



COMUNE DI NAPOLI

Delibera n.19 del 16.07.2015

**DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 24.864,92. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 09 marzo 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Alfano sito in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio. CUP B61E15000160004-CIG ZF113AA6A8. (allegati: parere del Collegio dei Revisori dei Conti e delibera di G.C. n.145 del 20.03.2015 di proposta al Consiglio).

L'anno duemilaquindici il giorno 16 del mese di luglio nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di PRIMA convocazione ed in seduta PUBBLICA

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

**SINDACO**

de **MAGISTRIS LUIGI**

- 1) ADDIO GENNARO
- 2) ATTANASIO CARMINE
- 3) BEATRICE AMALIA
- 4) BORRIELLO ANTONIO
- 5) CAIAZZO TERESA
- 6) CAPASSO ELPIDIO
- 7) CASTIELLO GENNARO
- 8) COCCIA ELENA
- 9) CROCETTA ANTONIO
- 10) ESPOSITO ANIELLO
- 11) ESPOSITO GENNARO
- 12) ESPOSITO LUIGI
- 13) FELLICO ANTONIO
- 14) FIOLA CIRO
- 15) FORMISANO GIOVANNI
- 16) FREZZA FULVIO
- 17) GALLOTTO VINCENZO
- 18) GRIMALDI AMODIO
- 19) GUANGI SALVATORE
- 20) IANNELLO CARLO
- 21) IZZI ELIO
- 22) LANZOTTI STANISLAO
- 23) LEBRO DAVID
- 24) LETTIERI GIOVANNI

<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
Assente
Assente
Assente
<b>P</b>
<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
<b>P</b>
Assente

- 25) LORENZI MARIA
- 26) LUONGO ANTONIO
- 27) MADONNA SALVATORE
- 28) MANSUETO MARCO
- 29) MARINO SIMONETTA
- 30) MAURINO ARNALDO
- 31) MOLISSO SIMONA
- 32) MORETTO VINCENZO
- 33) MUNDO GABRIELE
- 34) NONNO MARCO
- 35) PACE SALVATORE
- 36) PALMIERI DOMENICO
- 37) PARISI SALVATORE
- 38) PASQUINO RAIMONDO
- 39) RINALDI PIETRO
- 40) RUSSO MARCO
- 41) SANTORO ANDREA
- 42) SCHIANO CARMINE
- 43) SGAMBATI CARMINE
- 44) TRONCONE GAETANO
- 45) VARRIALE VINCENZO
- 46) VASQUEZ VITTORIO
- 47) VERNETTI FRANCESCO
- 48) ZIMBALDI LUIGI

<b>P</b>
<b>P</b>
Assente
Assente
Assente
<b>P</b>
Assente
Assente
Assente
<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
<b>P</b>
Assente
<b>P</b>
<b>P</b>

**Presiede la riunione Il Presidente Prof. R. Pasquino**

**In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta**

**Partecipa alla seduta il Vicesegretario del Comune dr. F. Maida**

Il **Presidente**, pone all'esame dell'Aula la proposta di G.C. n.145 del 20.03.2015, avente ad oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 24.864,92. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 09 marzo 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Alfano sito in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio. CUP B61E15000160004- CIG ZF113AA6A8.

Fa presente che il provvedimento è stato trasmesso alle Commissioni Bilancio, Scuola e Istruzione, Trasparenza e al Collegio dei revisori dei Conti.

Fa presente, inoltre, che la Commissione Bilancio rinvia l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale; i componenti della Commissione Scuola e Istruzione esprimono il seguente parere: il presidente Maurino, i consiglieri Beatrice, Marino, Vasquez e Pace esprimono parere favorevole, i consiglieri Esposito A., Esposito L. e Molisso rinviano l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale e il Collegio dei Revisori dei Conti esprime parere favorevole.

Come deciso dall'Aula, le relazioni introduttive e la replica sulle proposte di somma urgenza poste all'ordine dei lavori sono state precedentemente rese dagli Assessori competenti e riportate nel processo verbale dell'odierna seduta. Gli interventi precedentemente resi dai Consiglieri sulla discussione generale, come dichiarato dal consigliere Moretto che: *"il mio intervento va riportato su tutte le proposte relative ai lavori di somma urgenza"*, di seguito si riportano:



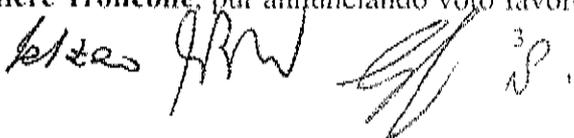
**Il consigliere Moretto**, esprime forte critica sull'utilizzo dello strumento della somma urgenza per lo svolgimento di lavori programmabili in modo ordinario, ma eseguiti con ritardo e a maggiore costo perché non svolti nei tempi prestabiliti. Evidenzia che si ricorre, sempre, alle somme urgenze per effettuare interventi di dissesto stradale o di cedimento fognario. Precisa su come sono stati affidati i lavori di somma urgenza per il cedimento stradale in viale Colli Aminei. Ricorda la normativa che regola i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile e come vanno affidati tali lavori alle ditte. Menziona l'inchiesta relativa allo scandalo casertano. Precisa sull'ammontare del costo per l'Amministrazione delle proposte di somma urgenza presentate dall'Amministrazione negli ultimi otto mesi e da quando si è insediata. Lamenta, infine, la superficialità con la quale sono stati illustrati gli atti deliberativi all'Assemblea e, dichiara di non partecipare al voto essendo atti di grossa responsabilità. Chiede, che le proposte in discussione vengano poste in votazione per appello nominale.

**Il consigliere Palmieri**, ritiene anomala la procedura adottata di mettere in discussione insieme tutte le delibere di affidamento di lavori di somma urgenza. Interviene, poi, anch'egli in modo critico nei confronti dell'eccessivo ricorso alla somma urgenza. Lamenta la superficialità con la quale sono stati illustrati gli atti deliberativi evidenziando, l'imprecisione degli elaborati tecnici allegati alle proposte di somma urgenza relative ai cimiteri e preannuncia che il suo gruppo non parteciperà al voto.

**Il consigliere Iannello**, condivide i rilievi sollevati nei precedenti interventi e richiama l'esigenza di una maggiore programmazione, di una manutenzione ordinaria e di monitoraggi costanti che, se correttamente applicati, evitano il ricorso alla somma urgenza. Segnala la necessità di predisporre, per i piccoli interventi, squadre di operai comunali evitando costi aggiuntivi per le casse comunali.

**Il consigliere Guangi**, evidenzia l'inopportunità di presentare al Consiglio un numero eccessivo di atti di somma urgenza relativi ad interventi evitabili con procedure ordinarie di manutenzione e preannuncia di voto contrario.

**Il consigliere Troncone**, pur annunciando voto favorevole, chiede maggiori approfondimenti su

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller initials on the right.

alcuni aspetti relativi ai costi complessivi e alla pubblicità sul sito comunale delle ditte che intervengono per l'esecuzione dei lavori.

**Il consigliere Attanasio**, ricorda le reiterate richieste di controlli, di adeguata manutenzione delle alberature e monitoraggi che eviterebbero interventi di somma urgenza a seguito della caduta di alberi. Preannuncia il proprio voto contrario sulle delibere relative ad interventi effettuati a seguito di cadute di alberi.

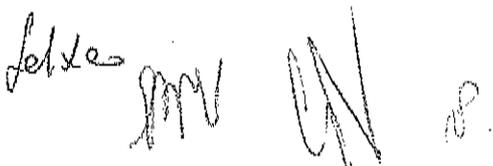
**Il Presidente**, constatato che non vi sono richieste di Consiglieri per dichiarazioni di voto, pone in votazione per alzata di mano la delibera di G.C. n.145 del 20.03.2015, assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio (*così come precedentemente votato per la proposta di G.C. n.768 del 30.10.2014*) con la presenza in aula di n.30 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, a maggioranza con n.21 voti favorevoli, n.4 voti contrari e con l'astensione dei Consiglieri Borriello A., Castiello, Russo, Varriale e Attanasio

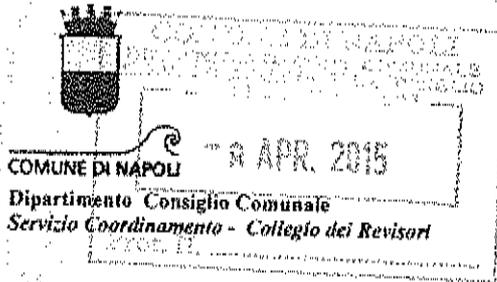
### DELIBERA

l'approvazione della proposta di G.C. n.145 del 20.03.2015 avente ad oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 24.864,92. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 09 marzo 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d. lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Alfano sito in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio. CUP B61E5000160004 - CIG ZF113AA6A8.

Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- delibera di G. C. n.145 del 20.03.2015 di proposta al Consiglio, composta da n.12 pagine

*del* 



PG/2015/290498

DEL 2.4.2015.

*Studia Istruzione  
Messaggio*

Alla Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari  
Al sig. Presidente del Consiglio Comunale  
Ai sigg. Vice Presidenti del Consiglio Comunale  
Al sig. Sindaco  
Al sig. Assessore al Bilancio, Finanza e Programmazione  
Al sig. Assessore alla Scuola e Istruzione  
Al sig. Segretario Generale

LORO SEDI

Oggetto: *Deliberazione di G.M., n. 145 del 20 marzo 2015 di proposta al Consiglio ai sensi dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla Legge 213/2012 del riconoscimento della spesa di € 24.864,92 - Presa d'Atto del Verbale di somma urgenza del 09/03/2015, redatto ai sensi del comma 3, art. 191 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dalla Legge n. 213 del 07/12/2012 relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Alfano" in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio.*

Si trasmette, in allegato, copia del parere del Collegio dei Revisori relativo alla delibera in oggetto.

Distinti saluti.

Il Dirigente  
Dr. Giuseppe SCALA



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

**PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 02/04/2015**

**OGGETTO:** Deliberazione di G.M., n. 145 del 20 marzo 2015 di proposta al Consiglio ai sensi dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla Legge 213/2012 del riconoscimento della spesa di € 24.864,92 - Presa d'Atto del Verbale di somma urgenza del 09/03/2015, redatto ai sensi del comma 3, art. 191 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dalla Legge n. 213 del 07/12/2012 relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Alfano" in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio.

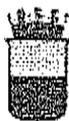
L'anno duemilaquindici, il giorno 02 del mese di aprile, alle ore 11:00, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Vincenzo DE SIMONE	Presidente
dr. Giuseppe TOTO	Componente
dr. Antonio LUCIANO	Componente

per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.

**Il Collegio dei Revisori;**

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dal dirigente del Servizio proponente ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, in termini di "favorevole";
- visto il parere del Ragioniere Generale di regolarità contabile in termini di "favorevole";
- lette le osservazioni del Servizio Bilancio che procede all'iscrizione dell'importo di € 24.864,92 nel formulando bilancio di previsione 2015 – E.P. sull'intervento 2.04.01.01 capitolo 201579, ed in termini di bilancio armonizzato, Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.003;
- lette le osservazioni del Segretario Generale;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

### CONSIDERATO CHE

con il provvedimento in esame si procede a proporre al Consiglio comunale la Presa d'Atto del Verbale di somma urgenza del 09/03/2015, redatto ai sensi del comma 3, art. 191 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dalla Legge n. 213 del 07/12/2012 relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Alfano" in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio. La spesa viene imputata sull'intervento 2.04.01.01 capitolo 201579 del redigendo Bilancio di previsione annualità 2015 E.P.:

- letto l'art. 176 del DPR, n. 207/2010, comma 1, che prevede: "in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre contemporaneamente alla redazione del Verbale di cui all'art. 175, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità" che in questa fattispecie, i prescritti elementi e/o requisiti sono presenti;
- visto il comma 3, dell'art. 191 del T.U.E.L., come modificato dal D.L., n. 174/2012, che prevede che "per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale e/o imprevedibile, la Giunta, dopo aver appurato che i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrano insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta a terzi appaltatori, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste all'art. 194, comma 1, lettera e) del T.U.E.L., richiedendo altresì la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità;
- riscontrato che tale intervento è legittimato ad eliminare il solo pericolo immediato per la pubblica e privata incolumità;
- riscontrato ancora l'art. 18 della L.R., n. 3/2007, comma 4, in cui si dispone che "alle Amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del c.c., l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a € 400.000,00;
- la ditta appaltatrice risulta essere la ditta ITALIA 90 Soc. Coop. - titolare dell'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria di alcune scuole ricadenti nell'ambito dei quartieri di Pianura e Soccavo della IX Municipalità, giusto contratto rep. n. 84939 del 17/02/2015;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

- letto l'art. 24, comma 12, del Regolamento comunale di contabilità;

***RICHIAMATO IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO, ESAMINATA  
E RISCONTRATA LA DOCUMENTAZIONE TRASMESSA***

*il Collegio dei Revisori esprime, per quanto di competenza, il proprio parere favorevole alla proposta al Consiglio di riconoscimento della spesa complessiva di € 24.864,92 IVA inclusa, relativa ai lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Alfano" in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio. La spesa viene imputata sull'intervento 2.04.01.01 capitolo 201579 del redigendo Bilancio di previsione annualità 2015 precisando ulteriormente che tale intervento è finalizzato alla sola eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità. Il Collegio inoltre, con il rilascio del presente parere, assolve così anche al proprio obbligo, di cui all'art. 239 del T.U.E.L.*

Napoli, lì 02/04/2015

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Two handwritten signatures are present, each written over a horizontal line. The first signature is larger and more stylized, while the second is smaller and more legible.



ORIGINALE

ASSESSORATO SCUOLA E ISTRUZIONE

Proposta al Consiglio

ASSESSORE dott.ssa Annamaria Palmieri

16 MAR. 2015

1W 149

Proposta di delibera prot. n° 8 del 12.03.2015

Categoria ..... Classe ..... Fascicolo .....

Annotazioni .....

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 245

**OGGETTO:**

Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n° 213, del riconoscimento della spesa di € 24.864,92

Preso d'atto del verbale di somma urgenza del 09 Marzo 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs. n° 267/2000, così come modificato dalla legge n° 213 del 7/12/2012, relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Alfano sito in Via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio

CUP B61E15000160004

CIG ZF113AA6A8

20 MAR. 2015

Il giorno ..... nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 8 Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

P

**ASSESSORI:**

Tommaso SODANO

ASSENTE

Francesco MOXEDANO

ASSENTE

Mario CALABRESE

P

Salvatore PALMA

P

Alessandra CLEMENTE

ASSENTE

Annamaria PALMIERI

ASSENTE

Gaetano DANIELE

P

Enrico PANINI

P

Alessandro FUCITO

P

Carmine PISCOPO

P

Roberta GAETA

ASSENTE

Ciro BORRIELLO

P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: NOT. GAETANO VIRTUOSO

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnalato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

Handwritten signature

**Premesso :**

che in data 06.03.2015, il dirigente dell' dell'I.C. Bracco –Alfano sito in Via Arno , comunicava a questo SAT con nota prot.PG1053/E24 che in pari data alle ore 8:30 circa dopo l'ingresso degli alunni, nel cortile della scuola il forte aveva sradicato un albero di alto fusto, che cadendo ha causato danni alla tompagnatura esterna e al cornicione della facciata posta sul lato sinistro rispetto all'ingresso principale della struttura.

che alle ore 12.00 dello stesso giorno, il geom. Giacomo Esposito e l'ing. Pasquale Baiano, in servizio presso questo SAT intervenivano sul posto iniziando di fatto la verifica e l'accertamento dello stato di pericolo imminente.

che sul posto si è riscontrato ,che la caduta dell'albero aveva provocato danni alla tompagnatura esterna e al cornicione della facciata posta sul lato sinistro rispetto all'ingresso principale della struttura.

che dall'esame dello stato dei luoghi è emersa la prima necessità di:

interdire l'area;

comunicare al servizio qualità dello spazio urbano di intervenire con urgenza per il taglio e la rimozione dell'albero caduto;

verificare le condizioni di staticità delle ulteriori alberature presenti nel cortile dell'istituto.

Inoltre, per la messa in sicurezza dell'area interessata dall'evento veniva allertata il servizio di protezione civile..

che in data 09.03.2015, constatato che il taglio e la rimozione dell'albero caduto era avvenuto, si procedeva alla verifica finale sul posto ,dove alla presenza continua, del geom. Giacomo Esposito, dell'ing Pasquale Baiano, il dirigente del SAT ing. Andrea Esposito, dichiarava ai sensi dei combinati disposti di cui all'art. 174, 175, e 176 del DPR 207/2010, che ricorrevano i presupposti di somma urgenza ed ordinava la immediata esecuzione dei lavori strettamente necessari alla salvaguardia dello stato di pericolo, e per il regolare rientro degli operatori scolastici e degli alunni.

**Preso atto:**

che sui luoghi alle ore 12,00 erano presenti, in quanto allertati reciprocamente, i tecnici della Municipalità e l'impresa ITALIA 90 Soc. Coop. titolare dell'appalto dei " lavori di manutenzione straordinaria,per la messa in sicurezza del 33° Circolo Risorgimento ex Svevo sito in Via F. Bottazzi,ricadente nell'ambito del quartiere di Pianura - Soccavo della IX Municipalità - giusto contratto Rep. n° 84939 del 17.02.2015 " , chiedevano alla stessa di effettuare le opere di messa in sicurezza dell'area, e dell'edificio .

che la stessa Soc. Coop Italia 90 per accettazione controfirmava il verbale di somma urgenza e si impegnava ad eseguire le seguenti opere ordinate dai tecnici del Servizio e che vengono così riassunte, in linea di massima:

- 1) Interdizione dell'intera parte di cortile interessato dall'evento con idoneo transennamento;
- 2) Rimozione,e trasporto a rifiuto della radice dell'albero,nonché della muratura (recinzione) dell'albero ripristino intero cornicione interessato ,rifazione tompagni divelti dall'albero,nuovi infissi,impermeabilizzazione di parte del solaio di copertura.;

che il SAT della IX Municipalità, ha provveduto a redigere apposito computo metrico di I° stima per l'importo complessivo di € 22.230,94, come risulta dal seguente quadro economico:

IL SEGRETARIO GENERALE

h  
6

A)1 importo lavori	€	22.210,15	
A)2 oneri di sicurezza	€	20,79	
Totale Complessivo Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.			€ 22.230,94
Somme A disposizione dell'amm.ne			
B)1 Iva al 10 % su totale lavori	€	2.223,10	
B)2 oneri per la progettazione pari allo 0,85% del 2% su € 22.230,94	€	377,93	
B)3 IRAP su oneri progettazione	€	25,95	
B)4 per imprevisti IVA COMPRESA	€	7,00	
Totale somme a disposizione			€ 2.633,98
<b>Totale generale</b>			<b>€ 24.864,92</b>

3

**Letto:**

il comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n° 213, il quale prevede che " per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro dieci giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194 comma 1 lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica e privata incolumità ".

**Dare atto che:**

la suddetta perizia estimativa è costituito dalla seguente documentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.105, comma 2, D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207:

- Planimetria generale dei luoghi;
- Computo metrico Estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;
- Stima incidenza manodopera;
- Elenco prezzi;
- Copia del verbale di somma urgenza;
- Foto dello stato di pericolo.

**Ritenuto che:**

- a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della IX Municipalità potrà disporre dell'importo complessivo della perizia estimativa, come di seguito indicato:

€ 24.864,92 da gravare sul Capitolo di Nuova Istituzione, Intervento 2040101 del Bilancio 2015-;

- ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti a favore del personale dipendente e che tali compensi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;

**Attestato che:**

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art.1,comma 41) , è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli art. 1 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'Ente.

IL SUGGERIMENTO GENERALE

Ca

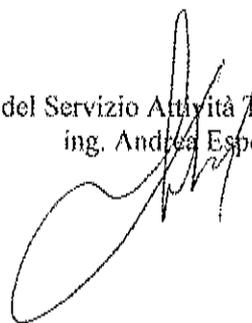
La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

4

Il RUP  
ing. Elio Borghetti



Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ad interim  
ing. Andrea Esposito



**CON VOTI UNANIMI**

### DELIBERA

Prendere atto della perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza, di cui al verbale redatto in data 09 Marzo 2015, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 e art. 18 L.R. n° 3/2007, da eseguirsi presso l'I.C. Bracco Alfano plesso Alfano sito in Via Arno, a seguito della caduta di un albero di alto fusto caduto sulla suddetta scuola.

Approvare il seguente quadro economico per l'importo complessivo di € 24.864,92 incluso IVA ;

A)1 importo lavori	€	22.210,15	
A)2 oneri di sicurezza	€	20,79	
Totale Complessivo Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.			€ 22.230,94
Somme A disposizione dell'amm.ne			
B)1 Iva al 10 % su totale lavori	€	2.223,10	
B)2 oneri per la progettazione pari allo 0,85% del 2% su € 22.230,94	€	377,93	
B)3 IRAP su oneri progettazione	€	25,95	
B)4 per imprevisti IVA COMPRESA	€	7,00	
Totale somme a disposizione			€ 2.633,98
<b>Totale generale</b>			<b>€ 24.864,92</b>

per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e limitati alle sole lavorazioni indispensabili al fine di consentire il regolare rientro degli operatori scolastici e degli alunni.

approvare i seguenti elaborati, costituiti da n° 26 pagine, che allegati alla perizia estimativa di cui trattasi, costituenti parte integrante della stessa:

- Planimetria generale dei luoghi;
- Computo metrico Estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;
- Stima incidenza manodopera;
- Elenco prezzi;
- Copia del verbale di somma urgenza;
- Foto dello stato di pericolo.

Proporre al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, il riconoscimento della spesa di € 24.864,92, per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e limitate alle sole lavorazioni

IL SINDACO  GENERALE

indispensabili al fine di consentire il regolare rientro degli operatori scolastici e degli alunni., ai sensi degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 e art. 18 L.R. 3/2007

**Demandare**, al Servizio Gare d'appalto, gli adempimenti necessari per la stipula del contratto

**Stabilire che**, a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 è autorizzato a prenotare l'importo complessivo del progetto pari a € 24.864,92 da gravare sul Capitolo di Nuova Istituzione, Intervento 2040101 del Bilancio 2015-;

**Stabilire** che il pagamento delle competenze sarà subordinato al rispetto delle "nuove regole" stabilite dall'Amministrazione (Programma 100) e al risultato dei controlli di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

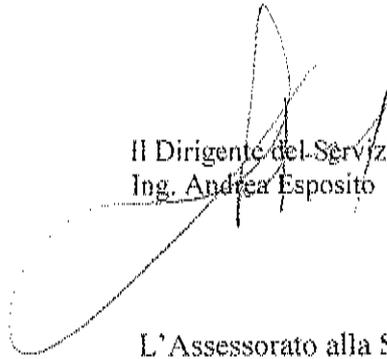
Allegati :

- Planimetria generale dei luoghi;
- Computo metrico Estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;
- Stima incidenza manodopera,
- Elenco prezzi;
- Copia del verbale di somma urgenza.
- Foto dello stato di pericolo.

Il RUP  
Ing. Elio Borghetti



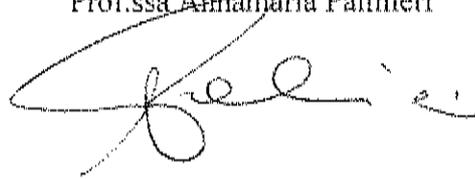
Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche  
Ing. Andrea Esposito



Visto Il Direttore della Municipalità 9<sup>a</sup>  
Dott. Gaetano Camarda

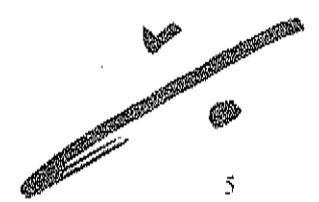


L'Assessorato alla Scuola e Istruzione  
Prof.ssa Annamaria Palmieri



Segue emendamento su intercalare allegato

**IL SEGRETARIO GENERALE**



**SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 20/03/2015**

6

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Letto l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267\2000, così come modificato con D.L. 174\2012, convertito in L. 213\2012;

Con voti UNANIMI adotta la proposta per la successiva sottoposizione al Consiglio Comunale affinché quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti dell' art. 191, comma 3, del D.Lgs 267\2000, come sopra novellato, nel prendere atto del verbale di somma urgenza per l'intervento in oggetto assuma le determinazioni concludenti previo stralcio del terzo e dell'ultimo punto del deliberato, trattandosi di attività rientranti nei compiti della dirigenza, al pari delle valutazioni tecniche circa la sussistenza delle condizioni, fattuali e di legge, per le quali si è reso necessario l'intervento.

cur

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO  
GENERALE



7

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 8 DEL 12.03.2015 , AVENTE AD OGGETTO:

Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n° 213, del riconoscimento della spesa di € 24.864,92.

Preso d'atto del verbale di somma urgenza del 09 marzo 2015 – redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs. n° 267/2000, così come modificato dalla legge n° 213 del 7/12/2012, relativo ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Alfano sito in Via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile di ingresso del suddetto edificio

CUP B61E15000160004

CIG ZF113AA6A8

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9, ing. Andrea Esposito, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi.....

IL DIRIGENTE  
Ing. Andrea Esposito

Pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 18 MAR 2015 Prot. 14179  
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: VEDI PARERE ALLEGATO

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE**

La somma di € ..... viene prelevata dal Titolo.....Sez.....

Rubrica.....Cap..... ( ..... ) del Bilancio ....., che presenta la seguente disponibilità:

		EN. 50/2015	19.03.2015
Dotazione	€ .....		LR
Impegno precedente	€ .....		
Impegno presente	€ .....		
Disponibile	€ .....		

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Prot. 2683



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari  
Servizio Controllo e Registrazione Spese

8

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO - PROP. N. 8 DEL 12-03-2015 - (IW 179 DEL 18-03-2015).**

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazione Consiliare n. 3 del 28-01-2013 e aggiornato con la Deliberazione Consiliare n. 33 del 15-07-2013.

Con la proposta in esame si propone di prendere atto dell'affidamento, avvenuto con verbale di somma urgenza del 09-03-2015, dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Alfano" a seguito della caduta di un albero di alto fusto, per l'importo complessivo di € 24.864,92.

Per la copertura della spesa si dispone l'istituzione all'intervento 2.04.0101 di apposito capitolo di spesa nel formulando bilancio di previsione 2015.

Letto e fatto proprio il parere espresso dal Dirigente del Servizio Bilancio Comunale che, tra l'altro, attesta di avere iscritto nel formulando bilancio di previsione 2015 all'intervento 2.04.0101 il capitolo 201579 con una disponibilità di € 24.864,92.

Si evidenzia che dopo le modifiche apportate dalla legge 213/2012 il nuovo testo dell'art. 191 comma 3 del Decr.to Leg.vo 267/00 è il seguente:

"Per i lavori pubblici di somma urgenza, ...Omissis.... La Giunta...Omissis.... entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa,...Omissis.... Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. ....Omissis...."

Letto l'art. 176 del D.P.R. 207/10 comma 1): "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità", e comma 4): "Il responsabile del procedimento o il tecnico compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori".

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina, nel prendere atto dell'affidamento dei lavori, ad impegnare la relativa spesa.

Con le osservazioni di cui sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE  
Dr. R. Muccianello



COMUNE DI NAPOLI

**DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI**  
**Servizio Bilancio Comunale**

9

**IX MUNICIPALITA'**

**Servizio Attività Tecniche**

**Protocollo proposta di deliberazione IW 179 del 18/03/2015**

**OGGETTO:** Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Alfano sito in via Arno a seguito della caduta di un albero di alto fusto all'interno del cortile dell'edificio.

**OSSERVAZIONI**

Visto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2014 pubblicato in Gazzetta Ufficiale al n.301 del 30.12.2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli Enti locali è stato differito al 31.03.2015;

Che la Sezione delle Autonomie della Corte dei Conti di Roma ha definitivamente approvato il Piano di Riequilibrio Pluriennale in data 9 luglio 2014

Che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, con delibera n. 14 del 16.01.2015 la Giunta Comunale ha autorizzato l'esercizio provvisorio 2015, nei termini sottoriferiti:

Che le obbligazioni giuridiche assunte non potranno superare l'importo impegnato sui capitoli PEG 2014, detratte le somme già impegnate negli esercizi precedenti come risultanti dal Bilancio pluriennale 2014/2016 per l'annualità 2015 della spesa corrente detratte, visti i tagli di cui sopra è cenno, le seguenti percentuali di diminuzione :

intervento 02 acquisti	del 10%
intervento 03 prestazioni di servizio	del 20%
intervento 04 utilizzo beni di terzi	del 20%
intervento 05 trasferimenti	del 30%
intervento 05 investimenti	del 50%

Acquisito il parere di regolarità tecnica del Dirigente del servizio proponente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000

Posto quanto sopra esposto, e visto che l'atto in argomento non incorre in alcuna delle prescrizioni sopra descritte, si procede all'iscrizione nel formulando bilancio di previsione 2015 - Esercizio provvisorio 2015 sull' intervento 2.04.01.01 (Cap. 201579), ed in termini di bilancio armonizzato, Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.003 - Missione 4 Programma 7 Macroaggregato 5 , salvo diverse ed esplicite determinazioni della Onorevole Giunta Comunale.

II DIRIGENTE

(dott. L. Fiore)

04.03.2015

## Osservazioni del Segretario Generale

10

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Il provvedimento perviene alla Segreteria Generale nell'immediatezza della seduta di Giunta e, dunque, è oggetto di una sommaria disamina degli elementi di cognizione rilevabili dall'atto proposto. Con esso si intende prendere atto dei lavori di somma urgenza effettuati presso il plesso Alfano dell'I.C. Bracco Alfano in via Arno, per un importo complessivo di € 24.864,92 nonché proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della relativa spesa.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: "Favorevole".

Letto il parere di regolarità contabile, secondo cui: "[...] Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina, nel prendere atto dell'affidamento dei lavori, ad impegnare la relativa spesa. Con le osservazioni di cui sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole."

Lette le osservazioni del Servizio Bilancio, in cui si dichiara che "[...] visto che l'atto in argomento non incorre in alcuna delle prescrizioni" di cui alla deliberazione di G.C: n. 14/2015 "si procede all'iscrizione nel formulando bilancio di previsione 2015 [...] salvo diverse ed esplicite determinazioni della Onorevole Giunta Comunale".

Si richiamano:

- l'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, in cui si prevede che "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. [...] Qualora un'opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l'approvazione del competente organo della stazione appaltante, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'opera o dei lavori realizzati";
- l'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, in cui si dispone che, per i lavori pubblici di somma urgenza, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su provvedimento del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta;
- l'art. 18 L.R. 3/2007, il cui comma 4 stabilisce che: "Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila";
- l'art. 24, comma 12, del regolamento comunale di contabilità;
- la segretariale prot. n. 855052 del 14.11.2013, laddove si dettano note interpretative in ordine alle procedure e condizioni richieste dalla legislazione vigente in caso di lavori di somma urgenza, nella quale, fra l'altro, si ricorda che "le modalità di individuazione dei soggetti affidatari dei lavori di somma urgenza sono, comunque, da rinvenirsi nelle disposizioni dettate dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici [...] la dirigenza interessata opererà, nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità, rotazione e non discriminazione, con gli strumenti semplificati previsti nel Codice degli Appalti e ritenuti più idonei alla fattispecie da risolvere."; sul punto si richiama, inoltre, l'attenzione sulla natura di debito fuori bilancio rivestita dalla spesa per lavori di somma

urgenza qualora affidati in mancanza di copertura finanziaria, in virtù del citato D.L. 174/2012, e, conseguentemente, sulla necessità che la procedura di riconoscimento della spesa sia sottoposta, in tal caso, al parere del Collegio dei Revisori dei Conti ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b), punto 6, del T.U. n. 267/2000, con conseguente trasmissione del provvedimento adottato dal Consiglio Comunale alla Procura della Corte dei Conti ai sensi dell'articolo 23, comma 5, della L. 289/2002. M

Nella richiamata segretariale, indirizzata a tutti gli uffici comunali, si rappresentava, altresì, che: *“i lavori di “somma urgenza” sono solo quelli strettamente necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità; gli eventuali lavori complementari e/o a corredo devono essere affidati con le usuali procedure consentite dal Codice degli Appalti (Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici – deliberazione n. 55/2012)”*.

In ultimo la materia è stata ripresa nella segretariale prot. 188141 del 6 marzo 2014, avente ad oggetto: *“Procedure di gara per l'affidamento di lavori, forniture e servizi. Report anno 2012. Risultati. Programmazione nei settori dei servizi e delle forniture ai sensi dell'articolo 271 del D.P.R. 207/2010 e strumenti di centralizzazione degli acquisti (CONSIP-MEPA). Affidamenti diretti per lavori di somma urgenza, per lavori variativi e suppletivi conseguenti a varianti in corso d'opera e per proroghe o rinnovi contrattuali. Sussistenza dei presupposti e condizioni di legge. Indicazioni e direttive esplicative della funzione di assistenza giuridico-amministrativa e di controllo”*, indirizzata agli Organi di Governo ed a tutta la dirigenza dell'Ente.

Si osserva, inoltre, in merito all'ultimo punto del dispositivo, che l'attuazione del programma 100 e la verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 di lavori rientrano nell'esclusiva competenza dirigenziale.

Resta intesa la responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza in ordine alla valutazione della sussistenza dei presupposti, fattuali e normativi, relativi, in particolare, al pregiudizio della pubblica incolumità, che, ove riscontrabili, danno la facoltà di ricorrere, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, ad una procedura di affidamento negoziata, cui l'ordinamento consente di ricorrere solo in presenza di una situazione oggettiva di assoluta urgenza ed eccezionalità che non permette alcun indugio per rimuovere lo stato di pericolo dipeso da fatti imprevisti e imprevedibili.

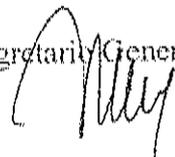
Si ricorda che:

- attiene alla competenza dirigenziale l'approvazione degli atti tecnici di cui al terzo punto del dispositivo connessi ai lavori di somma urgenza in oggetto;
- resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di “Favorevole” ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Richiamate le considerazioni espresse nel parere di regolarità contabile, spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

VISTO:  
Il Sindaco

Il Segretario Generale

 20.3.15

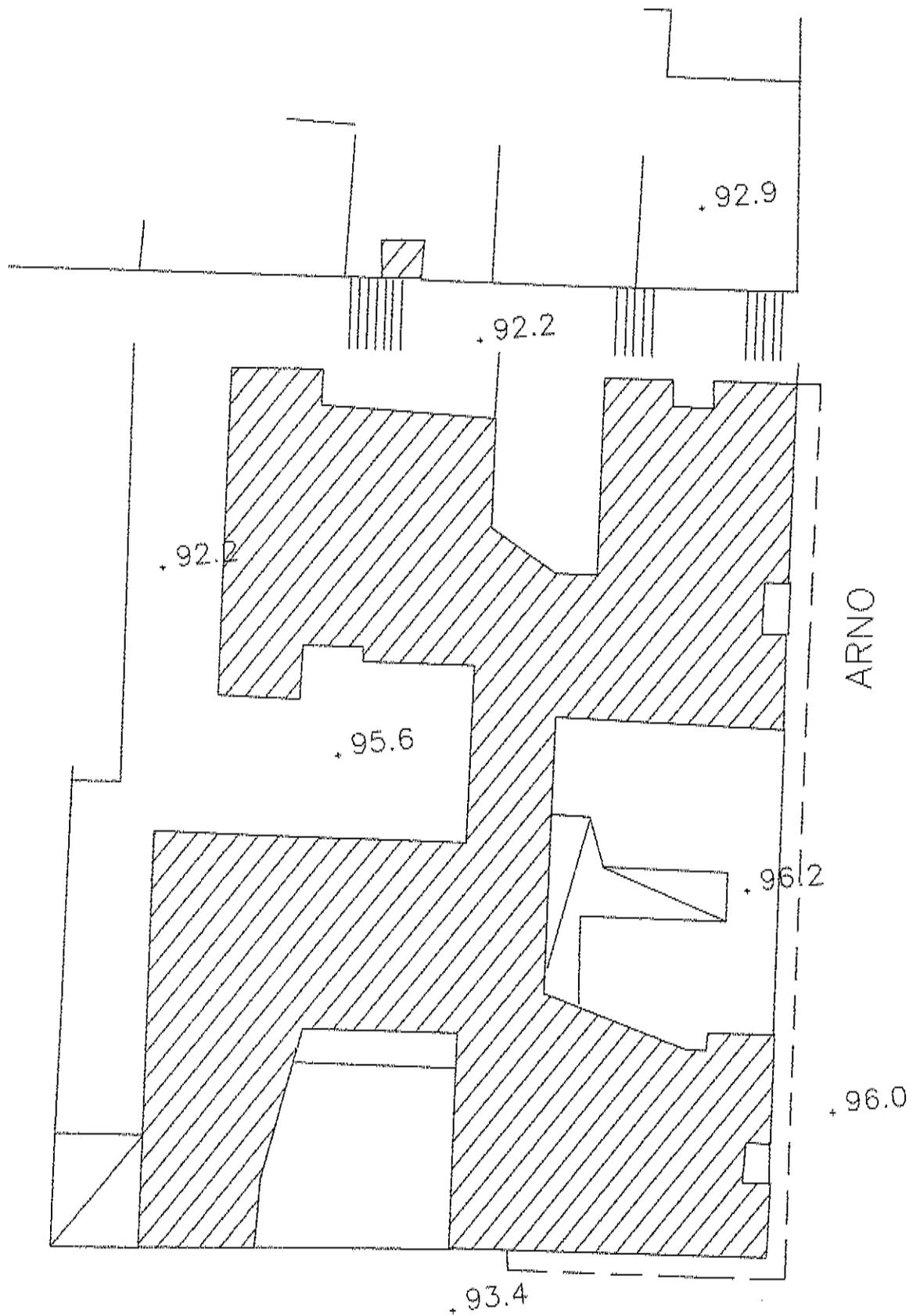


COMUNE DI NAPOLI  
SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE**  
**INTEGRANTE DELLA**  
**DELIBERAZIONE DI G. C.**  
**N. 145 DEL 20-3-2015**

PROPOSTA AL CONSIGLIO

# PLANIMETRIA



61

**Comune di Napoli**  
IX municipalità

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Intervento urgente scuola Bracco

Data, 11/03/2015

6  
2

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
RIPORTO									
<b>LAVORI A MISURA</b>									
1 P.03.010.035 a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con manovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiè, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione Montaggio ponteggio per la sistemazione fronte sono		20,00		8,00	160,00			
	SOMMANO mq					160,00	23,42	3747,20	
2 R.02.090.070 b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato Rimozione di guaina adiacente fronte sono		20,00	10,00		200,00			
	SOMMANO mq					200,00	5,05	1010,00	
3 R.02.090.090 a	Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico, compresi il calo in basso o il tiro in alto e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm Demolizione di abachini di ardesia sono		20,00	0,30		6,00			
	SOMMANO mq					6,00	19,60	117,60	
4 R.02.020.050 d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: armato di spessore oltre cm 10 Demolizione di solaio di copertura sono		10,00	0,70	0,25	1,75			
	SOMMANO m³					1,75	226,84	396,97	
5 R.02.020.010 a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare; muratura in mattoni o tufo Demolizione di aiuola sono *(lung. = 3,71 + 5,00 + 3,71)		12,42	0,50	0,50	3,11			
	SOMMANO m³					3,11	108,87	338,59	
6 U.09.010.070 a	Scavo a sezione aperta o di sbancamento in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, all'esterno di edifici, fino ad una profondità di 1,50 m Scavo a sezione aperta o di sbancamento in terre di qualsiasi natura e Scavo aiuola sono		4,00	3,21	0,50	6,42			
	SOMMANO m³					6,42	26,41	169,55	
7 R.02.065.020 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 ... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 4 [m³ 1,75] Vedi voce n° 5 [m³ 3,11] Vedi voce n° 6 [m³ 6,42]					1,75 3,11 6,42			
	A RIPORTARE					11,28		5779,91	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		pac.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					11,28		5'779,91
	SOMMANO mc					11,28	30,05	338,96
8 E.07.010.010 a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali Massetto per posa guaina sono		20,00	6,00	4,00	480,00		
	SOMMANO m²					480,00	10,43	5'006,40
9 E.12.070.060 a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m² di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro Nuove badine sono		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	34,84	696,80
10 E.12.070.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m² Preparazione del piano di posa di manti impermeabili Per la posa di nuova guaina sono		20,00	6,00		120,00		
	SOMMANO m²					120,00	1,09	130,80
11 E.12.010.010 b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, appli ... e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 4 mm Nuova guaina sono		20,00	6,00		120,00		
	SOMMANO mq					120,00	13,95	1'674,00
12 E.12.070.040 b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: a base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde Pittura per guaina sono		20,00	6,00		120,00		
	SOMMANO m²					120,00	1,80	216,00
13 E.08.020.020 a	Muratura di mattoni eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispond ... ltezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con mattoni pieni Realizzazione di muretto esterno sono		5,00		0,40	2,00		
	SOMMANO mc					2,00	318,20	636,40
14 E.16.020.030 e	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... lo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento Muratura esterna							
	A RIPORTARE							14'479,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	h/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'479,27
	sono	2,00	5,00		0,50	5,00		
	SOMMANO mq					5,00	23,60	118,00
15 R.06.020.020 a	Riparazione di telai in ferro, senza la rimozione degli stessi di telai in ferro Riparazione ringhiera sono		5,00		2,00	10,00		
	SOMMANO mq					10,00	19,05	190,50
16 E.07.020.020 b	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 10 cm Masso per la realizzazione di pavimento sono		5,00	3,71		18,55		
	SOMMANO mq					18,55	25,11	463,79
17 E.13.020.010 a	Pavimento alla veneziana a campo uniforme o a scacchiera con o senza fascia perimetrale, costituito da uno strato superiore, dello spessore di 2 cm. di cemento tipo 325 bianco o co ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pavimento alla veneziana con graniglia e scaglie di marmi colorati Realizzazione di pavimentazione sono		5,00	3,71		18,55		
	SOMMANO mq					18,55	218,34	4'050,21
18 E.03.030.010 b	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione ricostruzione solaio sono chiusura laterale		7,50 7,50	1,00	0,50	7,50 3,75		
	SOMMANO mq					11,25	27,99	314,89
19 E.03.010.030 a	Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e m ... si le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture in elevazione Classe di resistenza C25/30 Classe di esposizione XC1 ricostruzione solaio sono		7,00	0,70	0,20	0,98		
	SOMMANO mc					0,98	189,34	185,55
20 R.02.025.050 c	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smontatura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s ... sperto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie oltre 15 m² Rimozione di infisso rotto al primo piano		5,70		1,40	7,98		
	SOMMANO mq					7,98	10,74	85,71
21 E.18.080.040	Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili di altezza uguale o diversa anche							
	A RIPORTARE							19'889,92



**Comune di Napoli**  
IX Municipalità

pag. 1

# **STIMA INCIDENZA SICUREZZA**

**OGGETTO:** Intervento urgente scuola Bracco

Data, 11/03/2015

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	incid %
			unitario	TOTALE		
RIPORTO						
<b>LAVORI A MISURA</b>						
1 E.03.010.030 a	Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e montato sulle casseforme e i ferri di armatura. Per strutture in elevazione. Classe di resistenza C25/30 Classe di esposizione XC1	SOMMANO mc	0,98	0,24	0,24	0,00
2 E.03.030.010 b	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione	SOMMANO mq	11,25	0,03	0,34	0,00
3 E.07.010.010 a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali	SOMMANO m²	480,00	0,00	0,00	0,00 1,82
4 E.07.020.020 b	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 10 cm	SOMMANO mq	18,55	0,03	0,56	0,00
5 E.08.020.020 a	Muratura di mattoni eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza dal piano di appoggio e quando altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con mattoni pieni	SOMMANO mc	2,00	0,40	0,80	0,00
6 E.12.010.010 b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicato e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 4 mm	SOMMANO mq	120,00	0,02	2,40	0,00
7 E.12.070.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m². Preparazione del piano di posa di manti impermeabili	SOMMANO m²	120,00	0,00	0,00	0,00 1,86
8 E.12.070.040 b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: a base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde	SOMMANO m²	120,00	0,00	0,00	0,00 2,03
9 E.12.070.060 a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m² di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro	SOMMANO m	20,00	0,00	0,00	0,00 1,11
10 E.13.020.010 a	Pavimento alla veneziana a campo uniforme o a scaechiera con o senza fascia perimetrale, costituito da uno strato superiore, dello spessore di 2 cm, di cemento tipo 325 bianco o colorato o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pavimento alla veneziana con graniglia e scaglie di marmi colorati	SOMMANO mq	18,55	0,27	5,01	0,00
11 E.16.020.030 c	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinforzo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriccatura), ultimo strato di rifinito con materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con malta di cemento	SOMMANO mq	5,00	0,03	0,15	0,00
12 E.18.080.040 c	Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili di altezza uguale o diversa anche con parti apribili a vasistas, realizzato in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per superfici oltre i 5 mq	SOMMANO mq	7,98	0,32	2,55	0,00
A RIPORTARE					12,05	

Nom.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	ucid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			12,05		
13 E.20.020.020 c	Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 5 mm, unite al perimetro da intercalare in metallo sigillato all' ... llanti siliconici, e ogni altro onere e mugistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Intercapedine 12 mm	6,44	0,06	0,39	0,00	
	SOMMANO mq					
14 P.03.010.035 a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con manovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione	160,00	0,03	4,80	0,00	
	SOMMANO mq					
15 R.02.020.010 a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita (totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo	3,11	0,00	0,00	0,00	2,39
	SOMMANO m²					
16 R.02.020.050 d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico; arnaio di spessore olive cm 10	1,75	0,00	0,00	0,00	1,40
	SOMMANO m²					
17 R.02.025.050 c	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s ... sporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie oltre i 5 m²	7,98	0,01	0,08	0,00	
	SOMMANO mq					
18 R.02.065.020 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 ... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta	11,28	0,04	0,45	0,00	
	SOMMANO mc					
19 R.02.090.070 b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato	200,00	0,01	2,00	0,00	
	SOMMANO mq					
20 R.02.090.090 a	Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico, compresi il calo in basso o il tiro in alto e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm	6,00	0,02	0,12	0,00	
	SOMMANO mq					
21 R.06.020.020 a	Riparazione di telai in ferro, senza la rimozione degli stessi Riparazione di telai in ferro	10,00	0,09	0,90	0,00	
	SOMMANO mq					
22 U.09.010.070 a	Scavo a sezione aperta o di sbancamento in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, all'esterno di edifici, fino ad una profondità di 1,50 m Scavo a sezione aperta o di sbancamento in terre di qualsiasi natura	6,42	0,00	0,00	0,00	0,45
	SOMMANO m²					
	Parziale LAVORI A MISURA euro			20,79	0,00	0,00
	TOTALE euro			20,79	0,00	0,00
	A RIPORTARE					



**Comune di Napoli**  
IX Municipalità

pag. 1

# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** Intervento urgente scuola Bracco

Data, 11/03/2015

R  
G

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
RIPORTO							
<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 E.03.010.030 a	Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e montate le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture in elevazione. Classe di resistenza C25/30 Classe di esposizione XC1	SOMMANO mc	0,98	189,34	185,55	13,42 7,23	
2 E.03.030.010 b	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo. disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione	SOMMANO mq	11,25	27,99	314,89	185,69 58,97	
3 E.07.010.010 a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie; con malta fine di calce e pozzoluna, su superfici orizzontali	SOMMANO m²	480,00	10,43	5'006,40	2'985,82 59,64	
4 E.07.020.020 b	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 10 cm	SOMMANO mq	18,55	25,11	465,79	138,67 29,77	
5 E.08.020.020 a	Muratura di mattoni eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza della altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con mattoni pieni	SOMMANO mc	2,00	318,20	636,40	209,31 32,89	
6 E.12.010.010 b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicato e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 4 mm	SOMMANO mq	120,00	13,95	1'674,00	478,43 28,58	
7 E.12.070.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m². Preparazione del piano di posa di manti impermeabili	SOMMANO m²	120,00	1,09	130,80	59,79 45,71	
8 E.12.070.040 b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: a base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde	SOMMANO m²	120,00	1,80	216,00	108,00 50,00	
9 E.12.070.060 a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m³ di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro	SOMMANO m	20,00	34,84	696,80	191,20 27,44	
10 E.13.020.010 a	Pavimento alla veneziana a campo uniforme o a scacchiera con o senza fascia perimetrale, costituito da uno strato superiore, dello spessore di 2 cm, di cemento tipo 325 bianco o colorato o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pavimento alla veneziana con graniglia e seuglie di marni colorati	SOMMANO mq	18,55	218,34	4'050,21	1'848,92 45,65	
11 E.16.020.030 c	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinforzo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinito con materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con malta di cemento	SOMMANO mq	5,00	23,60	118,00	64,51 54,67	
12 E.18.080.040 c	Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili di altezza uguale o diversa anche con parti apribili a vasistas, realizzato in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per superfici oltre i 5 mq	SOMMANO mq	7,98	253,43	2'022,37	143,99 7,12	
A RIPORTARE					15'517,21	6'427,75	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid %	
			unitario	TOTALI			
	RIPORTO			15'517,21	6'427,75		
13 E.20.020.020 .c	Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incoloro, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 5 mm, unite al perimetro da intercalare in metallo sigillato all'... lanti siliconici, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Intercapedine 12 mm	SOMMANO mq	6,44	49,48	318,65	25,68	8,06
14 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione	SOMMANO mq	160,00	23,42	3'747,20	1'275,92	34,03
15 R.02.020.010 .a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo	SOMMANO m²	3,11	108,87	338,59	267,65	79,03
16 R.02.020.050 .d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: armato di spessore oltre cm 10	SOMMANO m²	1,75	226,84	396,97	184,07	46,37
17 R.02.025.050 .e	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s... sporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie oltre i 5 m²	SOMMANO mq	7,98	10,74	85,71	63,64	74,23
18 R.02.065.020 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 ... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta	SOMMANO mc	11,28	30,05	338,96	71,72	21,16
19 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato	SOMMANO mq	200,00	5,05	1'010,00	797,40	78,93
20 R.02.090.090 .a	Rimozione di abachini di ardesia n di materiale ceramico, compresi il calo in basso o il tiro in alto e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm	SOMMANO mq	6,00	19,60	117,60	92,99	79,07
21 R.06.020.020 .a	Riparazione di telai in ferro, senza la rimozione degli stessi Riparazione di telai in ferro	SOMMANO mq	10,00	19,05	190,50	114,62	60,17
22 U.09.010.070 .a	Scavo a sezione aperta o di sbancamento in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, all'esterno di edifici, fino ad una profondità di 1,50 m Scavo a sezione aperta o di sbancamento in terre di qualsiasi natura e	SOMMANO m³	6,42	26,41	169,55	23,91	14,10
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			22'230,94	9'345,35	42,04	
	<b>T O T A L E euro</b>			22'230,94	9'345,35	42,04	
	A RIPO RTARE						



Comune di Napoli  
IX Municipalità

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Intervento urgente scuola Bracco

Data, 11/03/2015

R  
6

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 a.02.090.070 b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato <b>euro (quattro/84)</b>	m <sup>2</sup>	4,84
Nr. 2 a.02.090.090 a	Rimozione di abacchini di ardesia o di materiale ceramico, compreso il calo in basso o il tiro in alto e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di abacchini in lastre di larghezza non superiore a cm 30 <b>euro (uno/83)</b>	m <sup>2</sup>	1,83
Nr. 3 a.12.010.010 b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume- polimero elastomerica, flessibilità a freddo -25 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8+10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in filo continuo di poliestere non tessuto spessore 4 mm <b>euro (nove/63)</b>	m <sup>2</sup>	9,63
Nr. 4 aR.06.020.02 0.a	Riparazione di teli in ferro, senza la rimozione degli stessi con interventi per riduzione sormonti con l'infisso od altri a lima, cacciavite e martello Riparazione di teli in ferro <b>euro (dieciotto/47)</b>	m <sup>2</sup>	18,47
Nr. 5 E.01.010.010 b	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce lapidee, scavabili con benna da roccia <b>euro (nove/01)</b>	mc	9,01
Nr. 6 E.03.010.030 a	Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura.Per strutture in elevazione Classe di resistenza C25/30 Classe di esposizione XC1 <b>euro (centototantanove/34)</b>	mc	189,34
Nr. 7 E.03.030.010 b	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio, nonché la pulizia del materiale per il reimpiego; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione <b>euro (ventisette/99)</b>	mq	27,99
Nr. 8 E.07.010.010 a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali <b>euro (dieci/43)</b>	m <sup>2</sup>	10,43
Nr. 9 E.07.020.020 b	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 10 cm <b>euro (venticinque/11)</b>	mq	25,11
Nr. 10 E.07.030.020 c	Masso isolante costituito da impasto realizzato con conglomerato cementizio preconfezionato dato in opera compreso l'apposizione di rete elettrosaldata, la pulizia e preparazione del fondo Calcestruzzo R'ck 20 su vespaio spessore cm 12 <b>euro (trentatre/85)</b>	m <sup>2</sup>	33,85
Nr. 11 E.07.050.010 a	Massetto monostrato leggero di pendenza adatto a ricevere la posa di guaine impermeabili tipo premiscelato in sacchi da 36,4 lt/ead, a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento inferiore al 2% a 30 min. secondo UNI 7549) e leganti specifici; densità in opera ca. 950 kg/m <sup>3</sup> , e resistenza media a compressione a 28 giorni 100 kg/cm <sup>2</sup> ; pompabile con pompe tradizionali da sottofondo, impastato con acqua, steso, battuto, spianato e lisciato, in opera Per posa di guaine impermeabili <b>euro (tre/18)</b>	m <sup>2</sup> /cm	3,18
Nr. 12 E.08.010.010 c	Muratura di blocchetti di tufo seclti e squadrati, eseguita con malta bastarda entro o fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei blocchetti, la posa in opera degli stessi a strati orizzontali, la formazione dei giunti, il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette, spigoli, curvature, architravi e piattabande sui vani porta e finestre, la configurazione a scarpa, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 39 cm <b>euro (cinquantacinque/23)</b>	mq	55,23
Nr. 13 E.08.020.020 a	Muratura di mattoni eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, la posa in opera dei mattoni a strati orizzontali "filari", la formazione dei giunti, il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette, spigoli, curvature, architravi e piattabande sui vani porta e finestre, la configurazione a scarpa, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con mattoni pieni <b>euro (trecentodieci/20)</b>	mc	318,20
Nr. 14 E.12.010.010	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di 10 cm, stesa su piano di posa idoneamente		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
b	preparato a qualsiasi altezza, su superfici piane, curve o inclinate, compresi eventuali ponteggi fino ad un'altezza di 4,0 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 4 mm euro (tredici/95)	mq	13,95
Nr. 15 E.12.070.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m <sup>2</sup> Preparazione del piano di posa di manti impermeabili euro (uno/09)	m <sup>2</sup>	1,09
Nr. 16 E.12.070.040 .b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: a base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde euro (uno/80)	m <sup>2</sup>	1,80
Nr. 17 E.12.070.060 .a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m <sup>3</sup> di sabbia compreso i cappellotti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro euro (trentaquattro/84)	m	34,84
Nr. 18 E.13.020.010 .a	Pavimento alla veneziana a campo uniforme o a scacchiera con o senza fascia perimetrale, costituito da uno strato superiore, dello spessore di 2 cm, di cemento tipo 325 bianco o colorato, mescolato a graniglia e scaglie di marmi colorati di qualsiasi specie, nella proporzione di graniglia 0,8 mq e cemento 0,2 mq per 1 mq di pavimentazione, gettato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 3 cm, comprese le riquadrature dei campi da 100x100 cm con listelli metallici inossidabili di spessore 12 mm e altezza 2 cm o listelli di marmo di sezione 2x2 cm appoggiati sul sottofondo, compresi la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, l'arrotatura, la lucidatura, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pavimento alla veneziana con graniglia e scaglie di marmi colorati euro (duecentodiciotto/34)	mq	218,34
Nr. 19 E.16.020.030 .c	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinaffio, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta liscia con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento euro (ventitre/60)	mq	23,60
Nr. 20 E.16.020.030 .f	idem c.s. ...regola d'arte Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne euro (uno/25)	mq	1,25
Nr. 21 E.18.080.040 .c	Infisso in alluminio anodizzato a taglio termico per finestre o portefinestre ad una o più ante apribili di altezza uguale o diversa anche con parti apribili a vasistas, realizzato con due profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicamente con lamelle di polimide formanti il taglio termico, di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori o finto legno, escluso vetri e pannelli con sistema di tenuta a giunto aperto con guarnizione, valvola intermedia completo di controltaio scossalina in alluminio per l'eliminazione della condensa, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, fermavetro a scatto in lega leggera, cerniere, scodelline, scrocco, cramonese in alluminio, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per superfici oltre i 5 mq euro (duecentocinquantatre/43)	mq	253,43
Nr. 22 E.20.020.020 .c	Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 5 mm, unite al perimetro da intercalare in metallo sigillato alle lastre e tra di esse delimitante un'intercapedine di aria disidratata, con coefficiente di trasmittanza termica k di 3 in W/m <sup>2</sup> K, per finestre, porte e vetrate; fornita e posta in opera con opportuni distanziatori su infissi o telai in legno o metallici compreso sfridi, tagli e sigillanti siliconici, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Intercapedine 12 mm euro (quarantanove/48)	mq	49,48
Nr. 23 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiè, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinofati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (ventitre/42)	mq	23,42
Nr. 24 R.02.020.010 .a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo euro (centootto/87)	m <sup>3</sup>	108,87
Nr. 25 R.02.020.020 .a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni euro (dodici/09)	m <sup>2</sup>	12,09
Nr. 26 R.02.020.050 .d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: armato di spessore oltre cm 10 euro (duecentoventisei/84)	m <sup>3</sup>	226,84
Nr. 27 R.02.025.050 .c	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controltaio, smontatura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accantonamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie oltre i 5 m <sup>2</sup> euro (dieci/74)	mq	10,74





ITALIA 90 SOC COOP  
Via Trefole 34 - 80139 Quarto (NA)  
Tel. e Fax: 081 8751255  
C.F.P. via 06029840538  
Italia20soc@comunicazioniemil.it

DELL'ALBERO AVEVA PROVOCATO DAMMI ALLA TEMPANATURA  
ESTERNA E AL CORNICIONE DELLA FACCIATA POSTA SUL  
LATO SINISTRO RISPETTO ALL'INGRESSO PRINCIPALE  
NELLA STRUTTURA.

DALL'ESAME DELLO STATO DEI LUOGHI E' EMERSA  
LA PRIMA NECESSITA' DI:

INTERDIRRE L'AREA;

COMUNICARE AL SERVIZIO QUALITA' DELLO SPAZIO

URBANO DI INTERVENIRE CON URGENZA PER IL  
TAGLIO E LA RIMOZIONE DELL'ALBERO CADUTO;

VERIFICARE LE CONDIZIONI DI STABILITA' DELLE  
UTERIORI ALCANTARE PRESENTI NEL CORTILE  
DELL'ISTITUTO.

INOLTRE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA  
INTERESSATA DALL'EVENTO VENIVA ALLERTATO IL  
SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE.

IN PROSSIMO NEI GIORNI SEGUENTI VENIVANO  
SEGUITE LE OPERAZIONI DI VERIFICA CHE SONO  
ULTIMATE IN DATA ODIERNA, COSTATANDO CHE  
E' AVVENUTO IL TAGLIO E LA RIMOZIONE

DELL'ALBERO CADUTO, SI PROCEDE ALLA VERIFICA  
FINALE SUL POSTO DOVE E' INTERVENUTO IL  
DIRIGENTE DEL S.A.T. ING. ANDREA ESPOSITO, IL  
QUALE DICHIARA AI SENSI DEI COMBINATI

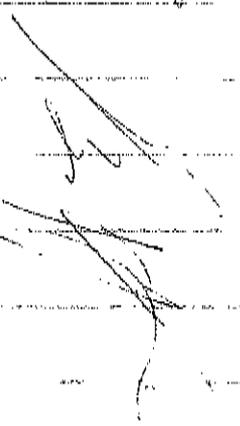
T  
L  
V

ITALIA 90 SOC COOP  
Via Trefole 34 - 80139 Quarto (NA)  
Tel. e Fax: 081 8751255  
C.F.P. via 06029840538  
Italia20soc@comunicazioniemil.it

60

DISPOSTI DI QUI ALL'ART. 174, 175, 176 DEL  
D.P.R. 207/2010, CHE RIGUARDANO I PRESUPPOSTI  
DI SOMMA URGENZA ED ORDINA LA IMMEDIATA  
ESECUZIONE DEI LAVORI STRETTAMENTE  
NECESSARI ALLA SALVAGUARDIA DELLO STATO  
DI PERICOLO, PER IL REGOLARE RIENTRO DEGLI  
OPERATORI SCOLASTICI E DEGLI ALIEVI,  
CON IL PRESENTE VERBALE DICHIARATA LA  
SISTENZA DELLE CONDIZIONI DI SOMMA URGENZA,  
IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE CONSTATTA A VISTA  
L'IMPRESA ITALIA 90 S.p.A., NELLA QUALITÀ  
DI IMPRESA OPERANTE SUL TERRITORIO PER I  
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PRESSO IL BOS  
RIAVULO RISORZIMENTO EX LAVORO SITO IN  
VIA DOTTAZZI, DI INTERVENIRE A VISTA ESEGUENDO  
TUTTE LE DISPOSIZIONI CHE L'UFFICIO DELLA  
DIREZIONE LAVORI INTENDEVA IMPARTIRE DA  
SUBITO ED IN CORSO D'OPERA  
L'IMPRESA INFORMATA DELLA IMPELLENTE  
NECESSITÀ DI INTERVENIRE SI DICHIARA PRONTA  
CON UOMINI E MEZZI AD ESEGUIRE QUANTO  
ORDINATO E QUANTO ORDINERÀ L'UFFICIO  
DELLA D.L.  
IL SOTTOSCRITTO ING. ANDREA ESPOSITO NELLA

ITALIA 90 SpA Coop  
Via Trefole, 14 - 80060 Quindici (NA)  
P.E.P. Fax: 081/876 02 58  
C.A.P. 81060 Quindici (NA)  
E-PEC: italia90@pec.compart.it



12  
11

1

11  
10  
9  
8  
7  
6  
5  
4  
3  
2  
1





Foto n°1

R  
o



Foto n°2



Foto n°3

6



Foto n°4

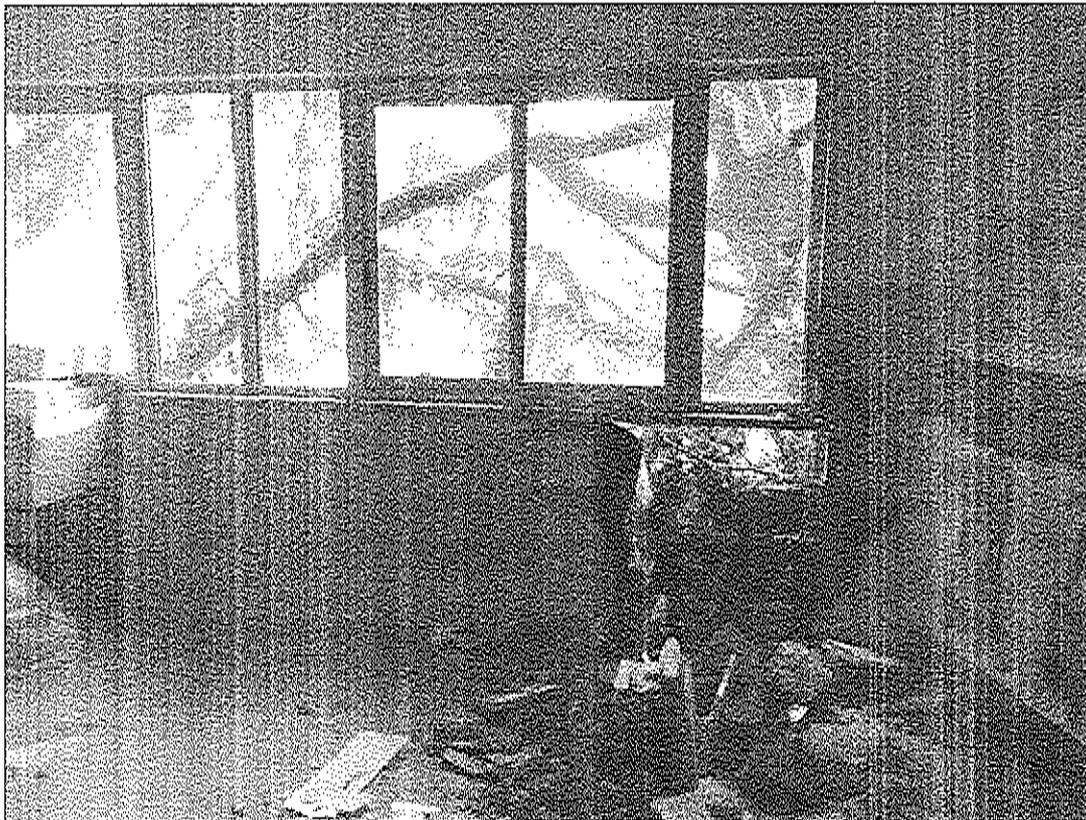


Foto n°5

26



Foto n°6

6

12

Deliberazione di G.C. di proposta al C.C. n. 145 del 20/3/2015 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 26, separatamente numerate.

**SI ATTESTA:**

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 26/3/15 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro per il Servizio Segreteria del Consiglio

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Deliberazione adottata dal Consiglio Comunale  
in data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_
- Deliberazione decaduta  
\_\_\_\_\_
- Altro \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Attestazione di conformità

La presente copia, composta da n. 12 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 145 del 20/3/15.

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. 26 pagine separatamente numerate.

- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);
- sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

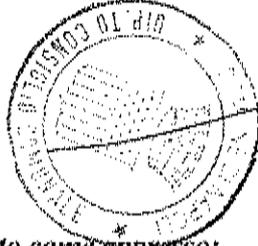
Il Funzionario responsabile

(1): Barrare le caselle della ipotesi ricorrenti.  
 (2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

progressivamente numerate nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive n. 26 pagine, separatamente numerate.

*Il contenuto integrale degli interventi è riportato nel resoconto stenotipico della seduta, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.*

*Levas*  
Il Dirigente  
Dott.ssa E. Barbati  
*E. Barbati*



Il Coordinatore  
Dr. G. Scala  
*G. Scala*

*del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:*

Il Presidente del Consiglio Comunale  
Prof. R. Pasquino

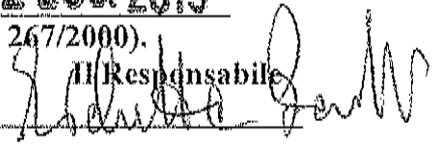
*R. Pasquino*

Il Vicesegretario Generale  
Dr. F. Maida

*F. Maida*

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'albo pretorio il **22 LUG. 2015**  
e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (art.124, co.1 D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile



Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex IV co. Art.134 D.L.vo 267/2000  
viene assegnato a

P.R. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### **ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente  
deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, co. III. D.L.vo 267/2000.-

Addi \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

La presente deliberazione viene assegnata per le procedure attuative, ai sensi dell'art.97  
D.L.vo 267/2000 a:

Addi \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

Copia della presente deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere  
della procedura attuativa.

P.R.      Firma \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_