



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

DETERMINAZIONE

1073E_002_DEL 07.05.2024

OGGETTO: Determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14-quater della Legge 241/90 e ss.mm.ii., per acquisizione di tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati, in relazione a **INTERVENTO denominato: "Riqualificazione del Parco Virgiliano"**, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli (CUP: B62I19000830005 CIG: 8605569431)

CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI CON ESITO FAVOREVOLE

Il dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Premesso che:

- con disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19/06/2023 si è proceduto alla “*Definizione dell’articolazione della macrostruttura dell’Ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli*”;
- Con Decreto Sindacale DESIN/2023/0000331 del 23/06/2023 – prot. n. 132/2023/DG è stato conferito, ai sensi dell’art. 25 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, all’ing. Paolo Cupo, dirigente a tempo pieno ed indeterminato, l’incarico di responsabile del Servizio Progettazione e gestione Grandi Parchi Urbani, incardinato nell’Area Ambiente;
- con disposizione del Direttore Generale n. 56 del 31/07/2023 sono state attribuite le funzioni ai servizi afferenti all’Area Ambiente e alla luce delle funzioni attribuite, la progettazione dei Grandi Parchi Urbani, tra i quali rientra il Parco Virgiliano, è attribuita al presente servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani – ARAM1073;

Premesso, altresì, che:

- Il Comune di Napoli, in rapporto allo stato di generale impoverimento attuale del Parco Virgiliano (decadimento sia botanico e architettonico, non consoni con i valori di un giardino storico) ha attivato interventi per riqualificazione e restauro e valorizzazione del Parco, e a tale scopo ha reperito due fonti di finanziamento per la realizzazione di interventi da eseguire nel Parco Virgiliano, ovvero:
 - A) Intervento denominato “*Riqualificazione del Parco Virgiliano*” (CUP: B62119000830005) – finanziato con risorse economiche rese disponibili dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli;
 - B) Intervento denominato “*Restauro e Valorizzazione del Parco Virgiliano*” (CUP: B69D22000060006) – finanziato con risorse economiche rese disponibili dal Piano Sostegno Obiettivi PNRR Grandi Città – di cui al D. L. n. 50/2022, per il quale, con deliberazione di Giunta Comunale n. 520 del 21/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo pari a € 2.000.000,00, di cui € 1.450.038,25 per esecuzione lavori;

Premesso, inoltre, che:

- in data 30 gennaio 2020 è stata sottoscritta la Convenzione per l’attuazione dei progetti finanziati con l’Accordo di Programma siglato tra la Città Metropolitana ed i comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021 e che tra essi è ricompreso l’intervento denominato *Riqualificazione del Parco Virgiliano*;
- per tale intervento è stato redatto il progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell’art. 23, comma 5 e 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che lo stesso è stato approvato con deliberazione di G. C. n. 314 del 05/07/2019;
- la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale dell’intervento in oggetto è stata aggiudicata in favore del costituendo RTP “*PERVINCA*”, costituito tra arch. Silvana Santagada (mandataria)/arch. Massimo Mellucci/arch. Giovanna Marrone/arch. Amalia Scielzo/Maisto Agronomist Consulting, Planning and Landscaping srl/dott. geol. Antonio D’Errico (mandanti), a seguito di gara mediante procedura negoziata indetta con determinazione a contrarre n. 4 del 22 gennaio 2021 (I.G. n. 358 del 16 febbraio 2021);
- in data 30 dicembre 2021 è stato sottoscritto il contratto repertorio numero 86572, per l’affidamento al citato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria concernenti la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase progettuale per l’intervento denominato *Riqualificazione del Parco Virgiliano* per il quale in data 27 gennaio 2022 è stato avviato il servizio di progettazione.
- a seguito dell’istruttoria finalizzata alla verifica e validazione del progetto condotta dal Rup con il supporto dei colleghi incaricati del primo livello di progettazione, in riscontro alle osservazioni formulate, con protocollo n. 45552 del 18/01/2023 e n. 53568 del 20/01/2023 è stato acquisito il progetto esecutivo in parola composto dagli elaborati sottoscritti digitalmente;
- al fine dell’approvazione del progetto definitivo/esecutivo, con nota n. 61702 del 24/01/2023 è stata

