

03 NOV. 2014
19941



Municipalità 2
Avvocata Montecalvario
San Giuseppe Porto
Mercato Pendino
Servizio Manutenzione Urbana

PROPOSTA DI DELIBERA N. 15 DEL 31/10/2014

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA 2^ MUNICIPALITA' N°44 del 5/12/2014

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) relativi alla realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi presso l'I.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2, (Cap.Spesa 36024/5 Bil. 2014)

Contratto di appalto repertorio n. 84676 del 17/09/20124

APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA CON AUMENTO DI SPESA al netto del ribasso d'asta del 39,139 % per un importo lavori pari a € 11.315,07(comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribassi per € 329,57) oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'A.C., per un totale complessivo pari a € 12.567,50 .

Il giorno 5/12/2014 , alle ore 10,25 nell'aula consiliare della 2^ Municipalità sita in Piazza Dante n. 93 , si è riunito il Consiglio della 2^ Municipalità ;

Assiste , in qualità di Segretario, il Sig. *Direttore Anna Nello*

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i consiglieri

PRESIDENTE

FRANCESCO CHIRICO
CONSIGLIERI

P

N.B. : Per gli assenti e per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "o

- AGOVINO GIUSEPPE VALERIO
- AIELLO GIUSEPPE
- ALLOCCA DOMENICO
- ANGRISANO VINCENZO
- ARIENZO FEDERICO
- AUFIERO GIUSEPPE
- BARBERIO ROBERTO
- BIANCHI MARIO
- BRANDOLINI GIUSEPPE
- CADAVERO MARCELLO
- ~~DE GIACOMO SONIA~~
- ~~CAPOCELLI STEFANO MARIA~~
- CASTIELLO SALVATORE
- CINQUEGRANA CIRO
- COSENTINO FRANCESCA SAVERIA
- D'AGOSTINO ANTONIO

P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
A

- ~~DE FILIPPO FABIO~~ REBA
- DE STASIO GIUSEPPE RENATO
- DE VINCENTIIS GIANLUCA
- DELLA RAGIONE NUNZIO
- FERRAGINA PAOLO
- FUSCO MAURIZIO
- GAMBARDELLA MARCO
- GENTILE CIRO
- GIULIANO ROSARIA
- LAUDANNO PASQUALE
- MOTTI GIUSEPPE
- PETROLI LUIGI
- SALINERI NADA
- SEPE RITA
- STAVOLA TOMMASO

P
P
P
P
P
A
P
P
A
P
A
P
P
P
P
P
P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: il Presidente FRANCESCO CHIRICO

IL PRESIDENTE, constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Su proposta del Sig. Presidente della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino, dott. *Francesco Chirico*

Premesso che con Deliberazione Consiliare della 2^a Municipalità n° 69 del 27/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) relativi alla realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi presso l'I.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2, (Cap.Spesa 36024/5 Bil. 2014) per un' importo di €. 29.891,43 (compreso oneri di sicurezza pari a €. 700,58 e costo del personale pari a €. 5.838,17) oltre IVA 10% e somme a disposizione dell'A.C. per un totale di **complessivo di €. 38.200,00** secondo il quadro economico di seguito indicato:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 23 352,68
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 700,58
A.3	costo del personale	€ 5 838,17
	TOTALE	€ 29 891,43
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€ 2 989,14
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 298,91
	di cui	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 241,45
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a)	€ 57,46
B.3	IRAP su B2	€ 20,52
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ -
B.5	Imprevisti	€ 5 000,00
	TOTALE B)	€ 8 308,57
	TOTALE A) + B)	38 200,00

che, la Direzione Generale Servizi Finanziari, attestava la copertura finanziaria dell'importo occorrente per la realizzazione delle opere di che trattasi, sul Capitolo 46300- intervento 2080101- impegni 858,859,860-Bilancio 1985 sul Capitolo 36024/5- intervento 1010601-impegno 3148-Bilancio 2014;

che con Determinazione Dirigenziale n° 18 del 22/05/2014, registrata all'indice generale al n. 755 in data 05/06/2014 ed esecutiva ai sensi di legge, il dirigente del Servizio Manutenzione Urbana disponeva l'aggiudicazione definitiva in favore della Ge. Co. Costruzioni srl con sede in Afragola (Na) Via Pizzo Mancino contrada Controloro snc - P.IVA n°02992551214. con ribasso del 39,139 %. ,per l'importo di €. 18.466,42 (comprensivi di oneri della sicurezza pari a €. 700,58) oltre I.V.A. 10% per un totale complessivo di €. 25.632,49, come specificato nel seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura al netto del ribasso del 39,139%	€ 17 765,84
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 700,58
	TOTALE	€ 18 466,42
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€ 1 846,64
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 298,91
	di cui:	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 241,43
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 57,48
B.3	IRAP su B2	€ 20,52
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ -
B.5	Imprevisti	€ 5 000,00
	TOTALE B)	€ 7 166,07
	TOTALE A) + B)	25 632,49

Visto la redazione di perizia di variante del 20/10/2014 a firma del Funzionario Architetto Filomena Smiraglia, in qualità di RUP e Direttore di lavori, in cui veniva accertato la non prevedibilità di alcune condizioni tecniche sopraggiunte nel corso dei lavori e nella quale vengono esplicitate le motivazioni, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo D.lgs.163/2006).nella quale vengono esplicitate le motivazioni ai sensi del D.P.R. 207/2010 art. 161 comma 3, ivi allegata.

Considerato che è stato predisposto un progetto esecutivo, nei modi previsti dall' art. 132, comma 3, secondo periodo D.lgs.163/2006 che modifica l'importo dei lavori secondo il seguente nuovo quadro economico : importo lavori pari a € 11.315,07 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribassi per € 329,57) oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'A.C., per un totale complessivo pari a € 12.567,50 (di cui €. 113,15 per importo oneri tecnici e €. 7,77 per IRAP), così come esplicitato nel seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura al netto del ribasso del 39,139%	€..... 10.985,50
A.2	Oneri di Sicurezza	€..... 329,57
	TOTALE	€..... 11.315,07
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€..... 1.131,51
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€..... 113,15
	di cui:	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€.....91,40
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€..... 21,75
B.3	IRAP su B2	€..... 7,77
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€..... -
	TOTALE B)	€..... 1.252,43
	TOTALE A) + B)	€.....12.567,50

81

3. le risorse necessarie possono essere recuperate dalle somme derivanti da ribassi d'asta, in quanto i lavori imprevidi, al netto del ribasso del 39,139%, ammontano ad €.10.985,50 (oltre oneri di Sicurezza pari ad €. 329,57 e IVA al 10%) per un totale di €. 12.446,58, , per l'importo complessivo pari €. 12.567,50 (comprensivi di IVA e somme a disposizione dell'amministrazione);
4. rendere atto che le risorse necessarie sono disponibili dal residuo del ribasso di gara d'appalto. Dette risorse sono impegnate sui seguenti capitoli di spesa:

Cap.spesa	intervento	anno
46300	2080101	1985

5. ~~Disporre il trasferimento della somma di €. 120,92, per Oneri tecnici relativi all'aggiunzione, Art. 22 comma 3 D.L.vo 163/2006 e s.m.i. comprensiva degli oneri riflessi e IRAP, dal Capitolo 46300 sul capitolo di entrata 3298/22 bilancio 2014 per la costituzione del fondo e alla conseguente imputazione sul capitolo di spesa 36024/22 bilancio 2014;~~
6. approvare l'atto di sottomissione con i nuovi prezzi, firmato dalla impresa Ge. Co. Costruzioni srl e dalla Direzione Lavori ed allegato alla relazione di variante;
7. approvare i termini di fine lavori al 14/11/2014
8. Saranno osservate le disposizioni previste dall'art. 38 del Dlgs 163/2006, nonché l'attuazione di quanto previsto dal Programma 100 della relazione revisionale e programmatica 2011/2013

A votazione separata unanime, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità

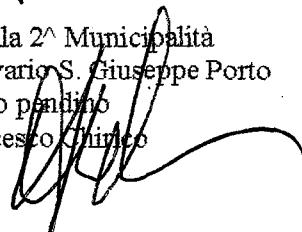
Allegati:

- relazione tecnica di variante
- computo metrico di variante
- N.P.
- atto di sottomissione

