



COMUNE DI NAPOLI

**Direzione Centrale VI Riqualificazione Urbana – Edilizia - Periferie
PROGETTO CONDONO EDILIZIO**

**DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE PER ABUSI
DESTINATI AD ATTIVITA' INDUSTRIALI O ARTIGIANALI**

LEGGE N. 724/94

(DA VERSARE SUL C/C N° 34762807 – TESORERIA COMUNE DI NAPOLI)

FORMULA PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE (U)

$$U = 0,139 \times C_j \times (Up_1 \times S_1 + Up_2 \times S_2 + Up_3 \times S_3 + Up_4 \times S_4)$$

ove:

C_j = coefficiente correlato alla “classe dei rifiuti”, ordinariamente posto pari ad 1

Up₁, Up₂, Up₃, Up₄ = coefficienti correlati al “numero degli addetti”

	n° addetti				
	da 1 a 15	Da 16 a 50	da 51 a 200	da 201 a 1000	oltre 1000
Up₁	0,41	0,52	0,83	0,93	1,03
Up₂	1,55	2,07	3,10	3,62	4,13
Up₃	6,20	7,75	12,40	13,94	15,49
Up₄	1,55	2,07	3,10	3,62	4,13

S₁ = superficie complessiva dell'insediamento industriale o artigianale (mq)

S₂ = superficie lorda edifici direzionali, di servizio e di residenza (mq)

S₃ = superficie utile di capannoni, officine, depositi ecc. (mq)

S₄ = superficie strutture edilizia alberghiera (mq)