

COMUNE DI NAPOLI

Esecuzione Immediata  
Delibera n. 107 del 13 dicembre 2018

## DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, riconoscimento della spesa di € 270.692,92 necessaria gli interventi di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano.(allegati: parere del Collegio dei Revisori dei Conti e deliberazione di G. C. n.483 del 18.10.2018 di proposta al Consiglio).

L'anno duemiladiciotto il giorno 13 del mese di dicembre, nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 – V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) - ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della Legge comunale e provinciale) - è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO de MAGISTRIS LUIGI		P			
1)	ANDREOZZI ROSARIO	P	21)	LANZOTTI STANISLAO	Assente
2)	ARIENZO FEDERICO	Assente	22)	LEBRO DAVID	Assente
3)	BISMUTO LAURA	P	23)	MADONNA SALVATORE	Assente
4)	BRAMBILLA MATTEO	Assente	24)	MATANO MARTA	Assente
5)	BUONO STEFANO	P	25)	MIRRA MANUELA	P
6)	CANIGLIA MARIA	P	26)	MORETTO VINCENZO	Assente
7)	CAPASSO ELPIDIO	P	27)	MUNDO GABRIELE	P
8)	CARFAGNA MARIA ROSARIA	Assente	28)	NONNO MARCO	Assente
9)	CECERE CLAUDIO	P	29)	PACE SALVATORE	P
10)	COCCIA ELENA	P	30)	PALMIERI DOMENICO	Assente
11)	COPPETO MARIO	P	31)	QUAGLIETTA ALESSIA	Assente
12)	DE MAJO ELEONORA	P	32)	SANTORO ANDREA	Assente
13)	ESPOSITO ANIELLO	Assente	33)	SGAMBATI CARMINE	P
14)	FELACO LUIGI	P	34)	SIMEONE GAETANO	P
15)	FREZZA FULVIO	P	35)	SOLOMBRINO VINCENZO	P
16)	FUCITO ALESSANDRO	Assente	36)	TRONCONE GAETANO	Assente
17)	GALIERO ROSARIA	P	37)	ULLETO ANNA	Assente
18)	GAUDINI MARCO	P	38)	VENANZONI DIEGO	Assente
19)	GUANGI SALVATORE	Assente	39)	VERNETTI FRANCESCO	P
20)	LANGELLA CIRO	P	40)	ZIMBALDI LUIGI	P

**Presiede il Presidente il Vicepresidente Fulvio Frezza**

**In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta**

**Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.<sup>ssa</sup> Patrizia Magnoni**

**Il Presidente** pone all'esame dell'Aula la delibera di G.C. n.483 del 18.10.2018 avente ad oggetto: preso atto del verbale di somma urgenza del 12/09/2018 redatto ai sensi dell'art. 163 D.Lgs. 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano" per un importo di € 270.692,92. Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di € 270.692,92 esercizio finanziario 2018 per la copertura dei citati lavori. Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 270.692,92 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.

Fa presente, che il provvedimento è stato inviato alle Commissioni Bilancio e Finanza, Ambiente e ai Giovani e che con i rispettivi verbali, n. 437 del 21.11.2018, n.432 dell' 11.12.2018 e n.302 del 22.11.2018, hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio comunale; alla Commissione Trasparenza e al Collegio dei Revisori dei Conti che dopo quanto rilevato, per quanto di competenza ha espresso parere favorevole limitatamente al riconoscimento della spesa necessaria per gli interventi di somma urgenza effettuati. Cede la Parola all'assessore Clemente per la relazione introduttiva.

**L'assessore Clemente** motiva l'urgenza degli interventi di messa in sicurezza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano e, proponendo al Consiglio il riconoscimento di € 270.692,92 per la copertura della spesa dei lavori effettuati.

**Il Presidente** constatato, che non vi sono richieste di intervento per la discussione generale pone in votazione, la delibera di G.C. n.483 del 18.10.2018, assistito dagli scrutatori Galiero, Verneti e Zimbaldi accerta e dichiara che il Consiglio con la presenza in aula di n.23 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, alla unanimità dei presenti



## DELIBERA

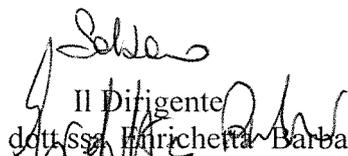
l'approvazione della proposta di G.C. n.483 del 18.10.2018 limitatamente ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 270.692,92 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.

**Il Presidente** propone al Consiglio, di dichiarare immediatamente eseguibile per l'urgenza la deliberazione adottata. In base all'esito della votazione ed assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio ha dichiarato alla unanimità, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U. 267/2000, la deliberazione adottata immediatamente eseguibile per l'urgenza.

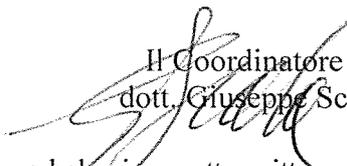
Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- delibera di G.C. n.483 del 18.10.2018 di proposta al Consiglio, composta da n.11 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 29 separatamente numerate.

Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto stenotipico, depositato presso la Segreteria del Consiglio.

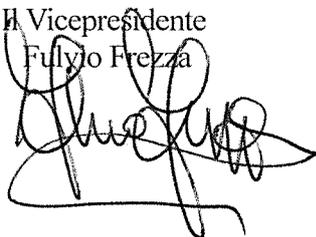
  
Il Dirigente  
dott.ssa. Enrichetta Barbati



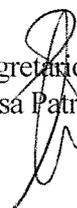
  
Il Coordinatore  
dott. Giuseppe Scala

Vista la suindicata dichiarazione di conformità, il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Vicepresidente  
Fulvio Frezza



Il Segretario Generale  
dott.ssa Patrizia Magnoni



Deliberazione di C. C. n. 107 del 13/12/2018 composta da n. 4 progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 16, separatamente numerate.

**Si attesta:**

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 18/12/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile Paolo Anselto

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art.134 D.L.gs. 267/2000 è comunicato con nota n. 1086084 del 13/12/2018 a:

Amministratore Del Comune Amministratore Clemente Dott. Pittero - Dott. Soak

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art.134 del D.L.vo 267/2000.

Addi .....

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari

Il presente provvedimento viene assegnata a:	Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte degli addetti al ritiro

per le procedure attuative

Addi .....

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio comunale n. .... del

divenuta esecutiva in data .....(1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. ....progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono visionabili (1). (2);

Il Funzionario responsabile

(1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.  
(2) La Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.



COMUNE DI NAPOLI

*Dipartimento Consiglio Comunale  
Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari*

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE

INTEGRANTE DELLA

DELIBERAZIONE DI C.C.

N° 107 ..... DEL 13/12/2018

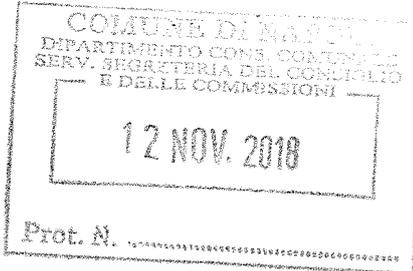
Pa/2018/970823  
DGL 8.11.2018

Sal  
Aut  
Rif

Roberto Polsoni  
W



COMUNE DI NAPOLI



**Collegio Revisori dei conti**

- Al Sig. Sindaco
- Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
- Ai Sigg. Vice Presidenti del Consiglio Comunale
- Al Sig. Vice Sindaco e Assessore al Bilancio
- Al Sig. Segretario Generale
- Al Sig. Assessore all'Ambiente
- Al Sig. Assessore ai Giovani e alle Politiche giovanili con delega ai rapporti con le Municipalità
- Al Sig. Ragioniere Generale
- Al Servizio Segreteria Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari

**LORO SEDI**

**OGGETTO:** Deliberazione di G.C. n. 483 del 18/10/2018, avente ad oggetto "Preso atto del verbale di somma urgenza del 12/09/2018 redatto ai sensi dell'art. 163 D. Lgs. 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano" per un importo di € 270.692,92. Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di € 270.692,92 esercizio finanziario 2018 per la copertura dei citati lavori.  
Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 270.692,92 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.

Si trasmette, in allegato, copia del parere espresso dal Collegio dei Revisori relativo alla deliberazione in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Dirigente  
Dr. Giuseppe SCALA



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

**PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI DEL 08/11/2018**

**OGGETTO:** Deliberazione di G.C. n. 483 del 18/10/2018 - Preso atto del verbale di somma urgenza del 12/09/2018 redatto ai sensi dell'art. 163 D. Lgs. 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano" per un importo di € 270.692,92. Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di € 270.692,92 esercizio finanziario 2018 per la copertura dei citati lavori.

Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 270.692,92 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 8 del mese di novembre, alle ore 15:00, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Nicola GIULIANO	Presidente
dr. Giuseppe CRISCUOLO	Componente
dr. Giuseppe RIELLO	Componente

per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, in termini di "favorevole";
- letto il parere di regolarità contabile del Ragioniere Generale che si esprime in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lette le osservazioni del Segretario Generale;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

### **RICHIAMATI**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 23/04/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- la deliberazione di C.C. n. 67 del 06/08/2108 di approvazione dell'Assestamento Generale di Bilancio di Previsione 2018-2020;
- la Delibera n. 107/2018 approvata nella Camera di Consiglio del 5 settembre 2018 dalla Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo per la Campania;
- la nota della Direzione Centrale Servizi Finanziari, PG/2018/787762 del 11/09/2018;
- la nota della Direzione Centrale Servizi Finanziari, PG/2018/818272 del 24/09/2018;
- la nota della Direzione Centrale Servizi Finanziari, PG/2018/844814 del 01/10/2018;

### **PREMESSO CHE**

con il provvedimento in esame si procede a proporre al Consiglio Comunale di prendere atto dei lavori di somma urgenza per il ripristino della funzionalità idraulica in via del Cassano, di importo complessivo pari a € 270.692,92 , da finanziare mediante prelevamento di pari importo dal fondo di riserva;

### **RICHIAMATO IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO**

- l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede: "in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre contemporaneamente alla redazione del Verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.....";
- il comma 3, dell'art. 191 del T.U.E.L., come modificato dal D.L., n. 174/2012, che prevede che "per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale e/o imprevedibile, la Giunta Comunale, qualora i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrano insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su provvedimento del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

*spesa con le modalità previste dall'art. 194, comma 1, lettera e) prevedendo, la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”;*

### **TENUTO CONTO**

- che tale intervento è finalizzato ad eliminare lo stato di pregiudizio per la pubblica e privata incolumità;*
- del divieto previsto dall'art. 18 della L.R., n. 3/2007, comma 4, il quale dispone che “alle Amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del c.c., l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a € 400.000,00”;*
- che si è provveduto ad interpellare, in quanto già contrattualizzata con il Comune di Napoli, la ditta “La Demetrio Costruzioni s.r.l. Unipersonale - C.F. 07774931211 – con sede legale in Frattamaggiore (NA), Via della Vittoria n. 3 - CAP 80027;*

### **LETTO**

*in particolare l'art. 24, comma 12, del Regolamento comunale di contabilità di fondamentale importanza;*

### **RILEVATO**

*- che il Servizio proponente non dispone di fondi propri per l'esecuzione dei lavori in premessa per cui è ravvisata la necessità di prelevare, **per cassa e per competenza**, l'importo di € 270.692,92 dal Fondo di Riserva - codice 20.01.01.10 - incrementando lo stanziamento della missione 9, programma 4, titolo 2 del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio 2018, istituendo, poi, il capitolo di spesa N.I. denominato “Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano”;*

### **IL COLLEGIO DEI REVISORI**

*esprime, per quanto di competenza, il proprio parere in termini di “favorevole” alla deliberazione di G.C. n. 483 del 18/10/2018 limitatamente al riconoscimento della spesa necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza e ribadendo la necessità dell'attestazione, da parte dei*

4



COMUNE DI NAPOLI

*Collegio dei Revisori dei Conti*

*dirigenti proponenti, della sussistenza delle condizioni di cui alle sopracitate note della Direzione Centrale Servizi Finanziari.*

*Napoli, li 08/11/2018*

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

Parzialmente proposta al Consiglio

**ORIGINALE**



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7 - Secondigliano, Miano, san Pietro a Patierno  
Servizio Attività Tecniche

Vice Sindaco - Assessorato all'Ambiente

Assessore ai giovani e alle politiche giovanili  
con delega ai rapporti con le Municipalità

Proposta di delibera prot. n° 5 del 4/10/2018

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 483

**OGGETTO:** Preso atto del verbale di somma urgenza del 12/09/2018 redatto ai sensi dell'art. 163 D.lgs 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano" per un importo di € 270.692,92.

Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di € 270.692,92 esercizio finanziario 2018 per la copertura dei citati lavori. Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 270.692,92 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.

CUP B62B18000830004

Il giorno 18 OTT. 2018....., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... 7..... Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de **MAGISTRIS**

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

**ASSESSORI(\*):**

Raffaele DEL GIUDICE  
(Vicesindaco)

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Roberta Gaeta

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Gaetano DANIELE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Carmine PISCOPO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Enrico PANINI

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Ciro BORRIELLO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Mario CALABRESE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Alessandra SARDU

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Annamaria PALMIERI

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Alessandra CLEMENTE

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Maria D'AMBROSIO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Simeone LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNONI

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Vice Sindaco "Assessore all'Ambiente" e dell' "Assessore ai giovani e alle politiche giovanili con delega ai rapporti con le Municipalità"

**Premesso che**

- il Servizio Protezione Civile, in data 11 settembre 2018, con nota prot. N. PG/2018/787634, effettuando sopralluogo a seguito di richiesta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e riscontrando severi dissesti alla tubazione fognaria sottostante la sede stradale in via del Cassano altezza civ. 99, ha diffidato l'amministratore e/o i proprietari e/o conduttori dell'immobile via Cassano 99 a non far praticare gli appartamenti nella propria disponibilità fino ad eliminato pericolo e il proprietario e/o conduttore dell'esercizio commerciale a non praticare e far praticare il negozio. In tale sede veniva disposta anche la chiusura del tratto stradale interessato dai dissesti con delimitazione provvisoria;
- in data 12 settembre 2018, sono intervenuti sui luoghi oggetto del predetto crollo, i tecnici del Servizio Ciclo Integrato delle Acque su richiesta del Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 riscontrando il crollo parziale del manufatto fognario in tufo e l'apertura di una voragine di circa 5,0 m di larghezza, 8,0 m di lunghezza e 10,0 m di profondità. Inoltre, si è rilevato che le acque fognarie provenienti da vico Maglione si riversano nella stessa voragine con interessamento dell'ulteriore manufatto fognario sottostante a quello crollato.

**Preso atto che**

- le parti crollate del manufatto in oggetto hanno interessato anche il sottostante collettore fognario il quale presumibilmente risulta danneggiato;
- il perdurare del dissesto dei manufatti fognari con la fuoriuscita di acqua possono essere preclusivi per la stabilità dei fabbricati limitrofi, con conseguente sgombero degli occupanti;
- tali circostanze hanno reso necessario eseguire, senza alcun indugio, lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs n. 50/16 smi, indispensabili per mettere in sicurezza la sede stradale e ripristinare la continuità idraulica del manufatto fognario per eliminare lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- pertanto in data 12 settembre 2018, è stato redatto dai tecnici del Servizio Attività Tecniche e del Servizio Ciclo Integrato delle Acque verbale di somma urgenza affidando i lavori di messa in sicurezza alla Ditta La Demetrio Costruzioni s.r.l. Unipersonale (C.F. 07774931211) in quanto già contrattualizzata con il Comune di Napoli – Servizio Ciclo Integrato delle acque per l'appalto di "Manutenzione ordinaria della rete fognaria principale, delle grandi arterie e degli scarichi fognari", che si è dichiarata immediatamente disponibile e pronta ad accettare ed eseguire i lavori necessari per la messa in sicurezza;
- con *Atto di sottomissione* del 27/09/2018 la ditta La Demetrio Costruzioni s.r.l. Unipersonale (C.F. 07774931211) si è assunta l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve, i lavori necessari all'eliminazione del pericolo per l'incolumità pubblica per un importo di € 270.692,92 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti al ribasso nonché IVA e somme a disposizione.

**Visti**

- il Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico sull'ordinamento degli enti locali*;
- il Decreto Legislativo n.118 del 23 giugno 2011 smi, *Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*;
- la Delibera della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte, n.360 del 23 ottobre 2013, a norma della quale «la regolarizzazione delle spese di somma urgenza senza attivare la procedura di riconoscimento dei debiti fuori bilancio può essere disposta in tutti i casi

4

R. SEGRETARIO GENERALE

170

- in cui esistono stanziamenti in bilancio (anche ordinari) sufficientemente capienti all'effettuazione della spesa di somma urgenza»;
- la Delibera della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Liguria, n.31 del 8 maggio 2014, a norma della quale «in presenza in bilancio di fondi sufficienti (come definiti nel precedente paragrafo), il RUP (o altro tecnico competente, ai sensi dell'art. 176 del DPR n.207/2010 smi) contestualmente all'ordinazione dei lavori, deve procedere all'assunzione di impegno e alla richiesta di attestazione della relativa copertura al responsabile del servizio economico e finanziario (art. 153, co 5 del Dlgs n.267/2000smi)»;
  - la nota del Segretario Generale PG/855052 del 14 novembre 2013 secondo la quale «nel caso in cui si disponga dei fondi necessari per coprire la spesa, l'affidamento dei lavori sarà disposto attraverso le ordinarie procedure con l'adozione dei provvedimenti dirigenziali di individuazione del soggetto esecutore e di assunzione del relativo impegno di spesa, di modo che non risulta necessario ricorrere alla disciplina derogatoria e attivare la procedura di riconoscimento del debito fuori bilancio»;
  - la nota del Segretario Generale PG/0313484 del 14 aprile 2015 secondo cui «la deroga alla procedura ordinaria è consentita dal legislatore solo allorquando non vi siano sufficienti fondi destinati a coprire la spesa per l'esecuzione di lavori di somma urgenza»;
  - il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 smi, *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;
  - la parte II, titoli I e II del Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in cui si definiscono i compiti e le funzioni rispettivamente del responsabile unico del procedimento e del nucleo tecnico di progettazione*;
  - il *Regolamento per l'erogazione degli incentivi per le attività di cui all'articolo 92, comma 5 del Dlgs n.163/06 smi*, approvato con Delibera di GC n.375 del 29 febbraio 2008, in cui sono disciplinati i criteri e le modalità di ripartizione del compenso incentivante per l'attività di progettazione ed esecuzione dei lavori;
  - il Regolamento delle Municipalità (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005) in cui è sancito che è compito delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale inerenti la "manutenzione ordinaria e straordinaria dell'intero sistema di captazione delle acque superficiali relativo alle strade di competenza della Municipalità";
  - la Disposizione del Dirigente del Servizio Attività Tecniche n.21 del 18 settembre 2018, mediante la quale sono stati conferiti gli incarichi per lo svolgimento delle procedure e degli adempimenti relativi ai lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano.

#### Considerato che

- il Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 non dispone di risorse di spesa per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza in parola, si ravvisa la necessità a tutela della pubblica incolumità che l'importo necessario per l'esecuzione di detti lavori sia prelevato dal fondo di riserva di cui all'art. 166 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

#### Dato atto che

- il nucleo tecnico incaricato con Disp. Dirg. n.21/2018 ha predisposto relazione tecnica sui lavori di messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità, per un importo totale di € 270.692,92 comprensivo di IVA e somme a disposizione;
- i prezzi unitari applicati sono quelli riportati nell'Elenco prezzi unitari allegato alla Perizia Giustificativa sono stati desunti dal Tariffario Regione Campania 2016;

- il quadro economico dei lavori necessari si articola come di seguito:

QUADRO ECONOMICO	
<b>A – Importo Lavori</b>	
1) Importo lavori a misura ribassati	194'273,93
2) Oneri diretti e indiretti non soggetti a ribasso	5'637,98
<b>Totale A</b>	<b>199'911,91</b>
<b>B – Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
1) Oneri di discarica	5'000,00
2) Imprevisti 5% dei lavori lordi	12'424,02
3) Oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 113 c.5 D.Lgs. 50/2016	5'318,09
4) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	225,00
5) IVA 22% su A	43'980,62
6) IVA 22% su oneri conferimento e imprevisti	3'833,28
<b>Totale B</b>	<b>70'781,01</b>
<b>Totale A+B (Somme impegnate)</b>	<b>270'692,92</b>

#### Rilevato che

- i lavori previsti nell'allegato computo metrico riguardano esclusivamente opere per l'eliminazione del pericolo immediato a tutela della pubblica incolumità;
- per la specificità dell'intervento previsto la prestazione avverrà interamente nell'anno 2018;
- l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità e arricchimento dell'ente in quanto trattasi di lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano;
- al fine di attivare nel più breve tempo possibile le procedure inerenti l'appalto per l'esecuzione delle opere previste dal computo metrico risulta necessario ricorrere all'utilizzo del fondo di riserva.

#### Precisato che

- ai sensi della normativa vigente in materia di contabilità finanziaria di cui al Dlgs n.118/2011 smi, l'imputazione dell'impegno in relazione alla spesa corrente, deve avvenire nell'esercizio in cui risulta adempiuta completamente la prestazione;
- per la copertura finanziaria si rende necessario incrementare lo stanziamento sul codice 9.4. 202.01.09.14 del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 di € 270.692,92 dato dal quadro economico mediante prelevamento di pari importo dal codice 20.01.01.10 "FONDO DI RISERVA" in termini di competenza e di cassa.

#### Verificata

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui agli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del Dlgs n.267/2000 smi e degli articoli 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. n.4 del 28 febbraio 2013.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 29 pagine, progressivamente numerate:

- Verbale di somma urgenza del 12 settembre 2018;
- Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza di cui al suddetto verbale;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Atto di sottomissione.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

arch. Fabio Vittoria

*F. Vittoria*  
con voti UNANIMI,

## DELIBERA

### DI PRENDERE ATTO DELLA

1. di ~~approvare~~ la perizia giustificativa dei Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano e in particolare:

- gli atti relativi all'intervento: Verbale di somma urgenza del 12 settembre 2018; Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza di cui al suddetto verbale; Computo metrico estimativo; Elenco prezzi; Atto di sottomissione;
- il relativo Quadro Economico dell'intervento, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
<b>A – Importo Lavori</b>	
1) Importo lavori a misura ribassati	194'273,93
2) Oneri diretti e indiretti non soggetti a ribasso	5'637,98
<b>Totale A</b>	199'911,91
<b>B – Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
1) Oneri di discarica	5'000,00
2) Imprevisti 5% dei lavori lordi	12'424,02
3) Oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 113 c.5 D.Lgs. 50/2016	5'318,09
4) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	225,00
5) IVA 22% su A	43'980,62
6) IVA 22% su oneri conferimento e imprevisti	3'833,28
<b>Totale B</b>	70'781,01
<b>Totale A+B (Somme impegnate)</b>	<b>270'692,92</b>

2. di proporre al Consiglio Comunale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 il riconoscimento della spesa derivante dall'ordinazione dei Lavori di somma urgenza di cui al verbale di somma urgenza del 12/09/2018;

3. di dare atto che ricorrono i presupposti di cui all'articolo 166, comma 2bis del Dlgs. n.267/2000 smi al fine di «garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente» (principio contabile 8.12 allegato 4/2 al Dlgs n.118/2011 smi) in quanto l'intervento di che trattasi è indispensabile per tutelare la pubblica incolumità. In particolare il perdurare della situazione di pericolo, aggravata da eventuali precipitazioni atmosferiche eccezionali, potrebbe essere preclusivo per la stabilità dei fabbricati limitrofi con conseguente sgombero per gli occupanti;

4. di autorizzare il prelevamento dal fondo di riserva di cassa (art.166, co.2quater del Dlgs n.267/2000 smi) pari a € 270'692,92;

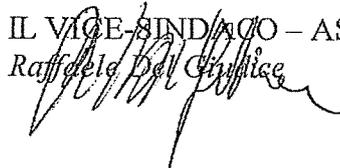
5. di incrementare lo stanziamento sul codice 9-4 2.02.01.09.14 del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 di € 270'692,92 dato dal quadro economico mediante prelevamento di pari importo dal codice 20.01.01.10 "FONDO DI RISERVA" in termini di competenza e di cassa ;

IL SEGRETARIO GENERALE

6. di istituire un nuovo capitolo denominato "Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano" con lo stanziamento di competenze e cassa da assegnare al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 prevedendo che la prestazione avverrà interamente nell'anno 2018;

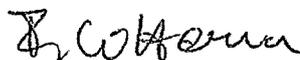
IL VICE-SINDACO - ASS. AMBIENTE

Raffaele Del Grande



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

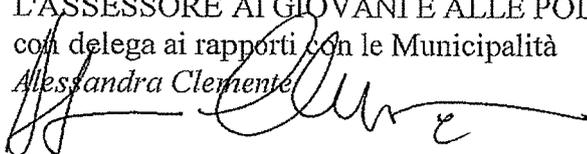
Fabio Vittoria



L'ASSESSORE AI GIOVANI E ALLE POLITICHE GIOVANILI

con delega ai rapporti con le Municipalità

Alessandra Clemente



Visto

IL DIRETTORE MUNICIPALITÀ 7

Antonio Pitterà



Segue dichiarazione di esecuzione  
immediata su intercalare allegato

IL SEGRETARIO GENERALE



SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 483 del 18-10-2018

**LA GIUNTA**

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Con voti UNANIMI

**DELIBERA**

di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione, limitatamente alla parte rientrante nella propria competenza, dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO  
GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 4/10/2018, AVENTE AD OGGETTO: Preso atto del verbale di somma urgenza del 12/09/2018 redatto ai sensi dell'art. 163 D.lgs 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano" per un importo di € 270.692,92. Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di € 270.692,92 esercizio finanziario 2018 per la copertura dei citati lavori. Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 270.692,92 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.  
CUP B62B18000830004

Il Dirigente del Servizio ATTIVITÀ TECNICHE PION. 2 esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addi, 4/10/2018

IL DIRIGENTE

F.lli. Stan.

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 10 OTT. 2018 e protocollata con il n. 12/602;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

favorevole  
Off

Addi, 17/10/18

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

Prog. 1066

Proposta di deliberazione del Servizio Attività tecniche della Municipalità 7 - prot. 5 del 4.10.2018  
- pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta in data 17.10.2018 - SG 501

**Osservazioni del Segretario Generale**

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto la Giunta intende proporre al Consiglio comunale di prendere atto lavori di somma urgenza per per il ripristino della funzionalità idraulica in via del Cassano, di importo complessivo pari a € 270.692,92, da finanziare mediante prelevamento di pari importo dal fondo di riserva.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: "Favorevole".

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: "Favorevole".

Si richiamano:

- l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, in cui si disciplina l'istituto della somma urgenza;
- l'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, in cui si delinea il procedimento di riconoscimento della spesa da seguire in caso di lavori pubblici di somma urgenza affidati in insufficienza dei fondi specificamente previsti in bilancio;
- le segretariali prot. 1019804 del 29.12.2017, prot. 855052 del 14.11.2013, prot. 188141 del 6 marzo 2014 e prot. n. 313484 del 14.4.2015 emanate sull'argomento, con le quali, fra l'altro, si richiamava l'attenzione sulla portata derogatoria dell'istituto della somma urgenza, sul procedimento da seguire a seconda della sussistenza o meno di fondi specificamente previsti in bilancio, su come gli interventi debbano essere circoscritti alla sola rimozione del pericolo nonché sulle modalità di individuazione dei soggetti affidatari. In proposito, si ricorda che la Giunta comunale, con deliberazione n. 499/2015, ha disposto l'istituzione di un elenco di operatori economici per l'affidamento di lavori di somma urgenza; tale previsione ha trovato concreta attuazione con la costituzione, in via sperimentale, a decorrere dal 20 ottobre 2016, di specifici elenchi on-line di operatori economici; sul punto, si richiama l'art. 18 L.R. 3/2007, in cui al comma 4 si stabilisce che: *"Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*;
- gli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente degli atti relativi agli affidamenti di somma urgenza, nonché gli obblighi di comunicazione all'ANAC sanciti dal comma 10 dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016;
- la disciplina in materia di prelevamenti dal fondo di riserva dettata dagli artt. 166 e 176 del D.Lgs. 267/2000, nonché dall'art. 11, comma 4, del Regolamento di contabilità.

Si rileva che l'effettivo impiego delle somme stanziare mediante prelevamento dal fondo di riserva resta subordinato all'approvazione della proposta deliberativa in oggetto.

Si ricorda, inoltre, che:

- attiene alla responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza la verifica della sussistenza dei presupposti, fattuali e normativi, di assoluta necessità ed improcrastinabilità degli interventi indispensabili a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità ai fini del ricorso alla procedura derogatoria consentita dall'ordinamento in caso di somma urgenza, in presenza di una situazione oggettiva di assoluta urgenza ed eccezionalità tale da non permettere alcun indugio per rimuovere lo stato di pericolo derivante da fatti imprevisti e imprevedibili;

- resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

Il Segretario Generale



VISTO:  
Il Sindaco





COMUNE DI NAPOLI  
SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE  
INTEGRANTE DELLA  
DELIBERAZIONE DI G. C.  
N. 483.....DEL 18/10/2018

**Verbale di Somma Urgenza**  
 (art.163 del Dlgs 50/2016 smi)

**Premesso che**

- il Servizio Protezione Civile, in data 11 settembre 2018, con nota prot. n. PG/2018/787634, effettuando sopralluogo a seguito di richiesta del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco e riscontrando severi dissesti alla tubazione fognaria sottostante la sede stradale in via Cassano altezza civ. 99, ha diffidato l'amministratore e/o i proprietari e/o conduttori dell'immobile via Cassano 99 a non far praticare gli appartamenti nella propria disponibilità fino ad eliminato pericolo e il proprietario e/o conduttore dell'esercizio commerciale a non praticare e far praticare il negozio. In tale sede veniva disposta anche la chiusura del tratto stradale interessato dai dissesti con delimitazione provvisoria;
- in data odierna, 12/09/2018, sono intervenuti sui luoghi oggetto del predetto crollo, i sottoscritti tecnici del comune di Napoli su richiesta del dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 riscontrando il crollo parziale del manufatto fognario in tufo e l'apertura di una voragine di circa 5 m di larghezza, 8 m di lunghezza e profondità 10 m. Inoltre, si è rilevato che le acque fognarie provenienti da vico Maglione si riversano nella stessa voragine con interessamento dell'ulteriore manufatto fognario sottostante a quello crollato.

**Valutato che**

- risulta indispensabile e urgente mettere in sicurezza la sede stradale e ripristinare la continuità idraulica del manufatto fognario per eliminare lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- le parti crollate del manufatto fognario in oggetto hanno interessato anche il sottostante collettore fognario il quale presumibilmente risulta danneggiato;
- il perdurare di dissesto dei manufatti fognari con la fuoriuscita di acqua possono essere preclusivi per la stabilità dei fabbricati limitrofi, con conseguente sgombero degli occupanti.

**Ritenuto**, pertanto, necessario realizzare con somma urgenza interventi mirati al ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 a tutela della

pubblica incolumità e al ripristino della circolazione veicolare di via del Cassano. In particolare le opere riguardano:

- l'installazione di recinzione stabile dell'area di cantiere con chiusura del tratto stradale al transito veicolare e pedonale;
- la rimozione dei basoli posti sul ciglio della voragine e dei detriti della fogna crollata sul sottostante manufatto fognario;
- la realizzazione di pozzo di discesa dal calpestio della strada fino al manufatto fognario sottostante;
- l'esecuzione di getto di magrone per ancorare gli anelli e geomix fino al manufatto fognario crollato;
- la realizzazione platea in calcestruzzo armato sottostante il manufatto fognario crollato e successiva ricostruzione piedritti;
- il riempimento con geomix fino a quota basoli e ripristino degli stessi.

#### **Considerato che**

- ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016 smi, constatato lo stato di somma urgenza, può essere disposta l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di €200.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, affidandone l'esecuzione in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dall'amministrazione procedente;
- tra gli operatori economici a cui affidare i predetti lavori si è provveduto a interpellare la ditta La Demetrio Costruzioni S.R.L. Unipersonale, C.F. 07774931211 con sede legale in Frattamaggiore (NA) alla via della Vittoria n.3 CAP 80027, che ha diversi contratti in corso con quest'Amministrazione. La stessa intervenuta tempestivamente sul posto ha accettato l'incarico;
- il corrispettivo delle prestazioni ordinate sarà determinato sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, in ottemperanza a quanto indicato all'art. 163, comma 3, del citato decreto.

#### **Dato atto che**

- nei tempi previsti dal citato decreto verrà trasmessa idonea perizia giustificativa dei lavori.

Letto l'art. 163 del D.Lgs n.50/2016smi che prevede l'esecuzione di interventi di somma urgenza.

**SI DISPONE IN DATA ODIERNA**

1. Affidare l'immediata esecuzione dei lavori di cui al presente verbale di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n.50/2016 smi, alla ditta La Demetrio Costruzioni S.R.L. Unipersonale, C.F. 07774931211 con sede legale in Frattamaggiore (NA) alla via della Vittoria n.3 CAP 80027, che già risulta contrattualizzata con quest'Amministrazione, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla ha da obiettare sulle modalità dell'intervento da effettuare;
2. che il corrispettivo sarà determinato sulla base dei prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs n.50/2016 smi;
3. che i lavori si intendono consegnati a partire dalla data di sottoscrizione del presente verbale di somma urgenza.

**Napoli li 12 settembre 2018**

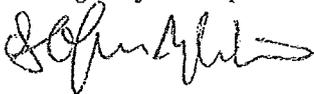
**Il Direttore dei Lavori**

*geom. Giovanni Attanasio*

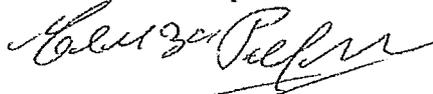


**I Tecnici**

*ing. Stefano Napolitano*

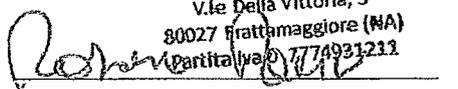


*esec. tec. Terzo Pasquale*



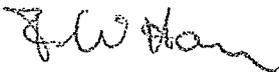
Il legale rappresentante **LA DEMETRIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE** La Demetrio Costruzioni S.R.L. Unipersonale

V.le Della Vittoria, 3  
80027 Frattamaggiore (NA)  
Partita Iva 07774931211



**Visto il Dirigente del Servizio attività tecniche**

*arch. Fabio Vittoria*





COMUNE DI NAPOLI  
DIREZIONE CENTRALE  
Infrastrutture LL. PP. e Mobilità  
Servizio Ciclo Integrato delle Acque  
"U.O.C. Interventi di Urgenza e in Emergenza"

**Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano.**

**Intervento da eseguirsi ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 18 L.R. n° 03/07.**

### PERIZIA GIUSTIFICATIVA

In data 11/09/2018, alle 16:00 circa, il Servizio Protezione Civile - Turno di guardia H24, effettuava sopralluogo in via del Cassano all'altezza del civico n.99 (giusta nota PG/2018/787634), su richiesta di intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ove si rilevavano severi dissesti al manufatto fognario pubblico.

A seguito delle indagini eseguite sui luoghi dal Cantiere Fognatura "Cassano" prima e dal Servizio Ciclo Integrato delle Acque poi il 12/09/2018, si rilevava la presenza di un vuoto sottostante alla pavimentazione stradale in basoli, interessante un'area superficiale di circa 6.00x10.00 m ed una profondità all'incirca pari a 7.00 m.

Risultavano coinvolti due manufatti fognari pubblici di tipo promiscuo, in particolare:

- un manufatto che, nel tratto interessato, è risultato di dimensioni pari a circa 0.65x0.95 m, terrapieno 1,75 m, con sviluppo lungo la via del Cassano, parallelo al marciapiede sul lato opposto al civico n.99, e scorrimento in direzione emiciclo di Capodichino;
- un manufatto ovoidale profondo, denominato "Collettrice del Cassano", di dimensioni 0.75x1.75 m, terrapieno 7,60 m, con sviluppo lungo la via del Cassano, pressoché a centro strada, anch'esso con scorrimento in direzione emiciclo di Capodichino.

Detto manufatto si presenta in condizioni statiche compromesse dalla vetustà e presenta accumuli di materiale sul fondo che ostacolano il normale deflusso delle acque.

Dalle indagini effettuate sui luoghi, si è delineata la probabile causa scatenante della formazione della voragine: i dissesti della fogna superficiale hanno determinato l'imbibizione dei terreni sottostanti, causando progressivamente il distacco e poi il crollo di un intero tratto del manufatto stesso (rilevato tra le macerie nella voragine), con interessamento del manufatto fognario profondo, attraverso il quale le acque hanno trovato il loro recapito, e la conseguente rottura anche di quest'ultimo, dando così origine all'azione di trascinamento del terreno e alla formazione del vuoto.

I lavori di messa in sicurezza dell'area e di ripristino delle normali condizioni di funzionamento idraulico del manufatti interessati effettuati fino alla data di redazione della presente relazione sono i seguenti:

- recinzione stabile dell'area interessata, con contestuale chiusura del tratto stradale al transito veicolare e pedonale;
- messa in sicurezza dell'area di cantiere mediante delimitazione delle zone pericolanti poste sul ciglio della voragine e creazione di un percorso pedonale protetto ad uso esclusivo di cantiere;
- messa in esercizio di gruppo di pompaggio per il by-pass delle acque fognarie fin oltre la voragine e conseguente interruzione del flusso di reflui che trovava recapito nella voragine stessa;
- rimozione dei basoli posti sul ciglio della voragine e del materiale crollato all'interno del vuoto;
- scavo di approfondimento per raggiungere la quota della volta del manufatto fognario profondo;

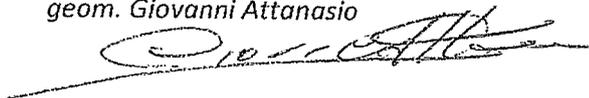
- realizzazione, sul fondo dello scavo, di un sottofondo in calcestruzzo magro e posa di un pozzetto costituito da anelli quadrati aventi dimensioni pari ad 1.50x1.50 m, progressivamente sovrapposti fino al raggiungimento della quota di calpestio, ove collocare un chiusino;
- riempimento del restante vuoto a mezzo di calcestruzzo alleggerito tipo "geomix", per la messa in sicurezza delle pareti laterali della voragine, fino al raggiungimento della quota di estradosso della platea del manufatto fognario superficiale;
- riconfigurazione del piano di scorrimento delle acque del manufatto fognario superficiale e successivo ripristino statico e funzionale dello stesso;
- riempimento del vuoto restante e rifacimento della sistemazione superficiale preesistente.

Le successive fasi di lavorazione previste sono le seguenti:

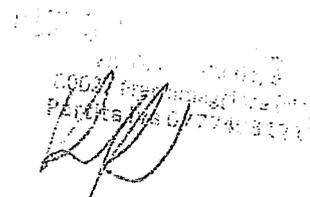
- completamento del pozzo di discesa al manufatto fognario profondo, per la successiva rimozione del materiale franato all'interno dello stesso;
- ripristino statico e funzionale del manufatto fognario profondo.

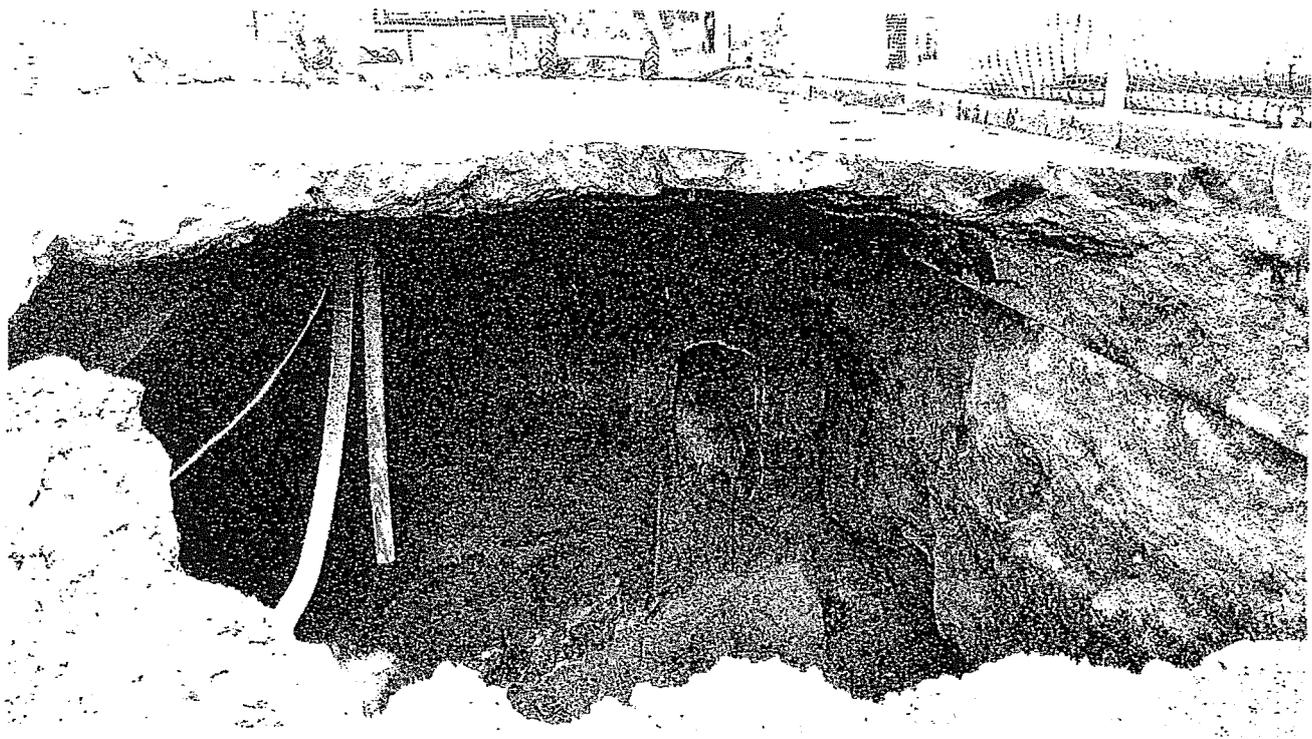
Napoli, li 20/09/2018

Il Direttore dei Lavori  
geom. Giovanni Attanasio



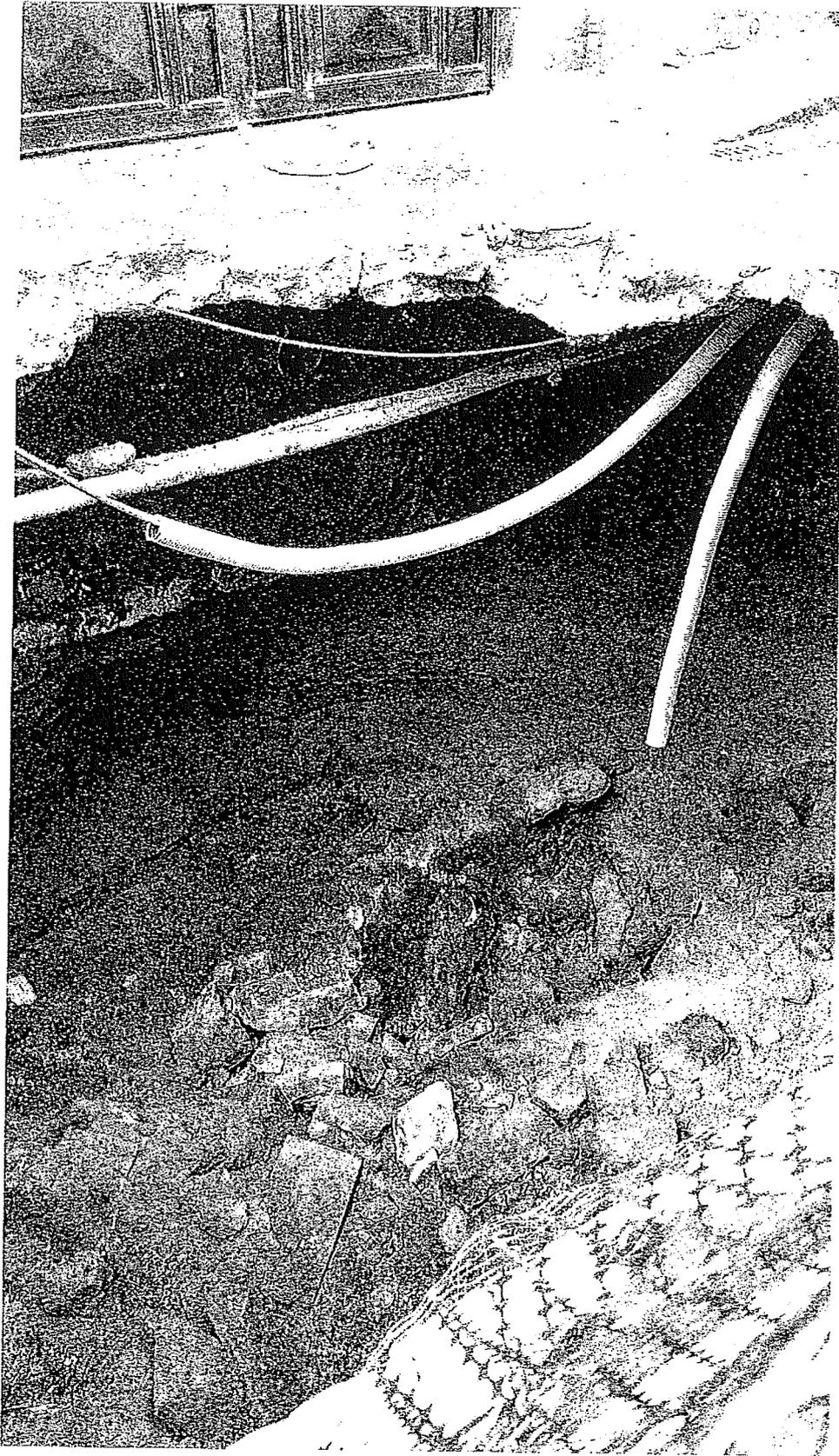
ALLEGATI



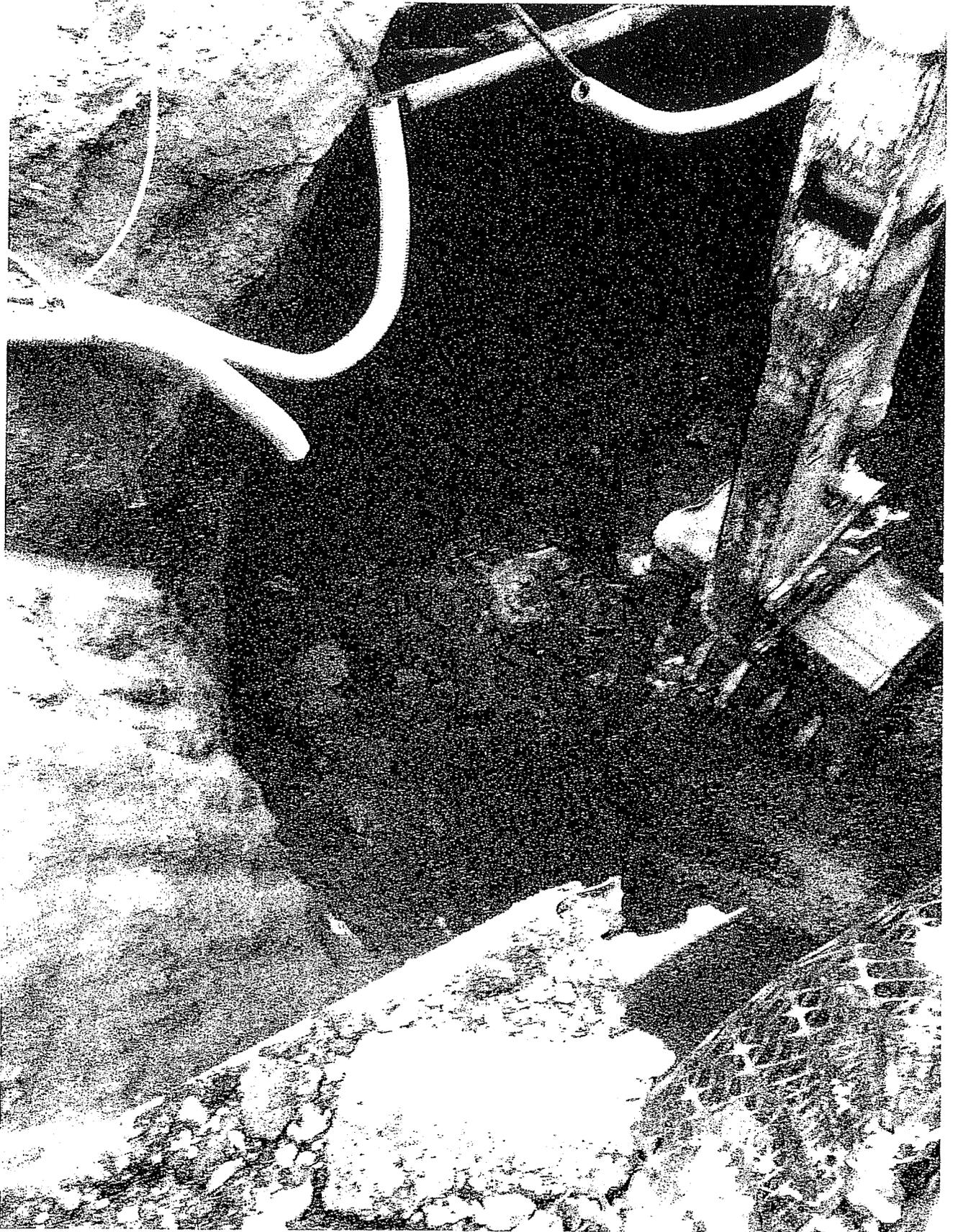


*CP*

*PK*



*RR*  
RR  
RR



24

*CP*

*DM*

2

Comune di Napoli - Municipalità 7<sup>A</sup>  
Provincia di Napoli

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori Somma Urgenza a seguito voragine Via del Cassano angolo Vico Maglione

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli - Municipalità 7<sup>A</sup> Servizio Attività Tecniche

Data, 20/09/2018

IL TECNICO



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Riempimento voragine (SpCat 1)</b>							
1 / 1 U.05.010.035 .b	Rimozione di basolati, spessore medio da 14 a 24 cm, posti su malta o sabbia, compresi l'accatastamento del materiale di recupero nei luoghi indicati dal committente ovvero il trasporto e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Eseguita a mano con particolare cura per il riutilizzo. rimozione basolato sovrastante la voragine marciapiede fabbricato		12,00 6,00	4,000 1,300		48,00 7,80		
	SOMMANO mq					55,80	20,09	1'121,02
2 / 2 R.02.020.050 .d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico Armato di spessore oltre 10 cm massetto di sottofondo basolato Vedi voce n° 1 [mq 55.80]				0,200	11,16		
	SOMMANO mc					11,16	294,25	3'283,83
3 / 3 E.01.015.010 .a	Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di ... ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce soiolte (con trovanti fino a 0,3 mc) Individuazione Collettore del Cassaro		5,00	5,000	4,000	100,00		
	SOMMANO mc					100,00	4,66	466,00
4 / 4 N.P.01	Installazione di impianti di illuminazione, insufflazione ed estrazione d'aria ed impianto citofonico all'interno di collettori fognari fino alla distanza di ml. 100 dal punto di a ... personale esterno con il personale della zona di lavoro all'interno del collettore. Si analizzano 100 metri di impianto. per intervento tratto fognario dissestato e ripristino superfici confinali		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	22,90	687,00
5 / 5 E.01.050.020 .a	Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, ... azione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 2 [mc 11.16] Vedi voce n° 3 [mc 100.00]					11,16 100,00		
	SOMMANO mc					111,16	6,76	751,44
6 / 6 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarri ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 5 [mc 111.16]					111,16		
	SOMMANO mc					111,16	30,90	3'434,84
7 / 7 N.P. 4	Fornitura in opera di conglomerato cementizio alleggerito tipo "GEOMIX" dosato 600/325 (prezzo N.P. 002 della Somma Urgenza Via del Parco Margherita civ. 24bis) Riempimento voragine a dettare volume pozzo		12,00 1,80	5,500 1,800	7,500 7,500	495,00 -24,30		
	Sommano positivi mc					495,00		
	A RIPORTARE					470,70		9'744,13

Num Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					470,70		9'744,13
	Sommario negativi mc					-24,30		
	SOMMANO mc					470,70	133,69	62'927,88
	Parziale Riempimento voragine (SpCat 1) euro							72'672,01
	Sistemazione Collettrice del Cassano (SpCat 2)							
8/7 U.04.020.026 i	"Pozzetto di raccordo e canalette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15 e fondo non inferiore a cm 10, con impronte ... struzzo cementizio, in rifianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 150x150x90 cm pozzetto di collegamento alla collettrice - si considera lo stesso al 75% trattandosi anello di prolunga e non pozzetto					7,50		
	SOMMANO cad					7,50	303,40	2'275,50
9/8 E.01.020.020 a	Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo ... ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) rimozione materiale all'interno del pozzetto nella prima parte		1,50	1,500	1,500	3,38		
	SOMMANO mc					3,38	121,97	412,26
10/9 R.02.020.050 d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico Armato di spessore oltre 10 cm soletta fogna		1,50	1,500	0,500	1,13		
	SOMMANO mc					1,13	294,25	332,50
11/10 NP01	Installazione di impianti di illuminazione, insufflazione ed estrazione d'aria ed impianto citofonico all'interno di collettori fognari fino alla distanza di ml. 100 dal punto di a ... personale esterno con il personale della zona di lavoro all'interno del collettore. Si analizzano 100 metri di impianto. per intervento tratto fognario dissestato e ripristino platea e pareti		150,00			150,00		
	SOMMANO m					150,00	22,90	3'435,00
12/11 NP03	Aggottamento e sollevamento di acque a mezzo elettropompa sommergibile da 3 a 6 Kw/ora all'interno di manufatti fognari compreso gli oneri per l'esercizio, la manutenzione, il quad ... mal funzionamento della pompa in funzione. Per ogni ora di funzionamento. Si analizzano 8 ore di funzionamento impianto per ogni ora di funzionamento per esecuzione degli interventi - previsti 20 giorni lavorativi * (par.ug.=20*8)	160,00				160,00		
	SOMMANO h					160,00	80,55	12'888,00
13/12 U.05.010.060 a	Espurgo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, in canali coperti, in fogne e cunicoli praticabili a qualunque profondità, escluse le materie putride, eseguito a mano anche ... occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Espurgo di materiali di qualsiasi natura e consistenza a mano per intervento di pulizia del materiale depositato all'interno della Collettrice tratto a monte *(par.ug. = 1/2)*(H/peso=1,50+0,00) tratto a valle *(par.ug. = 1/2)*(H/peso=1,50+1,20)	0,50	100,00	0,700	1,500	52,50		
	SOMMANO mc	0,50	50,00	0,700	2,700	47,25		
						99,75	151,70	15'132,07
	A RIPORTARE							107'147,34

Num. Ord LAVORI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							107'147,34
14/13 (V)R.03.010. 040.b	Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere, eseguito per operazioni di piccola entità secondo le prescrizioni tecniche previste, compreso: il confezionamento, lo spa ... pere provvisoriale casseforme e ferro di armatura. Eseguito con 300 kg di cemento: per strutture a piano di campagna rifacimento platea al 50% *(par.ug.=2*1/2)*(lung.=150/2)*(H/peso=0.50+0,30)	1,00	75,00	0,350	0.800	21,00		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					21,00	207,86	4'365,06
15/14 E.03.040.010 .b	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciai in rete elettrosaldata armatura platea - rete fi 8 20*20 - kg. 7.90/mq *(par.ug.=1/2)	0,50	150,00	0,700	7,900	414,75		
	SOMMANO kg					414,75	1,54	638,72
16/15 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro spicconatura del restante intonaco on ragione del 50% del totale *(par.ug.=2*5)	1,00	180,00		1,750	315,00		
	SOMMANO mq					315,00	5,07	1'597,05
17/16 R.05.030.010 .a	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e ... e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo si prevede il ripristino del 30% del totale *(H/peso=1,75+1,75+1,25)	0,30	150,00	0,450	4,750	96,19		
	SOMMANO mc					96,19	417,44	40'153,55
18/17 E.16.020.010 .c	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anchè a volta, interno e esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predispos guide (comprese nel prezzo) e da u ... lo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento pareti	2,00	150,00		1,750	525,00		
	SOMMANO mq					525,00	17,60	9'240,00
19/18 R.05.060.080 .a	Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO3 accuratamente selezionato in curva granulome ... iron 4 Kg/mq di intonachino. Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile. Vedi voce n° 17 [mq 525,00]					525,00		
	SOMMANO mq					525,00	20,39	10'704,75
20/19 R.02.020.015 .a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di struttu ... oni limitrofe, compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare Muratura in mattoni o tufo tratti di platea ricostruiti Vedi voce n° 13 [m <sup>3</sup> 21,00]					21,00		
	SOMMANO mc					21,00	37,60	789,60
21/20	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di							
	A RIPORTARE							174'636,07

Num. Ord. TARIFA	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	Peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							174'636,07
E.01.050.040 a	impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri in ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso Vedi voce n° 8 [mc 3.38] Vedi voce n° 9 [mc 1.13] Vedi voce n° 15 [mq 315.00] Vedi voce n° 19 [mc 21.00]				0,020	3,38 1,13 6,30 21,00		
	SOMMANO mc					31,81	41,60	1'323,30
22 / 21 E.01.050.020 a	Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, movimentazione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 20 [mc 31.81]					31,81		
	SOMMANO mc					31,81	6,76	215,04
23 / 22 E.01.050.015 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarri a motore ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 21 [mc 31.81]					31,81		
	SOMMANO mc					31,81	30,90	982,93
24 / 23 NP02	Aumento in percentuale per l'esecuzione di lavorazioni all'interno di manufatto fognario fino alla distanza di m. 50 dal punto di accesso compreso gli oneri per il calo verticale e per il cunicolo chiuso. Si stima un aumento dei prezzi applicata per singola categoria di lavori pari al 20% del prezzo stesso. Vedi voce n° 8 [mc 3.38] Vedi voce n° 9 [mc 1.13] Vedi voce n° 12 [mc 99.75] Vedi voce n° 13 [mq 21.00] Vedi voce n° 14 [kg 414.75] Vedi voce n° 15 [mq 315.00] Vedi voce n° 16 [mc 96.19] Vedi voce n° 17 [mq 525.00] Vedi voce n° 18 [mq 525.00]	121,97 294,25 151,70 207,86 1,54 5,07 417,44 17,60 20,39				412,26 332,50 15'132,07 4'365,06 638,72 1'597,05 40'153,55 9'240,00 10'704,75		
	SOMMANO %					82'575,96	20,00	16'515,19
25 / 25 U.04.020.052 f	Coperchio per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato posto in opera compreso ogni onere e magistero Dimensioni 180x180 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	330,91	330,91
26 / 26 U.04.020.077 a	Chiusini e griglie sferoidale di qualsiasi dimensione, forme e classe di carrabilità prodotti da aziende certificate ISO 9001 conformi alle norme tecniche vigenti, forniti e posti in opera compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Chiusini, caditoie e griglie in ghisa sferoidale	1,00			150,000	150,00		
	SOMMANO kg					150,00	3,98	597,00
	Parziale Sistemazione Collettore del Cassano (SpCat 2) euro							121'928,43
	Sistemazione Promiscua rettangolare (superficiale) (SpCat 3)							
	A RIPORTARE							194'600,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							194'600,44
27 / 28 R.02.020.050 d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico Amato di spessore oltre 10 cm tratto di fogna crollato	2,00	8,00 8,00 8,00	0,500 1,300 1,300	1,000 0,200 0,300	8,00 2,08 3,12		
	SOMMANO mc					13,20	294,25	3'884,10
28 / 29 NP01	Installazione di impianti di illuminazione, insufflazione ed estrazione d'aria ed impianto citofonico all'interno di collettori fognari fino alla distanza di ml. 100 dal punto di a ... personale esterno con il personale della zona di lavoro all'interno del collettore. Si analizzano 100 metri di impianto. per intervento tratto fognario dissestato e ripristino superfici confinati		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	22,90	1'145,00
29 / 30 NP03	Aggottamento e sollevamento di acque a mezzo elettropompa sommergibile da 3 a 6 Kw/ora all'interno di manufatti fognari compreso gli oneri per l'esercizio, la manutenzione, il quad ... mal funzionamento della pompa in funzione. Per ogni ora di funzionamento. Si analizzano 8 ore di funzionamento impianto per ogni ora di funzionamento si prevedono 10 gg di intervento *(par.ug.=10*8)	80,00				80,00		
	SOMMANO h					80,00	80,55	6'444,00
30 / 31 E.08.010.010 b	Muratura di blocchetti di tufo scelti e squadrati, eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di ... i altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 25 cm per rifacimento pareti laterali tratto di fogna crollato	2,00			1,850	3,70		
	SOMMANO mq					3,70	42,52	157,32
31 / 32 U.01.030.035 n	Tubazione in PVC rigido per condotte in pressione di acqua potabile, conforme alle norme vigenti, giunto a bicchiere con anello in gomma. La tubazione dovrà possedere il marchio di ... avo, il rifianco con sabbia fine ed asciutta, gli apparecchi idraulici. PFA. 20 Diametro esterno 315 mm spessore 11,8 mm	0,30	12,00			3,60		
	SOMMANO m					3,60	82,32	296,35
32 / 33 (V)R.03.010. 040.b	Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere, eseguito per operazioni di piccola entità secondo le prescrizioni tecniche previste, compreso: il confezionamento, lo spa ... pere provvisoriale casseforme e ferro di armatura. Eseguito con 300 kg di cemento: per strutture a piano di campagna ricostruzione platea tratto di fogna crollato		8,00	0,800	0,500	3,20		
	SOMMANO m³					3,20	207,86	665,15
33 / 34 E.03.040.010 b	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e pesto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciai in rete elettrosaldati		8,00	0,500	7,900	31,60		
	SOMMANO kg					31,60	1,54	48,66
34 / 35 N.P.05	Copertura di collettori e cunicoli di lce netta fino a ml. 1.50 costituita da travetti accostati in C.A.P. incorporati in un solettone							
	A RIPORTARE							207'241,02

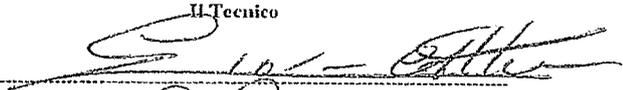
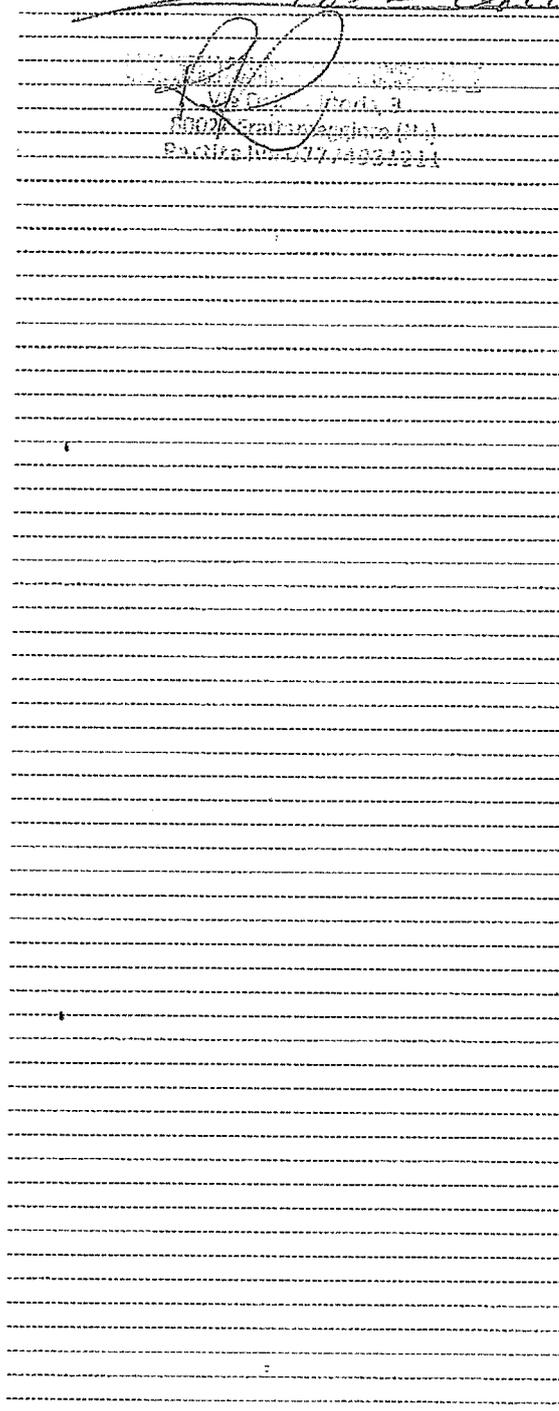
Num.Ord TARIFA	DESIGNAZIONE DELLAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							207'241,02
	collaborante in c.a. di conglomerato di cls e ...gni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte - Misura tra i fili esterni dei piedritti per ricostruzione soletta tratto di fogna crollato		8,00	1,500		12,00		
	SOMMANO m2					12,00	136,45	1'637,40
35 / 36 U.05.010.060 .a	Espurgo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, in canali coperti, in fogne e cunicoli praticabili a qualunque profondità, escluse le materie putride, eseguito a mano anche ... occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Espurgo di materiali di qualsiasi natura e consistenza a mano Pulizia collettore *(par.ug.=1/2)*(H/peso=0,80+0,00) (par.ug.=1/2)*(H/peso=0,80+0,00)	0,50 0,50	50,00 50,00	0,800 0,800	0,800 0,800	16,00 16,00		
	SOMMANO mc					32,00	151,70	4'854,40
36 / 37 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm. compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro pareti	2,00	20,00		1,300	52,00		
	SOMMANO mq					52,00	5,07	263,64
37 / 38 (V)R.03.010. 040.b	Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere, eseguito per operazioni di piccola entità secondo le prescrizioni tecniche previste, compreso: il confezionamento, lo spa ... pere provvisoriale casseforme e ferro di armatura. Eseguito con 300 kg di cemento: per strutture a piano di campagna ricostruzione tratti di platea tratto di fogna ammalorata a monte e a valle - valutato al 30% del totale	2,00	50,00	0,500	0,200	10,00		
	SOMMANO m³					10,00	207,86	2'078,60
38 / 39 R.05.030.010 .a	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e ... e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo si prevede il ripristino del 30% della superficie interessata * (par.ug.=2*.3)	0,60	50,00	0,500	1,300	19,50		
	SOMMANO mc					19,50	417,44	8'140,08
39 / 40 E.16.020.010 .c	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno e esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predispos guide (comprese nel prezzo) e da u ... lo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento pareti	2,00 2,00	50,00 50,00	1,300 0,900		130,00 90,00		
	SOMMANO mq					220,00	17,60	3'872,60
40 / 41 R.05.060.080 .a	Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile riciclabile ed inerte, formulato con CaCO3 accuratamente selezionato in curva granulome ... circa 4 Kg mq di intonachino. Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile. Vedi voce n° 40 [mq 220,00]					220,00		
	SOMMANO mq					220,00	20,39	4'485,80
41 / 42 R.02.020.015 .a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di struttu ... oni limitrofe,							
	A RIPORTARE							232'572,94

Num. Ord. LAVORI	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							232'572,94
	compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare Muratura in mattoni o tufo tratti di platea ricostruiti Vedi voce n° 38 [m³ 10.00]					10,00		
	SOMMANO mc					10,00	37,60	376,00
42 / 43 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri in ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso Vedi voce n° 28 [mc 13.20] Vedi voce n° 37 [mq 52.00] Vedi voce n° 42 [mc 10.00]				0,020	13,20 1,04 10,00		
	SOMMANO mc					24,24	41,60	1'008,38
43 / 44 E.01.050.020 .a	Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, movimentazione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 43 [mc 24.24]					24,24		
	SOMMANO mc					24,24	6,76	163,86
44 / 45 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarri ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 44 [mc 24.24]					24,24		
	SOMMANO mc					24,24	30,90	749,02
45 / 46 NP02	Aumento in percentuale per l'esecuzione di lavorazioni all'interno di manufatto fognario fino alla distanza di m. 50 dal punto di accesso compreso gli oneri per il calo verticale e ... cunicolo chiuso. Si stimano un aumento dei prezzi applicata per singola categoria di lavori pari al 20% del prezzo stesso. Vedi voce n° 36 [mc 32.00] Vedi voce n° 37 [mq 52.00] Vedi voce n° 38 [m³ 10.00] Vedi voce n° 39 [mc 19.50] Vedi voce n° 40 [mq 220.00] Vedi voce n° 41 [mq 220.00]	151,70 5,07 207,86 417,44 17,60 20,39				4'854,40 263,64 2'078,60 8'140,08 3'872,00 4'485,80		
	SOMMANO %					23'694,52	20,00	4'738,90
	Parziale Sistemazione Promiscua rettangolare (superficiale) (SpCat 3) euro							45'008,66
	Sistemazioni superficiali e ripristino pavimentazione stradale (SpCat 4)							
46 / 47 E.22.010.070 .a	Sola posa senza rilavorazione a puntello o a bocciarda di basole Resina a piè d'opera dall'Amministrazione ripristino pavimentazione strada marciapiede fabbricato		12,00 6,00	4,000 1,300		48,00 7,80		
	SOMMANO mq					55,80	33,97	1'895,53
47 / 48 E.22.010.080 .a	"Bitumatura a caldo dei giunti di lastricati nuovi o vecchi di qualsiasi classe, previa preparazione delle connessioni e loro accurata pulizia fino ad almeno 3 cm di profondità, compreso lo							
	A RIPORTARE							241'504,63

Num.Ord FABRICA	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							241'504,63
	spargimento del sabbione a bitumatura compiuta" Bitumatura a caldo dei giunti Vedi voce n° 47 [mq 55.80]					55,80		
	SOMMANO mq					55,80	4,50	251,10
48 / 49 U.04.020.020 d	Pozzetto di raccordo pedonale, sifonato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in calcestruzzo cementizio, il rifianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 50x50x50 cm caditoie fecale fabbricato					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	59,85	299,25
49 / 50 U.04.020.030 f	Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 50x50x25 cm Vedi voce n° 49 [cad 5.00]	2,00				10,00		
	SOMMANO cad					10,00	22,00	220,00
50 / 51 U.01.030.035 j	Tubazione in PVC rigido per condotte in pressione di acqua potabile, conforme alle norme vigenti, giunto a bicchiere con anello in gomma. La tubazione dovrà possedere il marchio di ... avo, il rifianco con sabbia fine ed asciutta, gli apparecchi idraulici. PFA 20 Diametro esterno 200 mm spessore 14,7 mm collegamenti caditoie *(lung.=6,50+2,80+4,00+3,00)		16,30			16,30		
	SOMMANO m					16,30	35,43	577,51
51 / 52 U.01.030.035 l	Tubazione in PVC rigido per condotte in pressione di acqua potabile, conforme alle norme vigenti, giunto a bicchiere con anello in gomma. La tubazione dovrà possedere il marchio di ... avo, il rifianco con sabbia fine ed asciutta, gli apparecchi idraulici. PFA 20 Diametro esterno 250 mm spessore 18,4 mm collegamento fecale fabbricato *(lung.=7,00+0,80) collegamento pozzetto di confluenza caditoie alla fogna		7,80 5,00			7,80 5,00		
	SOMMANO m					12,80	51,34	657,15
52 / 53 U.04.020.026 a	"Pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15 e fondo non inferiore a cm 10, con impronte in calcestruzzo cementizio il rifianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo" Dimensioni 70x70x90 cm pozzetto di confluenza caditoie					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	150,81	150,81
53 / 54 U.04.020.030 i	Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 70x70x25 cm Vedi voce n° 53 [cad 1.00]	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					2,00	50,40	100,80
54 / 55 U.04.020.055 b	Soletta per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzata con elementi prefabbricati in cemento vibrato con asola preformata per l'alloggiamento di chiusini in ghisa di misura da lato di 50 cm fino a lato di 120 cm posta in opera compreso ogni onere e							
	A RIPORTARE							243'761,25





CANTIERE LAVORI	DESCRIZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		
	<b>RIEPILOGO FINALE</b>		
	Importo dei Lavori euro	248'480,39	
	Ribasso contrattuale del 20% sull'importo al netto degli oneri di sicurezza	-48'568,48	
	<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>199'911,91</b>	
	Data, 20/09/2018		
	Il Tecnico 		
	 Ufficio Tecnico Via Cassano Somma Urgenza, 1 80132 Napoli - Regione Campania Pec: info@774884211.it		
	A RIPORTARE		

Comune di Napoli - Municipalità 7<sup>A</sup>  
Provincia di Napoli

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Lavori Somma Urgenza a seguito voragine Via del Cassano angolo Vico Maglione

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli - Municipalità 7<sup>A</sup> Servizio Attività Tecniche

Data, 20/09/2018

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1	euro (zero/00)		0,00
Nr. 2 (V)R.03.010. 040.b	Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere, eseguito per operazioni di piccola entità secondo le prescrizioni tecniche previste, compreso: il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte: escluse le opere provvisorie, le casseforme e ferro di annatura. Eseguito con 300 kg di cemento: per strutture a piano campagna euro (duecentosette/86)	m <sup>3</sup>	207,86
Nr. 3 E.01.010.010 .a	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) euro (tre/96)	mc	3,96
Nr. 4 E.01.015.010 .a	Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profilo di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) euro (quattro/66)	mc	4,66
Nr. 5 E.01.020.020 .a	Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) euro (centoventuno/97)	mc	121,97
Nr. 6 E.01.040.020 .a	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dagli scavi euro (undici/48)	mc	11,48
Nr. 7 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (trenta/90)	mc	30,90
Nr. 8 E.01.050.020 .a	Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito. La misurazione relativa agli scavi calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni euro (sei/76)	mc	6,76
Nr. 9 E.01.050.030 .a	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere. Scarriolatura di materiali sciolti euro (quarantiquattro/44)	mc	44,44
Nr. 10 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso euro (quarantuno/60)	mc	41,60
Nr. 11 E.03.030.010 .a	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disammante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio, nonché la pulizia del materiale per il ricimpiego: eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture fondazione euro (ventiquattro/95)	mq	24,95
Nr. 12 E.03.040.010 .a	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in barre euro (uno/38)	kg	1,38
Nr. 13 E.03.040.010 .b	idem c.s. ... Acciaio in rete elettrosaldata euro (uno/54)	kg	1,54
Nr. 14 E.04.020.010 .a	Soletta a struttura mista in cemento armato e laterizio, per strutture piane, realizzato con travetti di calcestruzzo armato gettato entro fondelli di laterizio, irrigiditi da traliccio metallico. blocchi interposti in laterizio e soletta di calcestruzzo armato dello spessore di 5 cm con calcestruzzo di resistenza caratteristica C25/30 e nocciolo B450C. Compresi e compensati nel prezzo l'armatura di acciaio, inserita nelle nervature e prolungata nelle travi, a copertura dei momenti positivi, i monconi in acciaio, a copertura del taglio e dei momenti negativi. L'armatura di ripartizione nella soletta superiore (rete elettrosaldata diametro 6 mm, maglia 20x20 cm.), nonché le armature dell'eventuale nervatura di ripartizione trasversale. Compresi, altresì, l'onere della posa in opera, il puntellamento provvisorio, le casseforme continue e le armature di sostegno di qualunque tipo, natura, forma e specie, fino ad un'altezza di 4,0 m dal piano di		

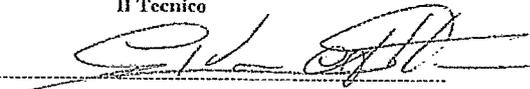
Num.Ord. TARIFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	appoggio, l'onere per i getti di solidarizzazione, in opera, della soletta superiore, delle fasce piene e della nervatura trasversale di ripartizione, l'onere per il costipamento del calcestruzzo a mano e con vibratore meccanico, lo spianamento del calcestruzzo, il tiro in alto e il calo, le bagnature, il disarmo, le prove statiche e le verifiche previste dalle vigenti norme in materia e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Per superficie misurata dai bordi interni dei cordoli o travi di appoggio dei solai. Altezza totale 21 cm euro (quarantotto/86)	mq	48,86
Nr. 15 E.04.020.010 .b	idem c.s. ...Altezza totale 23 cm euro (cinquantatre/11)	mq	53,11
Nr. 16 E.06.010.050 .a	MALTA BASTARDA Con calce idraulica e cemento euro (centoventisei/92)	mc	126,92
Nr. 17 E.08.010.010 .b	Muratura di blocchetti di tufo scelti e squadri, eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento blocchetti, la posa in opera degli stessi a strati orizzontali, la formazione dei giunti, il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione riseghe, mazzette, spigoli, curvature, architravi e piattabande sui vani porta e finestre, la configurazione a scarpa, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 25 cm euro (quarantadue/52)	mq	42,52
Nr. 18 E.12.060.065 .b	Impermeabilizzazione strutturale e superficiale mediante l'impiego di cemento speciale a penetrazione osmotica costituito da cemento normalizzato, sabbia di quarzo di opportuna granulometria e concentrato chimico, preconfezionato e pronto all'uso. Da applicarsi a consistenza di boiaccia mediante l'uso di pennello da muratore e/o spazzoloni, in strati millimetrici, su fondo preventivamente bagnato rifiuto con acqua, compresi i ponteggi fino ad un'altezza di 4,0 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali e ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte All'esterno euro (venticinque/58)	mq	25,58
Nr. 19 E.16.020.010 .a	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da un secondo strato della medesima malta tirato in piano a frattazzo rustico, steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento euro (diciassette/60)	mq	17,60
Nr. 20 E.22.010.070 .a	Sola posa senza rilavorazione a puntello o a bocciarda di basole Resi a piè d'opera dall'Amministrazione euro (trentatre/97)	mq	33,97
Nr. 21 E.22.010.080 .a	"Bitumatura a caldo dei giunti di lastricati nuovi o vecchi di qualsiasi classe, previa preparazione delle connesure e loro accurata pulizia fino ad almeno 3 cm di profondità, compreso lo spargimento del sabbione a bitumatura compiuta" Bitumatura a caldo dei giunti euro (quattro/50)	mq	4,50
Nr. 22 N.P. 4	Fornitura in opera di conglomerato cementizio alleggerito tipo "GEOMIX" dosato 600/325 (prezzo N.P. 002 della Somma Urgenza Via del Parco Margherita civ. 24bis) euro (centotrentatre/69)	mc	133,69
Nr. 23 N.P.05	Copertura di collettori e cunicoli di loc. netta fino a mt. 1.50 costituita da travetti accostati in C.A.P. incorporati in un solettone collaborante in c.a. di conglomerato di cls comprensivo dell'armatura metallica ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte - Misura tra i fili esterni dei piedritti euro (centotrentasei/45)	m2	136,45
Nr. 24 NP01	Installazione di impianti di illuminazione, insufflazione ed estrazione d'aria ed impianto citofonico all'interno di collettori fognari fino alla distanza di ml. 100 dal punto di accesso, completo in opera di una lampada ogni 8 m, tubazioni insufflazione ed estrazione aria da garantire un ricambio d'aria necessario e sufficiente per consentire la permanenza delle maestranze all'interno del collettore, impianto citofonico per il collegamento in tempo reale e continuo del personale esterno con il personale della zona di lavoro all'interno del collettore. Si analizzano 100 metri di impianto. euro (ventidue/90)	m	22,90
Nr. 25 NP02	Aumento in percentuale per l'esecuzione di lavorazioni all'interno di manufatto fognario fino alla distanza di m. 50 dal punto di accesso compreso gli oneri per il calo verticale e il tiro in alto attraverso i pozzetti di ispezione di materiale da rifiuto o da impiegare per le lavorazioni, il loro trasporto orizzontale, il tiro in alto e la preparazione dei materiali da impiegare nelle lavorazioni. L'incremento percentuale scaturisce sia dalla maggiore incidenza della mano d'opera impiegata durante l'esecuzione delle opere, sia dai maggiori oneri nell'esecuzione delle lavorazioni stesse. In particolare: cambio turno delle maestranze impiegate entro fogna ogni due ore e permanenza di personale in superficie per l'assistenza; ridotta produttività e difficoltà operativa legata alle condizioni oggettive che presentano questi luoghi di lavoro (gli spazi di manovra particolarmente angusti); difficoltà di posa in opera di materiali confezionati altrove. L'incremento si applica a tutte le voci della tariffa regionale con l'esclusione degli espurghi e di altre voci che espressamente prevedono già l'esecuzione delle categorie di lavori in fogna o cunicolo chiuso. Si stima un aumento dei prezzi applicata per singola categoria di lavori pari al 20% del prezzo stesso. euro (venti/00)	%	20,00
Nr. 26 NP03	Aggottamento e sollevamento di acque a mezzo elettropompa sommergibile da 3 a 6 Kw/ora all'interno di manufatti fognari compresi gli oneri per l'esercizio, la manutenzione, il quadro comandi, l'alimentazione a mezzo di gruppo elettrogeno, la pulizia della pompa e intasamenti durante il funzionamento, compreso altresì la condotta di mandata fino alla distanza di ml. 10,00 e gli oneri derivanti dall'obbligo di avere pronta sul posto un'ulteriore pompa, di potenza pari a quella installata, da utilizzarsi in caso di rottura o mal funzionamento della pompa in funzione. Per ogni ora di funzionamento. Si analizzano 8 ore di funzionamento impianto euro (ottanta/55)	h	80,55
Nr. 27 NP04	Sola posa senza rilavorazione a puntello o a bocciarda di basole Resi a piè d'opera dall'Amministrazione euro (trentatre/97)	mq	33,97

Num. ord. TARIFEA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 28 NP05	"Bitumatura a caldo dei giunti di lastre nuovi o vecchi di qualsiasi classe, previa preparazione delle connessioni e loro accurata pulizia fino ad almeno 3 cm di profondità, compreso lo spargimento del sabbione a bitumatura compiuta" Bitumatura a caldo dei giunti euro (quattro/50)	mq	4,50
Nr. 29 P.01.010.030. a	Recezione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m <sup>2</sup> Moduli di altezza pari a 2,00 m euro (diciotto/67)	mq	18,67
Nr. 30 R.02.020.015 a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di strutture o partizioni limitrofe, compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare Muratura in mattoni o tufo euro (trentasette/60)	mc	37,60
Nr. 31 R.02.020.050 d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico Armato di spessore oltre 10 cm euro (duecentonovantaquattro/25)	mc	294,25
Nr. 32 R.02.045.020 a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile euro (quattro/19)	m	4,19
Nr. 33 R.02.050.010 a	Spicoconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicoconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/87)	mq	5,07
Nr. 34 R.05.030.010 a	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida; compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo euro (quattrocentodiciassette/44)	mc	417,44
Nr. 35 R.05.060.010 a	Rete metallica zincata portaintonaco del tipo filata o stampata, ancorata con fissaggio meccanico, compreso i tagli, lo sfido, gli oneri di sovrapposizione e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte Rete metallica zincata portaintonaco del tipo filata stampata euro (uno/42)	kg	1,42
Nr. 36 R.05.060.080 a	Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO <sub>3</sub> accuratamente selezionato in curva granulometrica da 0 a 0,8 mm, speciale calce idraulica di natura pozzolanica, ottenuta dalla reazione tra calce aerea e quantità opportune di zeoliti ad alto indice idraulico, il tutto combinato in uno speciale processo di sintesi altamente reattivo nel tempo. L'applicazione dovrà essere eseguita in due mani intervallate l'una dall'altra da circa 2 ore a 20°C., per provvedere ad eseguire la rifinitura con frattazzo di spugna soffice. Lo spessore medio della finitura dovrà essere di circa 3 mm con un consumo di circa 4 Kg/mq di intonachino. Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile euro (venti/39)	mq	20,39
Nr. 37 U.01.030.035 j	Tubazione in PVC rigido per condotte in pressione di acqua potabile, conforme alle norme vigenti, giunto a bicchiere con anello in gomma. La tubazione dovrà possedere il marchio di conformità di prodotto IIP e/o equivalente marchio rilasciato da organismo riconosciuto nell'ambito della comunità europea. Fornita e posta in opera a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi i pezzi speciali, la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggrottamento, l'eventuale taglio di tubazione, le giunzioni, tutte le prove di tenuta, di carico e di laboratorio previste dalla vigente normativa e la fornitura dei relativi certificati, il lavaggio e la disinfezione della condotta ed ogni altra operazione per dare la tubazione pronta all'uso. Sono esclusi lo scavo, il rifianco con sabbia fine ed asciutta, gli apparecchi idraulici. PFA 20 Diametro esterno 200 mm spessore 14,7 mm euro (trentacinque/43)	m	35,43
Nr. 38 U.01.030.035 l	idem c.s. ...Diametro esterno 250 mm spessore 18,4 mm euro (cinquantauno/34)	m	51,34
Nr. 39 U.01.030.035 n	idem c.s. ...Diametro esterno 315 mm spessore 11,8 mm euro (ottantadue/32)	m	82,32
Nr. 40 U.02.040.015 n	Tubazione corrugata a doppia parete in PE per condotte di scarico interrate non in pressione a norma EN 13476-3 (tipo B), con parete interna liscia di colore chiaro per facilitare l'ispezione visiva e con telecamere, fornita e posta in opera secondo UNI ENV 1046. La base dovrà riportare in marcatura sulla superficie esterna tutte le informazioni previste dalla norma di riferimento. Il collegamento fra gli elementi avverrà a mezzo di bicchiere o manico con relative guarnizioni. Compensati nel prezzo i pezzi speciali, ogni onere per la posa con relative giunzioni, esclusi solo la formazione del letto di posa e del rifianco con materiale idoneo. Rigidità anulare SN 4 (> 4 kN/mq) DE 200 mm euro (dodici/26)	m	12,26
Nr. 41 U.04.020.020 d	Pozzetto di raccordo pedonale, sifonato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compresi ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il letto con calcestruzzo cementizio, il rifianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 50x50x50 cm euro (cinquantanove/85)	cad	59,85
Nr. 42 U.04.020.020	idem c.s. ...scavo Dimensioni 70x70x70 cm euro (centotredici/32)	cad	113,32

Num.Crd. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 43 U.04.020.026 a	"Pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15 fondo non inferiore a cm 10, con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, incluso il letto con calcestruzzo cementizio, il rinfianco e il rinterro con la esclusione degli oneri per lo scavo" Dimensioni 70x70x90 cm euro (centocinquanta/81)	cad	150,81
Nr. 44 U.04.020.026 i	idem c.s. ...scavo" Dimensioni 150x150x90 cm euro (trecentotré/40)	cad	303,40
Nr. 45 U.04.020.030 f	Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compresi ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il rinfianco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 50x50x25 cm euro (ventidue/00)	cad	22,00
Nr. 46 U.04.020.030 i	idem c.s. ...scavo Dimensioni 70x70x25 cm euro (cinquanta/40)	cad	50,40
Nr. 47 U.04.020.052 b	Coperchio per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato posto in opera compreso ogni onere e magistero Dimensioni 110x110 cm euro (centosette/30)	cad	107,30
Nr. 48 U.04.020.052 f	idem c.s. ...magistero Dimensioni 180x180 cm euro (trecentotré/91)	cad	330,91
Nr. 49 U.04.020.055 b	Soletta per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzata con elementi prefabbricati in cemento vibrato con asola preformata per l'alloggiamento di chiusini in ghisa di misura da lato di 50 cm fino a lato di 120 cm posta in opera compreso ogni onere e magistero Dimensioni 110x110 cm euro (centoventisei/34)	cad	126,34
Nr. 50 U.04.020.077 a	Chiusini e griglie sferoidale di qualsiasi dimensione, forme e classe di carrabilità prodotti da aziende certificate ISO 9001 conformi a norme tecniche vigenti, forniti e posti in opera, compresi le opere murarie e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Chiusini, caditoie e griglie in ghisa sferoidale euro (tre/98)	kg	3,98
Nr. 51 U.05.010.022 a	Demolizione di fondazione stradale di qualsiasi tipo, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto nell'ambito del cantiere fino a una distanza massima di 5000 m Demolizione di fondazione stradale di qualsiasi tipo euro (sei/29)	mc	6,29
Nr. 52 U.05.010.035 b	Rimozione di basolati, spessore medio da 14 a 24 cm, posti su malta o sabbia, compresi l'accatastamento del materiale di recupero nei luoghi indicati dal committente ovvero il trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 10 km, l'asporto del materiale di allentamento, la pulizia del fondo e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Eseguita a mano con particolare cura per il riutilizzo euro (venti/09)	mq	20,09
Nr. 53 U.05.010.060 a	Espurgo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, in canali coperti, in fogne e cunicoli praticabili a qualunque profondità, escluse materie putride, eseguito a mano anche in presenza di acqua. Sono compresi il trasporto orizzontale in cunicolo fino alla distanza di 3 m, il tiro in alto per l'estrazione dei materiali scavati, il successivo carico, trasporto e scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta, l'illuminazione artificiale, i mezzi speciali richiesti per lavori del genere. E', inoltre, compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Espurgo di materiali di qualsiasi natura e consistenza a mano euro (centocinquantauno/70)	mc	151,70
Nr. 54 U.05.020.020 a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO-modificato, compresi gli eventuali inumidimenti od essiccamenti necessari Compattazione del piano di posa euro (uno/78)	mq	1,78
Nr. 55 U.05.020.080 a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresi, altresì, ogni fornitura, lavorazione, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale euro (ventiotte/84)	mc	28,84

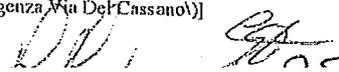
Data, 20/09/2018

Il Tecnico



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

61





MUNICIPALITA' 7 Miano – Secondigliano – San Pietro a Patierno

*Servizio Attività Tecniche*

**Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità per il ripristino della funzionalità idraulica dei manufatti fognari in prossimità del fabbricato civico 99 di via del Cassano**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

(Art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e smi)

**Premesso che:**

- il Servizio Protezione Civile, in data 11 settembre 2018, con nota prot. N. PG/2018/787634, effettuando sopralluogo a seguito di richiesta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e riscontrando severi dissesti alla tubazione fognaria sottostante la sede stradale in via del Cassano altezza civ. 99, ha diffidato l'amministratore e/o i proprietari e/o conduttori dell'immobile via Cassano 99 a non far praticare gli appartamenti nella propria disponibilità fino ad eliminato pericolo e il proprietario e/o conduttore dell'esercizio commerciale a non praticare e far praticare il negozio. In tale sede veniva disposta anche la chiusura del tratto stradale interessato dai dissesti con delimitazione provvisoria;
- in data 12 settembre 2018, sono intervenuti sui luoghi oggetto del predetto crollo, i tecnici del Servizio Ciclo Integrato delle Acque su richiesta del Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 riscontrando il crollo parziale del manufatto fognario in tufo e l'apertura di una voragine di circa 5,0 m di larghezza, 8,0 m di lunghezza e 10,0 m di profondità. Inoltre, si è rilevato che le acque fognarie provenienti da vico Maglione si riversano nella stessa voragine con interessamento dell'ulteriore manufatto fognario sottostante a quello crollato.

**Preso atto che:**

- le parti crollate del manufatto in oggetto hanno interessato anche il sottostante collettore fognario il quale presumibilmente risulta danneggiato;
- il perdurare del dissesto dei manufatti fognari con la fuoriuscita di acqua possono essere preclusivi per la stabilità dei fabbricati limitrofi, con conseguente sgombero degli occupanti;
- tali circostanze hanno reso necessario eseguire, senza alcun indugio, lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs n. 50/16 smi, indispensabili per mettere in sicurezza la sede stradale e ripristinare la continuità idraulica del manufatto fognario per eliminare lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- pertanto in data 12 settembre 2018, è stato redatto dai tecnici del Servizio Attività Tecniche e del Servizio Ciclo Integrato delle Acque verbale di somma urgenza affidando i lavori di messa in sicurezza alla Ditta La Demetrio Costruzioni s.r.l. Unipersonale (C.F. 07774931211) in quanto già contrattualizzata con il Comune di Napoli, che si è dichiarata immediatamente disponibile e pronta ad accettare ed eseguire i lavori necessari per la messa in sicurezza.

**Considerato che:**

- il nucleo tecnico incaricato con Disp. Dirg. N. 21/2018 ha predisposto relazione tecnica sui lavori di messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità, per un importo totale di euro 270.692,92 comprensivo di IVA e somme a disposizione;

42

ART. 3

- I prezzi utilizzati, di cui all'Elenco Prezzi della Perizia, sono stati desunti dal Tariffario Regione Campania 2016;

ART. 4

- Tutte le spese del presente atto, copia, registrazione, ecc., restano a carico dell'impresa affidataria.

ART. 5

- Il sig. Rosario Renzi quale legale rappresentante dell'impresa La Demetrio Costruzioni s.r.l. Unipersonale con sede in Frattamaggiore alla via della Vittoria n.3 C.F. 07774931211 con la sottoscrizione del presente atto, attesta, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

ART. 6

- Sulla base delle risultanze delle prime indagini effettuate, il tempo utile per dare ultimati i lavori risulta essere fissato presumibilmente in giorni 40 naturali e consecutivi dall'inizio dei lavori.

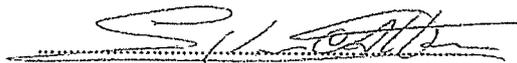
ART. 7

- Il sig. Rosario Renzi legale rappresentante dell'impresa La Demetrio Costruzioni s.r.l. Unipersonale con sede in Frattamaggiore alla via della Vittoria n.3 C.F. 07774931211 viene messa a conoscenza del fatto che nel caso in cui le spese sostenute diventino debito fuori bilancio l'importo dei lavori sarà decurtato del 10% quale utile d'impresa e a tal proposito non formula alcuna riserva.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

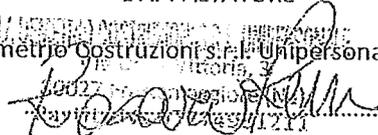
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Giovanni Attanasio



L'APPALTATORE

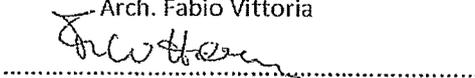
La Demetrio Costruzioni s.r.l. Unipersonale



visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Fabio Vittoria



# OMISSIS

*L'originale del provvedimento contiene copia di un documento di riconoscimento*

# OMISSIS

*L'originale del provvedimento contiene copia di un documento di riconoscimento*

Deliberazione di G. C. n. 483 del 18/10/2018 composta da n. 11 pagine progressivamente numerate nonché da allegati costituenti parte integrante, di complessive pagine 29, separatamente numerate.

SI ATTESTA:

(per la parte di competenza di Giunta):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 02/11/2018 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 02/11/2018 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile  
*[Signature]*

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione (per la parte di competenza di Giunta) è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi .....

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

La presente copia, composta da n..... pagine progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... di .....

divenuta esecutiva (per la parte di competenza della Giunta) in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n..... pagine separatamente numerate

sono rilasciati in copia conforme unitamente al presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1); Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.  
2); La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.