



Spazio per la
marca da bollo
da €16,00

MODELLO B
(da inserire nella busta B)

Al Comune di Napoli
Piazza Municipio-Palazzo san Giacomo
Protocollo Generale piano -Ammezzato

OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA correlata all'Avviso Pubblico approvato con Determina Dirigenziale 1125E/2025/01 del 07/04/2025– complesso immobiliare sito in Torre del Greco (NA) alla Via Salzano (già Via Montagnelle n. 3) Località Santa Maria La Bruna, catastalmente identificato al N.C.E.U. del Comune di Torre del Greco al Foglio 22, Part. 1363, Sub. 1 Cat. F/2 e al Foglio 22, Part. 1364, Sub. 1 Cat. F/2 e identificato al N.C.T. al Foglio 22 particelle 1463/165/1464;

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____ / _____ / _____

residente in _____ Via/Piazza _____ n. _____

C.A.P. _____ C.F. _____

per sé o in qualità di _____ della Società/Impresa/Fondazione /altro (Ente pubblico o privato, associazione, fondazione, ecc.) _____,

con sede legale in _____, Via/Piazza _____ n. _____,

C.A.P. _____, iscritta alla CCIAA di _____,

al n° REA _____ C.F./P.I. _____ tel. _____

e-mail _____ indirizzo PEC _____

DICHIARA

avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

- di aver non avuto accesso all'immobile, di non averlo interamente visionato ed ispezionato e di accettare lo stato di fatto del cespote così come descritto nella relazione di stima, con relativo

aggiornamento del prezzo a base di gara, sulla base delle foto allegate accettandone i contenuti senza riserve; di volerlo acquistare senza riserve o modifica alcuna, di accettare le condizioni di vendita riportate nel Disciplinare allegato all'avviso pubblico e, pertanto,

OFFRE

per l'acquisto del bene medesimo il seguente prezzo: * € _____

(in lettere) _____

Il sottoscritto si impegna, altresì:

- a presentare, entro il termine perentorio di quindici giorni dalla richiesta del Comune di Napoli ricevuta tramite PEC, un'offerta irrevocabile d'acquisto (Modello C), corredata da documentazione che dimostri l'avvenuto versamento di una cauzione pari al 5% del prezzo proposto;
- a sottoscrivere l'atto di trasferimento della proprietà del bene immobile, entro due mesi dalla data della PEC con la quale il Comune di Napoli comunicherà l'accettazione dell'offerta irrevocabile di acquisto, provvedendo all'integrale pagamento del prezzo proposto, oltre al versamento delle spese, pari ad € 250,00 oltre IVA, sostenute dal Comune di Napoli per le attività di stima, per le certificazioni catastali e per il rilascio dell'APE, che sono a carico dell'acquirente.

Data, _

Firma

N.B. firma leggibile e per esteso non autenticata ma corredata da copia fotostatica del documento di identità del firmatario in corso di validità con firma in calce (art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000).

* (indicare il prezzo in euro, sia in cifre che in lettere)