COMUNE DI NAPOLI

Area Urbanistica

DISPOSIZIONE ORGANIZZATIVA
DEL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA
n. 6 del 06/05/2024

Oggetto: Istituzione dell'incarico di Elevata Qualificazione di Fascia B denominato "Coordinamento delle procedure di approvazione dei piani urbanistici attuativi e monitoraggio degli strumenti di attuazione del Prg", presso il Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa, in attuazione dell'art. 7 del Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 306 del 15/09/2023.

Il Responsabile Area Urbanistica

Premesso che

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 306 del 15/09/2023 è stato approvato il Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, ai sensi del CCNL Funzioni Locali del 16.11.2022;

l'art. 4 del Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione individua tre tipologie di incarichi che vengono classificate come segue:

- incarico di Elevata Qualificazione – fascia A
- incarico di Elevata Qualificazione – fascia B
- incarico di Elevata Qualificazione –fascia C;

conformemente a quanto previsto dall'art. 7 del sopra citato Regolamento, , con disposizione del Direttore Generale n. 29 del 29 dicembre 2023 e ss.mm.ii. è stata approvata l'assegnazione dei contingenti di incarichi di Elevata Qualificazione– Fascia A, Fascia B e Fascia C ai Responsabili di Area/ Direttori di Municipalità/Responsabili delle U.O.A. istituite con decreto sindacale ex art. 7, comma 2 del Regolamento;

in particolare, il contingente di incarichi di Elevata Qualificazione per Area Urbanistica, consiste in n. 6 incarichi di Elevata Qualificazione – fascia C, 4incarichi di Elevata Qualificazione – fascia B, e 3 i ncarichi di Elevata Qualificazione -fascia A;

ai sensi dell'art. 2 di detto Regolamento, per "incarico di Elevata Qualificazione" *"si intende la posizione di lavoro connotata da elevata responsabilità di risultato ed elevata autonomia decisionale, oggetto di un incarico a termine che, ai sensi del vigente CCNL, richiede*:

a) responsabilità amministrative e di risultato, a diversi livelli, in ordine alle funzioni specialistiche e/o organizzative affidate, inclusa la responsabilità di unità organizzative; responsabilità amministrative derivanti dalle funzioni organizzate affidate e/o conseguenti ad espressa delega di funzioni da parte del dirigente, implicante anche la firma del provvedimento finale, in conformità agli ordinamenti delle amministrazioni;

b) conoscenze altamente specialistiche, capacità di lavoro in autonomia accompagnata da un grado elevato di capacità gestionale, organizzativa e professionale atta a consentire lo svolgimento di attività di conduzione, coordinamento e gestione di funzioni organizzativamente articolate di significativa importanza e responsabilità e/o di funzioni ad elevato contenuto professionale e specialistico, implicanti anche attività progettuali, pianificatorie e di ricerca e sviluppo.";

con Ordine di Servizio n. 04 del 13 marzo 2024, il Direttore Generale ha provveduto alla "*Definizione della procedura di istituzione degli incarichi di Elevata Qualificazione e disciplina della presentazione delle istanze di candidatura, nonché dei criteri e parametri di valutazione per il relativo conferimento.*";

Considerato che

ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, *"L'istituzione delle posizioni di lavoro oggetto di incarico di Elevata Qualificazione deve rispondere a specifici fabbisogni organizzativi dell'Ente, deve quindi essere strumentale alla realizzazione delle linee strategiche di governo e, conseguentemente, alla ottimale organizzazione degli apparati professionali del Comune di Napoli.";*

di seguito il, comma 3, affida ai Direttori Operativi/Responsabili di Area/Direttori di Municipalità/Responsabili delle Unità Organizzative Autonome istituite con decreto sindacale ex art. 7, comma 2 del

Regolamento l'istituzione degli incarichi di Elevata Qualificazione – Fascia A, Fascia B e Fascia C per i singoli servizi;

il successivo comma 4 individua gli elementi essenziali che devono essere espressamente specificati nell'atto istitutivo di gestione, quali le competenze professionali e le attitudini personali richieste, le attribuzioni e le responsabilità di ciascun incarico, riferendole alla tipologia di incarico;

all'art. 8, comma 10, è precisato che "*il Direttore Operativo, il Responsabile di Area, il Direttore di Municipalità ed il Responsabile della Unità Organizzativa Autonoma di cui all'art. 7, comma 2, laddove istituita, sono coadiuvati, nella fase di istituzione e assegnazione degli incarichi di Elevata Qualificazione, da una Commissione nominata dal Direttore Generale e composta dal dirigente responsabile dell'Area Direzione Generale, in qualità di Presidente, e da due dirigenti individuati nell'ambito dell'Area Direzione Generale e/o dell'Area Risorse Umane, integrata di volta in volta dal dirigente apicale della struttura interessata.";*