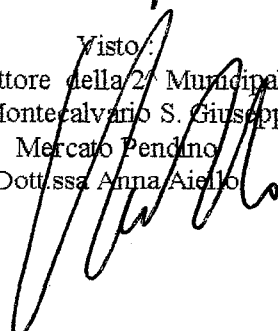
Il Dirigente del Servizio Municipale
Municipale Manutenzione Urbana
Arch. Claudio Piccirillo



Il Presidente della 2^a Municipalità
Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto
Mercato pendino
dott. Francesco Chirico



Visto
Il Direttore della 2^a Municipalità
Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto
Mercato Pendino
Dott.ssa Anna Aiello





COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

2^ MUNICIPALITA'

AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO

PENDINO PORTO

S.GIUSEPPE

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

Proposta di Delibera n. 15 del 31/10/2014

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2^ MUNICIPALITA'

N. 44 del 5.12.14

OGGETTO : Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi presso l'I.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2

Contratto di appalto rep. n. 84676 del 17/09/14

APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA CON AUMENTO DI SPESA al netto del ribasso del d'asta del 39,139% per un importo lavori pari ad € 11.315,07 (comprensivo di oneri per la sicurezza non sogetti a ribasso per € 329,57 oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'A.C. per un totale complessivo pari a € 12.567,50.

Il Dirigente SAT della II Municipalità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **favorevole**

Il Dirigente della II Municipalità

arch. Claudio Piccinillo

Addi 5/12/14

03 NOV. 2014 Prot. 17961

Pervenuta in Ragioneria Generale il

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: **VBA PARERE FAVOREVOLE**

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Proz. Autou/2014 P.N. 949/1985

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che presenta la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DELLA II MUNICIPALITA' - PROP. N. 15 DEL 31-10-2014 - (TY 941 DEL 03-11-2014) .

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28-01-2013 e n. 33 del 15-07-2013.

La presente proposta dispone l'approvazione della Perizia di variante in corso d'opera dei lavori di "realizzazione di un impianto termico di climatizzazione presso I.C. Foscolo-Oberdan plesso U. Foscolo".

La relativa spesa per l'importo complessivo di € 12.567,50, I.V.A. compresa, si fa gravare sul cap. 46300 bil. 1985 intervento 2.08.0101, che presenta sufficiente disponibilità.

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina ad affidare i maggiori lavori e ad impegnare la relativa spesa.

Con le osservazioni sopra riportate si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. R. Mucciarilli

Deliberazioni di C.M. n. ^{512/14} 41 del composta da n. 5 pagine, progressivamente numerate. + allegati progressivamente numerati

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

Addi

IL Direttore della 2^ Municipalità

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

per le procedure attuative.

Addi.....

IL Direttore della 2^ Municipalità

Attestazione di avvenuta pubblicazione:

Municipalità 2

Avvocata · Montecabario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

Servizio Attività Tecniche

Al Dirigente SAT
Arch. Claudio Piccirillo

Al Presidente della II Municipalità
Dott. Francesco Chirico

Al VicePresidente con delega alla Manutenzione Urbana
Dott. Federico Arienzo

Alla Commissione Urbanistica

Oggetto:	Proposta di " variante in corso d'opera e addizione al progetto approvato" (ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo D.lgs.163/2006) relativa ai " <i>Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) per la realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi I.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2,</i> " di cui alla Deliberazione Municipale della 2^ Municipalità n° 69 del 27/12/2013
-----------------	---

**RELAZIONE DEL RUP E DIRETTORE DEI LAVORI
ARCH. FILOMENA SMIRAGLIA, SULL'ANDAMENTO
DEI LAVORI CON PROPOSTA DI VARIANTE IN
CORSO D'OPERA E ADDIZIONE AL PROGETTO**

I lavori in oggetto, approvati con Delibera di Consiglio della 2ª Municipalità n° 69 del 27/12/2013 hanno il seguente quadro economico :

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 23 352,68
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 700,58
A.3	costo del personale	€ 5 838,17
	TOTALE	€ 29 891,43
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€ 2 989,14
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 298,91
	di cui	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 241,43
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a)	€ 57,48
B.3	IRAP su B2	€ 20,52
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ -
B.5	Imprevisti	€ 5 000,00
	TOTALE B)	€ 8 308,57
	TOTALE A) + B)	38 200,00

sono stati aggiudicati, in seguito ad ad affidamento diretto ,ai sensi dell'art.125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. mediante invito a mezzo PEC, alla ditta Ge. Co. Costruzioni srl con sede in Afragola (Na) Via Pizzo Mancino contrada Controloro snc - P.IVA n°02992551214. con ribasso del 39,139 %. Successivamente con Determinazione Dirigenziale n° 18 del 22/05/2014, registrata all'indice generale al n. 755 in data 05/06/2014 ed esecutiva ai sensi di legge , i lavori sono stati definitivamente affidati ed hanno avuto inizio con verbale di consegna sotto riserva di legge, il 14 luglio 2014.

La determina di affidamento dei lavori presentava un quadro economico di impegno di spesa per l'importo di €. 25.632,49 comprensivo di oneri per la sicurezza, IVA al 10% e somme a disposizione dell'A.C. Sui seguenti capitoli di spesa : intervento 2080101 Cap. 46300 Bilancio 1985 impegni 858,859,860 e Intervento 1010601 Cap. 36024/5 Bilancio 2014 impegno 3148- secondo il seguente schema :

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura al netto del ribasso del 39,139%	€ 17 765,84
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 700,58
	TOTALE	€ 18 466,42
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€ 1 846,64
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 DL.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 298,91
	di cui	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 241,43
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a)	€ 57,48
B.3	IRAP su B2	€ 20,52
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ -
B.5	Imprevisti	€ 5 000,00
	TOTALE B)	€ 7 166,07
	TOTALE A) + B)	25 632,49

Atteso che l'impresa ha ottemperato a tutti gli ordinativi e all'andamento del cronoprogramma dei lavori emessi dalla D.L., sino alla data odierna, e che durante le lavorazioni di interrimento della condotta ,dal nuovo contatore installato, (proporzionato alle aumentate esigenze di fornitura gas metano per la messa in esercizio dell'impianto termico), alle caldaie ,la cui posa era stata prevista interrata lungo il cortile interno, si sono riscontrate interferenze con altri servizi interrati, tali da non garantire le distanze minime di sicurezza previste per legge e lo spazio per eventuali interventi di manutenzione . Pertanto si è determinata l'esigenza di allocare la condotta in un percorso aereo a ridosso del fabbricato adiacente, anch'esso con affaccio sul cortile interno della scuola , comportando un diverso dimensionamento delle tubazione con

variazione di rivestimento e coibentazione termica , nonché speciale ancoraggi, con uso di materiali atti allo scopo e della maggior quantità di tubazione utile necessità per il maggior percorso alle caldaie e l'utilizzo di una piattaforma aerea per l'esecuzione dei lavori. La posizione delle n.3 caldaie, previste progettualmente una a piano, per problematiche strutturali saranno allocate tutte sul terrazzino posto al primo piano senza che venga pregiudicato il carico termico ambientale e totale dell'edificio previsto progettualmente. Inoltre le lavorazioni interne di attraversamento murario per la posa delle tubazioni hanno prodotto nelle parti a gomito prospiciente i bagni della scuola , delle condizioni di igiene e sicurezza non accettabili, per le polveri prodotte , pertanto bisognerà provvedere ad una pulizia profonda e in alcuni casi una attintatura ex novo degli stessi per renderli fruibili dalla platea scolastica.

Tuttavia, per effetto del ribasso offerto dall' Impresa, allo stato risultano disponibili nel capitolo di spesa prenotati ulteriori risirise;

Visto che è possibile recuperare economie dai capitoli prenotati per effetto del ribasso offerto dalla Ge. Co. Costruzioni srl, da utilizzare quale addizione al progetto dei "Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) per la realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi presso l'I.C. Foscolo-Oberdan presso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2," di cui alla Deliberazione Municipale della 2^ Municipalità n° 69 del 27/12/2013 nella misura economica come sopra richiamata ; che allo stato risultano, per motivi imprevisi ed imprevedibili, motivazioni per le quali è necessario intervenire per i motivi di cui sopra;

Il sottoscritto con la presente relazione di perizia di variante, descritta la situazione di fatto, accertato che le nuove esigenze verificatesi indicate non sono imputabili alla S.A. e che erano da ritenersi imprevedibili al momento della redazione del progetto, essendo necessario intervenire quanto prima, al fine di approntare nei tempi climaticamente incombenti il funzionamento dell'impianto termico di climatizzazione presso la scuola, ritiene opportuno l'addizione al progetto di manutenzione straordinaria al fine di dare continuità operativa alla Impresa già operante , con il recupero e l'utilizzo delle somme ancora disponibili sul capitolo di spesa prenotato , secondo il seguente schema:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura al netto del ribasso del 39,139%	€..... 10.985,50
A.2	Oneri di Sicurezza	€..... 329,57
	TOTALE	€..... 11.315,07
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€..... 1.131,51
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€..... 113,15
	di cui:	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€.....91,40
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€..... 21,75
B.3	IRAP su B2	€..... 7,77
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€..... -
	TOTALE B)	€..... 1.252,43
	TOTALE A) + B)	€.....12.567,50

Napoli, 20/10/2014

IL RUP E DIRETTORE LAVORI
Arch. Filomena Smiraglia

Oggetto:	Approvazione della variante in corso d'opera e addizione al progetto approvato (ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo D.lgs.163/2006) relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) per la realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi I.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2," di cui alla Deliberazione Municipale della 2^ Municipalità n° 69 del 27/12/2013
Impresa:	ditta Ge. Co. Costruzioni srl con sede in Afragola (Na) Via Pizzo Mancino contrada Controloro snc - P.IVA n°0299255214
Contratto d'Appalto principale :	<p>Repertorio 84676 del 17/09/2014</p> <p>Determina Dirigenziale n° 18 del 22/05/2014</p> <p>importo €. 18.466,42 di cui €. 700,58 per Oneri della Sicurezza oltre IVA al 10%</p>

PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E ADDIZIONE AL PROGETTO PRINCIPALE

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207)

Premesso:

- che con Determina Dirigenziale n°18 del 22/05/2014 venivano affidati, i "Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) per la realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi I.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2," di cui alla Del. Consiliare della II Municipalità n°69 del 27/12/2013 ,per un importo netto dei lavori di €. 25.632,49 comprensivo di oneri per la sicurezza, IVA al 10% e somme a disposizione dell'A.C. alla ditta Ge. Co. Costruzioni srl con sede in Afragola (Na) Via Pizzo Mancino contrada Controloro snc - P.IVA n°0299255214
- In corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori ulteriori per motivi impreveduti ed imprevedibili rispetto a quanto previsto nel progetto principale e non previsti nello stesso;
- con riferimento al progetto in questione è stata redatta una Perizia di Variante in corso d'opera di addizione al progetto, da parte del Direttore dei Lavori Arch. Filomena Smiraglia, secondo il seguente nuovo quadro economico :

[Handwritten signature]

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura al netto del ribasso del 39,139%	€ 10.985,50
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 329,57
	TOTALE	€ 11.315,07
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€ 1.131,51
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 113,15
	di cui: a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 91,40
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 21,75
B.3	IRAP su B2	€ 7,77
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ -
	TOTALE B)	€ 1.252,43
	TOTALE A) + B)	€ 12.567,50

- che l'importo di cui sopra è disponibile sul residuo del ribasso dell'affidamento di cui alla D.D. n°18 del 22/05/2014 e trova copertura sui capitoli di spesa: intervento 2080101 Cap. 46300 Bilancio 1985 impegni 858,859,860 e Intervento 1010601 Cap. 36024/5 Bilancio 2014 impegno 3148

Tutto ciò premesso:

L'anno 2014 (duemilaquattordici) il giorno 28 (ventotto) del mese di Ottobre con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il Sig.ra Mosca Antonio Giuseppe nato ad Afragola (NA) il 24/01/61, in qualità di Procuratore Generale della Ge. Co. Costruzioni srl con sede in Afragola (Na) Via Pizzo Mancino contrada Controloro snc - P.IVA n°0299255214, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, gli ulteriori lavori previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella perizia stessa.

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto rep n. 84676 del 17/09/2014;

ART. 2

L'importo dei lavori della perizia di variante in corso d'opera ammontano a € 11.315,07 al netto del ribasso del 39,139% (compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € . 329,57 oltre I.V.A. al 10%, come da suesposto quadro economico.

N.	ANALISI VOCE				ANP 01	
ANP 01						
OGGETTO DELL'APPALTO: Affidamento diretto per lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) relativi alla realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi presso l'I.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n.2.						
u.m.	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo dell Voci					
Nolo di autocarro con cestello in modo da consentire la realizzazione della montante esterna alla facciata (Tratto tra ingresso scuola fino alle caldaie esterno al terrazzino Primo Piano)						
N.	OGGETTO	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	PRODOTTI
Materiali						
1.1			0,00	0,00	0,00	
1.2			0,00	0,00	0,00	
1.3			0,00	0,00	0,00	
Totale 1					A	0,00
2.0 Mezzi d'opera "a freddo"						
2.1			0,00	0,00	0,00	
2.2			0,00	0,00	0,00	
2.3			0,00	0,00	0,00	
Totale 2					B1	0,00
3.0 Attrezzature di cantiere						
3.1	Autocarro con cestello (Nolo a Freddo)	giorno	1,00	300,00	300,00	
3.2		ora	0,00	0,00	0,00	
3.3		ora	0,00	0,00	0,00	
Totale 3					B2	300,00
4.0 Trasporti						
4.1			0,00	0,00	0,00	
4.2			0,00	0,00	0,00	
4.3			0,00	0,00	0,00	
Totale 4					B3	0,00
5.0 Manodopera						
5.1	Operaio Specializzato (28,12 ora)	ora	0,00	28,12	0,00	
5.2	Operaio Qualificato (26,03 ora)	ora	8,00	26,03	208,24	
5.3	Operaio Comune (23,38 ora)	ora	8,00	23,38	187,04	
Totale 4					C	395,28
Totale Parziale			(A+B1+B2+B3+C)		D	695,28
4.	Spese generali (% su D)	%	15	695,28	104,29	E
5.	(TOTALE PARZ.+SPESE GENERALI) =D+E	D+E	695,28	104,29	799,57	D+E
6.	Utile Impresa =F=(D+E)x.....%	%	10	799,57	79,96	F
Totale Prezzo al netto degli O.S.					879,53	(D+E+F)
PREZZO OFFERTO DA RIBASSARE					879,53	
COSTO PER LA SICUREZZA (2% DEL PREZZO TOTALE)				2%	€	17,59
INCIDENZA MANODOPERA				%		44,94



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

2^a MUNICIPALITA'

AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO

PENDINO PORTO S. GIUSEPPE

DELIBERAZIONE CONSILIARE DELLA MUNICIPALITA'

DIREZIONE II MUNICIPALITA'	Parere espresso da parte del Direttore che assiste ai lavori del Consiglio - art. 47 comma 2 - Regolamento delle Municipalità: Il Direttore Dott.ssa Anna Ajello
SERVIZIO PROPONENTE Servizio Attività Tecniche	DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO
Proposta di Delibera n. 15 del 31/10/2014	IN DATA <u>5 12 14</u> N. <u>44</u>
OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro (Dlgs 81/06 e smi) relativi alla realizzazione di un impianto termico di climatizzazione da eseguirsi presso P.L.C. Foscolo-Oberdan plesso Ugo Foscolo Piazza del Gesù n. 2. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA CON AUMENTO DI SPESA CUP: B66D13001360005 C.I.G.: 5730929039 Parere del Responsabile Tecnico: FAVOREVOLE Data <u>5.12.14</u> Il Dirigente SAT (A. Ch. R. Petrillo) L'Amministratore proponente (Francesco Chirico)	PRESENTI N. <u>24</u> FAVOREVOLI N. <u>24</u> CONTRARI N. <u>/</u> ASTENUTI N. <u>/</u> ESECUZIONE IMMEDIATA <input checked="" type="checkbox"/> NO IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
RAGIONERIA GENERALE PROT. N. <u>17941</u> DEL <u>03 NOV. 2014</u> Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria: Espresso il Il Ragioniere Generale 	SEGRETERIA DEL CONSIGLIO II MUNICIPALITA' Pervenuta in Segreteria il Il Responsabile
ANNOTAZIONI	