



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9

Pianura
Soccavo

Servizio Attività Tecniche

Originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 12 del 04.07.2017

OGGETTO: "Lavori di manutenzione ordinaria per il biennio 2017-2018 degli impianti elevatori di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 Soccavo – Pianura" in esecuzione della Deliberazione di C.M. n.05 del 14.03.2017.

Preso d'atto della non aggiudicazione della procedura aperta, indetta con Determina Dirigenziale n.4 del 22.03.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 239 del 03.04.2017.

Annulare la prenotazione della spesa complessiva effettuata con Determina Dirigenziale n.4 del 22.03.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 239 del 03.04.2017.

Indizione di gara, mediante affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

Prenotazione della spesa complessiva di € 43.102,00 di cui € 35.303,05 a base di appalto ed € 7.798,95 per IVA e somme a disposizione.

CUP: B63G17000030004

CIG: Z211F2C298

Pervenuta al Servizio Finanziario
in data **5 LUG. 2017** prot. n. **54/817**

Registrata all'indice generale
in data **10 LUG. 2017** n. **707**

Tu
1

Il Dirigente del SAT della Municipalità 9 Pianura-Soccavo, arch. Paola Cerotto

2

Premesso che:

l'art.18 del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/06, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/06 – attribuisce al Servizio Attività Tecniche della Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico e a sedi degli uffici della Municipalità ricadenti nel territorio di competenza;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 05.08.2016 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2016/2018 nel quale è stata assegnata a questo servizio, per il biennio 2017-2018 relativamente alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito della Municipalità 9, la disponibilità finanziaria di € 43.102,00, ripartita sui seguenti capitoli:

	ANNO 2017	ANNO 2018
Capitolo 1803/ 9 - 9 Municipalita' - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 21.551,00	€ 21.551,00

con Deliberazione n.05 del 14.03.2017, il Consiglio della 9 Municipalità ha disposto l'approvazione del progetto esecutivo, concernente i "Lavori di manutenzione ordinaria per il biennio 2017-2018 degli impianti elevatori di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 Soccavo - Pianura" per l'importo complessivo di € 43.102,00 di cui € 35.303,05 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 7.798,95 per IVA e somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

A1	Importo lavori di manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 34.640,53
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 35.303,05
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 7.766,67
B2	IMPREVISTI COMPRESO IVA	€ 32,28
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 7.798,95
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 43.102,00

la spesa complessiva di € 43.102,00 è assicurata con gli stanziamenti 2017 -2018 del Bilancio Comunale nel seguente modo:

	ANNO 2017	ANNO 2018
Capitolo 1803/ 9 - 9 Municipalita' - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 21.551,00	€ 21.551,00

con Determinazione Dirigenziale n.4 del 22.03.2017 registrata all'I.G. con il n.239 in data 03.04.2017 è stata indetta, con modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, una procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 9 e dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi

2

del co.4 dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, dei lavori in oggetto, l'approvazione del Bando e Disciplinare di gara, nonché la prenotazione di spesa sul capitolo come sopra riportato;

3

il Servizio Autonomo C.U.A.G. Area lavori ha adempiuto agli obblighi di pubblicità del bando di gara, ai sensi di legge, mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line e sul portale del comune di Napoli alla sezione "Bandi di Gara" con decorrenza dal giorno 12 maggio 2017 sino al giorno 07 giugno 2017, sul B.U.R. Campania n.43 del 29 maggio 2017 e sulla piattaforma digitale con decorrenza dal 12 maggio 2017 al 07 giugno 2017;

in data 08 giugno 2017, come fissato nel bando di gara, è stata espletata, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in parola;

il RUP ing. Giulio Davini, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, nella seduta del 08.06.2017, come risulta dal relativo verbale allegato alla presente determinazione:

- ▲ ha preso atto che il software di gestione delle gare telematiche ha sorteggiato il criterio di calcolo della soglia di anomalia di cui alla lettera d), art.97, co.2 del D.Lgs. n.50/2016, ossia la media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;
- ▲ ha attestato che entro il termine perentorio di scadenza del bando di gara, sono pervenute n.16 domande di partecipazione e che tutte le ditte sono risultate ammesse;
- ▲ non ha potuto formulare proposta di aggiudicazione in quanto tutti i ribassi sono risultati superiori alla soglia di anomalia determinata con il criterio di cui sopra e per quanto previsto nel bando di gara, ai sensi del co.8 dell'art.97 del D.Lgs. n.50/2016, sono state escluse automaticamente tutte le offerte;

Ritenuto che:

occorre prendere atto dell'infruttuoso esperimento della procedura di gara regolarmente indetta con determina n.4 del 22.03.2017 registrata all'I.G. con il n.239 in data 03.04.2017;

Considerato che:

è entrato in vigore, per i bandi pubblicati a partire dal 20 maggio 2017, il testo del correttivo D.Lgs. n.56/2017 al codice degli appalti D.Lgs. n.50/2016 che ha tra l'altro modificato i criteri di individuazione della soglia di anomalia previsti all'art.97 co.2, anche in virtù di tali casi di anomalia riscontrata;

questo SAT ha la necessità di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto in quanto l'appalto in corso della manutenzione ordinaria degli impianti elevatori è prossimo alla scadenza;

la mancanza di una ditta di manutenzione comporterebbe inevitabilmente la chiusura degli impianti elevatori di competenza, con un grave danno per l'utenza;

per il rispetto dei criteri di economia, efficacia, trasparenza e pubblicità, appare conveniente, per l'amministrazione, individuare la ditta affidataria tra quelle ammesse che già hanno presentato un'offerta valida per la gara andata infruttuosa ed al fine di garantire la dovuta imparzialità sulla scelta dell'aggiudicatario si ritiene di sorteggiare, in seduta pubblica, previa comunicazione della modalità di svolgimento della seduta alle 16 ditte partecipanti

[Handwritten signature]

alla gara infruttuosa, un nuovo criterio tra quelli previsti all'art.97 co.2 del codice degli appalti così come riformulato dal D.Lgs. n.56/2017;

4

Preso atto che:

l'importo della prestazione risulta complessivamente inferiore ad € 40.000,00;

l'art. 36 co.2 let.a) del D.Lgs. n.50/2016 come recentemente riformato dal Decreto Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs n 56/2017, prevede, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, che le stazioni appaltanti possano procedere per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

i lavori in oggetto rientrano tra quelli acquisibili in economia, secondo quanto approvato con Delibera di G.C. n. 288 del 08.05.2014;

con nota PG/2017/526008 del 03.07.2017 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

ai sensi dell'art.32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui al comma 9 dello stesso Decreto non si applica per gli affidamenti effettuati ai sensi dell'art.36 co.2 let. a) e b);

Visto :

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

Attestato:

da parte del Dirigente del S.A.T. della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254 del 24/04/2014.

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui innanzi:

4

5

1. **Prendere atto** del verbale di gara del 08.06.2017 da cui si evince la non aggiudicazione della procedura aperta, indetta con Determina dirigenziale n.4 del 22.03.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 239 del 03.04.2017.

2. **Annullare** le prenotazioni di impegno effettuata con la Determina Dirigenziale n.4 del 22.03.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 239 del 03.04.2017, sui seguenti capitoli:

Capitolo 1803/9 - 9 Municipalita' - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	ANNO 2017	ANNO 2018
	€ 21.551,00	€ 21.551,00

3. **Indire** una procedura per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto, come stabilito dall'art.36 co.2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e smi, individuando la ditta aggiudicatrice, tra quelle che avranno confermato per iscritto nei termini previsti l'interesse a partecipare alla seguente procedura con lo stesso ribasso offerto per la procedura aperta, risultata poi infruttuosa come riportato nelle premesse.

