

COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: *AREA MANUTENZIONE*

SERVIZIO: *TECNICO SCUOLE*

ASSESSORATO: *ALL'ISTRUZIONE E ALLA FAMIGLIA*

SG: 157 del 11/05/2022

DGC: 163 del 09/05/2022

Cod. allegati: L 1082_007

Proposta di deliberazione prot. n° 7

del 09/05/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 151

OGGETTO: PSC-NAPOLI-FSC. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113" per un importo complessivo di € 297.811,73. CUP: B65I17000050001.

Il giorno 12/05/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Gaetano MANFREDI

ASSESSORI:

P A

Maria FILIPPONE
(Vicesindaco)

Paolo MANCUSO

Pier Paolo BARETTA

Antonio DE IESU

Teresa ARMATO

Edoardo COSENZA

P A

Vincenzo SANTAGADA

Laura LIETO

Emanuela FERRANTE

Luca TRAPANESE

Chiara MARCIANI

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Maria Filippone*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco, Assessore all'Istruzione e alla Famiglia

Premesso che:

per effetto della Convenzione n.ro 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014 - 2020;

con la Delibera CIPESS n. 2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;

con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";

con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli", cessano la loro efficacia;

con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;

il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica con Disposizione n. 2 del 19.11.2021 ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;

il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento per un valore complessivo di € 310.999.040,20; con riferimento al settore di intervento 11-A. "Edilizia Scolastica ed asili nidi", dell'Area Tematica "Istruzione e formazione" l'importo complessivo del finanziamento è pari a € 25.899.647,19.

Considerato che:

secondo quanto predisposto dalle istruzioni operative Si.Ge.Co. PSC Città di Napoli, con nota PG/2022/207303 del 16/03/2022 il Servizio Tecnico Scuole, per il tramite della Municipalità, ha trasmesso alla UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione la scheda per la verifica dell'ammissibilità al PSC della proposta progettuale denominata "Lavori di messa in sicurezza della

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113” inserita nell'Area Tematica “Istruzione e formazione” - Settore d'intervento “Edilizia scolastica e asili nido” (Codice 11A) per un importo complessivo di € 297.811,73.

con nota PG/2022/209221 del 16/03/2022 la UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha comunicato che la proposta progettuale è ammissibile al finanziamento a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione del PSC della Città Metropolitana di Napoli.

Dato atto che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 16.09.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

con legge n.15 del 28.02.2022 è stato disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022 degli Enti Locali al 31 maggio 2022, l'Ente è in esercizio provvisorio.

Rilevato che:

con disposizione dirigenziale n. 42 del 04.05.2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il Funzionario arch. Pierpaolo Pagliano (matricola 55640) assegnato all'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 5, nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;

i tecnici della unità tecnica della Municipalità 5 hanno predisposto il progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria per l'esecuzione dei “Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113”, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa con elaborati grafici e fotografici, Quadro Economico e Cronoprogramma;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Oneri di sicurezza diretti
- Oneri di sicurezza indiretti;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Verbale di Validazione.

l'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 297.811,73, come da quadro economico di seguito riportato:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113

		A	
		LAVORI	
A. IMPORTO LAVORI	A.1	importo lavori da computo metrico estimativo	€ 222.026,56
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.177,87
	A.2	Importo lavori a base d'asta	€ 220.848,69
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 5.863,19
	A.4	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 7.041,06
	A.5	Oneri della manodopera	€ 92.451,58
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.840,16
		totale lavori (A.2+A.4)	€ 240.729,91
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 52.960,58
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP al netto degli oneri di smaltimento	€ 3.646,24
	B.5	Contributo ANAC	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 250,00
		totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 57.081,82
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 297.811,73

le lavorazioni previste consistono per i plessi interessati in: interventi di riparazione locale e/o sostituzione del sistema di impermeabilizzazione della copertura del fabbricato per la protezione dalle acque meteoriche al fine del ripristino delle ordinarie condizioni di agibilità delle aule e degli spazi comuni, interventi di riparazione e/o sostituzione delle gronde, ripristino degli intonaci danneggiati, tutte le opere connesse e consequenziali;

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2021;

per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 180 (centoottanta) giorni naturali e consecutivi.

Precisato che:

la realizzazione degli interventi scaturenti dall'approvazione del progetto in questione non comportano aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su un immobile preesistente, per cui non risulta violato l'art. 200 del D.lgs. n.267/2000;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



il progetto è stato validato dal RUP arch. Pierpaolo Pagliano così come previsto dall'art.26 co.6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto che:

la spesa complessiva di € 297.811,73 possa essere finanziata con i fondi a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città Metropolitana di Napoli Area Tematica "Istruzione e formazione" settore di intervento 11-A. "Edilizia Scolastica ed asili nidi";

la spesa complessiva di € 297.811,73 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

il centro di costo è in capo al Servizio Tecnico Scuole (ARMA 1082);

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

Letti:

il D.Lgs. n.267/00;

il D.Lgs. n.50/16;

Visto che le lavorazioni previste rivestono carattere d'urgenza in quanto finalizzate a garantire la continuità delle attività didattiche in condizioni di sicurezza nelle aule in cui penetra acqua piovana a causa della mancata tenuta delle impermeabilizzazioni, a preservare la sicurezza dei bambini e personale scolastico dalla caduta di materiale dall'alto ed a scongiurare il danneggiamento delle strutture murarie dall'aggravarsi dei fenomeni di degrado sugli intonaci in atto.

