



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZI

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ARENILI 2024



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP1_WPC	Provincia di Appartenenza	NA

*Fornitura e posa in opera pavimentazione in WPC, previa rimozione ed accantonamento in cantiere delle tavole lignee presenti, dimensioni doge 150*25mm lunghezza 2000mm, composizione 65% fibra di bamboo, 25% HDPE, 10% additivi per dare resistenza e coloranti; carico massimo 350kg (con distanza magatelli 35cm); peso al mq delle sole doghe 16,5kg (con sottostruttura 19 kg/mq); garanzia 3 anni; tempo di vita del prodotto con minime manutenzioni superiore a 15 anni; colore resistente UV con cambio colore minimo stabilizzato; adatto per ambienti marini; anti termite; trattamento superficiale antiscivolo adatto per bordo piscina R11 (DIN51130); materiale non combustibile; interasse massimo magatelli consigliato 35 cm per pavimentazione; range temperatura -40/60°C; altezza totale traversino + doge 55mm. Traversini in Alluminio 200*3*3cm; angolari di finitura bordo 220*40*45cm.*

Smontaggio tavola ed accantonamento in cantiere

Operaio comune n. 2 x ore 0,05= ore 0,10

Montaggio pavimentazione in WPC previo fissaggio sottostruttura

Operaio comune n. 1 x ore 0,10= ore 0,10

Operaio qualificato n. 1 x ore 0,10 = ore 0,10

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora	0,16	€ 27,84	€ 4,45
	Operaio comune	ora	0,33	€ 25,09	€ 8,28
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 12,73
B	SPESE				
	Materiali: listone WPC Bamboo 2000*150*25mm con Traversini WPC 220*5*3cm, clip in PVC per fissaggio e bordatura angolare di finitura WPC 220*40*45mm	cadauno	1,00	€ 55,60	€ 55,60
	TOTALE MATERIALI				€ 55,60
	trasporto in cantiere	cadauno	1,00	€ 1,50	€ 1,50
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 69,83
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	69,83	€ 1,40
	Spese Generali	15,00 % su	€	71,23	€ 10,68
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	81,92	€ 8,19
	PREZZO DI APPLICAZIONE mq				€ 90,11

INCIDENZA M.O. 18,23%

Totale iva inclusa = 650mq * 109,93euro = 71.457,23 euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento				
CODICE ANALISI	NP2_tav.ric	Provincia di Appartenenza	NA			
<i>Posa in opera di tavolato in legno di abete recuperato dallo smontaggio della pedana esistente, delle dimensioni di 250 x 50 x 4000 mm già piallata sulla superficie esterna, trattato superficialmente con impregnante per esterno, previa rimozione e trasporto a discarica del tavolato da sostituire, compreso tagli e bulloneria</i>						
<i>Montaggio tavola di recupero previo taglio, fissaggio e trattamento superficie lato esterno</i>						
<i>Operaio comune n. 2 x ore 0,05 = ore 0,10</i>						
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -	
	Operaio comune	ora	0,16	€ 25,09	€ 4,01	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 4,01	
B	SPESE					
	Viti di fissaggio e impregnante CAT.A/f, valore limite UE 130 g/l (due mani a coprire)	cadauno	1,00	€ 6,00	€ 6,00	
	TOTALE MATERIALI				€ 6,00	
	trasporto in cantiere	cadauno	1,00	€ 1,50	€ 1,50	
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 11,51	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	11,51	€ 0,23	
	Spese Generali	15,00 % su	€	11,74	€ 1,76	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	13,51	€ 1,35	
	PREZZO DI APPLICAZIONE mq				€ 14,86	

INCIDENZA M.O.

34,86%

prezzo iva inclusa 18,12 euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI	NP3_murali	Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Fornitura e posa in opera struttura portante dei camminamenti calpestabili costituita da murale in legno di abete delle dimensioni in sezione di 100 x 100, ricavato da elemento 100*100*4000 mm, trattato superficialmente con impregnante per esterno, previo smontaggio e smaltimento struttura esistente, compreso i tagli , le viti di fissaggio ed ogni onere necessario all'esecuzione del lavoro a regola d'arte.</i>					
Smontaggio murale , taglio , fissaggio e trattamento esterno					
Operaio comune n. 1 x ore 0,15= ore 0,15					
Operaio qualificato n. 1 x ore 0,15= ore 0,15					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora	0,25	€ 27,84	€ 6,96
	Operaio comune	ora	0,25	€ 25,09	€ 6,27
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 13,23
B	SPESE				
	Materiali: murale in legno d'abete 100 x 100 x 1000	cadauno	1,00	€ 7,50	€ 7,50
	Viti di fissaggio e impregnante CAT.A/f, valore limite UE 130 g/l (due mani a coprire)	cadauno	1,00	€ 1,00	€ 1,00
					€ -
	TOTALE MATERIALI				€ 8,50
	trasporto in cantiere e a scarica e/o recupero	m	1,00	€ 0,50	€ 0,50
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 22,23
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	22,23	€ 0,44
	Spese Generali	15,00 % su	€	22,68	€ 3,40
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	26,08	€ 2,61
	PREZZO DI APPLICAZIONE m				€ 28,69
INCIDENZA M.O.		59,52%			



Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare

Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli

Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO	NP4_ele	Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI		Provincia di Appartenenza		NA	
<p><i>Fornitura e posa in opera con linea dedicata da quadretto esistente, su n.3 pali (esclusi dalla fornitura), di corpi illuminanti a led potenza 400W con efficienza luminosa di 130lm/W e flusso luminoso complessivo di 52.000lm, protezione da acqua e polvere IP65, dotato di scaricatore di sovratensione da 3.5kV a cui se ne dovrà aggiungere un secondo da 10kV da installare ad un massimo di 1m dalla lampada, caratterizzati da bassissimi consumi ed Elevata Efficienza luminosa. Compresa protezione magnetotermica differenziale, verifica di rispondenza intero impianto elettrico e rilascio del certificato di conformità D.M 37/08 complessivo</i></p>					
Operaio Specializzato n. 1 x ore 16= ore 16					
Operaio qualificato n. 1 x ore 16= ore 16					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora	16,00	€ 29,94	€ 479,04
	Operaio qualificato	ora	16,00	€ 27,84	€ 445,44
	Operaio comune	ora	-	€ 25,09	€ -
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 924,48
B	SPESE				
	Materiali: Cavi di varia misura, interruttori di comando e di protezione, scaricatori di sovratensione, canaline rigide, canaline flessibili, scatole a tenuta stagna fissaggi, staffe e ogni altro materiale di consumo necessario per la realizzazione dell'opera a regola d'arte	cadauno	1,00	€ 350,00	€ 350,00
	Corpi illuminanti 400 W di potenza a Led da installare su palo esistente	cadauno	1,00	€ 296,00	€ 296,00
	TOTALE MATERIALI				€ 646,00
	trasporto in cantiere e a scarica e/o recupero				€ 50,00
C	NOLI				
		h	-	€0,00	€ -
		m3*Km	-	€0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 1.620,48
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	1.620,48	€ 32,41
	Spese Generali	15,00 % su	€	1.652,89	€ 247,93
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	1.900,82	€ 190,08
	PREZZO DI APPLICAZIONE CORPO				€ 2.090,91
INCIDENZA M.O.	57,05%				

Totale iva inclusa 2550,91



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento				
CODICE ANALISI	NP5_Perg	Provincia di Appartenenza		NA		
<p><i>Fornitura e posa in opera di Pergolato in legno di pino massello dimensioni 12*6m con interasse pilastri 3m ed altezza 2,6m, trattato con due mani di impregnante per legno da esterno, colore noce scuro, a base d'acqua garantito 8 anni, costituito da pilastri, travi e diagonali di irrigidimento di sez. 100*100mm. Sono compresi tagli, ferramenta in acciaio zincato (n. 15 piastre base per appoggio pilastri dim. 101*101*150mm sp.2mm; n.44 squadrette con nervatura di irrigidimento 100*100*90mm, sp.2mm ; n.88 squadrette rinforzate con ali a 135° 100*100*90mm sp.2mm) e bulloneria di fissaggio più ogni altro onere e magistero necessario per la realizzazione dell'opera a regola d'arte</i></p>						
Trattamento con impregnante legno						
Operaio comune n. 1 x ore 16= ore 16						
Montaggio pergolato						
Operaio comune n. 1 x ore 12= ore 12						
Operaio qualificato n. 1 x ore 12 = ore 12						
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora	28,00	€ 27,84	€ 779,52	
	Operaio comune	ora	12,00	€ 25,09	€ 301,08	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 1.080,60	
B	SPESE					
	Materiali: Murali in Pino Massello sezione 100*100mm nr.15 pilastri lunghezza 2,5m; nr. 22 travi lunghezza 3,00m (compreso eventuali tagli dritti); nr. 44 diagonali lunghezza 1m con facce di estremità da tagliare per consentire il posizionamento a 45°.	corpo	1,00	€ 1.004,90	€ 1.004,90	
	Piastre in acciaio zincato a caldo nr. 15 supporti per pali dimensioni foro alloggiamento palo 101*101mm h=150mm, dimensioni di base 165*165mm Peso=1,5kg; nr.44 Staffe angolari a 90°rinforzate dimensioni 100*100*100; nr. 88 squadrette di giunzione a 135° 100*100*90mm	corpo	1,00	€ 521,32	€ 521,32	
	Viti di fissaggio e impregnante CAT.A/f, valore limite UE 130 g/l (due mani a coprire)	corpo	1,00	€ 180,00	€ 180,00	
	TOTALE MATERIALI				€ 1.706,22	
	trasporto in cantiere	corpo	1,00	€ 200,00	€ 200,00	
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 2.986,82	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	2.986,82	€ 59,74	
	Spese Generali	15,00 % su	€	3.046,56	€ 456,98	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	3.503,54	€ 350,35	
	PREZZO DI APPLICAZIONE mq				€ 3.853,89	
INCIDENZA M.O.		36,18%				