- indetta la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della legge 241/1990 e ss.mm. e ii., da svolgersi in forma semplificata ed asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della stessa legge 241/1990 fissando il 23/02/2023, successivamente traslato al 28/02/2023 con nota n. 73482 del 27/01/2023, quale termine per l'acquisizione dei pareri di competenza sull'intervento in oggetto da parte di Servizi e altri Enti all'uopo convocati;
- nella nota di indizione della Conferenza dei Servizi è stato indicato che *“Ai sensi dell’art. 14-bis, comma 4, della legge 241/1990 la mancata comunicazione del parere entro il termine fissato o comunque la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti dal comma 3 del citato art. 14-bis, equivalgono ad assenso senza condizioni”*.
 - Inoltre nella medesima nota è stato indicato che:
*La documentazione inerente l'intervento, costituita dal progetto definitivo/esecutivo, è disponibile sul sito web istituzionale, alla pagina area riservata, accessibile dal menù in fondo alla home page o al seguente link: <http://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/CommunityLoginOut.php/L/IT/BL/BLOB%3AID%3D2220>, con le seguenti credenziali:
username: *riqualificazione.p_virgiliano*
password: *riqualificazione.p_virgiliano@1**
 - i soggetti e gli enti invitati alla Conferenza dei servizi decisoria, anche a seguito delle note di integrazione descritte in prosieguo, sono:
 - Servizio Strade, Viabilità e Traffico
 - Servizio Arredo urbano e mobilità sostenibile
 - Servizio Valorizzazione della Città Storica
 - Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio
 - Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa
 - Servizio Ciclo integrato delle acque e Tutela del mare
 - Area Sport e pari opportunità
 - Servizio tecnico edilizia sportiva
 - Area Sviluppo Economico e Turismo
 - Servizio Polizia locale
 - Direzione della Municipalità 1
 - Commissione locale per il paesaggio
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli
 - Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
 - Società ASIA Napoli
 - Azienda speciale ABC Napoli
 - Società Enel distribuzione – Zona Napoli
 - Società Italgas
 - Società TIM
 - con nota n. 129022 del 14/02/2023, essendo pervenute diverse richieste di integrazioni, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della legge 241/1990, il termine della citata conferenza dei servizi è stato sospeso fino alla trasmissione della documentazione integrativa da parte del raggruppamento temporaneo di professionisti affidatario dell'incarico di progettazione, come agli stessi comunicato con nota n. 129082 del 14/02/2023;
 - con protocollo n. 511705 del 20/06/2023, atteso che con nota n. 486493 del 12/06/2023, il raggruppamento di professionisti affidatario ha provveduto a trasmettere le integrazioni richieste (rese disponibili sul sito web istituzionale, nella medesima area riservata), sono stati riaperti i termini di cui alla conferenza dei servizi in parola fissando al giorno 10 luglio 2023 il nuovo termine per l'espressione dei pareri di competenza, successivamente spostato al 14 luglio 2023 (giusta comunicazione protocollo n. 561922 del 07/07/2023) per ulteriori approfondimenti ritenuti necessari da parte della stazione Appaltante;
 - alla scadenza del termine fissato, ricevuti i pareri dei soggetti convocati nell'ambito della conferenza dei servizi inerente il progetto di Riquilificazione del Parco Virgiliano, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli, con nota n. 596754 del 19/07/2023 gli stessi sono stati trasmessi al RTP

incaricato della progettazione per l'adeguamento del progetto alle osservazioni e prescrizioni pervenute.

- al fine di consentire all'Amministrazione comunale di valutare tempi e modalità per il riscontro alle prescrizioni contenute nel parere *favorevole con prescrizioni* della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli (MIC|MIC_SABAP-NA_UO18|15/07/2023|0011127-P) acquisito al protocollo generale con n. 0585540 del 15/07/2023, con nota n. 608644 del 24/07/2023 è stata comunicata la sospensione delle attività della Conferenza dei servizi;
- con nota n. 623576 del 27/07/2023, a firma congiunta del Servizio Verde pubblico e Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi urbani (stante la riorganizzazione del comune di Napoli nel mentre intervenuta), nel rappresentare alla competente Soprintendenza che alcune delle prescrizioni contenute nel parere dalla stessa formulato e acquisito con protocollo n. 0585540 del 15/07/2023 fanno riferimento ad elementi non oggetto della progettazione posta alla base della Conferenza dei Servizi, e che, comunque, non possono essere ottemperate e/o realizzate con la disponibilità del finanziamento in parola, è stato chiesto che alcune delle prescrizioni (esplicitate nella citata nota n. 623576/2023) fossero da intendersi quali *atti di indirizzo per future progettazioni e, pertanto, non ricompresi nel progetto posto a base della presente Conferenza dei Servizi*;
- con nota n. 0665251 del 14/08/2023 la citata Soprintendenza ha preso atto di quanto comunicato da questo Ufficio con nota n. 623576 del 27/07/2023, *condividendo che le opere (così come rappresentato nella nota a riscontro) saranno progettate e realizzate nel futuro progetto di completamento di restauro e riqualificazione del parco Virgiliano*.
- con nota protocollo n. 707570 del 05/09/2023, pertanto, è stato chiesto al RTP incaricato di *produrre tutta la documentazione progettuale relativa al progetto esecutivo dell'intervento denominato Riqualificazione del Parco Virgiliano, conforme al contratto repertorio n. 86572 del 30/12/2021, completa in ogni sua parte, rispondente alle prescrizioni di cui ai pareri trasmessi con la nota protocollo n. 596754 del 19/07/2023, alle indicazioni di cui alla nota protocollo n. 624054 del 27/07/2023, nonché a quanto indicato nella (...) nota protocollo n. 0665251/2023*;
- in riscontro alla richiesta di cui alla citata nota n. 707570/2023, i progettisti incaricati, per il tramite del capogruppo, arch. Silvana Santagada, hanno trasmesso con pec del 23/11/2023 (registrata con protocollo n. 0960364 del 24/11/2023) e con successiva pec del 18/12/2023 (registrata con protocollo n. 1032387 del 19/12/2023) la documentazione richiesta.
- con nota n. 1055977 del 29/12/2023, pertanto, sono stati riaperti i lavori della Conferenza in oggetto, e con successiva nota n. 44758 del 15/01/2024 il termine ultimo per l'espressione dei pareri di competenza dei soggetti chiamati alla Conferenza in parola è stato differito al 05/02/2024;
- con parere prot. CLP n. 7/2024 del 18/01/2024 la Commissione Locale per il Paesaggio si è espressa favorevolmente sul progetto di che trattasi;
- con nota protocollo n. 83530 del 26/01/2024 il Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio ha formulato alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli la proposta di Autorizzazione paesaggistica n. 5 del 25 gennaio 2024;
- con nota protocollo n. 102736 del 01/02/2024 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli ha richiesto quanto segue: *si conferma la necessità di trasmettere a questa Soprintendenza un quadro progettuale unitario e coerente dei due distinti interventi "Riqualificazione del parco Virgiliano" e "Restauro e valorizzazione del Parco Virgiliano", stante la necessità di garantire una progettazione unitaria, integrata e coerente, nonché pienamente compatibile con i valori monumentali e paesaggistici tutelati dal D. lgs. n. 42/2004, con particolare riguardo per le aree di sovrapposizione/integrazione dei due interventi o, comunque, per le relazioni dirette ed indirette tra gli stessi. Si richiede altresì la trasmissione di tavole di sintesi comparative dei diversi ambiti di intervento con indicazione dello stato attuale dei luoghi/proposta progettuale/proposta progettuale aggiornata, ai fini di una più rapida verifica della compiuta ottemperanza delle prescrizioni di cui all'autorizzazione prot. n. 11127-P del 15/07/2023, in coerenza con quanto autorizzato con nota prot. n. 18731-P del 7/12/2023*.
- con nota protocollo n. 116203 del 05/02/2024, al fine di dare riscontro alle richieste di cui alla *Comunicazione* della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli (MIC|MIC_SABAP-NA_UO19|01/02/2024|0001625-P), acquisita con protocollo n. 102736/2024, è stata comunicata la sospensione delle attività della Conferenza stessa nelle more dell'acquisizione della

- documentazione integrativa del progetto opportunamente modificato/integrato;
- con nota protocollo n. 124326 del 07/02/2024 sono stati trasmessi ai progettisti i pareri resi dai soggetti convocati nell'ambito della conferenza dei servizi inerente il progetto di Riqualficazione del Parco Virgiliano, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli, per gli adempimenti consequenziali.
 - con nota protocollo 0159533 del 19/02/2024, il RTP incaricato della progettazione ha trasmesso l'elaborato "*Sintesi comparativa Progetto.Prescrizioni.pdf*" con cui viene fornito in particolare un riscontro alle prescrizioni della competente Soprintendenza;
 - con nota protocollo n. 236239 del 13/03/2024 lo scrivente Servizio ha riscontrato a quanto asserito dai progettisti nella citata nota protocollo n. 0159533/2024 chiedendo ulteriori approfondimenti in merito alla completa ottemperanza alle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza;
 - con nota protocollo n. 0243761 del 14/03/2024 il RTP incaricato ha condiviso l'esigenza di un incontro con la Stazione appaltante e, pertanto, *ai fini di una più chiara interpretazione*, ha trasmesso i seguenti elaborati: *TAVOLA SOVRAPPOSIZIONE e Tav. P7 - PINETINA aggiornamento 20-03-2024* acquisiti con protocollo n. 264540 del 21/03/2024;
 - il giorno 26 marzo 2024, negli uffici di Palazzo Reale, si è tenuta una riunione al fine di poter addivenire ad una soluzione progettuale condivisa con la Soprintendenza di Napoli (che rende il parere obbligatorio e vincolante sul progetto) e quindi concludere i lavori della Conferenza dei Servizi, alla quale per il RTP in indirizzo hanno partecipato l'arch. Santagada e l'arch. Mellucci;
 - in esito all'incontro è emerso che, rispetto alle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza, risulta necessario approfondire ancora alcuni aspetti relativamente alle prescrizioni n. 6, n. 10 e n. 4 di cui al citato parere acquisito con protocollo n. 0585540 del 15/07/2023.

Considerato che:

- con nota n. 334341 dell'11/04/2024, lo scrivente Servizio, nel condividere e fare proprie le prescrizioni impartite dalla competente Soprintendenza, ha rappresentato quanto segue:
 - con riferimento al punto 1), in sede di esecuzione dei lavori la pedana in legno sita sul belvedere Ischia sarà stralciata;
 - con riferimento al punto 2), lo scrivente Servizio allega alla presente uno stralcio planimetrico in cui è riportato un tratteggio in prossimità del piazzale di ingresso tale da indicare che il filtro vegetativo tra il piazzale e il progetto oggetto della Conferenza dei servizi non sarà più oggetto dell'intervento in parola bensì oggetto di approfondimento progettuale nell'ambito dell'intervento finanziato dal Piano Sostegni Obiettivi PNRR, già approvato dalla competente Soprintendenza con parere n. 0018731-P del 07/12/2023;
 - con riferimento al punto 3) si resta disponibili ad ottemperare prima dell'inizio dei lavori ad eventuali revisioni richieste dalla Soprintendenza in merito alla soluzione progettuale dei percorsi posti nella zona cosiddetta "pinetina";
- con la citata nota n. 334341/2024, pertanto, sono stati riaperti i termini della Conferenza dei servizi finalizzata all'acquisizione dei pareri necessari e propedeutici all'approvazione del Progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase progettuale dell'intervento denominato *Riqualficazione del Parco Virgiliano* finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli, fissando il termine ultimo al 23/04/2024.

Considerato, altresì, che:

- con protocollo n. 0387532 del 29/04/2024 è stato acquisito il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli n. 6534 del 26/04/2024;
- per motivi istruttori, il procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica da parte del Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio del Comune di Napoli si è potuto concludere in data 29/04/2024, solo dopo l'emissione del citato parere della Soprintendenza n. 6534/2024;
- con protocollo n. 0408255 del 03/05/2024 il Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio ha trasmesso l'Autorizzazione paesaggistica n. 25 del 29/04/2024;

- nel corso dei lavori della Conferenza dei Servizi si sono integrati gli elaborati del Progetto Esecutivo che nella versione definitiva sono i seguenti e verranno sottoposti al procedimento di verifica per la validazione del progetto:

- R.1 Elenco elaborati
- R.2 Relazione generale
- R.3 Relazione geologica
- R.4 Relazione paesaggistica
- R.5 Piano della sicurezza (con allegati grafici)
- R.6 Relazione tecnica agronomica e allegate schede di rilevamento
- R.7 Relazioni tecnica opere edili con allegate schede tecniche giochi
- R.8 Relazione Biodiversità – aspetti zoologici
- R.9 Relazione di raffronto Progetto di Fattibilità - Progetto esecutivo
- R.10 Piano di manutenzione
- R.11 Computo metrico estimativo
- R.12 Quadro economico riepilogativo
- R.13 Analisi prezzi
- R.14 Elenco prezzi
- R.15 Stima incidenza manodopera
- R.16 Stima Oneri di sicurezza
- R.17 Cronoprogramma
- R.18 Schema di contratto
- R.19 Capitolato speciale di appalto
- R.20 Offerta prezzi
- R.21 Relazione interferenze
- R.22 Relazione sulla gestione delle materie
- R.23 Relazione conformità C.A.M.
- R.24 Relazione analisi diacronica
- A.1 Inquadramento territoriale e urbanistico
- A.2 Planimetria generale area d'intervento
- A.3 Rilievo materico
- A.4 Rilievo manufatti servizi
- A.5 Rilievo manufatti di interesse storico
- A.6 Rilievo di dettaglio e analisi del degrado e delle criticità
- A.7 Rilievo Agronomico e scheda tipo
- A.8 Copertura vegetale
- A.9 Rilievo impianto elettrico
- P.1 Planimetria generale
- P.1.1 Quadro degli interventi.
- P.2 Ingresso e giardino mediterraneo
- P.2.1 Ingresso e giardino mediterraneo
- P.3 Modulo Servizi Guardiania
- P.4 Fontana e Cascata
- P.4.1 Fontana e Cascata
- P.5 Pianoro
- P.5.1 Pianoro
- P.6 Aree gioco
- P.7 Pinetina
- P.8 Manufatto servizi Pianoro
- P.9 Manufatto servizi e locali personale
- P.10 Viali e muretti interni
- P.11 Quadro interventi sul verde
- P.12 Progetto paesaggistico
- P.11.1 Progetto paesaggistico – Sesto di impianto Viale principale
- P.13 Progetto paesaggistico - Abbattimenti e ricostruzioni

- P.14 Profili altimetrici - Stato di fatto e di progetto
- ✓ Sintesi comparativa Progetto/Prescrizioni
- ✓ Tav. P7 - PINETINA aggiornamento 20-03-2024
- ✓ TAVOLA SOVRAPPOSIZIONE

Visto che:

- Nel corso della Conferenza dei servizi sono pervenuti i seguenti pareri con esito favorevole (allegati al presente atto):
 1. Il Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa con nota prot. PG/2024/0051095 del 17/01/2024, preso atto che il progetto recepisce le prescrizioni e le direttive degli Enti preposti alla tutela del Parco, ha confermato quanto già espresso con parere PG/2023/577602 del 13/07/2023, atteso che le modifiche progettuali proposte non incidono sul rispetto dell'art. 17 (sottozona nFa-Parchi) delle Norme di attuazione della Variante per la Zona Occidentale, non alterano la configurazione del parco, non comportano incrementi delle superfici impermeabilizzate e, in generale, non peggiorano le caratteristiche di permeabilità dei suoli;
 2. La Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Napoli ha espresso parere favorevole al Progetto esecutivo di cui trattasi con prot. C.L.P. n. 7/2024 del 18/01/2024;
 3. Con nota trasmessa a mezzo pec acquisita al protocollo generale con numero 0110005 del 02/02/2024, l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale ha comunicato di non ravvisare specifiche proprie competenze né motivi ostativi;
 4. L' Area Sviluppo Economico e Turismo Servizio Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP), con protocollo n. 115966 del 05/02/2024, ha comunicato che *non si ravvisano motivi ostativi alla realizzazione del progetto così come descritto* e che, con riferimento ai chioschi esistenti, *sarà necessario sospendere le concessioni di suolo per il tempo necessario alla conclusione delle lavorazioni o, in alternativa, provvedere alla momentanea delocalizzazione dei manufatti*;
 5. Il Servizio Verde Pubblico, con nota protocollo numero 0123265 del 06/02/2024, ha espresso parere favorevole, pur rappresentando che le potature a carattere ordinario dovranno essere eseguite nei periodi indicati nella tabella allegata alla Ordinanza Sindacale n. 1243/05. Detto parere è stato sostanzialmente confermato con la successiva nota protocollo n. 0348715 del 16/04/2024;
 6. Il Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare, con nota protocollo n. 342843 del 15/04/2024 ha rappresentato che *la gestione del Servizio Idrico Integrato del Comune di Napoli di cui è parte la rete fognaria pubblica della città di Napoli è istituzionalmente assegnata all'ABC – Acqua Bene Comune Napoli, azienda speciale del Comune di Napoli, giusta Deliberazione dell'Ente Idrico Campano n. 53/2022* e che, pertanto, nelle successive fasi (progettazione e/o esecuzione) sarà necessario acquisire il parere di tale Società mantenendo informato il Servizio per conoscenza;
 7. Il Servizio Polizia Locale, con nota protocollo n. 364639 del 19/04/2024 ha comunicato quanto segue: *non si ravvede competenza di questo Servizio in quanto l'intervento di riqualificazione in progetto non apporta modifiche alla viabilità esistente esterna al parco*;
- Nel corso della Conferenza dei servizi sono pervenuti i seguenti pareri con prescrizioni (allegati al presente atto):
 - a. Il Servizio Strade, Viabilità e Traffico, con nota protocollo n. 84753 del 26/01/2024 ha formulato alcune osservazioni in merito all'impianto di pubblica illuminazione. Al riguardo si precisa che l'impianto di pubblica illuminazione non è oggetto della presente progettazione;
 - b. La Società ABC Napoli, con nota acquisita con protocollo n. 0070202 del 23/01/2024, ha espresso parere favorevole con prescrizioni, che si correla al parere del Servizio Arredo Urbano e Mobilità Sostenibile di cui al punto successivo;
 - c. Il Servizio Arredo Urbano e Mobilità Sostenibile, competente per la gestione delle fontane di cui al contratto con la Società ABC Napoli, con nota protocollo n. 98547 del 31/01/2024, ha espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni: *di integrare l'impianto di trattamento delle acque previsto con un filtro a sabbia, un sistema autoscalante e un sistema antialghe, nonché di prevedere l'installazione di appositi contatori per la misurazione dei consumi. Per quanto concerne*

l'ampliamento della fontana, si segnalano criticità gestionali che comporterebbero un sensibile aumento dei costi di manutenzione. Si prescrive pertanto di preservare l'attuale configurazione degli invasi. Inoltre, considerata la presenza di una fitta vegetazione incolta a ridosso della fontana, al fine di scongiurare danni agli impianti, si prescrive che sia effettuata la manutenzione periodica del verde e una quotidiana raccolta del fogliame dagli invasi. Con nota protocollo n. 343583 del 15/04/2024 il Servizio Arredo Urbano e Mobilità Sostenibile ha confermato il parere già reso con nota n. 98547 del 31/01/2024, fatta salva ogni diversa valutazione di carattere gestionale che si rimette a codesto servizio che cura la gestione del parco.

Pertanto, sulla base delle prescrizioni espresse, la fontana non dovrà subire modifiche. Tuttavia si precisa che l'ampliamento del sistema vasca-fontana ha ricevuto il parere favorevole della competente Soprintendenza e quindi ci si riserva di effettuare eventuali ulteriori valutazioni in corso d'opera, anche alla luce delle disponibilità economiche che si potranno ravvisare per la manutenzione futura.

- d. Con protocollo n. 0387532 del 29/04/2024 è stato acquisito il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli n. 6534 del 26/04/2024. Come già riportato, la Soprintendenza si era precedentemente espressa con parere n. 1625 del 01/02/2024 (acquisito con protocollo n. 0102736 del 01/02/2024) successivamente riscontrato.

In particolare, il Soprintendente nel citato parere n. 6534 del 26/04/2024, *AUTORIZZA ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 42/2004 l'esecuzione delle opere di cui trattasi, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti dei terzi e degli aventi diritto, nonché fatte salve le prescrizioni contenute nella precedente autorizzazione rilasciata ai sensi dell'art. 21 del citato decreto con prot. n. 11127-P del 15/07/2023, così come ulteriormente specificate con nota prot. n. 12690-P dell'11/08/2023 e così come integrate/modificate dalle ulteriori seguenti prescrizioni, alla luce della documentazione integrativa aggiornata esaminata:*

- *con riferimento alla progettazione dell'area verde con funzioni di filtro tra il piazzale d'ingresso monumentale e l'area destinata dal progetto ad "aula didattica" e "giardino napoletano", oggetto di futuro approfondimento progettuale nell'ambito del distinto intervento "Restauro e valorizzazione del Parco Virgiliano" (CUP: B69D22000060006), si evidenzia che tale fascia dovrà avere più adeguate dimensioni, con conseguente ridimensionamento e ridisegno coerente del percorso presente all'esterno del bordo sud-orientale del piazzale, dunque, garantendo l'ampliamento dell'area tratteggiata oggetto di futura progettazione rispetto a quanto rappresentato nello stralcio planimetrico allegato alla nota prot. n. 334341 dell'11/04/2024. Nell'ambito del distinto intervento "Restauro e valorizzazione del Parco Virgiliano" (CUP: B69D22000060006), unitamente alla progettazione dell'area filtro, si provvederà anche all'aggiornamento ed adeguamento della progettazione e del posizionamento della guardiola d'ingresso, con esclusione del pergolato;*
- *sarà garantito il restauro delle pavimentazioni in pietra di tufo esistenti, con il riuso in situ di tutte le pietre rese disponibili dal ridimensionamento del sistema dei percorsi e delle piazzole. I limitati tratti di nuovi percorsi e areali saranno pavimentati anch'essi con pietre di tufo ed adeguatamente integrati nel sistema esistente, evitando immotivate riscritture e geometrizzazioni. L'uso di pavimentazione drenante con aggreganti e polvere di tufo sarà strettamente limitato a tratti di percorsi secondari e di ridotte dimensioni, garantendone la corretta integrazione con la restante parte pavimentata in pietra. Resta escluso l'uso di legno, di materiali ad alta deperibilità ed inserti con nuovi materiali per le pavimentazioni;*
- *non saranno realizzati ingressi ai lati dell'ingresso principale monumentale;*
- *con riferimento al pianoro, sarà garantito il necessario sicuro deflusso degli spettatori dalla cavea, confermando in linea generale l'attuale assetto delle pavimentazioni, al netto degli interventi di deimpermeabilizzazione previste ai bordi;*
- *con riferimento all'area compresa tra la pinetina e i belvedere Ischia e Capri, il ridisegno dei percorsi dovrà garantire una più adeguata integrazione con la preesistente rete dei percorsi del parco, evitando l'estrema rettificazione, reiterazione e frammentazione dei nuovi eventuali percorsi;*
- *con riferimento al belvedere Ischia, non sarà realizzata la pedana e sarà assicurato il recupero della pavimentazione esistente;*
- *in fase esecutiva sarà presentate le schede di dettaglio relative al restauro della fontana-cascata ai*

fini della validazione da parte di questa Soprintendenza, con specifica scheda di dettaglio e più chiare descrizioni dei materiali proposti. Con riferimento al settore superiore della fontana, sarà garantito un adeguato spazio per la manutenzione della stessa e al contempo il compiuto restauro del sistema del sistema vegetazionale del pianoro;

- dovrà essere garantito l'adeguato recupero/rigenerazione e patrimonio vegetazionale presente, nonché la ricostituzione dell'assetto spaziale, strutturale e formale dell'architettura del verde del parco storico tutelato, provvedendo alla sostituzione delle alberature abbattute e, in generale, mancanti all'interno del perimetro del parco con specie dello stesso ordine di grandezza, compatibili con le caratteristiche ambientali del luogo – preso atto nella attuale fase delle problematiche relative alla specie Pinus Pinea – prevedendo il più idoneo sesto di impianto e un adeguato trattamento delle aree circostanti ogni singola alberatura per un adeguato intorno, in modo da consentirne lo sviluppo armonico in tutti i suoi stadi vitali;

- in generale, la scelta di tutte le finiture, materiali, arredi fissi e componenti impiantistiche a vista sarà autorizzata in fase esecutiva a seguito della presentazione di campionature e schede tecniche, dalla Soprintendenza.

Pertanto le prescrizioni riportate saranno oggetto di elaborazioni di dettaglio da trasmettere alla Soprintendenza prima dell'inizio dei lavori, con particolare riferimento agli interventi curati dallo scrivente Servizio: *"Riqualificazione del Parco Virgiliano"* (CUP: B62119000830005) e *"Restauro e valorizzazione del Parco Virgiliano"* (CUP: B69D22000060006). Ciò anche in ottemperanza al ruolo di Alta Sorveglianza che la Soprintendenza per Napoli assumerà nel corso dell'intero svolgimento dei lavori.

- L'Autorizzazione paesaggistica n. 25 del 29/04/2024 trasmessa dal Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio con protocollo n. 0408255 del 03/05/2024.
- Che non risultano essere pervenute ulteriori comunicazioni o osservazioni da parte dei soggetti convocati alla Conferenza dei Servizi decisoria e per essi vale quanto previsto dall'art. 14-bis comma 4, ovvero quanto precisato anche nella Convocazione della Conferenza dei Servizi di cui alla nota protocollo n. 61702 del 24/01/2023 *"Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della legge 241/1990 la mancata comunicazione del parere entro il termine fissato o comunque la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti dal comma 3 del citato art. 14-bis, equivalgono ad assenso senza condizioni."*

Tenuto conto che:

- nel citato parere del Soprintendente si fa riferimento anche agli altri interventi di progettazione in corso di redazione a cura sia di questo Servizio che di altri Servizi dell'Ente, con riferimento all'ambito unitario del promontorio di Posillipo. Per tali interventi, sulla base del parere espresso, l'Amministrazione comunale dovrà coordinare le progettazioni in corso. Al riguardo, questo Servizio conferma la propria disponibilità a partecipare ad un eventuale tavolo di confronto per l'approvazione delle altre progettazioni in corso di redazione.

Preso atto che:

per quanto espresso in precedenza **la Conferenza dei servizi decisoria** indetta ai sensi dell'art. 14 e successivi della legge 241/1990 e ss.mm. e ii., con nota prot. n. 61702 del 24/01/2023, **si è conclusa con esito favorevole, in relazione a:**

INTERVENTO denominato: "Riqualificazione del Parco Virgiliano, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli (CUP: B62119000830005 - CIG: 8605569431)"

Richiamato:

l'articolo 14 quater della legge 241/1990 - (Decisione della conferenza di servizi) – che prevede che *"La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati."*

Ritenuto:

di poter, pertanto, assumere, ai sensi dell'articolo 14 quater della legge 241/1990, la determinazione di conclusione del procedimento sulla base delle posizioni espresse in sede di Conferenza dei Servizi, che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;

Riconosciuta:

la propria competenza esclusiva ad adottare il presente provvedimento, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Attestato altresì che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dal responsabile della dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.
- il presente documento e/o i suoi allegati non contengono dati personali;

Visti:

- il D.Lgs n. 36/2023 e s.mm.ii
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.mm.ii
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Di approvare le risultanze della Conferenza dei Servizi Decisoria** indetta con nota protocollo n. 61702 del 24/01/2023 e relativa a:
INTERVENTO denominato: "Riqualificazione del Parco Virgiliano, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli (CUP: B62I19000830005 - CIG: 8605569431)"
dichiarando conclusi i lavori della medesima Conferenza, che si è espressa con **PARERE FAVOREVOLE**.
3. **Di recepire e tenere conto delle osservazioni** accolte nel corso della Conferenza dei Servizi come riportate in premessa e negli atti richiamati ed allegati al presente provvedimento.
4. Di dare atto che il presente atto adottato conformemente alle risultanze delle sedute della conferenza

dei servizi ed ai pareri pervenuti, ai sensi dell'art. 14 quater della legge 241/1990 - (Decisione della conferenza di servizi) – *“sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.”*

5. Di dare atto che non risultano essere pervenute ulteriori comunicazioni o osservazioni da parte dei soggetti convocati alla Conferenza dei Servizi decisoria, al di fuori di quelle analizzate nel presente provvedimento;
6. Di dare atto che per i soggetti convocati alla Conferenza dei Servizi, che non si sono espressi, vale quanto previsto dall'art. 14 bis comma 4, ovvero quanto precisato anche nella Convocazione della Conferenza dei Servizi di cui alla nota protocollo n. 61702 del 24/01/2023 *“Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della legge 241/1990 la mancata comunicazione del parere entro il termine fissato o comunque la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti dal comma 3 del citato art. 14-bis, equivalgono ad assenso senza condizioni.”*
7. Di trasmettere copia del presente provvedimento a tutti i soggetti interessati dal procedimento di approvazione del progetto di cui trattasi per conoscenza, nonché di pubblicare copia del presente atto all'Albo Pretorio on-line del Comune di Napoli;
8. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni, dall'ultimo giorno della sua pubblicazione.

Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, firmati digitalmente dal dirigente, repertoriati come segue:

1. All_1073_002_01 - Nota di indizione della Conferenza dei Servizi avente prot. n. PG/2023/61702 del 24/01/2023;
2. All_1073_002_02 - Nota di riapertura dei termini della Conferenza dei Servizi avente prot. n. PG/2024/334341 dell'11/04/2024;
3. All_1073_002_03 - Parere del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa, prot. PG/2024/0051095 del 17/01/2024;
4. All_1073_002_04 - Parere della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Napoli, prot. C.L.P. n. 7/2024 del 18/01/2024;
5. All_1073_002_05 - Parere della soc. ABC Napoli, prot. n. PG/2024/0070202 del 23/01/2024;
6. All_1073_002_06 - Parere del Servizio Strade, Viabilità e Traffico, prot. n. PG/2024/84753 del 26/01/2024;
7. All_1073_002_07- Parere del Servizio Arredo Urbano e Mobilità Sostenibile, prot. n. PG/2024/98547 del 31/01/2024 e n. PG/2024/343583 del 15/04/2024;
8. All_1073_002_08- nota l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, prot. n. PG/2024/0110005 del 02/02/2024;
9. All_1073_002_09- Parere dell' Area Sviluppo Economico e Turismo Servizio Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP), prot. n. PG/2024/115966 del 05/02/2024;
10. All_1073_002_10- Parere del Servizio Verde Pubblico, prot. n. PG/2024/0123265 del 06/02/2024 e n. PG/2024/0348715 del 16/04/2024;
11. All_1073_002_11- Parere del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare, prot. n. PG/2024/342843 del 15/04/2024;
12. All_1073_002_12- Nota del Servizio Polizia Locale, prot. n. PG/2024/364639 del 19/04/2024;
13. All_1073_002_13- Parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli n. 6534 del 26/04/2024, prot. n. PG/2024/0387532 del 29/04/2024;
14. All_1073_002_14- Autorizzazione paesaggistica n. 25 del 29/04/2024, trasmessa dal Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio con prot. n. PG/2024/0408255 del 03/05/2024.

sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
Ing. Paolo Cupo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005