

Area Patrimonio
Servizio Tecnico Edilizia Residenziale Pubblica Esistente

Ing. Marco Bertoni S.r.l.
ingmarcobertoni@pec.it

Oggetto: Servizio di ingegneria e architettura consistente nell'esecuzione delle indagini e delle prove necessarie per la completa caratterizzazione del fabbricato oggetto di demolizione, nell'aggiornamento della progettazione definitiva-esecutiva, e nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di demolizione del fabbricato denominato "isolato 7", nell'ambito del completamento dell'intervento di edilizia abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli – circoscrizione Chiaiano. **CUP: B62J01000030008 CIG: 9547345E52**
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO ai sensi dell'art. 102 del D.lgs 50/2016 smi - Chiusura dell'affidamento - Contabilità finale.

Responsabile Unico del Procedimento	ing. Laura Galeano, giusta disposizione dirigenziale n. 03 del 10/01/2023
Affidamento	determinazione dirigenziale n. 48 del 12/12/2022 IG 2729/2022
Contratto	rep. n. 5554 del 14.06.2023
Affidatario	Ing. Marco Bertoni S.r.l., con sede legale in Napoli alla via Luca Giordano 1, C.F. P.IVA 0895963121,
Importo del servizio	€ 80.995,12 oltre CNPAAI al 4% (€ 3.239,80) ed IVA al 22% (€ 18.531,68) per un totale di € 102.766,61
Polizza fideiussoria	polizza n. 732593056 del 16.01.2023 rilasciata da Allianz S.p.a.
Durata del contratto	80 giorni naturali e consecutivi netto delle interruzioni previste per l'acquisizione dei pareri e al netto delle interruzioni previste per l'esecuzione delle indagini, ed è stato così suddiviso: <ul style="list-style-type: none">● Fase A: giorni 30 - il professionista affidatario dovrà produrre la relazione conclusiva recante l'analisi storico critica, e la caratterizzazione dei materiali e delle strutture, con allegato il rilievo geometrico-strutturale della costruzione e degli elementi costruttivi.● Fase B: giorni 50 - il professionista affidatario dovrà consegnare gli elaborazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo compreso gli elaborati per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
Data inizio prestazione	13.04.2023 per la fase A; 11.08.2023 per la fase B.
Data fine prestazione	28.05.2023 per la fase A; 24.09.2023 per la fase B.

Proroghe	15 giorni n.c. giusta disposizione dirigenziale n. 28 del 12/05/2023 rep. n. 3978/2023 per la fase A; 10 giorni n.c. giusta disposizione dirigenziale n. 11 del 15/09/2023 rep. n. 7188/2023 per la fase B.
Contenziosi	Nessuno
Varianti	Nessuna
Penali	Nessuna
Sospensioni	Nessuna
Anticipazioni	Nessuna

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 48 del 12/12/2022 IG 2729/2022, si è provveduto ad affidare il servizio servizio di ingegneria e architettura consistente nell'esecuzione delle indagini e delle prove necessarie per la completa caratterizzazione del fabbricato oggetto di demolizione, nell'aggiornamento della progettazione definitiva-esecutiva, e nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di demolizione del fabbricato denominato "isolato 7", nell'ambito del completamento dell'intervento di edilizia abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli – circoscrizione Chiaiano alla società alla società ing. Marco Bertoni S.r.l., con sede legale in Napoli alla via Luca Giordano 1, C.F. P.IVA 0895963121, per un importo di € 80.995,12, di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza, oltre oneri come per legge (3.239,80 per CNPAAI al 4% ed € 18.531,68 per IVA al 22%), per un totale di € 102.766,61;
- con disposizione dirigenziale n. 22 del 21.03.2023, acquisite le relative certificazioni agli atti del Servizio, il Responsabile Unico del Procedimento con nota PG/2023/246547 del 21/03/2023, ha attestato il possesso da parte della società ing. Marco Bertoni S.r.l., dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria, si è preso atto dell'aggiudicazione di cui sopra, e il contratto è stato repertoriato con numero 5554 in data 14.06.2023;
- le attività hanno avuto inizio in data 13 aprile 2023, giusto verbale di avvio in via d'urgenza, agli atti di questo Servizio;
- con pec del 09.05.2023, acquisita al protocollo del Comune di Napoli al PG/2023/0391856, società ing. Marco Bertoni S.r.l. inoltrava richiesta di proroga dei tempi contrattuali, per un totale di n. 15 giorni naturali e consecutivi;
- con disposizione dirigenziale n. 28 del 12/05/2023 rep 3878/2023 è stata autorizzare una proroga dei tempi contrattuali di n. 15 giorni, fissando il termine per l'ultimazione del servizio relativamente alla Fase A di rilievo geometrico-strutturale, l'analisi storico critica, e la caratterizzazione dei materiali e delle strutture al 28 maggio 2023;
- con pec del 26 luglio 2023, acquisita al PG/2023/0664823 la società ing. Marco Bertoni S.r.l. ha comunicato di avere ricevuto il report finale da parte del laboratorio ICS e di avere quindi ripreso in pari data le attività di progettazione, relativamente alla fase B, pertanto l'ultimazione delle attività relative a questa seconda fase, pari a 50 giorni, veniva fissata per il 14 settembre 2023;
- con pec del 15.09.2023, acquisita al protocollo del Comune di Napoli al PG/2023/0731548, società ing. Marco Bertoni S.r.l. inoltrava richiesta di proroga dei tempi contrattuali, per un totale di n. 10 giorni naturali e consecutivi;
- con disposizione dirigenziale n. 11 del 15/09/2023 rep 7188/2023 è stata autorizzare una proroga dei tempi contrattuali di n. 10 giorni, fissando il termine per l'ultimazione del servizio relativamente alla Fase B di rilievo elaborazione del progetto esecutivo al 24 settembre 2023;

- con pec del 24.09.2023, acquisita al protocollo comunale al PG/2023/0757723, la società ing. Marco Bertoni S.r.l. ha trasmesso una prima versione del progetto esecutivo, poi trasmesso nuovamente in data 06.11.2023 (PG/2023/0895268) con le precisazioni richieste dal RUP;
- con nota PG/2023/938440 del 17.11.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso il progetto al Comitato Tecnico di Verifica interno all'amministrazione;
- il Comitato Tecnico di Verifica ha convocato con nota PG/2023/ 984269 del 01.12.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ed il progettista per il giorno martedì 5 dicembre negli uffici dell'Area Tutela del territorio ubicati a piazza Cavour, 7° piano;
- il Comitato Tecnico di Verifica ha trasmesso il verbale di verifica conclusivo con nota PG/2023/1035307 del 19.12.2023;
- il RUP ha validato il medesimo progetto esecutivo in data 20 dicembre 2023, come da atto acquisito al prot. n. PG/2023/1037753;
- con determinazione dirigenziale n. 32 del 22.12.2023 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei lavori di demolizione del fabbricato denominato "isolato 7", nell'ambito dell'intervento di "Completamento dell'intervento di edilizia residenziale abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli – circoscrizione Chiaiano.

la sottoscritta ing. Laura Galeano, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto alla verifica delle attività effettuate dal professionista, ritenendole adeguate, conformi all'incarico conferito e alle disposizioni impartite in corso di esecuzione, dichiarandone la conclusione (per quanto esposto in premessa), ne attesta la regolare esecuzione, e

CERTIFICA

come da Capitolato Speciale d'Appalto si può pagare alla società ing. Marco Bertoni S.r.l. C.F. P.IVA 0895963121 la somma di € 80.995,12, compresi € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre CNPAAI al 4% pari ad € 3.239,80 ed IVA al 22% pari ad € 18.531,68, per un importo complessivo di € 102.766,61.

Napoli, 10 gennaio 2024

Cordiali saluti

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ING. LAURA GALEANO

Per Accettazione
Ing. Marco Bertoni srl
Ing. Marco Bertoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs.7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il documento, in originale, è conservato negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005