Totale iva inclusa 4.701,75 Euro



COMUNE DI NAPOLI
 Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
 Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
 Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP6_sigil	Provincia di Appartenenza	NA

Sigillatura giunti pedana in compensato marino in okumè con sigillante acrilico a base siliconica per legno verniciabile, previa pulizia ed eventuale rimozione delle parti in via di distacco.

Sigillatura giunti opere in legno

Operaio comune n. 1 x ore 0,05 = ore 0,05

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora	0,08	€ 25,09	€ 2,01
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 2,01
B	SPESE				
	Sigillante Acrilico Siliconico per legno	mq	1,00	€ 10,00	€ 10,00
	TOTALE MATERIALI				€ 10,00
	trasporto in cantiere	corpo	1,00	€ 0,50	€ 0,50
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 12,51
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	12,51	€ 0,25
	Spese Generali	15,00 % su	€	12,76	€ 1,91
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	14,67	€ 1,47
				mq	€ 16,14

INCIDENZA M.O. 16,05%

Totale iva inclusa 19,69 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO				Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI		NP7_imprT2		Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Pittura opere in legno con impregnante, a base d'acqua trasparente garantito 8 anni, previa pulizia ed eventuale rimozione mediante scartavetratura delle parti in via di distacco, compreso trabattello mobile ed ogni altro onere necessario per realizzare l'opera a regola d'arte .</i>							
Pittura opere in legno							
Operaio comune n. 1 x ore 0,05 = ore 0,05							
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo		
A	MANO D'OPERA						
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -		
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -		
	Operaio comune	ora	0,08	€ 25,09	€ 2,01		
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 2,01		
B	SPESE						
	Impregnante CAT.A/f, valore limite UE 130 g/l con protezione garantita almeno 8 anni (incidenza a mq per una mano)	mq	1,00	€ 1,10	€ 1,10		
	TOTALE MATERIALI				€ 1,10		
	trasporto in cantiere	corpo	1,00	€ 0,50	€ 0,50		
C	NOLI						
	Trabattello mobile	h m3*Km	0,08 -	€ 10,00 € 0,00	€ 0,80 € -		
	TOTALE NOLI				€ 0,80		
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 4,41		
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	4,41	€ 0,09		
	Spese Generali	15,00 % su	€	4,50	€ 0,67		
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	5,17	€ 0,52		
				mq	€ 5,69		

INCIDENZA M.O. 45,54%

Totale iva inclusa 6,94 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare

Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli

Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP8_NEB	Provincia di Appartenenza	NA

Fornitura e posa in opera Sistema di Nebulizzazione Controllata alta pressione professionale in Linea comprensivo di Pompa tipo Fog 60 Extra 230 v monofase – da 2 l/min completa di filtraggio e regolatore di pressione, Lampada UV debaterizzatore, Filtro con palline di polifosfato per anticalcare, Tubo alta pressione da 9,6 mm rotolo 50 m, n. 2 Tubi alta pressione da 6,35 mm, rotolo 25m Nero, Raccordo riduzione da 9,6 mm a 6,35 mm, Raccordo partenza da 9,6 mm, n.32 Raccordi porta ugello da 6,35 mm, n.32 Ugelli alta pressione da 0,15 mm , n.2 Raccordi tee per tubo 6,35 mm, n.2 Tappi fine Linea pere tubo da 6,35 mm, n.4 Raccordi a gomito da 9,6 mm, n.6 Raccordo a gomito da 6,35 mm, n.200 Clips per tubo da 6,35 mm. Compreso quadretto elettrico con protezione magnetotermico/differenziale e n.2 prese schuko per alimentazione lampada UV e Pompa

Operaio comune n. 1 x ore 8= ore 8

Operaio qualificato n. 1 x ore 8= ore 8

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora	8,00	€ 27,84	€ 222,72
	Operaio comune	ora	8,00	€ 25,09	€ 200,72
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 423,44
B	SPESE				
	Sistema di nebulizzazione controllata ad alta pressione comprensivo di quadretto elettrico con protezione e prese di alimentazione	corpo	1,00	€ 4.800,00	€ 4.800,00
	TOTALE MATERIALI				€ 4.800,00
	trasporto in cantiere	cadauno	1,00	€ 100,00	€ 100,00
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 5.323,44
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€ 5.323,44	€ 106,47	
	Spese Generali	15,00 % su	€ 5.429,91	€ 814,49	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€ 6.244,40	€ 624,44	
	PREZZO DI APPLICAZIONE mq				€ 6.868,83

INCIDENZA M.O. 7,95%

Totale iva inclusa 8379,97euro



Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare

Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli

Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO	NP9_plz.ca	Periodo di riferimento		Provincia di Appartenenza		NA	
Rimozione dal canalone compreso tra la scogliera e il basamento del lungomare (per un estensione di 100 metri per 3) della sabbia addensatasi a causa delle mareggiate e stenditura della stessa sull'arenile. Rimescolamento e livellamento di tutto l'arenile per uno spessore di 30 cm. Riposizionamento tramite mezzo meccanico idoneo degli scogli calcarei a ricostituire la sagoma dello sbarramento di deviazione delle acque provenienti dallo scarico di scolo, compreso l'uso di un pulisci spiaggia per una pulizia accurata della sabbia. Incluso di mezzi meccanici con nolo a caldo e trasporto in cantiere.							
Operaio Specializzato n. 1 x ore 16= ore 16							
Operaio qualificato n. 1 x ore 16= ore 16							
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo		
A	MANO D'OPERA						
	Operaio Specializzato	ora	2,00	€ 29,94	€	59,88	
	Operaio qualificato	ora	1,00	€ 27,84	€	27,84	
	Operaio comune	ora	3,00	€ 25,09	€	75,27	
	TOTALE MANO D'OPERA				€	162,99	
B	SPESE						
		cadauno	1,00		€	-	
		cadauno	1,00		€	-	
	TOTALE MATERIALI				€	-	
	trasporto in cantiere e a scarica e/o recupero						
C	NOLI						
	Escavatore cingolato con benna da 1 metri cubi	ora	1,00	€ 21,00	€	21,00	
	Macchina puliscspiaggia	ora	1,00	€ 6,00	€	6,00	
	Skid loader 65 hp	ora	1,00	€ 13,00	€	13,00	
	Ragno meccanico per la movimentazione e il riposizionamento dei massi	ora	1,00	€ 19,50	€	19,50	
	TOTALE NOLI				€	59,50	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI					€	222,49
	Incidenza Sicurezza		2,00 % su	€ 222,49	€	4,45	
	Spese Generali		15,00 % su	€ 226,94	€	34,04	
	Utile dell'Impresa		10,00 % su	€ 260,98	€	26,10	
	Prezzo di applicazione orario					€	287,08
INCIDENZA M.O.	73,26%						

Totale iva inclusa 340,79 euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP10_posP	Provincia di Appartenenza	NA

Trasporto da deposito e montaggio passerella Fast Floor costituito da elementi pre-assemblati in tronchi di 1/3 di mq, spessore 15 mm (Rotonda Diaz)

Operaio comune n. 1 x 0,05 ore = 0,08 ore

Operaio qualificato n. 1 x 0,05 ore = 0,08 ore

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora	0,08	€ 27,84	€ 2,23
	Operaio comune	ora	0,08	€ 25,09	€ 2,01
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 4,23
B	SPESE				€ -
	TOTALE MATERIALI				€ -
	trasporto da deposito	mq	1,00	€ 2,00	€ 2,00
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 6,23
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	6,23	€ 0,12
	Spese Generali	15,00 % su	€	6,36	€ 0,95
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	7,31	€ 0,73
	PREZZO DI APPLICAZIONE mq				€ 8,04

INCIDENZA M.O. 67,92%

superficie 220mq*9,81 euro = 2.157,94 euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI	NP11_W.C.	Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Noleggio mensile di un wc chimico per disabili compreso trasporto, consegna, posizionamento e ritiro. Sono altresì compresi i costi di pulizia giornaliera.</i>					
<i>Operaio comune n. 1 x ore = ore</i>					
<i>Operaio qualificato n. 1 x ore = ore</i>					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora		€ 25,09	€ -
	TOTALE MANO D'OPERA				€ -
B	SPESE				
	noleggio mensile di un wc chimico per disabili compreso trasporto, consegna, posizionamento, ritiro	cadauno	1,00	€ 780,00	€ 780,00
	TOTALE MATERIALI				€ 780,00
	trasporto in cantiere e a discarica e/o recupero				€ -
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 780,00
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	780,00	€ 15,60
	Spese Generali	15,00 % su	€	795,60	€ 119,34
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	914,94	€ 91,49
				WC/MESE	€ 1.006,43
INCIDENZA M.O. 0,00%					

n.1 bagno 1227,84euro * 8 mesi = 9.822,76 euro (iva inclusa)



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento				
CODICE ANALISI	NP12_depP	Provincia di Appartenenza	NA			
<i>Smontaggio, lavaggio e trasporto presso deposito comunale passerella Fast Floor costituito da elementi pre-assemblati in tronchi di 1/3 di mq (3 pezzi per ottenere 1 mq), spessore 15 mm (Rotonda Diaz)</i>						
<i>Operaio comune n. 1 x 0,08 ore = 0,08 ore</i>						
<i>Operaio qualificato n. 1 x 0,08 ore = 0,08 ore</i>						
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora	0,13	€ 27,84	€ 3,62	
	Operaio comune	ora	0,13	€ 25,09	€ 3,26	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 6,88	
B	SPESE				€ -	
	TOTALE MATERIALI				€ -	
	trasporto a deposito	mq	1,00	€ 2,00	€ 2,00	
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 8,88	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	8,88	€ 0,18	
	Spese Generali	15,00 % su	€	9,06	€ 1,36	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	10,42	€ 1,04	
	PREZZO DI APPLICAZIONE mq				€ 11,46	
INCIDENZA M.O. 77,48%						

superficie 220mq*13,98euro=9075,86 (iva inclusa)



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP13_plz1	Provincia di Appartenenza	NA

Pulizia Generale area esterna antistante locali W.C. per una superficie di circa 60mq comprensiva di estirpazione manuale e trasporto a rifiuto piante infestanti, pulizia pozzetti sifonati docce, smontaggio parti di telaio in alluminio di separazione docce con successiva rimontaggio e completamento con pannelli in bachelite presenti; e pulizia generale locali interni con spazzamento e lavaggio dei pavimenti (25mq) e dei rivestimenti a parete.

Pulizia area esterna

Operaio comune n. 2 x ore 8= ore 16

Pulizia locale interno

Operaio comune n. 1 x ore 4= ore 4

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -	
	Operaio comune	ora	20,00	€ 25,09	€ 501,80	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 501,80	
B	SPESE					
					€ -	
					€ -	
					€ -	
	TOTALE MATERIALI				€ -	
	trasporto in cantiere	corpo	1,00		€ -	
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 501,80	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	501,80	€ 10,04	
	Spese Generali	15,00 % su	€	511,84	€ 76,78	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	588,61	€ 58,86	
				Corpo	€ 647,47	

INCIDENZA M.O. 100,00%

Totale iva inclusa 789,91 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP14_docce	Provincia di Appartenenza	NA

Fornitura e posa in opera di n.1 braccio doccia con soffione in acciaio inossidabile della stessa tipologia di quelli già presenti; n.3 soffioni doccia in acciaio inossidabile; n.1 nuovo punto di adduzione acqua fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico/multistrato (dalla doccia esistente), comprensivo di rubinetto, soffione ed ogni altro componente necessario per la corretta realizzazione e messa in opera a regola d'arte.

Sostituzione braccio doccia con soffione

Operaio comune n. 1 x ore 4 = ore 4

Operaio qualificato n. 1 x ore 4= ora 4

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora	4,00	€ 27,84	€ 111,36
	Operaio comune	ora	4,00	€ 25,09	€ 100,36
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 211,72
B	SPESE				
	braccio doccia con soffione	pz	1,00	€ 70,00	€ 70,00
	soffione	pz	3,00	€ 20,00	€ 60,00
	Soffione doccia a telefono con tubo flessibile	pz	1,00	€ 25,00	€ 25,00
	rubinetto doccia	pz	1,00	€ 20,00	€ 20,00
	TOTALE MATERIALI				€ 175,00
	trasporto in cantiere	corpo	1,00		€ 50,00
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 436,72
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	436,72	€ 8,73
	Spese Generali	15,00 % su	€	445,45	€ 66,82
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	512,27	€ 51,23
				Corpo	€ 563,50

INCIDENZA M.O. 48,48%

Totale iva inclusa 687,47 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO			Periodo di riferimento		
CODICE ANALISI		NP15_impr	Provincia di Appartenenza		NA
<i>Pittura parapetto, lunghezza 15m circa, con due mani di impregnante per legno da esterno, colore noce scuro, a base d'acqua garantito 8 anni, previa pulizia ed eventuale rimozione mediante scartavetratura delle parti in via di distacco.</i>					
<i>Pittura parapetto in legno</i>					
<i>Operaio comune n. 2 x ore 4 = ore 8</i>					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora	8,00	€ 25,09	€ 200,72
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 200,72
B	SPESE				
	Impregnante CAT.A/f, valore limite UE 130 g/l con protezione garantita almeno 8 anni (5litri resa 60mq)	pz	1,00	€ 65,00	€ 65,00
	TOTALE MATERIALI				€ 65,00
	trasporto in cantiere	corpo	1,00		
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 265,72
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	265,72	€ 5,31
	Spese Generali	15,00 % su	€	271,03	€ 40,66
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	311,69	€ 31,17
				Corpo	€ 342,86