Tenuto conto che

nell'ambito del Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa, data la complessità delle funzioni in materia di pianificazione urbanistica attuativa si rende necessaria l'istituzione di un incarico di Elevata Qualificazione di Fascia B con competenze nella gestione delle procedure di approvazione dei piani urbanistici attuativi di iniziativa privata e predisposizione di piani urbanistici di iniziativa pubblica anche in concorrenza di processo con altri Servizi, nonché nella valorizzazione dei contenuti innovativi degli strumenti attuativi di pianificazione, la cui attivazione appare strumentale alla realizzazione delle sopra descritte attività che rientrano a pieno titolo nelle linee strategiche di governo dell'ente;

la gestione di detta unità organizzativa deve essere affidata ad un soggetto in possesso delle seguenti competenze professionali e attitudini personali:

Elevata competenza tecnico specialistica in materia di procedure finalizzate alla pianificazione urbanistica attuativa di iniziativa privata e alle attività di studio, ricerca e analisi, propedeutiche alla redazione dei piani di iniziativa pubblica. Elevata competenza tecnico-amministrativa nella stesura delle convenzioni dei piani urbanistici attuativi (PUA) di iniziativa privata. Specifica competenza nelle materie assegnate, elevata capacità di programmazione delle attività, elevate competenze relazionali, ampia conoscenza del tessuto urbano cittadino.

Visti gli esiti dell'incontro con la Commissione di cui all'art. 8, c. 10 del Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere alla istituzione dell'incarico di Elevata Qualificazione di Fascia B, denominata Coordinamento delle procedure di approvazione dei piani urbanistici attuativi e monitoraggio degli strumenti di attuazione del Prg nell'ambito del Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa;

Attestata la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, co.1, del D. Lgs. 267/2000 e degli art. 13 co. 1, lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del "Regolamento sul Sistema dei controlli interni" approvato con Deliberazione di C. C. n. 4 del 28/02/2013 (modificato con deliberazione consiliare n. 49 dell'11/07/2018);

Attestato che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con Deliberazione di G. C. n. 69 del 01/03/2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse anche potenziali tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;

Attestato che il presente documento non contiene dati personali;

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – Valore pubblico, Performance e Anticorruzione - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative di cui all'art. 13, c. 1, lett. b), d.lgs. n. 33/2013 riportate nella Sezione 2 – Valore pubblico, Performance e Anticorruzione – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza contenuti nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2024-2026 e, pertanto, sarà soggetto alle modalità e agli obblighi di pubblicazione ivi contenuti;

per i motivi esposti in premessa

DISPONE

1. Istituire, nell'ambito del Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa, l'incarico di Elevata Qualificazione di Fascia B, denominata Coordinamento delle procedure di approvazione dei piani urbanistici attuativi e monitoraggio degli strumenti di attuazione del Prg, avente la seguente descrizione:
   "Promozione delle procedure dei piani urbanistici attuativi e al monitoraggio continuo degli strumenti di attuazione del Prg al fine di rendere omogenea e coerente l'attività istruttoria per l'approvazione dei piani urbanistici attuativi di competenza del Servizio, controllo dello stato di attuazione e delle eventuali criticità riscontrate; coordinamento delle urbanizzazioni realizzate dai privati nell'ambito dei piani urbanistici attuativi (PUA); supporto al dirigente nella predisposizione dei documenti di programmazione.";

2. Precisare che, ai sensi della deliberazione di G. C. n. 306/2023 (punto 3) del deliberato, il valore retributivo di detto incarico è fissato nella misura di € 13.000,00 annui lordi per tredici mensilità di retribuzione di posizione ed una retribuzione massima di risultato pari al 20% della retribuzione di posizione;
3. Precisare che, conformemente all'art. 4 del Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, l'incarico di Fascia B"Coordinamento delle procedure di approvazione dei piani urbanistici attuativi e monitoraggio degli strumenti di attuazione del Prg" presenta il seguente profilo organizzativo:

   - Svolgimento di funzioni di direzione di unità organizzative di particolare complessità, caratterizzate da elevato grado di autonomia gestionale e organizzativa
   - Gestione delle risorse umane, finanziare e strumentali, laddove assegnate
   - Assunzione diretta di responsabilità di prodotto e di risultato rispetto agli obiettivi assegnati nell'ambito di competenza
   - Gestione delle attività volte al raggiungimento degli obiettivi assegnati, correlati a quelli individuati in sede di Piano della Performance
   - Responsabilità dei procedimenti amministrativi, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, e/o delle attività delegate dal dirigente
   - Sistema di relazioni organizzative prevalentemente interne all'Ente
   - Elevate capacità gestionali ed organizzative
   - Elevato livello di autonomia e responsabilità della posizione
   - Sistema di relazioni organizzative prevalentemente con utenze e soggetti terzi
   - Elevato grado di variabilità della normativa
   - Elevato grado di specializzazione richiesta dai compiti affidati

