



COMUNE DI NAPOLI

**MUNICIPALITÀ 2**

*avvocata · Montecalvario*

*San Giuseppe · Porto*

*Mercato · Pendino*

**Servizio Attività Tecniche**

## **Disposizione Dirigenziale n. 59 del 18/12/2015**

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI N. 210 POSTEGGI NON ASSEGNATI CON BANDO PUBBLICO APPROVATO CON DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 87 DEL 10/11/2015, NELL'AMBITO DELLA MANIFESTAZIONE "FIERE NATALIZIE 2015" SUL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITA' 2, DAL RILASCIO DELLE CONCESSIONI FINO AL 07/01/2016.**

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche

**Visto** il vigente Piano per il Commercio su Aree Pubbliche, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1929 del 15/05/2007, esecutiva ai sensi di legge;

**Vista** la Legge Regionale n. 1/2014;

**Viste** le Linee Guida per l'istituzione, la gestione ed i criteri per l'assegnazione dei posteggi relativi alla "Fiere Natalizie 2015" adottate dall'Assessorato al Lavoro ed alle Attività Produttive trasmesse con nota PG/2015/0114601 del 06 febbraio 2015;

**Visto** il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (C. O. S. A. P.) approvato con deliberazione Consiliare n. 44 del 06/08/2015;

**Vista** la deliberazione del Consiglio della Municipalità 2 n. 46 del 19/10/2015;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 510/2015;

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n. 14 del 30/10/2015;

**Vista** la Disposizione Dirigenziale n. 87 del 10/11/2015 di approvazione del Bando Pubblico per la concessione temporanea di n. 317 posteggi, nell'ambito della manifestazione "Fiere Natalizie 2015" sul territorio della Municipalità 2, nel periodo dal 04/12/2015 al 07/01/2016 con orario di vendita dalle ore 8,30 alle ore 22,00 in uno agli allegati modelli di domanda;

**Vista** la Disposizione Dirigenziale n. 89 del 01/12/2015 di approvazione delle graduatorie definitive;

**Vista** la nota PG/2015/949863 dell'01/12/2015 del Presidente della Municipalità 2 di richiesta di predisposizione degli atti per la copertura dei posteggi non assegnati con il Bando Pubblico;

**Vista** la nota PG/2015/976470 del 10/12/2015 dell'Assessore al Lavoro e alle Attività Produttive di richiesta di predisposizione degli atti per la copertura dei posteggi non assegnati con il Bando Pubblico;

**Considerate** le concessioni rilasciate dal Servizio Attività Tecniche dal Servizio Polizia Amministrativa nota PG/2015/1002753 del 18/12/2015 e la chiusura della fase di scorrimento delle graduatorie degli idonei;

**Ritenuto** opportuno procedere all'approvazione dell'Avviso Pubblico per la concessione temporanea di n. 210 posteggi non assegnati con Bando Pubblico approvato con Disposizione Dirigenziale n. 87 del 10/11/2015, nell'ambito della manifestazione "Fiere Natalizie 2015" sul territorio della Municipalità 2, dal rilascio della concessione al 07/01/2016 .

**Visto** l'art. 107 D.Lgs. 107/2000;

### **DISPONE**

per quanto in premessa enunciato e qui integralmente richiamato:

1. di approvare l'Avviso Pubblico per la concessione temporanea di n. 210 posteggi non assegnati con Bando Pubblico approvato con Disposizione Dirigenziale n. 87 del 10/11/2015, nell'ambito della manifestazione "Fiere Natalizie 2015" sul territorio della Municipalità 2, dal rilascio della concessione al 07/01/2016 . con orario di vendita dalle ore 8,30 alle ore 22,00 in uno agli allegati modelli di domanda;

**ALLEGATI INTEGRANTI:**

- AVVISO
- MODELLI ISTANZA
- DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE ATTI DI NOTORIETA'
- DICHIARAZIONE DI ADEGUAMENTO AL PROGETTO DI ARREDO

**Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche  
Arch. Claudio Piccirillo**



## AVVISO PUBBLICO

**PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI N. 210 POSTEGGI NON ASSEGNATI CON BANDO PUBBLICO APPROVATO CON DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 87 DEL 10/11/2015, NELL'AMBITO DELLA MANIFESTAZIONE "FIERE NATALIZIE 2015" SUL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITA' 2, DAL RILASCIO DELLE CONCESSIONI FINO AL 07/01/2016.**

### IL DIRIGENTE

**Visto** il vigente Piano per il Commercio su Aree Pubbliche, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1929 del 15/05/2007, esecutiva ai sensi di legge;

**Vista** la Legge Regionale n. 1/2014;

**Viste** le Linee Guida per l'istituzione, la gestione ed i criteri per l'assegnazione dei posteggi relativi alla "Fiere Natalizie 2015" adottate dall'Assessorato al Lavoro ed alle Attività Produttive trasmesse con nota PG/2015/0114601 del 06 febbraio 2015;

**Visto** il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (C. O. S. A. P.) approvato con deliberazione Consiliare n. 44 del 06/08/2015;

**Vista** la deliberazione del Consiglio della Municipalità 2 n. 46 del 19/10/2015;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 510/2015;

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n. 14 del 30/10/2015;

**Vista** la Disposizione Dirigenziale n. 87 del 10/11/2015 di approvazione del Bando Pubblico per la concessione temporanea di n. 317 posteggi, nell'ambito della manifestazione "Fiere Natalizie 2015" sul territorio della Municipalità 2, nel periodo dal 04/12/2015 al 07/01/2016 con orario di vendita dalle ore 8,30 alle ore 22,00 in uno agli allegati modelli di domanda;

**Vista** la Disposizione Dirigenziale n. 89 del 01/12/2015 di approvazione delle graduatorie definitive;

**Vista** la nota PG/2015/949863 dell'01/12/2015 del Presidente della Municipalità 2 di richiesta di predisposizione degli atti per la copertura dei posteggi non assegnati con il Bando Pubblico;

**Vista** la nota PG/2015/976470 del 10/12/2015 dell'Assessore al Lavoro e alle Attività Produttive di richiesta di predisposizione degli atti per la copertura dei posteggi non assegnati con il Bando Pubblico;

**Considerate** le concessioni rilasciate dal Servizio Attività Tecniche dal Servizio Polizia Amministrativa nota PG/2015/1002753 del 18/12/2015 e la chiusura della fase di scorrimento delle graduatorie degli idonei;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000

## RENDE NOTO

E' indetto un avviso pubblico per l'assegnazione di n. 210 posteggi mediante il rilascio di autorizzazioni temporanee di occupazione di suolo, in occasione della manifestazione "Fiere Natalizie 2015" sul territorio della Municipalità 2, nel periodo **dal rilascio della concessione fino al 07 gennaio 2016**, con orario di esercizio dalle ore 8,30 alle ore 22,00.

### **Tipologie merceologiche ammesse:**

E' ammessa l'esposizione e la vendita di:

- presepi e articoli natalizi;
- oggetti della tradizione napoletana;
- artigianato artistico (ceramica, vetro, legno, rame, ferro battuto, cuoio, etc. );
- prodotti dell'artigianato in genere;
- antiquariato;
- oggetti di collezione in genere frutto della produzione napoletana.

### **Tipologie merceologiche non ammesse:**

E' vietata la vendita di:

- merce facilmente infiammabile o esplosiva, fuochi d'artificio, armi da fuoco e da taglio, munizioni, giocattoli da guerra, freccette e altri tipi di proiettili, pistole ad acqua etc.;
- biglietti della lotteria, oroscopi;
- merci che risultassero offensive al pubblico decoro;
- palloncini;
- merci tipiche dei mercati settimanali o abitualmente poste in vendita in essi;
- apparecchi elettrici ed elettronici ( elettrodomestici, apparecchi video TV e HIFI);
- oggetti preziosi.

### **Tipologie autorizzazioni:**

- **tipologia 1 (non alimentare):** posteggio per la realizzazione e/o vendita di prodotti non seriali di propria creazione intesi come opere del proprio ingegno a carattere artistico e creativo, artigianato locale con particolare riferimento a prodotti tipici del territorio (c.d. made in Naples).

E' consentita, inoltre, per promuovere l'artigianato tipico della cultura locale a forte connotazione natalizia (presepi, pastori, etc.) la sola esposizione di prodotti provenienti dalle botteghe di operatori che esercitino in forma professionale l'attività di artigiano ma che non abbiano l'autorizzazione al Commercio su aree pubbliche, a condizione che l'esposizione non sia finalizzata soltanto alla vendita del manufatto (comunque da effettuarsi in altra idonea sede), ma anche alla divulgazione della tradizione artigianale napoletana, mediante l'ostensione di foto delle varie fasi creative, la distribuzione di brochure informative, etc.;

- **tipologia 2 (non alimentare):** posteggio per la vendita di articoli natalizi (giocattoli, addobbi, luminarie, etc.), artigianato artistico ed in genere prodotto in maniera seriale e professionale (presepi, ceramica, vetro, legno, cuoio, ferro battuto, rame), oggetti della tradizione napoletana,

nonché prodotti di antiquariato, modernariato, collezione, editoria e vinili.  
Consentita solo agli operatori che, nei termini stabiliti per la presentazione delle relative domande, siano titolari di valida autorizzazione per il Commercio su aree pubbliche o la abbiano regolarmente richiesta per subingresso;

- **tipologia 3 (alimentare della “filiera corta”)**: posteggio per la vendita di prodotti rigorosamente provenienti dall'azienda del venditore.

### *Prescrizioni per lo svolgimento della manifestazione fieristica.*

La manifestazione fieristica sarà svolta nell'osservanza delle seguenti prescrizioni indicate nelle Linee Guida di cui alle note PG/2015/0114601 del 06 febbraio 2015 e PG/2014/469974 del 12/06/2014 dell'Assessorato al Lavoro ed alle Attività Produttive:

- deve essere assicurato il decoro e l'omogeneità delle strutture utilizzate per la vendita; è vietato l'utilizzo di strutture non idonee e/o comunque che assumano aspetto di provvisorietà;
- deve essere assicurato il mantenimento del decoro delle aree in cui si svolgeranno gli eventi fieristici;
- deve essere fortemente incentivata la caratterizzazione merceologica che privilegi i prodotti tipici napoletani;
- ciascun espositore sarà responsabile della sicurezza delle attrezzature e degli impianti allocati nella propria area espositiva;
- ciascun operatore deve collocare gli oggetti all'interno degli spazi numerati assegnati; non può lasciare l'area di mercato prima dell'orario di chiusura; ha l'obbligo di ripulire a fine giornata lo spazio assegnato; non può usare strumenti sonori ovvero diffusori o amplificatori di voci; non può effettuare commercio itinerante nell'area di mercato;
- le autorizzazioni devono essere presenti presso il posto di vendita e mostrate ad un eventuale controllo delle Autorità competenti;
- è fatto divieto agli operatori di dividere il proprio posteggio con altri commercianti sprovvisti della relativa concessione;
- i posteggi dovranno essere occupati esclusivamente dall'assegnatario o dal suo rappresentante ai sensi della Legge. Sono assolutamente vietate le cessioni di posteggio o parti di esso, tra operatori o a terzi non legittimati.
- devono essere rispettate le norme relative alla sicurezza delle installazioni, all'incolumità delle persone, all'accesso dei diversamente abili, al rispetto della quiete pubblica: per l'approvvigionamento di energia elettrica è consentito solo l'allaccio su sede stradale secondo le vigenti norme in materia, ricordando che è totale carico del concessionario (è fatto divieto di utilizzare ad esempio generatori a benzina o simili non a norma);
- tutti gli elementi strutturali devono poter essere in ogni momento ritirati e custoditi in luogo privato ed in ogni caso tenuti in condizione di ordine decoro e sicurezza;
- resta a carico del concessionario ogni responsabilità per qualsiasi danno e molestia che possono essere arrecati e contestati da terzi per effetto dell'occupazione e per l'esercizio della concessione, sollevando il Comune di Napoli da qualsivoglia responsabilità al riguardo.

Per garantire il rispetto delle norme che regolamentano la raccolta differenziata dei rifiuti, gli assegnatari di posteggio, considerati per ciascuna area, provvederanno ad individuare un responsabile per ogni manifestazione fieristica, con il precipuo compito di monitorare quotidianamente la raccolta, anche coordinando gli interventi, che dovessero rendersi necessari, fermo restando le sanzioni da erogare a quanti non rispettassero le garanzie di decoro e costante pulizia, con particolare riferimento anche alla fase di chiusura definitiva dell'attività di ogni singola area che si caratterizza sovente per consistenti abusi.

Tale nomina, in forma scritta e firmata da tutti gli assegnatari di posteggio nella medesima area, dovrà essere trasmessa all'Ufficio Protocollo della Municipalità e della Polizia Locale territorialmente competente.

La Municipalità 2 incentiva l'installazione di luminarie (coreografie luminose tipiche Natalizie): a tal fine sono reperibili tutte le informazioni propedeutiche alla autorizzazione sul sito del Comune di Napoli, Municipalità 2, sezione "Attraversamento aereo temporaneo del suolo pubblico (luminarie ed addobbi)" - Mod. AM 18. La richiesta può essere avanzata solo dalle associazioni previa individuazione della Ditta installatrice.

Si precisa che è facoltà dell'Amministrazione imporre nuove condizioni che si rendessero necessarie per lo svolgimento della manifestazione fieristica.

*Il soggetto partecipante/concessionario è informato che:*

- nel caso che ponga termine al rapporto concessorio prima della sua scadenza, con apposita comunicazione di rinuncia all'occupazione, il canone già versato non verrà restituito; in presenza, inoltre, di versamento dilazionato, il recesso non esclude l'obbligo del pagamento dell'intero canone, come determinato nell'atto concessorio;
- il Comune, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, può modificare, sospendere o revocare in qualsiasi momento il provvedimento concessorio, senza essere tenuto a corrispondere né indennizzo né rimborso;
- nessun rimborso, abbuono o indennizzo è dovuto al concessionario se la continuazione dell'occupazione fosse resa impossibile da causa di forza maggiore, perché di tanto si è tenuto conto nella determinazione del canone;
- in caso di revoca della concessione o di scadenza della medesima, il concessionario deve provvedere a sue spese a ripristinare lo stato dei luoghi con immediatezza e, comunque, entro il termine stabilito dal Servizio concessorio. In mancanza, vi provvede il Comune a spese del concessionario;
- il contratto concessorio si risolve di diritto qualora il concessionario non rispetti le condizioni imposte dall'atto concessorio o non osservi le norme stabilite dai provvedimenti legislativi e dai regolamenti comunali, per la violazione delle norme di sub-concessione (art.16 del Regolamento), per uso diverso della occupazione rispetto a quello per il quale è stata rilasciata la concessione. In caso di risoluzione è comunque dovuto, in caso di versamento rateale, l'intero canone;
- è tenuto a salvaguardare, custodire e mantenere il sito sul quale insiste la propria postazione nonché all'osservanza di tutte le disposizioni normative vigenti in tema di sicurezza, con particolare riferimento agli eventuali impianti di illuminazione (la cui disciplina è, in generale,



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 2

- contenuta nel decreto ministeriale n. 37/2008) allestiti a proprio carico che dovranno essere corredati, ove occorra, delle previste certificazioni di conformità;
- in caso di danneggiamento dell'area, l'assegnatario è tenuto al ripristino dello status quo ante a propria cura e spese;
  - il danneggiamento e/o il mancato ripristino dell'area comporterà l'azione per il risarcimento dei danni nonché la perdita del requisito della pregressa presenza alle manifestazioni natalizie (cd "storicità") per le edizioni future.

### **Tariffe.**

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 24, 25 e 26 e della Tabella A) detta "dei coefficienti moltiplicatori di specificità" del nuovo Regolamento COSAP approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2015, si applicano le seguenti tariffe:

#### **per i primi quindici giorni**

- Categoria "A" € 3,62 a mq al giorno
- Categoria "B" € 2,54 a mq al giorno
- Categoria "C" € 1,81 a mq al giorno

#### **dal sedicesimo giorno**

- Categoria "A" € 1,81 a mq al giorno
- Categoria "B" € 1,27 a mq al giorno
- Categoria "C" € 0,91 a mq al giorno

E' previsto dall'art. 31, comma 2, del Regolamento C.O.S.A.P. del Comune di Napoli, la possibilità di effettuare il versamento del canone in forma rateale per importi superiori ad € 500,00, senza interessi, con prima rata da versare prima del ritiro dell'atto concessorio e restanti rate da versare non oltre il termine temporale dell'occupazione.

### **Riduzione del Canone O.S.A.P.**

Al fine di garantire il decoro, a supporto di una manifestazione fieristica dichiaratamente volata alla qualità, per accrescere il valore culturale e turistico della manifestazione stessa, sarà fortemente incentivata l'omogeneità delle strutture utilizzate per la vendita nella medesima area. A tal fine la Giunta della Municipalità 2 con Delibera n. 14 del 30/10/2015, in ottemperanza dell'art. 30 co. 5 del vigente Regolamento C.O.S.A.P. approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 06/08/2015, ha individuato la seguente modalità per l'esenzione al 100% del canone applicabile :

- per ciascuna area, elaborazione di un unico progetto a cura di tutti gli assegnatari provvisori di posteggio che ottemperino alternativamente alle prescrizioni di seguito elencate:
  - utilizzo di gazebo, tipologia pagoda o similari, non pieghevoli, sorretti da tubolari metallici con rivestimenti in materiali idrorepellenti di colore bianco, avorio o panna;
  - cassette in legno di colore legno naturale, bianco, avorio o panna.
- per le aree che per motivi di viabilità o sicurezza prevedano stalli di misura inferiore a quelle



MUNICIPALITA' 2

standard delle strutture presenti in commercio, si valuteranno solo ed esclusivamente le proposte che ottemperino alle condizioni sopra elencate in riferimento ai colori ed ai materiali da utilizzare, sempre che non abbiano caratteristiche di provvisorietà intese come stabilità al suolo e buona qualità dei materiali e che ben si inseriscano nel contesto architettonico che li ospita.

Gli idonei assegnatari di posteggio per la medesima area dovranno presentare contestualmente alla presentazione dell'istanza documentazione attestante la tipologia di struttura che intendono adottare, correlata da foto e/o schede tecniche e ogni altro elemento utile a dimostrare l'ottemperanza ai criteri stabiliti dalla Delibera di Giunta Municipale.

**LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO NON E' PREVISTA PER COLORO CHE ANDRANNO AD OCCUPARE I POSTEGGI LIBERI DI AREE GIA' OCCUPATE DAGLI OPERATORI VINCITORI DEL BANDO DEL 10/11/2015. PERTANTO I NUOVI OPERATORI DOVRANNO INDEROGABILMENTE ADEGUARSI AI PROGETTI DI ARREDO GIA' APPROVATI, A PENA DI ESCLUSIONE.**

A tal fine è necessario per questi ultimi allegare all'istanza, a pena di esclusione, la dichiarazione di adeguamento al progetto corredata da documento d'identità.

*Aree individuate, relativi numeri di posteggi liberi e categoria area.*

Dal rilascio della concessione al 07 gennaio 2016, con orario di esercizio dalle ore 8,30 alle ore 22,00:

N.	VIA	N. POSTEGGI	DIMENSIONI	TIPOLOGIA AUTORIZZAZIONE	CATEGORIA PER COSAP
1	Via Guantai Nuovi	13	3 x 3	1 e 2	A
2	Leone Marsicano	16	3 x 2	1 e 2	C
3	Piazza Luigi Miraglia	10	1 x 1	1	A
4	Via S. Chiara	20	2 x 1.80	1	A
5	Largo Banchi Nuovi	9	3 x 3	1	C
6	Largo S. Giovanni Maggiore	8	2 x 2	1	A
7	Scale S. Giuseppe dei Nudi	7	3 x 2	1	C
8	Piazza Mercato	68	3 x 3	1 e 2	B
9	Piazza Portanova	10	3 x 3	1 e 2	C
10	Rampe San Marcellino	21	3 x 2	1 e 2	C
11	Piazzetta Sedil Capuano	6	2 x 2	1 e 2	C
12	Piazzetta Orefici	6	3 x 3	3	C
13	Via Carlo Troya	15	3 x 3	1, 2 e 3	C
14	Piazza Luigi Miraglia	1	1x 1	1	A

*Soggetti ammessi a presentare istanza di partecipazione.*

I criteri per l'ammissione sono i seguenti:



