



COMUNE DI NAPOLI

ESECUZIONE IMMEDIATA

Originale

56-1139
29/12/2013

24 DIC. 2013
121362

ASSESSORATO AI CIMITERI
DIREZIONE CENTRALE PATRIMONIO
Servizio Cimiteri Cittadini

Proposta prot. n. 10 del 18/12/2013
Categoria.....Classe.....Fascicolo.....
Annotazioni.....

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIBERA N° 46

OGGETTO: Approvazione del primo stralcio d'attuazione del progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero di PIANURA, redatto ai sensi dell'Art.93 comma 5 del D.Lgs 163/2006 e presentato dalla Società di Progetto Neà Cropolis S.P.A., con sede in Napoli alla Via Orazio 136/A. Determina di aggiudicazione all'ATI n.72 del 02/11/2009 reg. al n. 208 del 05/11/2009. Contratto di affidamento in concessione n. 81132 del 18/05/2010.

Approvazione del primo stralcio d'attuazione del progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero di PIANURA - C.U.P. B46H06000030007

Atto Senza impegno di spesa

Il giorno 15/1/2014 nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. & Amministratori in carica:

SINDACO

LUIGI de MAGISTRIS

P

ASSESSORI

Tommaso SODANO

P

Francesco MOXEDANO

P

Mario CALABRESE

P

Salvatore PALMA

Assente

Alessandra CLEMENTE

Assente

Annamaria PALMIERI

P

Gaetano DANIELE

P

Enrico PANINI

Assente

Alessandro FUCITO

P

Carmine PISCOPO

P

Roberta GAETA

Assente

(NOTA BENE): Per gli assenti viene posto a fianco al nominativo il timbro assente per i presenti viene posta la lettera "P".

Assume la presidenza Sindaco Luigi de Magistris

Partecipa il segretario del comune Sr. Gaetano Virtuoso

IL PRESIDENTE

Constatato la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

L SEGRETARIO GENERALE

Premesso:

- che con Delibere di G.C. n. 1167,1168,1169 del 01/04/2005 furono approvati, rispettivamente, i progetti preliminari per l'ampliamento dei cimiteri di Pianura, Soccavo e Barra, redatti ai sensi dell'art. 16, c. 3 della L. 109/94 e ss. mm. ii. , e in conformità degli art. 18 e 24 del DPR 554/99;
- che con Determina del Dirigente n. **22 del 22/03/2006**, reg. al n. 119 del 27/03/2006 fu indetta gara d'appalto per l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento dei cimiteri di Barra, Pianura e Soccavo, mediante licitazione privata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 21 comma 2 lett. B) della L. 109/94 e s. m. i. per un fabbisogno complessivo finanziario dell'intervento pari a € **41.474.915,00** e quello complessivo dei lavori pari a € **27.047.067,00** di cui € **811.412,00** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- che l'importo complessivo dell'appalto era suddiviso in: Categoria prevalente OG1, classifica VIII per € 21.637.653,60 e nelle categorie scorporabili OS3 classifica IV, per € 2.434.236,03, ed OS30 classifica IV per € 2.975.177,37;
- che con determina n. 72 del 02/11/2009 registrata al n. 208 del 05/11/2009 è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva della gara di che trattasi alla ATI nella sua composizione modificata ed in data 18/05/2010 rep. N. 81132, è stato sottoscritto il contratto;
- che il Concessionario ai sensi dell'art. 12 capo I, ha trasmesso, in data 19 Luglio 2010 prot. 1552, al Servizio Area Tecnica del SASC la documentazione relativa ai *progetti definitivi* dei tre ampliamenti di che trattasi, nei termini prescritti dal contratto ai sensi dell'art. 12 capo I;
- che tali progetti definitivi, per ciascuno dei tre ampliamenti sono completi degli elaborati relativi a:
a) Architettonico; b) Piano particellare di esproprio; c) Strutture; d) Impianto elettrico; e) Impianto idrico, sanitario e reti fognarie; f) Relazione Geotecnica; g) Elaborati economici, indicati dettagliatamente nell'elenco allegato ai progetti;
- che dopo approfondito esame tecnico ed economico di tutti gli elaborati presentati, i progetti definitivi di che trattasi sono risultati meritevoli di approvazione in linea tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 12 capo I del contratto;
- che il progetto definitivo relativo all'ampliamento del Cimitero di Barra è stato approvato in linea tecnica ed economica con Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 26/01/2012;
- che il progetto definitivo relativo all'ampliamento del Cimitero di Pianura è stato approvato in linea tecnica ed economica con Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 26/01/2012;
- che il progetto definitivo relativo all'ampliamento del Cimitero di Soccavo è stato approvato in linea tecnica ed economica con Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 26/01/2012;
- che i suddetti progetti definitivi relativi all'ampliamento dei Cimiteri di Barra, Pianura e Soccavo, sono stati già precedentemente approvati *in linea tecnica* con delibera di G. M. n. 359 del 23/03/2011 in attesa del perfezionamento della procedura ex art. 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 s.m.i.;
- che il progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero circoscrizionale di Pianura è stato consegnato al Servizio Autonomo Servizi Cimiteriali del Comune di Napoli in data 8 giugno 2012, e che esso risulta conforme al progetto definitivo approvato in linea tecnica con Delibera di G. M. n. 359 del 23 marzo 2011 e definitivamente in linea tecnica ed economica con Delibera di G. M. n. 39 del 26 gennaio 2012, del quale vengono confermate sostanzialmente tutte le scelte.
- che in data 12.09.2012, ai sensi dell'art.156 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'Art.27 della precitata Convenzione n.81132 del 18.05.2010, presso lo studio del notaio Paolo Morelli in Via San Giacomo n.30, Napoli, è stata costituita la Società di Progetto NEA'CROPOLIS SPA, con sede sociale stabilita alla Via Orazio n.136/A, Cap 80122, come risultante dagli atti in possesso del RUP, con un ammontare del capitale sociale iniziale, complessivamente versato e sottoscritto, pari ad € 500.000,00.