4. Assegnare al sopra citato incarico di Elevata Qualificazione le seguenti attribuzioni :

a. Attribuzioni

Compiti:

Monitoraggio continuo degli strumenti di attuazione del Prg al fine di rendere omogenea e coerente l'attività istruttoria per l'approvazione dei piani urbanistici attuativi (PUA) di competenza del Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa, controllo dello stato di attuazione e delle eventuali criticità riscontrate; coordinamento degli interventi di opere pubbliche o di interesse pubblico realizzate dai privati nell'ambito dei PUA; coordinamento generale nell'attività di predisposizione delle convenzioni previste dalla normativa urbanistica e dal Prg tra l'Amministrazione e i soggetti proponenti i PUA.

Funzioni:

Supporto al dirigente nelle procedure finalizzate all'approvazione degli strumenti di pianificazione attuativa di iniziativa privata e nello svolgimento di attività di studio, ricerca e analisi ad alto contenuto professionale finalizzate alla redazione dei piani di iniziativa pubblica, caratterizzate da elevata autonomia ed esperienza, nonché di rilevante interesse ai fini del perseguimento del programma di governo dell'Ente. Supporto al dirigente nella predisposizione di varianti urbanistiche e del Piano Urbanistico Comunale con riferimento ai temi della pianificazione urbanistica attuativa con particolare riferimento alle unità morfologiche.

Attività:

Attività istruttoria dei PUA di iniziativa privata e pubblica compresi nelle "Unità morfologiche" del Prg, programmazione delle conferenze di servizi e partecipazione alle stesse nella qualità di responsabile del procedimento; predisposizione di atti tecnico amministrativi ai fini dell'approvazione dei PUA di iniziativa privata o pubblica; coordinamento generale nell'attività di predisposizione delle convenzioni urbanistiche dei piani urbanistici attuativi; attività istruttoria di varianti urbanistiche e dei contenuti del Piano Urbanistico Comunale con riferimento ai temi della pianificazione urbanistica attuativa con particolare riferimento alle unità morfologiche; redazione di atti e proposte finalizzati alla predisposizione del documento unico di programmazione (DUP) in relazione alle competenze del Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa.

5. Stabilire che per la copertura di detto incarico è richiesto il possesso delle seguenti competenze professionali e attitudini personali:

a. Competenze professionali:

Elevata competenza tecnico specialistica in materia di procedure finalizzate alla pianificazione urbanistica attuativa di iniziativa privata e alle attività di studio, ricerca e analisi, propedeutiche alla redazione dei piani di iniziativa pubblica. Elevata competenza tecnico-amministrativa nella stesura delle convenzioni dei piani urbanistici attuativi (PUA) di iniziativa privata. Specifica competenza nelle materie assegnate, elevata capacità di programmazione delle attività, elevate competenze relazionali, ampia conoscenza del tessuto urbano cittadino.

b. Attitudini personali:

Capacità di coordinamento, capacità innovativa nella gestione e nell'organizzazione del lavoro. Assiduità nell'impegno lavorativo, la flessibilità organizzativa e capacità di affrontare problemi complessi e di trovare possibili soluzioni alternative in autonomia. Capacità di collaborare con il dirigente e con gli altri dipendenti dell'amministrazione, anche mediante il lavoro di gruppo, nonché le capacità di relazione con i cittadini e/o con altri interlocutori esterni.

6. Stabilire che per la copertura di detto incarico sono richiesti:

   Profilo/i professionale/i: Funzionario/istruttore Direttivo Architetto - Funzionario/istruttore Direttivo Ingegnere - Funzionario/istruttore Direttivo Tecnico

   Titolo di studio: Laurea magistrale (LM) - Motivazione: Coerenza e congruenza con l'elevata specificità dell'attività da svolgere.

   Esperienza professionale specifica riferita all'ambito di competenza, attribuzioni e responsabilità dell'incarico: Esperienza acquisita nell'ambito della propria attività lavorativa in materia di pianificazione urbanistica e relative procedure.

   Qualificazione professionale derivante da esperienza acquisita, anche di carattere formativo: Competenze tecnico/amministrative nel campo della pianificazione urbanistica acquisita mediante percorsi di studio e/o formativi e/o da specifiche esperienze lavorative

7. Stabilire per i fattori di valutazione previsti dall'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione i seguenti fattori di ponderazione:

   Esperienza professionale specifica riferita all'ambito di competenza, attribuzioni e responsabilità dell'incarico: 1,00

   Qualificazione professionale: 1,00

   Titolo di studio: 1,00

   Requisiti attitudinali: 1,00

Copia del presente provvedimento viene inviata, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento per la disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione:

- ✓ al Direttore Generale
- ✓ alle OO. SS.

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
dell'Area Urbanistica
arch. Andrea Ceudech

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.