



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 6 dell'11/04/2024

Intervento: *Teatro Antico di Neapolis – Lotto IIIa - Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO - Finanziamento FSC 2014/2020 - PSC Regione Campania.*

Trasferimento dell'importo di € **23.584,21**, dal capitolo 207433/6, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 – impegno n. 1202/2024 al capitolo 3298 art. 1 codice bilancio 3.05.99.02.001, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024 art. 1, codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024, per incentivi ex art. 92 co.5 ed ex art. 93 co. 7 bis – 7 quinquies del D.lgs. 163/2006 sui lavori concernenti l'intervento.

CUP B64B11000130006



Il Dirigente del Servizio *Grande Progetto UNESCO*

Premesso che:

- l'intervento denominato *Teatro antico di Neapolis – lotto IIIa* rientra tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*;
- con deliberazione di G.C. n. 167 del 18 marzo 2014, è stato approvato il progetto definitivo del citato intervento dell'importo complessivo di € 6.000.000,00, secondo il quadro redatto, nei modi di cui all'art. 93, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, da funzionari dell'Amministrazione comunale, nominati con disposizione dirigenziale n. 47 del 2 luglio 2013, e dalla funzionaria referente della Soprintendenza speciale per i beni Archeologici di Napoli e Pompei, dott.ssa Daniela Gianpaola;
- con determinazione a contrarre n. 23 del 14 maggio 2014, I.G. n. 1769 del 16 maggio 2014 della direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006, per l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori dell'intervento *Teatro Antico di Neapolis - lotto IIIa* per l'importo a base di appalto di € 2.429.426,41, compreso oneri per la sicurezza e oneri per smaltimento rifiuti non soggetti a ribasso;
- con determinazione del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 45 del 18 dicembre 2018, I.G. n. 2508 del 31 dicembre 2018, successivamente parzialmente rettificata con determinazione n. 26 del 9 giugno 2022, I.G. 1093 del 30 giugno 2022 per le motivazioni nella stessa indicate, si è preso atto del decreto n. 17541 del 15 giugno 2017 del Provveditore interregionale alle OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata, con cui è stato disposto lo scorrimento di graduatoria, individuando quale legittimata all'esecuzione del contratto relativo ai lavori di sistemazione del *Teatro antico di Neapolis – lotto IIIa* la seconda classificata Samoa Restauri S.r.l. - P.IVA 04925950653;
- in data 21 settembre 2022 è stato sottoscritto con l'impresa aggiudicataria Samoa Restauri S.r.l. il contratto d'appalto rep. n. 86616.

Atteso che con deliberazione n. 277 del 7 giugno 2022, la Giunta Regionale, prendendo atto di quanto richiesto dal Comune di Napoli, ha disposto di finanziare a valere sulle risorse di cui alla Sezione Ordinaria del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Campania, alcuni interventi del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* tra i quali l'intervento di che trattasi.

Visto il quadro economico dell'intervento da ultimo rimodulato con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 37 del 12 giugno 2023, I.G. 1195 del 21 giugno 2023 (**all. 1**), che di seguito si riporta:

Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO		
Intervento n. 25 - Teatro antico di Neapolis		
DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA di cui:		
A.1.1.a) Lavori di restauro architettonico, edili ed altro (OG2)	€ 558.715,94	
A.1.1.b) Scavi archeologici (cat. OS25)	€ 95.390,15	
A.1.1.c) Lavori di restauro superfici decorate (cat. OS2-A)	€ 73.777,43	
A.1.1.d) Monitoraggio strutturale (cat. OS20-A)	€ 67.850,51	



A.1.1.e) Impianti (OG 11)	€ 51.861,23	
TOTALE LAVORI A MISURA		€ 847.595,26
A.1.1.f) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.	€ 54.341,35	
A.1.1.f) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 30/12/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.	€ 50.713,37	
Sommano		€ 952.649,98
A.1.1.g) Oneri di sicurezza intrinseci compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso (per OG2 € 26.009,12; per OS25 € 12.257,43; per OS2A € 3.901,11; per OS20A € 2.757,50; per OG11 € 2.353,55)	€ 47.278,72	
A.1.1.h) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)	€ 68.223,78	
A.1.1.i) Oneri smaltimento rifiuti (non soggetto a ribasso)	€ 15.000,00	
A.1.1.l) Manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 969.717,18	
IMPORTO COMPLESSIVO VOCE "A"		€ 2.052.869,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 201.091,73
<i>B.1.a) Assistenza scientifica archeologica, lavaggio e pulizia reperti e rilievi - Impegnato per € 193.119,18</i>	€ 193.357,43	
<i>B.1.b) CNPAIA su B.1a) Assistenza scientifica archeologica, lavaggio e pulizia reperti e rilievi - Impegnato per € 7.724,77</i>	€ 7.734,30	
B.2) Rilievi e accertamenti		€ 0,00
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 15.000,00
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)		€ 18.220,70
<i>B.4.1) per: Lavori A.1.1</i>	€ 18.220,70	
B.5) Acquisizione aree o immobili:		€ 2.327.803,79
<i>B.5.1.a) Espropriazione: Terreni</i>		
<i>B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>	€ 2.327.803,79	
<i>B.5.2.a) Acquisizione: Terreni</i>		
<i>B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.6) Accantonamento ex art. 133 d.lgs. 163/2006		€ 0,00
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€ 194.482,77



B.7.1) Incentivo ex art. 92 co.5 ed ex art. 93 co. 7 bis – 7 quinquies D.lgs. n. 163/2006 (impegno di spesa assunto con det. I.G. 265/2015)	€ 40.503,03	
B.7.2.a) Direzione Lavori (impegno di spesa assunto con det. I.G. 1359/2018)	€ 83.397,44	
B.7.2.b) Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (impegno di spesa assunto con det. I.G. 1359/2018)	€ 28.560,00	
B.7.2.c) Contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a, B.7.2.b	€ 4.478,30	
B.7.2.d) Geologo	€ 3.600,00	
B.7.2.e) Contributo CNPAIA 4% su B.7.2.d	€ 144,00	
B.7.2.f) Collaudatore	€ 32.500,00	
B.7.2.g) Contributo CNPAIA 4% su B.7.2.f	€ 1.300,00	
B.8) Spese tecniche inerenti le espropriazioni/acquisizioni		€ 73.495,98
B.8.1) Spese tecniche inerenti le espropriazioni / acquisizioni di TERRENI		
B.8.2) Spese tecniche inerenti le espropriazioni / acquisizioni di IMMOBILI	€ 60.547,98	
B.8.3) Supporto al RUP in materia di espropriazioni / acquisizioni di IMMOBILI	€ 12.450,00	
B.8.3.a) CNPAIA su B.8.3	€ 498,00	
B.9) Spese per commissioni giudicatrici		€ 26.306,20
B.9.1) Spesa per commissione giudicatrice gara lavori (impegno di spesa assunto con det. I.G. 1927/2018)	€ 14.856,90	
B.9.2) Spesa per commissione giudicatrice gara direzione lavori/coordinamento sicurezza/assistenza archeologica - impegnato per € 3.000,00 Imp. 5889/2018	€ 11.449,30	
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 6.000,00
B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale	€ 3.000,00	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara	€ 3.000,00	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		€ 15.000,00
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:		€ 311.113,88
B.12.1) per: A Lavori (escluso oneri rifiuti)	€ 203.786,97	
B.12.2) per: A.1.1h - oneri smaltimento rifiuti (22% su 15.000,00)	€ 3.300,00	
B.12.3) per: B.1 - Lavori in economia (22%)	€ 44.240,18	
B.12.4) per: B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini (22%)	€ 0,00	



B.12.5) per: B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi (22%)	€ 3.300,00	
B.12.6) per: B.4 - Imprevisti (10%)	€ 1.822,07	
B.12.7) per: B.6 - Accantonamento ex art. 133 del d.lgs. 163/2006 (10%)	€ 0,00	
B.12.8) per: B.7.2.a), B.7.2.b) (22%)	€ 24.630,64	
B.12.9) per: B.7.2.c) - Spese per CNPAIA (22%)	€ 985,23	
B.12.10) per: B.8.2) - Spese tecniche espropriazioni / acquisizioni IMMOBILI (22%)	€ 13.320,56	
B.12.10.a) per: B.8.3) - Supporto al RUP in materia di espropriazioni / acquisizioni di IMMOBILI (22%)	€ 2.739,00	
B.12.10.b) per: B.8.3.a) – CNPAIA su B.8.3	€ 109,56	
B.12.11) per: B.10 - Spese per pubblicità ecc. (22%)	€ 1.320,00	
B.12.12) per: B.11 - Spese per accertamenti ecc. (22%)	€ 3.300,00	
B.12.13) per: B.7.2.d) - Spese per CNPAIA (22%)	€ 792,00	
B.12.14) per: B.7.2.e) - Spese per CNPAIA (22%)	€ 31,68	
B.12.15) per: B.7.2.f) - Spese per CNPAIA (22%)	€ 7.150,00	
B.12.16) per: B.7.2.g) - Spese per CNPAIA (22%)	€ 286,00	
B.14) Spese per contributo ANAC		€ 400,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B.1 a B.12):		€ 3.188.915,05
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 5.241.784,71
Economia - det. IG 2508 del 31/12/2018 - come rettificata IG 1093 del 20/06/2022		€ 529.772,62
Economia - DL CSE - B.7.2.a), B.7.2.b), B.12.8), det. IG 2508 del 31/12/2018		€ 111.611,96
Economia - Quota parte voce B.7.1) espunta - det. IG 2508 del 31/12/2018		€ 10.599,93
Economia - voci B.8.2) e B.12.10) Supporto al RUP in materia di espropriazioni		€ 816,47
Economia - assistenza archeologica B.1) B.2) B.12.3) e B.12.4)		€ 104.613,09
Economia - Geologo B.7.2.d) e B.5.1 b)		€ 240,53
Economia - Collaudatore B.7.2.f) e B.5.1 g)		€ 560,69
Totale ECONOMIA		€ 758.215,29
Totale QE pre-ribasso		€ 6.000.000,00