- che con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 01.07.2013 del Servizio Cimiteri Cittadini si è preso atto, con riferimento all' "Affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento dei cimiteri di Barra, Pianura e Soccavo", nel Comune di Napoli", ai sensi e per gli effetti dell' Art.27 della precitata Convenzione n.81132 del 18.05.2010 e dell'art.156 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nell'ambito della Società NEA'CROPOLIS SPA, della cessione del 50% delle quote societarie detenute all'attualità dalla **Impresa Enrico Del Gaudio SPA** alla subentrante **Impresa Alfano Illuminazione S.R.L.**, stabilendo così la nuova configurazione della Società NEA'CROPOLIS SPA,:

SOCIETA' NEA'CROPOLIS SPA (dopo la cessione quote da Enrico Del Gaudio SPA alla subentrante Alfano Illuminazione SRL)	
SOCIO	% AZIONI
"COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA"	45,99 %
"IMPRESA ENRICO DEL GAUDIO S.p.A."	6,70 %
"ALFANO ILLUMINAZIONE S.R.L."	6,70 %
"CO.GE.PA. COSTRUZIONI GENERALI PASSARELLI S.p.A.",	13,50 %
"PA.CO. - PACIFICO COSTRUZIONI S.p.A."	0,01 %
"SAVARESE COSTRUZIONI S.p.A."	13,50 %
"BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A."	13,50 %
"LAUX COSTRUZIONI S.r.l."	0,10 %

Considerato

- che per il cimitero di **Pianura**, il progetto definitivo per l'ampliamento, in sintesi, prevede la realizzazione di alcuni interventi che tengono conto degli interventi di ampliamento già attuati recentemente. Lungo il percorso principale centrale, ideale prosecuzione di quello di impianto corrispondente alla giacitura della chiesa, viene contrapposto all'edificio ad L già esistente destinato a nicchiaio con loculi per tumulazione e resti mortali, un edificio di pari sagoma ed altezza destinato alla tumulazione collettiva, racchiudendo così nello spazio a corte antistante i campi di inumazione già realizzati e da realizzare. Parallelamente ai due edifici vengono realizzate sul fronte nord-est e sud-ovest due nuovi campi di inumazione. Proseguendo lungo il viale centrale, a nord-est viene inserito un edificio a nicchiaio al coperto per tumulazione che si articola su due livelli e che racchiude una grande corte destinata a campo di inumazione; sul lato opposto un'area dedicata alle cappelle gentilizie e al giardino della memoria. La rimanente zona sul fronte sud-ovest parallela al lato corto del vecchio cimitero ospita invece campi inumazione e un edificio servizi;
- che il progetto esecutivo per l'ampliamento del cimitero di **Pianura** è stato elaborato rispettando e confermando le scelte che avevano guidato l'elaborazione del progetto definitivo approvato, che ha individuato e perseguito due obiettivi prestazionali di carattere generale. Il primo dei due obiettivi prestazionali ha riguardato la morfologia dell'impianto e la configurazione dello spazio. Si propone, infatti, la conformazione degli impianti ai caratteri orografici specifici del sito, definiti anche grazie ad una specifica battuta topografica e ad una ricognizione fotografica aerea condotte in sede di elaborazione del progetto definitivo. Una conformazione che dialogando con tali specificità, ha elaborato declinazioni degli assetti tipo morfologici caratterizzate da soluzioni modellate sull'andamento del suolo. Il secondo obiettivo ha riguardato l'efficienza delle volumetrie edificabili, in termini di ottimizzazione del numero di manufatti per sepolture realizzabili, nel rispetto di tutte le norme regolanti la materia (con particolare riferimento al **D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285** e successive circolari esplicative, ed al **P.R. Cimiteriale e Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Napoli**), nonché della necessità/volontà di configurare manufatti architettonici e spazi liberi capaci di rispondere anche ad esigenze di qualità e decoro generali e di carattere ambientale, nonché adeguati alla loro particolare funzione permeata anche di valori simbolici. A questi due obiettivi va aggiunto un terzo: quello di dotare il cimitero di idonei servizi necessari per lo svolgimento delle funzioni cimiteriali e per i visitatori, a miglioramento ed integrazione di quelli già presenti nell'attuale impianto, strutture in alcuni casi vetuste e non adeguate anche per dimensione, vista la loro modesta incidenza in rapporto alla intera superficie edificata pari a circa il 10%. Va precisato che la dotazione di strutture per funzioni di servizio è stata definita secondo le indicazioni contenute all'art. 21 delle NTA del PR Cimiteriale, nonché nel **Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Napoli in particolare all'art. 14** e alla **Legge della Regione Campania N. 20 del 9 ottobre 2006 art. 7.**
- che in data 20.03.2013, in Commissione Consiliare Patrimonio presso Via Verdi n.35 si è discusso sulla

L SEGRETARIO GENERALE

possibilità di poter presentare per Pianura e per Soccavo due distinti stralci funzionali di attuazione conformi rispetto ai progetti esecutivi già presentati per i medesimi ampliamenti;

- che la suddetta proposta di redigere degli stralci funzionali di attuazione è stata accettata dalla Commissione Consiliare Patrimonio;
- che la possibilità di poter redigere stralci funzionali dei progetti esecutivi da porre in esecuzione è facoltà peraltro espressamente prevista anche dall'Art.13, Punti IV e V, del Contratto di affidamento in concessione n. 81132 del 18/05/2010;
- che la consegna degli stralci funzionali dei progetti esecutivi per gli ampliamenti dei Cimiteri di Pianura e Soccavo, è stata effettuata dalla Società di Progetto Neà Cropolis S.P.A. presso il Servizio Cimiteri Cittadini in Via S.Maria del Pianto n.146 nel mese di giugno 2013;
- che il primo stralcio di attuazione per l'ampliamento del cimitero di **Pianura** si sviluppa sulle aree contigue all'impianto cimiteriale ottocentesco impegnando le aree a sud ed ovest di quest'ultimo per completare l'espansione del cimitero già realizzata negli scorsi anni. In particolare le opere da realizzarsi interessano le parti libere all'interno della vasta area individuata dal nuovo muro di cinta e di fatto già annessa al cimitero e già adibita agli usi cimiteriali. In area, accessibile dall'esterno grazie ad un ingresso carrabile, sono infatti stati già realizzati dall'amministrazione comunale un edificio per loculi con quattro livelli e un ulteriore livello ipogeo destinato, tre campi di inumazione, due nicchii all'aperto addossati a muro del vecchio cimitero e dei servizi igienici;
una nuova area, individuata dal Piano Regolatore Cimiteriale allo scopo, attualmente priva di usi specifici, di forma rettangolare ubicata al lato del nuovo ingresso realizzato ed estesa fino a raggiungere la parte inferiore della parte già annessa alla struttura cimiteriale, regolarizzando la geometria dell'ampliamento;
- che in relazione al primo stralcio di attuazione per l'ampliamento del cimitero di **Pianura** le nuove opere da realizzare, conformi al progetto esecutivo dell'intero ampliamento consegnato al Servizio Autonomo per i Servizi Cimiteriali del Comune di Napoli in data 8 giugno 2012, nonché al progetto definitivo approvato in linea tecnica con Delibera di G. M. n. 359 del 23 marzo 2011 e definitivamente in linea tecnica ed economica con Delibera di G. M. n. 39 del 26 gennaio 2012, del quale vengono confermate sostanzialmente tutte le scelte, sono:
 - a) l'edificio **T 1** per sepolture collettive, ubicato all'interno dell'area già annessa al cimitero esistente al lato di quello già realizzato e con uguale pianta ad L e numero di piani,
 - b) il nicchiaio **T 3** per loculi all'aperto in corrispondenza del lato sud ovest del vecchio muro di recinzione;
 - c) tre campi con fosse di inumazione, il primo dei quali denominato **I 3** ubicato all'interno dell'area già annessa al cimitero, e gli altri due, campi **I 4** e **I 5** posizionati nelle aree da acquisire;
 - d) due edifici per servizi, ad un piano e ubicati a cavallo tra l'area già disponibile e quella da acquisire e destinati ad ospitare uno uffici, sala mortuaria e servizi igienici per i visitatori ed il personale impiegato, l'altro, con dimensioni minori e vicino l'ingresso carrabile e un magazzino, e un deposito per i rifiuti speciali;
 - e) le specifiche sistemazioni di suolo previste con le relative opere a verde comprese.
- che per il primo stralcio funzionale di attuazione del progetto esecutivo dell'Ampliamento del Cimitero di **Pianura** è stata effettuata, con esito positivo, la verifica ai sensi del DPR 207/2010 (Artt.44 -59) da parte del Comitato Tecnico di Verifica del Comune di Napoli, così come modificato ed integrato dalla Disposizione Dirigenziale n.11 del 02.05.2013 del Direttore Generale;
- che ai sensi dell'art. 55 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, è stato redatto da parte del R.U.P. il verbale di Validazione del primo stralcio funzionale del progetto esecutivo dell'Ampliamento del Cimitero di **Pianura**.
- che relativamente alle quantità si evidenzia che con l'attuazione del primo stralcio verranno realizzate:
 - 330 fosse di inumazione corrispondenti al 45% delle 730 fosse complessivamente previste,
 - 5191 tumulazioni, tra loculi e urne cinerarie, corrispondenti al 41% delle 12591 unità complessivamente previste, di cui:
 - 3351 loculi corrispondenti al 31% dei loculi complessivamente previsti;
 - 1840 urne cinerarie corrispondenti al 100% di quelle complessivamente previste;
 - tutti i nuovi edifici dedicati a funzioni di servizio per gli addetti e per il pubblico.

L. SEGRETARIO GENERALE

CAMPI DI INUMAZIONE

- Campo I 3 19 fosse x 3 file doppie 19*6=114 fosse
- Campo I 4 19 fosse x 3 file doppie 19*6=114 fosse
- Campo I 5 7 fosse x 3 file doppie 7*6=42 fosse

Totale 270 fosse

- Campo I 6 10 fosse x 3 file doppie 10*6=60 fosse
- Nuovo campo da ripristinare sul sedime del campo esistente I 2 eliminato a conclusione dei lavori per la costruzione dell'edificio T1

Totale 330 fosse

EDIFICIO PER SEPOLTURE COLLETTIVE T 1 (edificio a L)

Edificio composto da un piano interrato, piano terra e ulteriori 2 piani fuori terra

- Loculi al coperto per resti mortali: n. 3.286
- Urne Cinerarie: n. 1.840

Totale: n. 5.126

SEPOLTURE COLLETTIVE ALL'APERTO T 3 (nicchiaio a muro)

- *Nicchiaio con moduli prefabbricati, composto da 13 loculi per feretri su 5 file per un totale*

Loculi per feretri n. 65

EDIFICI PER SERVIZI

- Edificio uffici, sala mortuaria, servizi igienici visitatori: Sup coperta mq 226
- Edificio magazzino e deposito per i rifiuti speciali: Sup coperta mq 83

Alla stregua di quanto innanzi, lo stesso Responsabile Unico del Procedimento, propone di:

Approvare in linea tecnica ed economica nel rispetto dell'art. 12, capo II del contratto di concessione sottoscritto in data 18/05/2010 rep. n. 81132 il primo stralcio funzionale del progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero di **Pianura** così come presentato dal Concessionario, con gli elaborati tecnici allegati; Il quadro economico dei costi, desunto dall'elaborato "computo metrico estimativo" è il seguente:

	Descrizione dei Lavori	Costi
1	Interventi generali	€ 173.145,47
2	Aree per fosse di inumazione	€ 116.450,81
3	Strade e Percorsi	€ 199.647,81
4	Verde	€ 17.484,00
5	Edificio di servizio	€ 176.691,33
6	Manufatto per tumulazione all'aperto	€ 48.875,86
7	Edificio ad "L"	€ 2.155.708,93
8	Impianto elettrico	€ 282.541,01
9	Impianto Fognature - Idrico - Raccolta Acque	€ 177.059,38
10	Ascensori	€ 26.898,00
	TOTALE	€ 3.374.502,60

-che tale primo stralcio di attuazione del progetto esecutivo dell'ampliamento del Cimitero di **Pianura**, così come dettagliatamente indicato nell'elenco elaborati rimesso in allegato al progetto, è completo degli elaborati relativi a:

- a) Architettonico;
- b) Strutture;
- c) Impianto Elettrico;
- d) Impianto Idrico, Sanitario e Reti Fognarie;
- e) Geologia;
- f) Elaborati economici;

L. SEGRETARIO GENERALE

Feb

- g) Piano di Manutenzione dell'Opera;
- h) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- i) Piano particellare di Esproprio;
- j) Cronoprogramma.

6

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Dirigente ~~architettonico~~ del Servizio Cimiteri Cittadini, sotto la rispettiva responsabilità tecnica.

Per cui sotto tale profilo, gli stessi sottoscrivono.

Si allegano, quale parte integrante del seguente atto, i documenti di cui all'allegato elenco per complessivi n° 88 fascicolati come di seguito:

ARCHITETTONICO

1).	P1.A.RL	Rilievo dell'area (Tot. Pagg.1)
2).	P1.A.PL.00	Individuazione dell'area di ampliamento – immagini fotografiche (Tot. Pagg.1)
3).	P1.A.PL.01	Inquadramento urbanistico (Tot. Pagg.1)
4).	P1.A.PL.02	Planimetria d'insieme tipologica e zonizzazione (Tot. Pagg.1)
5).	P1.A.PL.03	Planimetria generale con indicazione delle scelta tipologica vegetazionale (Tot. Pagg.1)
6).	P1.A.PL.04	Planimetria generale quotata (Tot. Pagg.1)
7).	P1.A.PL.05	Sistemazione a verde. Progetto botanico: planimetria del piano dominante (Tot. Pagg.1)
8).	P1.A.PL.06	Planimetria d'insieme tipologica (Tot. Pagg.1)
9).	P1.A.01	Edificio servizi – Piante (Tot. Pagg.1)
10).	P1.A.02	Edificio servizi – Prospetti, Sezioni (Tot. Pagg.1)
11).	P1.A.03	Edificio ad “L” per tumulazioni collettive al coperto – Pianta piano interrato (Tot. Pagg.1)
12).	P1.A.04	Edificio ad “L” per tumulazioni collettive al coperto – Pianta piano terra (Tot. Pagg.1)
13).	P1.A.05	Edificio ad “L” per tumulazioni collettive al coperto – Pianta piano tipo (Tot. Pagg.1)
14).	P1.A.06	Edificio ad “L” per tumulazioni collettive al coperto – Pianta coperture (Tot. Pagg.1)
15).	P1.A.07a	(Tot. Pagg.1)
16).	P1.A.07b	(Tot. Pagg.1)
17).	P1.A.07c	(Tot. Pagg.1)
18).	P1.A.07d	Edificio ad “L” per tumulazioni collettive al coperto – Prospetti (Tot. Pagg.1)
19).	P1.A.08a	(Tot. Pagg.1)
20).	P1.A.08b	Edificio ad “L” per tumulazioni collettive al coperto – Sezioni (Tot. Pagg.1)
21).	P1.A.09	Dettaglio - Sistemi di pavimentazioni (Tot. Pagg.4 + Maschera)
22).	P1.A.10	Abaco serramenti, porte, murature - Edificio servizi ed edificio “L” (Tot. Pagg.5 + Maschera)
23).	P1.A.11	Abaco Muri di cinta e muretti di contenimento – Dettagli (Tot. Pagg.1)
24).	P1.A.12	Abaco Arredi – Dettagli (Tot. Pagg.4 + Maschera)
25).	P1.A.13	Abaco Opere in ferro – Dettagli (Tot. Pagg.9 + Maschera)
26).	P1.A.14	Abaco Prefabbricati in CA - Moduli loculi (Tot. Pagg.6 + Maschera)
27).	P1.A.15	Abaco sistemazioni a verde (Tot. Pagg.3 + Maschera)
28).	P1.A.R.1	Relazione descrittiva (Tot. Pagg.34 + Maschera)
29).	P1.A.C.1	Capitolato prestazionale (Tot. Pagg.15 + Maschera)

STRUTTURE

30).	P1.S.RC	Relazione di calcolo – Parte Generale (Tot. Pagg.74 + Maschera)
31).	P1.S.RC.1B	Relazione di calcolo - Edificio ad “L” – Parte 1 – Tabulati di input e verifica travi, pilastri e pareti (Tot. Pagg.212 + Maschera)
32).	P1.S.RC.2B	Relazione di calcolo - Edificio ad “L” – Parte 2 – Tabulati di Output (Tot. Pagg.230 + Maschera)
33).	P1.S.RC.3B	Relazione di calcolo - Edificio ad “L” – Parte 3 – Verifica solette e platea (Tot. Pagg.392 + Maschera)
34).	P1.S.RC.C	Relazione di calcolo-Edifici Servizi “1” – Servizi “2”: Tabulati di input / output e verifiche degli elementi (Tot. Pagg.341 + Maschera)
35).	P1.S.RC.E	Abaco dei muri (Tot. Pagg.43 + Maschera)
36).	P1.S.RC.F	Relazione di calcolo - Manufatto per loculi all'aperto (Tot. Pagg.443 + Maschera)

L SEGRETARIO GENERALE

Handwritten signature

37). P1.S.RGF	Relazione geotecnica e sulle fondazioni (Tot. Pagg.57 + Maschera)
38). P1.S.RM	Relazione sui Materiali (Tot. Pagg.11 + Maschera)
39). P1.S.0.B	Edificio ad "L" – Tracciato dei Fili Fissi (Tot. Pagg.1)
40). P1.S.1.1.B	Edificio ad "L" – Pianta delle Fondazioni – Parte 1 di 2 (Tot. Pagg.1)
41). P1.S.1.2.B	Edificio ad "L" – Pianta delle Fondazioni – Parte 2 di 2 (Tot. Pagg.1)
42). P1.S.2.1.B	Edificio ad "L" – Carpenteria primo impalcato – Parte 1 di 2 (Tot. Pagg.1)
43). P1.S.2.2.B	Edificio ad "L" – Carpenteria primo impalcato – Parte 2 di 2 (Tot. Pagg.1)
44). P1.S.3.1.B	Edificio ad "L" – Carpenteria secondo impalcato – Parte 1 di 2 (Tot. Pagg.1)
45). P1.S.3.2.B	Edificio ad "L" – Carpenteria secondo impalcato – Parte 2 di 2 (Tot. Pagg.1)
46). P1.S.4.1.B	Edificio ad "L" – Carpenteria terzo impalcato – Parte 1 di 2 (Tot. Pagg.1)
47). P1.S.4.2.B	Edificio ad "L" – Carpenteria terzo impalcato – Parte 2 di 2 (Tot. Pagg.1)
48). P1.S.5.1.B	Edificio ad "L" – Carpenteria quarto impalcato – Parte 1 di 2 (Tot. Pagg.1)
49). P1.S.5.2.B	Edificio ad "L" – Carpenteria quarto impalcato – Parte 2 di 2 (Tot. Pagg.1)
50). P1.S.6.B	Edificio ad "L" – Carpenteria di copertura (Tot. Pagg.1)
51). P1.S.7.B	Edificio ad "L" - Armatura Pilastri e Pareti (Tot. Pagg.1)
52). P1.S.8.B	Edificio ad "L" - Armatura Pareti (Tot. Pagg.1)
53). P1.S.9.1.B	Edificio ad "L" - Armatura Scala a "L" (Tot. Pagg.1)
54). P1.S.9.2.B	Edificio ad "L" - Armatura Scala e setto in c.a.0.30x8.30 (Tot. Pagg.1)
55). P1.S.0.C	Edifici "Servizi1" - "Servizi2": Tracciato dei fili fissi, Pianta delle Fondazioni e Carpenteria di Copertura (Tot. Pagg.1)
56). P1.S.1.C	Edificio "Servizi1": Armature strutture di fondazione, travi, pilastri e dettagli costruttivi (Tot. Pagg.1)
57). P1.S.2.C	Edificio "Servizi2": Armature strutture di fondazione, travi, pilastri e dettagli costruttivi (Tot. Pagg.1)
58). P1.S.1.F	Manufatto per loculi all'aperto - Pianta delle fondazioni, carpenterie e dettagli armature (Tot. Pagg.1)

