



Comune di Napoli

Piano Particolareggiato Esecutivo di iniziativa privata

Cittadella dei servizi in via Leonardo Bianchi

zona B, sottozona Bb della Variante al PRG

committente

Centro Formazione Maestranze Edili di Napoli e Provincia

tavola n.	CO4/a			
scala				
oggetto	Calcolo sommario di spesa: opere di urbanizzazione			
tipo elaborato	Piano Urbanistico Attuativo			
commessa	comparto	fase	documento	rev.
055	UR	CO	004	a

rev.	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
c					
b					
a	07/10	pennino	aurino	discepolo	prima emissione

coordinamento, progettazione architettonica e paesaggistica
archh. Bruno Discepolo e Alessandra Fasanaro
 Od'a - Officina d'architettura srl

responsabile di progetto:
 arch. Giovanni Aurino

design team:
 arch. Fabrizia Costa Cimino

geotecnica
prof. ing. Carlo Viggiani

progettazione strutturale
**ing. Filippo Cavuoto e
 ing. Franco Schioppa**

geologia
dott. Gaetano Ciccarelli

verifica impatto acustico
arch. Stefania Caiazzo

progettazione impianti
**ing. Nicola Salzano de Luna
 Servizi Integrati srl**

rilievi e perizie estimative
arch. Carlo Pennino



od'a officina d'architettura

47, via dei mille info@oda.na.it
 80121 napoli www.oda.na.it
 tel + 39 081 661430 p. iva 07757610634
 fax + 39 081 7612710 cciaa 656217

AREA D'INTERVENTO

mq 2.529

OPERE			INCIDENZA %		EURO
DEMOLIZIONI E TRASPORTI A RIFIUTO			8,40%	€	13.635,30
MOVIMENTI DI TERRA			5,50%	€	8.927,88
OPERE STRUTTURALI			4,20%	€	6.817,65
PROTEZIONI E DELIMITAZIONI			7,80%	€	12.661,35
PAVIMENTAZIONI			24,50%	€	39.769,63
SISTEMAZIONI A VERDE			12,50%	€	20.290,63
ATTREZZATURE E ARREDI			3,50%	€	5.681,38
RETE FOGNARIA			5,50%	€	8.927,88
IMPIANTO IDRICO			4,50%	€	7.304,63
SISTEMA DI ILLUMINAZIONE			23,60%	€	38.308,70
			<u>100,00%</u>		
IMPORTO DELLE OPERE				€	162.325,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI AL RIBASSO	€	162.325,00	4,00%	€	6.493,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€	168.818,00
SPESE TECNICHE - PROG, SIC, D.L., COLLAUDO	€	162.325,00	12,00%	€	19.479,00
IMPREVISTI	€	162.325,00	3,00%	€	4.869,75
SOMMA A DISPOSIZIONE				€	24.348,75
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO				€	193.166,75
IVA OP. PUBBLICHE	€	162.325,00	20,00%	€	32.465,00
IVA PROGETTAZIONE	€	19.479,00	20,00%	€	3.895,80
				€	36.360,80
TOTALE GENERALE				€	229.527,55