INCIDENZA M.O. 75,54%

Totale iva inclusa 418,29 Euro



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP16_pit_m	Provincia di Appartenenza	NA

*Pittura porta metallica accesso locali W.C., dimensione 1,20*2,20m, con due mani di smalto antiruggine per metallo, colore grigio, idoneo al trattamento di metallici esposti alle intemperie o ad atmosfere umide o aggressive come quella marina, previa pulizia ed eventuale rimozione mediante scartavetratura delle parti in via di distacco.*

Pittura porta metallica

Operaio comune n. 1 x ore 4 = ore 4

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -	
	Operaio comune	ora	4,00	€ 25,09	€ 100,36	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 100,36	
B	SPESE					
	smalto ferromicaceo per ferro grigio matallizzato conf. 0,75 lt (resa 10mq/litro)	pz	1,00	€ 27,00	€ 27,00	
	TOTALE MATERIALI				€ 27,00	
	trasporto in cantiere	corpo	1,00			
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 127,36	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	127,36	€ 2,55	
	Spese Generali	15,00 % su	€	129,91	€ 19,49	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	149,39	€ 14,94	
				Corpo	€ 164,33	

INCIDENZA M.O. 78,80%

Totale iva inclusa 200,48 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento				
CODICE ANALISI	NP17_pont	Provincia di Appartenenza	NA			
<i>Nolo di ponteggio tubolare eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di Sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme. (si è tenuto conto di una maggiorazione del prezzo di circa il 30% per la difficile accessibilità dell'area di cantiere)</i>						
Ponteggio a tubi e giunti						
Operaio comune n. 2 x ore 0,10 = ore 0,20						
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -	
	Operaio comune	ora	0,33	€ 25,09	€ 8,28	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 8,28	
B	SPESE				€ -	
					€ -	
	TOTALE MATERIALI				€ -	
	trasporto in cantiere	mq	1,00	€ 2,00	€ 2,00	
C	NOLI					
	Ponteggio tubi e giunti	€/mq	1,00	€ 1,50	€ 1,50	
	TOTALE NOLI				€ 1,50	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 13,28	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	13,28	€ 0,27	
	Spese Generali	15,00 % su	€	13,55	€ 2,03	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	15,58	€ 1,56	
				Mq/mese	€ 17,13	

INCIDENZA M.O. 62,35%

Totale iva inclusa 20,89 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI	NP18_plz2	Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Pulizia Generale locali W.C., docce ed aree di pertinenza per una superficie di circa 35mq comprensiva di spazzamento e lavaggio dei pavimenti, dei rivestimenti, degli igienici, lavabi e docce con disostruzione scarichi e pulizia pozzetti sifonati</i>					
<i>Pulizia generale w.c., docce ed aree di pertinenza</i>					
<i>Operaio comune n. 2 x ore 8= ore 16</i>					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora	16,00	€ 25,09	€ 401,44
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 401,44
B	SPESE				
					€ -
					€ -
					€ -
	TOTALE MATERIALI				€ -
	trasporto in cantiere	corpo	1,00		€ -
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 401,44
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	401,44	€ 8,03
	Spese Generali	15,00 % su	€	409,47	€ 61,42
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	470,89	€ 47,09
			Corpo		€ 517,98

INCIDENZA M.O. 100,00%

Totale iva inclusa 631,93 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI	NP19_erba	Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Diserbo manuale di arbusti e cespugli, compreso l'asportazione di piccole radici, condotta con cautela in prossimità di murature, da eseguirsi con piccole attrezzature quali cesoie, zappette, raschietti e picozze, l'accantonamento con il successivo carico e conferimento a discarica del materiale di risulta. (si è tenuto conto di una maggiorazione del prezzo di circa il 30% per la difficile accessibilità dell'area di cantiere)</i>					
<i>Diserbo manuale di arbusti e cespugli</i>					
<i>Operaio comune n. 1 x ore 0,15 = ore 0,15</i>					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora	0,25	€ 25,09	€ 6,27
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 6,27
B	SPESE				
	smaltimento arbusti e cespugli	kg	20,00	€ 0,15	€ 3,00
	TOTALE MATERIALI				€ 3,00
	trasporto in cantiere	corpo			
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 9,27
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	9,27	€ 0,19
	Spese Generali	15,00 % su	€	9,46	€ 1,42
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	10,88	€ 1,09
				Mq	€ 11,96

INCIDENZA M.O. 67,65%

Totale iva inclusa 14,59 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP20_int	Provincia di Appartenenza	NA