4. **Stabilire** che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi del co.4 dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e la congruità delle offerte valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.Lgs. n.50/2016, così come modificato dal D.Lgs n.56/2017. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

5. **Stabilire** che il sorteggio del criterio di individuazione della soglia di anomalia avverrà in seduta pubblica, previa comunicazione alle ditte partecipanti dello svolgimento della seduta stessa.

6. **Prenotare** la spesa complessiva di € 43.102,00, di cui € 35.303,05 a base d'appalto ed € 7.798,95 per somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

A1	Importo lavori di manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 34.640,53
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 35.303,05
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 7.766,67
B2	IMPREVISTI COMPRESO IVA	€ 32,28
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 7.798,95
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 43.102,00

sui seguenti capitoli:

Capitolo 1803/9 - 9 Municipalita' - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	ANNO 2017	ANNO 2018
	€ 21.551,00	€ 21.551,00

7. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, D.Lgs. n.267/2000, così come coordinato con D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014.

8. **Stabilire** che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P.2015/2017 nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016.

6

6

9. Rilevare che ai sensi dell'art.200 del D.lgs. n.267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

10. Confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Giulio Davini, matr. n.55787 in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

11. Confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, il geom. Giacomo Esposito, in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

12. Stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.

13. Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

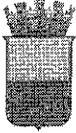
14. Demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n.14 pagine numerate e siglate:

- *Determina di indizione n.4 del 22.03.2017 I.G. 239 del 03.04.2017;*
- *Verbale di gara del 08.06.2017.*

Il RUP
ing. Giulio Davini

Il Dirigente del SAT
arch Paola Cerotto



7

COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9
Pianura
Soccavo

Servizio Attività Tecniche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 12 del 04.07.2017

Progr. 8683/17

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sulla seguente classificazione: 01-05-1-03-02-09-004

BUC 2017 - CAP. 1803/9 (VINCULO 321)

Data

IL RAGIONIERE GENERALE
[Signature]



8

COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9
Pianura
Soccavo

Servizio Attività Tecniche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 12 del 04.07.2017

Reg. all'ord. gen. al N° 707 del 10-7-2017

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ha avuto inizio il *14/07/2017*.....

p. IL SEGRETARIO GENERALE

8

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 797.....DEL 10-7-2017



Municipalità 9
Pianura
Soccavo
Servizio Attività Tecniche

Originale

10

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 4 del 22.03.2017

OGGETTO: "Lavori di manutenzione ordinaria per il biennio 2017-2018 degli impianti elevatori di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 Soccavo - Pianura" in esecuzione della Deliberazione di C.M. n.05 del 14.03.2017.

Indizione di gara, gestita interamente con modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.50/2016, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 9 e dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Approvazione del Bando di Gara e del Disciplinare di Gara.

Prenotazione della spesa complessiva di € 43.102,00 di cui € 35.303,05 a base di appalto ed € 7.798,95 per IVA e somme a disposizione.

CUP: B63G17000030004
CIG: 702240933B

Pervenuta al Servizio Finanziario
in data **27 MAR. 2017** prot. n. **11/308**

Registrata all'indice generale
in data **23 APR. 2017** n. **239**

1
1
14

Il Dirigente del SAT della Municipalità 9 Pianura-Soccavo, arch. Paola Cerotto

Premesso che:

l'art.18 del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/06, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/06 – attribuisce al Servizio Attività Tecniche della Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico e a sedi degli uffici della Municipalità ricadenti nel territorio di competenza;

M

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 05.08.2016 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2016/2018 nel quale è stata assegnata a questo servizio, per il biennio 2017-2018 relativamente alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito della Municipalità 9, la disponibilità finanziaria di € 43.102,00, ripartita sui seguenti capitoli:

	ANNO 2017	ANNO 2018
Capitolo 1803/ 9 - 9 Municipalita' - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 21.551,00	€ 21.551,00

con Deliberazione n.05 del 14.03.2017, il Consiglio della 9 Municipalità ha disposto l'approvazione del progetto esecutivo, concernente i "Lavori di manutenzione ordinaria per il biennio 2017-2018 degli impianti elevatori di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 Soccavo - Pianura" per l'importo complessivo di € 43.102,00 di cui € 35.303,05 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 7.798,95 per IVA e somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

