



COMUNE DI NAPOLI

Delibera n.72 del 24 settembre 2018

**DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** Ratifica - Variazione di Bilancio di previsione 2018-2020 approvato con D.C.C.n.30 del 23.4.2018 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato relativo ad esercizi precedenti dell'importo di € 1.461.748,18 sul capitolo di spesa 255276 cod.bil.05.02.01.01.000 e capitolo di spesa 205200 cod.bil.4.02.01.01.999, Bilancio 2018, finalizzata al completamento dei lavori di costruzione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia. Cofinanziamento dell'intervento a valere sulle risorse FSC 2014 -2020 del Patto per Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Resort Scampia da periferia a centro della città metropolitana – e a valere su altri fondi dell'Ente – Rimodulazione del QTE relativo al progetto per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II" a seguito della riprogrammazione da parte della Regione Campania del finanziamento degli interventi non conclusi e avviati con fondi POR 2000-2006.-CUP: B69106000020006-CIG:0003902407. (allegati: parere del Collegio dei Revisori dei Conti, deliberazione di G.C. n.389 del 3.8.2018 adottata con i poteri del Consiglio).

L'anno duemiladiciotto il giorno 24 del mese di settembre, nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 – V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

SINDACO de MAGISTRIS LUIGI		P			
1)	ANDREOZZI ROSARIO	P	21)	LEBRO DAVID	Assente
2)	ARIENZO FEDERICO	Assente	22)	MADONNA SALVATORE	Assente
3)	BISMUTO LAURA	P	23)	MATANO MARTA	P
4)	BRAMBILLA MATTEO	P	24)	MIRRA MANUELA	P
5)	BUONO STEFANO	P	25)	MORETTO VINCENZO	Assente
6)	CANIGLIA MARIA	Assente	26)	MUNDO GABRIELE	P
7)	CAPASSO ELPIDIO	P	27)	NONNO MARCO	Assente
8)	CARFAGNA MARIA ROSARIA	Assente	28)	PACE SALVATORE	P
9)	CECERE CLAUDIO	P	29)	PALMIERI DOMENICO	Assente
10)	COCCIA ELENA	P	30)	QUAGLIETTA ALESSIA	Assente
	COPPETO MARIO	P	31)	RINALDI PIETRO	P
12)	DE MAJO ELEONORA	P	32)	SANTORO ANDREA	Assente
13)	ESPOSITO ANIELLO	Assente	33)	SGAMBATI CARMINE	P
14)	FELACO LUIGI	P	34)	SIMEONE GAETANO	P
15)	FREZZA FULVIO	P	35)	SOLOMBRINO VINCENZO	P
16)	FUCITO ALESSANDRO	P	36)	TRONCONE GAETANO	Assente
17)	GAUDINI MARCO	P	37)	ULLETO ANNA	Assente
18)	GUANGI SALVATORE	Assente	38)	VENANZONI DIEGO	Assente
19)	LANGELLA CIRO	P	39)	VERNETTI FRANCESCO	P
20)	LANZOTTI STANISLAO	Assente	40)	ZIMBALDI LUIGI	Assente

Presiede la riunione il **Presidente Alessandro Fucito**

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta

Partecipa alla seduta il **Segretario Generale dr.ssa Patrizia Magnoni**

Risulta presente in aula il **Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale pubblica arch. Paola Cerotto per l'attività di supporto tecnico.**

**Il Presidente** pone all'esame dell'Aula la deliberazione di G.C. n.389 del 03.08.2018 adottata con i poteri del Consiglio, ai sensi degli artt. 42, comma 4 e 175, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, avente ad oggetto: "Variazione di Bilancio di previsione 2018-2020 approvato con D.C.C.n.30 del 23.4.2018 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato relativo ad esercizi precedenti dell'importo di € 1.461.748,18 sul capitolo di spesa 255276 cod.bil.05.02.01.01.000 e capitolo di spesa 205200 cod.bil.4.02.01.01.999, Bilancio 2018, finalizzata al completamento dei lavori di costruzione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia. Cofinanziamento dell'intervento a valere sulle risorse FSC 2014 -2020 del Patto per Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Resort Scampia da periferia a centro della città metropolitana – e a valere su altri fondi dell'Ente – Rimodulazione del QTE relativo al progetto per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II" a seguito della riprogrammazione da parte della Regione Campania del finanziamento degli interventi non conclusi e avviati con fondi POR 2000-2006.-CUP: B69I06000020006-CIG:0003902407".

Fa presente, che il provvedimento è stato inviato alle Commissioni: Bilancio e Finanza che con verbale n. 408 del 21 del mese di settembre c.a. e Diritto alla Città, alle Politiche Urbane, al Paesaggio e ai Beni Comuni che con verbale n.433 del 5 del mese di settembre c.a. hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio comunale; alla Commissione Trasparenza e al Collegio dei Revisori che per quanto di competenza ha espresso parere favorevole.

**Il Presidente** cede la parola all'Assessore Piscoco per la relazione introduttiva.

**L'Assessore Piscopo** illustra l'atto per il quale in data 5 aprile 2006 è stato firmato un protocollo di intesa tra la Regione Campania, il Comune di Napoli e l'Università degli Studi di Napoli Federico II in cui veniva manifestata l'intenzione di realizzare nel quartiere Scampia una nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II. Quindi tale intervento contiene oltre tale progetto anche l'importante processo di rigenerazione urbana del quartiere.

**Il Presidente** dichiara aperta la discussione generale e cede la parola alla consigliera De Majo che ne ha fatto richiesta.

**Si allontana dall'aula il Presidente Fucito ed assume la presidenza il Vice Presidente Frezza. (presenti 23)**

**La Consigliera De Majo** ritiene che si tratta di un atto particolarmente significativo in quanto ci si è attivati per poter far proseguire il progetto di rigenerazione urbana con l'apertura di un polo universitario in una zona particolarmente difficile quale è quella di Scampia.

**Riassume la presidenza il Presidente Fucito. (presenti 24)**

**Il Consigliere Brambilla** mette in evidenza che il gruppo Movimento 5 Stelle segue i lavori fino alla loro conclusione e preannuncia il voto di astensione in quanto sostiene che l'Amministrazione ha perso dei fondi che potevano servire alla realizzazione del progetto.

**Il Presidente** invita l'Assessore Piscopo per la replica

**L'Assessore Piscopo** sostiene che tutti i documenti inerenti i fondi sono stati inviati alla Regione nei tempi previsti per poter ottenere i fondi stanziati. Invece proprio per avere le risposte da parte della Regione si è dovuto attendere lungamente.

**Il Presidente** constatato che non vi sono altre richieste di intervento, pone in votazione, la delibera

di G.C. n.389 del 03.08.2018 ed assistito dagli scrutatori Verneti, Simeone e Matano accerta e dichiara che il Consiglio con la presenza in aula di **n.24** Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, a maggioranza con il voto ~~contrario~~ *ASTENSIONE* dei Consiglieri Brambilla e Matano.

## RATIFICA

la delibera di G.C. n.389 del 03.08.2018 avente ad oggetto: *“Variazione di Bilancio di previsione 2018-2020 approvato con D.C.C.n.30 del 23.4.2018 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato relativo ad esercizi precedenti dell'importo di € 1.461.748,18 sul capitolo di spesa 255276 cod.bil.05.02.01.01.000 e capitolo di spesa 205200 cod.bil.4.02.01.01.999, Bilancio 2018, finalizzata al completamento dei lavori di costruzione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia. Cofinanziamento dell'intervento a valere sulle risorse FSC 2014 -2020 del Patto per Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato “Resort Scampia da periferia a centro della città metropolitana – e a valere su altri fondi dell'Ente – Rimodulazione del QTE relativo al progetto per il “Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II” a seguito della riprogrammazione da parte della Regione Campania del finanziamento degli interventi non conclusi e avviati con fondi POR 2000-2006.-CUP: B69I06000020006-CIG:0003902407”.*

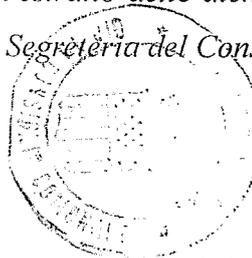
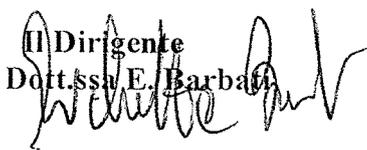
Si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento:

- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- delibera di G.C. n.389 del 03.08.2018 adottata con i poteri del Consiglio, composta da n.15 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto di complessive n.131 pagine non allegati alla delibera e pertanto visionabili presso la Segreteria della Giunta dove sono depositati.

*Fucito*

*Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto stenotipico, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.*

Il Dirigente  
Dott.ssa E. Barbati



Il Coordinatore  
Dr. G. Scamporrino

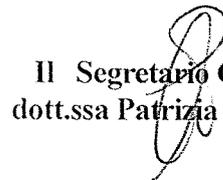


Vista la suindicata dichiarazione di conformità, il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente del Consiglio Comunale  
Alessandro Fucito

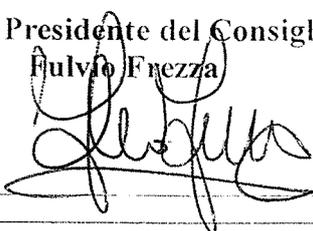


Il Segretario Generale  
dott.ssa Patrizia Magnoni



Il Vice Presidente del Consiglio Comunale

Fulvio Frezza



Deliberazione di C. C. n. 72... del 24/9/2018 composta da n. 4..... progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine ....., separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 28/9/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile Peole Amato

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art.134 D.L.gs. 267/2000 è comunicato con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a:

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art.134 del D.L.vo 267/2000.

Addì ..... 2/10/2018 .....

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari [Firma]

Il presente provvedimento viene assegnata a:	Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte degli addetti al ritiro
Amenore Pineo	<u>[Firma]</u>
Dot. Auricchio	<u>[Firma]</u> 12/10/18
Dot. Santoro	<u>[Firma]</u>
Dot. me Pelizzo	<u>[Firma]</u>
Dot. me Verotto	Amato G.
Dot. Santoro	<u>[Firma]</u>
Dot. Peole	Peole

per le procedure attuative

Addì .....

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari [Firma]

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....(1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono visionabili (1), (2):

Il Funzionario responsabile \_\_\_\_\_

(1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.

(2) La Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati momento della richiesta di visione.



COMUNE DI NAPOLI

*Dipartimento Consiglio Comunale*  
*Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari*

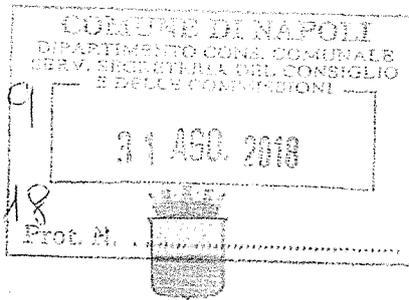
ALLEGATI COSTITUENTI PARTE

INTEGRANTE DELLA

DELIBERAZIONE DI C.C.

N° 42 DEL 24/9/2018

Pa/2018/755629  
DEL 30 08.2018



*U. Johnson*  
*[Signature]*

COMUNE DI NAPOLI

*Collegio Revisori dei conti*

- Al Sig. Sindaco
- Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
- Ai Sigg. Vice Presidenti del Consiglio Comunale
- Al Sig. Assessore al Bilancio, al Lavoro e alle AA.EE.
- Al Sig. Assessore al Diritto alla Città e Beni Comuni
- Al Sig. Segretario Generale
- Al Sig. Ragioniere Generale
- Al Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi C.

**LORO SEDI**

**OGGETTO:** *Deliberazione di G.C. n. 389 del 03/08/18 - "Approvazione, coi poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 della variazione al bilancio di previsione 2018-2020 approvato con D.C.C. n. 30 del 23/04/2018 per l'applicazione di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato relativo ad esercizi precedenti dell'importo di € 1.461.748,18 sul capitolo 255276 cod. bil. 05.02.01.01.000, e capitolo di spesa 205200 cod. bil.4.02.01.01.999, Bilancio 2018, finalizzata al completamento dei lavori di costruzione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia. Cofinanziamento dell'intervento a valere sulle risorse FSC 2014-2020 del Patto per Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana - e a valere su altri fondi dell'Ente - Rimodulazione del QTE relativo al progetto per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II a seguito della riprogrammazione da parte della Regione Campania del finanziamento degli interventi non conclusi e avviati con fondi POR 2000-2006".*

*Si trasmette, in allegato, copia del parere espresso dal Collegio dei Revisori relativo alla proposta di deliberazione in oggetto.*

*Cordiali saluti.*

*Il Dirigente*  
**Dr. Giuseppe SCALA**



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 30/08/2018

**OGGETTO:** Deliberazione di G.C. n. 389 del 03/08/18 - "Approvazione, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 della variazione al bilancio di previsione 2018-2020 approvato con D.C.C. n. 30 del 23/04/2018 per l'applicazione di una quota dell' avanzo di amministrazione vincolato relativo ad esercizi precedenti dell'importo di € 1.461.748,18 sul capitolo 255276 cod. bil. 05.02.01.01.000, e capitolo di spesa 205200 cod. bil.4.02.01.01.999, Bilancio 2018, finalizzata al completamento dei lavori di costruzione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia. Cofinanziamento dell'intervento a valere sulle risorse FSC 2014-2020 del Patto per Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana – e a valere su altri fondi dell'Ente – Rimodulazione del QTE relativo al progetto per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II a seguito della riprogrammazione da parte della Regione Campania del finanziamento degli interventi non conclusi e avviati con fondi POR 2000-2006". CUP B69i06000020006 GIG 0003902407

L'anno duemiladiciotto, il giorno 30 del mese di agosto, alle ore 13:30, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dr. Nicola GIULIANO	Presidente
dr. Giuseppe CRISCUOLO	Componente
dr. Giuseppe RIELLO	Componente

per esprimere il parere di propria competenza di cui all'art. 239, comma 1, lett. b.2, del D.Lgs. 267/2000;

**II COLLEGIO DEI REVISORI**

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dai Dirigenti proponenti, in termini di "favorevole", ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;"
- visto il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lette le osservazioni del Segretario Generale;

### **RICHIAMATI**

- la deliberazione Consiliare n. 30 del 23/04/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020;
- la deliberazione consiliare n. 32 del 23/05/2018 di approvazione del Rendiconto della Gestione 2018;
- il decreto legislativo 118/2011 così come modificato ed integrato dal decreto legislativo 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile e di schemi di bilancio, e i principi contabili applicati della contabilità finanziaria di cui all'Allegato 4.2, con particolare riferimento a quelli relativi all'utilizzo della quota del risultato di amministrazione costituita dai fondi vincolati;
- l'art. 187, comma 3, del TUEL che detta disposizioni in merito all'utilizzo, anche mediante proposte di variazioni di bilancio, della quota vincolata del risultato di amministrazione;

### **CONSIDERATO**

- che con la presente proposta di deliberazione, la Giunta Comunale si propone di procedere, tra l'altro, all'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato, ai sensi dell'art.187, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, dell'importo complessivo di € 1.461.748,18 – relativo ad esercizi precedenti derivanti a seguito di devoluzione del mutuo n.4502649/00 finalizzato al completamento delle opere per la realizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia, così come di seguito riportato:
  - a) **Parte entrata:** l'utilizzo dello stanziamento dell'avanzo di amministrazione vincolato dell'importo di € 861.748,18 incrementando il capitolo 536005 codice di bilancio 09.05.2.02.01.01.012 ;
  - b) **Parte spesa:** l'incremento dello stanziamento del capitolo 255276. del medesimo importo di € 861.748,18 – codice di bilancio 8.1-2.02.01.09.003 – esercizio 2018 ;
  - c) **Parte entrata:** l'incremento del capitolo 405200 codice di bilancio 4.02.01.01.999 di € 600.000,00 ;
  - d) **Parte spesa:** l'incremento del capitolo 205200 codice di bilancio 8.01.2.02.01.09.003 del medesimo importo di € 600.000,00 ;

**TUTTO CIO' RICHIAMATO, VISTO E CONSIDERATO**



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

**IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

**ESPRIME**

per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" alla deliberazione di G.C.  
n. 389 del 03/08/2018.

Napoli, 30/08/2018

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

ORIGINALE

Su  
H  
09/08/2018



FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



DIREZIONE GENERALE

DIREZIONE CENTRALE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO - SITO UNESCO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA - SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA U.O.A. Coordinamento interventi Patto per Napoli

ASSESSORATO AL DIRITTO ALLA CITTÀ, AI BENI COMUNI E ALL'URBANISTICA

Proposta di delibera Servizio ERP prot. n°6 del 23/07/2018

25 LUG. 2018  
12/471

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 389

OGGETTO: Approvazione, coi poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42 del Dlgs 267/2000 della variazione di bilancio di previsione 2018/2020 approvato con D.C.C. n.30 del 23.04.2018 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato relativo ad esercizi precedenti dell'importo di € 1.461.748,18 sul capitolo di spesa 255276 cod.bil.05.02.01.01.000 e capitolo di spesa 205200 cod.bil.4.02.01.01.999, Bilancio 2018, finalizzata al completamento dei lavori di costruzione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia. Cofinanziamento dell'intervento a valere sulle risorse FSC 2014 - 2020 del Patto per Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana - e a valere su altri fondi dell'Ente. - Rimodulazione del QTE relativo al progetto per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II" a seguito della riprogrammazione da parte della Regione Campania del finanziamento degli interventi non conclusi e avviati con fondi POR 2000 - 2006. - CUP: B69i06000020006 - CIG: 0003902407.

03 AGO. 2018

Il giorno ..... nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta

comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... 10 ..... Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS  
ASSESSORI(\*):

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE  
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Roberta Gaeta

X	A
---	---

Gaetano DANIELE

P	X
---	---

Carmine PISCOPO

X	A
---	---

Enrico PANINI

X	A
---	---

Ciro BORRIELLO

X	A
---	---

Mario CALABRESE

X	A
---	---

Alessandra SARDU

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

P	X
---	---

Maria D'AMBROSIO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")  
(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MARANO

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.  
LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al diritto alla città, ai beni comuni e all'urbanistica

IL SEGRETARIO GENERALE

5

**Premesso**

che con Protocollo di Intesa in data 5 aprile 2006 la Regione Campania, il Comune di Napoli e l'Università degli Studi di Napoli Federico II hanno manifestato l'intenzione di realizzare nel quartiere Scampia una nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II;

che la Giunta Regionale con delibera n. 1915 del 23/11/2006 ha assegnato programmaticamente al Comune di Napoli - soggetto attuatore e beneficiario dell'intervento in questione - la somma di euro 31.000.000,00 a valere sul POR 2000/2006 dell'Asse V - Misura 5.1;

che l'intervento è previsto nel Programma triennale OO.PP. 2007- 2009 annualità 2007 - codice intervento n.6482 - codice LL.PP. n. 01A0299 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.22 del 09.05.2007

che con D.G.C. n. 5058 del 27.11.2006 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università degli Studi di Napoli, da ubicarsi nell'area di pertinenza dell'edificio di Edilizia Residenziale Pubblica denominato "Vela H" a Scampia per un importo di € 23.669.324,92 quale quota lavori da porre a base di gara;

che la Regione Campania con Decreto dirigenziale n. 929 del 28/11/2006, ha impegnato la somma di € 31.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto sul capitolo di bilancio 2210 per l'annualità 2006;

che con Determinazione Dirigenziale n. 6 del 23.02.2007 registrata all'Indice Generale al n. 253 del 01.03.2007 è stata indetta gara di appalto per la realizzazione del progetto di che trattasi;

che in data 03.12.2007 la Commissione di Gara, all'uopo costituita, ha dichiarato la costituenda A.T.I. PA.CO. Pacifico Costruzioni s.p.a/Consorzio DEL BO s.c.a.r.l./ARTEL Servizi s.r.l., provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in parola avendo conseguito il miglior punteggio a seguito di un'offerta economica di ribasso del 9,530% sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso, una durata temporale dei lavori ed un'offerta qualitativa migliorativa dell'intervento da integrare nel contratto di appalto da stipularsi;

che con Determinazione n. 01 del 10.01.2008, registrata all'Indice Generale al n. 30 del 16.01.2008, la gara di che trattasi è stata aggiudicata, in via definitiva, alla costituenda A.T.I. PA.CO. Pacifico Costruzioni/Consorzio DEL BO s.c.a.r.l./ARTEL Servizi s.r.l., per l'importo di € 21.492.587,29 oltre I.V.A. tenuto conto del ribasso pari al 9,530% offerto in sede di gara, ed impegnata la spesa complessiva di € 31.000.000,00 di cui al contratto rep n. 78789 del 27.06.2008;

che con D.G.C n. 1595 del 25.09.2008 è stato approvato il progetto esecutivo delle migliorie offerte in sede di gara, nonché l'adeguamento di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, costituite, rispettivamente da nuovo impianto fognario e rimozione di quello esistente e realizzazione di parcheggio a raso per il rispetto degli standard urbanistici, oltre alle necessarie opere strutturali di contenimento della strada adiacente le nuove palazzine di Edilizia Residenziale Pubblica, realizzate dopo la redazione del progetto principale; la maggiore spesa trovava copertura sul Quadro Economico dell'intervento che comportava per lavori € 23.423.698,63 ed € 7.576.301,37 per somme a disposizione, per un totale di € 31.000.000,00;

che con Determinazione n. 21 del 18.12.2008 sono stati affidati i relativi lavori all'A.T.I. PA.CO. Pacifico Costruzioni s.p.a/Consorzio DEL BO s.c.a.r.l./ARTEL Servizi s.r.l., ed in data 15.01.2010 è stato stipulato il relativo contratto aggiuntivo al rep. n. 80127;

che con D.G.C. n. 642 del 16.04.2010 fu approvata una perizia di variante, senza aumento di spesa del Q.E. complessivo, redatta per le esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari dell'importo netto di € 1.737.858,02 comprensivo degli oneri di sicurezza ed oltre I.V.A. ed in data 05.10.2010 è stato stipulato il relativo contratto aggiuntivo al rep. n. 81514; tale maggiore spesa trovava copertura sul Quadro Economico dell'intervento che comportava per lavori € 25.161.556,65, per somme a disposizione € 5.838.443,52, per un totale di € 31.000.000,00 come sinteticamente riportato nel QTE seguente:

A	Importo Lavori		
---	----------------	--	--

6

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*[Handwritten signature and initials]*

	Lavori a corpo		
	Importo netto lavori affidati con contratto rep.n.78789	€ 21.492.587,29	
	Importo netto lavori affidati con contratto rep.n.80127 – 1^ Variante	€ 1.931.111,34	
	Importo netto lavori affidati con contratto rep.n.81514 – 2^ Variante	€ 1.737.858,02	
	Totale lavori affidati		€ 25.161.556,65
<b>B</b>	Somme a disposizione		€ 5.838.443,35
	Importo totale somme a disposizione		€ 31.000.000,00

che con decreto regionale n. 403 del 19 maggio 2008, è stato disposto il finanziamento in favore del Comune di Napoli per la somma di € 31.000.000,00;

che la Giunta Regionale con delibera n. 891 del 14/12/2010 ha deciso di riprogrammare il finanziamento degli interventi non conclusi, avviati con il POR 2000 - 2006, inclusi nell'Allegato IV del Rapporto Finale di Esecuzione del POR, a valere sulle risorse liberate (rinvenienze da rimborsi a carico del bilancio comunitario e del Fondo di Rotazione);

che con deliberazione del CIPE n. 112 del 26 ottobre 2012 le cosiddette "risorse liberate" da destinare al completamento dei progetti non conclusi con il POR Campania 2000-2006 sono state definite in € 306.854.611;

che la Commissione Europea, nella riunione del 21/03/2013 del Gruppo di Lavoro per la sorveglianza e accompagnamento nell'attuazione dei progetti finanziati con risorse liberate della programmazione 2000-2006, ha precisato che i progetti non completati con risorse nazionali al 30/09/2012 possano essere imputati integralmente alle risorse liberate;

#### Considerato

che con nota 0222909 del 23/03/20012 il dirigente della AGC01 della Regione Campania precisava che la prima tranche di finanziamento, per un importo di € 7.685.653,80, di cui al DD n.43 della Regione, era stata erogata tenendo conto del QTE post-gara approvato con la DD n.1 del 10.01.2008 depurato dalle voci non ritenute ammissibili;

che con successivo DD 13 del 11.07.2012 della Regione Campania si liquidava il secondo acconto, pari ad € 7.870.396,00 anch'esso depurato di alcune voci di spesa in quanto era in corso di verifica la conformità delle varianti tecniche apportate al progetto;

che nel 2015 con DD n. 204 del 22.05.2015 la Regione Campania erogava un ulteriore tranche di finanziamento, pari ad € 5.788.651,39, depurata da alcune spese sostenute al fine di esperire ulteriori approfondimenti sulle varianti tecniche approvate dalla amministrazione Comunale, nonché sulla spesa per la progettazione in attesa di un parere dell'avvocatura regionale, attestando la quota di finanziamento ad € 26.234.656,09;

che in data 23.11.2017 in conseguenza delle mancate ulteriori erogazioni da parte della Regione Campania, ferme complessivamente a € 21.344.701,19, è stata disposta la sospensione parziale dei lavori;

che in seguito alla sospensione dei lavori, si sono tenuti diversi incontri tra le due amministrazioni al fine di risolvere tutte le criticità relative alle attività necessarie al completamento dell'opera consentendo così la ripresa dei lavori;

che durante il corso degli incontri è emersa la necessità di aggiornare la rendicontazione della spesa alla Regione Campania ma, è emersa altresì l'impossibilità della stessa di finanziare integralmente le somme residue necessarie al completamento dell'opera;

che, data la rilevanza strategica della stessa, gli uffici comunali hanno immediatamente avviato una istruttoria tesa a verificare le possibilità di cofinanziamento dell'intervento;

IL SEGRETARIO GENERALE

**Rilevato**

che con nota PG/2018/349105 del 13.04.2018 il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica ha inviato alla Regione Campania, così come richiesto, i documenti relativi alla rendicontazione delle somme spese fino alla concorrenza della somma di € 21.344.701,19;

che con nota del 18.04.2018 PG 250363 la Regione Campania ai fini del completamento del fascicolo di progetto ha richiesto l'integrazione della documentazione in suo possesso e richiedendo altresì l'approvazione del QTE aggiornato;

che il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica ha integrato quanto richiesto a mezzo pec. con note PG/2018/364221 del 18.04.2018, PG/2018/368544 del 19.04.2018, PG/2018/376474 del 23.04.2018 e PG/2018/379342 del 24.04.2018.

che con disposizione dirigenziale n. 13 del 02.05.2018 del Servizio ERP è stato approvato il Quadro Tecnico Economico definitivo per un importo totale di € 30.924.865,23 e lo schema di sintesi della spesa rendicontata alla Regione Campania;

**Atteso**

che con nota a mezzo pec del 09.05.2018 la Regione Campania ha concluso l'iter istruttorio relativa alla rendicontazione della spesa sostenuta a valere sui fondi erogati a titolo di cofinanziamento pari ad € € 21.344.701,19 ed in esito alle verifiche di ammissibilità non ha riconosciuto le spese di progettazione di cui alle voci B9.1.1 - B9.1.2 - B9.1.3 oltre alle spese relative rilievi ed accertamenti propedeutici alla progettazione, oltre IVA, per un totale di € 1.411.164,93 sulla scorta del parere dell'avvocatura regionale del 06.09.2015 e trasmesso al Comune di Napoli unitamente alla nota regionale sopra citata e confermato dall'avvocatura comunale con PG/2018/533413 del 11.06.2018;

che con la medesima nota ha comunicato altresì che procederà all'emanazione dell'ulteriore decreto a saldo della citata quota di cofinanziamento per l'importo di € 5.500.033,72 sul totale finanziato dalla Regione pari ad € 26.844.734,91;

che la Regione Campania, confermando la già manifestata difficoltà di finanziare integralmente l'opera, con Decreto n.143 del 11.06.2018 ha preso atto dell'APQ "infrastrutture per i sistemi Urbani- XI Atto integrativo" sottoscritto in data 14.05.2018 tra la Regione Campania e l'Agenzia per la Coesione Territoriale per la realizzazione di n.36 interventi tra cui quello relativo alla realizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia per l'importo di € 5.500.033,72 e quindi fino alla concorrenza di € 26.844.734,91 a saldo della citata quota di cofinanziamento;

che per tale motivo per il completamento dell'opera, oltre alla quota finanziaria disposta dalla Regione con il su richiamato decreto pari ad € 5.500.033,72, si dovrà concorrere per € 4.080.130,32 che rappresenta la quota non coperta dalla Regione Campania e necessaria per completare l'opera;

**Dato atto**

che con delibera di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per lo sviluppo della città di Napoli sottoscritto tra il Sindaco metropolitano e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo Economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere su risorse FSC 2014 - 2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016 (in allegato alla presente);

che il Patto per lo sviluppo della città di Napoli si compone di interventi finanziati con risorse FSC 2014-2020 per complessivi 308.000.000,00 e di interventi in *governance* (già finanziati con altre risorse) per un valore complessivo di € 321.615.906,90. Tra questi, vi sono interventi singoli e interventi complessi, intesi come raggruppamento di interventi;

che con la medesima delibera 284/2017, la Giunta, ha inoltre preso atto dell'elenco degli interventi e della conformità alla programmazione del Comune di Napoli e del loro inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20/04/2017

che nel settore strategico Infrastrutture risulta, tra gli altri, il seguente intervento complesso "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana" finanziato con diverse fonti come di seguito descritto:

SETTORE PRIORITARIO	TITOLO PROGETTO	DESCRIZIONE	RISORSE GIÀ ASSEGNATE		
			IMPORTO TOTALE	Fonte di finanziamento	
INFRASTRUTTURE	Restart Scampia - da periferia a centro della città metropolitana	Completamento degli interventi di rigenerazione urbana del centro della Città metropolitana	€ 39.000.000,00	€ 30.000.000 (Patto per Napoli)	9.000.000 (Pon Metro)
		Realizzazione Facoltà di Medicina e Chirurgia	€ 31.000.000,00		€ 31.000.000,00 Rinvie- nienze POR FESR + CIPE 7/2012

che l'intervento di cui sopra contiene anche il progetto per la realizzazione della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia che di fatto concorre al processo di rigenerazione urbana del quartiere;

che l'intervento di cui trattasi è riportato con indicazione dell'originaria fonte di finanziamento di provenienza regionale per un valore complessivo di € 31.000.000,00;

che la realizzazione della facoltà di Medicina è di rilevanza strategica per la formazione culturale e per la ricerca e sperimentazione per il territorio metropolitano e che tale mancata/parziale erogazione comporta riflessi sull'intero processo di rigenerazione urbana prevista dal su citato intervento Restart Scampia;

che l'immobile insiste su suoli di proprietà dell'amministrazione comunale;

#### Ritenuto opportuno

individuare nel Patto stesso la potenziale fonte di finanziamento e precisamente nell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana - Completamento degli interventi di rigenerazione urbana del centro della Città metropolitana" dal valore di € 30.000.000,00;

che come tale, parte della realizzazione della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia, può essere finanziata nell'ambito della quota FSC 2014 – 2020 dell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana - Completamento degli interventi di rigenerazione urbana del centro della Città metropolitana" per un importo complessivo di € 2.618.415,37;

che la spesa ammissibile al FSC 2014 – 2020 è esclusivamente quella sostenuta dopo l'1/1/2014 come previsto dalla delibera CIPE 25/2016;

che per tale motivo il Capo di Gabinetto, anche in qualità di Autorità di Gestione del Patto per lo Sviluppo della città di Napoli, con nota prot.n.403721 del 03.05.2018, nel trasmettere la rendicontazione e il nuovo QTE alla Regione Campania ha manifestato la volontà dell'amministrazione comunale a disporre il cofinanziamento dell'opera fino alla concorrenza di € 2.618.415,37 a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020 che finanziano il Patto per lo Sviluppo della Città di Napoli, demandando altresì ai tecnici la ripartizione delle spese in ragione delle fonti di finanziamento assunte;

che con nota prot.n. 415987 del 08.05.2018 il Dirigente del Servizio ERP ha trasmesso alla Regione Campania il dettaglio della ripartizione delle spese del Quadro Tecnico Economico a valere sul cofinanziamento comunale a valere sui fondi stanziati per Patto per Napoli;

#### Atteso

che le altre fonti di finanziamento individuate per la copertura integrale dell'intervento sono le seguenti:

- per € 861.748,18 mediante la devoluzione del Mutuo accesso presso la cassa depositi e prestiti originariamente destinato alla realizzazione dell'intervento denominato "sistemazione e riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra santa Lucia e Monte Echia". Difatti, a seguito di risoluzione contrattuale per soprappiunta interdittiva antimafia dell'operatore economico affidatario dell'intervento, l'amministrazione comunale ha approvato con D.G.C n. 453 del 10.08.2017 il progetto di completamento da porre a base di gara la cui spesa complessiva trova copertura sulle risorse FSC 2014 – 2020 del Patto per Napoli nell'ambito del progetto

9  
IL SEGRETARIO GENERALE

denominato – la città verticale – riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare”. Pertanto, è possibile la rigenerazione della quota residuale dell'originario finanziamento, derivante dall'accessione del mutuo presso la cassa depositi;

- per € 600.000,00 si trova copertura dai fondi derivanti dalla Monetizzazione degli Oneri di Urbanizzazione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) di iniziativa privata e nello specifico dalla monetizzazione relativa la Piano di Recupero di iniziativa privata denominato “Stralcio Colucci” di cui alla convenzione stipulata il 16.11.2016 rep.n. 86043 tra il Comune di Napoli ed il proponente del PUA ove il privato si è impegnato a versare nella casse dell'Ente complessivamente € 1.329.048,40 per finanziare interventi di urbanizzazione sul territorio comunale;

che una quota parte della monetizzazione degli oneri di cui al succitato PUA risulta già introita nelle casse del Comune di Napoli sul capitolo di entrata 405200 e precisamente € 664.524,20, giusto accertamento 5598/16 cc 19711/16 per € 332.262,10 e accertamento 2666/17 c.c. 15059/17 per € 332.262,10 e relative disposizioni d'incasso PG/63244 del 25.01.2017 e PG/592136 del 25.07.2017 ;

che il quadro Tecnico Economico complessivo, con il dettaglio della ripartizione della spesa a carico della Regione e a carico del Comune di Napoli, risulta essere il seguente:

A	Importo complessivo delle opere	QTE approvato con disposizione dirigenziale n.13 del 02.05.2018	Cofinanziamento a carico della Regione	Cofinanziamento Comune di Napoli	
				Patto per Napoli	Alte fonti
	Lavori	€ 25.161.556,65	€ 23.337.607,05	€ 1.823.950,60	
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 25.161.556,65</b>	<b>€ 23.337.607,05</b>	<b>€ 1.823.950,60</b>	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>				
B.2	Adeguamento prezzi	€ 26.570,92	€ 26.570,92		
B.3	Rilievi e accertamenti	€ 24.581,00			€ 24.581,00
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 350.000,00		€ 350.000,00	
B.5	Imprevisti	€ 25.157,83		€ 25.157,83	
	oneri di scarica	€ 688.811,41	€ 688.811,41		
B.9	<b>spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza</b>				
B.9.1	spese tecniche progettazione compreso IVA	€ 966.206,40			€ 966.206,40
B.9.2	direzione artistica Gregotti – contratto di prestazione rep.77302 del 17.04.2007	€ 144.550,96			€ 144.550,96
	spese D/A (contratto 77302 del 17.04.2007)	€ 50.000,00			€ 50.000,00
	incentivi e spese RUP ex art.18 L.109/94	€ 415.048,71	€ 385.105,71	€ 29.977,06	
	spese commissioni giudicatrici	€ 4.000,00	€ 4.000,00		
	spese per accertamenti laboratorio collaudo ecc.	€ 20.000,00		€ 20.000,00	
	liste in economia	€ 100.000,00		€ 100.000,00	
	IVA al 10% su lavori	€ 2.516.155,67	€ 2.333.760,61	€ 182.395,00	
	IVA al 22% su imprevisti	€ 5.534,72		€ 5.534,72	
	IVA al 10% su oneri scarica	€ 68.881,14	€ 68.881,14		
	IVA al 20% su rilievi B 3	€ 4.916,33			€ 4.916,33
	IVA al 22% su allacciamenti B 4	€ 77.000,00		€ 77.000,00	
	IVA al 20% + Cassa al 2% su progett. B 9.1.2 e B 9.1.3	€ 220.910,24			€ 220.910,24
	IVA al 21 e 22 % + Cassa al 4% su spese comm.B 9.1.2 e B 9.1.3	€ 50.583,25			€ 50.583,25

	IVA al 22% su B 9.5	€ 4.400,00		€ 4.400,00	
	Totale somma a disposizione	€ 5.763.308,58	€ 3.507.128,87	€ 794.464,77	€ 1.461.748,18
	TOTALE Q.T.E.	€ 30.924.865,23	€ 26.844.734,92	€ 2.618.415,37	€ 1.461.748,18

che la quota di cofinanziamento a carico della Regione Campania di € 26.844.734,91 trova copertura per € 5.500.033,72 su FSC 2000 – 2006 su capitoli da istituire ed € 21.344.701,19 su Rinvenienze POR 2000 – 2006 sull'intervento 2.09.0101 – Capitolo 203831 – Bil. 2006.

che la quota di cofinanziamento di Euro 2.618.415,37 trova copertura a valere sul capitolo di spesa n. 256150/2 Bilancio 2018/2020 esercizio 2018;

che la quota di € 861.748,18 sul una parte del mutuo contratto con Cassa DD.PP ( per la realizzare l'intervento di Monte Echia) e precisamente sulla quota residuale di € 1.161.332,27 di cui al mutuo posizione n.4502649/00 ex impegno n.10884/2008 Determinazione dirigenziale n. 77 del 10.12.2008 IG n.2735 Capitolo 255276 intervento 2.09.06.01 RP 2008, allo stato confluito in avanzo vincolato;

che la quota di cofinanziamento pari ad € 600.000,00 trova copertura sui fondi derivanti dalla monetizzazione degli oneri urbanizzazione capitolo entrata 405200 e capitolo spesa 205200 per finanziare la realizzazione dei parcheggi esterni al nuovo complesso Universitario;

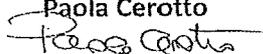
Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza (se del caso);

Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 131 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- la delibera CIPE 25/2016.
- la delibera CIPE 26/2016.
- la delibera della Città Metropolitana n. 240 del 28 dicembre 2016
- la Convenzione n. 661 del 20.03.2017 tra Città Metropolitana e Comune di Napoli
- la delibera di Giunta comunale n. 284 del 1/06/2017.
- elenco degli interventi autorizzati dal CIPE con delibera 26/2016 del 10.05.2017;
- nota PG/2018/403721 del 03.05.2018.
- nota PG/2018/415987 del 08.05.2018.
- nota pec della Regione Campania del 09.05.2018 prot.int.n.470.
- Decreto della Giunta Regionale n.143 del 11.06.2018.
- parere avvocatura comunale PG/2018/533413 del 11.06.2018;
- convenzione monetizzazione oneri urbanizzazione rep.86043 del 16.11.2016 tra Comune di Napoli ed proponente del PUA
- disposizioni incasso monetizzazione oneri PG/63244 del 25.01.2017, PG/592136 del 25.07.2017 e PG/175879 del 20.02.2018.

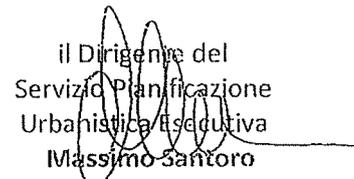
La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del  
Servizio Edilizia Residenziale  
Pubblica

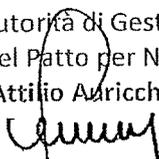
Paola Cerotto  


Il Dirigente  
U.O.A. di Coordinamento degli  
interventi diretti all'attuazione  
del Patto per Napoli

Valeria Palazzo  


il Dirigente del  
Servizio Pianificazione  
Urbanistica Esecutiva  
Massimo Santoro  


Il Direttore Generale  
Autorità di Gestione  
del Patto per Napoli  
Attilio Auricchio



Il SEGRETARIO GENERALE  


**DELIBERA**

1. **prendere atto** del finanziamento a parziale copertura dell'opera così come stabilito dalla Regione Campania per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II" come da Decreto della Giunta Regionale n.143 del 11.06.2018 con il quale si è preso atto dell'APQ "infrastrutture per i sistemi Urbani- XI Atto integrativo", sottoscritto in data 14.05.2018 tra la Regione Campania e l'Agenzia per la Coesione Territoriale, per l'importo di € 5.500.033,72 a saldo della citata quota di cofinanziamento regionale che confluirà sul capitolo di entrata 403831 cod.bil.4.02.01.02.001 accertamento 2164/2006;
2. **autorizzare** il servizio competente a richiedere alla Cassa DD.PP. la devoluzione dell'importo complessivo di € 861.748,18 a valere sul mutuo contratto per la realizzazione dell'intervento di Monte Echia e precisamente sulla quota residuale di € 1.161.332,27 di cui al mutuo posizione n.4502649/00 ex impegno n.10884/2008 Determinazione dirigenziale n. 77 del 10.12.2008 IG n.2735. Capitolo 255276 intervento 2.09.06.01 RP 2008, allo stato confluente in avanzo;
3. **autorizzare il cofinanziamento** per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II" a valere per:
  - € **2.618.415,37** su risorse FSC 2014 – 2020 del Patto per lo sviluppo della città di Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana - Completamento degli interventi di rigenerazione urbana del centro della Città metropolitana" inserito nel settore strategico Infrastrutture ai sensi della delibera CIPE 26/2016 a valere sul capitolo di spesa n. 256150/2 codice di bilancio 08.02-2.02.01.09.001 – Bilancio 2018/2020;
  - € **861.748,18** sulle risorse di cui alla devoluzione del mutuo contratto con la Cassa DD.PP.;
  - € **600.000,00** sulle risorse derivanti dalla monetizzazione degli oneri di urbanizzazione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) di iniziativa privata e nello specifico dalla monetizzazione relativa al Piano di Recupero di iniziativa privata denominato "Stralcio Colucci" di cui alla convenzione stipulata il 16.11.2016 rep.n. 86043 tra il Comune di Napoli ed il proponente del PUA per finanziare la sistemazione esterna a parcheggio del nuovo complesso Universitario;

Si **DELIBERA** altresì, coi poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42 del Dlgs 267/2000 della variazione di bilancio di previsione 2018/2020 approvato con D.C.C. n.30 del 23.04.2018 di:

4. **Approvare** con i poteri del C.C. ai sensi dell'art.42 comma 4 del Dlgs 267/2000 la seguente variazione di bilancio con istituzione di nuovi capitoli:

**Parte Entrata:**

applicazione avanzo di amministrazione capitolo entrata ~~566005~~ <sup>buco 536005 fl</sup> (ex 555276) cod.bil 09.05.2.02.01.01.012 per € 861.748,18 relativo ad esercizi precedenti derivanti dal capitolo di spesa 255276 cod.bil. 6.03.01.04.003, bilancio 2018, a seguito della devoluzione del mutuo posizione n. 4502649/00 finalizzato al completamento delle opere per la realizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia.

**Parte Spesa**

applicazione avanzo di amministrazione capitolo di spesa 255276 cod.bil. ~~6.03.01.04.003~~ <sup>buco 8.1-2.02.01.09.003 fl</sup>, bilancio 2018, per € 861.748,18 relativo ad esercizi precedenti derivanti dal a seguito della devoluzione del mutuo posizione n. 4502649/00 finalizzato al completamento delle opere per la realizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia.

**Parte entrata**

applicazione avanzo di amministrazione capitolo entrata 405200 cod.bil 4.02.01.01.999 per € 600.000,00 relativo ad esercizi precedenti derivanti dal capitolo di spesa ~~205200~~ <sup>buco</sup> cod.bil., bilancio

IL SEGRETARIO GENERALE

12

15

16

2018, derivanti dalla monetizzazione degli oneri urbanizzazione finalizzato al completamento delle opere urbanizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia.

#### Parte Spesa

applicazione avanzo di amministrazione capitolo di spesa 205200 cod.bil. 8.01.2.02.01.09.999, bilancio 2018, per € 600.000,00 relativo ad esercizi precedenti, finalizzato al completamento delle opere per la realizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia.

#### Parte Spesa - Patto per Napoli

Ridurre lo stanziamento come di seguito descritto:

Capitolo Spesa	256150/2					
Struttura	PIANIFICAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA - DCPT 4058					
Missione	8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa					
Programma	2 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare					
Piano dei conti	08.02-2.02.01.09.001					
Titolo capitolo	PATTO PER NAPOLI - RESTART SCAMPIA DA PERIFERIA A CENTRO DELLA CITTA' METROPOLITANA - PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE ERP, INFRASTRUTTURE E VERDE - VINCOLO CAP. ENTRATA 452300					
	2018 Comp	2018 Cassa	2019	2020	2021	2022
Dotazione attuale	€ 10.300.000,00	€ 10.300.000,00	€ 19.700.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Variazione	-€ 2.618.415,37	-€ 2.618.415,37	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Dotazione post variaz.	€ 7.681.584,63	€ 7.681.584,63	€ 19.700.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Istituire un nuovo articolo per il capitolo 256150 come di seguito descritto:

Capitolo Spesa	256150/N.I.					
Struttura	DCPT - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - 4062					
Missione	8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa					
Programma	1 Urbanistica e assetto del territorio					
Piano dei conti	08.01-2.02.01.09.003					
Titolo capitolo	PATTO PER NAPOLI - COFINANZIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA FACOLTA' DI MEDICINA E CHIRURGIA					
	2018 Comp	2018 Cassa	2019	2020	2021	2022
Dotazione attuale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Variazione	+€ 2.618.415,37	+€ 2.618.415,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Dotazione post variaz.	€ 2.618.415,37	€ 2.618.415,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

5. Prendere atto del quadro tecnico economico QTE così come rimodulato e con le ripartizioni dei finanziamenti a carico della Regione Campania e del Comune di Napoli, come di seguito riportato:

A	Importo complessivo delle opere	QTE approvato con disposizione dirigenziale n.13 del 02.05.2018	Cofinanziamento a carico della Regione	Cofinanziamento Comune di Napoli	
				Patto per Napoli	Alte fonti
	Lavori	€ 25.161.556,65	€ 23.337.607,05	€ 1.823.950,60	
	Totale lavori	€ 25.161.556,65	€ 23.337.607,05	€ 1.823.950,60	
B	Somme a disposizione				
	B.2 Adeguamento prezzi	€ 26.570,92	€ 26.570,92		
	B.3 Rilievi e accertamenti	€ 24.581,00			€ 24.581,00
	B.4 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 350.000,00		€ 350.000,00	
	B.5 Imprevisti	€ 25.157,83		€ 25.157,83	
	oneri di scarica	€ 688.811,41	€ 688.811,41		
	B.9 spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza				
	B.9.1 spese tecniche progettazione compreso IVA	€ 966.206,40			€ 966.206,40

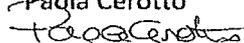
B.9.2	direzione artistica Gregotti – contratto di prestazione rep.77302 del 17.04.2007	€ 144.550,96			€ 144.550,96
	spese D/A (contratto 77302 del 17.04.2007)	€ 50.000,00			€ 50.000,00
	incentivi e spese RUP ex art.18 L.109/94	€ 415.048,71	€ 385.105,71	€ 29.977,06	
	spese commissioni giudicatrici	€ 4.000,00	€ 4.000,00		
	spese per accertamenti laboratorio collaudo ecc.	€ 20.000,00		€ 20.000,00	
	liste in economia	€ 100.000,00		€ 100.000,00	
	IVA al 10% su lavori	€ 2.516.155,67	€ 2.333.760,61	€ 182.395,00	
	IVA al 22% su imprevisti	€ 5.534,72		€ 5.534,72	
	IVA al 10% su oneri discarica	€ 68.881,14	€ 68.881,14		
	IVA al 20% su rilievi B 3	€ 4.916,33			€ 4.916,33
	IVA al 22% su allacciamenti B 4	€ 77.000,00		€ 77.000,00	
	IVA al 20% + Cassa al 2% su progett. B 9.1.2 e B 9.1.3	€ 220.910,24			€ 220.910,24
	IVA al 21 e 22 % + Cassa al 4% su spese comm.B 9.1.2 e B 9.1.3	€ 50.583,25			€ 50.583,25
	IVA al 22% su B 9.5	€ 4.400,00		€ 4.400,00	
	<b>Totale somma a disposizione</b>	<b>€ 5.763.308,58</b>	<b>€ 3.507.128,87</b>	<b>€ 794.464,77</b>	<b>€ 1.461.748,18</b>
	<b>TOTALE Q.T.E.</b>	<b>€ 30.924.865,23</b>	<b>€ 26.844.734,92</b>	<b>€ 2.618.415,37</b>	<b>€ 1.461.748,18</b>

(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

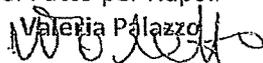
(\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

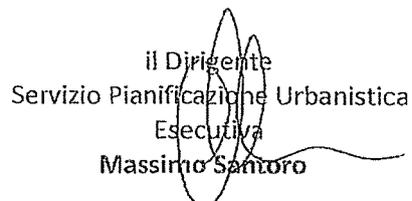
(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

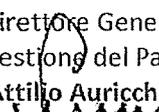
Il Dirigente del  
Servizio Edilizia Residenziale  
Pubblica

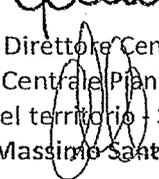
Paola Cerotto  


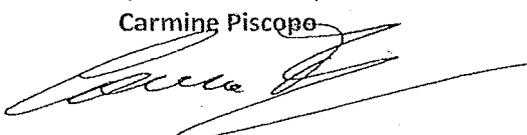
Il Dirigente  
U.O.A. di Coordinamento degli  
interventi diretti all'attuazione  
del Patto per Napoli

Valeria Palazzo  


il Dirigente  
Servizio Pianificazione Urbanistica  
Esecutiva  
Massimo Santoro  


Il Direttore Generale  
Autorità di Gestione del Patto per Napoli  
Attilio Auricchio  


V. il Direttore Centrale  
Direzione Centrale Pianificazione e  
gestione del territorio - Sito Unesco  
Massimo Santoro  


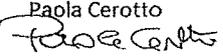
L'Assessore  
al diritto alla città, ai beni comuni, e all'urbanistica  
Carmine Piscopo  


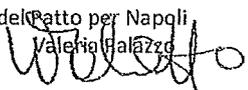
N. SEGRETARIO GENERALE  


hh

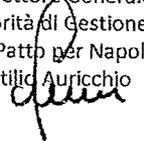
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. .... DEL....., AVENTE AD OGGETTO: Approvazione, coi poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42 del Dlgs 267/2000 della variazione di bilancio di previsione 2018/2020 approvato con D.C.C. n.30 del 23.04.2018 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato relativo ad esercizi precedenti dell'importo di € 1.461.748,18 sul capitolo di spesa 255276 cod.bil.05.02.01.01.000 e capitolo di spesa 205200 cod.bil.4.02.01.01.999, Bilancio 2018, finalizzata al completamento dei lavori di costruzione della Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia. Cofinanziamento dell'intervento a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020 del Patto per Napoli nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana – e a valere su altri fondi dell'Ente. - Rimodulazione del QTE relativo al progetto per il "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II" a seguito della riprogrammazione da parte della Regione Campania del finanziamento degli interventi non conclusi e avviati con fondi POR 2000 – 2006. - CUP: B69i06000020006 – CIG: 0003902407.

Il Dirigenti del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, del Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva, della U.O.A. di Coordinamento degli interventi diretti all'attuazione del Patto per Napoli e il Direttore Generale nelle funzioni di Autorità di Gestione del Patto per Napoli esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**  
 Addì, 23/07/2018.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica  
 Paola Cerotto  


Il Dirigente U.O.A. di Coordinamento degli Interventi diretti all'attuazione del Patto per Napoli  
 Valeria Palazzo  


Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva  
 Massimo Santoro  

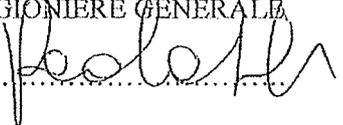

Il Direttore Generale Autorità di Gestione del Patto per Napoli  
 Attilio Auricchio  


Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 25 LUG. 2018..... e protocollata con il n. I2/474.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

Parere favorevole  


Addì, 2/8/18

IL RAGIONIERE GENERALE  


PROGR 9263/18  
 VAR 90



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PROT. N. 6 DEL 23/07/2018 - (I2/471 del 25/07/2018)

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

Premesso che con la proposta in oggetto, sulla scorta dell'istruttoria tecnica dei Dirigenti del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, della UOA Coordinamento Interventi attuazione Patto per Napoli e del Servizio Pianificazione Urbanistica esecutiva, il finanziamento dell'opera pubblica "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II", viene individuato nelle seguenti risorse:

- € 26.844.734,92 a valere su risorse già erogate dalla Regione Campania per € 21.344.701,19 e da erogarsi da parte della stessa Regione per € 5.500.033,72
- € 2.618.415,37 attraverso riprogrammazione, oggetto della presente proposta, delle risorse FSC 2014-2020 del Patto per lo sviluppo della Città di Napoli, nell'ambito dell'intervento complesso denominato "Restart Scampia da periferia a centro della città metropolitana - Completamento degli interventi di rigenerazione urbana del centro della Città metropolitana"
- € 861.748,18 attraverso parziale devoluzione, oggetto della presente proposta, del mutuo CdP pos. 4502649/00 originariamente destinato a finanziare la "Sistemazione e riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia".
- € 600.000,00 attraverso applicazione di quota di avanzo vincolato, oggetto della presente proposta, derivante dall'accertamento e incasso di oneri di urbanizzazione derivanti dalla convenzione rep. 86043 del 16/11/2016 avente ad oggetto il Piano di recupero di iniziativa privata "Stralcio Colucci".

Dato atto che è onere del Dirigente responsabile del Servizio Edilizia residenziale pubblica svolgere presso la Cassa Depositi e Prestiti l'iter di devoluzione del mutuo pos. 4502649/00 per 861.748,18, in modo da consentire la disponibilità di tale quota di cofinanziamento dell'opera Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II.

Tutto ciò premesso e considerato esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, 1/08/2018

Il Dirigente del Servizio Bilancio

Il Vicario del Ragioniere Generale

13

Proposta di deliberazione prot. n. 6 del 23.07.2018  
Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio- Sito Unesco  
Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica  
Pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 02.08.2018– S.G. 409

## OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal dirigente proponente;

Con il presente provvedimento la Giunta intende adottare, con i poteri del Consiglio comunale, una variazione all'annualità 2018 del Bilancio di Previsione 2018/2020 di complessivi € 1.461.748,18, mediante utilizzo di una quota di avanzo vincolato per il cofinanziamento del "Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federico II".

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso nei termini di "favorevole".

Il vicario del Ragioniere Generale, "dato atto che è onere del dirigente responsabile del servizio Edilizia residenziale pubblica svolgere presso la Cassa Depositi e Prestiti l'iter di devoluzione del mutuo pos. 4502649/00 per 861.748,18, in modo da consentire la disponibilità di tale quota di cofinanziamento dell'opera Completamento della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università Federrico II" ha reso parere di regolarità contabile favorevole.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che la proposta, di natura essenzialmente contabile, è necessaria a consentire la prosecuzione del progetto di realizzazione della nuova sede della facoltà di Medicina e Chirurgia di Scampia "che di fatto concorre al processo di rigenerazione urbana del quartiere" stante la "manifestata difficoltà [della Regione Campania] di finanziare integralmente l'opera".

Si richiamano:

- la deliberazione di C.C. n. 30 del 23.04.2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- il combinato disposto dell'art. 42, comma 4, e dell'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, nonché l'art. 14, comma 5 e 6, del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, che dettano disposizioni in merito alle variazioni di bilancio adottate dalla Giunta comunale in via d'urgenza, opportunamente motivate, da sottoporre entro 60 giorni dall'adozione a ratifica del Consiglio Comunale;
- l'art. 187, comma 3, del D. Lgs 267/2000 che disciplina l'utilizzo, anche mediante proposte di variazioni di bilancio, della quota vincolata del risultato di amministrazione;
- l'art. 239 del D. Lgs. 267/2000 che prevede, tra le funzioni del Collegio dei Revisori dei Conti, la formulazione di pareri sulle variazioni di bilancio.

Si ricorda che alla dirigenza che sottoscrive la proposta compete la responsabilità in merito alla regolarità tecnica, espressa nel parere di competenza reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del TUEL, nonché l'attivazione del potere, nell'ambito dei compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo, di vigilanza e controllo sul corretto impiego delle risorse assegnate ai sensi dell'art. 107 del medesimo Testo Unico.

G.G.

VISTO:  
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

17

14

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo ai principi costituzionali di buon andamento e imparzialità cui s'informa l'azione amministrativa.

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Patrizia Magnoni*

~~VISTO  
IL DIRIGENTE~~

G.G.

18

15

Deliberazione di G. C. n. 389 del 03/08/2008 composta da n. 15 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine ..... separatamente numerate.   
 *COME DESCRITTI NELL'ATTO.*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 08/08/2008 vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... pagine separatamente numerate  
 sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);  
 sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;  
2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

19