



Ufficio ABDM LP Napoli

Al COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio

CAPITANERIA DI PORTO
80133 NAPOLI
dm.napoli@pec.mit.gov.it

UFFICIO AFFARI GENERALI
SEDE

e p.c. **SOLINAV S.r.l.**
solinav@pec.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo.

Si trasmette, in allegato, l'avviso emesso dalla Scrivente relativo all'istanza, acquisita in data 28.02.2024 al n. 5999 del protocollo generale, con la quale la società Solinav Srl ha richiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale, a far data dal rilascio del titolo, ai sensi dell'art. 36 al fine di un manufatto di circa mq. 33,64 sito in Calata Vittorio Veneto - Interno Porto di Napoli - allo scopo di adibirlo ad ufficio per lo svolgimento della propria attività aziendale.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal 17 MAG. 2024 e fino a tutto il 5 GIU. 2024.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE ABDM LP NAPOLI
dott. Ugo Vestri





AVVISO DI PUBBLICAZIONE

DA AFFIGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO

(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;
Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;
Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.358/2018, ed in particolare l'art. 11;

RENDE NOTO

che:

A. con istanza acquisita in data 28.02.2024 al n. 5999 del protocollo generale, successivamente integrata con nota prot. n. 10280 del 09.04.2024, la società **SOLINAV S.r.L.**, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale, a far data dal rilascio del titolo, di un manufatto di circa mq. 33,64 sito in Calata Vittorio Veneto interno Porto da adibire ad uso ufficio per lo svolgimento della propria attività aziendale;

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

- B. sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al foglio n. 146, p.lla 98 (F839);
C. l'istanza, entro il limite temporale, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore, ed è coerente con le previsioni di cui al Masterplan del Porto di Napoli/Salerno /Castellammare, approvato con delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 19.02.2018 e s.m.i., con il vigente Piano Operativo Triennale dell'AdSP MTC, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 35/2023 e degli altri strumenti di pianificazione vigenti;
D. La predetta istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 36/2023, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di **20 (venti) giorni**

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, istanze in concorrenza e/o osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione **ovvero entro 20 giorni decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale**, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo eventuale proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone annuale determinato, per l'anno in corso 2024, ai sensi delle Tabelle approvate ex art. 15 c. 2 D.L.549/1981 conv. L. n. 692/1981 e corrisponde a complessivi € 3.568,93



Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevamenti indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data 15 MAG. 2024

IL PRESIDENTE
Avv. Andrea ANNUNZIATA