



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (1088K)
n. 018 del 25 marzo 2024

OGGETTO: PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” – Next Generation EU

Presa d’atto del contratto di accordo quadro generale Rep. n. 86770 del 15/12/2023 sottoscritto dal dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio e dall’operatore economico GRUPPO CAPASSO S.R.L. relativamente al Lotto ERP_7 - CLUSTER 1 - CIG: 94715824BA.

Approvazione degli elaborati progettuali revisionati dal RTP affidatario Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria), con articolazione dell’intervento in due distinti stralci progettuali funzionali.

Affidamento lavori del 1° stralcio progettuale, successivi alla cantierizzazione e sicurezza dell’area oggetto dell’intervento denominato **Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell’IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro**, all’impresa GRUPPO CAPASSO SRL, con sede legale in Grumo Nevano (NA), Via Marconi 7, CAP 80028 – P. I.V.A. e C.F. 06358431218.

Assunzione dell’impegno della spesa per un importo complessivo di € 6.906.259,50 compreso IVA al 10% per lavori al netto del ribasso del 4,05%, in favore dell’impresa GRUPPO CAPASSO SRL per l’esecuzione dei lavori del 1° stralcio progettuale, successivi alla cantierizzazione e sicurezza dell’area oggetto dell’intervento denominato “*Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell’IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*”.

CUP: B69J22001190006

CIG Accordo quadro lavori - Lotto ERP_7: 94715824BA

CIG contratto specifico: A0538762BB (in sostituzione del precedente CIG A029EBA119)

FUTURA  **LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, arch. Alfonso GHEZZI

Premesso che:

- il decreto legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, all'art. 10 prevede che le Regioni interessate, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, possano essere autorizzate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, d'intesa con il Ministero dell'istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, a stipulare appositi mutui trentennali con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato;
- con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n.343 del 02/12/2021, ha definito i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto anche al "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 l la cui attuazione è stata demandata alle Regioni e per il quale la Regione Campania ha emesso apposito Avviso con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022;
- rispetto a tale Missione, i primi elenchi di interventi del piano della Regione Campania hanno trovato attuazione con il decreto Ministero dell'Istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 318, nell'ambito del quale sono stati ammessi a finanziamento gli interventi di *Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell'I.C. 82 S. D'Acquisto (ex Rosa Taddei)* per un importo complessivo di € 7.631.224,25 e *Adeguamento sismico ed Efficientamento energetico I.C. Russo - plesso centrale* per un importo complessivo di € 14.430.999,00;
- i relativi progetti di fattibilità tecnico-economica, redatti dai tecnici delle Municipalità proponenti, sono stati approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 410 del 27/10/2022;
- con il decreto 28 febbraio 2023 n.15, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha autorizzato ulteriori due interventi proposti dal Comune di Napoli: *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*, per un importo complessivo di € 9.122.664,01 e *Adeguamento sismico ed efficientamento energetico 3° CD "De Amicis"- Sede Centrale* per un importo complessivo di € 8.600.619,65;
- i relativi progetti di fattibilità tecnico-economica, redatti dai tecnici delle Municipalità proponenti, sono stati approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 06/04/2023;
- con determina dirigenziale n. 12 del 12/04/2023, IG 760 del 18/04/2023 è stata indetta – a norma del combinato disposto dell'art.192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 – la gara europea a procedura aperta, di cui all'art. 60 del medesimo D.lgs. 50/2016, articolata in quattro lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei suddetti quattro interventi:

LOTTI	CUP	CIG
Lotto 1 <i>Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell'I.C. 82 S. D'Acquisto (ex Rosa Taddei)</i>	B69J22001850006	9769017FD7

FUTURA  **LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Lotto 2 <i>Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell' I.C. Russo - plesso centrale</i>	B69J22001150006	976905600B
Lotto 3 <i>Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro</i>	B69J22001190006	97691849A9
Lotto 4 <i>Adeguamento sismico ed efficientamento energetico 3° CD "De Amicis"- Sede Centrale</i>	B69J22001350006	9769264BAD

- relativamente all'intervento **Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro**, con Determina dirigenziale n. 2 del 10/07/2023 - I.G. n. 1360 del 18/07/2023, i servizi professionali sono stati affidati al RTP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria), Suburbia Mode S.r.l., Ing. Mirko Giuntini (mandanti), con sede legale in Napoli, alla via Mergellina n. 2 CF e P. IVA 06952370630, per un importo complessivo pari a € 376.147,70 di cui € 296.459,40 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 79.688,30 per IVA e Cassa previdenziali, sotto condizione risolutiva in ordine all'accertamento del possesso in capo all'affidatario dell'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- con il medesimo atto è stata impegnata ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 376.147,70 per progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023 e la spesa complessiva di € 250,00 per Contributo ANAC sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023;
- nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di gara, ricorrendo per le procedure d'appalto di interventi finanziati nell'ambito del PNRR il presupposto per l'avvio dell'esecuzione del servizio in via d'urgenza previsto dall'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, pena la perdita dei finanziamenti, previo acquisizione della documentazione occorrente per l'avvio del servizio richiesta con pec del Servizio Edilizia Scolastica del 24/07/2023, con verbale del 12 ottobre 2023 il RUP/DEC ha dato avvio all'esecuzione del contratto relativo ai servizi professionali finalizzati alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*, secondo le previsioni del capitolato tecnico prestazionale;
- in considerazione dell'approssimarsi della scadenza del 30 novembre 2023, con nota PG/2023/860971 del 25/10/2023 il RUP ha invitato, tra gli altri, l'RTP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) a trasmettere i progetti definiti/esecutivi entro il 6 novembre 2023 e contestualmente, nelle more dell'acquisizione dei necessari pareri, di inoltrarli anche alla società di verifica Protos Check Srl per le consequenziali attività di competenza;
- al fine di consentire al RUP e alla Direzione Lavori di procedere alla consegna delle aree e dare inizio alle prime operazioni di cantiere nel rispetto del termine improrogabile del 30/11/2023, con nota PG/2023/861795 del 25/10/2023 e successiva mail di precisazione il RUP ha, altresì, chiesto di anticipare la trasmissione degli elaborati relativi alla sicurezza e alla cantierizzazione dell'area di intervento (*Piano di sicurezza e coordinamento – relazione tecnica – planimetria organizzazione dell'area di cantiere – cronoprogramma – stima dei costi – fascicolo con le caratteristiche dell'opera*) entro e non oltre il 27/10/2023, così da consentire il completamento della verifica parziale degli stessi elaborati entro il termine del 06/11/2023;



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

- in esito alle note PG/2023/860971 e PG/2023/861795, nelle more della stipula contrattuale, in data 25/10/2023 l'RTTP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) ha trasmesso a mezzo pec, anche alla società individuata per la verifica, il primo stralcio del progetto definitivo/esecutivo afferente la cantierizzazione e la sicurezza dell'area di intervento;
- a seguito di verifica e validazione, con determinazione del dirigente del Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri n. 55 del 20/11/2023, I.G. 2422 del 30/11/2023, è stato approvato detto stralcio progettuale nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo di *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro* per l'importo complessivo di € 251.974,84 di cui € 229.068,04 per costi della sicurezza e € 22.906,80 per IVA.

Considerato che:

- il Comune di Napoli, al fine di snellire i tempi, rispettare le scadenze imposte dagli interventi finanziati ed efficientare le procedure amministrative nel rispetto dei principi di trasparenza, ha inteso disciplinare l'affidamento dell'esecuzione dei lavori attraverso la predisposizione di una procedura di Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- all'esito della procedura di gara indetta dal Servizio Tecnico Patrimonio del Comune di Napoli, relativamente al Lotto ERP_7 - CLUSTER 1 "Nuova realizzazione e riqualificazione immobili ERP", nel quale ricade l'intervento denominato *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*, con Determina Dirigenziale n. 9 del 10/03/2023 (DETDI n. 184 del 23/03/2023) è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed aggiudicata la gara di appalto, suddivisa in 23 lotti, per l'esecuzione dei succitati lavori e dei lavori in appalto integrato, per la conclusione, per ciascun lotto, di un Accordo Quadro con un solo operatore economico, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 in favore dell'impresa GRUPPO CAPASSO SRL, con sede legale in Grumo Nevano (NA), Via Marconi 7, CAP 80028 – P. I.V.A. e C.F. 06358431218 a seguito del ribasso offerto del 4,05% sul valore massimo stimato del Lotto;
- nelle more della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti nella *lex specialis* in capo all'affidatario, con la citata determinazione del dirigente del Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri n. 55 del 20/11/2023, I.G. 2422 del 30.11.2023, è stato assunto l'impegno di spesa di € 251.974,84 di cui € 229.068,04 per costi della sicurezza e € 22.906,80 per IVA al 10% sul capitolo 208843 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2023/2025 Esercizio 2023, in favore dell'operatore economico GRUPPO CAPASSO SRL, con sede legale in Grumo Nevano (NA), Via Marconi 7, CAP 80028 – P. I.V.A. e C.F. 06358431218 per l'esecuzione dei lavori di avvio cantiere e relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo denominato "*Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*";
- in considerazione della necessità di dare avvio all'esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento, ai fini del rispetto della Milestone europea del 30 novembre 2023 per l'avvio dei lavori, in data 23/11/2023 il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica/RUP ed il Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio hanno autorizzato il Direttore dei lavori a procedere alla consegna urgente dei lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 5 del D.M. n. 49/2018, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del medesimo decreto legislativo;



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

- nelle more della stipula del contratto generale di Accordo quadro e del successivo contratto specifico, in data 28/11/2023 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna urgente dei lavori di avvio cantiere all'affidatario GRUPPO CAPASSO SRL, relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento nell'ambito del progetto in parola, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, con riserva di affidare le ulteriori lavorazioni all'esito della verifica e validazione del progetto esecutivo nella sua interezza.

Considerato altresì che:

- il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 06/04/2023, con specificazione dei lavori inerenti la sicurezza e la cantierizzazione, è il seguente:

LOTTO 3 - QUADRO ECONOMICO GENERALE rimodulato a seguito dell'affidamento dei servizi di progettazione e con specifica dei lavori inerenti la sicurezza e la cantierizzazione	
Tipologia di Costo	Importo
A) Lavori	7.121.517,57 €
di cui per costi della sicurezza	229.068,04 €
B) Spese tecniche per incarichi esterni compreso IVA e Cassa	783.366,93 €
B.1) progettazione def., esec. e CSP compreso IVA e Cassa	376.147,70 €
B.2) ulteriori spese tecniche, compreso IVA	299.940,92 €
B.3) ANAC per i servizi di progettazione	250,00 €
B.4) economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA e Cassa	107.028,31 €
C) Incentivi funzioni tecniche	113.944,28 €
D) Altri costi	1.068.227,64 €
D1) Imprevisti	356.075,88 €
D2) IVA su Lavori	712.151,76 €
E) Pubblicità	35.607,59 €
TOTALE	9.122.664,01 €

- la spesa complessiva di € 9.122.664,01 trova copertura finanziaria sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003;
- nelle more della stipula contrattuale, in esito alla citata nota PG/2023/860971, in data 9, 14, 15, 18 e 21 novembre 2023, 22 dicembre 2023 e 03 gennaio 2024 l'RTIP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) ha trasmesso alla società individuata per la verifica Protos Check srl gli ulteriori elaborati del progetto definitivo/esecutivo;
- in data 09/01/2024 la Protos Check srl ha emesso il rapporto finale di verifica del progetto esecutivo, acquisito al PG/2024/27050 del 09/01/2024, con il quale si giudica positivamente il progetto;
- previa validazione del RUP effettuato con verbale del 17/01/2024, con determinazione dirigenziale n. 01 del 19/01/2024 (DETDI n. 52 del 19/01/2024), è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC*

FUTURA  **LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro, trasmesso dal RTP affidatario Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) di importo complessivo da Q.E. di € 9.122.664,01 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI				
	Voce	Descrizione		Importo
A - Lavori	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori		
		€ 7.834.396,26		
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME		€ 7.605.328,22
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 229.068,04
		OG1 (Opere edili e strutturali)	€ 5.840.568,88	
		OG11 (Impianti meccanici ed elettrici)	€ 1.764.759,34	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	4,05%	€ 7.297.312,43
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza		
		€ 7.526.380,47		
B-C-D-E-SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE - RECLUTAMENTO PERSONALE		
	B1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 451.627,24
	B1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso dell'22%	€ 296.459,41	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,91	
	B.1.2	Ulteriori spese tecniche compreso IVA		€ 299.940,92
	B.1.2.1	Ulteriori spese tecniche comprensive di CNPAIA	€ 245.853,21	
	B.1.2.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 54.087,71	
	B.1.3	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 250,00
	B.1.4	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 107.028,31
	B.1.4.3	Riutilizzo economie voce B.1.4		-€ 31.798,77
	B.1.4.4	Riutilizzo economie voce B.1.2		-€ 299.940,92
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
	C	INCENTIVI TECNICI		
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 125.350,34
	D	IMPREVISTI - IVA - LAVORI IN ECONOMIA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
	D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 112.895,71
	D.2	IVA sui LAVORI		€ 752.638,05
	D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 15.000,00
	D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 133.772,21
	D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 0,00
	E	PUBBLICITA'		
	E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 5.000,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		
		€ 1.596.283,54		
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione				€ 9.122.664,01



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Rilevato che:

- in considerazione:
 - dell'affidamento – mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici curata dal Servizio Tecnico Patrimonio – dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento in oggetto alla società PROTOS CHECK SRL, a seguito del ribasso offerto del 35,10% sul valore massimo stimato del Lotto nel quale ricade l'intervento, giusta Determina Dirigenziale n. 26 del 16/03/2023 (DETDI/2023/0000213 del 29/03/2023) del Servizio Tecnico Patrimonio;
 - della istituzione a farsi del Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del d.lgs. 31 marzo 2023 n.36;
 - dell'aggiudicazione dei lavori in favore dell'impresa GRUPPO CAPASSO SRL a seguito del ribasso offerto del 4,05% sul valore massimo stimato del Lotto nel quale ricade l'intervento, giusta Determina Dirigenziale n. 9 del 10/03/2023 (DETDI n. 184 del 23/03/2023) del Servizio Tecnico Patrimonio;
 - dell'affidamento, in corso di perfezionamento, in favore della GEOMED SRL con sede legale a SCAFATI SA via Ludovico Sicignano n.48 - P. IVA 03300830654 – dei saggi archeologici con un ribasso del 7,436% sull'importo a base di gara, resosi necessario per effetto del parere MIC|MIC_SABAP-NA_UO6|08/01/2024|0000251-P della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli;

il quadro economico di progetto dell'intervento va rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO RIMODULATO				
a seguito dell'affidamento dei servizi di progettazione, dei servizi di verifica, dei lavori e dei saggi archeologici				
	Voce	Descrizione		Importo
A - LAVORI	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori		€ 7.834.396,26
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME		€ 7.605.328,22
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 229.068,04
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 5.840.568,88	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 1.764.759,34	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	4,05%	€ 7.297.312,43
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza		€ 7.526.380,47
B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE		
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 783.366,93
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 296.459,40	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,92	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 104.105,50
	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 85.332,38	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 18.773,12	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 90.006,02
	B.1.3.1	Compenso	€ 70.937,91	

FUTURA LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)	€ 2.837,52	
B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%	€ 16.230,59	
B.1.4	Saggi archeologici		€ 40.870,00
B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 31.120,00	
B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 2.380,00	
B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 7.370,00	
B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 5.570,81
B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche	€ 4.566,24	
B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.004,57	
B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 250,00
B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 35,00
B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 107.028,31
B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 87.728,12	
B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 19.300,19	
B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 56.303,59
B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 46.150,48	
B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 10.153,11	
B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 3.050,00
B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 2.500,00	
B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 550,00	
B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
C	INCENTIVI TECNICI		
C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 125.350,34
D	IMPREVISTI - IVA – ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 112.015,71
D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 91.816,15	
D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 20.199,55	
D.2	IVA sui LAVORI		€ 752.638,05
D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 15.000,00
D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 12.295,08	
D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 2.704,92	
D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 133.772,21
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 109.649,35	
D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 24.122,86	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 880,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 5.000,00
E.1.1	Spese di pubblicità	€ 4.098,36	
E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 901,64	
F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 338.817,37
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 308.015,79	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 30.801,58	



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 2.266.840,61
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione		€ 9.793.221,08

Preso atto che:

- all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti nella *lex specialis* in capo all'affidatario, in data 15/12/2023 è stato sottoscritto con l'operatore economico GRUPPO CAPASSO S.R.L. l'accordo quadro generale Rep. n. 86770 del 15/12/2023;

Considerato che:

- l'elemento regolatore dell'accordo quadro rimane sempre l'impegno di spesa, per cui ciò che rileva è che per l'attivazione dei contratti specifici o per l'invio degli ordinativi sia presente la copertura finanziaria, per poi procedere ai diversi affidamenti;
- per i lavori dell'intervento di "Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro" è stato richiesto il CIG n. A0538762BB (in sostituzione del precedente CIG A029EBA119 cancellato dall'ANAC) derivato dal CIG 94715824BA relativo alla procedura di Accordo Quadro Lavori sopracitata;
- in riferimento alle somme disponibili il quadro economico di affidamento dei lavori è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - COMPLESSIVO				
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
A - LAVORI	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori		€ 7.834.396,26
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME		€ 7.605.328,22
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 229.068,04
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 5.840.568,88	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 1.764.759,34	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	4,05%	€ 7.297.312,43
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza		€ 7.526.380,47
B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE		
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 616.985,03
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 296.459,40	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,92	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 104.105,50
	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 85.332,38	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 18.773,12	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 90.006,02
	B.1.3.1	Compenso	€ 70.937,91	
	B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)	€ 2.837,52	
	B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%	€ 16.230,59	



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

B.1.4	Saggi archeologici		€ 40.870,00
B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 31.120,00	
B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 2.380,00	
B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 7.370,00	
B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 5.570,81
B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche	€ 4.566,24	
B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.004,57	
B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 250,00
B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 35,00
B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 0,00
B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00	
B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00	
B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 0,00
B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 0,00	
B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 0,00	
B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 0,00
B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 0,00	
B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 0,00	
B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
C	INCENTIVI TECNICI		
C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 125.350,34
D	IMPREVISTI - IVA – ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 112.015,71
D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 91.816,15	
D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 20.199,55	
D.2	IVA sui LAVORI		€ 752.638,05
D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 15.000,00
D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 12.295,08	
D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 2.704,92	
D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 133.772,21
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 109.649,35	
D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 24.122,86	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 880,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 5.000,00
E.1.1	Spese di pubblicità	€ 4.098,36	
E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 901,64	
F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 0,00
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 0,00	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 1.761.641,34
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione			€ 9.288.021,80



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

- L'importo complessivo dei lavori affidati, compresi gli oneri per la sicurezza, di € 7.526.380,47 è superiore all'importo ammesso a finanziamento di € 7.121.517,57;
- A fronte di tale evidenza, su richiesta di questo Servizio, con pec del 11/03/2024 acquisita al PG/2024/228176 del 11/03/2024, il RTP affidatario Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) ha proceduto alla revisione degli elaborati di progetto, articolando l'intervento in due distinti stralci progettuali funzionali con i seguenti quadri economici:

◦ **1° STRALCIO PROGETTUALE FUNZIONALE**

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - 1° STRALCIO				
	Voce	Descrizione		Importo
A - LAVORI	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori COMPLESSIVO		€ 7.834.396,26
		Totale importo Lavori 1° STRALCIO		€ 7.412.444,31
	A.1	Importo dei Lavori 1° STRALCIO a base d'asta da CME		€ 7.183.376,27
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 229.068,04
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 5.740.235,06	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 1.443.141,21	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26	
		Importo parziale dei Lavori 1° STRALCIO a seguito del ribasso del	4,05%	€ 6.892.449,53
		Importo totale dei Lavori 1° STRALCIO affidati compreso costi della sicurezza		€ 7.121.517,57
B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE		
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 616.985,03
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 296.459,40	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,92	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 104.105,50
	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 85.332,38	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 18.773,12	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 90.006,02
	B.1.3.1	Compenso		€ 70.937,91
	B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)		€ 2.837,52
	B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%		€ 16.230,59
	B.1.4	Saggi archeologici		€ 40.870,00
	B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 31.120,00	
	B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 2.380,00	
	B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 7.370,00	
	B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 5.570,81
	B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche		€ 4.566,24
	B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%		€ 1.004,57
	B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 250,00
	B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 35,00



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 0,00
B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00	
B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00	
B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 0,00
B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 0,00	
B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 0,00	
B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 0,00
B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 0,00	
B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 0,00	
B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
C	INCENTIVI TECNICI		
C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 125.350,34
D	IMPREVISTI - IVA – ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 112.015,71
D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 91.816,15	
D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 20.199,55	
D.2	IVA sui LAVORI		€ 712.151,76
D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 15.000,00
D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 12.295,08	
D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 2.704,92	
D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 133.772,21
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 109.649,35	
D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 24.122,86	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 880,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 5.000,00
E.1.1	Spese di pubblicità	€ 4.098,36	
E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 901,64	
F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 0,00
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 0,00	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 1.721.155,05
TOTALE COMPLESSIVO 1° STRALCIO - Lavori + Somme a disposizione			€ 8.842.672,62

◦ **2° STRALCIO PROGETTUALE FUNZIONALE**

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - 2° STRALCIO			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - LAVORI	A	LAVORI	
		Totale importo Lavori COMPLESSIVO	€ 7.834.396,26
		Totale importo Lavori 2° STRALCIO	€ 421.951,95



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	A.1	Importo dei Lavori 2° STRALCIO a base d'asta da CME		€ 421.951,95
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 0,00
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 100.333,82	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 321.618,13	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 0,00	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	4,05%	€ 404.862,90
		Importo totale dei Lavori 2° STRALCIO affidati compreso costi della sicurezza		€ 404.862,90
	B	SPESE TECNICHE		
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 0,00
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 0,00
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 0,00	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 0,00	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 0,00	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 0,00
	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 0,00	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 0,00	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 0,00
	B.1.3.1	Compenso	€ 0,00	
	B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)	€ 0,00	
	B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%	€ 0,00	
	B.1.4	Saggi archeologici		€ 0,00
	B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 0,00	
	B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 0,00	
	B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 0,00	
	B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 0,00
	B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche	€ 0,00	
	B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 0,00	
	B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 0,00
	B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 0,00
	B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 0,00
	B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00	
	B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 0,00
	B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 0,00	
	B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 0,00
	B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 0,00	
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
	C	INCENTIVI TECNICI		
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 0,00
	D	IMPREVISTI - IVA – ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 0,00
D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00	
D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00	
D.2	IVA sui LAVORI		€ 40.486,29
D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 0,00
D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 0,00	
D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 0,00	
D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 0,00
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 0,00	
D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 0,00	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 0,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 0,00
E.1.1	Spese di pubblicità	€ 0,00	
E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 0,00	
F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 0,00
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 0,00	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 40.486,29
TOTALE COMPLESSIVO 2° STRALCIO - Lavori + Somme a disposizione			€ 445.349,19

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 09 del 07/02/2024 I.G. 554 del 15/02/2024 di questo Servizio, si è proceduto ad affidare i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento denominato "Lotto 3 *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*", ricadente nel CLUSTER 3 - Lotto 6 – PAT_2, alla società PROTOS CHECK SRL, con contestuale impegno di spesa per complessivi **€ 104.105,50** inclusa IVA, sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – esercizio provvisorio 2024;

Considerato, altresì, che:

- la copertura finanziaria dell'intervento è garantita per € 9.122.664,01 dal Decreto 28 febbraio 2023 n.15 del Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- con riferimento alla voce di costo *Lavori (IVA esclusa)*, il finanziamento concesso garantisce la copertura finanziaria dei lavori del 1° Stralcio progettuale nella misura di € 7.121.517,57 al netto del ribasso contrattuale, mentre con riguardo al 2° stralcio progettuale di € 404.862,90 (IVA esclusa) occorrerà procedere all'utilizzo dei ribassi di gara previa autorizzazione, nonché attingere ad ulteriori risorse finanziarie da individuarsi;
- le somme del 1° stralcio progettuale saranno impegnate sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio provvisorio 2024 nel seguente modo:
 - € 6.906.259,50 compreso IVA per lavori (di cui € 6.278.417,73 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,05% (1° Stralcio - voce A.1 ribassata) ed € 627.841,77 per IVA al 10% (1° Stralcio - voce D.2));
 - € 880,00 per contributo ANAC sui lavori (1° Stralcio - voce D.5).



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Rilevato che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04.07.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- si è in attesa della Deliberazione di approvazione da parte del Consiglio Comunale del bilancio di previsione 2024-2026, di cui alla Deliberazione di G.C. n. 91 del 15/03/2024, per cui gli impegni sono assunti ai sensi dell'art.163 co. 2 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 163, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000.

Ritenuto, per quanto sopra in narrativa, necessario:

- procedere ad affidare le lavorazioni del 1° Stralcio progettuale, successive alla cantierizzazione e sicurezza dell'area oggetto dell'intervento denominato **Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro**, all'impresa GRUPPO CAPASSO SRL, con sede legale in Grumo Nevano (NA), Via Marconi 7, CAP 80028 – P. I.V.A. e C.F. 06358431218, per l'importo complessivo di € 6.906.259,50 di cui € 6.278.417,73 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,05% ed € 627.841,77 per IVA al 10%;
- procedere altresì all'impegno di spesa sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio provvisorio 2024 per un importo complessivo di € 6.906.259,50 compreso IVA al 10% per lavori al netto del ribasso del 4,05%, in favore del RTI aggiudicatario GRUPPO CAPASSO S.R.L. per l'esecuzione delle lavorazioni del 1° Stralcio progettuale, successive alla cantierizzazione e sicurezza dell'area oggetto dell'intervento;
- riservarsi, con successivo provvedimento, da adottarsi a seguito dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, nonché dell'applicazione per somme confluite in avanzo vincolato pari ad € 283.893,86 con l'istituzione del Capitolo di spesa 208843/NI giusta nota PG/2024/193238 del 28/02/2024 dell'Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati:
 - di affidare ed impegnare, in favore del RTI aggiudicatario GRUPPO CAPASSO S.R.L. il residuo importo di € 675.434,98 compreso IVA per lavori del 1° Stralcio progettuale (di cui € 614.031,80 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,05% (1° Stralcio - voce A.1 ribassata) ed € 61.403,18 per IVA al 10% (1° Stralcio - voce D.2)), nonché € 133.772,21 compreso IVA (da pagarsi a fattura) per oneri di smaltimento (1° Stralcio - voce D.4);
 - di affidare ed impegnare, in favore della GEOMED SRL con sede legale a SCAFATI SA via Ludovico Sicignano n.48 - P. IVA 03300830654 – l'importo di € 40.870,00 comprensivi di IVA per affidamento dei saggi archeologici (1° Stralcio - voce B.1.4), nonché impegnare € 35,00 per contributo ANAC (1° Stralcio - voce B.1.7);
 - di impegnare, l'importo di € 125.350,34 per incentivi tecnici per il personale interno – ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1° Stralcio - voce C.1);
 - di vincolare le seguenti somme del 1° stralcio progettuale:
 - € 90.006,02 compreso Cassa previdenziale ed IVA per il Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del d.lgs. 31 marzo 2023 n.36 (1° Stralcio - voce B.1.3);
 - € 5.570,81 compreso IVA per ulteriori spese tecniche (1° Stralcio – voce B.1.5)
 - € 112.015,71 compreso IVA per imprevisti (1° Stralcio - voce D.1);
 - € 15.000,00 compreso IVA per allacciamenti ai pubblici servizi (1° Stralcio - voce D.3);
 - € 5.000,00 compreso IVA per spese di pubblicità (1° Stralcio - voce E.1).



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

- riservarsi, con successivo provvedimento, da adottarsi previa autorizzazione all'utilizzo dei ribassi di gara ed individuazione delle risorse necessarie per la completa copertura finanziaria dell'intervento, di affidare ed impegnare in favore del RTI aggiudicatario GRUPPO CAPASSO S.R.L. l'importo di € 445.349,19 compreso IVA per lavori del 2° Stralcio progettuale (di cui € 404.862,90 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,05% (2° Stralcio - voce A.1 ribassata) ed € 40.486,29 per IVA al 10% (2° Stralcio - voce D.2)).

Visti:

- il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi;
- le Linee Guida dell'ANAC n. 3 di cui alla delibera del 26.10.2016;
- il D.Lgs. n.36 del 31 marzo 2023 e smi;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato:

- che il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:
 - all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
 - all'art. 37 co. 1 lett. b. d.lgs. n. 33/2013;
 - all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri che sottoscrive l'atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.217/2017;
- che il presente atto è posto sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo delle verifiche del possesso dei requisiti generali e specifici degli aggiudicatari;
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;

Prendere atto del contratto di accordo quadro generale Rep. n. 86770 del 15/12/2023 sottoscritto dal dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio e dall'operatore economico GRUPPO CAPASSO S.R.L. relativamente al Lotto ERP_7 - CLUSTER 1 - CIG: 94715824BA;

Approvare il seguente quadro economico, rimodulato in funzione delle economie conseguite dai ribassi a seguito dell'affidamento dei servizi di progettazione, dei servizi di verifica progetto, dei lavori e dei saggi archeologici, come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO RIMODULATO				
a seguito dell'affidamento dei servizi di progettazione, dei servizi di verifica, dei lavori e dei saggi archeologici				
	Voce	Descrizione		Importo
A - LAVORI	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori		€ 7.834.396,26
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME		€ 7.605.328,22
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 229.068,04
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 5.840.568,88	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 1.764.759,34	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	4,05%	€ 7.297.312,43
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza		€ 7.526.380,47
B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE		
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 783.366,93
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 296.459,40	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,92	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 104.105,50
	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 85.332,38	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 18.773,12	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 90.006,02
	B.1.3.1	Compenso	€ 70.937,91	
	B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)	€ 2.837,52	
	B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%	€ 16.230,59	
	B.1.4	Saggi archeologici		€ 40.870,00
	B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 31.120,00	
	B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 2.380,00	
	B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 7.370,00	
	B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 5.570,81
	B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche	€ 4.566,24	
	B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.004,57	



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 250,00
B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 35,00
B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 107.028,31
B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 87.728,12	
B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 19.300,19	
B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 56.303,59
B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 46.150,48	
B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 10.153,11	
B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 3.050,00
B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 2.500,00	
B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 550,00	
B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
C	INCENTIVI TECNICI		
C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 125.350,34
D	IMPREVISTI - IVA – ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 112.015,71
D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 91.816,15	
D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 20.199,55	
D.2	IVA sui LAVORI		€ 752.638,05
D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 15.000,00
D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 12.295,08	
D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 2.704,92	
D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 133.772,21
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 109.649,35	
D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 24.122,86	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 880,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 5.000,00
E.1.1	Spese di pubblicità	€ 4.098,36	
E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 901,64	
F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 338.817,37
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 308.015,79	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 30.801,58	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 2.266.840,61
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione			€ 9.793.221,08

Dare atto che il quadro economico dell'intervento denominato **Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro**, al netto delle economie conseguite dai ribassi di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione, servizi di verifica progetto, lavori e saggi archeologici, è il seguente:



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - <u>COMPLESSIVO</u>				
	Voce	Descrizione		Importo
A - LAVORI	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori		€ 7.834.396,26
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME		€ 7.605.328,22
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 229.068,04
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 5.840.568,88	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 1.764.759,34	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	4,05%	€ 7.297.312,43
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza		€ 7.526.380,47
B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE		
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 616.985,03
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 296.459,40	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,92	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 104.105,50
	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 85.332,38	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 18.773,12	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 90.006,02
	B.1.3.1	Compenso	€ 70.937,91	
	B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)	€ 2.837,52	
	B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%	€ 16.230,59	
	B.1.4	Saggi archeologici		€ 40.870,00
	B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 31.120,00	
	B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 2.380,00	
	B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 7.370,00	
	B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 5.570,81
	B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche	€ 4.566,24	
	B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.004,57	
	B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 250,00
	B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 35,00
	B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 0,00
	B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00	
	B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 0,00
	B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 0,00	
	B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 0,00
	B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 0,00	



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 0,00	
B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
C	INCENTIVI TECNICI		
C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 125.350,34
D	IMPREVISTI - IVA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 112.015,71
D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 91.816,15	
D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 20.199,55	
D.2	IVA sui LAVORI		€ 752.638,05
D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 15.000,00
D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 12.295,08	
D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 2.704,92	
D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 133.772,21
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 109.649,35	
D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 24.122,86	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 880,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 5.000,00
E.1.1	Spese di pubblicità	€ 4.098,36	
E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 901,64	
F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 0,00
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 0,00	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 1.761.641,34
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione			€ 9.288.021,80

Approvare gli elaborati progettuali revisionati dal RTP affidatario Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria), pervenuti a mezzo pec del 11/03/2024 acquisita al PG/2024/228176 del 11/03/2024, in considerazione del fatto che l'importo complessivo dei lavori affidati, compresi gli oneri per la sicurezza, di € 7.526.380,47 supera la soglia di finanziamento di € 7.121.517,57 concesso per l'intervento;

Prendere atto che la revisione progettuale operata dal RTP affidatario Alberto Izzo & Partners articola l'intervento in due distinti stralci progettuali funzionali con i seguenti quadri economici:

◦ **1° STRALCIO PROGETTUALE FUNZIONALE**

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - 1° STRALCIO				
	Voce	Descrizione		Importo
A - LAVORI	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori COMPLESSIVO		€ 7.834.396,26
		Totale importo Lavori 1° STRALCIO		€ 7.412.444,31
	A.1	Importo dei Lavori 1° STRALCIO a base d'asta da CME		€ 7.183.376,27



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 229.068,04
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 5.740.235,06	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 1.443.141,21	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26	
		Importo parziale dei Lavori 1° STRALCIO a seguito del ribasso del	4,05%	€ 6.892.449,53
		Importo totale dei Lavori 1° STRALCIO affidati compreso costi della sicurezza		€ 7.121.517,57
	B	SPESE TECNICHE		
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 616.985,03
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 296.459,40	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,92	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 104.105,50
	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 85.332,38	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 18.773,12	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 90.006,02
	B.1.3.1	Compenso	€ 70.937,91	
	B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)	€ 2.837,52	
	B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%	€ 16.230,59	
	B.1.4	Saggi archeologici		€ 40.870,00
	B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 31.120,00	
	B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 2.380,00	
	B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 7.370,00	
	B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 5.570,81
	B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche	€ 4.566,24	
	B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.004,57	
	B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 250,00
	B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 35,00
	B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 0,00
	B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00	
	B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 0,00
	B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 0,00	
	B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 0,00
	B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 0,00	
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
	C	INCENTIVI TECNICI		
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 125.350,34
	D	IMPREVISTI - IVA – ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
	D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 112.015,71



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 91.816,15	
D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 20.199,55	
D.2	IVA sui LAVORI		€ 712.151,76
D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 15.000,00
D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 12.295,08	
D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 2.704,92	
D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 133.772,21
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 109.649,35	
D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 24.122,86	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 880,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 5.000,00
E.1.1	Spese di pubblicità	€ 4.098,36	
E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 901,64	
F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 0,00
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 0,00	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 1.721.155,05
TOTALE COMPLESSIVO 1° STRALCIO - Lavori + Somme a disposizione			€ 8.842.672,62

◦ **2° STRALCIO PROGETTUALE FUNZIONALE**

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - 2° STRALCIO				
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
A - LAVORI	A	LAVORI		
		Totale importo Lavori COMPLESSIVO		€ 7.834.396,26
		Totale importo Lavori 2° STRALCIO		€ 421.951,95
	A.1	<i>Importo dei Lavori 2° STRALCIO a base d'asta da CME</i>		€ 421.951,95
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 0,00
		OG1 (Edifici civili ed industriali)	€ 100.333,82	
		OG11 (Impianti tecnologici)	€ 321.618,13	
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 0,00	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	4,05%	€ 404.862,90
		Importo totale dei Lavori 2° STRALCIO affidati compreso costi della sicurezza		€ 404.862,90
B	SPESE TECNICHE			
	B.1	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA		€ 0,00
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa		€ 0,00
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 22,151%	€ 0,00	
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 0,00	
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 0,00	
	B.1.2	Spese tecniche per verifica progetto definitivo esecutivo		€ 0,00

FUTURA  **LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI**





*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

B-C-D-E-F - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1.2.1	Attività di verifica al netto del ribasso del 35,10%	€ 0,00	
	B.1.2.2	IVA su servizi di verifica al 22%	€ 0,00	
	B.1.3	Collegio Consultivo Tecnico compreso Iva e Cassa		€ 0,00
	B.1.3.1	Compenso	€ 0,00	
	B.1.3.2	Cassa Previdenziale su compenso (4% su B.1.3.1)	€ 0,00	
	B.1.3.3	IVA su Servizi di Collegio Consultivo Tecnico al 22%	€ 0,00	
	B.1.4	Saggi archeologici		€ 0,00
	B.1.4.1	A1 – Archeologo/Topografo al netto del ribasso del 7,436%	€ 0,00	
	B.1.4.2	A2 – Costi della sicurezza	€ 0,00	
	B.1.4.3	IVA su Saggi archeologici al 22%	€ 0,00	
	B.1.5	Ulteriori spese tecniche, compreso IVA		€ 0,00
	B.1.5.1	Ulteriori spese tecniche	€ 0,00	
	B.1.5.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 0,00	
	B.1.6	Contributo ANAC per i servizi di progettazione		€ 0,00
	B.1.7	Contributo ANAC per affidamento saggi archeologici		€ 0,00
	B.1.8	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 0,00
	B.1.8.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.8.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00	
	B.1.9	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica compreso IVA		€ 0,00
	B.1.9.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.9.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di verifica	€ 0,00	
	B.1.10	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici compreso IVA		€ 0,00
	B.1.10.1	Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici escluso IVA	€ 0,00	
	B.1.10.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento saggi archeologici	€ 0,00	
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		€ 0,00
	C	INCENTIVI TECNICI		
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 0,00
	D	IMPREVISTI - IVA – ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
	D.1	Imprevisti compreso IVA		€ 0,00
	D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00	
	D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00	
	D.2	IVA sui LAVORI		€ 40.486,29
	D.3	Allacciamenti compreso IVA		€ 0,00
	D.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi, escluso IVA	€ 0,00	
	D.3.2	IVA su Allacciamenti ai pubblici servizi al 22%	€ 0,00	
	D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		€ 0,00
	D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 0,00	
	D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 0,00	
	D.5	Contributo ANAC sui lavori		€ 0,00
	E	PUBBLICITA'		
	E.1	Pubblicità compreso IVA		€ 0,00
	E.1.1	Spese di pubblicità	€ 0,00	
	E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 0,00	



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

F	Economie da ribassi su affidamento lavori		
F.1.7	Economie da ribassi su affidamento lavori compreso IVA		€ 0,00
F.1.7.1	Economie da ribassi su affidamento lavori escluso IVA	€ 0,00	
F.1.7.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento lavori	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 40.486,29
TOTALE COMPLESSIVO 2° STRALCIO - Lavori + Somme a disposizione			€ 445.349,19

Dare atto che, nelle more della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti nella *lex specialis* in capo all'affidatario, con determinazione dirigenziale n. 55 del 20/11/2023, I.G. 2422 del 30.11.2023, è stata affidata all'operatore economico GRUPPO CAPASSO SRL, P. I.V.A. e C.F. 06358431218, l'esecuzione dei lavori di avvio cantiere e relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento per complessivi **€ 251.974,84** di cui € 229.068,04 per costi della sicurezza e € 22.906,80 per IVA al 10%, con contestuale impegno di spesa sul capitolo 208843 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2023/2025 Esercizio 2023;

Affidare, nelle more della stipula del contratto specifico, le lavorazioni del 1° stralcio progettuale, successive alla cantierizzazione e sicurezza dell'area oggetto dell'intervento denominato **Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro**, all'impresa GRUPPO CAPASSO S.R.L. con sede legale in Grumo Nevano (NA), Via Marconi 7, CAP 80028 – P. I.V.A. e C.F. 06358431218, per l'importo complessivo di € 6.906.259,50 di cui € 6.278.417,73 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,05% (1° Stralcio - voce A.1 ribassata) ed € 627.841,77 per IVA al 10% (1° Stralcio - voce D.2);

Dare atto che risultano già impegnati sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025:

- **€ 251.974,84** compreso IVA per lavori di avvio cantiere e relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento - Esercizio 2023 (1° stralcio - voce A.2 e relativa voce D.2);
- **€ 376.147,70** per progettazione def., esec. e CSP compreso IVA e Cassa – Esercizio 2023 (1° stralcio - voce B.1.1);
- **€ 250,00** per Contributo ANAC – Esercizio 2023 (1° stralcio - voce B.1.6);
- **€ 104.105,50** compreso IVA per i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo – esercizio provvisorio 2024 (1° stralcio - voce B.1.2);

Impegnare, ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Gestione provvisoria 2024, le seguenti somme:

- € 6.906.259,50 compreso IVA al 10% per lavori al netto del ribasso del 4,05%, in favore del RTI aggiudicatario GRUPPO CAPASSO S.R.L. (1° stralcio - voce A.1 ribassata e relativa voce D.2);
- € 880,00 per contributo ANAC sui lavori (1° stralcio - voce D.5);

Riservarsi, con successivo provvedimento, da adottarsi a seguito dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, nonché dell'applicazione per somme confluite in avanzo vincolato pari ad € 283.893,86 con l'istituzione del Capitolo di spesa 208843/NI giusta nota PG/2024/193238 del 28/02/2024 dell'Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati:

- di affidare ed impegnare in favore del RTI aggiudicatario GRUPPO CAPASSO S.R.L. il residuo importo di € 675.434,98 compreso IVA per lavori del 1° Stralcio progettuale (di cui € 614.031,80 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,05% (1° Stralcio - voce A.1 ribassata) ed € 61.403,18 per IVA al 10% (1° Stralcio - voce D.2)), nonché € 133.772,21 compreso IVA (da pagarsi a fattura) per oneri di smaltimento (1° Stralcio - voce D.4);



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

- di affidare ed impegnare, in favore della GEOMED SRL con sede legale a SCAFATI SA via Ludovico Sicignano n.48 - P. IVA 03300830654 – l'importo di € 40.870,00 per affidamento dei saggi archeologici (1° Stralcio - voce B.1.4), nonché impegnare € 35,00 per contributo ANAC (1° Stralcio - voce B.1.7);
- di impegnare l'importo di € 125.350,34 per incentivi tecnici per il personale interno – ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1° Stralcio - voce C.1);
- di vincolare, le seguenti somme del 1° stralcio progettuale:
 - € 90.006,02 compreso Cassa previdenziale ed IVA per il Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del d.lgs. 31 marzo 2023 n.36 (1° Stralcio - voce B.1.3);
 - € 5.570,81 compreso IVA per ulteriori spese tecniche (1° Stralcio – voce B.1.5)
 - € 112.015,71 compreso IVA per imprevisti (1° Stralcio - voce D.1);
 - € 15.000,00 compreso IVA per allacciamenti ai pubblici servizi (1° Stralcio - voce D.3);
 - € 5.000,00 compreso IVA per spese di pubblicità (1° Stralcio - voce E.1).

Riservarsi, con successivo provvedimento, da adottarsi previa autorizzazione all'utilizzo dei ribassi di gara ed individuazione delle risorse necessarie per la completa copertura finanziaria dell'intervento, di affidare ed impegnare in favore del RTI aggiudicatario GRUPPO CAPASSO S.R.L. l'importo di € 445.349,19 compreso IVA per lavori del 2° Stralcio progettuale (di cui € 404.862,90 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,05% (2° Stralcio - voce A.1 ribassata) ed € 40.486,29 per IVA al 10% (2° Stralcio - voce D.2)).

Dare atto, altresì, che:

- gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art. 163 co. 2 del D.Lgs. n.267/2000;
- la presente spesa è necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 345, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1088K_018_01 a All_1088K_018_04":

- All_1088K_018_01– Accordo quadro Generale Rep. n. 86770 del 15/12/2023;
- All_1088K_018_02 – DURC dell'impresa GRUPPO CAPASSO S.R.L.;
- All_1088K_018_03 – pec del RTP Alberto Izzo & Partners, acquisita al PG/2024/228176 del 11/03/2024;
- All_1088K_018_04 – nota PG/2024/193238 del 28/02/2024 dell'Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati;
- 1088K_Modello_Ragioneria.doc.

Sottoscritta digitalmente
Il dirigente del Servizio
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.