Ritenuto altresì che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

L'allegato costituente parte integrante della presente proposta, composto dai seguenti documenti, per complessive pagg. 91 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro "L1082_007_01" composto da:

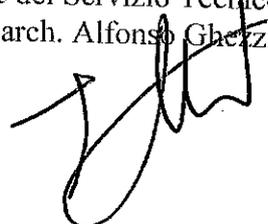
- Relazione tecnica illustrativa con elaborati grafici e fotografici, Quadro Economico e Cronoprogramma;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Oneri di sicurezza diretti
- Oneri di sicurezza indiretti;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Verbale di Validazione.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghezzi



Tutto ciò premesso,

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Approvare in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113" per l'importo complessivo di € 297.811,73 secondo il seguente quadro economico:

Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113

A		LAVORI	
A. IMPORTO LAVORI	A.1	importo lavori da computo metrico estimativo	€ 222.026,56
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.177,87
	A.2	Importo lavori a base d'asta	€ 220.848,69
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 5.863,19
	A.4	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 7.041,06
	A.5	Oneri della manodopera	€ 92.451,58
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.840,16
		totale lavori (A.2+A.4)	€ 240.729,91
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 52.960,58
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP al netto degli oneri di smaltimento	€ 3.646,24
	B.5	Contributo ANAC	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1.	IVA su pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 250,00
			totale somme a disposizione dell'Amministrazione
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 297.811,73

2. Di prendere atto che il progetto definitivo/esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa con elaborati grafici e fotografici, Quadro Economico e Cronoprogramma;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco prezzi unitari;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



- Oneri di sicurezza diretti
- Oneri di sicurezza indiretti;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Verbale di Validazione.

3. Dare atto che

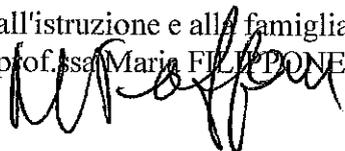
- il Servizio proponente costituirà centro di costo per la rispettiva spesa;
- la spesa complessiva di € 297.811,73 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022
- vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;
- l'intervento proposto rientra nell'ambito dell'Area Tematica “Istruzione e formazione” - Settore d'intervento “Edilizia scolastica e asili nido” (Codice 11 A) a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione del PSC della Città Metropolitana di Napoli.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

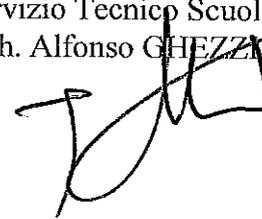
(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

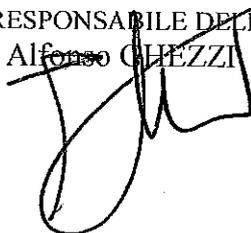
Vicesindaco e Assessore
all'istruzione e alla famiglia
prof.ssa Maria FILIPPONE



Il Dirigente del
Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI



VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
arch. Alfonso GHEZZI



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 07 del 09/05/2022, AVENTE AD OGGETTO:
PSC-NAPOLI-FSC. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113" per l'importo complessivo di € 297.811,73 . CUP: B65117000050001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addi, 09 maggio 2022

IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso BHEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 09/05/2022..... e protocollata con il n. DGC 2022/163.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- V.S. PARERE ACCORDATO -

Addi, 11/5/22

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 07 DEL 09-05-2022 (DGC 163 DEL 09-05-2022) – SERVIZIO TECNICO SCUOLE

La proposta di deliberazione in esame approva in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza della facciata d'ingresso e delle coperture SMS Belvedere Vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38° C.D. Quarati plesso Belvedere Infanzia – Via Belvedere 113", per un importo complessivo di € 297.811,73.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2022.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 10-05-2022

IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr.ssa C. Gargiulo)

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di approvare in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria per l'esecuzione dei “Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38° cd Quarati plesso Belvedere Infanzia-via Belvedere 113” per l'importo complessivo di € 297.811,73 (come da quadro economico).

I pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, sono *favorevoli*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che la proposta progettuale in parola è ammissibile al finanziamento a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione del PSC della Città Metropolitana di Napoli. Con tale atto, in particolare, si realizzano interventi di messa in sicurezza degli indicati edifici scolastici.

Si richiamano:

-l'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che “[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...]” ;
-gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione.

Dalla narrativa dell'atto, risulta che il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 e che le lavorazioni rivestono carattere d'urgenza.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Monica Cinque


VISTO:
GF Sindaco


11

Deliberazione di G. C. n. 151 del 12/05/2022 composta da n. 11 pagine progressivamente numerate,
 nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Inviare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 18-5-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

[Handwritten signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....