



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare  
Servizio Grande Progetto UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 5 dell’ 11/04/2024**

**Intervento:** *Cappelle e Chiese raggruppate - Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO - Finanziamento FSC 2014/2020 - PSC Regione Campania.*

**Trasferimento** dell’importo di € **6.167,86**, dal capitolo 207433/3, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 – impegno n. 1082/2024 al capitolo 3298 art. 1 codice bilancio 3.05.99.02.001, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024 art. 1, codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024, per *Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, D.lgs. n. 50/2016* sui lavori concernenti l’intervento. **CUP B62C12000130008**



## Il Dirigente del Servizio *Grande Progetto UNESCO*

### Premesso che:

- l'intervento denominato *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità* rientra tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, finanziato a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020;
- la Giunta comunale con deliberazione n. 169 del 20 aprile 2018 ha approvato il progetto esecutivo del citato intervento, redatto a cura dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli, conformemente a quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- con determinazione a contrarre del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 18 del 12 giugno 2018, I.G. n. 897 del 20 giugno 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto *l'esecuzione di lavori di restauro e la rifunzionalizzazione, anche mediante interventi sulle superfici decorate e la fornitura di elementi di arredo, degli immobili* relativi all'intervento *de quo*, per l'importo complessivo a base di appalto pari a € 395.491,56 di cui € 385.491,56 per lavori, compreso € 5.651,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 10.000,00 per forniture, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione della U.O.A per il Supporto al Direttore Operativo con Funzioni Tecniche n. 12 del 31 luglio 2019, I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019 si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 229 del 17 maggio 2019, come rettificato con decreto n. 313 del 21 giugno 2019, con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario del contratto d'appalto per i detti lavori di restauro e rifunzionalizzazione la società Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 23 febbraio 2021 è stato sottoscritto con l'impresa aggiudicataria Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. il contratto di appalto rep. n. 86459;
- con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 2 del 24 febbraio 2022, I.G. n. 72 del 21 marzo 2022, per le motivazioni in essa esposte, è stato approvato, ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. n. 50/2016, l'atto transattivo per la risoluzione consensuale del contratto di appalto rep. n. 86459 del 23 febbraio 2021 stipulato con la società Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A., sottoscritto dalle parti, nelle date del 1° aprile e 6 aprile del 2022;
- a seguito delle procedure di scorrimento della graduatoria dell'originaria procedura di gara, con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 23 del 20 maggio 2022, I.G. n. 958 del 16 giugno 2022, è stata affidata, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto all'ATI COGES S.r.l. (capogruppo) Marina Manzo (mandante) per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, ed € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Atteso che** con deliberazione n. 277 del 7 giugno 2022, la Giunta Regionale, prendendo atto di quanto richiesto dal Comune di Napoli, ha disposto di finanziare a valere sulle risorse di cui alla Sezione Ordinaria del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Campania, alcuni interventi ricompresi nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* tra i quali l'intervento di che trattasi.



**Visto** il quadro economico dell'intervento da ultimo rimodulato con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 30 del 8 giugno 2023, I.G. n. 1120 del 16 giugno 2023 (**all. 1**), che di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	%	IMPORTI	
		<i>Parziali</i>	
<b>A) LAVORI:</b>			
<b>A.1) LAVORI A MISURA, di cui</b>			
A.1.a) Categoria OG2 (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OG2, decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 3.919,04)		€ 177.348,21	
A.1.b) Categoria OS2a (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OS2a decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 1.732,60)		€ 78.405,22	
Sommano		€ 255.753,44	
<i>A.1.1.a) di cui oneri di sicurezza (sul totale)</i>		€ 5.651,64	
<i>A.1.1.b) di cui costo manodopera</i>		€ 184.345,49	
<b>Importo complessivo LAVORI:</b>			<b>€ 255.753,43</b>
<b>A.2) FORNITURE:</b>			
<i>A.2.1) arredi</i>		€ 6.584,40	
<b>Importo complessivo FORNITURE:</b>			<b>€ 6.584,40</b>
<b>A.3) SERVIZI:</b>			
<b>Importo complessivo SERVIZI:</b>			
<b>Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):</b>			<b>€ 262.337,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
<b>B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>			<b>€ 7.000,00</b>
<b>B.1.1) Oneri per lo smaltimento, iva compresa</b>			<b>€ 5.470,05</b>
<b>B.2) Rilievi e accertamenti</b>			
<b>B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi, iva compresa</b>			<b>€ 2.000,00</b>
<b>B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)</b>			<b>€ 21.532,75</b>
<b>B.5) Acquisizione aree o immobili:</b>			
<i>B.5.1.a) Espropriazione: Terreni</i>			
<i>B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
<i>B.5.2.a) Acquisizione: Terreni</i>			
<i>B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
<b>B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.</b>			<b>€ 14.314,88</b>
<i>B.6.1) Incentivo art. 113, D.lgs. n. 50/2016 (pari all'80% del 2% dell'importo a base d'appalto)</i>		€ 6.327,86	
<i>B.6.2) Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale</i>		€ 7.679,83	



B.6.2.1) Contributo CNPAIA 4% su B.6.2		€ 307,19	
<b>B.7) Spese per attività di consulenza o di supporto:</b>			
<b>B.8) Spese per commissioni giudicatrici (0,75 di € 395.491,56):</b>	<b>0,75%</b>		<b>€ 2.966,19</b>
<b>B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			<b>€ 4.500,00</b>
B.9.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 2.500,00	
B.9.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 2.000,00	
<b>B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.</b>			
<b>B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte:</b>			<b>€ 32.624,33</b>
B.11.1) per: <b>Lavori (A.1)</b>	<b>10%</b>	€ 25.575,34	
B.11.2) per: <b>Forniture (A.2)</b>	<b>22%</b>	€ 1.448,57	
B.11.3) per: <b>B.1 - Lavori in economia</b>	<b>10%</b>	€ 700,00	
B.11.4) per: <b>B.4 - Imprevisti</b>	<b>10%</b>	€ 2.153,27	
B.11.5) per: <b>B.9 - Spese per pubblicità ecc.</b>	<b>22%</b>	€ 990,00	
B.11.6) per: <b>B.6.2 - Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale</b>	<b>22%</b>	€ 1.689,56	
B.11.7) per: <b>B.6.2.1 – Contributo CNPAIA</b>	<b>22%</b>	€ 67,58	
<b>B.12) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:</b>			<b>€ 375,00</b>
<b>B.13) Accantonamento per transazioni e accordo bonario (art. 205 e ss. D.lgs. 50/2016)</b>			
<b>Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13):</b>			<b>€ 90.783,20</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>€ 353.121,03</b>

#### Rilevato che:

- con deliberazione n. 49 del 23 febbraio 2024 la Giunta comunale ha preso atto dell'ammissione a finanziamento a valere sul FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania di n. 8 interventi ricompresi nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* e, tra gli altri, del D.D. n. 22 del 20 ottobre 2023 con cui è stato ammesso a finanziamento l'intervento *de quo* ridenominato *Cappelle e Chiese raggruppate* per complessivi € 353.121,03;
- con determinazione del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 1 del 15 marzo 2024, I.G. n. 809 del 5 aprile 2024 (**all. 2**) sono stati riassunti gli impegni di spesa sul capitolo 207433/3 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024, a valere sul Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania, in sostituzione degli impegni e prenotazioni già assunte sul capitolo 207431 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 in conto al Finanziamento POR Campania FESR 2014/2020, tra i quali l'impegno pari ad € **6.327,86** per *Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016* – Impegno n. 1082/2024.

#### Considerato che:

- nel suindicato quadro economico, alla voce **B.6.1.)** prevede l'importo di € **6.327,86** per *Incentivo funzioni tecniche ex art. 113, D.lgs. n. 50/2016*;
- in relazione alle effettive fasi della progettazione, l'importo risulta pari ad € **6.167,86**;



- occorre pertanto trasferire l'importo pari ad € 6.167,86 al capitolo 3298 art. 1 per la successiva costituzione del fondo.

**Visti:**

- il Regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019;
- la Deliberazione n. 10 del 9 aprile 2024 con la quale il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2024/2026.

**Visto altresì** l'art. 183 del TUEL, D.lgs. n. 267/2000.

**Letti:**

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art.4 comma 2 del D.lgs. n.165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023 - 25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Ritenuto che** si possa, pertanto, trasferire detto importo di € **6.167,86**, dal capitolo 207433/3, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2024/2026 - Esercizio 2024 – impegno n. 1082/2024 al capitolo 3298 art. 1 codice bilancio 3.05.99.02.001, Bilancio 2024/2025 - Esercizio 2024 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024 art. 1, codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004, Bilancio 2024/2026 - Esercizio 2024, per *Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, D.lgs. n. 50/2016* sui lavori di che trattasi.

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni in narrativa indicate:

1. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.
2. **Trasferire** l'importo di € **6.167,86**, dal capitolo 207433/3, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2024/2026 - Esercizio 2024 – impegno n. 1082/2024 al capitolo 3298 art. 1 codice bilancio 3.05.99.02.001, Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024 art. 1, codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004 - Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024, per *Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, D.lgs. n. 50/2016* sui lavori concernenti l'intervento denominato *Cappelle e Chiese raggruppate* ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* - Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania.

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;



- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 6, 8 e 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 1° marzo 2024;
- che il presente provvedimento **non contiene dati personali**;
- il presente provvedimento **non** rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:*

All\_1055K\_005\_01: determinazione I.G. n. 1120 del 16 giugno 2023;

All\_1055K\_005\_02: determinazione I.G. n. 809 del 5 aprile 2024.

*Sottoscritta digitalmente da:*

Il dirigente

arch. Luca d'Angelo

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD). Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.*