Rilevato che:

- con deliberazione n. 49 del 23 febbraio 2024 la Giunta comunale ha preso atto dell'ammissione a finanziamento a valere sul FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania di n. 8 interventi ricompresi nel Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO e, tra gli altri, del



D.D. n. 22 del 20 ottobre 2023 con cui è stato ammesso a finanziamento l'intervento *de quo* per complessivi € 5.242.585,93;

- con determinazione del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 3 del 26 marzo 2024, I.G. n. 822 del 5 aprile 2024 sono stati riassunti gli impegni di spesa sul capitolo 207433/6 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 a valere sul Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania, in sostituzione degli impegni e prenotazioni già assunte sul capitolo 207431 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 in conto al Finanziamento POR Campania FESR 2014/2020, tra i quali l'impegno pari ad € 40.503,03 per incentivo ex art. 92 co. 5 ed ex art. 93 co. 7 bis – 7 quinquies D.lgs. n. 163/2006 – Impegno n. 1202/2024 (**all. 2**).

Rilevato che nel quadro economico suindicato, alla voce **B.7.1.)** prevede l'importo di € **40.503,03** per "Incentivo ex art. 92 co.5 ed ex art. 93 co. 7 bis – 7 quinquies del D.lgs. 163/2006".

Considerato che:

- in relazione alle effettive fasi della progettazione, l'importo per "Incentivo ex art. 92 co.5 ed ex art. 93 co. 7 bis – 7 quinquies del D.lgs. 163/2006" risulta pari ad € **23.584,21**;
- occorre pertanto trasferire l'importo pari ad € **23.584,21** al capitolo 3298 art. 1 per la successiva costituzione del fondo.

Visti:

- il Regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016, approvato con deliberazione di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019, che al comma 1 dell'art. 13 "Disciplina transitoria" stabilisce che, per le attività tecniche espletate durante la vigenza dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006, e quindi fino al 19 agosto 2014 (data di entrata in vigore dell'art. 93 commi da 7 bis a 7 quinquies del medesimo decreto), si applica la disciplina del compenso incentivante di cui al Regolamento degli incentivi approvato con D.G.C. n. 375/2008 mentre al comma 2 del medesimo art. 13 stabilisce che, per le attività tecniche espletate durante la vigenza dell'art. 93, commi da 7 bis a 7 quinquies del D.lgs. n. 163/2006, si applica la disciplina del compenso incentivante di cui al Regolamento degli incentivi, approvato con delibera di G.C. n. 375/2008, adeguato alle intervenute disposizioni dettate dai commi 7 bis e 7 quinquies del predetto art. 93;
- la Deliberazione n. 10 del 9 aprile 2024 con cui il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2024/2026.

Visto altresì l'art. 183 del TUEL, D.lgs. n. 267/2000.

Letti:

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art.4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n.163/2006;
- il D.lgs. n.50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023 - 25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Ritenuto che si possa, pertanto, trasferire detto importo di € **23.584,21** dal capitolo 207433/6, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 – impegno n. 1202/2024 al capitolo 3298 art. 1 codice bilancio 3.05.99.02.001, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024, per la



costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024 art. 1, codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024, per *Incentivi per funzioni tecniche ex art. 92 co. 5 ed art. 93 co. 7 bis – 7 quinquies del D. Lgs. 163/2006* nell'ambito dell'intervento di che trattasi.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate:

1. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato e integrato dal D.lgs. n.118/2011 e dal D.lgs. n.126/2014.
2. **Trasferire** l'importo di € **23.584,21**, dal capitolo 207433/6, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 – impegno n. 1202/2024 al capitolo 3298 art. 1 codice bilancio 3.05.99.02.001, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024 art. 1, codice intervento 01.06-1.01.01.01.004, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024, per *Incentivi per funzioni tecniche ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 ed ex art. 93 c. 7 bis del D.lgs. 163/2006* sui lavori concernenti l'intervento denominato *Teatro Antico di Neapolis – Lotto IIIa* ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* - Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania.

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e artt. 6, 8 e 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 1° marzo 2024;
- che il presente provvedimento **non contiene dati personali**;
- il presente provvedimento **non** rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

All_1055K_006_01: Determinazione I.G. n. 1195 del 21 giugno 2023;

All_1055K_006_02: Determinazione I.G. n. 822 del 5 aprile 2024.

Sottoscritta digitalmente da:

Il dirigente

arch. Luca d'Angelo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD). Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.