Rifacimento porzioni di intonaco di tipo tradizionale a base di sabbia, calce e cemento, per l'applicazione su murature tradizionali esistenti esterne, previa demolizioni localizzate di parti ammalorate di intonaco con conseguente smaltimento e successiva rasatura con prodotto idoneo a ripristinare l'effetto esistente (si è tenuto conto di una maggiorazione del prezzo di circa il 30% per la difficile accessibilità dell'area di cantiere)

Rifacimento intonaco e rasatura

Operaio comune n. 1 x ore 0,25 = ore 0,25

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -	
	Operaio comune	ora	0,42	€ 25,09	€ 10,54	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 10,54	
B	SPESE					
	intonaco tradizionale a base di calcio e cemento (15 euro sacco da 25kg)	kg/mq	15,00	€ 0,60	€ 9,00	
	rasante per intonaco tradizionale (20euro sacco da 25kg)	kg/mq	4,00	€ 0,80	€ 3,20	
	smaltimento vecchio intonaco	mc	0,09	€ 60,00	€ 5,40	
	TOTALE MATERIALI				€ 12,20	
	trasporto in cantiere	corpo	1,00	€ 5,00	€ 5,00	
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 27,74	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	27,74	€ 0,55	
	Spese Generali	15,00 % su	€	28,29	€ 4,24	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	32,54	€ 3,25	
				Mq	€ 35,79	

INCIDENZA M.O. 37,99%

Totale iva inclusa 43,66 Euro



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI	NP21_pit.est.	Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Tinteggiatura pareti esterne, previa stesura di primer fissativo, con due mani di pittura silossanica adatta ad ogni tipo di supporto, altamente idrorepellente e permeabile al vapore acqueo</i>					
Pitturazione pareti esterni					
Operaio comune n. 2 x ore 0,08 = ore 0,16					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora	0,26	€ 25,09	€ 6,52
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 6,52
B	SPESE				
	Pittura Silossanica	kg/mq	0,40	€ 6,60	€ 2,64
	Primer per pittura Silossanica	kg/mq	0,15	€ 17,00	€ 2,55
		mc			€ -
	TOTALE MATERIALI				€ 5,19
	trasporto in cantiere	corpo	1,00	€ 3,00	€ 3,00
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 14,71
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	14,71	€ 0,29
	Spese Generali	15,00 % su	€	15,01	€ 2,25
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	17,26	€ 1,73
				Mq	€ 18,98

INCIDENZA M.O. 44,34%

Totale iva inclusa 23,15 Euro



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI	NP22_pit.int.	Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Tinteggiatura pareti interne con due mani di pittura silossanica adatta ad ogni tipo di supporto, altamente idrorepellente e permeabile al vapore acqueo</i>					
<i>Pittura pareti esterni</i>					
<i>Operaio comune n. 2 x ore 0,05 = ore 0,10</i>					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora	0,16	€ 25,09	€ 4,01
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 4,01
B	SPESE				
	Pittura Silossanica	kg/mq	0,40	€ 6,60	€ 2,64
		kg/mq			€ -
		mc			€ -
	TOTALE MATERIALI				€ 2,64
	trasporto in cantiere	corpo	1,00	€ 3,00	€ 3,00
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 9,65
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	9,65	€ 0,19
	Spese Generali	15,00 % su	€	9,85	€ 1,48
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	11,32	€ 1,13
				Mq	€ 12,46
INCIDENZA M.O. 41,58%					

Totale iva inclusa 15,20 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento				
CODICE ANALISI	NP23_copr.mu	Provincia di Appartenenza	NA			
<i>Coprimuro con copertina in cotto idrorepellente biodegradabile, fornita e posata in opera previa eventuale pulizia, livellamento del piano di appoggio ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'opera a regola d'arte</i>						
<i>Coprimuro con copertina i cotto</i>						
<i>Operaio comune n. 1 x ore 0,15 = ore 0,15</i>						
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -	
	Operaio comune	ora	0,25	€ 25,09	€ 6,27	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 6,27	
B	SPESE					
	copertina coprimuro in cotto	m	1,00	€ 21,60	€ 21,60	
	TOTALE MATERIALI				€ 21,60	
	trasporto in cantiere	corpo				
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 27,87	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	27,87	€ 0,56	
	Spese Generali	15,00 % su	€	28,43	€ 4,26	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	32,69	€ 3,27	
				Mq	€ 35,96	

INCIDENZA M.O. 22,50%

Totale iva inclusa 43,87 Euro



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO				Periodo di riferimento			
CODICE ANALISI		NP24_impr2		Provincia di Appartenenza		NA	
<i>Pitturazione esterni W.C., superficie 15 mq circa compreso tetto e tre fronti, con due mani di impregnante per legno da esterno, colore noce chiaro, a base d'acqua garantito 8 anni, previa pulizia ed eventuale rimozione mediante scartavetratura delle parti in via di distacco.</i>							
<i>Pitturazione parapetto in legno</i>							
<i>Operaio comune n. 2 x ore 4 = ore 8</i>							
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo		
A	MANO D'OPERA						
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -		
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -		
	Operaio comune	ora	8,00	€ 25,09	€ 200,72		
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 200,72		
B	SPESE						
	Impregnante CAT.A/f, valore limite UE 130 g/l con protezione garantita almeno 8 anni (5litri resa 60mq)	pz	1,00	€ 65,00	€ 65,00		
	TOTALE MATERIALI				€ 65,00		
	trasporto in cantiere	corpo	1,00				
C	NOLI						
		h	-	€ 0,00	€ -		
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -		
	TOTALE NOLI				€ -		
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 265,72		
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	265,72	€ 5,31		
	Spese Generali	15,00 % su	€	271,03	€ 40,66		
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	311,69	€ 31,17		
				Corpo	€ 342,86		

INCIDENZA M.O. 75,54%

Totale iva inclusa 418,29 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP25_ris.cls	Provincia di Appartenenza	NA

Risanamento cls ammalorato cornicione aggettante previa asportazione delle parti in fase di distacco, spazzolatura dei ferri ed applicazione di due mani di boiaccia cementizia bicomponente tipo BF 501 (Fassa Bortolo) con funzione protettiva ai fenomeni di corrosione e di ponte di adesione tra il supporto esistente e la malta cementizia di ripristino monocomponente, tixotropica, a ritiro controllato tipo Geoactive Rapid B548 (Fassa Bortolo).

Risanamento cls ammalorato

Operaio comune n. 2 x ore 0,20 = ore 0,40

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	
A	MANO D'OPERA					
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -	
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -	
	Operaio comune	ora	0,66	€ 25,09	€ 16,56	
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 16,56	
B	SPESE					
	Protezione Ferri d'Armatura	g/m	400,00	€ 0,05	€ 20,00	
	Malta Strutturale Rapida	kg/m	21,60	€ 0,73	€ 15,72	
	TOTALE MATERIALI				€ 35,72	
	trasporto in cantiere	corpo				
C	NOLI					
		h	-	€ 0,00	€ -	
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -	
	TOTALE NOLI				€ -	
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 52,28	
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	52,28	€ 1,05	
	Spese Generali	15,00 % su	€	53,33	€ 8,00	
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	61,33	€ 6,13	
				m	€ 67,46	

INCIDENZA M.O. 31,67%

Totale iva inclusa 82,30 Euro



Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del Mare
Via Sedile di porto 33 – 80137 Napoli
Tel (+39) 081 7953152 Fax (+39) 081 7956912

ANALISI PREZZO

CODICE ARTICOLO		Periodo di riferimento	
CODICE ANALISI	NP26_canc	Provincia di Appartenenza	NA

Fornitura e posa in opera cancello pedonale in ferro battuto in acciaio zincato a caldo e verniciato, come da indicazioni del committente, apribile a battente, comprensivo di pilastro di battuta annegato nella muratura, chiusura con serratura meccanica, ferramenta, tasselli di fissaggio ed ancorante chimico; sono compresi lo smontaggio e lo smaltimento del vecchio cancello previa messa in sicurezza del muro con sistema di contenimento delle spinte costituito da tubi di acciaio, nodi ed elementi in legno da costruzione e altresì compreso il trasporto in cantiere (nella definizione del prezzo si è tenuto conto della difficile accessibilità del cantiere)

Sostituzione Cancelli pedonale

Operaio comune n. 2 x ore 8 = ore 16

Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato	ora		€ 29,94	€ -
	Operaio qualificato	ora		€ 27,84	€ -
	Operaio comune	ora	16,00	€ 25,09	€ 401,44
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 401,44
B	SPESE				
	Cancelli Pedonale in acciaio zincato a caldo	corpo	1,00	€ 1.484,39	€ 1.484,39
	TOTALE MATERIALI				€ 1.484,39
	trasporto in cantiere	corpo			
C	NOLI				
		h	-	€ 0,00	€ -
		m3*Km	-	€ 0,00	€ -
	TOTALE NOLI				€ -
	SOMMANO MANO D'OPERA, MATERIALI E NOLI				€ 1.885,83
	Incidenza Sicurezza	2,00 % su	€	1.885,83	€ 37,72
	Spese Generali	15,00 % su	€	1.923,55	€ 288,53
	Utile dell'Impresa	10,00 % su	€	2.212,08	€ 221,21
				Corpo	€ 2.433,29

INCIDENZA M.O. 21,29%

Totale iva inclusa 2968,61 Euro