

**Area Patrimonio**

*Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio*

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**1085I/2024/86**

**Oggetto:** Progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'intero immobile ed esecuzione dei lavori del secondo stralcio, sulla base del progetto definitivo, dell'intervento denominato Ristrutturazione del cinema Maestoso a Barra.

**Gruppo di Lavoro per le fasi di esecuzione – Nomina del collaudatore statico in corso d'opera e collaudatore tecnico-amministrativo.**

**CUP: B65F17000000002**

**CIG: 7135024810**





## Il Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio

### Vista

- la deliberazione di G.C. n. 782 del 27 novembre 2015: approvazione secondo stralcio del progetto definitivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 1.182.216,54;
- la determinazione dirigenziale I.G. n. 2990 del 31 dicembre 2015: indizione gara d'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'intero immobile, sulla base del progetto definitivo, e dell'esecuzione dei lavori del suddetto secondo stralcio;
- la determinazione dirigenziale I.G. n. 2499 del 30 dicembre 2016, parzialmente rettificata con determinazione dirigenziale I.G. n. 402 del 25 maggio 2017: aggiudicazione definitiva dell'appalto alla società Supino group srl;
- la stipula del contratto d'appalto: con la società Supino group srl in data 11 gennaio 2018 (rep. n. 86183), a seguito del completamento delle verifiche ex art. 38 del D.lgs. 163/2006;
- la nota prot. n. 450449 del 17 maggio 2018: attivazione procedura di interpello per professionalità interne per lo svolgimento delle attività rese indispensabili all'esecuzione dell'appalto, consistenti nella verifica sulle strutture eseguite con il primo stralcio dei lavori e nella progettazione di opere strutturali integrative (corrispettivo € 39.723,00);
- la determinazione dirigenziale I.G. n. 2166 del 20 dicembre 2018: affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, dello svolgimento delle suddette attività alla Supino Group srl, titolare del contratto d'appalto principale (non avendo avuto alcun esito l'interpello né essendo stata reperita sul MEPA alcuna offerta corrispondente al profilo tecnico ricercato); con la medesima determina si è provveduto a rimodulare il quadro economico mediante riduzione dell'IVA sui lavori dal 22% al 10% in ossequio alla normativa vigente sull'IVA ridotta nel settore dell'edilizia, in modo da liberare le risorse necessarie a dare copertura economica all'affidamento dei servizi aggiuntivi di cui sopra e alle spese per le pratiche per il Genio Civile;
- la stipula del contratto d'appalto aggiuntivo per lo svolgimento delle suddette attività: con la società Supino group srl in data 26 marzo 2019.

### Considerato che

- l'appalto nasce con l'intento di completare la ricostruzione del cinema Maestoso a Barra, a seguito dell'esecuzione di un primo stralcio, ultimato nel 2008, consistito nell'abbattimento dell'edificio preesistente (a meno dei muri perimetrali, che il progetto prevede di preservare e integrare nella nuova struttura mista muratura-acciaio) e nella costruzione del solo telaio di travi, pilastri e orizzontamenti della nuova struttura;

### Considerato, altresì, che





- in base al nuovo funzionigramma del Comune di Napoli, con nota PG/2023/679052 del 24/08/2023 sono state verificate le assegnazioni dei capitoli di entrata e di spesa per i progetti in corso;
- lo scrivente Servizio è divenuto, sulla base di tale nuova organizzazione, responsabile dell'intervento in parola;

### **Rilevato che**

- per l'attuazione dell'intervento "Ristrutturazione del cinema Maestoso a Barra", si è già proceduto nel tempo e si procederà ancora per il futuro, ad effettuare diverse procedure di affidamento di forniture e servizi connessi secondo le consuete regole dettate dal Codice degli Appalti;
- trattandosi di interventi particolarmente complessi sotto il profilo tecnologico si ravvisa la necessità, per ciascuna procedura di affidamento, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n. 50/2016, artt. 31, 101 e 111 comma 2 e delle linee guida n. 3 adottate dall'ANAC ai sensi dell'art. 31, comma 5 del Codice, di individuare e nominare il Direttore per l'esecuzione del contratto;
- data la complessità degli interventi in oggetto, la loro dislocazione sul territorio della città di Napoli e l'organizzazione interna dell'Ente, è necessario conferire incarichi per l'esercizio di funzioni tecniche di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, a personale tecnico dotato di adeguata professionalità ed esperienza, individuato nell'ambito del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio e nell'organico dell'Ente;
- gli interventi in oggetto sono complessi e caratterizzati da diversi livelli di progettazione, secondo le caratteristiche previste dall'art. 23, c. 14 e 15 del D.lgs. 50/16;
- con Disposizione Dirigenziale n. 21 del 12/04/2018, DISP/2018/2036 del 16/04/2018, si è proceduto alla nomina del collaudatore statico in corso d'opera, nonché collaudatore tecnico-amministrativo a favore dell'ing. Giovanni De Carlo, allora incardinato presso il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica;
- il suddetto ing. Giovanni De Carlo è nel frattempo passato ad altra amministrazione;
- l'ing. Luca Basile, matr. 56487, incardinato presso il Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici, ha dato la propria disponibilità a ricoprire il ruolo di collaudatore statico in corso d'opera e collaudatore tecnico-amministrativo;

### **Dato atto che**

- i servizi riguardano su un sito culturale per il quale la procedura è aggravata dai vincoli apposti dalla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio;
- per assicurare il tempestivo espletamento di tutte le fasi dell'intervento, nel rispetto del cronoprogramma, e per accelerare in particolare la procedura comparativa al fine dell'affidamento diretto dell'appalto, si rende necessario nominare il Gruppo di lavoro con personale interno del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;





- con Disposizione Dirigenziale 1085I/2023/128, DISP/2023/8326 del 20/11/2024, a seguito del passaggio di consegne è stato ricostituito il Gruppo di Lavoro per le fasi di esecuzione dell'intervento, che risulta così costituito:

***Fase di esecuzione:***

- Responsabile Unico di Procedimento: arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matricola 56346), incardinato presso il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
  - Supporto al RUP: Dott. Domenico Ascione (matricola 57958), Dott. Federico Di Somma (matr. 57319), Dott. Francesco Muzj (matricola 57945) incardinato presso il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
  - Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza: arch. Christian Capriello (matricola 55587), incardinato presso il Servizio Cimiteri;
  - Direttore Operativo: arch. Fabio Ferriero (matricola 55632) incardinato presso il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi;

**Ritenuto**

- di dover procedere a integrare la precedente disposizione con la nomina del collaudatore statico in corso d'opera e collaudatore tecnico-amministrativo;

**Precisato che**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;

**Attestato che**

- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G. C. n. 254 del 24 aprile 2014 tali da impedirne l'adozione;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;





## Visti

- il D.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le linee guida dell'ANAC n. 3 di cui alla delibera del 26.10.2016;
- il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche approvato con delibera di G.C. 8/2019;
- D.G.C. n. 41/2019 sull'applicazione del Regolamento in relazione agli interventi di manutenzione.

## DISPONE

**Confermare** le seguenti figure del gruppo di lavoro nominate con precedente atto:

- Responsabile Unico di Procedimento: arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matricola 56346), incardinato presso il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Supporto al RUP: Dott. Domenico Ascione (matricola 57958), Dott. Federico Di Somma (matr. 57319), Dott. Francesco Muzj (matricola 57945) incardinato presso il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza: arch. Christian Capriello (matricola 55587), incardinato presso il Servizio Cimiteri;
- Direttore Operativo: arch. Fabio Ferriero (matricola 55632) incardinato presso il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;

**Nominare**, ad integrazione del Gruppo di Lavoro per la procedura di *Progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'intero immobile ed esecuzione dei lavori del secondo stralcio, sulla base del progetto definitivo, dell'intervento denominato Ristrutturazione del cinema Maestoso a Barra:*

- Collaudatore statico in corso d'opera e collaudatore tecnico-amministrativo: ing. Luca Basile (matricola 56487), incardinato presso il Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici;

**Precisare** che gli incentivi saranno calcolati e corrisposti secondo quanto stabilito dalla disciplina in materia di incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Regolamento Comunale adottato con Deliberazione di G.C. n. 8 del 11.01.2019, come modificata dalla Deliberazione n. 41 del 15.02.2019 sull'applicazione del Regolamento in relazione agli interventi di manutenzione.

**Pubblicare** la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.





*Sottoscritta digitalmente dal dirigente del*  
**Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio**  
Ing. Vincenzo Brandi

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.0*

