



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7

Servizio Attività Tecniche

14/11/14

11 DIC. 2014

52253

ESPECOLATA
11/12/2014

proposta di delibera n° 24 del 10/12/2014

DELIBERAZIONE CONSIGLIO VII MUNICIPALITA'

n. 25 del 13 dicembre 2014

Oggetto : lavori di recupero funzionale degli Immobili Comunali e Parchi della Municipalità 7
importo € 124.000,00.

CUP: B69G14000490004

L'anno 2014 addì 13 del mese di dicembre nella sede comunale di Secondigliano, sala consiliare "G. Errico" si e' riunito, il Consiglio della 7^a Municipalità.

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 42 del regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21.9.2005 e succ. modificazioni, e' stato notificato l'avviso di convocazione, pubblicato all'Albo Pretorio della Municipalità, previo deposito degli atti per la trattazione dell'argomento iscritto all'odg, si dà atto che dei sottoelencati consiglieri in carica sono presenti o assenti alla votazione uelli per i quali tale circostanza è segnata a fianco di ciascun Consigliere rispettivamente con la lettera "P" o "A".

Cognome	Nome	P/Assente	Cognome	Nome	P/Assente
Solombrino	Vincenzo	P	Iodice	Mario	assente
Agerola	Pietro	P	Mancini	Vincenzo	assente
Amato	Luigi	P	Manduca	Massimo	assente
Buono	Gaetano	P	Marotta	Mauro	P
Castaldo	Antonio	P	Mattiucci	Francesco	assente
Coppola	Maria	P	Matuozzo	Salvatore	assente
D'Arco	Gennaro	P	Molinari	Francesco	P
Di Prisco	Michele	assente	Monti	Giuseppe	assente
Di Vincenzo	Giovanni	P	Pasca	Vincenzo	assente
Errichelli	Emanuela	P	Pezzella	Giovanni	P
Errichelli	Giuseppe	assente	Pistone	Giuseppe	assente
Esposito	Pasquale	P	Scala	Giuseppe	P
Folgore	Arturo	P	Scognamiglio	Raffaele	assente
Formica	Ciro	assente	Sermon	Antonio	P
Grazioso	Giuseppe	P	Vanacore	Vincenzo	P
Guarino	Giuseppe	P			

Presiede il Presidente della VII Municipalità VINCENZO SOLIMBRINO

Assiste, in qualità di Segretario Dr. GIUSEPPE BUONO

Partecipano gli Assessori BARBATO e MANEO

Il Presidente "constatata la validità della riunione" nomina scrutatori i Consiglieri _____

apre la discussione sull'argomento iscritto al punto () dell'ordine del giorno e a tal fine sottopone al Consiglio, dandone lettura, la proposta di deliberazione avente ad oggetto "**Approvazione progetto esecutivo lavori di recupero funzionale degli immobili comunali e parchi della Municipalità 7** Importo € 124.000,00 preventivamente vistata dal Direttore della VII Municipalità ai sensi dell'art. 12 comma K dell'allegato B) alla deliberazione di G.C. n. 739 dell'1.3.2007 e annotata dal Servizio Ragioneria al n. _____

IL CONSIGLIO su proposta del Presidente della VII[^] Municipalità

Premesso che

- ai sensi dell' art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di C.C. n° 68 del 21.09.2005, è di competenza dalla Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nell'ambito territoriale quali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali;
- è compito del Servizio Attività Tecniche della VII Municipalità garantire lo stato di buona conservazione del patrimonio immobiliare comunale;

Considerato che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 659 del /09/2014 si è provveduto alla ripartizione dei fondi resi disponibili per ulteriori investimenti da destinare alla Municipalità per interventi straordinari;
- con nota n° 869023 de31 07/11/2014 la Direzione Centrale Servizi Finanziari – Servizio Contabilità, Monitoraggio e Rendiconto ha comunicato la corretta imputazione della spesa, pari ad € 504.174,41, per i progetti redatti dal Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 da finanziare mediante l'utilizzo dei fondi di cui alla Deliberazione di G.C. N° 659/2014;

Atteso che

- sono state riscontrate varie criticità negli immobili ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7
- al fine di sopperire alle suddette carenze, al fine di consentire il normale funzionamento delle sedi comunali compresi i parchi pubblici, il S.A.T. ha redatto un progetto esecutivo per interventi di recupero funzionale in materia di sicurezza per l'importo complessivo di € 124.000,00;
- tale importo trova copertura sui seguenti fondi rinvenienti da residui passivi, da devolvere, del Titolo 2 finanziati da mutui, per nuovi investimenti.

Capitolo	Articolo	Impegno	Anno	Importo €	Posizione Mutuo	Capitolo Entrata
240106	8	12794	2010	17.825,59	4549254	536005
201959	0	11725	2003	106.174,41	4446279	501959

Rilevato:

- Che il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici, costituenti parte integrante del presente atto deliberativo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento coperture di varie scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7:

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Computo metrico;
3. Elenco prezzi;
4. Stima incidenza Sicurezza;
5. Stima incidenza manodopera;
6. Capitolato di appalto;
7. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10).
8. Quadro economico;



Che il citato progetto di manutenzione straordinaria ricade nell'ambito territoriale della Municipalità 7 Secondigliano – Miano – S. Pietro a Patierno, ed è definitivo per l'importo complessivo di € 124.000,00 corrispondente allo stanziamento dei fondi Residui Passivi ed articolato con il seguente quadro economico:

A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
importo lavori (comprensivo incidenza manodopera) e liste in economia	€ 90.872,65
oneri per la Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 6.062,20
oneri per trasporto a rifiuto materiali di risulta	€ 2.800,00
TOTALE LAVORI	€ 99.734,85
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Imprevisti (iva compreso)	€ 532,45
Premio incentivante compreso oneri riflessi	€ 1.647,89
IRAP	€ 113,14
spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 30,00
IVA 22%	€ 21.941,67
totale somme a disposizione	€ 24.265,15
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 124.000,00

Considerato, altresì, che è stato individuato nell'I.D.T. Alberto Marino il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento straordinario di cui trattasi.

Che i prezzi adottati sono quelli della tariffa Provveditorato OO.PP. per la Regione Campania edizione 2013 giusta Deliberazione di G.C. n° 805 del 14/11/2013 e tariffa 2010 aumentati del 3,64% ;

Che i lavori di che trattasi essendo di importo inferiore a euro 500.000,00 non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, nonché dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, e che, pertanto, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;

Che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti ex art. 92 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. a favore del personale dipendente, e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dalla normativa vigente, nonché del vigente regolamento approvato con Delibera di G.C. n° 375/2008,

Che l'allegato verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt. 52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del D.P.R. 207/2010.

Che per gli effetti dell'art. 200 del D.Lgs n° 267/2000 l'approvazione del progetto in questione non comporta maggiori spese o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;

Attesa la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi e l'ammontare delle risorse economiche complessivamente disponibili, non risulta economicamente conveniente suddividere l'appalto in lotti funzionali, ex art. 2 co. 1 bis del D. Lgs. 163/2006;

TENUTO

Che, pertanto, possa disporsi l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in questione redatto dal S.A.T. della 7^a Municipalità il cui importo complessivo è di €. 124.000,00;

Attestato

Che l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del regolamento di contabilità dei controlli interni all'Ente.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatte dal Responsabile Unico del Procedimento e confermate dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive:

Il Dirigente del S.A.T. Municipalità 7
(Ing. R. Di Lorenzo)

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

Approvare il progetto per lavori di recupero funzionale degli immobili comunali e parchi ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7, per l'importo complessivo di € 124.000,00 così come emerge dal seguente quadro economico:

A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
importo lavori (comprensivo incidenza manodopera) e liste in economia	€ 90.872,65
oneri per la Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 6.062,20
oneri per trasporto a rifiuto materiali di risulta	€ 2.800,00
TOTALE LAVORI	€ 99.734,85
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Imprevisti (iva compreso)	€ 532,45
Premio incentivante compreso oneri riflessi	€ 1.647,89
IRAP	€ 113,14
spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 30,00
IVA 22%	€ 21.941,67
totale somme a disposizione	€ 24.265,15
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 124.000,00

- Approvare i seguenti elaborati allegati al progetto, costituenti parte integrante dello stesso:
 1. Relazione tecnico illustrativa;
 2. Computo metrico;
 3. Elenco prezzi;
 4. Stima incidenza Sicurezza;
 5. Stima incidenza manodopera;
 6. Capitolato di appalto;
 7. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10)
 8. Quadro economico;
- Dare atto che l'elenco prezzi è stato desunto dal prezzario dei lavori pubblici Regionale Campania edizione 2013 e ove mancanti prezzi tariffa 2010 aumentati del 3,64%;
- Dare atto che, attesa la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi e l'ammontare delle risorse economiche complessivamente disponibili, non risulta economicamente conveniente suddividere l'appalto di che trattasi in lotti funzionali, giusta art. 2 co. 1 bis del D. Lgs. 163/2006;
- Demandare al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 ed al Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Servizio Gare lavori, ciascuno per la parte di propria competenza, gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto;

Autorizzare, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D. Lgs n. 163/2006, la Direzione Lavori ad emettere ad ultimazione delle opere in questione, il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori in luogo di quello di Collaudo;
- Autorizzare il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 alla prenotazione della spesa necessaria, per un importo complessivo di € 124.000,00 sui seguenti interventi finanziati da mutui, come di seguito riportato: *di sviluppo*

Capitolo	Articolo	Impegno	Anno	Importo €	Posizione Mutuo	Capitolo Entrata
240106	8	12794	2010	17.825,59,	4549254	536005
201959	0	11725	2003	106.174,41	4446279	501959

- dare atto, infine, che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle “nuove regole” stabilite dall'Amministrazione (Programma 100) e al risultato dei controlli di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

Gli allegati di seguito elencati sono parte integrante della proposta e sono composti da n° ___ pagine numerate progressivamente.

1. Relazione Tecnica;
2. Elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste;
3. Computo metrico estimativo;
4. Incidenza della manodopera;
5. Computo metrico oneri di sicurezza;
6. Capitolato Speciale d'appalto;
7. Attestazione di Validazione del RUP ex art. 55 D.Lgs 207/10.

IL DIRIGENTE S.A.T.

Ing. Roberto Di Lorenzo

Il Presidente Municipalità 7

Vincenzo Solombrino

Visto:

Il Direttore della Municipalità 7



CONSIGLIO VII MUNICIPALITA'

Miano - Secondigliano - S.Pietro a Patierno

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 24 del 10/12/2014 avente ad oggetto:
**Approvazione del progetto per lavori di recupero lavori di recupero funzionale degli
Immobili Comunali e Parchi della Municipalità 7**
importo € 124.000,00.

CUP: B69G14000490004

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Secondigliano – Miano – S.Pietro a Patierno, ai
sensi dell'art.49 comma 1 del Dlgs 267/2000 conferma tale parere di regolarità tecnica in
ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi. 11/12/14

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. R. Di Lorenzo

Pervenuta in Ragioneria Generale il 11 DIC. 2014 Prot. 11149

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.
267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....

Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che
presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione

Impegno precedente €.....

Impegno presente €..... €.....

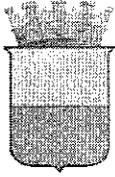
Disponibile €.....

Progn 15482/2014
P.N. 12844/2010
P.N. 11763/2008 €.....

15.12.2014
Le

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura
finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi..... IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI
Servizio Controllo Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE reso ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs.267/2000 in ordine alla proposta del Servizio Attività Tecniche VII Municipalità Prot. n. 24 del 10/12/2014
IY 1149 del 11/12/2014

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale, ai sensi dell'art. 243 bis, ter e quater del Decr. Leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D.L. 174/12 convertito nella L. 213/12, approvato con Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28.01.2013 e n. 33 del 15.07.2013;

Vista la delibera di C.C. n. 56 del 26.09.14 di approvazione del Bilancio Comunale Pluriennale 2014/2016.

La presente proposta prevede l'approvazione del progetto per i lavori di recupero funzionale degli immobili comunali e parchi ricadenti nella 7 Municipalità per l'importo complessivo di € 124.000,00.

L' intervento trova copertura sul capitolo 240106 art. 8 bilancio 2010 intervento 2.03.4101 imp. 12794 per € 17.825,59 e sul capitolo 201959 bilancio 2003 intervento 2.09.0601 imp. 11725 per € 106.174,41 entrambe da destinare a diverso utilizzo, e resi disponibili con delibera di G.C. n. 659 del 12.09.14.

Resta intesa che l' approvazione definitiva è di competenza della Giunta Comunale così come indicato con nota della Direzione Centrale - Servizi Finanziari - Servizio Contabilità, Monitoraggio e Rendiconto n. 869023 del 07.11.14. Il Dirigente, ad avvenuta formalizzazione dell'atto da parte della G.C., e assenso da parte della Cassa DD.PP. dell'avvenuta devoluzione dei mutui posiz. 4549254 e 4446279 adoterà apposita determinazione per la scelta del contraente nonchè per la prenotazione della spesa.

Si esprime parere favorevole.

Il Ragioniere Generale
Dot. R. Mucciariello

Deliberazione del Consiglio della VII Municipalità n. ____ del _____

SI ATTESTA:

CHE la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della VII Municipalità il _____ e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124 comma 1 del d.lgs 267/2000 e art. 48 del Regolamento delle Municipalità).
Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppi Consiliari (art. 47 comma 5 del Regolamento di Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

constatato che sono decorsi quindici giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.48 comma 1 del regolamento di Municipalità

.....

Addi

Il presente provvedimento viene assegnato a:

IL DIRETTORE

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

per le procedure attuative.

Addi.....

IL DIRETTORE

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. pagine separatamente numerate, sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile