



COMUNE DI NAPOLI

Delibera n. 144 del 20 dicembre 2018

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Ratifica- approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di € 70.891,30 - adozione di variazione del Bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84. (allegati: nota p.g.1099195 del 18.12.2018, parere del Collegio dei Revisori dei Conti e deliberazione di G.C. n.625 del 14.12.2018 con i poteri del Consiglio).

L'anno duemiladiciotto il giorno 20 del mese di dicembre, nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 – V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) - ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della Legge comunale e provinciale) - è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO				
de MAGISTRIS LUIGI				
1)	ANDREOZZI ROSARIO	P	21) LANZOTTI STANISLAO	Assente
2)	ARIENZO FEDERICO	Assente	22) LEBRO DAVID	Assente
3)	BISMUTO LAURA	P	23) MADONNA SALVATORE	Assente
4)	BRAMBILLA MATTEO	Assente	24) MATANO MARTA	Assente
5)	BUONO STEFANO	P	25) MIRRA MANUELA	P
6)	CANIGLIA MARIA	P	26) MORETTO VINCENZO	Assente
7)	CAPASSO ELPIDIO	P	27) MUNDO GABRIELE	P
8)	CARFAGNA MARIA ROSARIA	Assente	28) NONNO MARCO	Assente
9)	CECERE CLAUDIO	P	29) PACE SALVATORE	P
10)	COCCIA ELENA	P	30) PALMIERI DOMENICO	Assente
11)	COPPETO MARIO	P	31) QUAGLIETTA ALESSIA	Assente
12)	DE MAJO ELEONORA	P	32) SANTORO ANDREA	Assente
13)	ESPOSITO ANIELLO	Assente	33) SGAMBATI CARMINE	Assente
14)	FELACO LUIGI	P	34) SIMEONE GAETANO	P
15)	FREZZA FULVIO	P	35) SOLOMBRINO VINCENZO	P
16)	FUCITO ALESSANDRO	P	36) TRONCONE GAETANO	Assente
17)	GALIERO ROSARIA	P	37) ULLETO ANNA	Assente
18)	GAUDINI MARCO	P	38) VENANZONI DIEGO	Assente
19)	GUANGI SALVATORE	Assente	39) VERNETTI FRANCESCO	P
20)	LANGELLA CIRO	P	40) ZIMBALDI LUIGI	Assente

Presiede il Presidente Alessandro Fucito

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.^{ssa} Patrizia Magnoni

Il Presidente pone all'esame dell'Aula la delibera di G.C. n.625 del 14.12.2018 avente ad oggetto: approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di € 70.891,30 - con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi degli artt. 42 comma 4 e 175 comma 3 lett. c e comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. adozione di variazione del Bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84.

Precisa, che la deliberazione è stata acquisita agli atti del Servizio, dichiarata urgente dal Sindaco ai sensi dell'art.33, comma 2 dello Statuto, (con nota p.g.1099195 del 18.12.2018 che si allega in copia), per l'iscrizione all'ordine dei lavori dell'odierna seduta, anche se non completa del preventivo parere delle Commissioni consiliari competenti. Ricorda, inoltre, la proposta votata, alla unanimità dall'Aula, sull'opportunità di esaminare la deliberazione in questione.

Pertanto, fa presente, che il provvedimento è stato inviato alle Commissioni Bilancio e Finanza, Scuola e Istruzione, Trasparenza e al Collegio dei Revisori dei Conti che per quanto di competenza ha espresso parere favorevole. Cede, pertanto, la parola all'assessore Palmieri per la relazione introduttiva.

L'assessore Palmieri trattasi di variazione di bilancio per approvare la perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dell'edificio comunale scolastico Ugo Palermo. Chiarisce che il progetto è stato finanziato dalla Regione, e sono emersi dei lavori complementari, per cui i è reso necessario l'applicazione di avanzo vincolato.

Il Presidente constatato che non vi sono richieste di intervento per la discussione generale, pone in votazione, la proposta di G.C. n.625 del 14.12.2018, assistito dagli scrutatori Verneti, Galiero e Langella, accerta e dichiara che il Consiglio con la presenza in aula di n.22 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, alla unanimità dei presenti



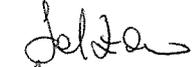
RATIFICA

la delibera di G.C. n. n.625 del 14.12.2018 avente ad oggetto: approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di € 70.891,30 - adozione di variazione del Bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84.

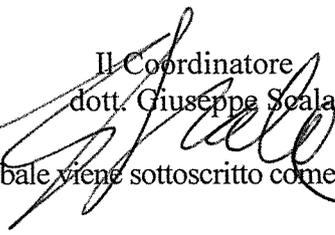
Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- nota p.g.1099195 del 18.12.2018;
- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- la delibera di G.C. n.625 del 14.12.2018 con i poteri del Consiglio, composta da n.10 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, come descritti in l'atto di complessive pagine 50 separatamente numerate.

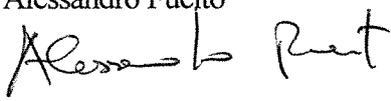
Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto stenotipico, depositato presso la Segreteria del Consiglio.

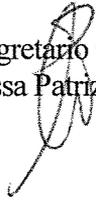

Il Dirigente
dott.ssa Enrichetta Barfati




Il Coordinatore
dott. Giuseppe Scala

Vista la suindicata dichiarazione di conformità, il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente del Consiglio comunale
Alessandro Fucito


Il Segretario Generale
dott.ssa Patrizia Magnoni


Deliberazione di C. C. n. 144 del 20/12/2018 composta da n. 4.... progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 07....., separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 3/1/2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile Paolo Devalis

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art.134 D.L.gs. 267/2000 è comunicato con nota n. _____ del _____ a: _____

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art.134 del D.L.vo 267/2000.

Addi

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari

Il presente provvedimento viene assegnata a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte degli addetti al ritiro

per le procedure attuative

Addi

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio comunale n. del

divenuta esecutiva in data(1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da nprogressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono visionabili (1), (2);

Il Funzionario responsabile

(1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.

(2) La Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Consiglio Comunale
Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE

INTEGRANTE DELLA

DELIBERAZIONE DI C.C.

N° 144 DEL 20/12/2018



IL SINDACO

Adm. Jolano
gu

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2018 1099195 18/12/2018 16 05
Ricev. Sindaco
Ass. Presidenza del Consiglio Comunale 4025
Protoc. 2018 014 1457



Al Sig. Presidente del Consiglio
comunale

SEDE

OGGETTO: Iscrizione urgente odg del-C.C.

Rilevata l'urgenza delle seguenti deliberazioni, sentita la Giunta, si chiede l'iscrizione delle stesse all'o.d.g. della seduta del Consiglio comunale fissata per il 20 dicembre p.v. e per un'altra eventuale seduta da tenersi entro il 31.12.2018.

La predetta richiesta, è inoltrata anche ai sensi dell'art.33, comma 2 dello Statuto comunale ed è estesa pure a tutte le deliberazioni di G.C. riflettenti variazioni di bilancio assunte coi poteri del Consiglio o riconoscimento di spesa per lavori di somma urgenza, già acquisite presso gli uffici consiliari, per le quali non sia ancora stata effettuata la preventiva istruttoria delle Commissioni:

- n.589 del 6/12/2018, avente ad oggetto: "*PROPOSTA AL CONSIGLIO: presa d'atto dei Lavori di somma urgenza per l'eliminazione dei dissesti e la messa in sicurezza di via Gaetano Salvatore, ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, di cui al verbale del 14 novembre 2018. Prelevamento dal fondo di riserva del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio 2018, di € 33.644,69 per la copertura dei lavori di somma urgenza. Riconoscimento della spesa di € 33.644,69, ai sensi degli artt. 191, comma 3, e 194, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.*"
- n.593 del 6/12/2018, avente ad oggetto: "*Presenza d'atto del verbale di somma urgenza del 21/11/2018, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, e della relativa perizia giustificativa elaborata dal Servizio Verde della Città per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di alberi radicati sulla scarpona adiacente via Enea Zanfagna dal civ. 122 al civ. 124 (particella 715 foglio 188 NCT Napoli) e p.lla 701 foglio 188 NCT Napoli infirmati staticamente, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 18 della Legge Regionale della Campania 3/2007", per un importo di € 6.154,78. Prelevamento dal fondo di riserva di € 6.154,78 esere. finanziario 2018 per la copertura dei citati lavori. Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 6.154,78 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.*"
- n.625 del 14/12/2018, avente ad oggetto: "*Approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di € 70.891,30 - con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi degli artt. 42 comma 4 e 175 comma 3 lett. e e comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. adozione di variazione del*



Bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84.

- **n. 626** del 18/12/2018, avente ad oggetto: *PROPOSTA AL CONSIGLIO: Analisi dell'assetto complessivo delle partecipazioni dirette ed indirette detenute alla data del 31/12/2017 ex art. 20 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, come modificato dal Decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100 - Adozione delle conseguenti misure di razionalizzazione*

- **n. 627** del 18/12/2018, avente ad oggetto: *PROPOSTA AL CONSIGLIO: Approvazione Bilancio consolidato Comune di Napoli per l'esercizio 2017.*

IL SINDACO
(Luigi de Magistris)

PA/2018/1102369
DEL 19.12.2018



COMUNE DI NAPOLI

Collegio Revisori dei conti

- Al Sig. Sindaco
- Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
- Ai Sigg. Vice Presidenti del Consiglio Comunale
- Al Sig. Vice Sindaco e Assessore al Bilancio
- Al Sig. Assessore alla Scuola e all'Istruzione
- Al Sig. Segretario Generale
- Al Sig. Ragioniere Generale
- Al Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi C.

LORO SEDI

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 625 del 14/12/18 - "Approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di € 70.891,30 - Con i poteri del Consiglio ai sensi dell'art. 42 e 175 comma 4 e 175 comma 3 lett.e) e comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., adozione di variazione del Bilancio di previsione 2018-2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84".*

Si trasmette, in allegato, copia del parere espresso dal Collegio dei Revisori relativo alla proposta di deliberazione in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Dr. Giuseppe SCALA



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 19/12/2018

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 625 del 14/12/18 - "Approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di € 70.891,30 - Con i poteri del Consiglio ai sensi dell'art. 42 e 175 comma 4 e 175 comma 3 lett.e) e comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., adozione di variazione del Bilancio di previsione 2018-2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84".

L'anno duemiladiciotto, il giorno 19 del mese di dicembre, alle ore 13:30, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dr. Nicola GIULIANO	Presidente
dr. Giuseppe CRISCUOLO	Componente
dr. Giuseppe RIELLO	Componente

per esprimere il parere di propria competenza di cui all'art. 239, comma 1, lett. b.2, del D.Lgs. 267/2000 così come espressamente previsto dal punto 8.11 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

II COLLEGIO DEI REVISORI

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici, in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;"
- visto il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lette le osservazioni del Segretario Generale;

RICHIAMATI

- la deliberazione Consiliare n. 30 del 23/04/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

- la deliberazione consiliare n. 32 del 23/05/2018 di approvazione del Rendiconto della Gestione 2018;
- la deliberazione di C.C. n. 67 del 06/08/2108 di approvazione dell'Assestamento Generale del Bilancio di previsione 2018/2020;
- il decreto legislativo 118/2011 così come modificato ed integrato dal decreto legislativo 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile e di schemi di bilancio, e i principi contabili applicati della contabilità finanziaria di cui all'Allegato 4.2, con particolare riferimento a quelli relativi all'utilizzo della quota del risultato di amministrazione costituita dai fondi vincolati;
- l' art. 187, comma 3, del TUEL che detta disposizioni in merito all'utilizzo, anche mediante proposte di variazioni di bilancio, della quota vincolata del risultato di amministrazione;
- la Delibera n. 107/2018 approvata nella Camera di Consiglio del 5 settembre 2018 dalla Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo per la Campania e il successivo dispositivo della Corte dei Conti – Sezioni Riunite in sede Giurisdizionale relativo all'udienza del 21/11/2018 – Giudizio n. 618/SR/EL-Comune di Napoli;

CONSIDERATO

che con la presente proposta di deliberazione, la Giunta Comunale si propone di procedere all'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato, ai sensi dell'art.187, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, finanziato dalla Regione Campania relativo al progetto di adeguamento strutturale antisismico dei corpi 3 e 4 della scuola materna "Ugo Palermo". - anno di provenienza fondi residui 2012, incrementando il capitolo di entrata 403192/1 di € 45.364,84 e, per la parte spesa, l'incremento, di pari importo, del capitolo 203192 art. n.i. denominato "Adeguamento strutturale antisismico della scuola materna "Ugo Palermo corpo 3 e corpo 4 – Finanziamento regionale vincolo di entrata 403192" codice di bilancio 04.01.2.02.01.09.003 – esercizio 2018.

5



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

**TUTTO CIO' RICHIAMATO E CONSIDERATO
IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
ESPRIME**

*per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" alla deliberazione di G.C.
n. 625 del 14/12/2018.*

Napoli, 19/12/2018

IL COLLEGIO DEI REVISORI

625
14-12-2018

- ORIGINALE -



ORIGINALE

14 DIC. 2018
82/785

DIR. CENT. WELFARE E SERVIZI EDUCATIVI
Servizio P.R.M. Edifici Scolastici
Assessorato alla Scuola e all'Istruzione

Proposta di delibera prot. n° 21 del 14.12.2018

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 625

OGGETTO: Approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di €70.891,30 - CUP: B69E14000130002
Con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi degli artt.42 comma 4 e 175 comma 3 lett. c e comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. adozione di variazione del Bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84.

Il giorno 14/12/2018 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta

Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° SETTE Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de Magistris P

ASSESSORI:

ENRICO PANINI	P
CIRO BORRIELLO	ASSENTE
MARIO CALABRESE	ASSENTE
GAETANO DANIELE	P
MONICA BUONANNO	P
ROBERTA GAETA	ASSENTE

ALESSANDRA CLEMENTE	P
RAFFAELE DEL GIUDICE	P
ANNAMARIA PALMIERI	P
CARMINE PISCOPO	ASSENTE
LAURA MARMORALE	ASSENTE
	/

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza Sindaco Luigi de Magistris

Partecipa il Segretario del Comune Enrica D'ORLANDO

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

(Handwritten signatures and stamps)

Premesso che

con Decreto dirigenziale della Regione Campania n°122 del 10/6/2011 è stato approvato il piano degli interventi strutturali ed antisismico degli edifici scolastici, riportati in allegato al provvedimento stesso, ai sensi della OPCM 3927/2011;

per il terzo ed il quarto corpo dell'edificio scolastico in questione costituito da quattro plessi distinti, la Regione Campania con nota prot. 2012.0081783 del 2.2.2012 ha comunicato a questo Comune di essere destinatario dei finanziamenti, in attuazione dell'OPCM 3927 – DPCM del 28/10/2011, per gli interventi di seguito elencati, da attuarsi a cura di questa Amministrazione e per i quali il Servizio Antisismico della stessa Regione Campania aveva elaborato il relativo studio di vulnerabilità:

-€116.966,67 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 4;

-€85.680,00 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 3;

con Deliberazione di G.C. n.512 del 29/05/2012 è stato approvato lo studio di vulnerabilità dalla Regione Campania per i suddetti lavori di adeguamento strutturale a fini antisismici;

con nota PG/2012/333362 del 20/04/2012 il Servizio P.R.M. Edifici Scolastici ha richiesto l'iscrizione in bilancio delle somme de quo ed il relativo accertamento delle entrate;

con deliberazione di G.C. n. 202 del 03/4/2014, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo", per l'importo complessivo di €202.646,67 di cui €144.860,22 per lavori a base d'asta, ivi compresi €3.387,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €57.646,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da finanziarsi con apposito finanziamento regionale concesso ai sensi del D.P.C.M. del 28/10/2011;

con Determina dirigenziale n.35 del 14/12/2016, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati con ribasso del 44,6886% alla Soc. Coop. DACIA a r.l. con sede in Napoli alla Via G. Jannelli n. 45/A. P.IVA: 07499050636, per l'importo di €86.149,09 oltre IVA, compresi €3.387,62 per oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui al seguente quadro economico:

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 78.250,48
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.387,62
IMPORTO NETTO	€ 81.638,10
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50
b2) imprevisti	€ 4.344,83
b3) pagamenti a fattura	€ 6.500,00
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su a1+a2)	€ 2.897,20
b4.2) spese su b4. 1 per I.R.A.P (8.5%) al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00
B4.5) Contributo AVC.P.	€ 30,00
b5 IVA	

[Handwritten signature]

b5.1) 10% su a1)	€ 8.163,81
b5.2) 10% su b2)	€ 434,48
b5.3) 22% su b3)	€ 1.430,00
b5.4) 22% su b4.3)	€ 614,65
b5.5) 22% su b4.4)	€ 3.443,00
TOTALE B)	€ 51.464,24
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 133.102,34

con "Verbale di Consegna anticipata dei lavori", in data 30/01/2017 i lavori sono stati consegnati alla Soc. Coop. DACIA a r.l. con sede in Napoli alla Via G. Jannelli n. 45/A. P.IVA: 07499050636 dalla stessa società accettati senza riserva;

con contratto Rep. 674 del 28/03/2017 è stato definitivamente affidato alla Soc. Coop. DACIA l'intervento in parola per €81.638,10 compreso oneri della sicurezza;

letta la Relazione del direttore dei lavori in data 20 giugno 2017 dalla quale, tra l'altro, si rileva che per circostanze e questioni tecniche impreviste e imprevedibili rilevate nel corso di esecuzione si è riscontrato il rigonfiamento di rilevanti porzioni di intonaco esterno dovuto ad infiltrazioni di acqua sia dal tetto che direttamente da fessure sulle pareti relativamente al corpo 3, mentre nel corpo 4 si palesavano grosse macchie d'umidità sia per infiltrazioni provenienti dal tetto che per risalita capillare dal suolo;

che, pertanto, al fine di dare soluzione ai suindicati problemi che non erano stati previsti in fase progettuale, vista l'impossibilità di proseguire con le lavorazioni in corso di esecuzione, è stata redatta dal direttore dei lavori una perizia relativa a lavori complementari per l'importo complessivo lordo di €70.891,30 di cui €1.657,82 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, che al netto del ribasso del 44,6886% si riduce a €39.951,83 oltre IVA di cui €38.294,01 e €1.657,82 per oneri della sicurezza oltre I.V.A. i cui prezzi sono stati desunti dalla medesima tariffa adottata per le opere principali (Tariffa Regione Campania ed. 2013);

che nel caso di specie trattasi di esecuzione di ulteriori opere complementari non comprese nel progetto iniziale né previste nel contratto principale che, a seguito di una circostanza imprevista, sono necessarie all'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto in parola e che non possono essere separate sotto il profilo tecnico ed economico dal contratto principale senza recare gravi pregiudizi alla stazione appaltante e che risultano strettamente necessarie al perfezionamento delle opere previste nell'appalto in corso di esecuzione, in relazione all'obiettivo di eliminare il pericolo per l'incolumità della platea scolastica e garantire il normale funzionamento delle attività didattiche giusta quanto previsto all'art.57 co.5 lett.a) del D.Lgs 163/2006 e che risultano rispettate le condizioni di cui ai punti a.1) e a.2) della lettera a) del richiamato comma 5;

Considerato che

l'intervento proposto garantisce il principio di economicità, stante la presenza in sito di opere provvisoriale già collocate in opera nonché la disponibilità offerta dallo stesso operatore economico che segue l'intervento principale presente sui luoghi di lavoro il quale si è dichiarato, con apposito atto di sottomissione, disponibile ad eseguire i lavori complementari agli stessi patti, norme condizioni, prezzi e ribasso del 44,6886%, motivo per il quale si evita il ricorso a nuovi e specifici allestimenti di sicurezza tesi alla mitigazione dei rischi collettivi ed individuali, come specificato al Titolo IV sez.5 art.132 del D.Lgs 81/08, da riproporre in fase successiva all'appalto in corso di esecuzione per il mantenimento di oggettive condizioni di sicurezza e con appalto mirato alla mitigazione del rischio connesso al distacco di intonaco dai paramenti murari mediante il subitaneo rifacimento dello stesso intonaco e al ripristino della guaina impermeabilizzante in copertura;

il quadro economico dei lavori complementari di che trattasi è di seguito riportato:

SECRETARIA

4

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" LAVORI AGGIUNTIVI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori complementari	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 38.294,01
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.657,82
IMPORTO NETTO	€ 39.951,83
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su A1a+A1b)	€ 1.417,83
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	
b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 3.995,18
TOTALE B)	€ 5.413,01
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 45.364,84

le opere complementari comportano un costo complessivo di €178.664,52, come da quadro economico di seguito riportato, inferiore all'importo preventivato e oggetto di specifico finanziamento per €202.646,67:

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE+ LAVORI AGGIUNTIVI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 116.544,49
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.045,44
IMPORTO NETTO	€ 121.589,93
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50
b2) imprevisti	€ 4.344,83
b3) pagamenti a fattura	€ - 6.500,00
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su a1+a2)	€ 4.315,03
b4.2) spese su b4. 1 per I.R.A.P (8.5%) al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00
B4.5) Contributo AVC.P.	€ 30,00
b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 12.158,99
b5.2) 10% su b2)	€ 434,48
b5.3) 22% su b3)	€ 1.430,00
b5.4) 22% su b4.3)	€ 614,65
b5.5) 22% su b4.4)	€ 3.443,00
TOTALE B)	€ 56.877,25
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 178.467,18

l'intervento in discorso ricade nella fattispecie e nell'obbligo tassativo previsto per legge trattandosi, nel caso di specie, della necessità di garantire la prosecuzione delle attività scolastiche in un edificio avente natura monumentale e strategica ai fini della Protezione Civile nonché di salvaguardare l'integrità dell'edificio stesso per cui la mancata esecuzione di dette opere determinerebbe danno per l'Ente;

Preso atto del Decreto dirigenziale n.32 del 21/11/2018 trasmesso al Comune di Napoli con nota prot. 2018/0739115 del 22 novembre 2018 e acquisito al protocollo del comune di Napoli in data 26/11/2018 al n. 1026603;

Ritenuto

- pertanto, di procedere all'approvazione in linea economica della perizia redatta dal direttore dei lavori e richiamata la deliberazione di G.C. n.392 del 20/7/2017 di approvazione in linea tecnica della perizia di variante;
- variare il bilancio di previsione 2018/2020, esercizio 2018, con applicazione di una quota pari a € 45.364,84 nel modo seguente:

PARTE ENTRATA

-applicazione quota avanzo vincolato derivante da fondi 2012 importo € 45.364,84 – REGIONE CAMPANIA NOTA N.2012.0081783 DEL 2/2/2012 FINANZIAMENTO REGIONALE PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO EDIFICI SCOLASTICI SCUOLA MATERNA UGO PALERMO CORPO 3 E CORPO 4 registrato sul capitolo di entrata 403192/1 (accertamenti n. 491/2012 e 492/2012) capitolo di spesa collegato 203192/2 impegno 7436/2012 spostato per esigibilità sul 2015 con impegno 8251/2015, spostato nuovamente per esigibilità sul 2016 con impegno provvisorio 78/2016 confluito per € 69.544,33 in avanzo vincolato nell'esercizio 2016 in quanto disimpegnato poiché economia di gara)

PARTE SPESA

- applicazione quota avanzo vincolato da destinare all'intervento denominato "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO DELLA SCUOLA MATERNA UGO PALERMO CORPO 3E CORPO 4 - FINANZIAMENTO REGIONALE VINCOLO ENTRATA CAP 403192" Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 (capitolo 203192 art. n.i.) con stanziamento di competenza e cassa pari a € 45.364,84, da assegnare al Servizio PRM Edifici Scolastici cod. 4101

Ritenuto che

- stante l'avanzato stato di cantierizzazione cui l'immobile è sottoposto lo stesso resta precluso all'utilizzo didattico con ripercussioni sulla fruibilità da parte della platea scolastica;
- ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, pertanto sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui appresso sottoscrive:

Il dirigente del Servizio
Arch. Alfonso Grezzi

CON VOTI UNANIMI DELIBERA

1) approvare il quadro economico riferito ai lavori complementari relativi ai *lavori complementari occorrenti per il completamento dell'intervento di Adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" sito alla via Monte di Dio civ.80*, già approvata in linea tecnica con Delibera di G.C. n.392 del 20/7/2017, come specificato in premessa;

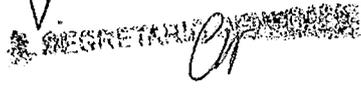
V.
2. SEGRETO

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO LAVORI AGGIUNTIVI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori complementari	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 38.294,01
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.657,82
IMPORTO NETTO	€ 39.951,83
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su A1a+A1b)	€ 1.417,83
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	
b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 3.995,18
TOTALE B)	€ 5.413,01
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 45.364,84

2) dare atto che, a seguito della presente approvazione in linea economica della perizia per maggiori lavori, il quadro economico complessivo dei lavori appaltati è da rimodularsi come segue:

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE + LAVORI AGGIUNTIVI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 116.544,49
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.045,44
IMPORTO NETTO	€ 121.589,93
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50
b2) imprevisti	€ 4.344,83
b3) pagamenti a fattura	€ 6.500,00
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su a1+a2)	€ 4.315,03
b4.2) spese su b4. 1 per I.R.A.P (8.5%) al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00
B4.5) Contributo AVC.P.	€ 30,00
b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 12.158,99
b5.2) 10% su b2)	€ 434,48
b5.3) 22% su b3)	€ 1.430,00
b5.4) 22% su b4.3)	€ 614,65
b5.5) 22% su b4.4)	€ 3.443,00
TOTALE B)	€ 56.877,25
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 178.467,18

3) Demandare al dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici gli adempimenti conseguenti.

V. 



4) Adottare, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e 175 comma 3 lett. c e comma 4 del D. Lgs. 267/2000, e salva la successiva ratifica di quest'ultimo, la variazione del bilancio 2018/2020 esercizio 2018 relativa all'applicazione dell'avanzo vincolato nel modo seguente:

PARTE ENTRATA

-applicazione quota avanzo vincolato derivante da fondi 2012 importo € 45.364,84 – REGIONE CAMPANIA NOTA N.2012.0081783 DEL 2/2/2012 FINANZIAMENTO REGIONALE PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO EDIFICI SCOLASTICI SCUOLA MATERNA UGO PALERMO CORPO E CORPO 4 registrato sul capitolo di entrata 403192/1 (accertamenti n. 491/2012 e 492/2012) capitolo di spesa collegato 203192/2 impegno 7436/2012 spostato per esigibilità sul 2015 con impegno 8251/2015, spostato nuovamente per esigibilità sul 2016 con impegno provvisorio 78/2016 confluito per € 69.544,33 in avanzo vincolato nell'esercizio 2016 in quanto disimpegnato poiché economia di gara)

PARTE SPESA

- applicazione quota avanzo vincolato da destinare all'intervento denominato "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO DELLA SCUOLA MATERNA UGO PALERMO CORPO 3 E CORPO 4 - FINANZIAMENTO REGIONALE VINCOLO ENTRATA CAP 403192" Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 (capitolo 203192 art. n.i.) con stanziamento di competenza e cassa pari a € 45.364,84, da assegnare al Servizio PRM Edifici Scolastici cod. 4101

- (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
 - (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- (**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti atti:

1. Delibera di G.C. n. 202 del 03/04/2014;
2. Determina dirigenziale di aggiudicazione 35 del 14/12/2016 reg.ta I.G.2226 del 29/12/2016;
3. Contratto Rep.674 del 28/03/2017;
4. Delibera di G.C. n.392 del 20/7/2017;
5. Decreto Dirigenziale n.32 del 21/11/2018.

per complessive n° 50 pagine, progressivamente numerate, la cui copia conforme è depositata presso l'ufficio PRM Edifici Scolastici.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Alfonso Ghizzi

L'ASSESSORE ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE
Prof.ssa Annamaria Palmieri

Visto: il Direttore Centrale Welfare
D.ssa Barbara Trupiano

V.
7. SEGRETARIO



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N°21 del 14 dicembre 2018 AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione in linea economica della perizia per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico "Ugo Palermo" dell'importo complessivo lordo di €70.891,30 - CUP: B69E14000130002

Con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi degli artt.42 comma 4 e 175 comma 3 lett. c e comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. adozione di variazione del Bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018 per applicazione di avanzo vincolato di € 45.364,84.

Il Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: "FAVOREVOLE"

Addi,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Alfonso Gherzi

14 DIC. 2018

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot. ~~72~~/785

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi..... 14/12/2018

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €..... viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....(.....) del Bilancio 201....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	€.....
Impegno precedente	€.....
Impegno presente	€.....
Disponibile	€.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

2008 15379

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta si intende approvare il q.e. dei lavori aggiuntivi al progetto di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" per un importo complessivo di € 178.467,18 e, contestualmente, si intende provvedere ad una variazione del Bilancio di Previsione 2018/2020-annualità 2018 (ex articolo 42, comma 4, e 175, comma 3-lett. c e comma 4, del d.lgs. 267/2000), relativa all'applicazione dell'avanzo vincolato.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica in senso "favorevole".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile in senso "favorevole".

Dalla motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa della proposta, redatta con attestazioni di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che la stessa si è resa necessaria per ulteriori opere complementari non comprese nel progetto iniziale, né previste nel contratto principale [secondo la previsione di cui all'art. 57 co, 5 lett. a) del d.lgs. 163/2006].

Nelle premesse della proposta sono riportati, altresì, i riferimenti normativi e le deliberazioni presupposte a fondamento della stessa. Si richiamano, in particolare, l'art. 42, co. 4, d.lgs. n.267/2000 e il successivo art. 175, comma 3, lett. c) che prevede la possibilità di deliberare variazioni del bilancio di previsione mediante l'utilizzo delle quote del risultato di amministrazione vincolato entro il termine del 31 dicembre.

Nel richiamare l'attenzione della dirigenza proponente in merito ai contenuti della segretariale n. 1051316 del 03.12.2018, e in specie alla tempestività di presentazione delle proposte deliberative alla Giunta, si ricorda che la responsabilità in merito alla regolarità tecnica dell'atto viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TUEL, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Si ricorda, infine, che sulla presente proposta dovrà essere reso il parere dell'Organo di revisione finanziaria ai sensi dell'art. 239 del TUEL, nonché il rispetto del termine indicato nel succitato art. 42, co. 4.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo ai principi costituzionali di buon andamento e imparzialità cui s'informa l'azione amministrativa.

Il Vice Segretario Generale

Cinzia D'Oriano

VISTO:
 IL DIRIGENTE



COMUNE DI NAPOLI
Segreteria Generale
Servizio Segreteria della Giunta Comunale

**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE INTEGRANTE
DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

N° 625 DEL 14/12/2018

1005
11-3-11

1/B

M



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

ESECUZIONE IMMEDIATA

Servizio P.R.M. Edifici Scolastici

24 MAR. 2014
17210

Assessorato alla Scuola e all'Istruzione

Proposta di delibera prot. N°003 del 13.03.2014

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 202

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo per i lavori di adeguamento strutturale ed antisismico sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C.D. "Ugo Palermi" quale progetto di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria ai fini dell'ottenimento del finanziamento regionale.

Il giorno 3 APR. 2014 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta

Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 8 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de Magistris P

ASSESSORI:

TOMMASO SODANO	<input type="checkbox"/> ASSENTE	ALESSANDRA CLEMENTE	<input type="checkbox"/> P
CARMINE PISCOPO	<input type="checkbox"/> ASSENTE	ENRICO PANINI	<input type="checkbox"/> ASSENTE
MARIO CALABRESE	<input type="checkbox"/> ASSENTE	ANNAMARIA PALMIERI	<input type="checkbox"/> P
GAETANO DANIELE	<input type="checkbox"/> P	SALVATORE PALMA	<input type="checkbox"/> P
ALESSANDRO FUCITO	<input type="checkbox"/> P	FRANCESCO MOXEDANO	<input type="checkbox"/> ASSENTE
ROBERTA GAETA	<input type="checkbox"/> P	MONIA ALBERTI	<input type="checkbox"/> P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P"

Assume la Presidenza IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune DOT. GAETANO VIRIUSO

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

SECRETARIA GENERALE

17

ZMB 8 F 2
Z M

La Giunta, su proposta dell'Assessore alla Scuola e all'Istruzione

Premesso che:

con Decreto dirigenziale della Regione Campania n°122 del 10/6/2011 è stato approvato il piano degli interventi strutturali ed antisismico degli edifici scolastici, riportati in allegato al provvedimento stesso, ai sensi della OPCM 3927/2011;

con nota prot. 2009.0698205 del 31.7.2009 la Regione Campania comunicava a questo Comune che era stata approvata la "verifica sismica" dell'edificio denominato "Scuola Materna Ugo Palermo" - corpi 1, 2, 3 e 4 dal Comitato Tecnico Scientifico all'uopo istituito con Decreto Presidenziale n. 72 del 13.2.2007;

con successiva nota prot. 2011.0374661 del 11.5.2011 la Regione Campania comunicava che questo Ente risultava destinatario di un finanziamento complessivo di euro 408.642,00, in attuazione dell'OPCM 3362/2044 e DGR n. 1837/2008, per l'intervento di adeguamento/miglioramento sismico relativo al primo corpo ed al secondo corpo dell'edificio sopra menzionato; gli interventi relativi al primo ed al secondo corpo, successivamente all'inoltro della documentazione tecnica redatta a cura del Servizio PRM Edifici Scolastici, sarebbero stati attuati direttamente dal Settore Regionale Programmazione Interventi di Protezione Civile;

VISTO che

per il terzo ed il quarto corpo dell'edificio in questione, la Regione Campania con nota prot. 2012.0081783 del 2.2.2012 ha comunicato a questo Comune di essere destinatario dei seguenti finanziamenti, in attuazione dell'OPCM 3927 - DPCM del 28/10/2011, per gli interventi di seguito elencati, da attuarsi a cura di questa Amministrazione e per i quali il Servizio Antisismico della stessa Regione Campania ha elaborato il relativo studio di vulnerabilità:

Euro 116.966,67 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 4;

Euro 85.680,00 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 3;

con la medesima nota la Regione ha stabilito in tre fasi procedurali la realizzazione degli interventi con la relativa erogazione delle somme finanziate;

CONSIDERATO che

i termini dettati per la realizzazione degli interventi stabiliscono che la prima fase, relativa all'incarico di progettazione, restavano stabiliti per il 31 maggio 2012;

il Servizio PRM Edifici Scolastici con nota prot. PG/2012/393253 del 11.5.2012 ha comunicato alla Regione Campania la nuova tempistica relativa all'affidamento ed all'aggiudicazione dei lavori, tra cui l'affidamento dell'incarico di progettazione che sarebbe dovuta avvenire entro il 31.7.2012;

RILEVATO che

il Servizio PRM Edifici Scolastici, con nota prot. PG/2012/333362 del 20.4.2012, ha richiesto l'iscrizione in bilancio delle somme de quo ed il relativo accertamento delle entrate;

VISTA

la delibera d Giunta Comunale N.512 del 28/06/2012 avente ad oggetto: "Approvazione dello Studio di vulnerabilità elaborato dalla Regione Campania e del relativo Quadro Economico, per lavori di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna U. Palermo. Importo €

[Handwritten signature and stamp]

3 MB 9 1/2 3

116.966,67 per il corpo 4 ed € 85.680,00 per il corpo 3- Finanziamenti della Regione Campania ai sensi dell'OPCM n. 3927/2011 - DPCM del 28.10.2011 Redazione del Progetto Esecutivo" nell'ambito della quale il Servizio ha predisposto il quadro economico per gli interventi di che trattasi come di seguito riportato

TENUTO CONTO

Con determina n. 007 del 05/6/2013 registrata all'I.G. il 28/6/2013 col n°819 il Servizio P.R.M. Edifici Scolastici ha conferito incarico di progettazione a professionista esterno al fine della redazione di specifico progetto esecutivo di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo", in ossequio al disciplinare di incarico allegato alla determina dirigenziale in parola ;

Che il professionista incaricato, in data 23/12/2013 ha trasmesso n° 4 copie del progetto esecutivo di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" composto dai seguenti elaborati:

- Elab. R1 RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO
- Elab. R2 RELAZIONE STORICA
- Elab. R3 RELAZIONE TECNICA E RELAZIONE SUI MATERIALI
- Elab. R4 FASCICOLO DEI CALCOLI SU CD-ROM
- Elab. R5 RELAZIONE FOTOGRAFICA
- Elab. RS1 RELAZIONE GEOLOGICA
- Elab. RS2 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. TECNOINN
- Elab. RS3 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. S.T.C.
- Elab. RS4 RELAZIONE SULLA PERICOLOSITÀ SISMICA
- Elab. G3-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE CORPO 3
- Elab. G3-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 3
- Elab. G3-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
- Elab. G3-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 3
- Elab. G3-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA CORPO 3
- Elab. G3-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 3
- Elab. G3-7: STATO POST OPERAM: CARPENTERIE METALLICHE PER IMPALCATI CORPO 3
- Elab. G3-8: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
- Elab. G3-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DEI CANTONALI CORPO 3
- Elab. G3-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE FINESTRE CORPO 3
- Elab. G3-11: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO CORPO 3
- Elab. G4-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE E CARPENTERIE CORPO 4
- Elab. G4-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 4
- Elab. G4-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
- Elab. G4-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 4
- Elab. G4-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA E CARPENTERIA CORPO 4
- Elab. G4-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 4 - DESCRIZIONE INTERVENTI
- Elab. G4-7: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
- Elab. G4-8: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INSERIMENTO DIATONI NATURALI TRASVERSALI E STILATURA GIUNTI - CORPO 4
- Elab. G4-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DI RASTREMAZIONI - CORPO 4
- Elab. G4-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE BOCHE DI LUPO - CORPO 4
- Elab. G4-11: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE CATENE POST-TESE - CORPO 4
- Elab. G4-12: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO - CORPO 4
- Elab. E1 COMPUTO METRICO
- Elab. E2 ELENCO PREZZI
- Elab. E3 STIMA INCIDENZE MANODOPERA E SICUREZZA
- Elab. E4 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- Elab. E5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (all. A diagramma Gantt; all. B Analisi e valutazione rischi; computo metrico della sicurezza)
- Elab. E5 ALL. FASCICOLO CARATT. DELL'OPERA
- Elab. E6 PIANO DI MANUTENZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE

SECRETARIA GENERALE

GMB 10/11/14

Il progetto esecutivo sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna "U. Palermo" dell'importo complessivo pari ad Euro 202.646,67 relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dell'istituto scolastico in parola è stato elaborato sulla base dei prezzi ricavati dalla tariffa del Provveditorato alle OO.PP per la Campania ed. 2013 e comporta il seguente quadro economico riepilogativo:

16

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 & 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo"	
A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) Importo lavori	141.472,60
a2) Importo della manodopera	
a3) Importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	3.387,62
A totale lavori a misura	144.860,22
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1 Collaudo statico	4.963,50
b2 Imprevisti	4.344,83
b3 pagamenti a fattura	6.500,00
b4 spese generali	
b4.1 spese tecniche ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163 del 12/4/06	2.897,20
b4.2 spese su b4.1 per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	198,92
b4.3 spese per accertamenti laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	2.793,85
b4.4 spese per contribuzione Autorità di Vigilanza LL.PP.	30,00
b4.5 spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione LL. da parte di professionista esterno incaricato (Impegnati con determina I.G. 819/13)	15.650,00
b5 IVA	
b5.1 10% su A	14.486,02
b5.2 10% su b2	434,48
b5.3 22% su b3	1.430,00
b5.4 22% su b4.5 (Impegnati con determina I.G. 819/13 per € 3.286,50)	3.443,00
b5.5 22% su b4.3	614,65
B totale somme a disposizione	57.788,45
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	202.646,67

Il progetto in parola è già stato validato da parte del responsabile unico del procedimento, come risulta da apposito verbale di validazione ai sensi dell'Art. 55 del Regolamento D.P.R. 5 Ottobre 2010, N. 207;

L. SEGRETARIO GENERALE

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il dirigente del Servizio
Ing. Andrea Esposito

CON VOTI UNANIMI
DELIBERA

1) Approvare il Progetto esecutivo di adeguamento strutturale ed antisismico sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C.D. "U. Palermo" dell'importo complessivo pari ad Euro 202.646,67 ai fini dell'ottenimento del finanziamento regionale composto dai seguenti elaborati:

- Elab. R1 RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO
- Elab. R2 RELAZIONE STORICA
- Elab. R3 RELAZIONE TECNICA E RELAZIONE SUI MATERIALI
- Elab. R4 FASCICOLO DEI CALCOLI SU CD-ROM
- Elab. R5 RELAZIONE FOTOGRAFICA
- Elab. RS1 RELAZIONE GEOLOGICA
- Elab. RS2 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. TECNOINN
- Elab. RS3 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. S.T.C.
- Elab. RS4 RELAZIONE SULLA PERICOLOSITÀ SISMICA
- Elab. G3-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE CORPO 3
- Elab. G3-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 3
- Elab. G3-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
- Elab. G3-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 3
- Elab. G3-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA CORPO 3
- Elab. G3-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 3
- Elab. G3-7: STATO POST OPERAM: CARPENTERIE METALLICHE PER IMPALCATI CORPO 3
- Elab. G3-8: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
- Elab. G3-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DEI CANTONALI CORPO 3
- Elab. G3-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE FINESTRE CORPO 3
- Elab. G3-11: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO CORPO 3
- Elab. G4-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE E CARPENTERIE CORPO 4
- Elab. G4-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 4
- Elab. G4-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
- Elab. G4-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 4
- Elab. G4-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA E CARPENTERIA CORPO 4
- Elab. G4-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 4 - DESCRIZIONE INTERVENTI
- Elab. G4-7: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
- Elab. G4-8: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INSERIMENTO DIATONI NATURALI TRASVERSALI E STILATURA GIUNTI - CORPO 4
- Elab. G4-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DI RASTREMAZIONI - CORPO 4
- Elab. G4-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE BOCHE DI LUPO - CORPO 4
- Elab. G4-11: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE CATENE POST-TESE - CORPO 4
- Elab. G4-12: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO - CORPO 4
- Elab. E1 COMPUTO METRICO
- Elab. E2 ELENCO PREZZI
- Elab. E3 STIMA INCIDENZE MANODOPERA E SICUREZZA
- Elab. E4 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- Elab. E5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (all. A diagramma Gantt; all. B Analisi e valutazione rischi; computo metrico della sicurezza)
- Elab. E5 ALL. FASCICOLO CARATT. DELL'OPERA
- Elab. E6 PIANO DI MANUTENZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE

2) Approvare il quadro economico di seguito riportato:

L. SEGRETARIO GENERALE

6 MB

12 F.

6 MB

Quadro economico relativo al Progetto esecutivo di adeguamento sismico dei plessi "3 & 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo"	
A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) Importo lavori	141.472,60
a2) Importo della manodopera	
a3) Importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	3.387,62
A totale lavori a misura	144.860,22
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1 Collaudo statico	4.963,50
b2 Imprevisti	4.344,83
b3 pagamenti a fattura	6.500,00
b4 Spese generali	
b4.1 spese tecniche ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163 del 12/4/06	2.897,20
b4.2 spese su b4.1 per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	198,92
b4.3 spese per accertamenti laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	2.793,85
b4.4 spese per contribuzione Autorità di Vigilanza LL.PP.	30,00
b4.5 spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione LL. da parte di professionista esterno incaricato (Impegnati con determina I.G. 819/13 per € 3.286,50)	15.650,00
b5 IVA	
b5.1 10% su A	14.486,02
b5.2 10% su b2	434,48
b5.3 22% su b3	1.430,00
b5.4 22% su b4,5 (Impegnati con determina I.G. 819/13 per € 3.286,50)	3.443,00
b5.5 22% su b4,3	614,65
B totale somme a disposizione	67.786,45
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	202.646,67

- 4) autorizzare il dirigente del competente servizio - ottenuto il finanziamento regionale e nelle more dell'autorizzazione prevista ai sensi dell'art.21 Parte II Titolo I del D. Leg.vo 42/2004 "Codice dei beni culturali e del Paesaggio" e dell'ulteriore approvazione da parte del C.T.S. della Regione Campania - a procedere alle attività conseguenti per il sollecito inizio dei lavori.
- 5) dare atto che la spesa complessiva di €202.646,67 trova copertura finanziaria sul capitolo 203192 Bil.2012 Imp.3692 e 7172;

Sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento i suddetti elaborati per complessive n° 708 Pagine, la cui copia conforme è depositata presso l'ufficio PRM Edifici Scolastici.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Andrea Esposito

L' ASSESSORE ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE
Prof.ssa Annamaria Palmieri

IL SEGRETARIO GENERALE

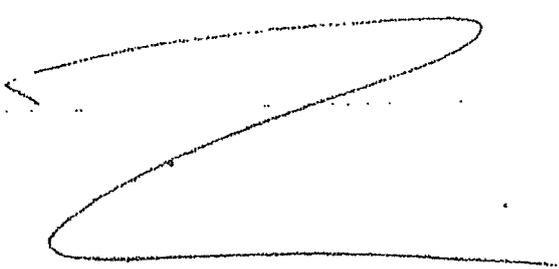
[Handwritten signature]

Immediata su Intercolare alle...

FB 13 F

SEGUE: Deliberazione di Giunta Comunale n° 202 del 3 APR. 2014

F 19



LA GIUNTA

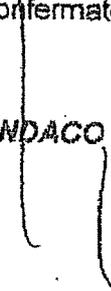
Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata.

Con voti UNANIMI

DELIBERA

Di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuare le determinazioni.
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

8 MB

14 F.

8

20

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N°003 DEL 13 MARZO 2014 AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione del progetto esecutivo per i lavori di adeguamento strutturale ed antisismico sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C.D. "Ugo Palermo" quale progetto di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria ai fini dell'ottenimento del finanziamento regionale.

Il Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: "FAVOREVOLE"

Addi, IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Andrea Esposito

Pervenuta in Ragioneria Generale il 24 MAR 2014 Prot. 19210

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: *VERBA PARORE ALLEGATO*

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €..... viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....(.....) del Bilancio 200....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	Progn 3889/2011 P.N. 7436/2012	31-03-2014 LR
Impegno precedente	€.....	
Impegno presente	€.....	
Disponibile			€.....

Al sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo Spese

RMB

15 F

J

U

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 003 DEL 13-03-2014 - (TY 210 DEL 24-03-2014).

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con le Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28-01-2013 e n. 33 del 15-07-2013.

La presente proposta dispone l'approvazione del progetto esecutivo per i lavori di "adeguamento strutturale ed antisismico sui corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C. D. Ugo Palermo".

La relativa spesa per l'importo complessivo di € 202.646,67, I.V.A. compresa, si fa gravare sul cap. 203192 bil. 2012 intervento 2.04.0101, che presenta sufficiente disponibilità e la cui copertura finanziaria risulta assicurata da apposito finanziamento regionale

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina ad indire la gara di appalto e a prenotare la relativa spesa, al netto di € 18.936.50 già impegnati, con Determina I.G. 819 del 28-06-2013, a favore dell'Ing. Giuseppe Brando per l'affidamento dell'incarico di progettista strutturale e direttore operativo nell'ambito dei lavori di cui è cenno.

Con le osservazioni sopra riportate si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. R. M. M. M.

10 MB

10 16 J
22

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si propone di approvare il progetto esecutivo di adeguamento strutturale ed antisismico sui corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico Scuola materna 1° C.D. "U.Palermo", dell'importo complessivo di 202.646,67 euro, come da quadro economico.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "Favorevole", seguita dalla dichiarazione che l'atto non comporta aumenti di spesa o riduzione di entrate, anche in riferimento ad esercizi successivi.

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile, ex art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 - letti, richiamati e visti: l'articolo 147bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000; il Piano di Riequilibrio Pluriennale di cui alle deliberazioni consiliari n. 3 del 28.01.2013 e n. 33 del 15.07.2013 -, in senso favorevole, in quanto la spesa è assicurata da apposito stanziamento regionale, e precisando che "il dirigente ad avvenuta approvazione della proposta, dovrà provvedere con propria determina ad indire la gara di appalto e a prenotare la relativa spesa, al netto di € 18.936,50 già impegnati ... per l'affidamento dell'incarico di progettista strutturale e direttore operativo nell'ambito dei lavori di cui è cenno."

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che la proposta è conseguenziale al finanziamento regionale per gli interventi strutturali ed antisismici degli edifici scolastici (OPCM 3927/2011) e, con gli interventi specifici sui corpi 3° e 4° dell'edificio scolastico in parola, a completamento di interventi già precedentemente finanziati ed effettuati sui corpi 1° e 2°.

Si richiamano:

- le disposizioni normative previste dall'art. 93 e 112 D.Lgs. 163/2006, nonché la Sezione IV (intitolata "progetto esecutivo"), Capo I, Titolo II, Parte II del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, e il Capo II dello stesso Titolo II, intitolato "verifica del progetto", con particolare riferimento all'art. 45, comma 2, dove è precisato che la verifica deve accertare, tra l'altro, "la completezza della progettazione, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori e l'adeguatezza dei prezzi unitari";

- l'esigenza della conformità dell'attività in tema di lavori pubblici alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a tutte le norme vigenti in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela. In specie, visto il richiamo del punto 4 del deliberato, l'esigenza della conformità alle disposizioni del d.lgs. n. 42/2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

SECRETARIO

Magistris

G.F. PROGETTO ESECUTIVO EDIFICIO SCOLASTICO UGO PALERMO

SECRETARIO GENERALE

- 11 MB
- la segretariale prot. n. 2651/U del 03.10.2007 relativa alla predisposizione di schemi deliberativi concernenti la realizzazione di lavori pubblici;
 - la segretariale prot. n. 3706 del 16.10.2009, riguardante il "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici".
- 17
A
23

Si richiama, poi, l'art. 197 del D.Lgs. n. 163/2006, circa la "Disciplina comune applicabile ai contratti pubblici relativi ai beni culturali".

La progettazione esecutiva dell'opera è stata affidata con conferimento di incarico professionale esterno (determina 007 del 05.06.2013 della Direzione Centrale Welfare). Ricordando, in generale, l'esigenza del rispetto del principio dell'autosufficienza, di elaborazione della magistratura contabile, secondo il quale l'attività della pubblica amministrazione deve essere svolta dai propri organi ed uffici, consentendosi eccezionalmente il ricorso a soggetti esterni soltanto ove sussistano particolari condizioni, si rileva che nella proposta è previsto contestualmente l'"incentivo alla progettazione" ex art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006, senza chiarire il rapporto tra la progettazione affidata all'esterno e quella che resta affidata ai tecnici dell'Ente.

In merito a quest'ultima, poi, si ricorda che con deliberazione di Giunta comunale n. 375/2008 sono stati fissati i criteri e le modalità di ripartizione del compenso incentivante e la Corte dei Conti-Sezione regionale di Controllo per la Toscana, deliberazione n. 15 del 2013/PAR, ribadendo quanto già espresso in altra deliberazione (n. 293 del 23 ottobre 2012), in relazione alla richiesta se fosse corretto corrispondere l'incentivo al personale dipendente coinvolto nella realizzazione di opere e di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili, si esprime nel senso che "l'incentivo alla progettazione non può venire riconosciuto per qualunque lavoro di manutenzione ordinaria/straordinaria su beni dell'ente locale ma solo per lavori di manutenzione di un'opera pubblica alla cui base vi sia una necessaria attività di progettazione. Esulando, pertanto, tutti quei lavori manutentivi per la cui realizzazione non è necessaria l'attività progettuale..."

Si richiamano, con riferimento, agli affidamenti che seguiranno al provvedimento in esame, le norme del D.Lgs. 163/2006 e, in particolare, i principi fissati nell'art. 2, comma 1, che così dispone: "L'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi del presente codice, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza; l'affidamento deve altresì rispettare i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice."

Si ricorda che la responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "Favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

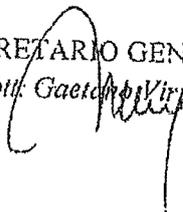
12 ~~B~~

18
M

Nel riportarsi ai contenuti del parere di regolarità contabile, spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa, di cui l'efficienza e l'economicità rappresentano alcuni dei canoni di attuazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Gaetano Virtuoso



03-9-14

VISTO:
Il Sindaco
Luigi de Magistris

Deliberazione di G.C. n. 202 del 03/4/2014 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati dichiarati nell'atto.

45 13 B 19 F

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 7.5.14 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

Il Funzionario Responsabile

[Handwritten signature]

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. 13 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 3.4.14

divenuta esecutiva in data

Gli allegati dichiarati nell'atto:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati;

Il Funzionario responsabile

[Handwritten signature]

Attestazione di compiuta pubblicazione:

25



ALB

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE WELFARE
SERVIZIO P. R. M. EDIFICI SCOLASTICI

Originale

DETERMINAZIONE

n° 035 del *11/12/2016*

Oggetto: Aggiridicazicne definitiva, in favore della Soc. Coop. DACIA a.r.l. con sede in Napoli alla Via G. Iannelli n. 45/A - P.IVA: 07499050636, per l'importo di € 86.149,09 oltre IVA, al netto del ribasso del *44,6886%* ivi compresi € 3.387,62 per oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso, della gara di appalto relativa all'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo", sito in via Monte di Dio, 80.
C.I.G.: 65670927 - C.U.P.: B69E14000130002 -

Pervenuta al Servizio Finanziario
in data *15* DIC. 2016 prot. n° *DZ 2655*

Registrata all'indice generale
data *9* DIC. 2016 n° *2226*

Fm

15 MB

2

Il Dirigente del Servizio Progettazione – Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici:
Giuseppe Pulli

Premesso:

- che la G.C. con deliberazione n. 202 del 03/4/2014, ha approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in via Monte di Dio, 80, dell'importo complessivo lordo di € 202.646,67, di cui € 144.860,22 per lavori a misura a base d'asta oltre IVA, ivi compresi € 3.387,62 per oneri ordinari di sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con contributo regionale di pari importo, avente il seguente quadro economico:

A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) lavori a misura	€ 141.472,60
a2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.387,62
IMPORTO A BASE DI GARA	€ 144.860,22
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b1) oneri per collaudo statico	€ 4.963,50
b2) imprevisti	€ 4.344,83
b3) pagamenti a fattura	€ 6.500,00
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su a1+a2)	€ 2.897,20
b4.2) spese su b4.1 per I.R.A.P. (8.5%) al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00
B4.5) Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
B5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 14.486,02
b5.2) 10% su b2)	€ 434,48
b5.3) 22% su b3)	€ 1.430,00
B5.4) 22% su b4.3)	€ 614,65
B5.5) 22% su b4.4)	€ 3.443,00
TOTALE B)	€ 57.786,45
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 202.646,67

- che con Determinazione dirigenziale n. 35 del 19/11/2015, registrata all'I.G. in data 25/11/2015 al n. 2177, è stata indetta la relativa gara di appalto per l'affidamento dei lavori in discorso per l'importo complessivo a base d'asta di € 144.860,22 oltre IVA, di cui 3.387,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 2, del D.Lgs. 163/2006;
- che con verbali di gara in data 31/3/2016 e 06/4/2016, la Commissione di gara all'uopo costituita, al termine delle operazioni di rito, ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto in discorso la **Soc. COSEM s.r.l. con sede in Cercola (NA) alla Via Don Minzoni, 124, P. IVA: 06570360633** - rappresentata dall'Arch. Marciano Carmen nata a Napoli il 18/11/1986, **che ha offerto il ribasso del 44,6886%**, subordinando l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva dell'appalto all'acquisizione, per la predetta ditta rimasta provvisoriamente aggiudicataria, delle informazioni antimafia di cui al

16 MB

3

D. Lgs. 159/2011, previste dal Protocollo di Legalità sottoscritto tra l'Amministrazione comunale e l'U.T.G. di Napoli in data 01/8/2007, recepite con delibera di G. C. n. 3202 del 05/10/2007 ed ha, inoltre, demandato al competente RUP la verifica e l'accertamento del possesso da parte della ditta aggiudicataria, dei requisiti previsti nel bando di gara di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e la congruità dell'offerta prodotta;

- Che con nota n. PG/2016/358045 del 27/4/2016, il R.U.P. ha richiesto alla Soc. COSEM s.r.l., rimasta provvisoriamente aggiudicataria della gara in discorso, le giustificazioni del prezzo offerto;
- Considerato che la Soc. COSEM s.r.l. non è stata in grado di giustificare esaustivamente l'offerta formulata in sede di gara, il R.U.P. con nota n. 1010473 del 20/12/2016, ha provveduto a convocare la Soc. Coop. DACIA a.r.l. risultata seconda classificata nella procedura di gara con il ribasso del 41,50%, la quale con dichiarazione del 20/12/2016 ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire i lavori di che trattasi, applicando lo stesso ribasso del 44,6886% offerto dalla Soc. COSEM s.r.l.;
- Che la Soc. Coop. DACIA a.r.l. ha esaustivamente giustificato il ribasso offerto e quindi con apposito verbale del 21/12/2016, il R.U.P. ritenendo congruo il ribasso offerto ha proceduto ad aggiudicare provvisoriamente alla stessa la gara relativa all'affidamento dei lavori di che trattasi, fatte salve le verifiche di legge;
- Accertato con esito favorevole il possesso, da parte della Soc. Coop. DACIA a.r.l. rimasta provvisoriamente aggiudicataria dei requisiti di cui all'art. 38 del d. Lgs.vo 163/2006 e ss..mm.ii.;

DETERMINA

1) Aggiudicare in via definitiva a favore della Soc. Coop. DACIA a.r.l. con sede in Napoli alla Via G. Iannelli, 45/A - P. IVA: 07499050636 - per l'importo complessivo di € 81.638,10 oltre IVA, al netto del ribasso del 44,6886%, ivi compresi € 3.387,62 per oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso, della gara di appalto relativa all'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3) e 4) dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo", sito in via Monte di Dio, 80.

C.I.G.: 65670927 - C.U.P.: B69E14000130002 -

2) Prendere atto, per effetto della predetta aggiudicazione, che il quadro economico dell'appalto in discorso, approvato con deliberazione di G. C. n. 202 del 03/4/2014, viene così di seguito a rideterminarsi:

A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) lavori a misura al netto del ribasso del 44,6886%	€ 78.250,49
a2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.387,62
IMPORTO NETTO	€ 81.638,10
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50
b2) imprevisti	€ 4.344,83
b3) pagamenti a fattura	€ 6.500,00
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su a1+a2)	€ 2.897,20
b4.2) spese su b4.1 per I.R.A.P. (8.5%) al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85

32

17 B

h

b4.4) Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
b4.5) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale già liquidate a seguito della Determinazione I.G. 819 del 28/5/2013	€ 15.650,00
B5 IVA	
b5.1) 10% su a1+a2)	€ 8.163,81
b5.2) 10% su b2)	€ 434,48
b5.3) 22% su b3)	€ 1.430,00
b5.4) 22% su b4.3)	€ 614,65
b5.5) 22% su b4.5 già impegnato con Determinazione I.G. 819 del 28/5/2013	€ 3.443,00
TOTALE B)	€ 51.464,24
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 133.102,34

3) Incaricare il competente Servizio P.R.M. Edifici Scolastici - di provvedere alla stipula del contratto relativo all'affidamento dei lavori di che trattasi le cui spese saranno a totale carico della Soc. Coop. DACIA a.r.l. mediante scrittura privata semplice da registrarsi in caso d'uso, demandando al Servizio Autonomo C.U.A.G. la relativa repertoriazione.

4) Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con D.Lgs. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

5) Impegnare, tenuto conto di € 15.650,00 già impegnati con Determinazione I.G. 819 del 28/5/2013, la somma complessiva di € 117.458,04 sul Capitolo 203192 - art. 2 - Int. 2.01.0501 - del Bilancio 2016 - Cod. 04.01- 2.02.01.09.003 - di cui € 89.801,91 IVA compresa per lavori a favore della Soc. Coop. DACIA a.r.l., ed € 35.814,24 per somme a disposizione.

6) Dare atto che la liquidazione degli stati di avanzamento dei lavori di che trattasi, sarà subordinata al rispetto delle "nuove regole" stabilite dall'Amministrazione (Programma 100).

7) Dare atto, altresì, che è stato accertato con esito favorevole, dal competente RUP, il possesso da parte della Soc. Coop. DACIA a.r.l. dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006.

nei allegati, parte integrante del provvedimento, constano di pagine

33 *J*
 Allegati in copia: determinazione n. 35 del 19/11/2015, verbali di gara del 31/3 e 06/4/2015, verbale di incontro con la ditta Cossem del 20/7/2016, comunicazione di esclusione alla ditta Cossem in data 02/8/2016, verbale di incontro con la Soc. Coop. Dacia, dichiarazione della Soc. Coop. Dacia del 20/12/2016.

IL DIRIGENTE
 Giuseppe Pulli



19 MB

6

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 2226 DEL 29-12-2016

20 MB



COMUNE DI NAPOLI

Oggetto del contratto:	contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in via Monte di Dio, 80, affidati, a seguito di Determinazione
Ditta contraente:	Soc. Coop. D.A.C.I.A. Arl
Servizio contraente:	P.R.M. Edifici Scolastici
Cig:	65670927CO
Natura dell'affidamento:	lavori
Numero Progressivo di registrazione:	674
Data di registrazione:	28/03/17

21 MB

COMUNE DI NAPOLI (C.F. 80014890638)

Contratto di appalto repertorio n.

OGGETTO: contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in via Monte di Dio, 80, affidati, a seguito di Determinazione Dirigenziale n. 35 del 14/12/2016 del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici, registrata all'indice generale in data 29/12/2016 al n. 2226, alla **Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. - C.F. e Partita I.V.A. 07499050636.**

Importo totale di aggiudicazione: € 81.638,10 (ottontunomilaseicentotrentotto/10) comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.387,62 (tremilatrecentottantasette/62) ed oltre I.V.A.

C.I.G. 65670927 -

TRA

1) **Comune di Napoli (c.f. 80014890638)**, in persona dell'Arch. Alfonso Ghezzi, nato a Napoli il 18/5/1957, nella qualità di Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici, abilitato alla sottoscrizione dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell' art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e in esecuzione dell' art. 48, comma 2, dello Statuto Comunale, nonché dell' art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune in Napoli, sita in Napoli, Piazza Municipio n. 23 - Palazzo San Giacomo;

2) **Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l.** con sede in Napoli alla Via G. Iannelli, n.45/A, C.F. e Partita I.V.A. 07499050636, R.E.A. n. NA 625219, giusta visura camerale agli atti del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici, nella persona della Sig.ra Sasso Daniela nata a Napoli il 19/8/1981- in qualità di Amministratore Unico;

PREMESSO

- che con Determinazione n. 35 del 14/12/2016, registrata all'indice generale in data 29/12/2016 al n. 2226, per le motivazioni ivi contenute, il Dirigente pro tempore del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici ha affidato, alla Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. C.F. e Partita I.V.A. 07499050636 – con sede in Napoli alla Via G. Iannelli n. 45/A, l'esecuzione dei adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo", per l'importo al netto del ribasso del 44,6886% di € 81.638,10 ivi compresi € 3.387,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Che con nota n. 0899668 del 14/11/2016, agli atti del Servizio P.R.M. Edifici

22 MB

Scolastici, la Direzione Centrale Servizi Finanziari, U.O. Contrasto all'Evasione ed Elusione, ha attestato la regolarità tributaria della Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l.; Che è stato acquisito il D.U.R.C. valido e regolare in capo alla Soc. D.A.C.I.A. a.r.l. nonché accertato, con esito favorevole, il possesso, da parte della stessa, dei requisiti di all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

Che non ricorrono le condizioni di cui al comma 9, 10, 10/bis e 10/ter dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006;

Che a garanzia dell'appalto di cui al presente contratto, la Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. ha presentato polizza fidejussoria n. 1026668 del 07/3/2017, rilasciata dalla compagnia Elba Assicurazioni S.p.A. - che in copia viene conservata agli atti del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici nel mentre l'originale viene depositata presso la Tesoreria Comunale;

La Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. essendo in possesso dell'attestazione ISO della Soc. ISE CERT agli atti del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici, ha usufruito dei benefici previsti dall'art. 75, comma 7, e dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 163/2006;

tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1) La premessa che precede è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2) Il Comune di Napoli, come innanzi costituito, affida alla Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. con sede in Napoli alla Via G. Iannelli n. 45/A - C.F. e Partita I.V.A. n. 07499050636 - i lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in via Mopnte di Dio, 80, per l'importo di € 81.638,10 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 44,6886%, ivi compresi € 3.387,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, giusta Determinazione dirigenziale n. 35 del 14/12/2016, registrata all'indice generale in data 29/12/2016 al n. 2262, del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici;

ART. 3) L' esecuzione del presente contratto di appalto è subordinata alle condizioni tutte di cui al capitolato Speciale di appalto, all'elenco prezzi unitari, al cronoprogramma di cui alla lettera f), comma 1, dell'art. 137 del D.P.R. 207/2010, alla deliberazione di G.C. n. 202 del 03/4/2014 relativa all'approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo delle opere di che trattasi e della Determinazione dirigenziale n. 35 del 14/12/2016 ed, ai sensi dell'art. 96, comma 2, del D.Lgs. 81/2008, al piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100,

la cui accettazione da parte di ciascun datore di lavoro delle imprese, nonché la redazione del piano operativo di sicurezza, costituiscono, limitatamente al singolo cantiere interessato, adempimento delle disposizioni di cui all'art. 26, commi 1 lett.b) e commi 2, 3, 5 e dell'art. 29, comma 3, al verbale consegna dei lavori sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 153, comma 4, del D.P.R. 207/2010 ed agli elaborati progettuali depositati agli atti del Responsabile Unico del procedimento, atti tutti che, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto;

ART.4) La Sig.ra Sasso Daniela, nella qualità, dichiara di aver presa visione di tutti gli atti relativi all'appalto, nessuno escluso od eccettuato e di accettarli pienamente senza riserve od eccezione di sorta;

Si applicano le norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni nonché le norme di diritto privato in quanto applicabili:

ART. 5) Il Comune di Napoli, quale corrispettivo dell'appalto di che trattasi, pagherà alla Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. appaltatrice come innanzi costituita, la somma complessiva di € **81.638,10** oltre I.V.A., ivi compresi € 3.387,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

ART. 6) La Sig.ra Sasso Daniela, nato a Napoli il 19/8/1981, nella qualità di Amministratore Unico della Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. affidataria dei lavori di che trattasi, dichiara di conoscere in tutto il loro contenuto e di accettare le clausole di cui all'art. 8 del Protocollo di Legalità che qui di seguito si riportano:

Clausola n. 1) la sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità, sottoscritto nell'anno 2007, dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui di seguito si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

Clausola n. 2) La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personale o di cantiere);

Clausola n. 3) La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura di

24 MB

Napoli l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente Clausola e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di Pubblica Sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;

Clausola n. 4) la sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura di Napoli, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della Stazione Appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5) la sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6) la sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la Stazione Appaltante di autorizzare subappalti a favore di imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art. 3: di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti. Nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi " SENSIBILI" di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergono informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

40

25 MB

ART. 7) Si da atto che le opere di che trattasi sono finanziate con contributo concesso dalla Regione Campania, come riportato nella determinazione dirigenziale n. 35 del 14/12/2016, del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici.

ART. 9) La Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l., ha presentato dichiarazione resa ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 187/2001, che viene conservata agli atti del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici;

ART. 10) La Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. e, pertanto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Napoli – Ufficio Territoriale di Governo – della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 11) La Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti del Comune di Napoli anche non più in servizio che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autorizzativi o negoziati per conto dell'Amministrazione Comunale in procedimenti in cui la stessa sia stata controinteressata e si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16/ter del D. Lgs. 165/2001.

ART. 12) La Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. attesta di essere a conoscenza che il presente contratto è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli in applicazione del D.P.R. n. 62/2013 e, pertanto, l'inosservanza dell'art. 2, comma 3, del predetto Codice, determina l'applicazione delle sanzioni stabilite nella misura del 5% dell'importo del presente contratto.

In caso di reiterate violazione di cui al suindicato Codice si procederà alla risoluzione del contratto.

ART. 13) Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico della Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l., la quale ha depositato, presso la Tesoreria Comunale, la somma di € 32,00, somma della quale si renderà conto dopo il perfezionamento degli adempimenti connessi al presente atto.

ART. 14) Il presente contratto viene redatto in unica copia nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell' art. 2702 c.c., e soggetto a registrazione in caso d'uso, con oneri a carico del richiedente la registrazione, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 828 del 18 maggio 2010, ed è conservato nel Repertorio

26 

degli Atti del Comune.

ART. 15) Per espressa volontà dei componenti, tutti gli atti e documenti richiamati nel presente contratto, seppur non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben conosciuti e considerati parte integrante, formale e sostanziale del presente atto ed accettati in ogni loro parte. Inoltre, per per eventuali contrasti tra le norme del presente contratto e le norme previste nel Capitolato Speciale di appalto e nell'offerta, le parti, di comune accordo, dichiarano prevalenti queste ultime. Le parti reciprocamente danno atto e dichiarano di ben conoscere e confermare i documenti riportati in allegato al presente contratto, sui quali appongono la propria sigla di firma.

Firma apposta in forma digitale, per la regolarità del procedimento ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei contratti.

IL Rappresentante del Comune di Napoli (Arch. Alfonso Ghezzi)

munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione, identificato dal numero di serie: **1205109000045598 in corso di validità.**

Il Rappresentante della Soc. Coop. D.A.C.I.A. a.r.l. (Sig.ra Sasso Daniela)

munita di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione, identificato dal numero di serie: **7420059100006710 in corso di validità.**

Napoli li

W 2

28 MB

Premesso che

con Decreto dirigenziale della Regione Campania n°122 del 10/6/2011 è stato approvato il piano degli interventi strutturali ed antisismico degli edifici scolastici, riportati in allegato al provvedimento stesso, ai sensi della OPCM 3927/2011;

per il terzo ed il quarto corpo dell'edificio scolastico in questione costituito da quattro plessi distinti, la Regione Campania con nota prot. 2012.0081783 del 2.2.2012 ha comunicato a questo Comune di essere destinatario dei finanziamenti, in attuazione dell'OPCM 3927 - DPCM del 28/10/2011, per gli interventi di seguito elencati, da attuarsi a cura di questa Amministrazione e per i quali il Servizio Antisismico della stessa Regione Campania aveva elaborato il relativo studio di vulnerabilità:

-€116.966,67 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 4;

-€85.680,00 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 3;

con Deliberazione di G.C. n.512 del 29/05/2012 è stato approvato lo studio di vulnerabilità dalla Regione Campania per i suddetti lavori di adeguamento strutturale a fini antisismici;

con nota PG/2012/333362 del 20/04/2012 il Servizio P.R.M. Edifici Scolastici ha richiesto l'iscrizione in bilancio delle somme de quo ed il relativo accertamento delle entrate;

con deliberazione di G.C. n. 202 del 03/4/2014, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo", per l'importo complessivo di €202.646,67, di cui €144.860,22 per lavori a base d'asta, ivi compresi € 3.387,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €57.646,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da finanziarsi con apposito finanziamento regionale concesso ai sensi del D.P.C.M. del 28/10/2011;

con Determina dirigenziale n.35 del 14/12/2016, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati con ribasso del 44,6886% alla Soc. Coop. DACIA a r.l. con sede in Napoli alla Via G. Jannelli n. 45/A. P.IVA: 07499050636, per l'importo di €86.149,09 oltre IVA, compresi €3.387,62 per oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui al seguente quadro economico:

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 78.250,48
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.387,62
IMPORTO NETTO	€ 81.638,10
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50
b2) Imprevisti	€ 4.344,83
b3) pagamenti a fattura	€ 6.500,00
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su a1+a2)	€ 2.897,20
b4.2) spese su b4. 1 per I.R.A.P (8.5%) al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00
B4.6) Contributo AVC.P.	€ 30,00

D. SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature] 44

[Handwritten signature]

29 MB

b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 8.163,81
b5.2) 10% su b2)	€ 434,48
b5.3) 22% su b3)	€ 1.430,00
b5.4) 22% su b4.3)	€ 614,85
b5.5) 22% su b4.4)	€ 3.443,00
TOTALE B)	€ 51.464,24
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 133.102,34

3

con "Verbale di Consegna anticipata dei lavori", in data 30/01/2017 i lavori sono stati consegnati alla Soc. Coop. DACIA a r.l. con sede in Napoli alla Via G. Jannelli n. 45/A. P.IVA: 07499050636 dallastessa società accettati senza riserva;

con contratto Rep. 674 del 28/03/2017 è stato definitivamente affidato alla Soc. Coop. DACIA l'intervento in parola per €81.638,10 compreso oneri della sicurezza;

letta la Relazione del direttore dei lavori in data 20 giugno 2017 dalla quale, tra l'altro, si rileva che per circostanze e questioni tecniche impreviste e imprevedibili rilevate nel corso di esecuzione si è riscontrato il rigonfiamento di rilevanti porzioni di intonaco esterno dovuto ad infiltrazioni di acqua sia dal tetto che direttamente da fessure sulle pareti relativamente al corpo 3, mentre nel corpo 4 si palesavano grosse macchie d'umidità sia per infiltrazioni provenienti dal tetto che per risalita capillare dal suolo;

che, pertanto, al fine di dare soluzione ai suindicati problemi che non erano stati previsti in fase progettuale, vista l'impossibilità di proseguire con le lavorazioni in corso di esecuzione, è stata redatta dal direttore dei lavori una perizia relativa a lavori complementari per l'importo complessivo lordo di €70.891,30 di cui €1.657,82 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, che al netto del ribasso del 44,6886% si riduce a €39.951,83 oltre IVA di cui €38.294,01 e €1.657,82 per oneri della sicurezza oltre I.V.A. i cui prezzi sono stati desunti dalla medesima tariffa adottata per le opere principali (Tariffa Regione Campania ed. 2013);

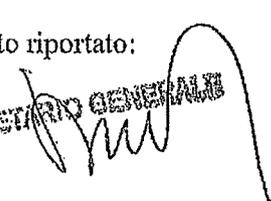
che nel caso di specie trattasi di esecuzione di ulteriori opere complementari non comprese nel progetto iniziale né previste nel contratto principale che, a seguito di una circostanza imprevista, sono necessarie all'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto in parola e che non possono essere separate sotto il profilo tecnico ed economico dal contratto principale senza recare gravi pregiudizi alla stazione appaltante e che risultano strettamente necessarie al perfezionamento delle opere previste nell'appalto in corso di esecuzione, in relazione all'obiettivo di eliminare il pericolo per l'incolumità della platea scolastica e garantire il normale funzionamento delle attività didattiche giusta quanto previsto all'art.57 co.5 lett.a) del D.Lgs 163/2006 e che risultano rispettate le condizioni di cui ai punti a.1) e a.2) della lettera a) del richiamato comma 5;

Considerato che

l'intervento proposto garantisce il principio di economicità, stante la presenza in sito di opere provvisoriale già collocate in opera nonché la disponibilità offerta dallo stesso operatore economico che segue l'intervento principale presente sui luoghi di lavoro il quale si è dichiarato, con apposito atto di sottomissione, disponibile ad eseguire i lavori complementari agli stessi patti, norme condizioni, prezzi e ribasso del 44,6886%, motivo per il quale si evita il ricorso a nuovi e specifici allestimenti di sicurezza tesi alla mitigazione dei rischi collettivi ed individuali, come specificato al Titolo IV sez.5 art.132 del D.Lgs 81/08, da riproporre in fase successiva all'appalto in corso di esecuzione per il mantenimento di oggettive condizioni di sicurezza e con appalto mirato alla mitigazione del rischio connesso al distacco di intonaco dai paramenti murari mediante il subitaneo rifacimento dello stesso intonaco e al ripristino della guaina impermeabilizzante in copertura;

il quadro economico dei lavori complementari di che trattasi è di seguito riportato:

IL SEGRETARIO GENERALE




h5

30 MB

4

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei piani "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" LAVORI COMPLEMENTARI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori complementari	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 38.294,01
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.657,82
IMPORTO NETTO	€ 39.951,83
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su A1a+A1b)	€ 1.417,83
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	
b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 3.996,18
TOTALE B)	€ 5.413,01
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 45.364,84

le opere complementari comportano un costo complessivo di €178.664,52, come da quadro economico di seguito riportato, inferiore all'importo preventivato e oggetto di specifico finanziamento per €202.646,67:

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei piani "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO LAVORI DI PROGETTO + COMPLEMENTARI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 116.544,49
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.045,44
IMPORTO NETTO	€ 121.589,93
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50
b2) Imprevisti	€ 4.344,83
b3) pagamenti a fattura	€ 6.500,00
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su a1+a2)	€ 4.315,03
b4.2) spese su b4. 1 per I.R.A.P (8.5%) al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00
B4.5) Contributo AVC,P.	€ 30,00
b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 12.168,99
b5.2) 10% su b2)	€ 434,48
b5.3) 22% su b3)	€ 1.430,00
b5.4) 22% su b4.3)	€ 614,85
b5.5) 22% su b4.4)	€ 3.449,00
TOTALE B)	€ 56.877,25
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 178.467,18

l'intervento in discorso ricade nella fattispecie e nell'obbligo tassativo previsto per legge trattandosi, nel caso di specie, della necessità di garantire la prosecuzione delle attività scolastiche in un edificio avente

h6

R. SEGRETARIO GENERALE



31 MB 5

natura monumentale e strategica ai fini della Protezione Civile nonché di salvaguardare l'integrità dell'edificio stesso per cui la mancata esecuzione di dette opere determinerebbe danno per l'Ente;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione in linea tecnica della perizia redatta dal direttore dei lavori costituita dagli elaborati 1)Relazione generale, 2)Computo metrico dei lavori di che trattasi, 3)Elenco dei prezzi unitari desunti dalla tariffa della Regione Campania Ed.2013, 4)Elaborato fotografico al fine di consentire al competente Servizio di porre in essere tutte le procedure ritenute opportune per l'esecuzione in tempi brevi dei relativi lavori e per l'eliminazione del pericolo esistente;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, pertanto sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui appresso sottoscrive:

Il dirigente del Servizio
Arch. Alfonso Ghezzi

CON VOTI UNANIMI
DELIBERA

1) Approvare in linea tecnica la perizia dell'importo complessivo lordo di €70.891,30 di cui €1.657,82 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, che al netto del ribasso del 44,6886% offerto dalla ditta aggiudicataria Soc. Coop. DACIA a r.l., si riduce a €39.951,83 ivi compresi €1.657,82 per oneri della sicurezza oltre IVA, relativa ai lavori complementari occorrenti per il completamento dell'intervento di Adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" sito alla via Monte di Dio civ.80.

CUP: B69B14000130002 C.I.G. 65670927CO;

2) approvare il seguente quadro economico riferito ai suindicati lavori complementari:

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori complementari	
A1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 38.294,01
A1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.657,82
IMPORTO NETTO	€ 39.951,83
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
B4 spese generali	
b4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su A1a+A1b)	€ 1.417,83
b4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	
b5 IVA	
b5.1) 10% su a1)	€ 3.995,18
TOTALE B)	€ 5.413,01
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 45.364,84

3) demandare al dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici gli adempimenti successivi finalizzati al reperimento delle risorse finanziarie all'interno dei fondi stanziati dalla Regione Campania relativi agli interventi in discorso,

IL SEGRETARIO GENERALE

47

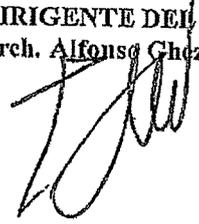
32 

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti atti:

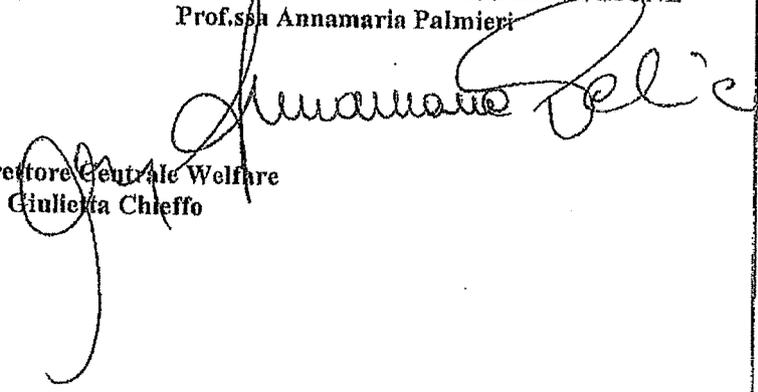
1. (Contratto Rep.674 del 28/03/2017) *ATA da sotto Wilson*
2. Relazione del direttore dei lavori in data 20/06/2017;
3. Computo metrico dei lavori complementari
4. Elenco dei prezzi unitari;
5. Elaborato fotografico.

per complessive n° 29 pagine, progressivamente numerate, la cui copia conforme è depositata presso l'ufficio PRM Edifici Scolastici.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Alfonso Ghezzi



L'ASSESSORE ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE
Prof.ssa Annamaria Palmieri

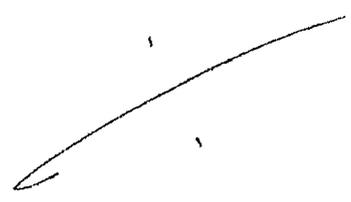
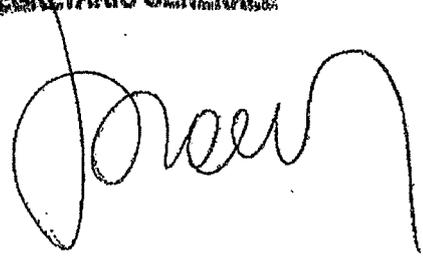


Visto: il Direttore Centrale Welfare
D.ssa Giulietta Chieffo



Segue emendamento e dichiarazione di esecuzione immediata su intercalare allegato

IL SEGRETARIO GENERALE



33 MB

SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 392 del 20/07/2017

7

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Con voti UNANIMI adotta la proposta precisando che la qualificazione dell'ipotesi normativa dell'appalto dei lavori e il loro affidamento rientra nella competenza dirigenziale ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000.

EB

LA GIUNTA

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata.

Con voti UNANIMI

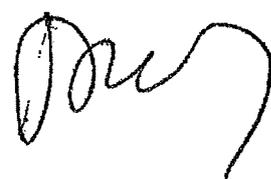
DELIBERA

di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.
Letto, confermato e sottoscritto

IL VICESINDACO

*IL SEGRETARIO
GENERALE*

Il Vice Sindaco
Raffaele Dal Giudice



h 9



34 MB

7

8

COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N° 006 DEL 30 giugno 2017 AVENTE AD OGGETTO:
 Approvazione in linea tecnica della perizia costituita da: Relazione generale, Computo metrico, Elenco prezzi e da Elaborato fotografico relativa ai lavori complementari occorrenti per il completamento dei lavori di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" sito alla via Monte di Dio civ.80 dell'importo complessivo lordo di €70.891,30 di cui €1.657,82 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, che al netto del ribasso del 44,6886% si riduce a €39.951,83 oltre IVA, ivi compresi €1.657,82 per oneri della sicurezza. CUP: **B69E14000130002 C.I.G. 65670927CO**

Fonte di finanziamento: Decreto dirigenziale n.122 del 10/6/2011 della Regione Campania in attuazione dell'OPCM 3927 - DPCM del 28/10/2011

Il Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: "FAVOREVOLE"

Addl,
 IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
 Arch. Alfonso Ghezzi

Pervenuta in Ragioneria Generale il 05 / 06 / 2017 Prot. n° 5 / 11 / 2017 21/457
 Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: - Vedi PARERE ALLEGATO -

Addl.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €..... viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
 Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 201....., che presenta
 la seguente disponibilità:

Dotazione	€.....
Impegno precedente	€.....
Impegno presente	€.....
Disponibile	€.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addl.....

IL RAGIONIERE GENERALE

35 MB
9



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo e Registrazione Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 006 DEL 30-06-2017 – (I1-451 DEL 05-07-2017).

FAVOREVOLE

Nell'avanzo vincolato è riportato l'importo di € 69.544,33 riferito ai lavori di che trattasi.

La spesa potrà essere attivata ad intervenuta autorizzazione da parte della Regione Campania e successivamente all'applicazione dell'avanzo.

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

36 MB
10

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone: di approvare in linea tecnica la perizia dell'importo complessivo lordo di € 70.891,30 per "lavori complementari occorrenti per il completamento dell'intervento di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" sito alla via Monte di Dio civ. 80"; di approvare il relativo quadro economico; di demandare al dirigente competente i successivi adempimenti finalizzati al reperimento delle risorse finanziarie all'interno dei fondi stanziati dalla Regione Campania.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "Favorevole".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, con la formula "favorevole", cui segue la precisazione: "Nell'avanzo vincolato è riportato l'importo di € 69.544,33 riferito ai lavori di che trattasi. La spesa potrà essere attivata ad intervenuta autorizzazione da parte della regione Campania e successivamente all'applicazione dell'avanzo".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che - dopo la DGC n. 202 del 03.04.2014, con cui è stato approvato il progetto relativo ai lavori di adeguamento strutturale e antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" e la successiva determinazione di aggiudicazione definitiva del 14.12.2016 e la consegna dei lavori in data 30.01.2017 - il 20.06.2017 il direttore dei lavori ha rilevato, durante l'esecuzione dei lavori, problemi non previsti in fase progettuale per la soluzione dei quali si propone la soluzione *de quo*.

Si segnala che la competenza giuntale appare limitata alla approvazione del q.e. proposto per l'intervento risolutorio della problematica riscontrata in corso di esecuzione dell'appalto di cui ai lavori originari. Al contrario, è responsabilità della dirigenza, ai sensi dell'art. 107 del TUEL n. 267/2000, la scelta delle procedure d'appalto e la stipulazione dei contratti.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica dell'atto viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi dell'art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Richiamando il parere di regolarità contabile, spettano all'organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa, di cui l'efficacia, l'efficienza e l'economicità costituiscono canoni di attuazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Francesco Maida

VISTO:
Il Sindaco
Il Vice Sindaco
Raffaele Di Giudice



37 



COMUNE DI NAPOLI
SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DELIBERAZIONE DI G. C.
N. 392 DEL 20-7-2017

53

38 MB
f
g



COMUNE DI NAPOLI

Comune di Napoli

*Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione
degli Edifici Scolastici*

	PERIZIA LAVORI COMPLEMENTARI Art. 57 comma 5, lettere a, a.1 e a.2 del D.Lgs. 163/06	Data 20.06.2017
Rapp. --		Aggiornamento Data:

**«PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO
STRUTTURALE ED ANTISISMICO SUI "CORPI 3 E 4" DELL'EDIFICIO
SCOLASTICO SCUOLA MATERNA U. PALERMO»**



Il Dirigente

Arch. Alfonso Ghezzi

Il Direttore dei lavori

Ing. Maurizio Barbano

COMUNE DI NAPOLI
Direz. Centrale

*Servizio Progettazione, Realizzazione
e Manutenzione Edifici Scolastici*

38 MB

2
f

«Progetto definitivo degli interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sui
«Corpi 3 e 4» dell'edificio scolastico Scuola Materna U. Palermo» -
Lavori ulteriori ai sensi dell'art.125 comma 8 del D. Legs.163/2006, di importo
inferiore a quarantamila euro

1. PREMESSA

Il plesso scolastico oggetto di analisi si trova nel quartiere San Ferdinando del Comune di Napoli, alla via Monte di Dio n. 80 ed è composta da diversi corpi di fabbrica, di forma pressoché rettangolare, che sono strutturalmente separati, sebbene alcuni di essi siano funzionalmente collegati mediante dei passaggi protetti da finestrate e coperture leggere. Di questi, quelli di interesse ai fini del presente progetto, sono individuati come "Corpo 3" e "Corpo 4".

I luoghi sono interessati da interventi di adeguamento strutturale ed antisismico relativamente al corpo 3 ed al corpo 4 attraverso una serie di opere strutturali concepite al fine di raggiungere un livello di miglioramento sismico pari almeno allo 80%, in ragione del fatto che incrementi maggiori avrebbero richiesto interventi molto più costosi.

Gli interventi previsti, in breve, sono i seguenti:

- Demolizioni di parti di edificio;
- Interventi in fondazione;
- Revisione dei paramenti murari mediante scarnitura superficiale, pulitura, rabboccatura e stitatura dei giunti di malta delle pareti esterne;
- Revisione dei paramenti murari mediante inserimento di elementi trasversali (diatoni) in pietra di tufo;
- Revisione dei paramenti murari in corrispondenza di cantonali e rastremazioni mediante inserimento di elementi trasversali (diatoni) in pietra di tufo;
- Inserimento di catene;
- Intonaco armato in rete GFRP;
- Irrigidimento degli impalcati del piano seminterrato;
- Cerchiature metalliche.

Il progetto di cui sopra è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 202 del 03/04/2014, per un importo complessivo lordo di € 202.646,67, di cui € 144.860,22 per

MB

40 MB 3
f

lavori a misura a base d'asta oltre IVA, ivi compresi € 3.387,62 per oneri ordinari di sicurezza non soggetti a ribasso, ed è stato finanziato con contributo regionale.

Esperita la gara d'appalto, successivamente con Determina n.35 del 14/12/2016, i lavori furono definitivamente aggiudicati con ribasso del 44,6886 alla Soc. Coop. DACIA a r.l. con sede in Napoli alla Via G. Jannelli n. 45/A. P.IVA: 07499050636, per l'importo di €86.149,09 oltre IVA, compresi €3.387,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori sono stati consegnati in data 30 gennaio 2017 come da apposito verbale di consegna anticipata in pari data e sono proceduti con generale regolarità secondo le previsioni progettuali e le disposizioni puntualmente impartite dalla Direzione Lavori in attuazione di alcune modifiche migliorative di dettaglio rese necessarie per garantire una piena fruibilità degli ambienti didattici, la funzionalità complessiva del plesso nonché il rispetto delle norme di sicurezza.

Successivamente il rapporto di lavoro intrapreso è stato perfezionato con contratto Rep. n.674 del 28/03/2017.

2. RILEVAZIONE DELLO STATO GENERALE

Dopo l'inizio delle opere, avvenuto il giorno 30 gennaio 2017, si è palesato un generale ammaloramento dell'intonaco esterno dei due copri di fabbrica; la circostanza non era prevedibile in alcun modo ai tempi della redazione del progetto e della successiva approvazione dello stesso avvenuta con determina n. 202 del 03/04/2014.

In svariati sopralluoghi eseguiti dalla scrivente D.L. al fine di accertare la natura e la pericolosità del fenomeno segnalato si riscontrava il rigonfiamento di grosse parti d'intonaco dovuto ad infiltrazioni di acqua sia dal tetto che direttamente da fessure sulle pareti per il corpo 3, mentre nel corpo 4 si palesavano grosse macchie d'umidità sia per infiltrazioni provenienti dal tetto che per risalita capillare dal suolo. La situazione generale della finitura d'intonaco era tale da non consentire una spicconatura parziale come previsto in progetto e indispensabile per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico previsto. In sostanza premesso che il progetto prevede la rimozione di parti d'intonaco per realizzare gli irrigidimenti trasversali attraverso tralicci metallici orizzontali ammorsati e collegati con piastre di contrasto poste sulle pareti esterne, è accaduto ed è stato opportunamente circostanziato che nella operazione edile volta a creare il

41 MB C
F

“riquadro di spicconatura” per inserire tali elementi metallici di contrasto, l'intonaco già staccato dal supporto lapideo è stato rimosso in quantità tali suggerire una spicconatura complessiva delle superfici, con successivo rifacimento dell'intonaco e della finitura esterna dei corpi 3 e 4.

Ad un esame visivo l'intonaco esterno risulta in più parti fessurato nel corpo 3 e parzialmente fessurato oltre che fortemente inumidito in quello 4; inoltre per il corpo 3 si è anche constatato che il manto impermeabile, costituito una sovrapposizione di guaine bituminose, si presenta rigonfio in più punti, distaccato dal supporto cementizio costituente il sottofondo ed in generale fessurato per vetustà e perdita di elasticità (sclerotizzazione) anche sui risvolti eseguiti sui muretti perimetrali.

Il mancato rifacimento complessivo dell'intonaco innanzitutto non garantirebbe la realizzazione di quanto previsto nel progetto, perché le catene risulterebbero non protette; inoltre esporrebbe i due corpi di fabbrica alle intemperie senza la giusta protezione con conseguenze rischiose per la tenuta statica complessiva e mettendo a rischio gli utenti che fruiscono del plesso scolastico U. Palermo.

Innanzitutto occorre precisare in merito all'importo complessivo destinato ai corpi 3 e 4, che vi è stata una sottostima del danno già conclamatosi e dei volumi esistenti. Inoltre, si può aggiungere che la presente perizia scaturisce da circostanze impreviste e non prevedibili legate ad un peggioramento delle finiture dei corpi di fabbrica insorte in tempi successivi alla progettazione originaria, riscontrate in corso di attuazione dell'intervento e non ipotizzabili in fase di redazione del progetto.

Preliminarmente, si dà atto che da coerente giurisprudenza di rito, la Stazione appaltante può proporre l'esecuzione dei lavori aggiuntivi allo stesso appaltatore. In tali casi il soggetto attuatore può:

- a) accettare l'esecuzione agli stessi prezzi dell'appalto (in questo caso è previsto anche il silenzio-assenso da parte di questi);
- b) accettare l'esecuzione ma previa rideterminazione dei prezzi (dato che non è più obbligata al rispetto di quelli contrattuali);
- c) rifiutare l'esecuzione delle opere eccedenti il quinto d'obbligo, senza incorrere in alcuna penalità.

Dal punto di vista normativo, trova applicazione l'art.57 co.5, lettere a, a.1 e a.2, del D. Lgs 163/06:

42 MB

S
J

5. Nei contratti pubblici relativi a lavori e negli appalti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita:

a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

3. DIAGNOSI DEL DANNO

Preliminarmente, si dà atto che i lavori aggiuntivi di cui alla presente perizia non comportano modifiche sostanziali dell'intervento in corso di esecuzione e sono motivati da obiettive esigenze di preservare tanto a livello statico quanto a livello funzionale la piena integrità e fruibilità della struttura.

Tanto acclarato, anche ai fini della salvaguardia delle opere strutturali e di finitura fino ad oggi eseguite e di quelle ancora da eseguire, nonché al fine di non compromettere la regolare esecuzione e la tenuta delle pareti esterne, la Direzione Lavori ha rilevato la necessità di estendere le lavorazioni all'intero intonaco esterno di entrambi i corpi (3 e 4).

4. SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA

L'intervento da attuare consiste nella spicconatura di tutte le superfici esterne, nella rimozione completa del pacchetto di copertura del Corpo3 e successivo rifacimento dell'intonaco e del manto impermeabile.

Tali lavorazioni non erano prevedibili in fase progettuale in quanto le condizioni generali sono peggiorate in periodi successivi alla stessa ed inoltre non rientranti nell'intervento di consolidamento statico a farsi; tuttavia, le stesse si sono rivelate inevitabili per conferire agli ambienti didattici oggetto dell'appalto in parola la necessaria sicurezza dal punto di vista della fruibilità del fabbricato scolastico e della tenuta degli stessi lavori preventivati ed in parte già eseguiti.

58

MB

43 MB

Tale perizia dell'importo complessivo lordo di €70.891,30 di cui €1.657,82 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, che al netto del ribasso del 44,6886% offerto dalla ditta aggiudicataria Soc. Coop. DACIA a r.l., si riduce a €39.951,83 ivi compresi €1.657,82 per oneri della sicurezza oltre IVA redatta con i medesimi prezzi unitari adottati nell'appalto in esecuzione - tariffa Regione Campania edizione 2013, è stata concordata sentito il progettista e definitivamente accettata in data 20/06/2017.

In conclusione, stante la necessità di attuare quanto esposto con la presente relazione al fine di dare protezione definitiva ai corpi di fabbrica attraverso il rifacimento dell'intonaco e del manto di copertura, quest'ultimo esclusivamente per il corpo 3, non tralasciando l'economicità dell'intervento sin qui proposto: stante la disponibilità offerta dallo stesso operatore economico già presente sui luoghi di lavoro, si evita il ricorso a nuovi e specifici allestimenti della sicurezza tesi alla mitigazione dei rischi collettivi e individuali, come specificati al Titolo IV, Sezione V, art.132 del D.Lgs. 81/08, allestimenti necessari e inevitabili per riproporre in fase successiva all'appalto in corso di esecuzione condizioni oggettive di sicurezza in un eventuale futuro appalto mirato alla sostituzione delle membrane impermeabili in copertura.

Si intendono qui richiamati gli atti amministrativi relativi al procedimento di approvazione del progetto e all'iter di esecuzione, elaborati dallo scrivente D.LL.

allegati nr.4 -

1. Quadro economico raffronto
2. Computo metrico estimativo
3. Elenco prezzi
4. Rilievo fotografico
5. Atto di sottomissione

Napoli, 20/06/2017

Il Direttore dei Lavori

Ing. Maurizio Barbano



2

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI		Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 e 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" QUADRO ECONOMICO LAVORI DI PROGETTO + COMPLEMENTARI	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori		A) Importo per l'esecuzione dei lavori		A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
A.1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 79.250,48	A.1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 39.294,01	A.1a) lavori a misura a netto del ribasso del 44,6886 %	€ 116.544,98
A.1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.387,62	A.1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.657,82	A.1b) oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.045,44
IMPORTO NETTO	€ 84.638,10	IMPORTO NETTO	€ 39.951,83	IMPORTO NETTO	€ 121.590,42
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50	b.1) oneri per collaudo statico IVA compresa		b.1) oneri per collaudo statico IVA compresa	€ 4.963,50
b.2) imprevisti	€ 4.344,89	b.2) imprevisti		b.2) imprevisti	€ 4.344,89
b.3) pagamenti a fattura	€ 6.900,00	b.3) pagamenti a fattura		b.3) pagamenti a fattura	€ 6.900,00
B4 spese generali		B4 spese generali		B4 spese generali	
b.4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su A.1a+A.1b)	€ 2.597,20	b.4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su A.1a+A.1b)	€ 1.417,83	b.4.1) spese tecniche ex art. 92, comma 5, del Lgs. 163/2006 (2% su A.1a+A.1b)	€ 4.315,03
b.4.2) spese su b.4.1 per I.R.A.P. (8,5%) al netto degli oneri riflessi	€ 189,82	b.4.2) spese su b.4.1 per I.R.A.P. (8,5%) al netto degli oneri riflessi	€ 97,35	b.4.2) spese su b.4.1 per I.R.A.P. (8,5%) al netto degli oneri riflessi	€ 286,27
b.4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85	b.4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto		b.4.3) spese per accertamenti di laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b.4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00	b.4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale		b.4.4) spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione Lavori da parte di professionista esterno incaricato con apposita determinazione dirigenziale	€ 15.650,00
B.4.5) Contributo AVC.P.	€ 30,00	B.4.5) Contributo AVC.P.		B.4.5) Contributo AVC.P.	€ 30,00
b.5 IVA		b.5 IVA		b.5 IVA	
b.5.1) 10% su a.1)	€ 8.163,81	b.5.1) 10% su a.1)	€ 3.995,18	b.5.1) 10% su a.1)	€ 12.158,99
b.5.2) 10% su b.2)	€ 434,45	b.5.2) 10% su b.2)		b.5.2) 10% su b.2)	€ 434,45
b.5.3) 22% su b.3)	€ 1.430,00	b.5.3) 22% su b.3)		b.5.3) 22% su b.3)	€ 1.430,00
b.5.4) 22% su b.4.3)	€ 814,65	b.5.4) 22% su b.4.3)		b.5.4) 22% su b.4.3)	€ 614,65
b.5.5) 22% su b.4.4)	€ 3.443,00	b.5.5) 22% su b.4.4)		b.5.5) 22% su b.4.4)	€ 3.443,00
TOTALE B)	€ 51.464,24	TOTALE B)	€ 5.510,36	TOTALE B)	€ 56.974,60
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 133.102,34	TOTALE GENERALE A)+B)	€ 45.462,18	TOTALE GENERALE A)+B)	€ 178.564,52

60

44

B



PG/2018/1026503
del 25-11-2018

45

Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili
U.O.D. n. 09 – EDILIZIA SCOLASTICA
Centro Direzionale – Isola A/6 80143 Napoli

Al Sindaco del Comune di Napoli
prm.edifici.scolastici@pec.comune.napoli.it

Al Dipartimento della Protezione Civile
c/o Presidenza del Consiglio dei Ministri
Uffici rischio sismico e vulcanico
Via Vitorchiano, 4
00189 Roma
protezionecivile@pec.governo.it
scuole32bis@protezionecivile.it

REGIONE CAMPANIA
Prot. 2018. 0739115 22/11/2018 10,00
Mitt. : Edilizia Scolastica
Dest. : COMUNE NAPOLI; AL DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE ...
Classifica : Sa.11. Fascicolo : 34 del 2018



Oggetto: Interventi di adeguamento strutturale e sismico a valere sul Fondo Straordinario della Presidenza del Consiglio dei Ministri, L.244 del 24/12/2007.
OPCM 3927 - DPCM 28/10/2011- Annualità 2011.
"Progetto di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'edificio scolastico "Ugo Palermo" sito alla via Monte di Dio n.80".
TRASMISSIONE Decreto erogazione II RATA di acconto.

Per gli adempimenti consequenziali si trasmette in allegato alla presente il DD n. 32/2018 ad oggetto " Ordinanza n. 3927 – DPCM 28/10/2011 – Comune di Napoli. Lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'edificio scolastico Ugo Palermo sito alla via Monte di Dio n. 80 ".

22.11.18
14.11.18
[Handwritten signatures]

Il Dirigente U.O.D.09
Ing. Nicola Di Benedetto
[Handwritten signature]



46 MB

Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

dott. Di Benedetto Nicola

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
32	21/11/2018	11	9

Oggetto:

Ordinanza n. 3927/2011. DPCM 28/10/2011. Comune di Napoli. Lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico Ugo Palermo sito alla via Monte di Dio n.80. CUP B69E14000130002. Liquidazione II acconto.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

62

PREMESSO

- a) che, con Ordinanza n.3927 del Presidente del Consiglio dei Ministri del 02/03/2011, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 60 del 14/03/2011, sono state definite le modalità di attivazione del Fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri istituito ai sensi dell'art. 32-bis del decreto legge 30/09/2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003 n. 326 ed incrementato con la legge 24 dicembre 2007 n. 244;
- b) che, con tale Ordinanza, sono state disciplinate le modalità di utilizzazione del Fondo di che trattasi, al fine di conseguire l'adeguamento strutturale ed antisismico degli edifici esistenti, o la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici laddove indispensabili a sostituire quelli esistenti ad elevato rischio sismico, secondo quanto previsto dall'art.2, comma 276 della legge 24/12/2007 n. 244, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato";
- c) che, con la medesima Ordinanza, è stata stanziata la somma di euro 20.000.000,00 per l'annualità 2011 ed è stata effettuata la prevista ripartizione tra le Regioni, da cui è risultata attribuita alla Regione Campania la somma complessiva di euro 3.239.167,93;
- d) che tale somma, unitamente a quella precedentemente assegnata alla Regione Campania per l'annualità 2010 e pari a euro 3.262.074,37, è stata iscritta, per un valore complessivo di euro 6.501.362,23, nel bilancio regionale con la delibera di Giunta regionale n.250 del 29/05/2012;
- e) che, a seguito del mancato impegno contabile delle predette risorse, la Giunta regionale ha riscritto parzialmente tale somma complessiva con i seguenti provvedimenti:
- deliberazione di Giunta regionale n.717 del 30/12/2014: €.505.622,88 – Esercizio finanziario 2014 – capitolo 4842 - €.505.622,88 per il pagamento delle spettanze dovute ai Comuni di Casagiove e Piedimonte Matese;
 - deliberazione di Giunta regionale n.511 del 27/10/2015: €.5.178.596,01 – Esercizio finanziario 2015 – capitolo 4842 - €.5.178.596,01;

CONSIDERATO

- a. che, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28/10/2011, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.24 del 30/01/2012 ed avente ad oggetto "Assegnazione alle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Lombardia, Marche, Puglia, Sicilia, Toscana, Veneto, di risorse finanziarie ai sensi dell'art. 32-bis del decreto legge 30/09/2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003 n. 326", il Comune di Napoli (NA) è risultato destinatario di un finanziamento complessivo di euro 202.646,67 per la realizzazione dell'intervento di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'edificio scolastico Ugo Palermo sito alla via Monte di Dio n. 8", di cui euro 85.680,00 destinati al corpo 3 ed euro 116.966,67 per il corpo 4;
- b. che, con decreto dirigenziale n.724 del 19/11/2015, dell'ex Settore "Istruzione, Educazione Permanente e Promozione Culturale", si è proceduto ad impegnare la disponibilità di euro 5.178.596,01 sul capitolo 4842 (Missione 4 – Programma 3 – Macro aggregato 203 – titolo 2 – piano dei conti 2.03.01.02.000 - V livello dei conti 2.03.01.02.003 – COFOG 09.8 codice identificativo transazione UE 8 – SIOPE Bilancio 2.02.03 Codice Gestionale 2234) a favore dei Comuni beneficiari di Baiano, Napoli, Piedimonte Matese, Pozzuoli e a favore la Città Metropolitana;
- c. che l'impegno a favore dei Comuni è stato registrato al n.6148/2015;

RILEVATO

- a. che l'art.3, co.3, della citata Ordinanza n.3728 del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29/12/2008 prevede le seguenti fasi di erogazione del finanziamento:
- I FASE: a seguito della comunicazione dell'affidamento dell'incarico di progettazione, è erogato il relativo importo;
 - II FASE: a seguito della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione della gara di affidamento dei lavori e del costo necessario per la relativa realizzazione, è erogato l'80% della quota corrispondente;
 - III FASE: a seguito dell'avvenuta approvazione da parte del soggetto attuatore degli atti di contabilità finale, è erogato il saldo;
- b. che al Comune di Napoli (NA), con decreto dirigenziale n.724 del 19/11/2015, è stata liquidata la somma di euro 15.650,00, a seguito della comunicazione dell'affidamento dell'incarico al professionista per la progettazione dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'edificio scolastico Ugo Palermo sito alla via Monte di Dio n. 80", escluso IVA e comprensivo di CNPAIA, regolato da contratto stipulato in data 09/07/2014 al rep. 84553, in ottemperanza alla prescrizione della I fase di erogazione sopra indicata;
- c. che il Comune di Napoli, con Determina Dirigenziale n.35 del 14/12/2016, ha affidato definitivamente

48 MB

all'Impresa Soc.Coop. DACIA a r.l. - con sede in Napoli alla via G.Jannelli n.45 - per l'importo €. 81.638,10 oltre IVA l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'edificio scolastico Ugo Palermo sito alla via Monte di Dio n. 80";

- d. che i lavori sono iniziati in data 30/01/2017 con verbale di consegna sotto riserve di legge in pari data;
- e. che il Comune di Napoli ha stipulato con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto repertorio n.674 del 28/03/2017;
- f. che l'originario importo contrattuale, a seguito dell'approvazione in linea tecnica - con delibera di Giunta comunale n.392 del 20/07/2017 - di una perizia relativa ai lavori complementari occorrenti per il completamento dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'Edificio Scolastico Ugo Palermo alla via Monte di Dio n.80", è stato rideterminato in euro 121.589,93, oltre IVA;
- g. che il Comune ha trasmesso i predetti atti tecnico-amministrativi, con la nota prot.PG/2018/139050 del 09/02/2018 acquisita al protocollo regionale il 12/02/2018 al n.0095671, chiedendo l'erogazione della relativa quota di acconto;
- h. che la Regione Campania, con propria nota prot.0247107 del 16/04/2018, ha preso atto della dichiarazione resa dal R.U.P. il 21/03/2018 e, in conformità alla direttiva del Dipartimento della Protezione civile prot.839 del 09/01/2014, ha espresso il proprio parere favorevole all'approvazione della perizia per i lavori complementari di cui sopra;

RILEVATO altresì

- a. che, con la legge n.39 del 29/12/2017, è stato approvato il bilancio di previsione finanziaria per il triennio 2018-2020 della Regione Campania;
- b. che, con deliberazione di Giunta Regionale n.11 del 16/01/2018 e ss.mm.ii., è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020 e il bilancio gestionale 2018-2020 della Regione Campania;

DATO ATTO

- a. che il Comune di Napoli non risulta debitore nei confronti della Regione Campania perché non è inserito nell'elenco dell'allora "Settore delle Acque";
- b. che la presente liquidazione si ritiene necessaria in quanto rappresenta spesa urgente e indifferibile il cui mancato assolvimento potrebbe procurare un danno certo e grave all'Ente;
- c. che, ai sensi dell'art.6 bis della vigente legge 241 del 1990, sono state rese le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, per il presente procedimento;

RITENUTO

- a. doversi prendere e dare atto dell'avvenuto affidamento dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'edificio scolastico Ugo Palermo sito alla via Monte di Dio n. 80" - CUP B69E14000130002 -, per un importo contrattuale di €. 81.638,10 oltre IVA come per legge;
- b. doversi prendere e dare atto dell'avvenuta approvazione di una perizia relativa ai lavori complementari occorrenti per il completamento dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'Edificio Scolastico Ugo Palermo alla via Monte di Dio n.80", per effetto della quale il corrispettivo contrattuale è stato rideterminato in euro 121.589,93, oltre IVA come per legge;
- c. di poter liquidare, ai sensi dell'art.3 co.3 dell'O.P.C.M. n.3728 del 29/12/2008, in favore del Comune di Napoli la somma complessiva di euro 106.999,14, pari all'80% del corrispettivo contrattuale comprensivo di IVA, per il completamento della II FASE dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'Edificio Scolastico Ugo Palermo alla via Monte di Dio n.80";
- d. di poter trarre la spesa dall'impegno 6148/2015, assunto con decreto dirigenziale n.724 del 19/11/2015, a valere sui residui del cap.4842 dell'Esercizio Finanziario 2015 (Missione 4 - Programma 3 - Macro aggregato 203 - Titolo 2 - Piano dei conti 2.03.01.02.000 - V livello dei conti 2.03.01.02.003 - COFOG 09.8 - Codice identificativo transazione UE 8 - SIOPE Bilancio 2.02.03 - Codice Gestionale 2234);

VISTI

- a. l'O.P.C.M. 3728/2008;
- b. l'O.P.C.M. 3927/2011;
- c. il D.P.C.M. del 28/10/2011;
- d. il vigente decreto legislativo n.118 del 23/06/2011;
- e. la Delibera di Giunta regionale n.511 del 27/10/2015;
- f. il decreto dirigenziale n.724 del 19/11/2015;
- g. la L.R. n.39 del 29/12/2017 ha approvato il bilancio di previsione finanziaria per il triennio 2018-2020 della Regione Campania;
- h. la Delibera n.11 del 16/01/2018, con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Bilancio Gestionale per gli anni 2018, 2019 e 2020;

49 MB

- i. il Regolamento regionale 7 giugno 2018, n. 5, "Regolamento di Contabilità regionale in attuazione dell'articolo 10 della legge regionale 5 dicembre 2017, n. 37";
- j. il decreto del Presidente della Giunta Regionale n.161 del 18/07/2016 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili alla dr.ssa Maria Antonietta D'Urso;
- k. il decreto del Presidente della Giunta Regionale n.132 del 09/05/2017 di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Unità Operativa Dirigenziale "Edilizia Scolastica" all'ing. Nicola Di Benedetto;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal personale in servizio presso l'Unità Operativa Dirigenziale "Edilizia Scolastica" e delle relative risultanze, e degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile del procedimento

DECRETA

Per i motivi ed i riferimenti espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di prendere e dare atto dell'avvenuto affidamento dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'edificio scolastico Ugo Palermo sito alla via Monte di Dio n. 80", - CUP B69E14000130002 - per un importo contrattuale di €. 81.638,10 oltre IVA come per legge;
2. di prendere e dare atto dell'avvenuta approvazione di una perizia relativa ai lavori complementari occorrenti per il completamento dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'Edificio Scolastico Ugo Palermo alla via Monte di Dio n.80", per effetto della quale il corrispettivo contrattuale è stato rideterminato in euro 121.589,93, oltre IVA come per legge;
3. di procedere alla liquidazione a favore del Comune di Napoli dell'acconto dovuto per la II FASE, in conformità a quanto prescritto dell'art. 3, comma 3, della citata Ordinanza n.3728 del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29/12/2008;
4. di quantificare la rata di acconto dovuta al beneficiario in euro 106.999,14, pari all'80% del corrispettivo contrattuale comprensivo di IVA;
5. di procedere alla liquidazione della somma totale pari ad euro 106.999,14 a favore del Comune di NAPOLI - C.F: 80014890638 -, quale acconto della II FASE dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3-4 dell'Edificio Scolastico Ugo Palermo alla via Monte di Dio n.80 " - CUP B69E14000130002 -;
6. di far gravare la predetta somma sull'impegno 6148/2015 assunto con decreto dirigenziale n.724 del 19/11/2015;
7. di far gravare la predetta somma sui residui del capitolo 4842 dell'esercizio finanziario 2015 e di indicare la corrispondenza del suddetto capitolo di spesa alla classificazione prevista dal D.lgs. 23/06/2011, n.118 come di seguito riportato:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregati	V Livello Piano dei Conti	COFOG	Codice Identificativo Spesa UE	Ric.	Perimetro Sanità
4842	4	03	2	203	2.03.01.02.003	09.8	8	4	3

8. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie – STAFF 50.13.93 "Funzioni di supporto tecnico-operativo – Gestione e coordinamento dei procedimenti di spesa e del riconoscimento dei debiti fuori bilancio " ad emettere l'ordinativo di pagamento di importo pari ad euro 106.999,14 a favore del Comune di Napoli C.F: 80014890638;
9. di prevedere che la somma da erogare a titolo di II acconto sia accreditata al beneficiario sulla Contabilità Speciale di Tesoreria Unica - Codice Tesoreria n. 425 e Codice Conto n. 0063533;
10. di stabilire che il Comune di Napoli trasmetta all'Unità Operativa Dirigenziale "Edilizia Scolastica", entro e non oltre 15 (quindici) giorni dall'accredito della rata di acconto i provvedimenti di liquidazione adottati, le fatture dai creditori e gli ordinativi di pagamento quietanzati;
11. di stabilire che il Comune di Napoli trasmetta all'Unità Operativa Dirigenziale "Edilizia Scolastica" il provvedimento di approvazione anche in linea economica della perizia dei lavori complementari d'interesse;
12. di stabilire che la spesa derivante dal presente provvedimento è esigibile e liquidabile entro il 31/12/2018;
13. di precisare che si è adempiuto agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui al d.lgs. 33/2013;
14. di specificare che avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 24.11.1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica dello stesso;
15. di inviare, successivamente alla sua numerazione, il presente decreto:
 - alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie – STAFF 50.13.93 " Funzioni di supporto tecnico-operativo – Gestione e coordinamento dei procedimenti di spesa e del riconoscimento dei debiti fuori bilancio" per il seguito di competenza;
 - al Comune di Napoli;

65

50 

- al Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri;
 - alla Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili (50.11.00);
 - alla Segreteria di Giunta;
 - all'Assessore regionale con delega all'Istruzione;
16. di trasmettere copia del presente provvedimento (eventualmente emendato dei dati personali se ciò è necessario per il rispetto del D. Lgs.196/2003 e ss.mm.ii.), ad avvenuta esecutività dello stesso, ai competenti uffici regionali, per dare attuazione a quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.23/2017.

IL DIRIGENTE
Ing. Nicola Di Benedetto

Deliberazione di G. C. n. B.95 del 14/12/2018 composta da n. 10 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 50, separatamente numerate.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

.....
[Signature]

.....
[Signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 14/12/2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

.....
[Signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

- divenuta esecutiva in data (1);
- Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n..... pagine separatamente numerate
- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);
- sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

.....

1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

