



*Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole*

## **DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 031 DEL 21 febbraio 2023**

**OGGETTO:** Approvazione del certificato di regolare esecuzione e presa d'atto dello stato finale dell'“Intervento di messa in sicurezza dei solai e conseguente rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare da realizzarsi nella scuola Sant'Eligio dell'I.C. Campo del Moricino di piazza Sant'Eligio n. 7 – II Municipalità”.

**Impresa:** A.D. RESTAURI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Napoli al corso Vittorio Emanuele n. 665, C.F. e P.IVA 07180240637.

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8889045FF9**

*Atto senza impegno*



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

**Premesso che:**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 411 del 13 agosto 2021 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante l'Intervento di messa in sicurezza dei solai e conseguente rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare da realizzarsi nella scuola Sant'Eligio dell'I.C. Campo del Moricino di piazza Sant'Eligio n. 7 – II Municipalità”;
- con Determinazione Dirigenziale di indizione ed aggiudicazione n. 85 del 14/10/2021, registrata all'I.G. n. 1863 del 03/11/2021, veniva approvata la proposta di aggiudicazione e venivano affidati i lavori in oggetto alla impresa A.D. RESTAURI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 665, C.F. e P.IVA 07180240637, per l'importo, al netto del ribasso del 30%, di € 103.136,60, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 2.464,90 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22%, per un totale lavori compreso di IVA pari ad € 128.833,83;
- è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al n. 3983 del 31/12/2021, per un importo dei lavori pari ad € 103.136,60, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 2.464,90 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 29 del 06/07/2022, registrata all'I.G. n. 1239 del 14/07/2022, veniva approvata la perizia per i maggiori lavori per € 15.547,15, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA, redatta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) e commi 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016, e venivano affidati i maggiori lavori di cui in premessa alla impresa A.D. RESTAURI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 665, C.F. e P.IVA 07180240637, già titolare di contratto d'appalto n. 3983 del 31/12/2021, relativo ai lavori in oggetto, per l'importo, al netto del ribasso del 30,00%, pari ad € 15.547,15, oltre IVA al 22%, per un totale di € 18.967,52;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 29 del 06/07/2022 venivano affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, alla medesima impresa le spese per gli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo di € 2.382,48, comprensivo di IVA al 22%, e delle spese per la cartellonistica per l'importo di € 500,00, comprensivo di IVA al 22%;
- è stato stipulato il contratto di appalto aggiuntivo, progressivo di registrazione n. 4475 il 25/07/2022, per un importo di € 23.210,02, non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, per un importo complessivo di € 15.547,15, non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, per un importo complessivo di € 18.967,52 per i maggiori lavori, nonché € 2.382,48 per oneri di smaltimento rifiuti, comprensivo di IVA, ed € 500,00 per spese di cartellonistica, comprensivo di IVA;
- i lavori furono consegnati i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 26/11/2021, come risulta da verbale di consegna dei lavori di pari data e gli stessi sono stati ultimati in data 05/05/2022, risultando eseguiti nei tempi previsti, al netto delle sospensioni e della proroga concessa di 45 gg. per la esecuzione dei maggiori lavori;

**Visto:**

- lo Stato Finale dei lavori, redatto dal D.L. il 29/06/2022 e sottoscritto dall'impresa senza riserva cui risulta un importo dei lavori eseguiti pari ad € 121.063,61, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, ed un credito netto a favore dell'impresa di €



605,32, oltre IVA al 22%, ed oltre un credito per le spese di cartellonistica di € 350,00, oltre IVA al 22%, e per gli oneri di smaltimento di € 187,98, oltre IVA al 22%, nonché la relazione sul Conto Finale dei lavori;

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 12/12/2022, redatto dal Direttore dei Lavori, sottoscritto dallo stesso Direttore dei Lavori e dalla impresa esecutrice vistato dal R.U.P., costituito da n. 8 (otto) pagine;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

#### **Ritenuto che:**

- si possa procedere all'approvazione del suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, nonché disporsi la liquidazione, con successivo atto, del credito netto a favore della impresa esecutrice;

#### **Attestato che:**

- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 13. c.1, lett. b), del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal RUP ing. Benedetto De Vivo;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;

### **DISPONE**

1. **APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori ing. Maurizio Barbano, relativo agli "*Interventi di messa in sicurezza dei solai e conseguente rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare da realizzarsi nella scuola Sant'Eligio dell'I.C. Campo del Moricino di piazza Sant'Eligio n. 7 – II Municipalità*";
2. **PRENDERE ATTO** dello Stato Finale dei lavori in oggetto, che ammonta ad € 121.063,61 oltre IVA e dal quale risulta il credito netto pari ad € **605,32**, oltre IVA al 22%, per lavori, oltre che un credito per le spese sostenute di € **187,98**, oltre IVA al 22%, per gli oneri di smaltimento e di € **350,00**, oltre IVA al 22%, per le spese di cartellonistica, per un totale complessivo di € **1.143,30**, oltre IVA al 22%, a favore dell'impresa A.D. RESTAURI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 665, C.F. e P.IVA 07180240637;
3. **AUTORIZZARE** lo svincolo della cauzione definitiva costituita dalla impresa A.D. RESTAURI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 665,



C.F. e P.IVA 07180240637, mediante polizza fidejussoria n. 1823484, rilasciata dalla Società “ELBA ASSICURAZIONI S.p.a.” in data 10/11/2021 e polizza fidejussoria aggiuntiva n. 1823484 – appendice 1, rilasciata dalla Società “ELBA ASSICURAZIONI S.p.a.” in data 21/07/2022.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 20, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All\_1082\_031\_01 ” a “All\_1082\_031\_03”:

- All\_1082\_031\_01 - Stato finale dei lavori;
- All\_1082\_031\_02 - Relazione del D.L. sul conto finale;
- All\_1082\_031\_03 - Certificato di regolare esecuzione.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