A1	Importo lavori di manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 34.640,53
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 35.303,05
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 7.766,67
B2	IMPREVISTI COMPRESO IVA	€ 32,28
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 7.798,95
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 43.102,00

la spesa complessiva di € 43.102,00 è assicurata con gli stanziamenti 2017 -2018 del Bilancio Comunale nel seguente modo:

	ANNO 2017	ANNO 2018
Capitolo 1803/ 9 - 9 Municipalita' - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 21.551,00	€ 21.551,00

l'appalto avrà durata temporale di mesi 18 a partire dalla data di consegna dei lavori;

2
h h

3

12

Precisato:

ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

che il Responsabile del procedimento è stato individuato nella persona del ing. Giulio Davini in servizio presso questo S.A.T.

Considerato che:

con il presente atto si intende procedere:

- ▲ all'indizione di gara, gestita interamente con modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, dei "Lavori di manutenzione ordinaria per il biennio 2017-2018 degli impianti elevatori di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 Soccavo – Pianura" per l'importo complessivo di € 43.102,00 di cui € 35.303,05 a base di appalto ed € 7.798,95 per IVA e somme a disposizione, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 9 e dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016;
- ▲ all'approvazione del bando di gara e del disciplinare di gara;
- ▲ alla prenotazione della spesa complessiva di € 43.102,00;

l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi del co.4 dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e la congruità delle offerte valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.Lgs. n.50/2016. Ai sensi dell'art.97, comma 8, del D.Lgs.50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara (qualora il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a dieci) delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

il ricorso al co.4 dell'art.95 e' motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre il criterio del minor prezzo risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore rispetto al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 95, co.12 del D.Lgs. 50/2016, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Rilevato che:

l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con la Delibera 1377 del 21 dicembre 2016, ha fissato l'entità del contributo dovuto dalle stazioni appaltanti all'atto dell'attivazione delle procedure di gara, e che per la gara in questione la stazione appaltante è esentata dal pagamento di detto contributo;

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n. B63G17000030004 nonché il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) che corrisponde al n.702240933B;

Visto :

3
h h

4

M3

il parere positivo del Servizio Autonomo CUAG – Coordinamento relativo alla procedura di gara da indire espresso con nota PG/2017/222535 del 21.03.2017;

il verbale di validazione del 30.01.2017 a firma del Responsabile del procedimento, nella quale è verificata la conformità urbanistica ed edilizia del progetto alla normativa vigente ed è stata dichiarata la esecutività e la cantierabilità;

il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36 e 216;

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 107,191 e 192;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

il bando e disciplinare di gara relativi ai lavori in parola, allegati e formante parte integrante del presente atto, redatti in conformità ai contenuti di cui al D.Lgs. n.50/2016;

il Capitolato Speciale riportante le norme e le condizioni regolanti gli appalti relativi ai lavori di che trattasi;

Attestato:

da parte del Dirigente del S.A.T. della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254 del 24/04/2014.

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui innanzi:

1. Indire gara per l'appalto, gestita interamente con modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 9 e dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei *"lavori di manutenzione ordinaria per il biennio 2017-2018 degli impianti elevatori di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 Soccavo – Pianura"*, per l'importo complessivo di € 43.102,00 di cui € 35.303,05 a base di appalto ed € 7.798,95 per IVA e somme a disposizione.