IMPIANTO ELETTRICO

59). P1.IE.R.1	Relazione tecnica (Tot. Pagg.4 + Maschera)
60). P1.IE.C.1	Capitolato tecnico prestazionale (Tot. Pagg.22 + Maschera)
61). P1.IE.0.1	Impianti elettrici-distribuzione elettrica principale ed impianto di illuminazione esterna-planimetria esterna (Tot. Pagg.1)
62). P1.IE.0.2	Impianti elettrici-Impianto Elettrico di Illuminazione Interna ed Alimentazione Loculi-Edificio L-Pianta P. Interrato e P. Tipo (Tot. Pagg.1)
63). P1.IE.0.3	Impianti elettrici-Impianto Elettrico di Illuminazione Interna normale e di sicurezza, prese energia e telefonia-"Edificio Servizi" (Tot. Pagg.1)
64). P1.IE.2.1	Impianti elettrici - Schema Panoramico Quadri Elettrici di Campo e distribuzione generale (Tot. Pagg.1)
65). P1.IE.2.2	Impianti elettrici - Quadro elettrico generale - Schema Unifilare (Tot. Pagg.2 + Maschera)
66). P1.IE.2.3	Impianti elettrici - Quadro elettrico fosse - Schema unifilare (Tot. Pagg.2 + Maschera)
67). P1.IE.2.4	Impianti elettrici - Quadro elettrico edificio ad "L" - Schema unifilare (Tot. Pagg.6 + Maschera)
68). P1.IE.2.5	Particolari Costruttivi (Tot. Pagg.1)

IMPIANTO IDRICO, SANITARIO E RETI FOGNARIE

69). P1.II.R.1	Impianto idrico - Relazione tecnica e di calcolo (Tot. Pagg.21 + Maschera)
70). P1.II.R.2	Impianto idrico - Capitolato tecnico prestazionale (Tot. Pagg.37 + Maschera)
71). P1.II.PL.1	Impianto idrico e innaffiamento - Distribuzione reti e schemi (Tot. Pagg.1)
72). P1.IF.PL.1	Impianti di smaltimento acque - Distribuzione reti e schemi (Tot. Pagg.1)
73). P1.II.0.1	Impianti idrico-sanitario - Edificio Servizi - Distribuzione reti e schemi funzionali (Tot. Pagg.1)
74). P1.II.0.2	Impianti idrico-sanitario - Edificio ad "L" - Distribuzione reti e schemi (Tot. Pagg.1)
75). P1.IF.2.1	Impianti idrico-sanitario e reti fognarie - Profili Fognari (Tot. Pagg.1)

GEOLOGIA

76). P1.GL.R.1	Relazione geologica-idrogeologica (Tot. Pagg.69 + Maschera)
----------------	---

ELABORATI ECONOMICI

77). P1.CM.1 Computo metrico-estimativo (Tot. Pagg.124 + Maschera)

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

78). P1.PM Piano di manutenzione (Tot. Pagg.321 + Maschera)

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

79). P1.PSC Piano di sicurezza e coordinamento (Tot. Pagg.187 + Maschera)

80). P1.PSC.A Allegato "A" al PSC – Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (Tot. Pagg.129 + Maschera)

81). P1.PSC.B Allegato "B" al PSC – Analisi e valutazione dei rischi (Tot. Pagg.84 + Maschera)

82). P1.PSC.C Allegato "C" al PSC – Stima dei costi della sicurezza (Tot. Pagg.9 + Maschera)

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

83). P1.ES.PL.1 Piano particellare degli espropri (Tot. Pagg.7 + Maschera)

CRONOPROGRAMMA

84). P1.CP Cronoprogramma (Tot. Pagg.1)

ALTRA DOCUMENTAZIONE

85). Verbale n.8 del 29.07.2013 del Comitato Tecnico, costituito con disposizione del D.G. n.3 del 25.1.2012 e ss.mm.ii, per l'espletamento delle procedure di verifica dei progetti di lavori pubblici ex art.44 e ss. del DPR 207/2010 (Tot. Pagg.7)

86). Rapporto conclusivo di verifica (Tot. Pagg.1)

87). Attestazione ai sensi dell'art.106, comma 1, DPR 207/2010 a firma del R.U.P. (Tot. Pagg.1)

88). Verbale di Validazione del R.U.P. (art. 55 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207) (Tot. Pagg.2)

Per un totale di pagg. 2969 + Maschere.

Il responsabile Unico del Procedimento
Ing. Christian Capriello

Il dirigente del Servizio Cimiteri Cittadini
dot. Andrea de Giacomo

- Ritenuto tale progetto rispondente in linea tecnica ed economica alle esigenze dell'A.C.;
- Ravvisata la necessità di provvedere in merito;
- Visti :
 - il D.Lgs. 267/2000;
 - l'art. 93 comma 5 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - l'art. 34 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

- 1) di approvare in linea tecnica ed economica il primo stralcio d'attuazione del progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero circoscrizionale di **Pianura**, così come presentato dal Concessionario, con gli elaborati in originale allegati alla presente Delibera, nel rispetto dell'art. 12, capo II del contratto di concessione sottoscritto in data 18/05/2010 rep. n. 81132, per l'importo complessivo di € **3.374.502,60** come dal quadro economico riportato in premessa;
- 2) di dare atto che il progetto comprende gli elaborati tecnici previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia di lavori, redatti in conformità ad essa ed allegati in originale a tale atto;

L. SEGRETARIO GENERALE

3) di dare atto che il presente atto deliberativo non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione.

9

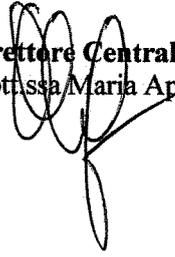
Il dirigente del Servizio Cimiteri Cittadini

dott. Andrea de Giacomo



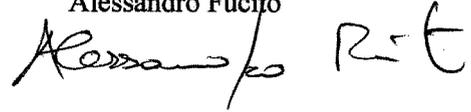
Visto://Il Direttore Centrale Patrimonio

Dot. ssa Maria Aprea



L'Assessore al Patrimonio e Cimiteri

Alessandro Fucito



LA GIUNTA

Considerato che ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 187/2001 in questo ordine dare immediatamente corso alle incombenze di cui all'art. 134, comma 4, lett. b) della medesima legge con voti UNANIMI.

di dare esecuzione all'atto di cui sopra con la presente deliberazione dando mandato al competente ufficio di eseguire le determinazioni.
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Luigi de Magistris

IL SEGRETARIO GENERALE



10


PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 10 DEL 18/12/2013 AVENTE AD OGGETTO:
Approvazione del primo stralcio d'attuazione del progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero di PIANURA, redatto ai sensi dell'Art.93 comma 5 del D.Lgs 163/2006 e presentato dalla Società di Progetto Neà Cropolis S.P.A., con sede in Napoli alla Via Orazio 136/A. Determina di aggiudicazione all'ATI n.72 del 02/11/2009 reg. al n. 208 del 05/11/2009. Contratto di affidamento in concessione n. 81132 del 18/05/2010.

Approvazione del primo stralcio d'attuazione del progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero di PIANURA - C.U.P. B46H06000030007

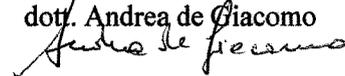
Atto Senza impegno di spesa

Il Dirigente del Servizio Cimiteri Cittadini, ai sensi dell'art. 49, co. 1 del D. Lgs. 267/2000, esprime il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **Favorevole**. Il presente atto non comporta impegno di spesa.

Addi 18/12/2013

Il dirigente del Servizio Cimiteri Cittadini

dot. Andrea de Giacomo



Pervenuta in Ragioneria Generale il 24 DIC. 2013 Prot. 18.1362

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: **V. parere allegato**

Addi 24.12.2013


IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

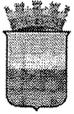
La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI
Servizio Controllo Spese

11

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE reso ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs.267/2000
in ordine alla proposta del Servizio Cimiteri Cittadini
Prot. n. 10 del 18.12.2013
IX 1362 del 24.12.2013

*Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L.
174/2012, convertito in Legge 213/2012;*

Richiamata la circolare prot. n. 957163 del 12.12.2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari;

*Visto il Piano di riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis. ter e quater del Decr. Leg.vo
267/00, così come integrato e modificato dal D.L. 174/12 convertito nella L. 213/12 e approvato
con deliberazione Consiliare n. 3 del 28.01.2013;*

*Con la proposta in esame si dispone l'approvazione in linea tecnica ed economica, del primo
stralcio, del progetto esecutivo di ampliamento del cimitero di Pianura.*

*Il suddetto stralcio per una spesa complessiva di € 3.374502,60, viene realizzato dalla Soc. NEA'
CROPOLIS S.p.a., concessionaria giusto contratto del 18.05.2010 Rep. nr. 81132; contratto che
comporta ad opera del concessionario non solo la progettazione ed esecuzione, ma anche la
gestione dell'opera: pertanto il suddetto intervento è, finanziariamente, a carico della stesso.*

*Atteso, quindi, che dall'approvazione del presente atto non derivano impegni di spesa o
diminuzioni di entrate, né modifiche alle scritture contabili esecutive, nulla si esprime.*


Il Ragioniere Generale
Dott. R. Mucariello

12

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si propone di approvare in linea tecnica ed economica il primo stralcio d'attuazione del progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero di Pianura.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "*Favorevole*", cui segue la specificazione che l'atto "*non comporta impegno di spesa*".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 - letti, richiamati e visti: l'articolo 147bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, la circolare n. 957163 del 13.12.2012 del Direttore dei Servizi Finanziari, il Piano di Riequilibrio Pluriennale, approvato con deliberazione consiliare n. 3/2013 -, nulla esprimendo, in quanto "*l'intervento è finanziariamente a carico*" del concessionario e dall'atto proposto "*non derivano impegni di spesa o diminuzioni di entrate, né modifiche alle scritture contabili esecutive*".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni della parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che la proposta fa seguito ad una serie di provvedimenti, tra cui quello di aggiudicazione definitiva dell'*affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento dei cimiteri di Barra, Pianura e Soccavo* (determinazione dirigenziale n. 72 del 02.11.2009) - cui ha fatto seguito la sottoscrizione del contratto rep. N. 81132 del 18.05.2010 -, quelli di approvazione delle varie fasi progettuali, nonché, in data 20.03.2013, la decisione della Commissione Consiliare Patrimonio di accettare la redazione di stralci funzionali di attuazione dei progetti esecutivi, facoltà prevista, peraltro, dal contratto di affidamento in concessione (art. 13, punti IV e V). Lo stralcio funzionale che si propone di approvare - per il quale si dichiara essere stata effettuata la verifica ai sensi del DPR n. 207/2010, articoli 44-59, da parte del Comitato Tecnico di verifica del Comune di Napoli e redatto, da parte del R.U.P, il verbale di validazione, ai sensi dell'art. 55 dello stesso Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici - riguarda, in particolare, il cimitero di Pianura, ed ha un valore di € 3.374.502,60.

Si richiamano:

- le disposizioni normative previste dall'art. 93 e 112 D.Lgs. 163/2006, nonché la Sezione IV (intitolata "*progetto esecutivo*"), Capo I, Titolo II, Parte II del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, e il Capo II dello stesso Titolo II, intitolato "*verifica del progetto*", con particolare riferimento all'art. 45, comma 2, dove è precisato che la verifica deve accertare, tra l'altro, "*la completezza della progettazione, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori e l'adeguatezza dei prezzi unitari*", e all'art. 55, circa la validazione del progetto;
- l'esigenza della conformità dell'attività in tema di lavori pubblici alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a tutte le norme vigenti in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela;
- la segretariale prot. n. 2651/U del 03.10.2007 relativa alla predisposizione di schemi deliberativi concernenti la realizzazione di lavori pubblici;

VISTO:
Il Sindaco
Luigi de Magistris

IL SEGRETARIO GENERALE

- la segretariale prot. n. 3706 del 16.10.2009, riguardante il “*Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici*”;
- le specifiche norme in materia mortuaria: nazionali, regionali e comunali.

13

Nel ricordare che le concessioni di lavori pubblici hanno ad oggetto la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori pubblici, o di pubblica utilità, e di lavori ad essi strutturalmente e direttamente collegati, nonché la loro gestione funzionale ed economica (art. 143 Codice dei contratti pubblici), si richiama l'attenzione sulla disciplina dei rapporti concedente-concessionario. L'art. 141 del d.lgs. 163/2006 (*Collaudo dei lavori pubblici*) stabilisce nei casi di affidamento dei lavori in concessione il responsabile del procedimento esercita anche le funzioni di vigilanza in tutte le fasi di realizzazione dei lavori, verificando il rispetto della convenzione. Conseguentemente, l'art. 10, comma 1, lett. r), del dPR n. 207/2010, prevede tra le funzioni del Responsabile del procedimento quella “*di vigilanza sulla realizzazione dei lavori nella concessione di lavori pubblici, verificando il rispetto delle prescrizioni contrattuali*” e il successivo art. 115 stabilisce che il contratto di concessione deve contemplare i poteri riservati all'amministrazione aggiudicatrice, ivi compresi i criteri di vigilanza sui lavori da parte del responsabile del procedimento. Ciò in linea con quanto disposto dall'art. 119 del Codice secondo cui il RUP svolge in fase di esecuzione dei contratti pubblici (e quindi anche delle concessioni), il ruolo di “*direttore dell'esecuzione*”.

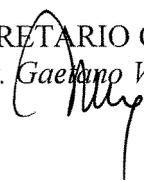
Si ricorda che la responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di “*Favorevole*” ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

2

Spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusente, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa, di cui l'efficienza e l'economicità rappresentano alcuni dei canoni di attuazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Gaetano Virtuoso



VISTO:
Il Sindaco
Luigi de Magistris

14

Deliberazione di G.C. n. 16 del 15/01/2014 composta da n. 14 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati dichiarati nell'atto.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 17-3-14 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. 14 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 15-1-14

divenuta esecutiva in data

Gli allegati dichiarati nell'atto:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati;

Il Funzionario responsabile