



Comune di Napoli
Direzione centrale Pianificazione e Gestione del Territorio
Intervento per la realizzazione di un'attrezzatura sportiva assoggettata
ad uso pubblico in Napoli all via De Chirico n° 16
Municipalità IX - Quartiere Pianura

RELAZIONE DI VARIANTE al progetto presentato al DIPARTIMENTO DI
PIANIFICAZIONE URBANA DEL COMUNE di NAPOLI con PROT. PG/211466/2012

Relazione integrativa con ulteriori osservazioni ed integrazioni

Viabilità

L'area urbana del Comune di Napoli ove è ubicato il lotto oggetto dell'intervento è contraddistinta da un sistema viario pressoché pianeggiante intorno al quale si sviluppa un'urbanizzazione densa (Pianura), costituita essenzialmente da fabbricati condominiali a carattere residenziale ed edifici scolastici.

Via Giorgio De Chirico é una strada secondaria di collegamento tra Via Pallucci, via Modigliani e Via Salvador Dalí, a doppio senso di marcia e larghezza media della carreggiata di circa 8,00 mt; dotata di banchine marciapiedi pressoché continui, larghi circa 1,60 mt. e sviluppo plano-altimetrico con pendenze non superiori al 3%. Detta strada in categoria C dello stradario COSAP del Comune di Napoli.

La strada è priva di attività commerciali e ha un passaggio veicolare modesto in tutte le ore del giorno, praticamente limitato ai residenti che raggiungono le proprie abitazioni ed alla popolazione studentesca del limitrofo istituto scolastico, situato di fronte al lotto oggetto dell'intervento.

Accessibilità attuale

L'attuale accesso al fondo avviene con un varco carrabile e pedonale, largo circa 4 mt, in posizione baricentrica rispetto all'unico lato della proprietà che prospetta su strada pubblica. Detto accesso è protetto con un cancello meccanizzato allineato e non arretrato rispetto al muro di cinta.

La destinazione del fondo a terreno agricolo non produce particolari necessità di accesso.

Accessibilità di progetto

La diversa destinazione del suolo ad attrezzatura sportiva e parcheggi a raso, impone la valutazione di un nuovo sistema di accessi da sviluppare necessariamente lungo l'unico lato della proprietà confinante direttamente sulla strada pubblica via Giorgio De Chirico. Sul detto fronte, che ha uno sviluppo di 37,00 mt lungo la strada,

è prevista la realizzazione di n. 3 varchi di accesso di cui, provenendo da via Modigliani:

- il primo (1): con dimensione di 2,25 mt, prettamente pedonale che consente l'accesso e l'uscita alla struttura attraverso una rampa con pendenza inferiore all'8% per consentire un comodo accesso alla struttura da parte dei diversamente abili e persone con difficoltà motorie, tra i quali, anche gli anziani che utilizzeranno le strutture messe a loro disposizione ed oggetto di convenzione;

- il secondo (2): con dimensione di 1,50 mt, prettamente pedonale che consente l'accesso e l'uscita ai locali di reception e accoglienza della struttura sportiva attraverso una rampa di scale;

- il terzo (3): con dimensione di 5,00 mt., di tipo misto pedonale e carrabile, ma con forte prevalenza carrabile, che consente l'accesso e l'uscita all'impianto sportivo ed ai parcheggi.

In corrispondenza dell'immissione in strada sarà posta adeguata segnaletica e sarà mantenuta la continuità del marciapiede, con appositi scivoli di accesso per i veicoli e alle cordonature (quindi con passaggi pedonali rialzati) e strisce pedonali.

In corrispondenza dei varchi saranno collocate segnaletiche tattili a tutela dei soggetti ipovedenti e non vedenti (Sistema Loges), saranno utilizzati sistemi di segnalazione acustica e luminosa di avviso di apertura e chiusura degli sbarramenti materiali a protezione degli accessi carrabili.

Lungo i due lati della strada che precedono l'ingresso dovrà essere proibita la sosta e la fermata, collocando la relativa segnaletica verticale. Sempre con segnaletica verticale sarà segnalato la svolta a sinistra e l'ingresso al parcheggio.

La segnaletica orizzontale individuerà una linea di canalizzazione dei flussi per le auto dirette al parcheggio; per le auto in uscita dall'impianto che si devono immettere su Via De Chirico, sarà indicato lo "Stop" con segnaletica verticale ed orizzontale.

Di seguito si riporta la verifica delle distanze del varco carrabile dagli svincoli più prossimi ed una dettagliata descrizione per ogni singolo varco di accesso.

Le distanze

Il nuovo varco di accesso carrabile (3) è posizionato ad una distanza dall'intersezione con via Modigliani di 63,00 mt e dall'intersezione con via Salvador Dalì di 43 mt. La strada è pressoché rettilinea verso via Dalì e leggermente curvilinea procedendo verso via Modigliani, tale da non determinare l'assenza di visibilità in curva.

In riferimento al D.M. del 05.1.2001 lo spazio di frenata, calcolato ad una velocità massima di 40 km/h con fondo stradale asciutto ed una pendenza stradale del 2,8%, è pari a 20 mt (spazio di reazione: 11 mt e spazio di frenata 8 mt), ampiamente

rientrante nella distanza da cui è percepibile il passo carraio (distanza di visuale libera).

Varco 1 – Accesso pedonale al parco pubblico ed ai locali oggetto di convenzione.

Il varco 1 consente unicamente l'accesso e l'uscita dall'impianto sportivo dei cittadini che intendono fruire dei servizi messi loro a disposizione dal gestore, ovvero del campo di bocce e del campo polifunzionale oggetto di convenzione. Non è prevista la realizzazione di alcun passo carraio e per tale motivo detto varco non ha alcuna ricaduta sulla viabilità stradale pubblica. L'accessibilità viene garantita da una rampa la cui pendenza non è superiore all'8% al fine di facilitare l'ingresso anche a quelle fasce di fruitori diversamente abili quali anziani e portatori di handicap oltre che ai carrelli per il trasporto delle forniture. Detto ingresso resta utile anche al fine di una separazione dei flussi per quanto riguarda la gestione dell'impianto sportivo e del parco.

Detta rampa, la cui larghezza è di 4,00 mt, consente anche l'accesso carrabile ai mezzi di servizio per la gestione dell'impianto stesso, nonché ai mezzi di sicurezza quali ambulanze e automezzi vigili del fuoco di dimensioni ridotte.

Per le necessità di impiego carrabile della rampa sarà onere del gestore dell'impianto sportivo controllare e regolamentare l'ingresso e l'uscita dei veicoli, limitandone l'accesso e l'uso ai mezzi che si renderanno strettamente necessari alla gestione e manutenzione dell'impianto (mezzi per la pulizia, per il trasporto delle forniture). In ogni caso l'accesso dovrà essere interdetto ai veicoli delle persone dirette all'impianto stesso. Avendo detto varco una valenza prevalentemente pedonale, è da prevedere che le manovre di accesso ed uscita dei veicoli attraverso il varco 1 dovranno essere necessariamente controllate ed assistite da personale dell'impianto sportivo.

Varco 2 – Accesso pedonale alla palazzina dei servizi

Detto varco, quasi contiguo e separato dal varco precedentemente descritto di circa 2 metri, consente l'ingresso e l'uscita prevalentemente pedonale dalla pubblica strada sia alla palazzina dei servizi sia al parcheggio della struttura sportiva, mentre il collegamento tra la strada e l'impianto avviene attraverso una scala.

Varco 3 – Accesso carraio ai parcheggi dell'impianto sportivo

L'accesso ai parcheggi dell'impianto sportivo avviene attraverso un'unica rampa carrabile a doppio senso di marcia ampia 5 metri e pendenza non superiore al 6%.

Lo smonto superiore (la banchina) è uno spazio pianeggiante lungo non meno di 6,00 mt prospettante perpendicolarmente sulla strada pubblica attraverso un passo carraio largo 5 metri.

Su detta banchina è prevista l'installazione di sbarre mobili di chiusura in ingresso ed in uscita per l'utilizzo durante le ore diurne ovvero durante gli orari di esercizio dell'impianto sportivo, nonché di un cancello di chiusura per l'esercizio dell'impianto durante le ore notturne posizionato in prossimità del passo carraio. L'accesso all'impianto dal varco 3 consente anche l'ingresso dei mezzi di servizio per la gestione dell'impianto stesso, nonché ai mezzi di sicurezza quali ambulanze e automezzi vigili del fuoco.

Napoli, 30.07.2013

arch. Francesco Gamardella