2. Stabilire che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi del co.4 dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e la congruità delle offerte valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.Lgs. n.50/2016. Ai sensi dell'art.97, comma 8, del D.Lgs.50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara (qualora il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci) delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di

4
h h

5
anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

14
3. **Prenotare** la spesa complessiva di € 43.102,00, di cui € 35.303,05 a base d'appalto ed € 7.798,95 per somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

A1	Importo lavori di manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 34.640,53
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 35.303,05
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 7.766,67
B2	IMPREVISTI COMPRESO IVA	€ 32,28
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 7.798,95
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 43.102,00

la cui copertura finanziaria è assicurata nel seguente modo:

	ANNO 2017	ANNO 2018
Capitolo 1803/9 - 9 Municipalità - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 21.551,00	€ 21.551,00

4. **Approvare** lo schema di Bando di Gara e di Disciplinare di Gara, che allegati al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale.
5. **Demandare** al Servizio Autonomo CUAG Area Lavori gli adempimenti consequenziali, ivi compreso eventuali modifiche e/o integrazioni derivanti da recenti disposizioni normative in materia.
6. **Stabilire** che l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.
7. **Stabilire** che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P.2015/2017 nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016.
8. **Rilevare che** ai sensi dell'art.200 del D.lgs. n.267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.
9. **Confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Giulio Davini, matr. n.55787 in servizio presso il SAT della Municipalità 9.
10. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, D.Lgs. n.267/2000, così come coordinato con D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014.
11. **Demandare** al Servizio Autonomo CUAG Area Lavori la predisposizione del contratto di affidamento nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.
12. *Le mm. ed. del presente provvedimento comprenderà un grave danno per l'amministrazione*

6

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n.36 pagine numerate e siglate:

15

- Delibera di Consiglio Municipalità n.5 del 14.03.2017;
- Schema di Bando di gara;
- Schema di Disciplinare di gara;
- Patto di Integrità;
- Nota PG/2017/222535 del 21.03.2017 del Servizio Autonomo CUAG – Coordinamento.

IL RUP
ing. Giulio Davini

Il Dirigente del SAT
arch Paola Cerotto

6

6



7

16

COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9
Pianura
Soccavo

Servizio Attività Tecniche

29/03/17

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4 del 22.03.2017

lu
Prog. 3965/17

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sulla seguente classificazione:

M.U.S.S./PROG. 01.05 P.D.C.F. U.1.03.02.09.004 E.P. 2017 CAP. 1203/9 (P.I. Vinc. 98/12)

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

Ver

7

h
7



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9
Pianura
Soccavo

Servizio Attività Tecniche

8

17

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4 del 22.03.2017

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE
REG. ALL'INDICE GEM. N. 239
DEL 03-04-2017

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ha avuto inizio il ... 05 APR 2017

p. IL SEGRETARIO GENERALE

8

h
8

(CONS. 16968)

Comune di Napoli

VERBALE DI PROPOSTA AGGIUDICAZIONE GARA SEDUTA DEL GIORNO 08/06/2017

In data 08/06/2017, alle ore 10:00, in Napoli, presso la Sala Gare del Servizio Autonomo, Centro Unico Acquisti e Gare, Area Lavori, sito in Via San Giacomo n. 24 (III piano), si dà svolgimento delle attività di gara relative alla procedura aperta di affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria per il biennio 2017-2018 degli impianti elevatori di competenza del servizio attività tecniche della Municipalità 9 Soccavo - Pianura in esecuzione della delibera del Consiglio della 9 Municipalità n. 5 del 14.03.2017 e della determinazione dirigenziale del S.A.T. della Municipalità 9 n.4 del 22.03.2017, registrata all'indice generale il 03/04/2017 al n. 239- CIG: 702240933B; CUP: B63G17000030004. L'importo a base d'asta € 35.303,05, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 662,52, oltre IVA.

La presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, giusta Delibera n.1096 del 26 ottobre 2016 e Linea Guida ANAC n.3 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50, è assunta dal Funzionario ing. Giulio Davini in Servizio al S.A.T. della 9 Municipalità nella sua qualità di RUP, assistito da due testimoni, il sig. Gaetano Iannicelli del Servizio Autonomo C.U.A.G -Area lavori con funzioni di verbalizzante e di operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>) e l'IDT del S.A.T. della 9 Municipalità geom. Giacomo Esposito.

Gli stessi dichiarano che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

18

cui all'art.35 bis c. 1 del D.Lgs. 165/2001, e attestano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016., gli stessi dichiarano che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di cui all'art.35 bis c. 1 del D.Lgs. 165/2001, e attestano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale dei lavori programmati, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura aperta per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del D. Lgs. 50/2016.

Preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha adempiuto agli obblighi di pubblicità del bando di gara, ai sensi di legge, mediante pubblicazione Albo Pretorio on-line e sul portale del Comune di Napoli alla sezione "Bandi di Gara" con decorrenza dal giorno 12/05/2017 sino al giorno 07/06/2017, sul B.U.R. Campania n. 43 del 29 maggio 2017 e sulla Piattaforma digitale con decorrenza dal 12/05/2017 al 07/06/2017.

Accertato che la relativa seduta di gara è stata fissata dal bando per oggi 8 giugno 2017 alle ore 9:30, presso la Sala Gare di Via S. Giacomo, n.24, visibile da remoto secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;

il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica, in primo luogo il Presidente rende noto che il software di gestione delle gare telematiche ha sorteggiato il criterio di calcolo della soglia di anomalia di cui alla lettera D), art. 97, co.2 del D. Lgs n.50/2016.

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE

Il Presidente attesta che, entro il termine perentorio di scadenza stabilito dal bando di gara, sono pervenute n. 16 domande di partecipazione presentate dai seguenti operatori economici attraverso la piattaforma digitale:

- Ditta: Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A. rappresentata da MAGGIONI LUIGI con sede legale Via A. Volta 16 20309 Cologno Monzese (Milano)
- Ditta: I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L. rappresentata da CARANDENTE TARTAGLIA MICHELE con sede legale via arco sant'antonio 57 80014 Giugliano in Campania (Napoli)
- Ditta: Euroascensori Service Srl rappresentata da Vaiano Danilo con sede legale Centro Direzionale di Napoli Is. G5
- Ditta: REALIFT SRL rappresentata da liguori giuseppe con sede legale via contieri 7
- Ditta: S.A.S. S.R.L. rappresentata da CALANDRA FELICE con sede legale Via Santella p.co la perla 81055 Santa Maria Capua Vetere (Caserta)
- Ditta: FOMAN SRL rappresentata da MANGO FORTUNATO con sede legale VIA SAN FILIPPO, 24 80122 Napoli (Napoli)
- Ditta: MARROCCO ELEVATORS S.R.L. rappresentata da MARROCCO ELEUTERIO con sede legale Via Tiburtina, 652/A 00159 roma (Roma)
- Ditta: DI MADERO S.R.L. rappresentata da DI MADERO FRANCESCO con sede legale VIA S.M.G. A CASTELLO N.46 80049 SOMMA VESUVIANA (NAPOLI)
- Ditta: DAF SRL rappresentata da TEODOSIO RAFFAELE con sede legale VIA MARTIRI D'UNGHERIA TRAVERSA SCHETTINI,19 84018 Scafati (Salerno)
- Ditta: DEL BO SERVIZI SPA rappresentata da DEL BO SARA con sede legale

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE 3

20

CM

h
11

Via Ettore Ponti n. 49 20143 Milano (Milano)

- Ditta: Brindisi Elevatori S.r.l. rappresentata da Rizzo Valter con sede legale
Strada Piccoli n° 27/29 72100 Brindisi (Brindisi)

- Ditta: Hacca Impianti Srl rappresentata da Cascone Beniamino con sede
legale Via Astolelle 82, 80045, Pompei (Na)

- Ditta: ferrari & c srl rappresentata da FERRARI ANNAMARIA con sede
legale P.LE CLODIO, 12

- Ditta: Sosma Srl rappresentata da Nunziata Laura con sede legale Via Ugo
la Malfa 20, 80046, San Giorgio a Cremano (Na)

- Ditta: DI MADERO & FIGLIE SRL rappresentata da DI MADERO ADELE con
sede legale VIA EMANUELE GIANTURCO N. 6/B 80142 Napoli (Napoli)

- Ditta: Griec.A.M. S.r.l. rappresentata da Di Bartolomeo Carmela con sede
legale Via P. Nenni Trav. 210 n. 3/9 80026 Casoria (Napoli).

Il Presidente passa, quindi, alla verifica della completezza della
documentazione presentata ed all'esame della regolarità delle
dichiarazioni fornite dalle imprese concorrenti.

All'esito della verifica delle domande presentate, ammette tutte le 16 ditte.

Il Presidente non procede alla verifica del casellario informatico istituito
presso l'Osservatorio dei contratti pubblici per i partecipanti i quali hanno
tutti prodotto copia dell'attestato SOA.

La registrazione dei partecipanti e le conseguenti attività sul sistema
informatico passoe del sito ANAC saranno curate dal RUP.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura, tramite la Piattaforma digitale,
dei files contenenti le offerte economiche presentate dai n. 16 operatori
economici ammessi ed alla verifica della correttezza e completezza delle

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE

21

✓

CA

7 h
12

*

dichiarazioni da rendersi in sede di offerta. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia viene adottato il metodo di calcolo previsto dall'art. 97, comma 2, lettera "D" del D.Lgs 50/2016 estratta nel corso della seduta in maniera casuale dal software di gestione delle gare, reso pubblico nell'apposita sezione dedicata alla presente procedura sulla Piattaforma digitale, essendo stata prevista nel bando l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 dell'articolo 97 del D.Lgs 50/2016.

Il Presidente dà lettura dei ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi; questi vengono inseriti nell'apposito software di gestione telematica.

Di seguito viene riportata la tabella delle n. 16 offerte ammesse con i rispettivi ribassi in ordine decrescente:

Denominazione ditta	Importo offerta	
	economica	Percentuale ribasso
REALIFT SRL	€ 16.281,40	52.9990%
FOMAN SRL	€ 19.150,32	44.7170%
Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A.	€ 19.752,03	42.9800%
DEL BO SERVIZI SPA	€ 20.226,61	41.6100%
Griec.A.M. S.r.l.	€ 20.411,93	41.0750%
ferrari & c srl	€ 21.061,44	39.2000%
DI MADERO & FIGLIE SRL	€ 21.069,41	39.1770%
DI MADERO S.R.L.	€ 21.747,32	37.2200%
Brindisi Elevatori S.r.l.	€ 21.988,08	36.5250%
Euroascensori Service Srl	€ 22.107,93	36.1790%
DAF SRL	€ 22.366,35	35.4330%
S.A.S. S.R.L.	€ 22.440,14	35.2200%
Sosma Srl	€ 22.586,32	34.7980%
Hacca Impianti Srl	€ 23.066,44	33.4120%
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	€ 23.683,73	31.6300%
I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L.	€ 23.856,93	31.1300%

In applicazione del criterio di aggiudicazione estratto viene determinata la soglia di anomalia che risulta essere pari a 30,66625%, come riportato anche dalla Piattaforma digitale.

Il Presidente constata che tutti i ribassi sono superiori alla soglia di anomalia determinata. Pertanto, essendo il numero delle offerte ammesse

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE₅

13

23

superiori a 10 ed essendo previsto nel bando e disciplinare di gara, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.lgs 50/2016, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, non si può procedere alla formulazione della proposta di aggiudicazione.

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale al Dirigente del SAT della Municipalità 9 per i provvedimenti di competenza.

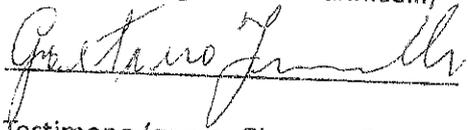
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 12,30.

Il Presidente (ing. Giulio Davini)



Testimone (sig Gaetano Iannicelli)



Testimone (geom. Giacomo Esposito)



PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE

