



24 APR. 2013

12376

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE  
Proposta di delibera prot. n.° 02 del 19.04.2013

## MUNICIPALITA' 4

San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Z.I.

## REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE DELIB. N. 4 DEL 30/05/2013

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 156.705,91 per lavori di manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici per ripristinare le condizioni minime di sicurezza indispensabili per garantire l'esercizio del diritto allo studio di cui alla D.G.C. n.204 del 28.03.2013 di competenza della Municipalità 4. CUP B62J13000010004

Il giorno 30/05/2013 nella residenza della Municipalità 4 San Lorenzo Vicaria Poggioreale Zona Industriale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Municipale.

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti n. 16 Consiglieri Municipali oltre il Presidente

PRESIDENTEARMANDO COPPOLA ~~PRESENTE~~CONSIGLIERI

COGNOME	NOME		COGNOME	NOME	
ARINO	ROSARIO	ASSENTE	MAGGIO	MARIO	ASSENTE
ASTUTO	ALFREDO	PRESENTE	MARCHESE	ROSARIO	PRESENTE
BASILE	GIUSEPPE	PRESENTE	MORELLI	MARIO	ASSENTE
BORRIELLO	VINCENZO	PRESENTE	MORRA	VINCENZO	ASSENTE
BROCCARDO	RAFFAELE	PRESENTE	NATALE	ASSUNTA	PRESENTE
CANDELMA	GAETANO	ASSENTE	ODORIFERO	SALVATORE	PRESENTE
CELLA	ENRICO	ASSENTE	PACELLA	EDUARDO	ASSENTE
CONTEMI	PIETRO	PRESENTE	PANE	SALVATORE	ASSENTE
CRISTIANI	ANTONIO	PRESENTE	PARISI	GIOVANNI	PRESENTE
DONZELLI	FRANCESCO	PRESENTE	PERRELLA	GIAMPIERO	ASSENTE
FRANCISCONI	SALVATORE	ASSENTE	PISCOPO	ROSARIO	ASSENTE
GALLO	ALESSANDRO	ASSENTE	SALCINO	CIRO	PRESENTE
GEMITO	GIOVANNI	PRESENTE	SIMEONE	ARMANDO	ASSENTE
GUARINO	SIMONE	PRESENTE	TORTORA	MICHELE	PRESENTE
MAESTRINO	SALVATORE	PRESENTE	TULLIO	GENNARO	ASSENTE

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "ASSENTE";  
Per i presenti viene apposta a fianco del nominativo, la dicitura "PRESENTE" oppure P;

Assume la Presidenza ARMANDO COPPOLA - PRESIDENTE

Assume le funzioni di Segretario PATRIZIA PROCCO EGIBETA - VICARIO

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, nomina scrutatori i consiglieri ASTUTO -  
BASILE - BROCCARDO

ed invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio Municipale, su proposta del sig. Presidente

**Premesso che**

- è compito delle Municipalità, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005, l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale inerenti alla "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco C";
- con Deliberazioni di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27.07.2006 e del 02.11.2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12.04.2007 e n. 30 del 02.08.2012, sono state assegnate ai servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;

**Premesso, altresì, che**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 28.03.2013 avente ad oggetto "autorizzazione al diverso utilizzo della somma di euro 2.450.000,00 per la realizzazione di interventi indispensabili, urgenti e non più rinviabili di manutenzione straordinaria di edifici scolastici e di strade cittadine" è stato destinato alle 10 Municipalità l'importo complessivo di € 1.200.000,00 per consentire di "ripristinare le condizioni di sicurezza per l'esercizio minimo del diritto allo studio, giacché [...] né può provvedersi nell'ambito degli interventi di piccola manutenzione affidati alla Napoliservizi"
- l'importo complessivo degli interventi specifici di manutenzione scolastica, quale risultante dalle richieste dei Servizi Tecnici delle Municipalità ammonta ad € 1.491.783,74;
- con la richiamata Delibera si è autorizzato il diverso utilizzo della somma complessiva di euro 2.450.000,00 così articolata:

cap. 46300 impegno 126	€ 896.697,17+
cap. 46300 fondo ex art. 186	€ 1.121.823,68+
cap. 243392 art. 17	€ 391.479,66+
cap. 206591 fondo ex art. 183	€ 39.999,49=
totale	€ 2.450.000,00

1.

di cui € 1.200.000,00 da destinare alle Municipalità per interventi di manutenzione degli edifici scolastici

**Viste le note del vice direttore Generale - Area Tecnica - arch. Giuseppe PULLI**

- PG/2013/281126 del 08.04.2013, con la quale "si fa presente che le Municipalità devono provvedere con ogni urgenza all'impegno delle relative spese predisponendo i successivi affidamenti secondo le procedure previste dalle vigenti norme e regolamenti"
- PG/2013/285238 del 09.04.2013, con la quale si ribadisce "che in fase d'impegno delle somme si dovrà procedere ad una riduzione lineare degli importi al fine di rientra nell'importo approvato nella citata delibera"
- PG/2013/304191 del 16.04.2013, con la quale si forniscono le ulteriori indicazioni operative, esplicitando che le "municipalità dovranno provvedere a ridurre il costo del singolo interventi del 19,56%", specificando altresì che l'impegno delle somme di competenza va effettuato come segue: "...quarta municipalità euro 156.705,91 sul capitolo 46300 impegno 126...";

## Vista la nota del Ragioniere Generale

- PG/2013/314750 del 18.04.2013 con la quale si *“rappresenta che gli interventi di cui alla Delibera di G. C. n. 204/13 risultano finanziati con residui passivi di stanziamenti di bilanci pregressi interamente incassati, pertanto non necessita attivare alcuna procedura di devoluzione. Si rileva, altresì, che l'attribuzione delle risorse ai S.A.T. risulta effettuata dalla G.C. con il richiamato atto. Gli impegni di spesa verranno assunti in conto dei residui passivi, previa predisposizione degli atti di gestione che la Dirigenza interessata vorrà porre in essere, sui capitoli che verranno indicati dal Vice Direttore Area Tecnica.”*

### Considerato che

- la richiesta effettuata dal S.A.T. Municipalità 4 era di € 194.810,93 ed in virtù della riduzione lineare del 19,56% risulta un importo autorizzato pari ad € 156.705,91;
- il Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Zona Industriale, in considerazione delle risorse disponibili e in base all'elenco prezzi Regione Campania 2011, ha dovuto rimodulare il quadro degli interventi eliminando alcuni in funzione degli importi e/o priorità attribuite, modificando i relativi atti progettuali che pertanto all'attualità interessano i seguenti plessi scolastici:

1. *“Luigi Miraglia”* - Piazza Nazionale, 88
2. *“Dante Alighieri”* - Piazza Carlo III, 33
3. IC Bonghi plesso *“Quattro Giornate”* - Via Marino Freccia, 11
4. *“Ascarelli”* - Via G. Bruno snc 13

per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 156.705,91 come da seguente Q.E.:

A. LAVORI		A. Importo dei Lavori e delle forniture			
		A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia		€ 130.647,20
A.2	Oneri di scarica (a fattura), non soggetti a ribasso		€ 5.000,00		
A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.471,30		
			<b>Totale Lavori (A.1+A.3)</b>	<b>€ 140.118,50</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
		B.7	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
			Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 85% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti		€ 2.382,01
			importo netto	€ 1.924,08	
			oneri riflessi	€ 457,93	
			I.R.A.P.		€ 163,55
		B.12	I.V.A., eventuali altre imposte dovute per legge		
	I.V.A.	10%	€ 14.011,85		
	Contributo A.V.C.P.		€ 30,00		
			<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.12)</b>	<b>€ 16.587,41</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 156.705,91</b>	

- che i prezzi applicati, ove possibile, sono desunti dal prezzario Regione Campania - edizione 2011 (edizione 2010 incrementata del 3,64%, - cfr. Delibera di G.R. n° 508 del 04.10.2011) adottata con Delibera di Giunta Comunale n° 158 del 08.03.2012; in assenza dal tariffario in uso dal Servizio

Edilizia Scolastica del Comune di Napoli. Per specifiche attrezzature, bilancia sospesa e piattaforma elevatrice, sono state effettuate analisi di nuovi prezzi;

- il predetto progetto risulta costituito dai seguenti elaborati:
  1. Relazione con quadro economico;
  2. Computo metrico dei lavori;
  3. Computo metrico oneri di sicurezza;
  4. Analisi Nuovi prezzi;
  5. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  6. Capitolato Speciale d'Appalto;
  7. Cronoprogramma lavori;
  8. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10);
  9. Fascicolo delle manutenzioni.

### **Ritenuto, altresì, che**

- possa disporsi l'approvazione dei lavori per la manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici per ripristinare le condizioni minime di sicurezza indispensabili per garantire l'esercizio del diritto allo studio da eseguirsi presso i riferiti plessi per un importo complessivo dell'appalto pari ad € **156.705,91**;
- ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti come previsto dalla legge 183/2010 a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo n. 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata né per l'esercizio in corso né per i successivi;
- il verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt. 52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in osservanza dell'art. 47 del D.P.R. 207/2010;

**Preso** atto che il Coordinatore per la Sicurezza di cui al D.Lvo 81/08, sarà nominato in fase di consegna dei lavori;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio, Avv. Luigi TREMATERRA, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.*

*Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 4  
Avv. Luigi TREMATERRA*

**DELIBERA**

**ALL'UNANIMITA'**

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

1. **Approvare** il progetto dei lavori per la manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici per ripristinare le condizioni minime di sicurezza indispensabili per garantire l'esercizio del diritto allo studio da eseguirsi presso i citati plessi, tutti ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 4, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € **156.705,91** come da successivo quadro economico:

**IL SEGRETARIO**

*Ce*

*h*

		<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		
A. LAVORI	A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia		€ 130.647,20
	A.2	Oneri di scarica (a fattura), non soggetti a ribasso		€ 5.000,00
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.471,30
		<b>Totale Lavori (A.1+A.3)</b>		<b>€ 140.118,50</b>
		<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.7	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
		Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 85% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti		€ 2.382,01
		importo netto	€ 1.924,08	
		oneri riflessi	€ 457,93	
		I.R.A.P.		€ 163,55
	B.12	I.V.A., eventuali altre imposte dovute per legge		
		I.V.A.	10%	€ 14.011,85
		Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.12)</b>		<b>€ 16.587,41</b>	
		<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 156.705,91</b>	

2. **Approvare** i seguenti elaborati allegati al progetto, costituenti parte integrante dello stesso:
  1. Relazione con quadro economico;
  2. Computo metrico dei lavori;
  3. Computo metrico oneri di sicurezza;
  4. Analisi Nuovi Prezzi
  5. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  6. Capitolato Speciale d'Appalto;
  7. Cronoprogramma lavori;
  8. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10);
  9. Fascicolo delle manutenzioni.
  
3. **Dare atto** che i prezzi applicati, ove possibile, sono desunti dal prezzario Regione Campania - edizione 2011 (edizione 2010 incrementata del 3,64%, - cfr. Delibera di G.R. n° 508 del 04.10.2011) adottata con Delibera di Giunta Comunale n° 158 del 08.03.2012; in assenza dal tariffario in uso dal Servizio Edilizia Scolastica del Comune di Napoli. Per specifiche attrezzature, bilancia sospesa e piattaforma elevatrice, sono state effettuate analisi di nuovi prezzi;
  
4. **Demandare**, al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 ed al Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori, ciascuno per la parte di propria competenza, gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto;
  
5. **Dare atto** che la spesa complessiva di € 156.705,91 trova copertura sul s <sup>Bil. 1985</sup> ~~capitolo 46300 (impegno 126)~~, come indicato nella nota allegata PG/2013/304191 del 16.04.2013.;
  
6. **Demandare** al Dirigente del Servizio Attività Tecniche, per le suesposte finalità, tutti gli atti gestionali derivanti dal presente provvedimento;

IL SEGRETARIO

*Ces*

7. **Dare atto** che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle “nuove regole” stabilite dall’Amministrazione - Programma 100 e al risultato dei controlli di cui all’art. 38 del D. Lgs n. 163/2006.

Il Presidente della Municipalità 4  
*Dott. Armando COPPOLA*

Il Dirigente del S.A.T. Municipalità 4  
*Avv. Luigi TREMATERRA*

Il Segretario

A votazione separata, stante l'urgenza, il Consiglio, ALL'UNANIMITA' dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Presidente



Il Segretario





COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4  
San Lorenzo Vicaria Poggioreale Z.I.

Servizio Attività Tecniche

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO MUNICIPALE PROT. N.° 02 DEL 19.04.2013  
AVENTE AD OGGETTO: **Approvazione del progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 156.705,91 per lavori di manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici per ripristinare le condizioni minime di sicurezza indispensabili per garantire l'esercizio del diritto allo studio di cui alla D.G.C. n.204 del 28.03.2013 di competenza della Municipalità 4.**  
CUP B62J13000010004

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 esprime, ai sensi dell'art. 134 del D.L.gs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 4  
Avv. Luigi TREMATERRA

24 APR. 2013

Prot. IX 376

Pervenuta in Ragioneria Generale il \_\_\_\_\_  
Il Ragioniere Generale, esprime ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: **VEDI PARERE ALLEGATO**

Addì 29.04.2013

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € \_\_\_\_\_ viene prelevata dal Titolo \_\_\_\_\_ Sez \_\_\_\_\_

Rubrica \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) del Bilancio \_\_\_\_\_ che presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione € \_\_\_\_\_

Impegno precedente € \_\_\_\_\_

Impegno presente € \_\_\_\_\_

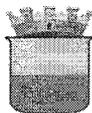
Disponibile € \_\_\_\_\_

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151 comma 4 dell' D.L.gs. L. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addì \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE GENERALE

*big. 6055/13  
28.04.13  
f. n. 600/85*



COMUNE DI NAPOLI  
Direzione Centrale Servizi Finanziari  
Servizio Controllo Spese

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DELLA IV MUNICIPALITA' - PROP. N. 02 DEL 19-04-2013 - ( IX 376 DEL 24-04-2013).**

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Richiamata la circolare prot. n.957163 del 13-12-2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari;

Nulla si osserva in ordine alla regolarità contabile.

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina ad indire la gara di appalto e a prenotare la relativa spesa.

IL RAGIONIERE GENERALE  
Dr. Vincenzo Mossetti

G-TISER

**SI ATTESTA**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 3/06/2013 e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile



**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si da atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità

**ESECUZIONE IMMEDIATA**

Addì.....

Il Direttore della Municipalità 4



**Il presente provvedimento viene assegnato a: Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro**

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Per le procedure attuative.

Addì \_\_\_\_\_

**Il Direttore della Municipalità 4**

Attestazione di avvenuta pubblicazione: