

25 OTT. 2016
I 8. 797



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

2^ MUNICIPALITA'
AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO
PENDINO PORTO -S.GIUSEPPE

Proposta di Delibera n.10 del 20/10/2016

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2^ MUNICIPALITA'

N.22 del ¹⁰ ottobre 2016
~~10~~ NOVEMBRE

OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del dlgs 163/06 dei "Lavori complementari urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza del Parco Viviani" per un importo complessivo di € 148.404,09. CUP: B64E16000940004

L'anno duemilasedici, il giorno ~~dieci~~ del mese di ^{NOVEMBRE} ~~ottobre~~ alle ore ^{13,26} nell'aula consiliare della 2^ Municipalità sita in Piazza Dante, si è riunito il Consiglio della 2^ Municipalità;
Assiste il Direttore della II Municipalità dott.ssa A. Aiello, in qualità di Segretario.
Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i consiglieri

PRESIDENTE

CHIRICO FRANCESCO P

CONSIGLIERI

AIELLO GIUSEPPE	P	IORIO LORENZO	P
ALIFUOCO MARIA	A	LAUDANNO ROSANNA	P
ANGRISANO VINCENZO	P	LEPORE CAMILLA	P
AUFIERO GIUSEPPE	P	LEZZI SALVATORE	P
BARONE GAETANO	P	MAGLIULO ANTONINO	P
BRANDOLINI GIUSEPPE	P	PARLATO ANGELA	P
CADAVERO MARCELLO	P	PETROLI LUIGI	P
CARBONE LUIGI	P	POLIO FRANCESCO	A
CINQUEGRANA CIRO	A	RUGGIERO RENATO	P
COSTAGLIOLA DANIELA	P	RUOCCO SERGIO	P
DELLA RAGIONE NUNZIO	A	SALINERI NADA	A
DE STASIO GIUSEPPE RENATO	P	SEPE RITA	A
GENTILE CIRO	P	TROISE PAOLO	P
GRANDULLO FRANCESCO	P	VERDE BIANCA	P
IODICE SALVATORE	P	VISCONTI DANIELE	P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: il Presidente dott. Francesco Chirico

Il Presidente constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL CONSIGLIO DELLA 2^ MUNICIPALITA'

Premesso:

che con delibera di Consiglio Municipale n. 60 del 28/12/12 è stato approvato un progetto preliminare, nei modi previsti dall'art. 93 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per i lavori di riqualificazione del Parco Viviani..

che con deliberazione di Consiglio Municipale n.14 del 23/07/2013, veniva approvato in linea tecnica ed economica il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria e consolidamento tesi al risanamento e restauro conservativo del Parco Viviani ricadenti nell'ambito territoriale della II^ Municipalità per un importo complessivo di €. 400.000,00.

che con Determinazione Dirigenziale n.3 del 21/01/2014 , registrata all'indice generale in data n. 43 del 05/02/2014, veniva determinato, data la natura dei lavori , di procedere all'affidamento degli stessi secondo le procedure previste dall'art. 192 della L. 267/2000 (progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori), con indicazione gara mediante procedura appalto integrato ed approvare il bando per l'affidamento dei lavori di cui trattasi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante il metodo "confronto a coppie" ai sensi dell'allegato G del D.P.R. 207/2010 ;

che con Determinazione Dirigenziale n.14 del 04/05/2015 , registrata all'indice generale al n. 676 del 07/05/2015 si procedeva all'affidamento definitivo della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di " Manutenzione straordinaria e consolidamento tesi al risanamento e restauro conservativo del Parco Viviani ricadenti nell'ambito territoriale della II^ Municipalità di cui alla D.C.M. n.14 del 23/07/2013 , al Consorzio CON.AR.ED PIP con sede in Napoli, alla Via Broggia n.18 - P.IVA 03273320634 ,rappresentata dal Sig. Cappabianca Paolo nato a Napoli il 12/05/1958 con il seguente quadro economico;

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a corpo al netto del ribasso del 22%	€ 256.525,86
A.2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.155,17
B)	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
B.1	Spese tecniche progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione al netto del ribasso del 22%	€ 9.975,42
	TOTALE	€ 279.656,45
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C.1	Per IVA (10% di A1+A2)	€ 26.968,10
C.2	Iva 22% sull'importo di progettazione esecutiva su B,1) + IVA 4% Inarcassa	€ 2.681,39
C.3	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 6.840,69
	di cui:	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 5.525,60
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a)	€ 1.315,09
C.4	IRAP su B2	€ 469,68
C.5	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 225,00
	TOTALE C)	€ 37.184,86
	TOTALE A) + B) + C)	€ 316.841,31

che è stato stipulato il contratto e registrato al n. rep . 85486 del 21/01/2016.

che con Delibera di Consiglio Municipale n° 15 del 14/04/16 esecutiva per legge veniva approvato il

progetto esecutivo redatto dalla ditta affidataria.

Considerato che il giorno 9 maggio 2016 sono stati consegnati i lavori: secondo il cronoprogramma la prima operazione eseguita dalla ditta è stata la pulizia e diserbamento su tutto il costone prospiciente il pianoro presente nella zona centrale del parco, disboscando solo nella zona dove era atteso l'intervento di consolidamento, come previsto e concesso dalla autorizzazione paesaggistica n. 58 del 06/04/16.

Si sono riscontrate diverse criticità ed imprevisti non ipotizzabili in un primo esame a vista:

1. rottura di alcuni tratti dell'impianto fognario, cosa confermata dalla video-ispezione eseguita dal servizio Ciclo integrato delle acque con nota PG/2016/703886 del 08/09/16
2. spanciamento di un tratto del muro di contenimento a valle del costone;
3. rottura della soletta strutturale del viale principale in corrispondenza del dissesto fognario

Considerate le numerose e preoccupanti criticità emerse in seguito la pulizia e diserbamento nelle zone computate nel progetto, la direzione lavori, in coscienza, ha ordinato alla ditta di eseguire le stesse operazioni nelle zone prospicienti i viali di camminamento, per verificare la sicurezza del parco; si è così rilevato ancora:

4. forte instabilità del muro di contenimento nell'ultima curva del viale principale (nei pressi del locale ex bouvette) ed in corrispondenza del fabbricato in prossimità della chiesa.
5. Alberi pericolosi da abbattere, cresciuti in orizzontale, non stabili nel terreno, ricadenti proprio sopra la corte del condominio in prossimità dell'ingresso dalla via Cupa Vecchia.
6. recinzione di confine metallica, nella zona pianeggiante a valle del percorso belvedere, vetusta ed insufficiente per garantirne la tenuta.
7. recinzione in muratura con numerose lesioni da ricucire.

Visto il verbale di sospensione del 16/06/2016, in quanto i lavori non potevano procedere temporaneamente, utilmente ed a regola d'arte per gli eventi imprevisti ed imprevedibili su elencati, sconosciuti e non prevedibili all'atto della stesura del progetto.

Considerato che risulta necessario ed opportuno reperire ulteriori fondi al fine di eseguire le lavorazioni urgenti summenzionate che permetteranno il naturale seguito al progetto esecutivo approvato con deliberazione di C.M. n. 15 del 14/04/2016, e la conseguente riapertura del parco.

Visto

che, sulla base di quanto disposto dal Nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs n. 50 del 18.04.2016), restano confermati e fissati i principi base dell'ex art. 57 comma 5 del D.Lgs 163/06;

che le opere a farsi sono complementari alle opere da eseguire e non possono essere separate, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza creare inconvenienti alla stazione appaltante, risultando peraltro necessarie al perfezionamento dell'appalto principale;

che l'importo dei lavori complementari risulta inferiore del 50,00 % dell'importo contrattuale originario;

Acquisita la disponibilità ad eseguire i lavori di completamento da parte del Consorzio CON.ARED PIP esecutore del contratto principale, con l'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara dei lavori principali;

Considerato che, in conseguenza dell'applicazione del ribasso, l'importo di affidamento ammonta ad € 134.744,60 comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, secondo il seguente quadro economico:

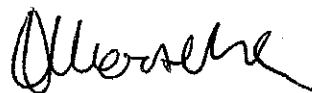
LAVORI	
Lavori a corpo già al netto del 22%	€ 130.820,00
Per Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.924,60
TOTALE APPALTO	€ 134.744,60
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Per IVA su lavori e sicurezza	€ 13.474,46
Importo Oneri tecnici Art. 93 comma 7 bis e 7 ter D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 2.694,89
imprevisti	€ 185,03
TOTALE B)	€ 13.659,49
TOTALE A) + B)	€ 148.404,09

Rilevato che l'emanazione della presente Deliberazione si rende necessaria per la copertura di una spesa non prevedibile la cui mancata effettuazione comporterebbe un danno per l'ente;

Visto il D.Lgs. 267/2000.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi redatte dal Dirigente sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso qui appresso sottoscrive:

Il Dirigente del S.A.T.
arch. Immacolata Marsella



DELIBERA a maggioranza

1. **Approvare** ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del dlgs 163/06 i "Lavori complementari urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza del Parco Viviani" per un importo complessivo di € 148.404,09" con il seguente quadro economico:

LAVORI	
Lavori a corpo già al netto del 22%	€ 130.820,00
Per Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.924,60
TOTALE APPALTO	€ 134.744,60
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Per IVA su lavori e sicurezza	€ 13.474,46
Importo Oneri tecnici Art. 93 comma 7 bis e 7 ter D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 2.694,89
imprevisti	€ 185,03
TOTALE B)	€ 13.659,49
TOTALE A) + B)	€ 148.404,09

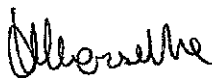
E secondo il seguente cronoprogramma della spesa:

2016	2017	2018
€ 30.000	€ 118.404,09	0

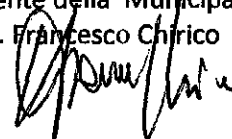
2. La spesa trova copertura sull'istituendo capitolo 244392/0 anno 2016 codice di Bilancio 09.05-2.02.01.09.999 titolo II
3. Autorizzare il Dirigente del SAT della Municipalità 2 al conseguenziale impegno e atti successivi.
4. Approvare l'affidamento dei predetti lavori al Consorzio CON.AR.ED PIP con sede in Napoli, alla Via Broggia n.18 - P.IVA 03273320634 ;
5. Approvare l'atto di sottomissione controfirmato dal Sig. Cappabianca Paolo nato a Napoli il 12/05/1958 quale rappresentante del Consorzio CON.AR.ED PIP con sede in Napoli, alla Via Broggia n.18 - P.IVA 03273320634 , con il quale l'impresa accetta di eseguire i lavori complementari agli stessi patti e condizioni di cui al contratto rep. 85486 del 21/01/2016;
6. Dare atto che la spesa di cui si dispone rientra nella previsione dell'art. 191 comma 5 del D.Lgs 267/2000;
7. Dare atto che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse , nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come , peraltro , poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;

Si allegano al presente provvedimento i seguenti documenti per complessivi 18 fogli, progressivamente numerati:

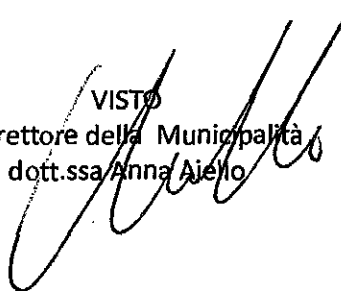
Il Dirigente
del Servizio Attività Tecniche
Arch. Immacolata Marsella



Il Presidente della Municipalità
Dott. Francesco Chirico



VISTO
il Direttore della Municipalità
dott.ssa Anna Aiello



A votazione separata, stante l'urgenza, il Consiglio, _____ dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Presidente

Il Segretario



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI
Servizio Controllo e Registrazione Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE reso ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs.267/2000 in ordine alla proposta del Servizio Attività Tecniche 2 Municipalità Prot. n. 10 del 20/10/2016 IZ 797 del 25/10/2015

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale, ai sensi dell'art. 243 bis. ter e quater del Decr. Leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D.L. 174/12 convertito nella L. 213/12, approvato con Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28.01.2013 e n. 33 del 15.07.2013;

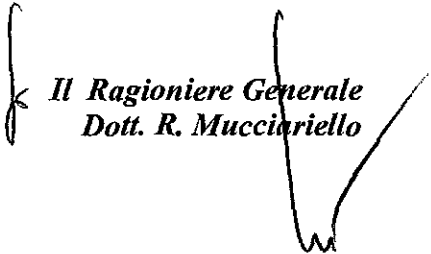
-Vista la Delibera di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 318 del 29-04-2016 di approvazione del Bilancio di Previsione 2016 e Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 05-08-2016.

Con la presente proposta si chiede l' affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del d.lgvo. 163/06 dei lavori complementari urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza del Parco Viviani ricadente nella 2 Municipalità, per l'importo complessivo di € 148.404,09.

La spesa grava sul capitolo 244392/0 classificazione 09.05.2.02. bilancio 2016.

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, adotterà apposita determinazione per l' affidamento dei lavori, e per la ^{C.C. 147/2013} ~~prenotazione~~ della spesa.

Si esprime parere favorevole.


Il Ragioniere Generale
Dott. R. Mucciariello



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 10 del 20/10/16

AVENTE AD OGGETTO:

Affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del dlgs 163/06 dei "Lavori complementari urgenti indifferibili per la messa in sicurezza del Parco Viviani" per un importo complessivo di € 148.404,09
Autorizzazione al consequenziale impegno.

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 2 esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi, 2016

Il Dirigente
Arch. Immacolata Marsella

Pervenuta in Ragioneria Generale il 25 OTT. 2016 Prot. IZ-797

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi.....

V. d. P.

IL RAGIONIERE GENERALE

26/10/16

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L. 13243/2016 viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 20....., che presenta
la seguente disponibilità: P.N. VINC. 459/2016

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Deliberazioni di C.M. n. del composta da n. pagine, progressivamente numerate. + allegati progressivamente numerati

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

Addi **IL Direttore della 2^ Municipalità**

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

per le procedure attuative.

Addi.....

IL Direttore della 2^ Municipalità

Attestazione di avvenuta pubblicazione: