



Area Ambiente
Servizio Cimiteri Cittadini

VALUTAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI ACQUISITI AL PATRIMONIO COMUNALE
(In applicazione della Disposizione Dirigenziale n. 54/2025)

Ubicazione: Cimitero di Poggioreale zona Ampliamento isola 5
Coordinate Geografiche maps: Lat:40.87229857165525 Long:14.292086094466127



CONSISTENZA DEL MANUFATTO

Suolo	Superficie di sedime	mq.	5,98
	Superficie della gaveta	mq.	3,3
	Superficie dei Gradini	mq.	1,38
	Totale mq.		10,66

		Costo Unitario (*)	Quantità (mq)	
Costo Suolo	Per i primi 3 mq.	€774/mq	774,00	3,00
	Da mq.>3 e fino a 6mq	€1.549/mq	1.549,00	2,99
	Da mq>6	€2.323/mq	2.323,00	4,67
				Totale € 17.801,92

Livello	Tipologia	Costo Unitario (*)	Quantità (N°)	Costo tot.
<u>Piano altare</u>	Tumuli	€ 5.255,00	0	€ ,00
	Loculi	€ 4.087,00	9	€ 36.783,00
	Fosse di interro	€ 2.000,00	0	€ ,00
	Urne cinerarie	€ 1.022,00	0	€ 0,00
			Totale A	€ 36.783,00
<u>piano ipogeo</u>	Tumuli	€ 5.255,00	0	€ 0,00
	Loculi	€ 4.087,00	9	€ 36.783,00
	Fosse di interro	€ 2.000,00	2	€ 4.000,00
	Urne cinerarie	€ 1.022,00	0	€ 0,00
			Totale B	€ 40.783,00

(*) In applicazione delle Tariffe di cui alla D.G.C. n.279/2023

APPLICAZIONE COEFFICIENTI MANUTENTIVI

livello manutentivo scarso, elementi architettonici e finiture comuni	1
livello manutentivo normale, elementi architettonici e finiture comuni	1,1
livello manutentivo buono, elementi architettonici e/o finiture superiori alla norma	1,2
livello manutentivo ottimo o elementi architettonici di pregio	1,3
livello manutentivo ottimo ed elementi architettonici di pregio	1,4

Costo del suolo € 17.801,92	Costo di costruzione (A+B) € 77.566,00	coefficiente manutentivo 1,1	VALORE DEL MANUFATTO € 103.124,52
---------------------------------------	--	--	--

FIRMATO
L'ISTRUTTORE

Istruttore Tecnico

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

firmato digitalmente da

Funz. Ing.

Istruttore Tecnico

