



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N .12 del 11/04/2023

Oggetto:	<p>Completamento dell'intervento di edilizia residenziale abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli - circoscrizione Chiaiano - 1° lotto funzionale". (CUP: B62J01000030008 – smart cig : Z5938F64B9</p> <p>Progetto co-finanziato da:</p> <ul style="list-style-type: none">- Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 14 – 20 (PON METRO),- Programma Operativo Complementare al Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 14 – 20 (POC Metro - intervento I.3.1.a) <p>Revoca dell'impegno n. FPV 7001/2017 assunto con determinazione n. 46 del 06/12/2022 ig 2023/82 sul capitolo 247721/7 in favore della società ABC e contestuale assunzione di impegno di spesa sul capitolo 299411/9 in favore della medesima ABC Acqua Bene Comune con sede legale in Napoli alla Via Argine 929 - CAP 80147 – P.IVA: 07679350632 per allacciamento alla rete idrica di n. 60 unità immobiliari (residenze) dislocate in sei fabbricati e di un impianto di irrigazione in via Cupa Spinelli -Napoli nel quartiere Chiaiano in esecuzione della Delibera di G.C. n. 395 del 05.11.2020</p>
-----------------	--

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto,

Premesso

che con **determinazione dirigenziale n. 09 del 27.11.2020 (rep. n. DETDI/2020/344)** è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Completamento dell’intervento di edilizia residenziale abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli – circoscrizione Chiaiano –

che con **determinazione dirigenziale a contrarre n. 1 del 11.01.2021 (IG 237/2021)** è stata indetta gara, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori di “Completamento dell’intervento di edilizia residenziale abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli - circoscrizione Chiaiano - 1° lotto funzionale”, con importo a base d’appalto pari a € 7.801.830,31, inclusi € 101.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

che con **determinazione dirigenziale n. 14 del 11/06/2021 (IG 1162)**, è stata approvata, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 32, co. 5, e all’art. 33, co. 1, del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione in favore della società Costruzioni Cinquegrana s.r.l., con sede legale in Frattamaggiore (NA), alla via delle Industrie snc, Zona P.I.P. - Lotto 28 (CF: 07460260636 - P.IVA: 03736611215), con un ribasso offerto in sede di gara pari al 20,5648;

che ad oggi

che con **nota PG/2022/505525 del 30/06/2022** inviata a mezzo pec alla società ABC Acqua Bene Comune sede Napoli , è stato richiesto un sopralluogo per la predisposizione degli allacci alla rete idrica di 60 unità immobiliari (residenze) dislocate in sei fabbricati di edilizia residenziale pubblica siti in Via Cupa Spinelli quartiere Chiaiano Napoli e all'allacciamento di un impianto di irrigazione avene medesima ubicazione ;

che con **pec del 18/11/2022 acquisita agli atti del Servizio con pg/2022/836918 del 18/11/2022** la società ABC ha inviato preventivo con nota protocollo n. 61058 per l’allacciamento alla rete idrica per un importo di € 22.053,00 oltre Iva specificando che il preventivo si riferisce alle sole opere idrauliche e non comprende opere edili (scavi, pavimentazione) ;

che con **determinazione dirigenziale n. 46 del 06/12/2022 IG/2023/82** è stata impegnata la somma complessiva di € 26.904,66 di cui € 22.053,00 per imponibile ed € 4.851,66 per Iva al 22% in favore di ABC Acqua Bene Comune con sede legale in Napoli alla Via Argine 929 - CAP 80147 – P.IVA: 07679350632 sul capitolo 247721/7 codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001

Considerato che

per mero errore materiale nella determinazione n. 46 del 06/12/2022 è stato indicato quale capitolo sul quale assumere l’impegno di spesa, il capitolo 247721/7 anziché il 299411/9;

la società ABC Acqua Bene Comune nel corso del 2022 non ha svolto alcuna attività inerente l’intervento in oggetto;

nel contempo sono sopravvenute nuove esigenze per cui il sottoscritto Servizio con nota pg/2023/74974 del 27/01/2023 ha chiesto alla società ABC di rimodulare il preventivo;

con pec del 27/03/2023 acquisita al protocollo con nota pg/2023259913 del 27/03/2023 la società ABC ha inviato un nuovo preventivo N. 0013777 per un totale di € 31.063,00 oltre IVA ;

Ritenuto

che l'importo complessivo così come rimodulato dalla società ABC trova copertura nel quadro economico (voce B6) dell'intervento in parola così come definito dalla determina dirigenziale n. 14 del 11/06/2021 (IG 1162) sul capitolo di spesa capitolo di uscita 299411/9;

di dover procedere ad annullare l'impegno n. FPV 7011/2017 assunto con determina n. 46 del 06/12/2022- IG/2023/82 sul capitolo 247721/7 codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001 per un importo complessivo di € 26.904,66 di cui € 22.053,00 per imponibile ed € 4.851,66 per Iva al 22% in favore di ABC e al contempo impegnare sul capitolo 299411/9 codice bilancio 12.04-2.02.01.09.001 a favore della stessa società ABC la somma di € 31.063,00 oltre Iva come da preventivo rimodulato ed allegato alla presente, per allacciamento alla rete idrica di 60 unità immobiliari (residenze) dislocate in sei fabbricati di edilizia residenziale pubblica siti in Via Cupa Spinelli quartiere Chiaiano Napoli e all'allacciamento di un impianto di irrigazione avene medesima ubicazione ;

Visto che:

- ai sensi dell'art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;
- ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;
- ai sensi dell'art. 163, comma 5, del d.lgs. 267/2000 nel corso dell'esercizio provvisorio il Comune di Napoli, fino all'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025, è autorizzato ad impegnare in ciascun mese un dodicesimo degli stanziamenti previsti nel Bilancio 2020/2022, annualità 2022, sommando ad esso la quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti;

Atteso che:

- con Delibera n. 21 del 28/06/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2023-2025 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del TUEL, è stato prorogato al 30 aprile 2023 ai sensi della Legge 29 dicembre 2022, n. 197, pubblicata sulla G.U. n. 303 del 29 dicembre 2022;

Attestata

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis

del D.lgs. 267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013;

- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa del PIAO e , pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli

Visti altresì:

- la legge 241/1990;
- gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. 165/2001;
- il D.lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2- VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza

Per i motivi di cui innanzi,

DETERMINA

- 1. di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2001 e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- 3. Revocare** l'impegno n. FPV 7011/2017 assunto con determina n. 46 del 06/12/2022- IG/2023/82 sul capitolo 247721/7 codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001 per un importo complessivo di € 26.904,66 di cui € 22.053,00 per imponibile ed € 4.851,66 per Iva al 22% in favore di ABC e al contempo **impegnare** sul capitolo 299411/9 denominato "Pon metro 2014-2020 asse 4 infrastrutture di inclusione - alloggi erp cupa spinelli - entrata cap. 404783" Prenotazioni perfezionate n. 179/2021 codice bilancio 12.04-2.02.01. 09. in favore di ABC Acqua Bene Comune con sede legale in Napoli alla Via Argine 929 - CAP 80147 – P.IVA: 07679350632 la somma complessiva di € 37.896,86 di cui € 31.063,00 per imponibile ed € 6.833,86 per Iva al 22%;
- 4. di notificare** il presente atto alla società ABC Acqua Bene Comune ;
- 5. di pubblicare** il presente atto sul profilo committente all'indirizzo www.comune.napoli.it, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- 6. di attestare** che i dati personali sono trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale

UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR) anche per la pubblicazione di cui al precedente punto

Allegati

All_k1058_12_01= Preventivo Abc Acqua Bene Comune n. 13777 del 27/03/2023 acquisito al protocollo nota pg/2023/259913 (pagine n. 3).

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale
Pubblica e Nuove Centralità
Arch. Paola Cerotto**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs.7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CA D). La presente determinazione dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.