



COMUNE DI NAPOLI

Delibera n. 57 del 7/10/2013

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto :

... riconoscimento della spesa, ai sensi dell'art. 191, co. 3, d. lgs. 267/00, e di approvazione dei lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. N° 207/2010, per la messa in sicurezza di quota parte dei solai del 4° Circolo Didattico, "M. C. di Savoia", ubicato in Napoli al viale M.C. di Savoia, 2D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova", via Manzoni 175. Importo complessivo della spesa € 195.987,48. Autorizzazione al diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi cap. 46300, interv. 2080101, bilancio 1985 per la copertura della spesa prevista secondo quanto disposto con deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13. C.U.P. B6H13001140000 All. deliberazione di G.M. n. 612 dell'8/08/2013-Parere del Collegio dei Revisori dei Conti.

L'anno duemilatrecento il giorno 7 del mese di ottobre nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di PRIMA convocazione ed in seduta PUBBLICA 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

SINDACO

de MAGISTRIS LUIGI

- 1) ADDIO GENNARO
- 2) ATTANASIO CARMINE
- 3) BEATRICE AMALIA
- 4) BORRIELLO ANTONIO
- 5) BORRIELLO CIRO
- 6) CAIAZZO TERESA
- 7) CAPASSO ELPIDIO
- 8) CASTIELLO GENNARO
- 9) COCCIA ELENA
- 10) CROCETTA ANTONIO
- 11) ESPOSITO ANIELLO
- 12) ESPOSITO GENNARO
- 13) ESPOSITO LUIGI
- 14) FELLICO ANTONIO
- 15) FIOLA CIRO
- 16) FORMISANO GIOVANNI
- 17) FREZZA FULVIO
- 18) GALLOTTO VINCENZO
- 19) GRIMALDI AMODIO
- 20) GUANGI SALVATORE
- 21) IANNELLO CARLO
- 22) IZZI ELIO
- 23) LANZOTTI STANISLAO
- 24) LEBRO DAVID

Assente	
Assente	25) LETTIERI GIOVANNI
P	26) LORENZI MARIA
P	27) LUONGO ANTONIO
P	28) MADONNA SALVATORE
P	29) MANSUETO MARCO
P	30) MARINO SIMONETTA
P	31) MAURINO ARNALDO
P	32) MOLISSO SIMONA
P	33) MORETTO VINCENZO
P	34) MUNDO GABRIELE
Assente	35) NONNO MARCO
P	36) PACE SALVATORE
P	37) PALMIERI DOMENICO
P	38) PASQUINO RAIMONDO
Assente	39) RINALDI PIETRO
P	40) RUSSO MARCO
P	41) SANTORO ANDREA
P	42) SCHIANO CARMINE
P	43) SGAMBATI CARMINE
Assente	44) TRONCONE GAETANO
Assente	45) VARRIALE VINCENZO
P	46) VASQUEZ VITTORIO
Assente	47) VERNETTI FRANCESCO
P	48) ZIMBALDI LUIGI

Assente
P
P
Assente
Assente
P
P
Assente
Assente
Assente
P
Assente
Assente
P
P
P
P
P
P
P
P
P

[Handwritten signature]

Presiede la riunione Il Vice-Presidente Consigliere Frezza

In grado di prima convocazione ED IN PROSIEGUO DI SEDUTA

Partecipa alla seduta il Segretario del Comune dr. G. Virtuoso

Il Presidente pone all'attenzione dell'Aula la proposta di G.M. n. 612 dell'8/08/2013, avente ad oggetto: riconoscimento della spesa, ai sensi dell'art. 191, co. 3, d. lgs. 267/00, e di approvazione dei lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. N° 207/2010, per la messa in sicurezza di quota parte dei solai del 4° Circolo Didattico, "M. C. di Savoia", ubicato in Napoli al viale M.C. di Savoia, 2D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova", via Manzoni 175.

Importo complessivo della spesa € 195.987,48.

Autorizzazione al diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi cap. 46300, interv. 2080101, bilancio 1985 per la copertura della spesa prevista secondo quanto disposto con deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13.

Il provvedimento è stato inviato alle Commissioni Bilancio e Risorse Strategiche, alla Commissione Scuola e alla Commissione Trasparenza ed al Collegio dei Revisori dei Conti. Le Commissioni Bilancio e Scuola hanno rinviato in Consiglio il provvedimento, mentre il Collegio dei Revisori dei Conti ha espresso parere favorevole.

L'Assessore Palmieri illustra il provvedimento.

Entrano in Aula i Consiglieri Nonno, Moretto, Lorenzi, Palmieri, Castiello, Maurino. (Presenti 37)

Il Consigliere Moretto muove delle obiezioni alle dichiarazioni dell'Assessore.

Il Consigliere Troncone afferma che alla base di tutte le delibere ci sono delle perizie tecniche, sulle quali non è possibile dare dei giudizi, non si possono tralasciare situazioni di pericolo che vengono segnalate.

Il Consigliere Santoro preannuncia il proprio voto contrario, vorrebbe maggiore chiarezza sulle procedure adottate, non se la sente di assumersi grosse responsabilità, pronunciandosi a favore del provvedimento.

Entrano in Aula i Consiglieri Mundo e Mansueto (Presenti 39)

Il Consigliere Pace preannuncia il proprio voto favorevole.

Si allontana il Consigliere Nonno (Presenti 38)

Il Consigliere Santoro chiede se i due edifici scolastici in questione insistono su di un suoli comunale.

L'Assessore Palmieri replica.

Il Consigliere Moretto preannuncia il proprio voto contrario, esprime forti dubbi sui fattori che hanno determinato la somma urgenza .

Ribadisce la necessità di una Commissione di indagine che valuti eventuali responsabilità in merito ai numerosi lavori di somma urgenza che vengono eseguiti.

L'Assessore Sodano sostiene che l'istituzione della Commissione d'Indagine possa rappresentare quasi una messa in stato d'accusa dei dirigenti, afferma che comunque già esiste la Commissione Trasparenza che svolge un ruolo di controllo. Sostiene che, eventualmente, si può portare la questione in Conferenza dei Presidenti dei Gruppi.

Il Consigliere Moretto si dichiara favorevole alla proposta del Vice-Sindaco e chiede che la delibera venga votata per appello nominale , unitamente ai Consiglieri Guangi e Palmieri.

Si allontanano i Consiglieri Mansueto, Molisso, Moretto, Mundo, Palmieri (Presenti 33)

Pertanto il Consiglio

PREMESSO

che con deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13 - concernente l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi del tit. II finanziati da mutui relativi a "fondi assunti ai sensi dell'art. 183, d. lgs. 267/00, somme per imprevisti e somme a disposizione e comprensivo di altre tipologie di finanziamento degli investimenti per un ammontare complessivo di € 23.018.319,27" - è stato deliberato di autorizzare l'utilizzo dei fondi suindicati per altri settori di intervento, individuati con provvedimento della Giunta;

che presso due istituti scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della I Municipalità, e precisamente la scuola "Maria Cristina Di Savoia", ubicata in Napoli al v.le Maria Cristina Di Savoia, 2 D, e il plesso Villanova dell'I. C. Viviani, ubicato in Napoli alla via Manzoni, 175, si sono verificati parziali distacchi dell'intradosso dei solai, a seguito dei quali il SAT della I Municipalità è ricorso alla procedura della somma urgenza come da verbale allegato del 30.07.'13;

che specificamente a seguito del sopralluogo esperito, su segnalazione del dirigente scolastico di cui alle note prot. n. 2336/A35 del 09.07.'13 e prot. n. 2402 /A35 del 19.07.'13 (allegata alla relazione tecnica), in data 22.07.'13 da tecnici del SAT I Municipalità presso la scuola "Maria Cristina Di Savoia", ubicata in Napoli al Viale Maria Cristina Di Savoia, 2D, è stato constatato il distacco di una consistente parte dell'intradosso del solaio di copertura delle aule del secondo livello, evidenziandosi una notevole ossidazione dei ferri di armatura dei travetti, una dilatazione dei copriferro con conseguenziale espulsione di parte degli stessi e caduta di parti di tavelle appoggiate ai travetti; da verifiche effettuate si è constatato una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, presente anche nella casa del custode al primo livello; si è pertanto provveduto ad horas ad impedire l'accesso all'intera ala (quattro aule e servizi igienici con corridoio di collegamento) e una stanza della casa del custode;

e anche specificatamente a seguito del sopralluogo esperito, su segnalazione del dirigente scolastico di cui alla nota prot. n. 2260 del 23.07.'13 (allegata alla relazione tecnica), in data 23.07.'13 dai tecnici del SAT I Municipalità presso l'edificio scolastico "Villanova", è stato riscontrato in due aule del secondo livello analoga situazione di degrado dell'intradosso del solaio di copertura;

che, pertanto, come risulta dal citato verbale del 30.07.'13, è stata rilevata una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, tale da adottare la procedura della somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/10;

che è stata redatta perizia estimativa per gli urgenti lavori a farsi al fine di rimuovere lo stato di pericolo per l'importo complessivo stimato in € 219.005,09 comprensivo degli oneri di sicurezza e somme a disposizione, calcolato in base ai prezzi della tariffa della Regione Campania edizione 2011;

VISTO

il carattere urgente dell'intervento rappresentato dalla relazione tecnica del 24.07.'13 sono state interpellate a mezzo posta certificata con invito a procedura negoziata per l'appalto dei lavori di somma urgenza ex art. 176, DPR 207/10 "per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell'edificio scolastico IV Circolo v.le M. C. di Savoia 2D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso Villanova in via Manzoni 175", di cui alla nota allegata al citato verbale di somma urgenza PG/2013/597754 del 25.07.'13 del Dirigente del Servizio Attività Tecniche, n. 05 ditte con esperienza lavorativa già avuta presso il Comune di Napoli per procedere all'affidamento dei lavori in tempi rapidi; a tal fine è stato richiesto alle ditte interpellate la propria disponibilità per

l'esecuzione ad horas dei lavori di che trattasi e nel contempo di formulare un'offerta economica per l'esecuzione degli stessi, cui hanno risposto tre ditte su cinque;

che la Soc. Coop. a r. l. ALCOR ha presentato con allegata offerta economica del 25.07.'13 il ribasso del 14,01%, risultato quello più conveniente per l'Amministrazione e la stessa ha dimostrato inoltre soddisfacenti capacità sia tecniche che organizzative, dichiarandosi da subito disponibile per l'esecuzione dei lavori per un importo lavori di €153.433,23 compresi oneri di sicurezza e spese di smaltimento oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di €195.987,48;

CONSIDERATO che senza ulteriori indugi è stato disposto con Verbale di Somma Urgenza in data 30/07/2013 che la soc. ALCOR con sede in Napoli, al c.so Vittorio Emanuele, n.626, P.I./Cod. Fisc. 05398361211, rappresentata dal sig. Iovine Alfonso, provveda con decorrenza immediata alla eliminazione degli inconvenienti riscontrati ovvero proceda alla esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei locali in questione sia della scuola "M.C. di Savoia" di v.le M.C. di Savoia e sia della scuola "Villanova" di via Manzoni 175;

RILEVATA la necessità di intervenire d'urgenza per eliminare i pericoli per la pubblica e privata incolumità di cui in premessa, provvedendo alla messa in sicurezza dei solai di che trattasi;

CONSIDERATO che allo stato il Servizio Attività Tecniche della I Municipalità non possiede fondi disponibili, né ha in corso alcun appalto inerente le opere anzi descritte, e che, pertanto, al fine di realizzare gli interventi necessari per rimuovere lo stato di pericolo, salvaguardare la pubblica incolumità e il buon andamento delle regolari attività didattiche per il nuovo anno scolastico, si ritiene poter procedere alla copertura finanziaria di tali opere attraverso l'autorizzazione al diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi (interv. 2080101, cap. 46300, originariamente assegnato alla Direzione Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità);

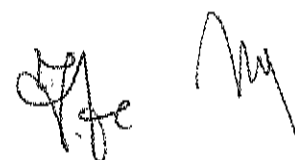
RILEVATO che l'importo complessivo per l'esecuzione del progetto esecutivo di messa in sicurezza dell'edificio scolastico "M.C. di Savoia", e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova" afferente ai lavori urgenti ed improcrastinabili citati in premessa e finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità, ammonta al netto del ribasso offerto ad € 144.637,63 (centoquarantaquattromilaseicentotrentasette/63) secondo il quadro economico di seguito riportato:

A) Importo lavori a base d'asta

A1- Lavori a misura	€ 149.358,33
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
TOTALE	€ 164.358,33

B) Importo lavori con applicazione del ribasso d'asta del 14,01%:

B1) Lavori a misura	€ 128.433,23
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
TOTALE NETTO LAVORI	€ 143.433,23



C) Somme a disposizione

C1) Spese Tecniche a favore dei dipendenti (art.92ex D.lgs n163/06delibera diG.C.3797/06) 85% dell'aliquota del 2% sull'importo dei lavori A)	€ 2.794,09
importo oneri riflessi €2794,09/1,2380	€ 537,15
importo netto spese tecniche	€ 2.256,94
IRAP 8,50% sul netto delle spese tecniche	€ 191,84
C2) IVA 10% di B)	€ 14.343,32
C3) Spese per smaltimento	€ 10.000,00
C4) Imprevisti (IVA compresa)	€ 25.000,00
C5) Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
TOTALE Somme a Disposizione	€ 52.554,25
TOTALE B+C	€ 195.987,48

PRECISATO che l'atto giustificativo dei lavori ordinati è costituito dal computo metrico estimativo, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, e dalla relazione del Direttore dei lavori redatta in data 24/07/2013, che costituisce parimenti parte integrante del presente provvedimento;

VISTA la "Relazione Previsionale e Programmatica 2012/2014 - Attuazione Programma 100" e la "Legge Regionale n. 3/2007 - Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania";

RITENUTO che i lavori in questione non comportano maggiori oneri di spesa relativi ad esercizi futuri, come indicato all'art. 200 del d. lgs 267/2000;

che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, d. lgs. 163/06, è l'arch. Anna Maria Di Nola;

VISTO l'art. 191, co. 3, d. lgs. 267/00, così come modificato dal d. l. 174/12, convertito in l. 213/12;

Recepito e fatto proprio il parere rilasciato dal Dirigente firmatario dell'atto, nonché le osservazioni del Segretario Generale sulla proposta di G.C. n. 612 dell'8/08/2013 quale parte integrante del presente atto

DELIBERA

Con la presenza in aula di 33 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, con 25 voti favorevoli, 2 voti contrari e con l'astensione dei Consiglieri Borriello A., Castiello, Esposito G., Izzi, Maurino, Rinaldi

1. di approvare i lavori per la messa in sicurezza dei solai di copertura ala sud dell'edificio scolastico "M.C. di Savoia" di v.le M.C. di Savoia e aule situate all'ultimo piano dell'edificio scolastico Villanova Via Manzoni 174, disposti con verbale di somma urgenza redatto ai sensi

dell'art. 176, DPR 207/'10, per l'importo complessivo di € 195.987,48 come determinato dal seguente quadro economico:

A) Importo lavori a base d'asta

A1- Lavori a misura	€ 149.358,33
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
TOTALE	€ 164.358,33

B) Importo lavori con applicazione del ribasso d'asta del 14,01%:

B1) Lavori a misura	€ 128.433,23
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
TOTALE NETTO LAVORI	€ 143.433,23

C) Somme a disposizione

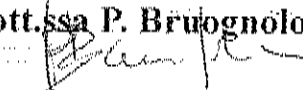
C1) Spese Tecniche a favore dei dipendenti (art.92ex D.lgs n163/06delibera di G.C.3797/06) 85% dell'aliquota del 2% sull'importo dei lavori A)	€ 2.794,09
importo oneri riflessi €2794,09/1,2380	€ 537,15
importo netto spese tecniche	€ 2.256,94
IRAP 8,50% sul netto delle spese tecniche	€ 191,84
C2) IVA 10% di B)	€ 14.343,32
C3) Spese per smaltimento	€ 10.000,00
C4) Imprevisti (IVA compresa)	€ 25.000,00
C5) Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
TOTALE Somme a Disposizione	€ 52.554,25
TOTALE B+C	€ 195.987,48

2. Autorizzare la copertura finanziaria degli interventi per la messa in sicurezza dei solai di copertura ala sud dell'edificio scolastico "M.C. di Savoia", v.le M. C. di Savoia 2 D e aule situate all'ultimo piano dell'edificio scolastico Villanova via Manzoni, 175 per l'importo complessivo di € 195.987,48 (IVA compresa) attraverso il diverso utilizzo, secondo quanto previsto al punto 3) del dispositivo della deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13, dei fondi rinvenienti dai residui passivi cap. 46300, interv. 2080101, bilancio 1985; 1 581/85
3. Dare atto che i lavori di somma urgenza, oggetto del presente provvedimento, sono stati disposti ed affidati con verbale di somma urgenza alla Soc. Coop. a r. l. "ALCOR " con sede in Napoli partita IVA 05398361211 rappresentata dal sig. Iovine Alfonso;
4. La spesa complessiva di € 195.987,48 graverà sul capitolo 46300 - codice intervento 2080101 -- bilancio 1985; 1 581/85
5. Demandare al Dirigente del Servizio Attività Tecniche della I Municipalità tutti gli atti gestionali derivanti dal presente provvedimento;

6. Stabilire che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle norme stabilite in sede di approvazione del Bilancio 2013 (Relazione Previsionale e Programmatica - Programma 100) e all'esito dei controlli di cui all'art. 38 del d. lgs n. 163/06;
7. La spesa di che trattasi rientra tra quelle previste dall'art.191, co. 5, d.lgs 267/00.

Il contenuto integrale degli interventi è riportato nel resoconto stenotipico della seduta, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.

Il Dirigente
Dott.ssa P. Bruognolo

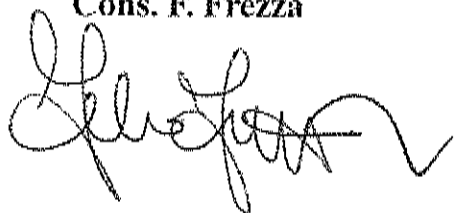


Il Coordinatore
Dott. G. Scilla

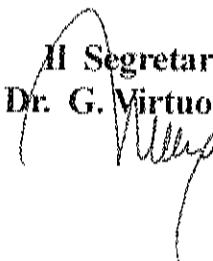


del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Vice - Presidente del Consiglio Comunale
Cons. F. Frezza



Il Segretario
Dr. G. Virtuoso



Si attesta che la presente è stata pubblicata all'albo pretorio il **14 OTT. 2019**
e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (art.124, co.1 D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex IV co. Art.134 D.L.vo 267/2000
viene assegnato a _____

P.R. _____

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente
deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, co. III. D.L.vo 267/2000.-

Addi _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene assegnata per le procedure attuative, ai sensi dell'art.97
D.L.vo 267/2000 a:

Addi _____

Il Segretario Generale

Copia della presente deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere
della procedura attuativa.

P.R. Firma _____

COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE GENERALE AREA TECNICA
DIREZIONE MUNICIPALITA'
SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE
ASSESSORATO ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE

Proposta di delibera prot. n. 05 del 02/08/2013
Categoria Classe Fascicolo
Annotazioni

18751

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 612

OGGETTO: Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa, ai sensi dell'art. 191, co. 3, d. lgs. 267/00, e di approvazione dei lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. N° 207/2010, per la messa in sicurezza di quota parte dei solai del 4° Circolo Didattico, "M. C. di Savoia", ubicato in Napoli al viale M.C. di Savoia, 2D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova", via Manzoni 175.
Importo complessivo della spesa € 195.987,48.

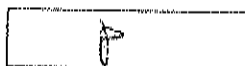
Autorizzazione al diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi cap. 46300, interv. 2080101, bilancio 1985 per la copertura della spesa prevista secondo quanto disposto con deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13.

C.U.P. B6H13001140000

Il giorno 8 AGO. 2013, nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS



ASSESSORI:

Tommaso SODANO

Assente

Francesco MOVEDANO

P

Mario CALABRESE

Assente

Salvatore PALMA

P

Blessandra CLEMENTE

P

Annunziata PALMIERI

P

Giuliano DANIELE

P

Enrico PANINI

Assente

Alessandro FUCITO

P

Carmine PISCOPO

P

Roberta GAETA

P

Giuseppino TOMMASIELLO

Assente

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza Luigi de Magistris

Assiste il Segretario del Comune: Dr. Gaetano De Crescenzo

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato all'oggetto.

PREMESSO

che con deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13 - concernente l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi del tit. II finanziati da mutui relativi a "fondi assunti ai sensi dell'art. 183, d. lgs. 267/'00, somme per imprevisti e somme a disposizione e comprensivo di altre tipologie di finanziamento degli investimenti per un ammontare complessivo di € 23.018.319,27" - è stato deliberato di autorizzare l'utilizzo dei fondi suindicati per altri settori di intervento, individuati con provvedimento della Giunta;

che presso due istituti scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della I Municipalità, e precisamente la scuola "Maria Cristina Di Savoia", ubicata in Napoli al v.le Maria Cristina Di Savoia, 2 D, e il plesso Villanova dell'I. C. Viviani, ubicato in Napoli alla via Manzoni, 175, si sono verificati parziali distacchi dell'intradosso dei solai, a seguito dei quali il SAT della I Municipalità è ricorso alla procedura della somma urgenza come da verbale allegato del 30.07.'13;

che specificamente a seguito del sopralluogo esperito, su segnalazione del dirigente scolastico di cui alle note prot. n. 2336/A35 del 09.07.'13 e prot. n. 2402 /A35 del 19.07.'13 (allegata alla relazione tecnica), in data 22.07.'13 da tecnici del SAT I Municipalità presso la scuola "Maria Cristina Di Savoia", ubicata in Napoli al Viale Maria Cristina Di Savoia, 2D, è stato constatato il distacco di una consistente parte dell'intradosso del solaio di copertura delle aule del secondo livello, evidenziandosi una notevole ossidazione dei ferri di armatura dei travetti, una dilatazione dei coprifermo con conseguenziale espulsione di parte degli stessi e caduta di parti di tavole appoggiate ai travetti; da verifiche effettuate si è constatato una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, presente anche nella casa del custode al primo livello; si è pertanto provveduto ad horas ad impedire l'accesso all'intera ala (quattro aule e servizi igienici con corridoio di collegamento) e una stanza della casa del custode;

e anche specificatamente a seguito del sopralluogo esperito, su segnalazione del dirigente scolastico di cui alla nota prot. n. 2260 del 23.07.'13 (allegata alla relazione tecnica), in data 23.07.'13 dai tecnici del SAT I Municipalità presso l'edificio scolastico "Villanova", è stato riscontrato in due aule del secondo livello analoga situazione di degrado dell'intradosso del solaio di copertura;

che, pertanto, come risulta dal citato verbale del 30.07.'13, è stata rilevata una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, tale da adottare la procedura della somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/'10;

che è stata redatta perizia estimativa per gli urgenti lavori a farsi al fine di rimuovere lo stato di pericolo per l'importo complessivo stimato in € 219.005,09 comprensivo degli oneri di sicurezza e somme a disposizione, calcolato in base ai prezzi della tariffa della Regione Campania edizione 2011;

VISTO

il carattere urgente dell'intervento rappresentato dalla relazione tecnica del 24.07.'13 sono state interpellate a mezzo posta certificata con invito a procedura negoziata per l'appalto dei lavori di somma urgenza ex art. 176, DPR 207/'10 "per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell'edificio scolastico IV Circolo v.le M. C. di Savoia 2D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso Villanova in via Manzoni 175", di cui alla nota allegata al citato verbale di somma urgenza PG/2013/597754 del 25.07.'13 del Dirigente del Servizio Attività Tecniche, n. 05 ditte con esperienza lavorativa già avuta presso il Comune di Napoli per procedere all'affidamento dei lavori in tempi rapidi; a tal fine è stato richiesto alle ditte interpellate la propria disponibilità per

esperienza lavorativa già avuta presso il Comune di Napoli per procedere all'affidamento dei lavori in tempi rapidi; a tal fine è stato richiesto alle ditte interpellate la propria disponibilità per l'esecuzione ad horas dei lavori di che trattasi e nel contempo di formulare un'offerta economica per l'esecuzione degli stessi, cui hanno risposto tre ditte su cinque;

che la Soc. Coop. a r. l. ALCOR ha presentato con allegata offerta economica del 25.07.'13 il ribasso del 14,01%, risultato quello più conveniente per l'Amministrazione e la stessa ha dimostrato inoltre soddisfacenti capacità sia tecniche che organizzative, dichiarandosi da subito disponibile per l'esecuzione dei lavori per un importo lavori di €153.433,23 compresi oneri di sicurezza e spese di smaltimento oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di €195.987,48;

CONSIDERATO che senza ulteriori indugi è stato disposto con Verbale di Somma Urgenza in data 30/07/2013 che la soc. ALCOR con sede in Napoli, al c.so Vittorio Emanuele, n.626, P.I./Cod. Fisc. 05398361211, rappresentata dal sig. Iovine Alfonso, provveda con decorrenza immediata alla eliminazione degli inconvenienti riscontrati ovvero proceda alla esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei locali in questione sia della scuola "M.C. di Savoia" di v.le M.C. di Savoia e sia della scuola "Villanova" di via Manzoni 175;

RILEVATA la necessità di intervenire d'urgenza per eliminare i pericoli per la pubblica e privata incolumità di cui in premessa, provvedendo alla messa in sicurezza dei solai di che trattasi;

CONSIDERATO che allo stato il Servizio Attività Tecniche della I Municipalità non possiede fondi disponibili, né ha in corso alcun appalto inerente le opere anzi descritte, e che, pertanto, al fine di realizzare gli interventi necessari per rimuovere lo stato di pericolo, salvaguardare la pubblica incolumità e il buon andamento delle regolari attività didattiche per il nuovo anno scolastico, si ritiene poter procedere alla copertura finanziaria di tali opere attraverso l'autorizzazione al diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi (interv. 2080101, cap. 46300, originariamente assegnato alla Direzione Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità);

RILEVATO che l'importo complessivo per l'esecuzione del progetto esecutivo di messa in sicurezza dell'edificio scolastico "M.C. di Savoia", e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova" afferente ai lavori urgenti ed improcrastinabili citati in premessa e finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità, ammonta al netto del ribasso offerto ad € 144.637,63 (centoquarantaquattromilaseicentotrentasette/63) secondo il quadro economico di seguito riportato:

A) Importo lavori a base d'asta

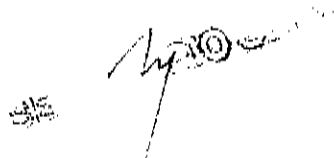
A1- Lavori a misura	€ 149.358,33
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
TOTALE	€ 164.358,33

B) Importo lavori con applicazione del ribasso d'asta del 14,01%:

B1) Lavori a misura	€ 128.433,23
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
TOTALE NETTO LAVORI	€ 143.433,23

C) Somme a disposizione

- C1) Spese Tecniche a favore dei dipendenti
(art.92ex D.lgs n163/06delibera diG.C.3797/06)



85% dell'aliquota del 2% sull'importo dei lavori A)	€	2.794,09
importo oneri riflessi €2794,09/1,2380	€	537,15
importo netto spese tecniche	€	2.256,94
IRAP 8,50% sul netto delle spese tecniche	€	191,84
C2) IVA 10% di B)	€	14.343,32
C3) Spese per smaltimento	€	10.000,00
C4) Imprevisti (IVA compresa)	€	25.000,00
C5) Contributo Autorità di Vigilanza	€	225,00
TOTALE Somme a Disposizione	€	52.554,25
TOTALE B+C	€	195.987,48

PRECISATO che l'atto giustificativo dei lavori ordinati è costituito dal computo metrico estimativo, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, e dalla relazione del Direttore dei lavori redatta in data 24/07/2013, che costituisce parimenti parte integrante del presente provvedimento;

VISTA la "Relazione Previsionale e Programmatica 2012/2014 - Attuazione Programma 100" e la "Legge Regionale n. 3/2007 - Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania";

RITENUTO che i lavori in questione non comportano maggiori oneri di spesa relativi ad esercizi futuri, come indicato all'art. 200 del d. lgs 267/2000;

che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, d. lgs. 163/06, è l'arch. Anna Maria Di Nola;

VISTO l'art. 191, co. 3, d. lgs. 267/00, così come modificato dal d. l. 174/12, convertito in l. 213/12;

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n° 61 pagine progressivamente numerate:

- Relazione tecnica esplicativa del 24.07. '13 con allegate note prot. n. 2336/A35 del 09.07.'13 e prot. n. 2402/A35 del 19.07.'13 del dirigente scolastico della scuola M. C. di Savoia e nota prot. n. 2260 del 23.07.'13 del dirigente scolastico del plesso Villanova - I. C. Viviani;
- Verbale di somma urgenza del 30.07.'13 con allegata nota PG/2013/597754 del 25.07.'13 del Dirigente del Servizio Attività Tecniche di "invito a procedura negoziata";
- Atto di sottomissione del 30.07.'13;
- Verbale di consegna dei lavori del 31.07.'13;
- Verbale di validazione del progetto del 29.07.'13;
- Computo metrico dei lavori e stima incidenza manodopera;
- Stime incidenza sicurezza e incidenza manodopera;
- Elenco prezzi;
- Grafici planimetrici per l'individuazione delle aree di intervento;
- Rilievo fotografico.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatte dal Dirigente del Servizio del S.A.T., sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive:

p/il direttore della Municipalità
il dirigente
Vincenzo Schettino

D E L I B E R A

1. Proporre al Consiglio Comunale di approvare i lavori per la messa in sicurezza dei solai di copertura ala sud dell'edificio scolastico "M.C. di Savoia" di v.le M.C. di Savoia e aule situate all'ultimo piano dell'edificio scolastico Villanova Via Manzoni 174, disposti con verbale di somma urgenza redatto ai sensi dell'art. 176, DPR 207/10, per l'importo complessivo di € 195.987,48 come determinato dal seguente quadro economico:

A) Importo lavori a base d'asta

A1- Lavori a misura	€ 149.358,33
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
TOTALE	€ 164.358,33

B) Importo lavori con applicazione del ribasso d'asta del 14,01%:

B1) Lavori a misura	€ 128.433,23
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00

TOTALE NETTO LAVORI € 143.433,23

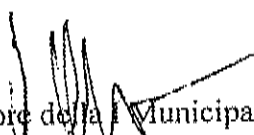
C) Somme a disposizione

C1) Spese Tecniche a favore dei dipendenti (art.92ex D.lgs n163/06delibera di G.C.3797/06) 85% dell'aliquota del 2% sull'importo dei lavori A)	€ 2.794,09
importo oneri riflessi €2794,09/1,2380	€ 537,15
importo netto spese tecniche	€ 2.256,94
IRAP 8,50% sul netto delle spese tecniche	€ 191,84
C2) IVA 10% di B)	€ 14.343,32
C3) Spese per smaltimento	€ 10.000,00
C4) Imprevisti (IVA compresa)	€ 25.000,00
C5) Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
TOTALE Somme a Disposizione	€ 52.554,25
TOTALE B+C	€ 195.987,48

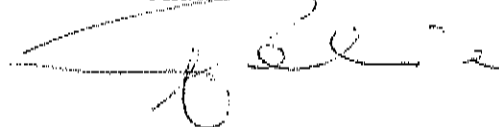
2. Autorizzare la copertura finanziaria degli interventi per la messa in sicurezza dei solai di copertura ala sud dell'edificio scolastico "M.C. di Savoia", v.le M. C. di Savoia 2 D e aule situate all'ultimo piano dell'edificio scolastico Villanova via Manzoni, 175 per l'importo complessivo di € 195.987,48 (IVA compresa) attraverso il diverso utilizzo, secondo quanto previsto al punto 3) del dispositivo della deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13, dei fondi rinvenienti dai residui passivi cap. 46300, interv. 2080101, bilancio 1985; I 581/85
3. Dare atto che i lavori di somma urgenza, oggetto del presente provvedimento, sono stati disposti ed affidati con verbale di somma urgenza alla Soc. Coop. a r. l. "ALCOR " con sede in Napoli partita IVA 05398361211 rappresentata dal sig. Iovine Alfonso;
4. La spesa complessiva di € 195.987,48 graverà sul capitolo 46300 - codice intervento 2080101 - bilancio 1985; I 581/85

[Handwritten signature]

5. Demandare al Dirigente del Servizio Attività Tecniche della I Municipalità tutti gli atti gestionali derivanti dal presente provvedimento;
6. Stabilire che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle norme stabilite in sede di approvazione del Bilancio 2013 (Relazione Previsionale e Programmatica - Programma 100) e all'esito dei controlli di cui all'art. 38 del d. lgs n. 163/06;
7. La spesa di che trattasi rientra tra quelle previste dall'art.191, co. 5, d.lgs 267/00.


p/il direttore della I Municipalità
il dirigente del Servizio Attività Amministrative
Vincenzo Schettino

l'Assessore alla Scuola e all'Istruzione
Annamaria Palmieri



il Vice Direttore Generale Area Tecnica
Giuseppe Pulli



Decreto emendamento su interpellato delegato

SEGRETERIA GENERALE



SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 612 del 08.08.2013

7

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

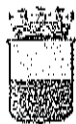
Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Con VOTI UNANIMI adotta l'atto, fermo restando le autonome valutazioni di competenza dirigenziale in ordine alla procedura di individuazione del soggetto contraente ed alla sussistenza dei presupposti fattuali e normativi per la realizzazione degli interventi in regime di somma urgenza.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 05 DEL 02.08.'13 AVENTE AD OGGETTO:

"Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa, ai sensi dell'art. 191, co. 3, d. lgs. 267/00, e di approvazione dei lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, per la messa in sicurezza di quota parte dei solai del 4° Circolo Didattico, "M. C. di Savoia", ubicato in Napoli al viale M.C. di Savoia, 2D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova", via Manzoni 175.
Importo complessivo della spesa € 195.987,48.

Autorizzazione al diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi cap. 46300, interv. 2080101, bilancio 1985 per la copertura della spesa prevista secondo quanto disposto con deliberazione di G. C. n. 542 del 18.07.'13.

C.U.P. B6H13001140000

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della 1ª Municipalità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: "FAVOREVOLE"; ai sensi dell'art. 176, DPR 207/10 gli interventi di somma urgenza sono quelli strettamente necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità; gli eventuali lavori a "corredo" devono essere affidati con le usuali procedure consentite dal codice dei contratti.

Addi... 02.08.13

p/il direttore della Municipalità
il dirigente del Servizio Attività Amministrative
Vincenzo Schettino

Pervenuta in Ragioneria Generale il 7. AGO. 2013... Prot. 18751

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Prot. 8380 Sodi parere allegato
P.N. 690/85

Addi... 07.08.13

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L..... viene prelevata dal Titolo..... Sez.....
Rubrica..... Cap..... (.....) del Bilancio 200....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo Spese

9

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO DELLA I MUNICIPALITA - PROP. N. 05 DEL 02-08-2013 - (IX 751 DEL 07-08-2013).

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Richiamata la circolare prot. n.957163 del 13-12-2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazione Consiliare n. 3 del 28-01-2013 e aggiornato con la Deliberazione Consiliare n. 33 del 15-07-2013.
- Con la proposta in esame si propone di approvare i lavori per la messa in sicurezza dei solai dell'edificio scolastico "M.C. di Savoia" al Viale M.C. di Savoia, 2D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova", Via Manzoni 175, disposti con verbale di somma urgenza ai sensi dell'art.176, DPR 207/10, per l'importo complessivo di € 195.987.48.
- Per la copertura della spesa si dispone il diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi CAP 46300 Bil 1985 Imp. 581 ai sensi di quanto disposto dalla Delib. 542/2013 *Ann. Vo 3*

Si evidenzia che dopo le modifiche apportate dalla legge 213/2012 il nuovo testo dell'art. 191 comma 3 del Decr.to Leg.vo 267/00 è il seguente:

"Per i lavori pubblici di somma urgenza,Omissis...., La Giunta....Omissis.... entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa....Omissis.... Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine.Omissis...."

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina, nel prendere atto dell'affidamento dei lavori, ad impegnare la relativa spesa.

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. R. Muciariele

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole; ai sensi dell'art. 176, DPR 207/2010 gli interventi di somma urgenza sono quelli strettamente necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità; gli eventuali lavori a corredo devono essere affidati con le usuali procedure consentite dal codice dei contratti"*.

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"[...] Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina, nel prendere atto dell'affidamento dei lavori, ad impegnare la relativa spesa [...]"*.

Con il provvedimento in oggetto si intende proporre al Consiglio comunale l'approvazione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dei solai di copertura dell'edificio scolastico M.C. di Savoia e dell'edificio scolastico Villanova, per un importo complessivo pari a € 195.987,48, da finanziare mediante diverso utilizzo di alcuni residui passivi derivanti dall'esercizio finanziario 1985.

Preso atto delle dichiarazioni rese nella parte narrativa dalla dirigenza proponente, con sottoscrizione di responsabilità.

Si richiama la disciplina dettata, in ordine ai lavori di somma urgenza, dalle seguenti norme:

- art. 176 del D.P.R. n. 207/2010;
- art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, così come recentemente modificato con D.L. 174/2012, convertito con L. 213/2012, laddove si prevede che *"Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare."*;
- dall'art. 18 della L.R. n. 3 del 2007 - il cui comma 4 dispone: *"Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*;
- art. 24, comma 12, del Regolamento comunale di contabilità.

Richiamata, altresì, la nota segretariale prot. n. 2542 del 24.09.2009, circa la *"regolarizzazione dell'ordinazione di spesa fatta a terzi per lavori di somma urgenza"*, in particolare lì dove, a mente dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 2000, si chiarisce che *"[...] la portata dei lavori di somma urgenza affidati non può che essere circoscritta alla sola eliminazione del pericolo immediato; pertanto, qualora l'Amministrazione ravvisi l'opportunità di effettuare lavori [...] se non strettamente funzionale alla eliminazione del pericolo [...] dovranno essere oggetto di separati atti di progettazione e di appalto da effettuarsi con procedura ordinaria"*.

10/10/2013

SEGRETERIA GENERALE

11
Resta intesa la responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza in ordine alla valutazione della sussistenza dei presupposti fattuali e normativi - relativi, in particolare, al pregiudizio della pubblica incolumità - che legittimerebbero la facoltà di ricorrere, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, ad una procedura prevista quando vi sia da far fronte ad una situazione oggettiva di assoluta urgenza ed eccezionalità, non rimediabile attraverso gli strumenti procedimentali ordinari.

Si ricorda che la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi dell'art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Si ricorda, altresì, che la norma dell'articolo 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, innanzi richiamata, sottopone il provvedimento alla procedura prevista per il riconoscimento dei debiti fuori bilancio, ai sensi dell'articolo 194, comma 1-lett. e), del T.U. n. 267/2000.

Richiamate le considerazioni espresse nel parere di regolarità contabile, spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Segretario Generale

08.8.13 }

~~3/1/13~~

12

Deliberazione di G.C. di proposta al C.C. n. 612 del 08/8/2013 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate nonché da allegati descritti nell'atto.

SI ATTESTA:

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 29/8/13 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

[Handwritten signature]

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro per il Servizio Segreteria del Consiglio

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio Comunale
in data _____ n° _____
- ☐ Deliberazione decaduta

- ☐ Altro

Attestazione di conformità

La presente copia, composta da n. 12 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 612 del 08/8/13

Gli allegati descritti nell'atto:

- ☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);
- ☒ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

(1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.
(2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.



COMUNE DI NAPOLI
SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DELIBERAZIONE DI G. C.
N...612.....DEL 08-8-2013

PROPOSTA AL C.C.

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

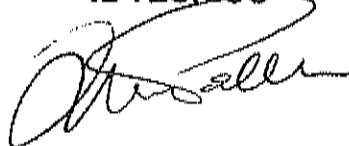
RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

Data, 24/07/2013

IL TECNICO





COMUNE DI NAPOLI

1^a MUNICIPALITA'

Servizio Attività Tecniche

OGGETTO: Lavori di SOMMA URGENZA disposti ai sensi dell' art.176 del D.P.R. n° 207/2010 per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4° Circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D e delle aule situate all' ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175.

Premessa

Nel corso delle verifiche in data 22/07/2013 presso l'edificio scolastico 4° Circolo e in data 23/07/2013 presso l'edificio scolastico "Villanova" sono state accertate, dagli intervenuti tecnici del Servizio Attività Tecniche, condizioni di oggettivo pericolo per la caduta di una parte dell'intradosso del solaio di copertura.

Stato dei luoghi

Da una preliminare verifica urgente, a seguito della richiesta pervenuta da parte del Dirigente scolastico del 4° C.D. con nota n°2402/A35, si è evidenziato un stato di degrado dei soffitti consistente sia nella rilevante espulsione di tavelle dal profilo inferiore degli stessi, con riduzione dei ferri di armatura del conglomerato cementizio armato costitutivo, e sia nella inefficace azione protettiva sul profilo superiore dei bagni. Presso l'edificio scolastico "Villanova" si è riscontrato, a seguito della richiesta pervenuta da parte del Dirigente scolastico con nota n° 2260, in due aule del secondo livello analoga situazione di degrado dell'intradosso del solaio di copertura. Si rileva, pertanto, una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità anche nei locali adiacenti per entrambi gli edifici scolastici.

Progetto dell'intervento

Stante la ragguardevole dimensione delle aree interessate dai fenomeni di degrado appena descritti, e considerata l'urgenza di intraprendere le lavorazioni nell'imminenza di eventuale ulteriori crolli, si prevede il risanamento totale dell'ala sud dell'edificio scolastico 4° Circolo, oltre i bagni che coprono la parte superiore della casa custode e delle due aule del secondo livello dell'edificio scolastico "Villanova".

L'operazione preliminare consiste nella rimozione dei massi e massetti di copertura e nel relativo rifacimento con riconfigurazione delle pendenze per il deflusso delle acque meteoriche e il successivo risanamento del solaio attraverso il trattamento di risanamento e trattamento dei nuovi ferri con passata di Mapefer (MAPEI); fornitura e posa in opera di rete in fibra di vetro ad alta resistenza, con gli estremi fissati in appositi fori.

Appare sin d'ora imprescindibile la necessità di adottare le procedure sopra sinteticamente richiamate.

Il valore complessivo dell'intervento, considerata l'alea rappresentata dalle situazioni oggettivamente solo ad operazioni intraprese, è difficilmente esprimibile con dati certi e di inconfutabile precisione. Tuttavia, l'analisi effettuata esprimendo in dettaglio le singole lavorazioni [cfr. allegato Computo Metrico], trova conforto nella stima parametrica del costo complessivo ottenuta rapportando la

1° Municipalità Chiaia-S.Ferdinando-Posillipo - Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI

1^a MUNICIPALITA'

Servizio Attività Tecniche

specificità degli interventi da eseguire presso i fabbricati di che trattasi con interventi simili già effettuati con stime recenti oltre che per consolidata esperienza maturata in servizio, attribuendo così alla riparazione il costo di € 75,89/mq..

Considerata altresì la necessità di intervenire su una porzione pari a 356,00 mq. con semplice rimozione di "manto impermeabile, massi e massetti, impianto idraulico dei bagni interessati e con risanamento dei travetti" con sostituzione dei ferri di armatura ammalorati e non recuperabili attraverso il trattamento di risanamento e trattamento dei nuovi ferri con passata di Mapefer (MAPEI); fornitura e posa in opera di rete in fibra di vetro ad alta resistenza, con gli estremi fissati in appositi fori:

Lavori	€ 149.358,33 (* segue elaborato <i>Computo metrico</i>)
opere provvisionali di protezione	€ 15.000,00
<i>Totale lavori</i>	€ 164.358,33
Somme a disposizione	
spese di smaltimento	€ 10.000,00
IVA	€ 16.435,83
IVA e spese tecniche e imprevisti	<u>€ 28.210,97</u>
<i>Totale somme a disposiz.</i>	€ 54.646,76
Importo complessivo	<u>€ 219.005,09</u>

La lista dei costi, analiticamente riportata, si intende provvisoria e suscettibile di variazione alla luce di una circostanziata conoscenza diretta e di quelle sopravvenienti al momento economicamente non valutabili.

Tanto si doveva in ossequio al mandato conferito.

Napoli, 24/07/2013

Il Tecnico
Geom. Alberico Palladino

QUADRO ECONOMICO PER INTERVENTI GENERICI (con IVA al 10%)
(fissando prioritariamente l'Importo Lavori a Base d'Asta)

SEZIONE PER INSERIMENTO DATI

R = Ribasso d'asta	0,00	I = Coefficiente di incentivazione	0,85
S = Oneri di Sicurezza	15000,00	V = Contrib. Vigilanza LL.PP.	225,00
T = TOTALE Q.E.	219005,09	A = Importo tot. Lavori a base d'asta	164358,33

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

A1) Lavori a misura	149358,33
A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	15000,00
Totale lavori A)	164358,33

B) IMPORTO LAVORI CON APPLICAZIONE DEL RIBASSO D'ASTA

B1) Lavori a misura	149358,33
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	15000,00
B3)	
Totale lavori (B)	164358,33

Spese tecniche a favore dei dipendenti

(Art. 92 ex D. Lgs n.163/06 - Delibera G.C.

C) SOMME n.3797/06) pari all' 85% del 2% dell'importo lavori (A)	2794,09
C1) di cui C11) importo netto: C1 / 1,238	2256,94
C12) Oneri riflessi: C11 x 23,80%	537,15

IRAP: 8,50% dell'importo netto spese tecniche (C11)	191,84
---	--------

C2) IVA (10% di B)	16435,83
--------------------	----------

C4) Spese smaltimento	10000,00
-----------------------	----------

C5) IMPREVISTI (IVA compresa)	25000,00
-------------------------------	----------

C6) Contributo Autorità Vigilanza LL.PP.	225,00
--	--------

Totale Somme a Disposizione (C)	54646,76
----------------------------------	----------

TOTALE (B) + (C)	219005,09
-----------------------------	------------------

A



ISTITUTO COMPRENSIVO "RAFFAELE VIVIANI" - Napoli

Sede Centrale Villanova: Via A. Manzoni 175 Tel. 0815750460 - 081 2403059 Fax. 0815983896

Plesso Raffaele Viviani : Via A. Manzoni 193 Tel. 0815983181

Cod. meccanografico NAIC8C9007 e-mail:naic8c9007@istruzione.it

Cod. Fiscale 80029040633

Prot. N° 2260

PG_2013_589892

DEL 23-07-13

Napoli, li 23/07/2013

1° MUNICIPALITA'
COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO MANUTENZIONE URBANA
Sez. Chiaia S. Ferdinando Posillipo
c.a. Dott.re Durso
Fax 081/7951778-86

Oggetto: Intervento URGENTISSIMO per caduta pignatte ed intonaco

Urgente
Urgente
Urgente

Si chiede con urgenza intervento per la caduta di pignatte ed intonaco nelle aule situate all'ultimo piano del nostro edificio dell'I.C.S. "R. VIVIANI" in Via Manzoni n°175 Napoli.

Restando in attesa di un sollecito riscontro porgiamo distinti saluti.



INTELENTE SCOLASTICA
Annunziata VARRIALE

5



Direzione Didattica Statale 4° Circolo
Viale M. Cristina di Savoia, 2/D – 80122 **NAPOLI**
Tel./Fax 081.0172816
C.F. 80151950633
Cod. Mecc. NAEE00400A

Prot. n. 2402/A35

Napoli, 19.07.2013

Al Sindaco del Comune di Napoli
All'Assessore all'Istruzione del Comune di Napoli
Al Presidente della I Municipalità
Al Direttore del S.A.T. della I Municipalità
All'Assessore all'Istruzione della I Municipalità
Alla cortese attenzione del Dott. D'Ursio

OGGETTO: Richiesta sopralluogo urgente - Edificio Scolastico "M. Cristina di Savoia".

Si chiede un sopralluogo urgente per l'aggravamento delle carenze nelle aule ubicate al I – II – III (lato primaria) piano del ns. Edificio Scolastico evidenziate nelle precedenti note.



Per Il Dirigente Scolastico
Prof. Giovanni Del Villano

Margherita Del Rosio



Direzione Didattica Statale 4° Circolo
Viale M. Cristina di Savoia, 2/D - 80122 NAPOLI
Tel./Fax 081.0172816
C.F. 80151950633
Cod. Mecc. NAEE00400A

Prot. n. 2336/A35

Napoli, 09.07.2013

PG-2013-554063
DEL 10-07-13

Al Sindaco del Comune di Napoli
All'Assessore all'Istruzione del Comune di Napoli
Al Presidente della I Municipalità
Al Direttore del S.A.T. della I Municipalità
All'Assessore all'Istruzione della I Municipalità

OGGETTO: Sollecito interventi di manutenzione - Edificio Scolastico "M. Cristina di Savoia".

Con riferimento alle ns. richieste di intervento, che si allegano alla presente e che Vi sono state trasmesse a partire dal mese di settembre scorso, a seguito Vs. sopralluoghi, si richiede di intervenire con cortese sollecitudine per l'eliminazione delle carenze evidenziate nelle note allegate ed in particolar modo per la rapida messa in sicurezza delle aule ubicate al I - II - III (lato primaria) piano del ns. Edificio Scolastico.



Il Dirigente Scolastico
Prof. Giovanni Del Villano
[Signature]

67



Direzione Didattica Statale 4° Circolo
Viale M. Cristina di Savoia, 2/D - 80122 NAPOLI
Tel./Fax 081.0172816
C.F. 80151950633
Cod. Mecc. NAEE00400A

Prot. n. 2257/A35

Napoli, 4.07.2013

Al Sindaco del Comune di Napoli
All'Assessore all'Istruzione del Comune di Napoli
Al Presidente del S.A.T. della 1^ Municipalità
Al Presidente della 1^ Municipalità

OGGETTO: Richiesta intervento al muro di contenimento del n.s. Istituto..

Si trasmette la nota del 25/06/2013 dell'avv. Barbara Uccella, amministratore del Condominio di Corso Vittorio Emanuele n.87 confinante con la ns. scuola, afferente l'oggetto.

Si sollecita un Vs. tempestivo intervento tecnico al fine della messa in sicurezza dell'Istituto.

Il Dirigente Scolastico
Prof. Giovanni De Villano

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

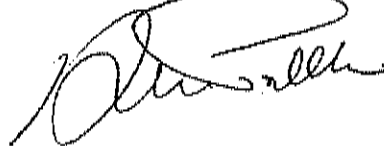
VERBALE DI SOMMA URGENZA

OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

Data, 30/07/2013

IL TECNICO





COMUNE DI NAPOLI
1° MUNICIPALITÀ

Chiaia-San. Ferdinando-Posillipo

Servizio Attività Tecniche

STAZIONE APPALTANTE : COMUNE DI NAPOLI - 1°Municipalità - Servizio Attività Tecniche - Manutenzione Edifici Scolastici-

OGGETTO: lavori di **URGENZA** disposti, ai sensi dell'art.175 del DPR n°207/2010, (art. 146, d.P.R. n. 554/1999) per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico **4°Circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D** e delle aule situate all' ultimo piano del plesso "**Villanova**" in Via Manzoni, 175.

IMPORTO stimato dei lavori compresi oneri di sicurezza e spese di smaltimento al netto dell' IVA: € 174.358,33

VERBALE DI SOMMA URGENZA

Premesso che presso la Scuola "Maria Cristina Di Savoia", ubicata in Napoli al Viale Maria Cristina Di Savoia, 2D, si è verificato il distacco di una consistente parte dell'intradosso del solaio di copertura delle aule del secondo livello evidenziando una notevole ossidazione dei ferri di armatura dei travetti provocando una dilatazione del copri ferro e conseguenziale espulsione di parte degli stessi, provocando la caduta di parti di tavole, appoggiate ai travetti. Da verifiche effettuate, si è constatato una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, presente anche nella casa custode del primo livello. Si è pertanto provveduto ad horas ad impedire l'accesso all'intera ala (quattro aule e servizi igienici con corridoio di collegamento), e una stanza casa custode. Presso l'edificio scolastico "**Villanova**" si è riscontrato, a seguito della richiesta pervenuta da parte del Dirigente scolastico con nota n° 2260, in due aule del secondo livello analoga situazione di degrado dell'intradosso del solaio di copertura. Si rileva, pertanto, una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità anche nei locali adiacenti per entrambi gli edifici scolastici.

Considerato che il Servizio Attività Tecniche della 1^ Municipalità è al momento privo di impresa di manutenzione per provvedere ad eseguire le opere necessarie alla messa in sicurezza dell'intera ala in questione e al ripristino delle normali attività didattiche per il nuovo anno scolastico;

Considerato che il servizio P.R.M. Edifici Scolastici, nel chiarire sin da allora di essere privo di fondi per interventi con una programmazione, ha invitato lo S.A.T. della 1^ Municipalità a provvedere, senza indugio, nel caso di carenza di disponibilità finanziaria sugli appalti di manutenzione scolastica di competenza della municipalità, alla redazione di opportune perizie al fine di eseguire gli interventi ritenuti non procrastinabili, adottando la procedura della somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010;

Considerato che, a seguito della precitata problematica, il "Servizio Attività Tecniche" della 1^ Municipalità Chiaia-San.Ferdinando-Posillipo, ha redatto apposita perizia tecnica di lavori da eseguire per il risanamento statico, per l'ammontare complessivo di €219.005,09 (duecentoventimilacinquecentosettantuno/23), compreso gli oneri di sicurezza e somme a disposizione, calcolato in base ai prezzi della tariffa della Regione Campania Edizione 2011;

Visto che a seguito di gara informale, esperita con il sistema di aggiudicazione del prezzo più basso, la Società Coop.va ALCOR arl per l'esecuzione dei lavori in oggetto offre un ribasso percentuale di 14,01%, mostrando soddisfacenti capacità sia tecniche che organizzative, e che la stessa ha dichiarato la propria disponibilità ad intervenire per l'eliminazione degli inconvenienti



COMUNE DI NAPOLI
1° MUNICIPALITA'
Chiaia-San. Ferdinando-Posillipo

Servizio Attività Tecniche

anzi descritti, per un importo lavori di €143.433,23 compresi oneri di sicurezza e spese di smaltimento oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di €195.987,48

Rilevata la necessità di intervenire d'urgenza per eliminare i pericoli per la pubblica e privata incolumità generati dai problemi di cui in premessa, provvedendo alla messa in sicurezza di quota parte del solaio, come specificato nella precitata perizia,

SI DISPONE

che la Società Cooperativa ALCOR arl con sede in Napoli al C.so Vittorio Emanuele n°626, rappresentata dal Sig. Iovine Alfonso, provveda con decorrenza immediata alla risoluzione degli inconvenienti riscontrati, quantizzati per l'importo presuntivo di €143.433,23 compresi oneri di sicurezza e spese di smaltimento oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di €195.987,48.

Atto redatto in duplice esemplare, firmato dalle parti, letto e confermato.

La Società Coop. ALCOR arl.

Sig. Alfonso Iovine

Coordinatore della Sicurezza
Arch. Vittorio Barrella

Il Direttore dei Lavori

Geom. Alberico Pattadino

per

Il Responsabile del procedimento

Arch. Annamaria Di Nola

Napoli 30/07/2013

Lu 11

QUADRO ECONOMICO PER INTERVENTI GENERICI (con IVA al 10%)*(fissando prioritariamente l'importo Lavori a Base d'Asta)***SEZIONE PER INSERIMENTO DATI**

R = Ribasso d'asta	0,14	I = Coefficiente di incentivazione	0,85
S = Oneri di Sicurezza	15000,00	V = Contrib. Vigilanza LL.PP.	225,00
T = TOTALE Q.E.	195987,48	A = Importo tot. Lavori a base d'asta	164358,33

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

A1) Lavori a misura	149358,33
A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	15000,00
Totale lavori A)	164358,33

B) IMPORTO LAVORI CON APPLICAZIONE DEL RIBASSO D'ASTA

B1) Lavori a misura	128433,23
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	15000,00
B3)	
Totale lavori (B)	143433,23

Spese tecniche a favore dei dipendenti

(Art. 92 ex D. Lgs n.163/06 - Delibera G.C.

C) SOMME n.3797/06) pari all' 85% del 2% dell'importo lavori (A)	2794,09
C1) di cui C11) importo netto: C1 / 1,238	2256,94
C12) Oneri riflessi: C11 x 23,80%	537,15

IRAP: 8,50% dell'importo netto spese tecniche (C11)	191,84
---	--------

C2) IVA (10% di B)	14343,32
--------------------	----------

C4) Spese smaltimento	10000,00
-----------------------	----------

C5) IMPREVISTI (IVA compresa)	25000,00
-------------------------------	----------

C6) Contributo Autorità Vigilanza LL.PP.	225,00
--	--------

Totale Somme a Disposizione (C)	52554,25
----------------------------------	----------

TOTALE (B) + (C)	195987,48
-----------------------------	------------------



Municipalità 1

Chiaia

Posillipo

San Ferdinando

Servizio Attività Tecniche

Napoli, 25/07/2013

PG/2013/597754
Del 25/07/2013

SPETT.LE DITTA

OGGETTO: Invito a procedura negoziata per l'appalto dei lavori di SOMMA
URGENZA disposti ai sensi dell' art.176 del D.P.R. n° 207/2010 per la messa
in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico
4° Circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D e delle aule situate all'
ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175, da aggiudicare a
misura, con il criterio del prezzo più basso.
CUP B61H13001140000

Codesta Impresa è invitata a trasmettere tramite pec all'indirizzo:
municipalita1.territorio.economia@pec.comune.napoli.it la propria offerta per partecipare
alla procedura negoziata per l'appalto in oggetto indicato, entro il **giorno 26/07/2013 alle ore
14,00.**

Il Tecnico

Geom. Alberico Palladino

il Dirigente ad interim

Dott. Cesare Dursio

OGGETTO: *Lavori di SOMMA URGENZA disposti ai sensi dell' art.176 del D.P.R. n° 207/2010 per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4°Circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D e delle aule situate all' ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175.*

Premessa

Nel corso delle verifiche in data 22/07/2013 presso l'edificio scolastico 4° Circolo e in data 23/07/2013 presso l'edificio scolastico "Villanova" sono state accertate, dagli intervenuti tecnici del Servizio Attività Tecniche, condizioni di oggettivo pericolo per la caduta di una parte dell'intradosso del solaio di copertura.

Stato dei luoghi

Da una preliminare verifica urgente, a seguito della richiesta pervenuta da parte del Dirigente scolastico del 4° C.D. con nota n°2402/A35, si è evidenziato un stato di degrado dei soffitti consistente sia nella rilevante espulsione di tavelle dal profilo inferiore degli stessi, con riduzione dei ferri di armatura del conglomerato cementizio armato costitutivo, e sia nella inefficace azione protettiva sul profilo superiore dei bagni. Presso l'edificio scolastico "Villanova" si è riscontrato, a seguito della richiesta pervenuta da parte del Dirigente scolastico con nota n° 2260, in due aule del secondo livello analoga situazione di degrado dell'intradosso del solaio di copertura. Si rileva, pertanto, una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità anche nei locali adiacenti per entrambi gli edifici scolastici.

Progetto dell'intervento

Stante la ragguardevole dimensione delle aree interessate dai fenomeni di degrado appena descritti, e considerata l'urgenza di intraprendere le lavorazioni nell'imminenza di eventuale ulteriori crolli, si prevede il risanamento totale dell'ala sud dell'edificio scolastico 4° Circolo, oltre i bagni che coprono la parte superiore della casa custode e delle due aule del secondo livello dell'edificio scolastico "Villanova".

L'operazione preliminare consiste nella rimozione dei massi e massetti di copertura e nel relativo rifacimento con riconfigurazione delle pendenze per il deflusso delle acque meteoriche e il successivo risanamento del solaio attraverso il trattamento di risanamento e trattamento dei nuovi ferri con passata di Mapefer (MAPEI); fornitura e posa in opera di rete in fibra di vetro ad alta resistenza, con gli estremi fissati in appositi fori.

Appare sin d'ora imprescindibile la necessità di adottare le procedure sopra sinteticamente richiamate.

Il valore complessivo dell'intervento, considerata l'alea rappresentata dalle situazioni oggettivamente solo ad operazioni intraprese, è difficilmente esprimibile con dati certi e di inconfutabile precisione. Tuttavia, l'analisi effettuata esprimendo in dettaglio le singole lavorazioni [cfr. allegato Computo Metrico], trova conforto nella stima parametrica del costo complessivo ottenuta rapportando la specificità degli interventi da eseguire presso i fabbricati di che trattasi con interventi simili già effettuati con stime recenti oltre che per consolidata esperienza maturata in servizio, attribuendo così alla riparazione il costo di € 193,36/mq..



14



Considerata altresì la necessità di intervenire su una porzione pari a 356,00 mq. con semplice rimozione di "manto impermeabile, massi e massetti, impianto idraulico dei bagni interessati e con risanamento dei travetti" con sostituzione dei ferri di armatura ammalorati e non recuperabili attraverso il trattamento di risanamento e trattamento dei nuovi ferri con passata di Mapefer (MAPEI); fornitura e posa in opera di rete in fibra di vetro ad alta resistenza, con gli estremi fissati in appositi fori:

Lavori	€ 149.358,33	(* segue elaborato
<i>Computo metrico)</i>		
opere provvisionali di protezione	€ 15.000,00	
<i>Totale lavori</i>	€ 164.358,33	
Somme a disposizione		
spese di smaltimento	€ 10.000,00	
IVA	€ 16.435,83	
IVA e spese tecniche e imprevisti	€ 28.210,93	
<i>Totale somme a disposiz.</i>	€ 54.646,76	
Importo complessivo	€ 219.005,09	

La lista dei costi, analiticamente riportata, si intende provvisoria e suscettibile di variazione alla luce di una circostanziata conoscenza diretta e di quelle sopravvenienti al momento economicamente non valutabili.

Tanto si doveva in ossequio al mandato conferito.

Napoli, 24/07/2013

Il Tecnico
Geom. Alberico Palladino

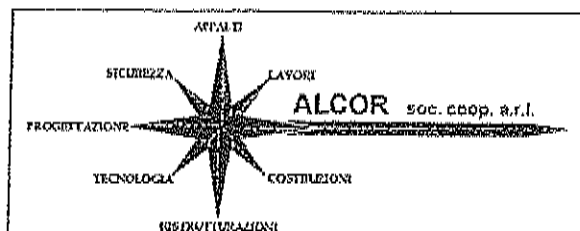
PRO.R.EDIL. S.A.S.
VICO MORTELLE N. 10
80132 NAPOLI
proredil@pec.it

SOC. S. PIANESE COSTRUZIONI
GENERALI - VIA KENNEDY N. 16 -
80010 QUARTO (NA)
s.pianese@pec.it

LA METROPOLI SOC. COOP.
VIA TEVERE N. 32
80016 MARANO (NA)
lametropoli.scarl@pec.it

MEN&BUILDING S.R.L.
PIAZZA MUNICIPIO N.84
80133 - NAPOLI
menbuilding@pec.it

SOC. COOP. ALCOR
C.SO VITTORIO EMANUELE 626
80121 - NAPOLI
coop.alcor@pec.it



Spett.le
Comune di Napoli
1° Municipalità
Piazza S. Maria degli Angeli a
Pizzofalcone n. 1
80100 Napoli

Oggetto: Invito a procedura negoziata per l'appalto dei lavori di SOMMA URGENZA disposti ai sensi dell'art. 176 del DPR n. 207/2010 per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell'edificio scolastico 4° circolo Viale Maria Cristina di Savola, 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175, da aggiudicare a misura, con il criterio del prezzo più basso.

CUP B61H13001140000

OFFERTA ECONOMICA

La ditta Alcor Società Cooperativa avente sede legale in Napoli (NA) al c.so Vittorio Emanuele n. 626, Partita IVA 05398361211, Codice Fiscale 05398361211, legalmente rappresentata dal sottoscritto Iovine Alfonso nato a Napoli il 19/05/1977 e residente in Napoli alla Via Raffaele Stasi n. 24,

OFFRE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI CUI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA IN OGGETTO

il seguente ribasso percentuale:

14,01% (in lettere QUATTORDICIVIRGOLAZEROOUNOPERCENTO)

Napoli, 25/07/2013

Timbro dell'Impresa e Firma del Dichiarante

Soc. Coop. ALCOR a.r.l.
Corso Vittorio Emanuele, 626
80121 NAPOLI
Part. I.V.A. 05398361211

Spett.le
Comune di Napoli
1° Municipalità
Piazza S. Maria degli Angeli a
Pizzofalcone n. 1
80100 Napoli

Oggetto: Invito a procedura negoziata per l'appalto dei lavori di SOMMA URGENZA disposti ai sensi dell'art. 176 del DPR n. 207/2010 per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell'edificio scolastico 4° circolo Viale Maria Cristina di Savoia, 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175, da aggiudicare a misura, con il criterio del prezzo più basso.

CUP B61H13001140000

OFFERTA ECONOMICA

La ditta Pro.R. Edil. sas di Iovine Gianfranco & C. avente sede legale in Napoli (NA) al vico Mortelle n. 10, Partita IVA 06795760633, Codice Fiscale 06795760633, legalmente rappresentata dal sottoscritto Iovine Gianfranco nato a Potenza il 01/08/1946 e residente in Napoli al Vico Mortelle n. 10, in riferimento alla procedura negoziata in oggetto, offre il seguente ribasso percentuale:

12,27% (in lettere DOCCICIVIRGOLA VENTISETTEPERCENTO)

Napoli, 25/07/2013

Timbro dell'Impresa e Firma del Dichiarante

PRO.R.EDIL S.A.S.
di Iovine Gianfranco & C.
Vico Mortelle n. 10 - 80132 NAPOLI
Part. IVA 06795760633

OFFERTA ECONOMICA

Alla 1^ Municipalità – Piazza S. Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1

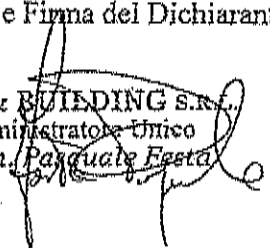
Oggetto: Invito a procedura negoziata per l'appalto dei lavori di SOMMA URGENZA disposti ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n° 207/2010 per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell'edificio scolastico 4° circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175, da aggiudicare a misura, con il criterio del prezzo più basso.
CUP B61H13001140000

La Ditta MEN & BUILDING S.r.l. con sede in Napoli (NA) in Piazza Municipio n. 84 con Codice Fiscale e Partita I.V.A. 05677001215 legalmente rappresentata dal sottoscritto Festa Pasquale nato a Napoli il 27/03/1978 residente a Via A. Beccadelli n. 25 Napoli, codice fiscale FSTPQL78C27F839S in riferimento alla richiesta per l'affidamento in economia dei lavori di cui all'oggetto, preso atto di tutte le prescrizioni e condizioni contrattuali indicate dall'Amministrazione, dichiara di accettare tutte le norme, obblighi e soggezioni delle stesse e offre il seguente ribasso percentuale:
7,00 % (in lettere settepercento).

Napoli, 25/07/2013

Timbro dell'Impresa e Firma del Dichiarante

MEN & BUILDING S.R.L.
Amministratore Unico
Geom. Pasquale Festa



Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

ATTO DI SOTTOMISSIONE

OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

Data, 30/07/2013

IL TECNICO





COMUNE DI NAPOLI
1° MUNICIPALITA'
Chiaia-San. Ferdinando-Posillipo

Servizio Attività Tecniche

STAZIONE APPALTANTE : COMUNE DI NAPOLI – 1°Municipalita' – Servizio Attività Tecniche - Manutenzione Edifici Scolastici-

OGGETTO: lavori di **URGENZA** disposti, ai sensi dell'art.175 del DPR n°207/2010, (art. 146, d.P.R. n. 554/1999) per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4°Circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D e delle aule situate all' ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175.

IMPRESA : Società Cooperativa ALCOR arl con sede in Napoli al C.so Vittorio Emanuele n°626, partita IVA 05398361211, rappresentata dal Sig. Iovine Alfonso,

IMPORTO stimato dei lavori €.153433,23 compresi oneri di sicurezza e spese di smaltimento oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di €.195.987,48. con applicazione del ribasso d'asta del 14,01%,

CUP B61H13001140000

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il Sig. Iovine Alfonso quale legale rappresentante della Società Cooperativa ALCOR arl con sede in Napoli al C.so Vittorio Emanuele n°626, accetta l'esecuzione dei lavori in oggetto ai prezzi, patti e condizioni indicati in epigrafe ed assicura la immediata cantierabilità degli stessi.

Il presente Verbale è sin d'ora impegnativo per la Società Cooperativa ALCOR arl, nel mentre lo sarà per l'Amministrazione Comunale dopo la superiore approvazione nei modi e nei termini di legge.

I Sottoscritti dichiarano che per tutto quanto anzidetto ricorrono le condizioni di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 per cui è redatto il presente verbale.

Atto redatto in duplice esemplare, firmato dalle parti, letto e confermato.

Napoli 30/07/2013

Soc. Coop. ALCOR arl
C.so Vittorio Emanuele, 626
Società Cooperativa ALCOR arl
Sig. Alfonso Iovine 301211

Coordinatore della Sicurezza
Arch. Vittorio Barzella

Il Direttore dei Lavori
Geom. Alberico Palladino

Il Responsabile del procedimento
Arch. Annamaria Di Nola

QUADRO ECONOMICO PER INTERVENTI GENERICI (con IVA al 10%)*(fissando prioritariamente l'Importo Lavori a Base d'Asta)***SEZIONE PER INSERIMENTO DATI**

R = Ribasso d'asta	0,14	I = Coefficiente di incentivazione	0,85
S = Oneri di Sicurezza	15000,00	V = Contrib. Vigilanza LL.PP.	225,00
T = TOTALE Q.E.	195987,48	A = Importo tot. Lavori a base d'asta	164358,33

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

A1) Lavori a misura	149358,33
A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	15000,00
Totale lavori A)	164358,33

B) IMPORTO LAVORI CON APPLICAZIONE DEL RIBASSO D'ASTA

B1) Lavori a misura	128433,23
B2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	15000,00
B3)	
Totale lavori (B)	143433,23

Spese tecniche a favore dei dipendenti

(Art. 92 ex D. Lgs n.163/06 - Delibera G.C.

C) SOMME n.3797/06) pari all' 85% del 2% dell'importo lavori (A)	2794,09
C1) di cui C11) importo netto: C1 / 1,238	2256,94
C12) Oneri riflessi: C11 x 23,80%	537,15

IRAP: 8,50% dell'importo netto spese tecniche (C11)	191,84
---	--------

C2) IVA (10% di B)	14343,32
--------------------	----------

C4) Spese smaltimento	10000,00
-----------------------	----------

C5) IMPREVISTI (IVA compresa)	25000,00
-------------------------------	----------

C6) Contributo Autorità Vigilanza LL.PP.	225,00
--	--------

Totale Somme a Disposizione (C)	52554,25
----------------------------------	----------

TOTALE (B) + (C)	195987,48
----------------------	-----------



STAZIONE APPALTANTE : COMUNE DI NAPOLI – 1°Municipalita' – Servizio Attività Tecniche - Manutenzione Edifici Scolastici-

OGGETTO: lavori di **URGENZA** disposti, ai sensi dell'art.175 del DPR n°207/2010, (art. 146, d.P.R. n. 554/1999) per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4°Circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D e delle aule situate all' ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175.

IMPRESA : Società Cooperativa ALCOR arl con sede in Napoli al C.so Vittorio Emanuele n°626, rappresentata dal Sig. Iovine Alfonso

IMPORTO stimato dei lavori €1.53433.23 compresi oneri di sicurezza e spese di smaltimento oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di €195.987,48. con applicazione del ribasso d'asta del 14,01%,

VERBALE DI CONSEGNA D'URGENZA LAVORI

L'anno 2013 il giorno 31 del mese di luglio alle ore 09,00 in Napoli, presso gli uffici del Servizio Attività Tecniche, sono convenuti i signori :

1. Sig. Iovine Alfonso legale rappresentante della Società ALCOR.arl;
2. Arch. Annamaria Di Nola in qualità Responsabile del Procedimento;
3. Geom. Alberico Palladino Direttore dei Lavori;
4. Arch. Vittorio Barrella Coordinatore della Sicurezza;

Scopo della riunione è quello di procedere alla consegna d'urgenza dei lavori di cui all'oggetto. Alla presenza degli intervenuti e sulla base del progetto, il Direttore dei Lavori ha illustrato i lavori da eseguire. Ha altresì indicato i siti e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del Capitolato reggente d'appalto, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla materiale struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impegnare.

Ha inoltre riscontrato le misure, i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto, aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale di assistenza quanto all'appaltatore.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti prendono atto che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e nello stato di fatto in cui si trova si ratifica la consegna all'impresa da parte della dirigente scolastica.

Il Sig. Alfonso Iovine, nella qualità summenzionata, fornito già di copia degli elaborati di progetto, ha dichiarato di non avere difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna per l'oggetto su indicato, senza riserva né eccezione alcuna.

Resta inteso altresì che trattandosi di lavori di somma urgenza il tempo entro il quale devono terminare i lavori è di giorni 75 (settantacinque).

Per la Società ALCOR arl
Corso Vittorio Emanuele 626
Napoli (CA) 80139
per il Sig. Iovine Alfonso
Coordinatore della Sicurezza
Arch. Vittorio Barrella

Il Direttore dei Lavori
Geom. Alberico Palladino

per Il Responsabile del procedimento
Arch. Annamaria Di Nola



COMUNE DI NAPOLI

1^a MUNICIPALITA'

VIAIA-SAN FERDINANDO-POSILLIPO
Servizio Attività Tecniche

OGGETTO: *Lavori di SOMMA URGENZA disposti ai sensi dell' art.176 del D.P.R. n° 207/2010 per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4°Circolo Viale Maria Cristina Di Savoia, 2/D e delle aule situate all' ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175.*

**Verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'Art. 55 del Regolamento
D.P.R. 5 Ottobre 2010, N. 207**

La sottoscritta Arch. Annamaria Di Nola in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, con il supporto dei Tecnici quale progettisti esecutivi dell'intervento in parola, esperisce la verifica degli elaborati del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 55 del Regolamento Generale dei LL. PP. (DPR n. 207/2010) al fine di procedere alla validazione dello stesso.

Preliminarmente, si da atto che le operazioni di verifica sopra indicate si svolgono in contraddittorio con il progettista incaricato al quale è stato ordinato di attenersi agli indirizzi progettuali dell'Amministrazione.

* * *

Gli elaborati progettuali esecutivi sono stati presentati dal progettista incaricato in data 24/07/2013, ovvero nei termini di convenzione, e si compongono dei seguenti elaborati:

A. Relazioni

1. Relazione generale
2. Elaborato fotografico
3. Capitolato Speciale d'appalto
4. Quadro economico
5. Piano di sicurezza e Coordinamento

B. Tavole grafiche

Tavola B.1: planimetria – scala 1:100

C. Computo Metrico

D. Elenco Prezzi

E. Analisi Nuovi Prezzi

F. Stima delle incidenze manodopera e sicurezza



COMUNE DI NAPOLI

1^a MUNICIPALITA'

CHIALA-SAN FERDINANDO-POSILLIPO
Servizio Attività Tecniche

GIUDIZIO DI VALIDAZIONE

Ai sensi dell'art.54 co.7 del richiamato D.P.R.207/2010, quale rapporto conclusivo dello scrivente preposto alla verifica, si riportano le risultanze dell'attività svolta e si accerta l'avvenuto rilascio da parte del direttore lavori della attestazione di cui all'articolo 106, comma 1.

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni di merito espresse dai progettisti incaricati, la sottoscritta Arch. Annamaria Di Nola, Responsabile Unico del Procedimento

ESPRIME

GIUDIZIO POSITIVO DI VALIDAZIONE del progetto esecutivo in oggetto.

Dalla sede comunale, 29/07/2011

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

per Arch. Annamaria Di Nola



IL TECNICO PROGETTISTA

Geom. ALESSANDRO PALLADINO



Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

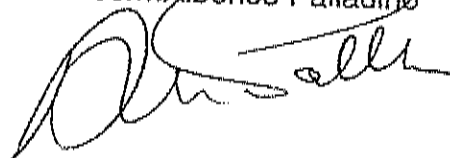
COMPUTO METRICO

OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

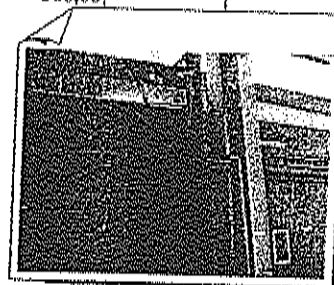
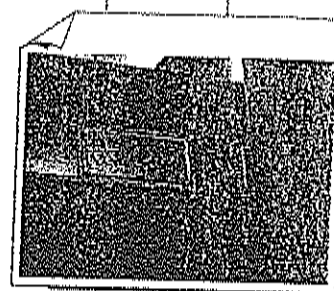
Data, 24/07/2013

IL TECNICO
Geom. Alberico Palladino



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		pac.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 S.03.010.010 .b 22/07/2013	Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Imbracatura con attacco dorsale e sternale					12,00		
	SOMMANO cad/30gg					12,00	4,60	55,20
2 S.03.010.020 .a 22/07/2013	Dispositivi per la protezione del capo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997, con fasce antisudore e dispositivi laterali per l'inserimento delle cuffie antirumore e delle visiere in PEHD peso circa 330 g e barbatura in pvc					12,00		
	SOMMANO cad/30gg					12,00	0,30	3,60
3 S.03.010.030 .e 22/07/2013	Dispositivi per la protezione del volto, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92, con visiera ribaltabile, resistente agli urti ed alle abrasioni. Conformi alle norme EN 166 Visiera a caschetto in policarbonato rinforzata avvolgente lunga					12,00		
	SOMMANO cad/30gg					12,00	1,16	13,92
4 S.03.010.100 .c 22/07/2013	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Crosta semplice EN 420-388					12,00		
	SOMMANO cad/30gg					12,00	1,69	20,28
5 S.03.010.110 .a 2/07/2013	Dispositivi per la protezione dei piedi, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Scarpa bassa di sicurezza EN 345 S1P					12,00		
	SOMMANO cad/30gg					12,00	5,08	60,96
6 S.03.010.140 .b 1/07/2013	Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Tuta integrale in cotone con cerniera EN 340					12,00		
	SOMMANO cad/30gg					12,00	3,20	38,40
7 S.03.020.010 .a 07/2013	Specialità medicinali conforme all DM 15-02-2003 n° 388 per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro Armadietto per cantieri fino a 6 addetti					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2,17	2,17
8 S.03.010.030 .b 2/2012	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione (vedi grafico:)	17,80			7,000	124,60		
	SOMMANO m²					124,60	2,95	367,57
	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio							
	A RIPORTARE							562,10

Nuñi.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							562,10
P.03.010.030 b	sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1°							
21/12/2012	(par.ug.=2*124,6)	249,20				249,20		
	SOMMANO m²/30gg					249,20	0,26	64,79
10 P.03.010.040 a	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, valutato per numero di giunti e/o manicotti impiegati Per il 1° mese o frazione (vedi grafico:)	3,00	12,00		10,000	360,00		
11/12/2012								
	SOMMANO cad					360,00	3,66	1'317,60
13.010.040	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, valutato per numero di giunti e/o manicotti impiegati Per ogni mese o frazione dopo il 1°	720,00				720,00		
12/2012	(par.ug.=2*360)					720,00	0,41	295,20
	SOMMANO gni/30gg							
1.010.070	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, manovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi. Valutato in metri quadri di effettivo sviluppo Nolo per il 1° mese o frazione	5,00 5,00	17,00 12,00	1,200 1,200		102,00 72,00		
2/2012						174,00	7,10	1'235,40
	SOMMANO m²							
.090.070	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato	15,70 24,00 18,50		1,500 9,500 5,500		23,55 228,00 101,75		
/2012						353,30	5,02	1'773,57
	SOMMANO m²							
60.130	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... ione. Compreso l'accanastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50							
2012								
	A RIPORTARE							5'248,66



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'248,66
15 NP 01 04/01/2013	Non armati di altezza fino a 10 cm		15,70	1,500		23,55		
			24,00	9,500		228,00		
			18,50	5,500		101,75		
	SOMMANO m ²					353,30	10,24	3'617,79
	Consolidamento di solaio gettato in opera: sostituzione dei ferri di armatura ammolorati e non recuperabili attraverso il trattamento di risanamento e trattamento dei nuovi ferri c ... cedenza e riempiti con resina epossidica. Le perforazioni saranno realizzate ad interasse pari a 30 cm. Valutazione a mq SOLAIO DI COPERTURA (vedi grafico:)		15,70	1,500		23,55		
6 R.05.040.010 b 1/11/2012			24,00	9,500		228,00		
			18,50	5,500		101,75		
	SOMMANO m ²					353,30	130,00	45'929,00
	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm per trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm ² lato cortile (vedi grafico:)	2,00	20,00	1,000		40,00		
			20,00	0,400		8,00		
lato est (vedi grafico:)		2,00	34,00	1,000		68,00		
			34,00	0,400		13,60		
			15,70	1,500		23,55		
			24,00	9,500		228,00		
			18,50	5,500		101,75		
lato est	SOMMANO m ²					482,90	127,39	61'516,63
	A RIPORTARE							116'312,08

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							116'312,08
17 R.05.040.040 .a 22/07/2013	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo Vedi voce n° 15 [m2 353,30] Vedi voce n° 16 [m2 482,90]					353,30 482,90		
	SOMMANO m²					836,20	8,56	7'157,87
18 R.02.140.030 .a 22/07/2013	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o m ... a e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³ Vedi voce n° 13 [m² 353,30] Vedi voce n° 14 [m² 353,30] Vedi voce n° 15 [m² 353,30] Vedi voce n° 16 [m² 482,90]				0,012 0,100 0,050 0,050	4,24 35,33 17,67 24,15		
	SOMMANO m³					81,39	50,45	4'106,13
9 .07.030.030 /01/2013	Masso isolante costituito da impasto realizzato con cemento tipo 325 e prodotti autoespansi (vermiculite, argilla espansa o simili con dosaggio controllato). Compreso la pulizia e preparazione del fondo A 300 kg di cemento per m³ 1 di vermiculite	15,70 24,00 18,50	1,500 9,500 5,500		0,150 0,150 0,150	3,53 34,20 15,26		
	SOMMANO m³					52,99	230,48	12'213,14
7.010.010 /11/2012	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali	15,70 24,00 18,50	1,500 9,500 5,500			23,55 228,00 101,75		
	SOMMANO m²					353,30	10,55	3'727,32
070.010 /2012	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m² Preparazione del piano di posa di manti impermeabili	15,70 24,00 18,50	1,500 9,500 5,500			23,55 228,00 101,75		
	SOMMANO m²					353,30	1,09	385,10
10.050 /012	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica con supporto inorganico sintetico resistenza al fuoco classe 1, flessibilità a freddo -15 ... estate dei teli: con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana esclusa ardesia 4 mm, peso totale 4,8 kg	15,70 24,00 18,50	1,500 9,500 5,500			23,55 228,00 101,75		
	SOMMANO m²					353,30	13,82	4'882,61
	A RIPORTARE							148'784,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							148 784,25
23 E.21.010.005 .h	Preparazione di superficie murarie con: caricgiatura e abrasivatura per uniformare i fondi vano casa custode (vedi grafico:)	2,00	5,70		3,000	34,20		
08/11/2012		2,00	3,20		3,000	19,20		
		2,00	3,90		3,000	23,40		
		2,00	3,20		3,000	19,20		
	soffitti		5,70	3,200		18,24		
			3,90	3,200		12,48		
	corridoio secondo livello	2,00	26,00		2,500	130,00		
	soffitto		26,00	2,000		52,00		
	a detrarre vani	-4,00		1,200	2,100	-10,08		
				-5,700	3,000	-17,10		
	aule secondo livello (vedi grafico:) *(par.ug.=4*2)	8,00	5,65		3,000	135,60		
		8,00	7,10		3,000	170,40		
	(par.ug.=4*2)							
	a detrarre vani	-4,00		1,200	2,500	-12,00		
		-8,00		2,000	1,000	-16,00		
		-4,00		1,200	1,000	-4,80		
	soffitti	4,00	5,65	7,100		160,46		
	w.c	2,00	2,50		3,000	15,00		
	w.c	2,00	2,60		3,000	15,60		
	soffitto		2,50	2,600		6,50		
			2,60	1,600		4,16		
	corridoio secondo livello	2,00	14,10		3,000	84,60		
	a detrarre infissi		-14,10		1,200	-16,92		
			-1,20		2,100	-2,52		
			-0,80		2,100	-1,68		
	aule	2,00	9,30		3,000	55,80		
		2,00	3,05		3,000	18,30		
		2,00	4,55		3,000	27,30		
	a detrarre infissi	2,00	6,00		3,000	36,00		
			-9,30		1,200	-11,16		
	W.C. (vedi grafico:)	2,00	-6,00		1,200	-14,40		
		2,00	3,05		3,000	18,30		
		2,00	2,40		3,000	14,40		
	W.C. soffitti		4,55	6,000		27,30		
		2,00	2,75		2,000	11,00		
			14,10	1,500		21,15		
	A RIPORTARE					1 023,93		148 784,25

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

Data, 24/07/2013

IL TECNICO

Geom. Alberico Palladino



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	incid. ‰
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 E.07.010.010 b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali SOMMANO m²	353,30	10,55	3'727,32	69,33	1,860
2 E.07.030.030 d	Masso isolante costituito da impasto realizzato con cemento tipo 325 e prodotti autoespansi (vermiculite, argilla espansa o simili con dosaggio controllato). Compreso la pulizia e preparazione del fondo A 300 kg di cemento per m³ 1 di vermiculite SOMMANO m³	52,99	230,48	12'213,14	56,18	0,460
3 E.12.010.050 b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica con supporto inorganico sintetico resistenza al fuoco classe 1, flessibilità a freddo -15 ... estate dei teli: con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana esclusa ardesia 4 mm, peso totale 4,8 kg SOMMANO m²	353,30	13,82	4'882,61	42,48	0,870
4 E.12.070.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m² Preparazione del piano di posa di manti impermeabili SOMMANO m²	353,30	1,09	385,10	7,16	1,860
5 E.21.010.005 i	Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura SOMMANO m²	1'422,29	1,77	2'517,45	50,85	2,020
6 E.21.010.005 i	Preparazione di superficie murarie con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi SOMMANO m²	1'422,23	1,21	1'720,90	34,59	2,010
7 E.21.010.020 i	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio SOMMANO m²	1'422,30	2,29	3'257,07	52,44	1,610
8 E.1.020.040 i	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura lavabile SOMMANO m²	1'422,30	5,68	8'078,66	121,18	1,500
9 E.01.010.030 i	Consolidamento di solaio gettato in opera: sostituzione dei ferri di armatura annegati e non recuperabili attraverso il trattamento di risanamento e trattamento dei nuovi ferri c ... cedenza e riempiti con resina epossidica. Le perforazioni saranno realizzate ad interasse pari a 30 cm. Valutazione a mq SOMMANO m2	353,30	130,00	45'929,00	0,00	
10 E.010.030 i	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione SOMMANO m²	124,60	2,95	367,57	10,00	2,720
11 E.010.030 i	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° SOMMANO m²/30gg	249,20	0,26	64,79	0,00	
12 E.010.040 i	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, valutato per numero di giunti e/o manicotti impiegati Per il 1° mese o frazione SOMMANO cad	360,00	3,66	1'317,60	23,45	1,780
13 E.010.040 i	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, valutato per numero di giunti e/o manicotti impiegati Per ogni mese o frazione dopo il 1° SOMMANO gnt/30gg	720,00	0,41	295,20	8,00	2,710
14 E.10.070 i	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiè, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi. Valutato in metri quadri di effettivo sviluppo Nolo per il 1° mese o frazione SOMMANO m²	174,00	7,10	1'235,40	28,78	2,330
	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di					
	A RIPORTARE			85'991,81	504,44	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			85'991,81	504,44	
R.02.060.130 a	sottotondi, piatte e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... ione. Compreso l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 Non armati di altezza fino a 10 cm					
	SOMMANO m²	353,30	10,24	3'617,79	63,31	1,750
16 R.02.090.070 b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato					
	SOMMANO m²	353,30	5,02	1'773,57	42,39	2,390
17 R.02.140.030 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarri di portata fino a 1 m³, o m ... a e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarri di portata fino a 1 m³					
	SOMMANO m³	81,39	50,45	4'106,13	30,80	0,750
18 R.05.040.010 b	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm per trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm²					
	SOMMANO m²	482,90	127,39	61'516,63	971,96	1,580
19 R.05.040.040 a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo					
	SOMMANO m²	836,20	8,56	7'157,87	157,47	2,200
20 S.03.010.010 b	Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Imbracatura con attacco dorsale e sternale					
	SOMMANO cad/30gg	12,00	4,60	55,20	0,00	
21 S.03.010.020 a	Dispositivi per la protezione del capo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997, con fasce antisudore e dispositivi laterali per l'inserimento delle cuffie antirumore e delle visiere in PEHD peso circa 330 g e barbatura in pvc					
	SOMMANO cad/30gg	12,00	0,30	3,60	0,00	
22 S.03.010.030 a	Dispositivi per la protezione del volto, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92, con visiera ribaltabile, resistente agli urti ed alle abrasioni. Conformi alle norme EN 166 Visiera a caschetto in policarbonato rinforzata avvolgente lunga					
	SOMMANO cad/30gg	12,00	1,16	13,92	0,00	
23 S.03.010.100	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Crosta semplice EN 420-388					
	SOMMANO cad/30gg	12,00	1,69	20,28	0,00	
24 S.03.010.110	Dispositivi per la protezione dei piedi, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Scarpa bassa di sicurezza EN 345 S1P					
	SOMMANO cad/30gg	12,00	5,08	60,96	0,00	
25 S.03.010.140	Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Tuta integrale in cotone con cerniera EN 340					
	SOMMANO cad/30gg	12,00	3,20	38,40	0,00	
26 S.03.020.010	Specialità medicinali conformi al DM 15-02-2003 n° 388 per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro Armadietto per cantieri fino a 6 addetti					
	SOMMANO cad	1,00	2,17	2,17	0,00	
	Parziale LAVORI A MISURA euro			164'358,33	1'770,37	1,077
	TOTALE euro			164'358,33	1'770,37	1,077
	A RIPORTARE					

N. Imp. Ord. TARIFFA		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI <u>TOTALE</u>	COSTO Sicurezza	incid. %
RIPORTO					
M		LAVORI A MISURA euro	164'358,33	1770,37	1,077
		TOTALE euro	164'358,33	1770,37	1,077
		Data, 24/07/2013			
		Il Tecnico Geom. Alberico Palladino			
		A RIPORTARE			

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

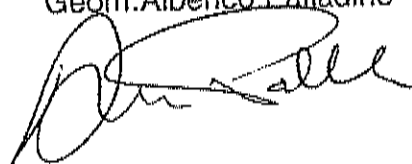
STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

Data, 24/07/2013

IL TECNICO
Geom.Alberico Palladino



N.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
1 E.07.010.010 b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali					
	SOMMANO m ²	353,30	10,55	3'727,32	2'277,39	61,100
2 E.07.030.030 d	Masso isolante costituito da impasto realizzato con cemento tipo 325 e prodotti autoespansi (vermiculite, argilla espansa o simili con dosaggio controllato). Compreso la pulizia e preparazione del fondo A 300 kg di cemento per m ³ 1 di vermiculite					
	SOMMANO m ³	52,99	230,48	12'213,14	1'850,29	15,150
3 E.12.010.050 b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica con supporto inorganico sintetico resistenza al fuoco classe I, flessibilità a freddo -15 ... estate dei teli: con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana esclusa ardesia 4 mm, peso totale 4,8 kg					
	SOMMANO m ²	353,30	13,82	4'882,61	1'051,23	21,530
4 E.12.070.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m ² Preparazione del piano di posa di manti impermeabili					
	SOMMANO m ²	353,30	1,09	385,10	176,03	45,710
5 E.21.010.005 a	Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura					
	SOMMANO m ²	1'422,29	1,77	2'517,45	1'987,53	78,950
6 E.21.010.005 b	Preparazione di superficie murarie con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi					
	SOMMANO m ²	1'422,23	1,21	1'720,90	1'353,14	78,630
7 E.21.010.020	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio					
	SOMMANO m ²	1'422,30	2,29	3'257,07	2'048,70	62,900
8 E.21.020.040	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura lavabile					
	SOMMANO m ²	1'422,30	5,68	8'078,66	4'747,02	58,760
9 E.3.01	Consolidamento di solaio gettato in opera: sostituzione dei ferri di armatura ammolorati e non recuperabili attraverso il trattamento di risanamento e trattamento dei nuovi ferri e ... cedenza e riempiti con resina epossidica. Le perforazioni saranno realizzate ad interasse pari a 30 cm. Valutazione a mq					
	SOMMANO m ²	353,30	130,00	45'929,00	0,00	
10 E.3.010.030	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione					
	SOMMANO m ²	124,60	2,95	367,57	246,35	67,020
11 E.3.010.030	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1°					
	SOMMANO m ² /30gg	249,20	0,26	64,79	0,00	
12 E.3.010.040	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti c/o manicotti spinotati, valutato per numero di giunti c/o manicotti impiegati Per il 1° mese o frazione					
	SOMMANO cad	360,00	3,66	1'317,60	579,22	43,960
13 E.3.010.040	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti c/o manicotti spinotati, valutato per numero di giunti c/o manicotti impiegati Per ogni mese o frazione dopo il 1°					
	SOMMANO gni/30gg	720,00	0,41	295,20	196,81	66,670
14 E.010.070	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiè, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi. Valutato in metri quadri di effettivo sviluppo Nolo per il 1° mese o frazione					
	SOMMANO m ²	174,00	7,10	1'235,40	709,37	57,420
	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di					
	A RIPIETARE			85'991,81	17'223,08	

MITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			85'991,81	17'223,08	
R.02.060.130 a	sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... ione. Compreso l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 Non armati di altezza fino a 10 cm SOMMANO m²	353,30	10,24	3'617,79	2'101,94	58,100
16 R.02.090.070 b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato SOMMANO m²	353,30	5,02	1'773,57	1'403,42	79,130
17 R.02.140.030 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o m ... a e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³ SOMMANO m³	81,39	50,45	4'106,13	1'012,98	24,670
18 R.05.040.010 b	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... e su soffiati, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm per trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm² SOMMANO m²	482,90	127,39	61'516,63	28'205,38	45,850
19 R.05.040.040 a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo SOMMANO m²	836,20	8,56	7'157,87	4'558,13	63,680
20 S.03.010.010 b	Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Imbracatura con attacco dorsale e sternale SOMMANO cad/30gg	12,00	4,60	55,20	0,00	
21 S.03.010.020 a	Dispositivi per la protezione del capo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997, con fasce antisudore e dispositivi laterali per l'inserimento delle cuffie antirumore e delle visiere In PEHD peso circa 330 g e barbatura in pvc SOMMANO cad/30gg	12,00	0,30	3,60	0,00	
2 S.03.010.030 :	Dispositivi per la protezione del volto, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92, con visiera ribaltabile, resistente agli urti ed alle abrasioni. Conformi alle norme EN 166 Visiera a caschetto in policarbonato rinforzata avvolgente lunga SOMMANO cad/30gg	12,00	1,16	13,92	0,00	
3 S.03.010.100	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Crotta semplice EN 420-388 SOMMANO cad/30gg	12,00	1,69	20,28	0,00	
S.03.010.110	Dispositivi per la protezione dei piedi, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Scarpa bassa di sicurezza EN 345 S1P SOMMANO cad/30gg	12,00	5,08	60,96	0,00	
S.03.010.140	Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Tuta integrale in cotone con cerniera EN 340 SOMMANO cad/30gg	12,00	3,20	38,40	0,00	
S.03.020.010	Specialità medicinali conforme al DM 15-02-2003 n° 388 per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro Armadietto per cantieri fino a 6 addetti SOMMANO cad	1,00	2,17	2,17	0,00	
	Parziale LAVORI A MISURA euro			164'358,33	54'504,93	33,162
	T O T A L E euro			164'358,33	54'504,93	33,162
	A R I P O R T A R E					

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

ELENCO PREZZI

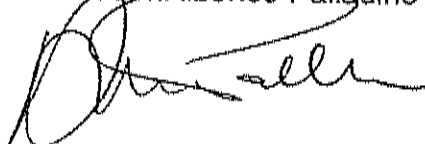
OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

Data, 24/07/2013

IL TECNICO

Geom. Alberico Palladino

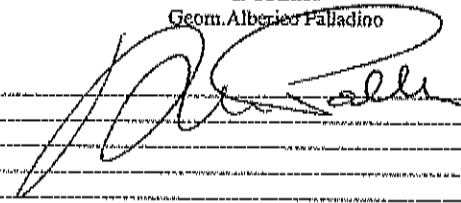


Num.Ord. TARIFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1	euro (zero/00)		0,00
Nr. 2 E.07.010.010 .b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie; con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali euro (dieci/55)	m ²	10,55
Nr. 3 E.07.030.030 .d	Masso isolante costituito da impasto realizzato con cemento tipo 325 e prodotti autoespansi (vermiculite, argilla espansa o simili con dosaggio controllato). Compreso la pulizia e preparazione del fondo A 300 kg di cemento per m ³ 1 di vermiculite euro (duecentotrenta/48)	m ³	230,48
Nr. 4 E.12.010.030 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica con supporto inorganico sintetico resistenza al fuoco classe 1, flessibilità a freddo -15 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8÷10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli; con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana esclusa ardesia 4 mm, peso totale 4,8 kg euro (tredici/82)	m ²	13,82
Nr. 5 E.12.070.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m ² Preparazione del piano di posa di manti impermeabili euro (uno/09)	m ²	1,09
Nr. 6 E.13.030.030 .1	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato 1ª scelta, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B I, poste in opera fresco su fresco su letto di sabbia e cemento previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o colorato, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e pezzi speciali. Dimensioni 40x40 cm, spessore non inferiore a 9 mm; tinta unita naturale opaca euro (quarantadue/71)	m ²	42,71
Nr. 7 E.13.050.010	Pavimento di cotto naturale satinato, poste in opera fresco su fresco su letto di sabbia e cemento previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o colorato, compresi tagli, sfridi. Delle dimensioni di 33x33 cm euro (cinquantadue/71)	m ²	52,71
Nr. 8 E.13.050.020	Trattamento per pavimentazioni in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnante e stenditura a mano a più mani di cera in pasta fino a totale assorbimento e successiva lucidatura a panno Trattamento per pavimentazioni in cotto euro (sette/42)	m ²	7,42
Nr. 9 E.15.020.020	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata rispondenti alle norme UNI EN 176-177 con superficie liscia o semilucida o bocciaardata poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, compresa la stuccatura dei giunti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale e i pezzi speciali: Da cm 20x20 lucide euro (trentacinque/46)	m ²	35,46
Nr. 10 E.8.010.080	Porta interna di legno di abete tamburata a struttura cellulare, ad uno o due battenti, con o senza sopra-luce a vetri fisso; costituita da: telaio maestro di sezione minima 9x4,5 cm liscio o con modanatura ricacciata; battenti con listoni di sezione minima 6x3,6÷4 cm; intelaiatura interna di listelli disposti a riquadro di lato non superiore a 10 cm; rivestita sulle due facce di compensato da 4 mm, con zocchetto al piede di abete di altezza fino a 10 cm, in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccanismi a rondella, saliscendi incastrati nei cantì, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura Rivestimento in compensato in legno mogano lucidato euro (duecentouno/31)	m ²	201,31
Nr. 11 E.1.090.010	Infissi in pvc di colore bianco, ad alta resilienza, con angoli termosaldati a finitura superficiale liscia, guarnizioni in EPDM, telaio armato con profilati di acciaio, compresi vetrificatore 4/12/4, prestazioni medie: classe A1 di permeabilità all'aria (UNI-EN 42), classe E4 di tenuta all'acqua (UNI-EN 86), classe V3 di resistenza al vento (UNI-EN 77), isolamento termico serramenti nudi 2,9 W/m ² °C, potere fonoisolante pari a 34 dB (ISO 717); in opera su preesistente contro-telaio. Fissi 70x150 cm euro (trecentocinquantauno/06)	cad	351,06
Nr. 12 E.130.010	Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; in opera compreso, ferramenta Di spessore cm 2 e larghezza oltre cm 8 fino a 10 euro (tredici/06)	m	13,06
Nr. 13 E.130.070	Mostra o dietromostra di legno di abete di spessore 2 cm, scomiciata o con cornice sovrapposta, data in opera compreso staffa a muro e viti di fissaggio al telaio maestro, nonché, ogni onere e magistero: larghezza oltre 12 fino a 15 cm euro (sedici/02)	m	16,02
Nr. 14 E.130.080	Fronte di dietromostra di spessore 2 cm e larghezza fino a 5 cm, dato in opera compreso il fissaggio ed ogni onere e magistero: in legno di douglas o mogano euro (sette/31)	m	7,31
Nr. 15 E.110.005	Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura euro (uno/77)	m ²	1,77
Nr. 16 E.10.005	Preparazione di superficie murarie con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi euro (uno/21)	m ²	1,21

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 17 E.21.010.020 a	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio euro (due/29)	m ²	2,29
Nr. 18 E.21.020.040 c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura lavabile euro (cinque/68)	m ²	5,68
Nr. 19 I.01.010.100. a	Predisposizione di allaccio sfilabile per apparecchi igienico- sanitari con alimentazione a collettori con rubinetti di intercettazione 3/4 x 16, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; il collettore con rubinetti di intercettazione e relativa cassetta in plastica con coperchio, le tubazioni in polietilene reticolato in guaina per distribuzioni d'acqua calda, fornito da incasso in plastica con raccordo a squadra e cappuccio di protezione per tubazioni. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante Impianto di acqua calda sfilabile per ambienti fino a 5 pezzi euro (ottanta/69)	cad	80,69
Nr. 20 I.01.010.130. a	Impianto di scarico con fuso di tubi in PVC con innesto a bicchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi: il pozzetto a pavimento; le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce escluso il ripristino dell'intonaco e del masso. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili fino a 5 pezzi euro (cinquantacinque/87)	cad	55,87
Nr. 21 I.01.020.010. a	Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di : cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene PVC, placca di comando a pulsante, rete porta intonaco per cassetta ad incasso, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo inoltre di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso euro (duecentocinquantauno/48)	cad	251,48
Nr. 22 I.01.020.050. a	Fornitura e posa in opera di lavabo rettangolare a incasso in vetrochina colore bianco da cm 61,5x51,5 completo di : gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette cromate, rubinetti sotto lavabo, fissaggi al pianale ; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del lavabo, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Lavabo a incasso in vitreous-china con gruppo monocomando euro (trecentoventi/78)	cad	320,78
Nr. 23 I.01.020.110. i	Fornitura e posa in opera di lavello in ceramica a pasta di colore bianco extra clay completo di accessori e di gruppo erogatore con raccordo da 1/2", di piletta completa di sifone in PVC 1"1/2 ; completo inoltre di tutta la raccorderia di scarico e di alimentazione; compreso la sigillatura del bordo con silicone od altro materiale analogo, l'uso dei materiali di consumo e della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Lavello in extra clay a canale da cm 120x45 euro (quattrocentotrentaotto/86)	cad	438,86
Nr. 24 I.01.030.010. i	Vaso igienico - bidet con catino allungato ed apertura anteriore per persone disabili, dimensioni mm 400 x 800 x h 500, realizzato in porcellana vetrificata (vitreous - china) in colore bianco o tinta tenue, del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, completo di: a) cassetta di scarico a zaino della capacità non minore di 10 litri con comando pneumatico agevolato; b) miscelatore con comando a leva e relativa doccetta a mano; c) copertura in legno verniciato, compreso l'allettamento su pavimento con cemento o l' aggancio a parete, il relativo fissaggio con viti o borchie in acciaio cromato, le relative guarnizioni, ogni altra opera muraria e quanto altro occorre per dare l' opera finita a perfetta regola d' arte Vaso igienico - bidet per disabili euro (milleundici/59)	cad	1'011,59
Nr. 25 I.01.030.020. i	Lavabo a mensola (dimensioni 700 mm x 750 mm) per persone disabili in porcellana vetrificata (vitreous - china) in colore bianco o tinta tenue, con fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomiti, spartiacqua antispruzzo, ripiano per rubinetto, completo di : a) miscelatore monocomando a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, b) bocchello estraibile, c) sifone e scarico flessibile per eventuale inclinazione, d) mensole pneumatiche e barra di controllo per la regolazione dell' inclinazione; compreso la posa in opera a parete, il relativo fissaggio con viti o borchie in acciaio cromato, le relative guarnizioni, ogni altra opera muraria e quanto altro occorre per dare l' opera finita a perfetta regola d' arte. Lavabo a mensola (dimensioni 700 mm x 750 mm) per persone disabili euro (cinquecentocinquantaquattro/48)	cad	552,48
Nr. 26 I.01.030.060. i	Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min cm 180x180 fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce netta cm 85 conforme alle indicazioni del D.P.R. 384/78 composto da : a) WC bidet cm 49, completo di miscelatore termostatico con blocco di sicurezza ed idroscopino; b) sedile e schienale in ABS, corredato di cassetta di risciacquo da 1 l o a comando pneumatico a leva facilitato; c) lavabo fisso in vitreous completo di rialzi paraspruzzi, bordo anteriore concavo con spartiacque e appoggiagomiti, su mensola; d) specchio basculante con vetro temperato antituffo corredato di staffa di fissaggio su telaio in acciaio verniciato di dimensioni cm 60x70; e) corrimano orizzontale e verticale in acciaio INOX di diametro di mm 30		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 27	verniciati ed isolati elettricamente dalla superficie di ancoraggio; f) porta rotolo; Restano escluse le opere per le pavimentazioni ed i rivestimenti, gli impianti idrici e elettrici le porte e finestre, ma completo delle fasi di trasporto e montaggio delle apparecchiature per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte Arredo completo per locale bagno per persone disabili euro (dueimilaquattrocentoquarantacinque/53)	cad	2'445,53
1.02.010.170. d	Riduttore di pressione del tipo a membrana con sede unica equilibrata, idoneo per acqua, aria e gas neutri fino a 80° C, corpo e calotta in ottone OT 58, filtro in lamiera inox, sede ed otturatore in resina, gruppo filtro regolatore facilmente intercambiabile, attacchi filettati, pressione max a monte 25 bar, pressione in uscita regolabile da 1,5 a 6 bar, completo di raccordi a bocchettone. Portata nominale di acqua con velocità del fluido non superiore a m/s 1,5: Q (mc/h). E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro nominale: DN (mm) DN 32 (1"1/4) Q = 4,3 euro (centoquaranta/25)	cad	140,25
Nr. 28 1.03.010.010. d	Tubo in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili prodotti in conformità alla norma UNI EN 1329-1 tipo B, forniti in barre, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta conforme alla norma UNI EN 681/1, temperatura massima dei fluidi convogliati 70 gradi, fornito in opera compreso i relativi pezzi speciali. I tubi ed i relativi pezzi speciali dovranno garantire una soglia di rumorosità non superiore a 35 db verificati secondo norma prEN 13466 con portata d'acqua di 2/l sec. Classe di resistenza al fuoco B1 secondo norma DIN 4102 (autoestinguenti). Tutti i requisiti di norma dovranno essere certificati da organismi della Comunità Europea. Il prezzo comprende gli oneri del fissaggio alle pareti con relativo collari antivibranti, gli oneri per il passaggio dei tubi in solai o murature ma sono esclusi gli oneri di fori per il passaggio degli stessi Posa di tubo in PVC DE 63 mm euro (undici/03)	m	11,03
Nr. 29 1.03.010.010.	idem c.s. ...PVC DE 200 mm euro (trentauno/38)	m	31,38
Nr. 30 IP 01	Consolidamento di solaio gettato in opera: sostituzione dei ferri di armatura ammalorati e non recuperabili attraverso il trattamento di risanamento e trauamento dei nuovi ferri con passata di Mapefer (MAPEI); fornitura e posa in opera di rete in fibra di vetro ad alta resistenza, con gli estremi fissati in appositi fori, fatti in precedenza e riempiti con resina epossidica. Le perforazioni saranno realizzate ad interasse pari a 30 cm. Valutazione a mq euro (centotrenta/00)	m2	130,00
r. 31 03.010.030	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (due/95)	m²	2,95
r. 32 03.010.030	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° euro (zero/26)	m²/30gg	0,26
r. 33 03.010.040	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, valutato per numero di giunti e/o manicotti impiegati Per il 1° mese o frazione euro (tre/66)	cad	3,66
34 3.010.040	idem c.s. ...impiegati Per ogni mese o frazione dopo il 1° euro (zero/41)	gm/30gg	0,41
35 3.010.044	Ponteggio autosollevante per impiego di facciata con intervallo di ancoraggio non superiore a m 6,00 per una massima altezza di lavoro fino a m 80 Per il 1° mese o frazione monocolonna max capacità di carico 1250 kg euro (dieci/22)	m²	10,22
36 1.010.044	Ponteggio autosollevante per impiego di facciata con intervallo di ancoraggio non superiore a m 6,00 per una massima altezza di lavoro fino a m 80 Nolo per i mesi successivi monocolonna max capacità di carico 1250 kg euro (zero/70)	m²/30gg	0,70
37 010.060	Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, valutata per metro quadro di telo in opera Schermatura di contenimento euro (due/77)	m²	2,77
18 010.070	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiEDE, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi. Valutato in metri quadri di effettivo sviluppo Nolo per il 1° mese o frazione euro (sette/10)	m²	7,10
9 030.020	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagi euro (venticinque/68)	m³	25,68
1 160.040	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica euro (sette/52)	m²	7,52
160.120	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito euro (novantaquattro/03)	m³	94,03

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 42 R.02.060.130 .a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 Non armati di altezza fino a 10 cm euro (dieci/24)	m ²	10,24
Nr. 43 R.02.060.130 .b	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 Non armati di altezza da 10,1 a 20 cm euro (quattordici/14)	m ²	14,14
Nr. 44 R.02.060.140 .a	Demolizione di sottofondo in malta cementizia Demolizione di sottofondo in malta cementizia euro (ventitre/83)	m ³	23,83
Nr. 45 R.02.060.170 .c	Rimozione di rivestimento di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprighiunto o cortice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di rivestimento in lamiera di ferro o acciaio inox euro (sei/90)	m ²	6,90
Nr. 46 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato euro (cinque/02)	m ²	5,02
Nr. 47 R.02.110.030 .a	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Di superficie fino a 3 m ² euro (otto/13)	m ²	8,13
Nr. 48 R.02.120.010 .a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili quali: vaso con cassetta, bidet, docce, lavello, lavabo anche se a colonna, comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari euro (sei/27)	cad	6,27
Nr. 49 R.02.120.020 .a	Sola rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: Di tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile euro (tre/76)	m	3,76
Nr. 50 R.02.120.020 .b	Sola rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: Di tubazione idrauliche per usi diversi fino al diametro 2" euro (cinque/02)	m	5,02
Nr. 51 R.02.120.030 .a	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, comprese opere murarie: per rubinetto singolo tipo civile euro (uno/90)	cad	1,90
Nr. 52 R.02.130.010 I	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 34.000 W Rimozione di caldaia murale euro (sedici/29)	cad	16,29
Nr. 53 R.02.130.030 a	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Radiatori in ghisa e ferro fino a 6 elementi, per radiatore euro (sei/27)	cad	6,27
Nr. 54 R.02.140.030 I	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarri di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarri di portata fino a 1 m ³ euro (cinquanta/45)	m ³	50,45
Nr. 55 R.02.140.050	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m Scarriolatura di materiali sciolti per percorsi fino a 50 m euro (quaranta/10)	m ³	40,10
Nr. 56 R.05.040.010	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente arrugginite e sfarinanti, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiacca per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm per trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm ² euro (centoventisetto/39)	m ²	127,39
Nr. 57 R.05.040.040	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ottenere superfici pulite, in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo euro (otto/56)	m ²	8,56

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 58 S.03.010.010 .b	Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Imbracatura con attacco dorsale e sternale euro (quattro/60)	cad/30gg	4,60
Nr. 59 S.03.010.020 .a	Dispositivi per la protezione del capo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997, con fasce antisudore e dispositivi laterali per l'inserimento delle cuffie antirumore e delle visiere in PEHD peso circa 330 g e barbatura in pvc euro (zero/30)	cad/30gg	0,30
Nr. 60 S.03.010.030 .c	Dispositivi per la protezione del volto, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92, con visiera ribaltabile, resistente agli urti ed alle abrasioni. Conformi alle norme EN 166 Visiera a caschetto in policarbonato rinforzata avvolgente lunga euro (uno/16)	cad/30gg	1,16
Nr. 61 S.03.010.100 .c	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Crosta semplice EN 420-388 euro (uno/69)	cad/30gg	1,69
Nr. 62 S.03.010.110 .a	Dispositivi per la protezione dei piedi, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Scarpa bassa di sicurezza EN 345 S1P euro (cinque/08)	cad/30gg	5,08
Nr. 63 S.03.010.140 .c	Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 10-1997 Tuta integrale in cotone con cerniera EN 340 euro (tre/20)	cad/30gg	3,20
Nr. 64 S.03.020.010 .c	Specialità medicinali conforme all DM 15-02-2003 n° 388 per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro Armadietto per cantieri fino a 6 addetti euro (due/17)	cad	2,17
Data, 24/07/2013			
Il Tecnico Geom. Alberico Palladino 			
46			

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

GRAFICI PLANIMETRICI

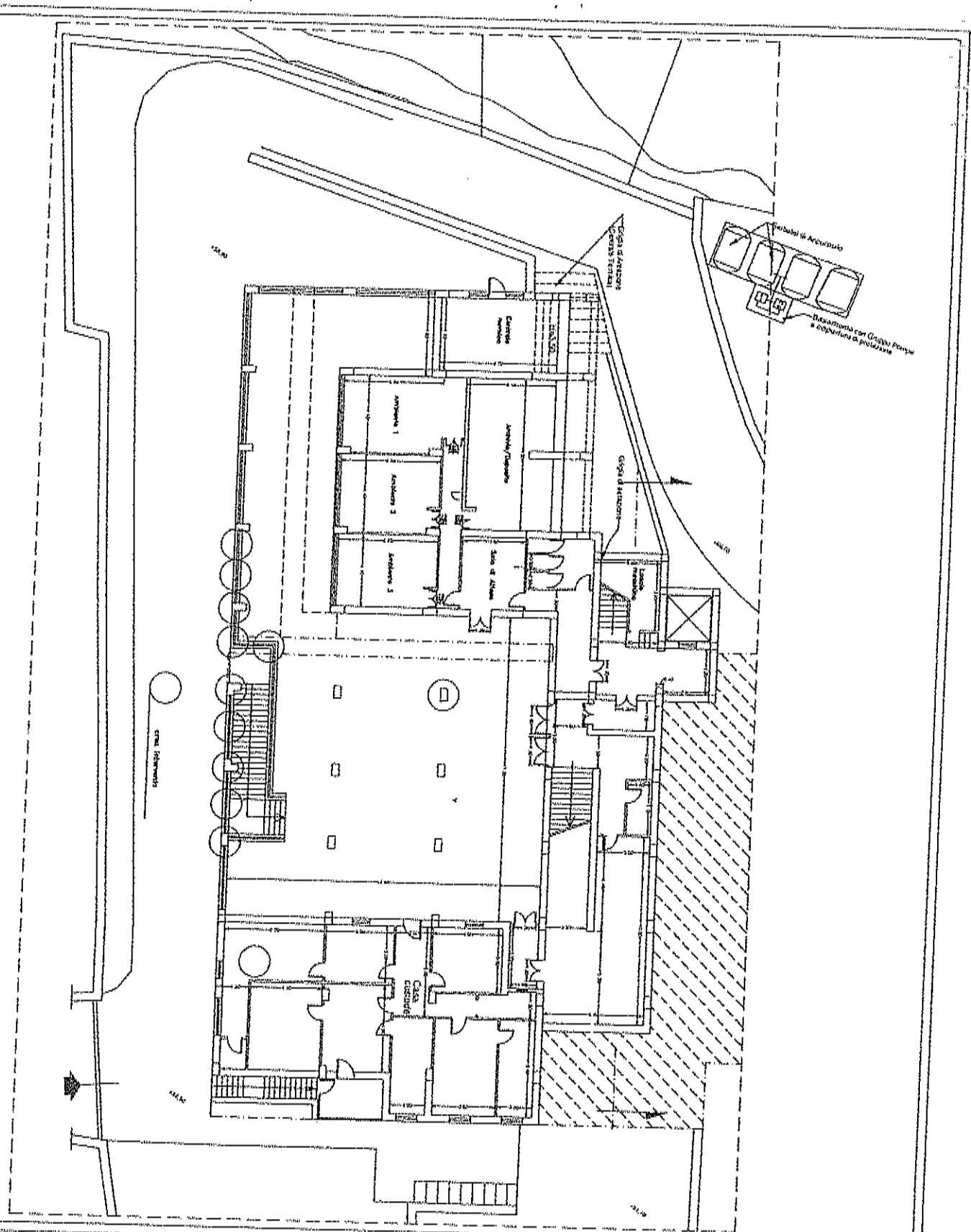
OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

COMMITTENTE:

Data, 24/07/2013

IL TECNICO



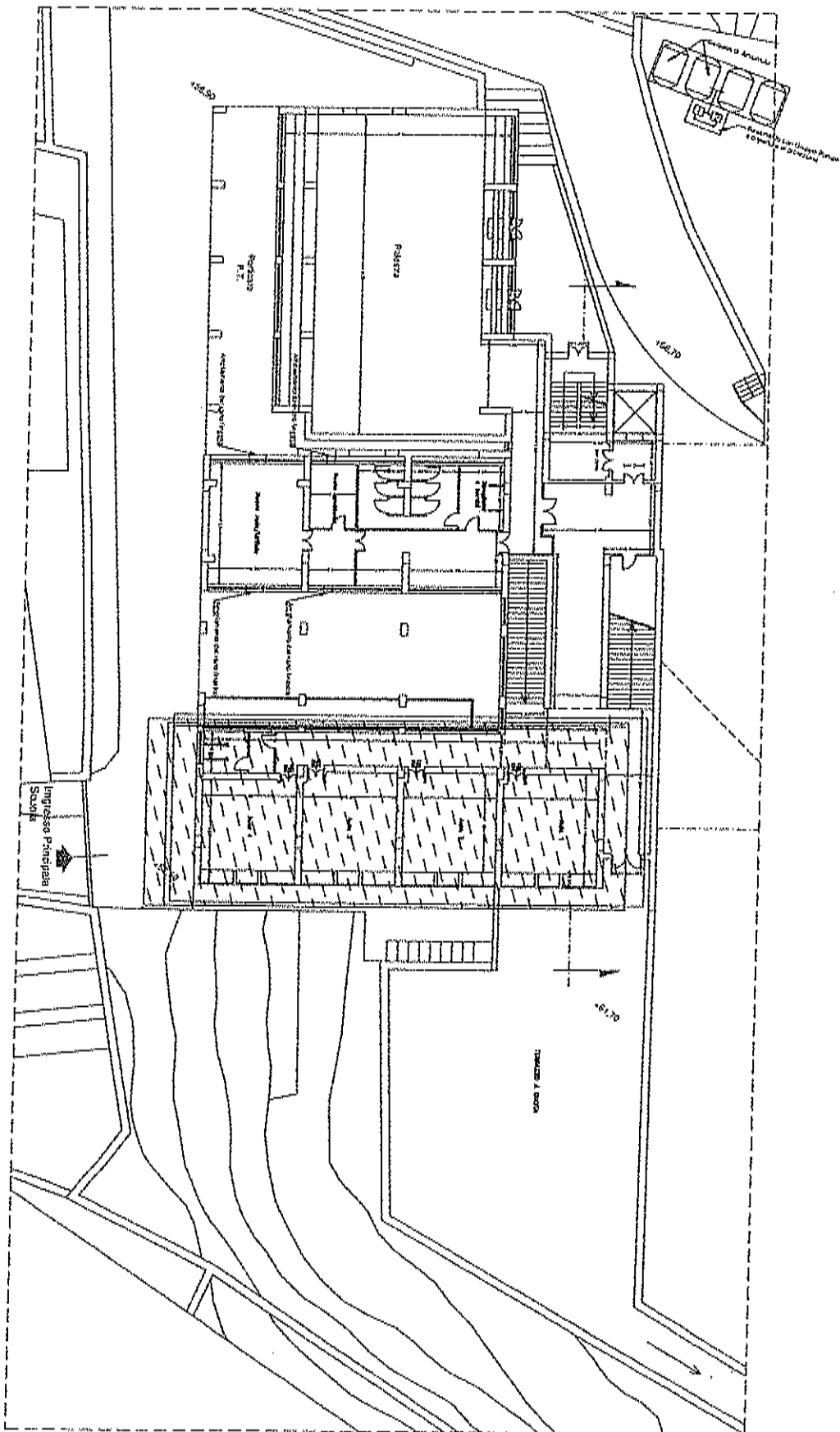


COMUNE DI NAPOLI

Chiesa Sacerdotale
Monastero di San Sisto

PIANTA PIANO TERRA

☐ LATTI ☐ CEMENTI ☐ MURALE ☐ ARRETRATI ☐ LAVORI ELETTRICI ☐ LAVORI IDRAULICI ☐ LAVORI TONICI ☐ DISTRIBUIRE	Tipo del lavoro PIANO TERRA	Data 01	Foglio 1:100
---	--------------------------------	------------	-----------------



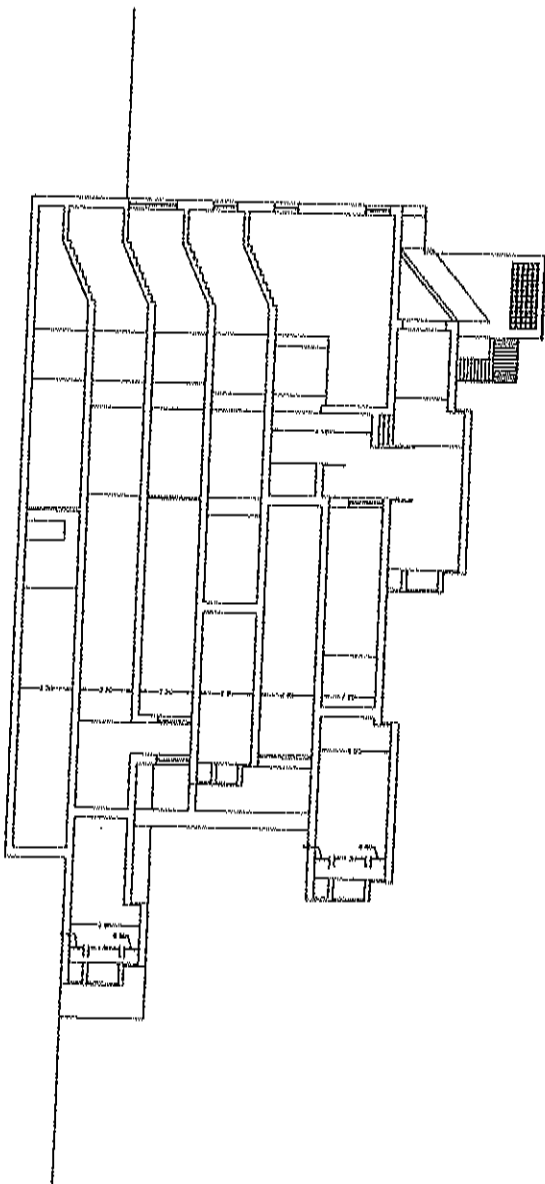
COMUNE DI NAPOLI

1° Circolo Infantile
Liceo "G. Galilei" di Napoli

PIANTA PIANO PRIMO

02

1:106



COMUNE DI NAPOLI

4° Circolo Elettorale
Marea Cristiana di Napoli

☐ DEM. CRIST.
☒ DEM. CRIST.
☐ DEM. CRIST.
☐ DEM. CRIST.
☐ DEM. CRIST.
☐ DEM. CRIST.

SEZIONE

Indirizzo e Firma

Firma

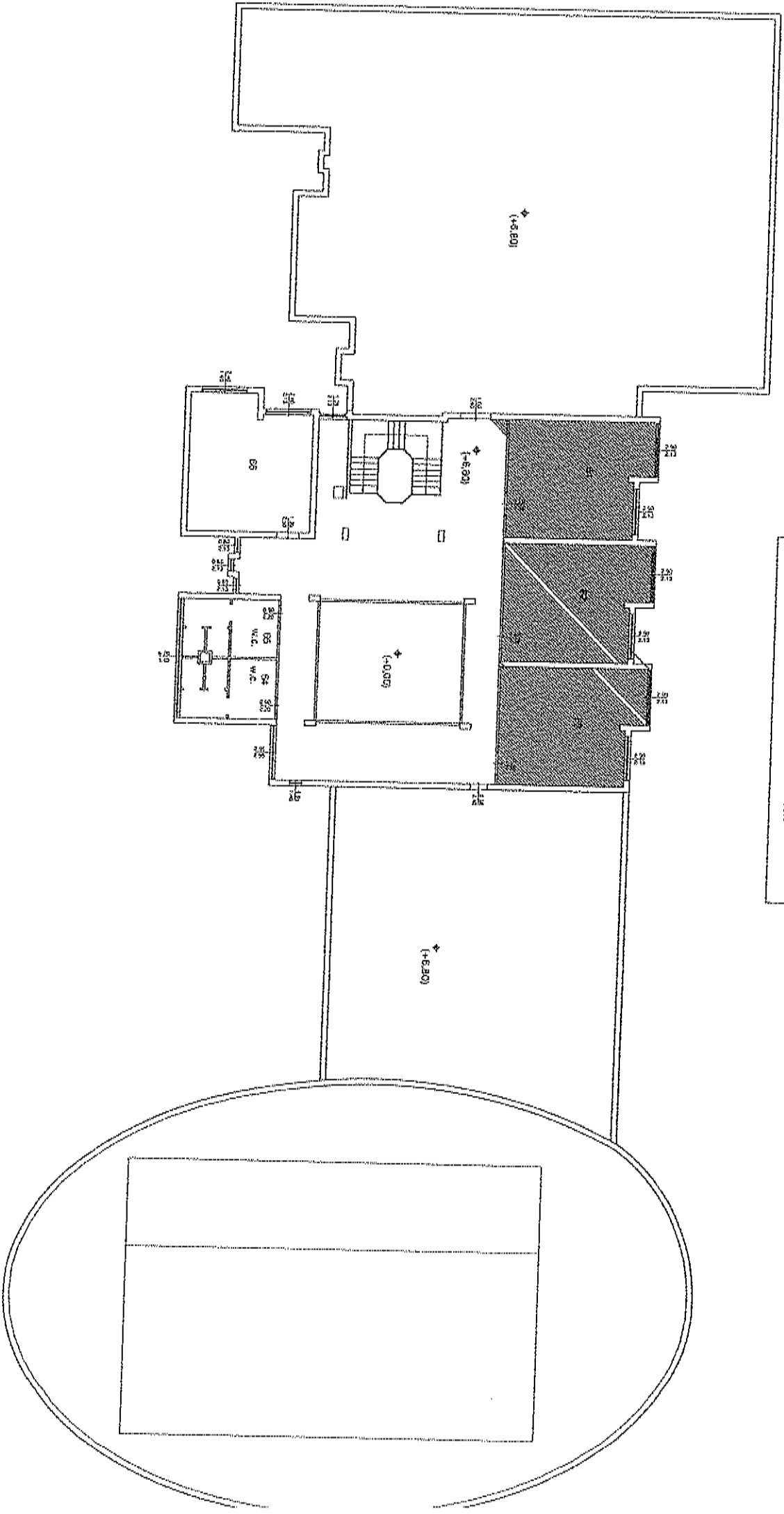
Ultima

Costi

Costi

Costi

Scuola Materna Elementare VILLANEVA - Napoli
 PIANO PRIMO SECONDO - Scala 1:100



Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

RILIEVO FOTOGRAFICO

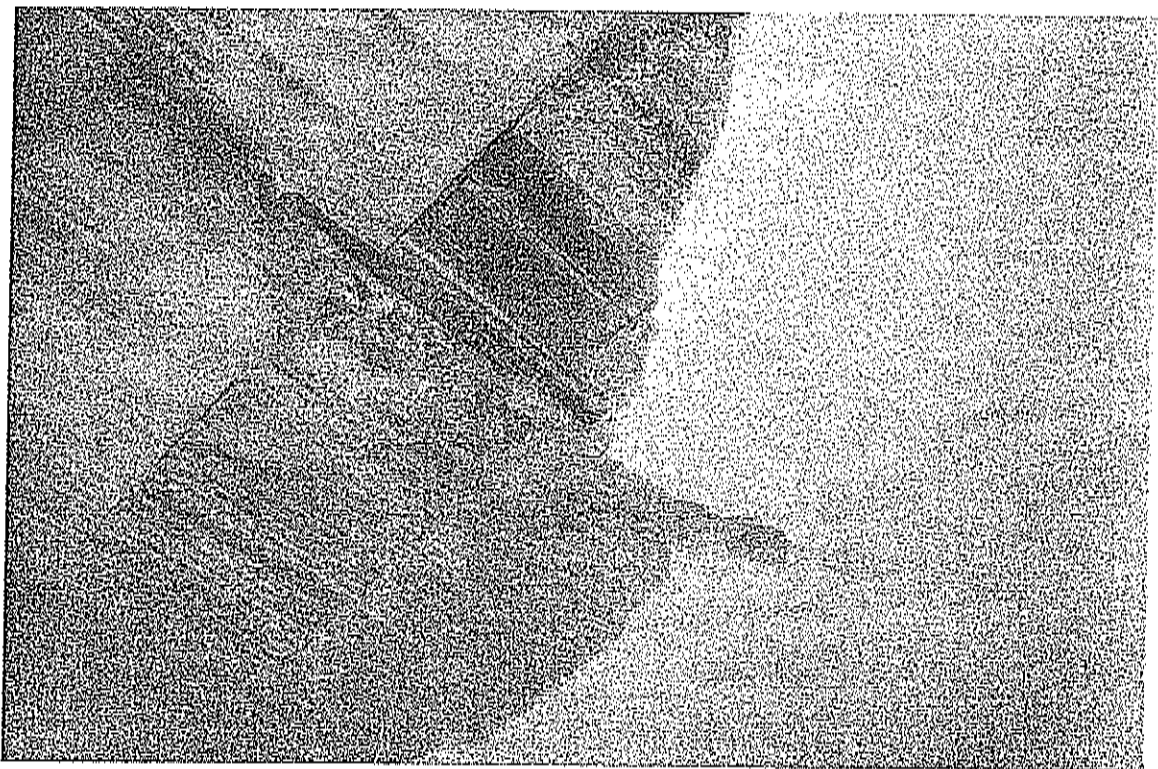
OGGETTO: lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art.176 del DPR n°207/2010, per la messa in sicurezza del solaio di copertura ala sud dell' edificio scolastico 4Circolo Didattico "Maria Cristina Di Savoia" Viale Maria Cristina di Savoia 2/D e delle aule situate all'ultimo piano del plesso "Villanova" in Via Manzoni, 175

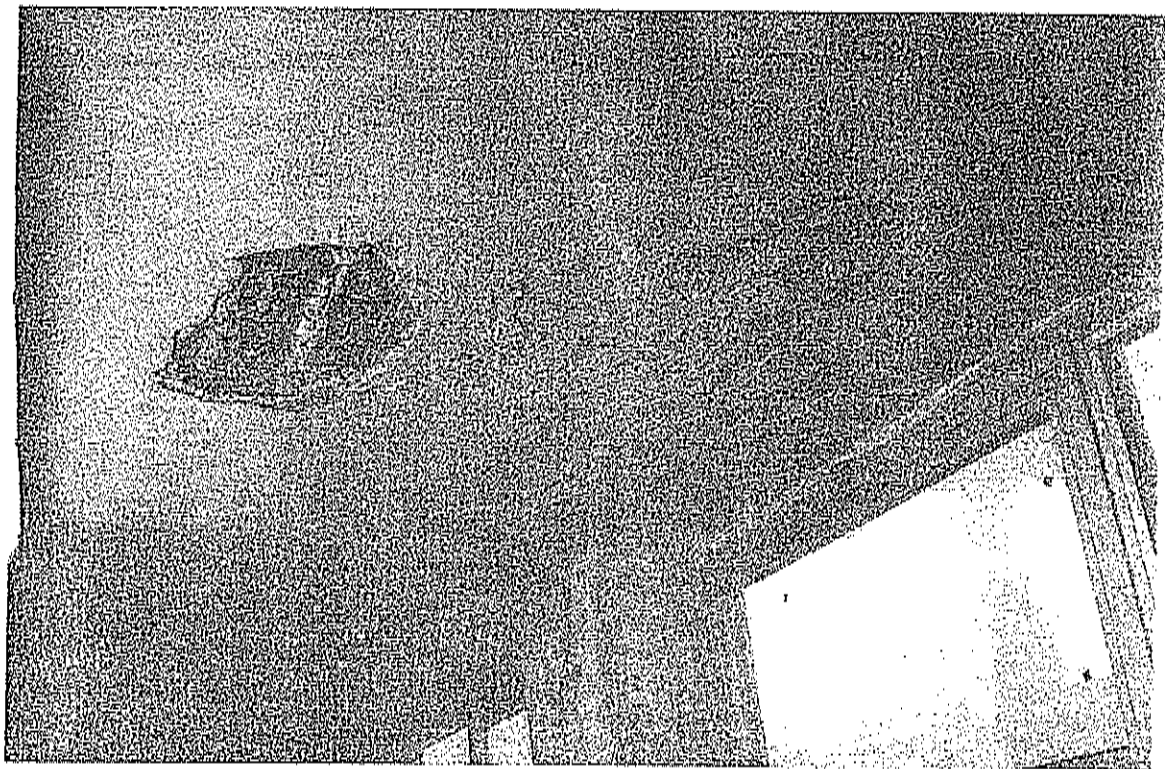
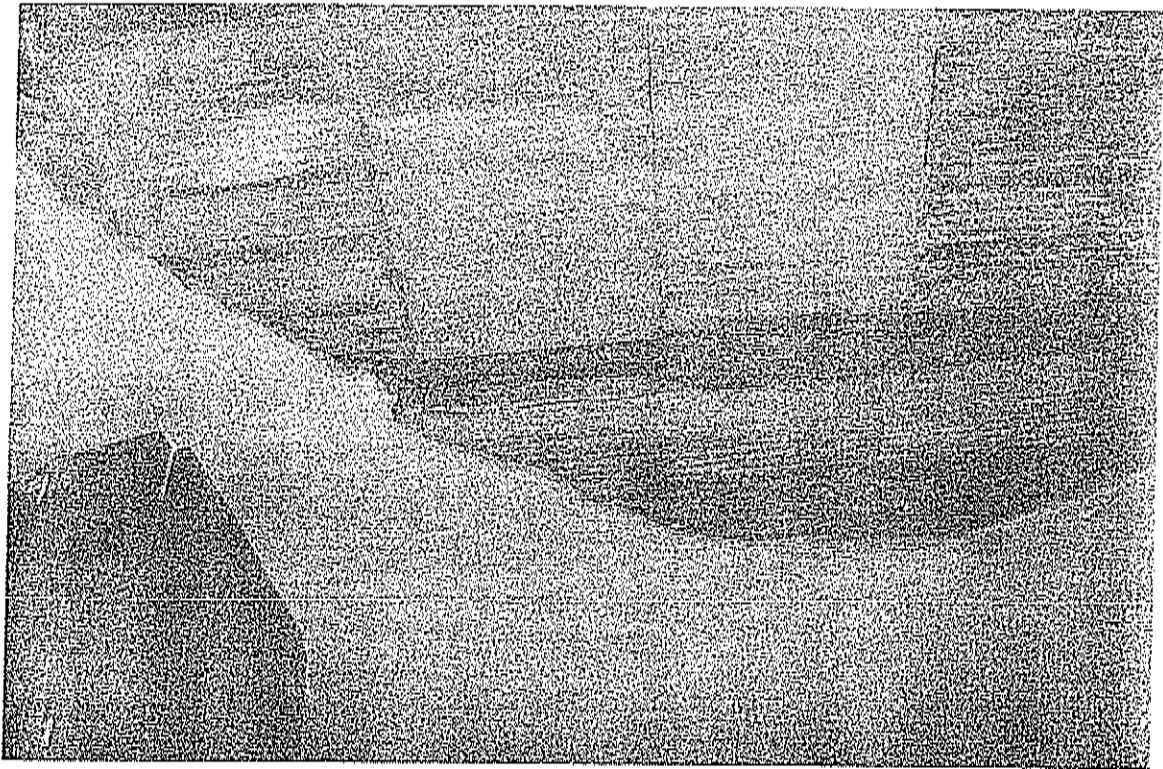
COMMITTENTE:

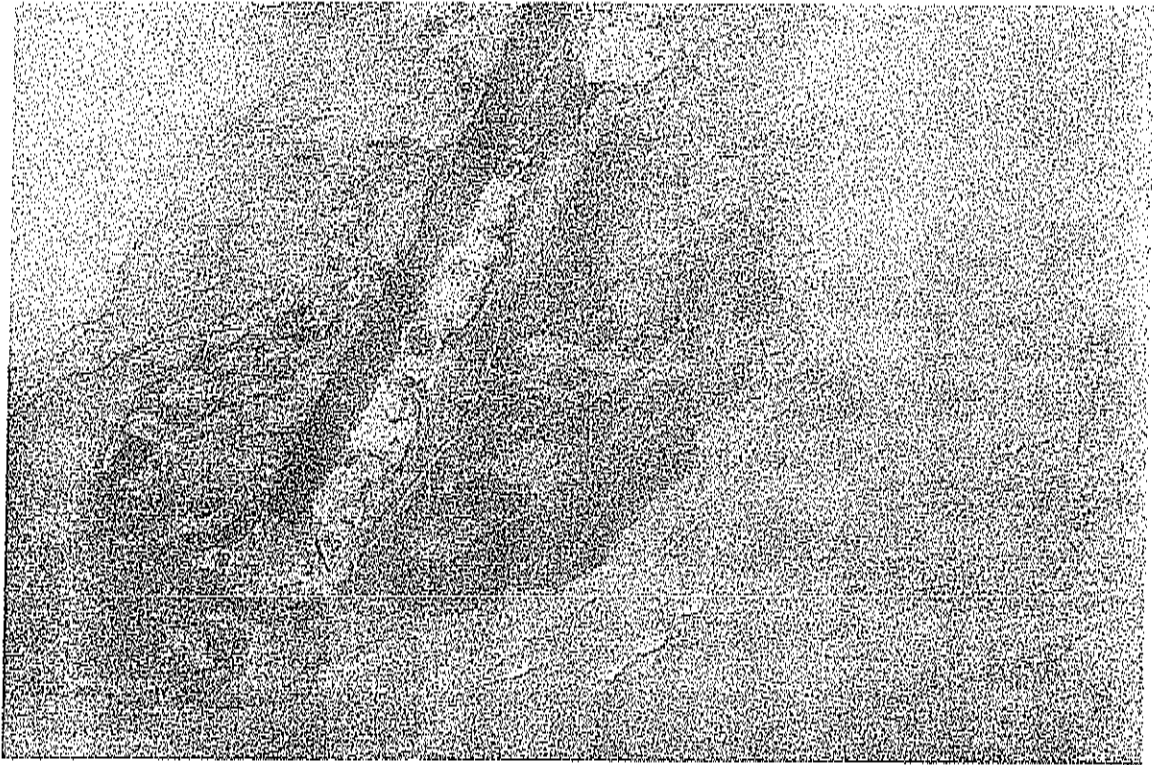
Data, 24/07/2013

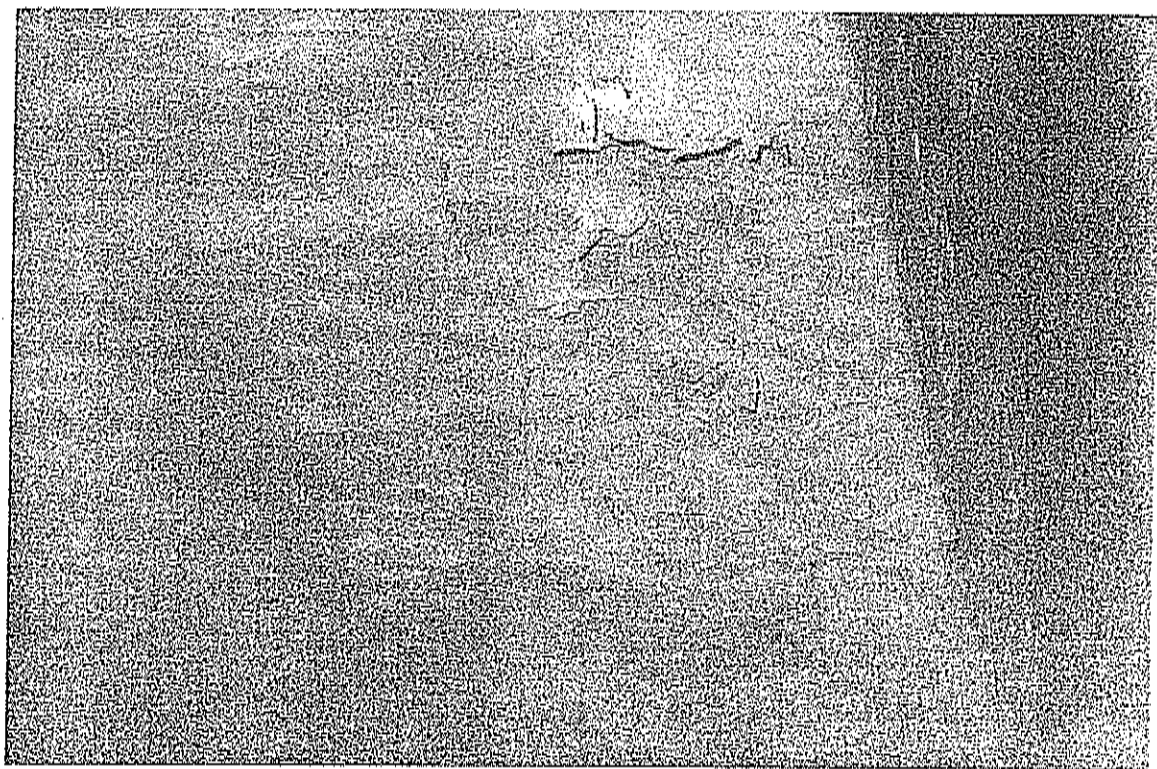
IL TECNICO

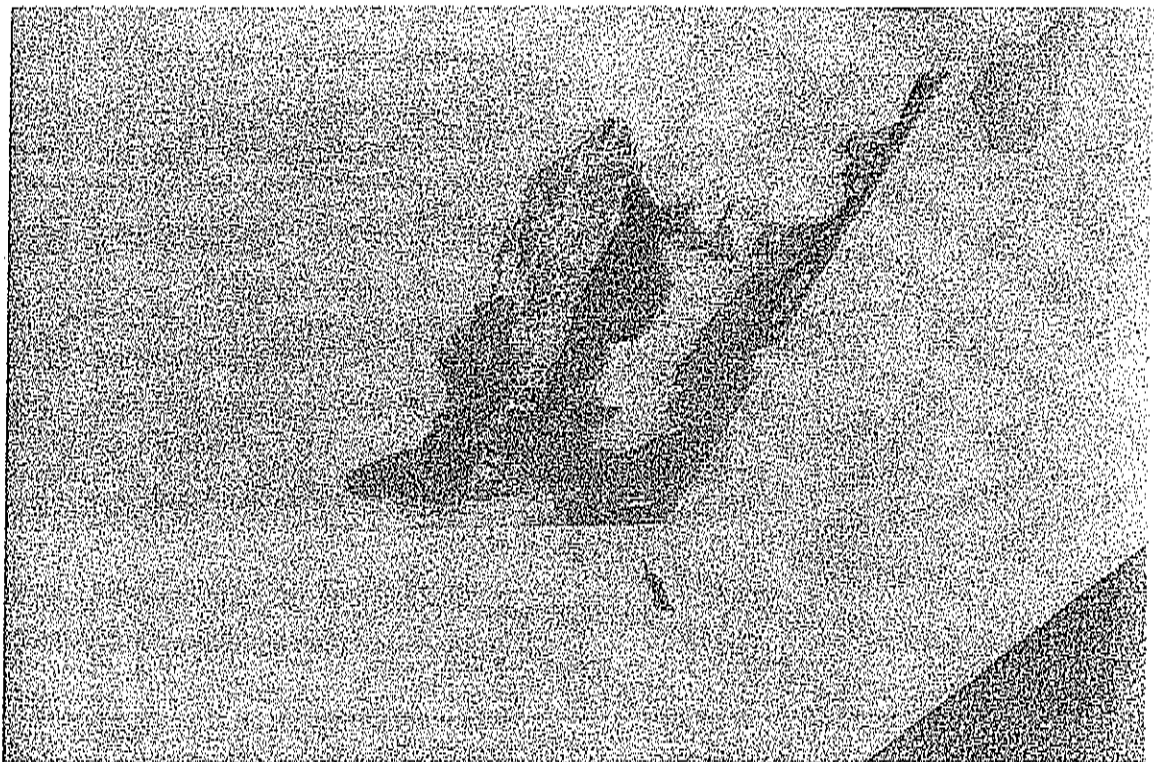
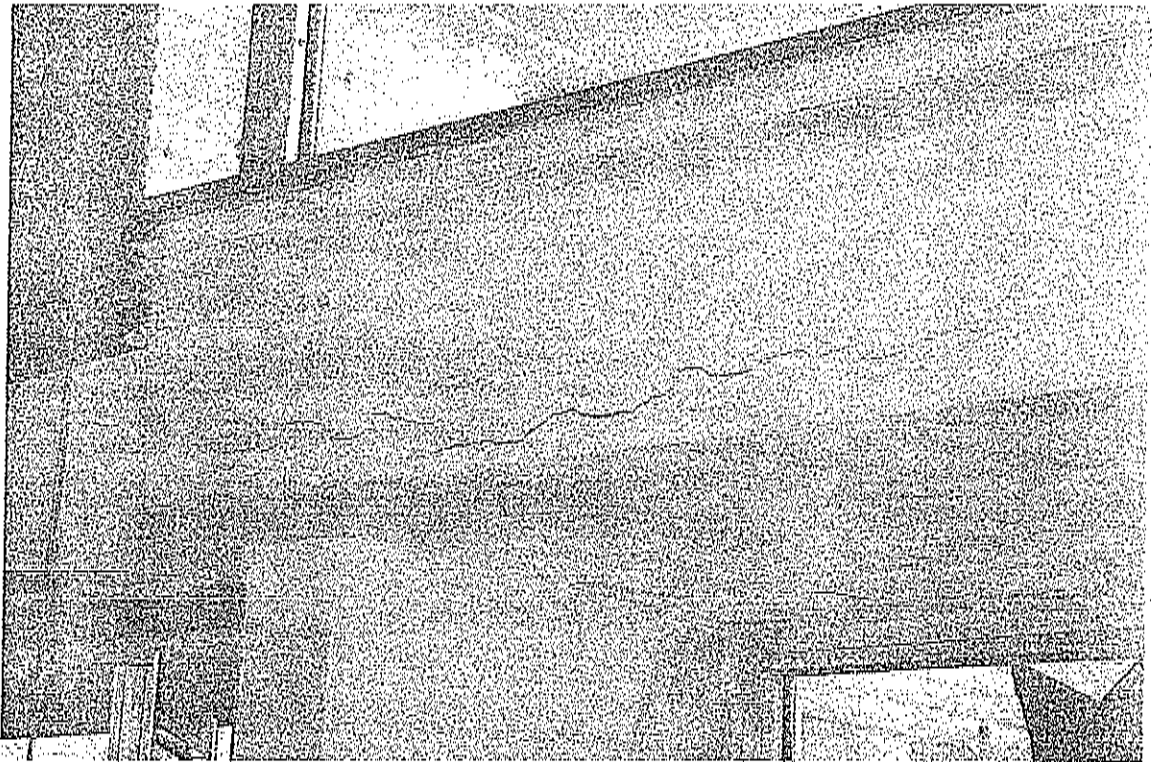




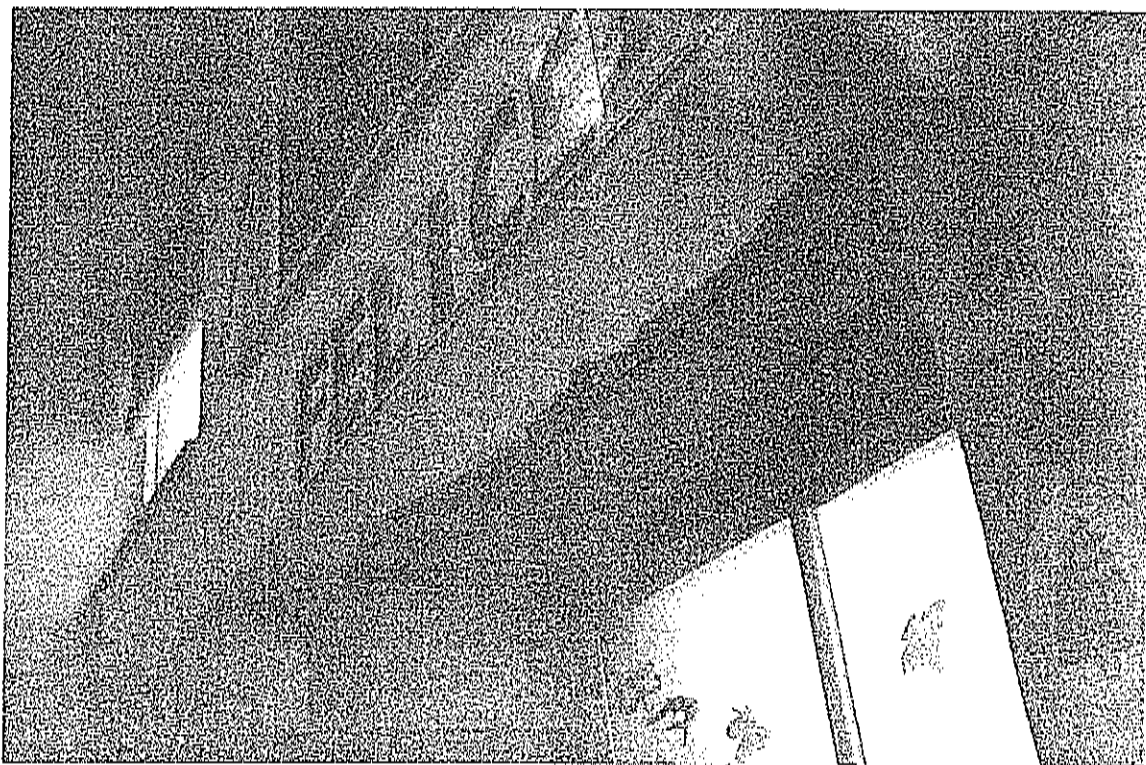
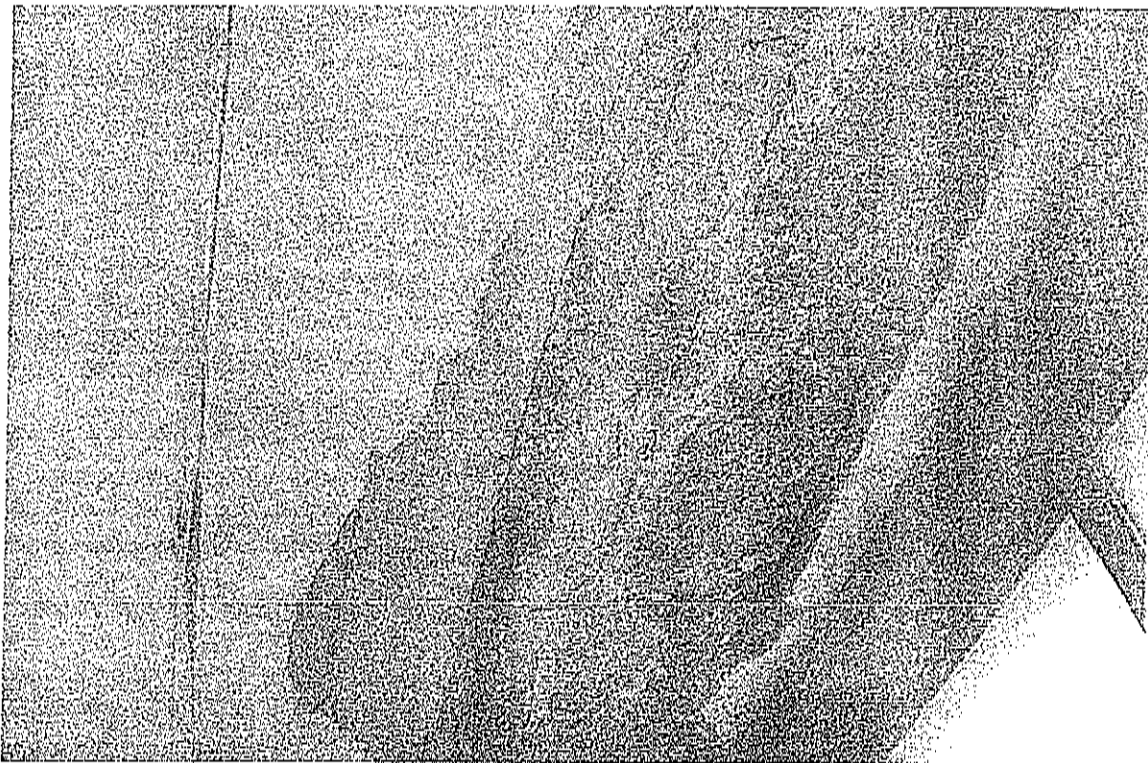




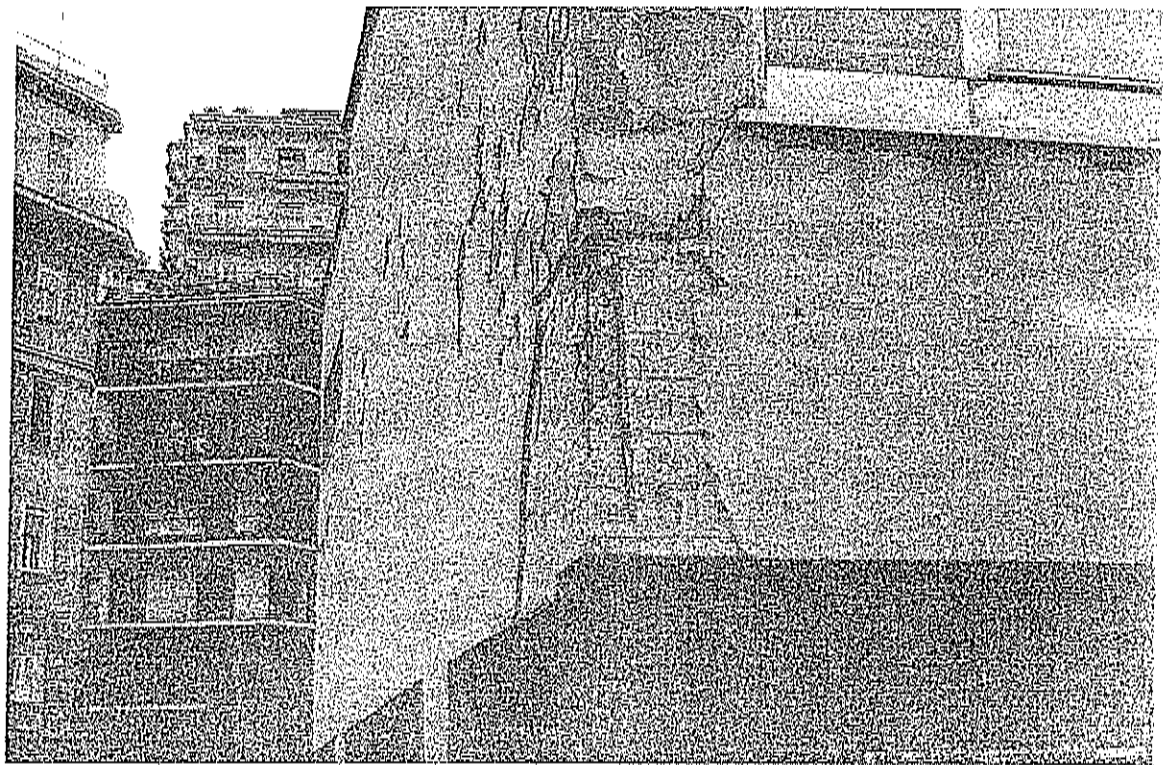




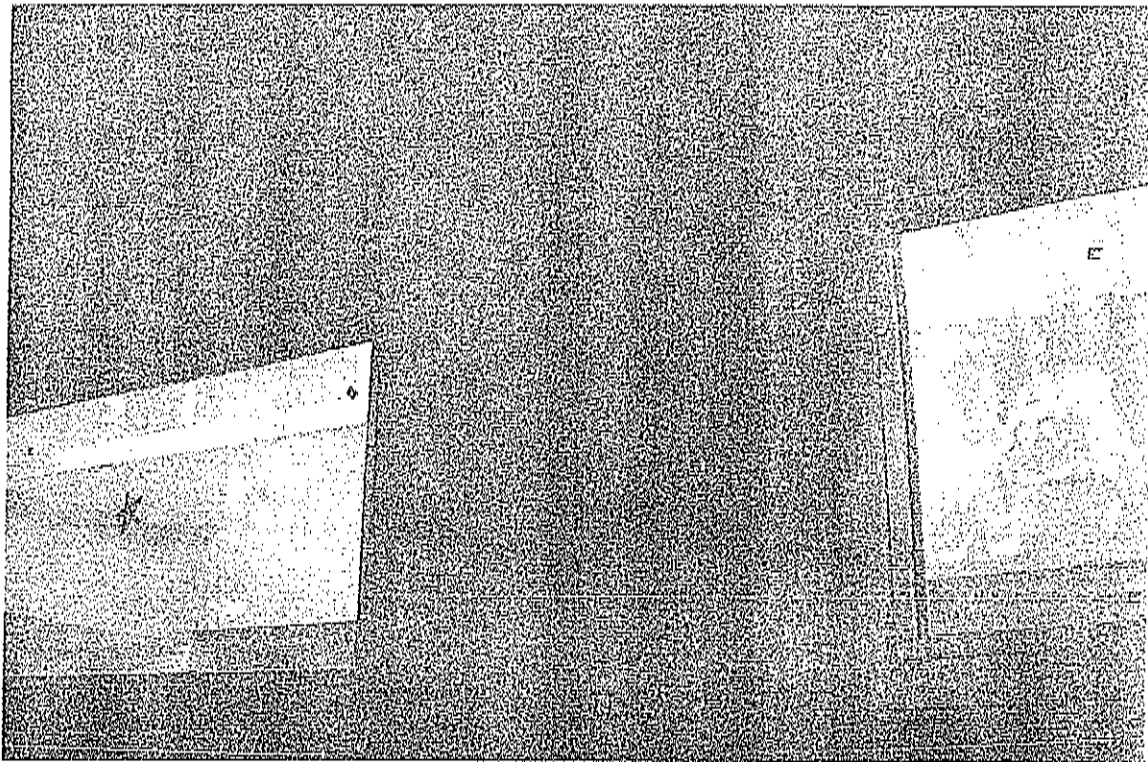




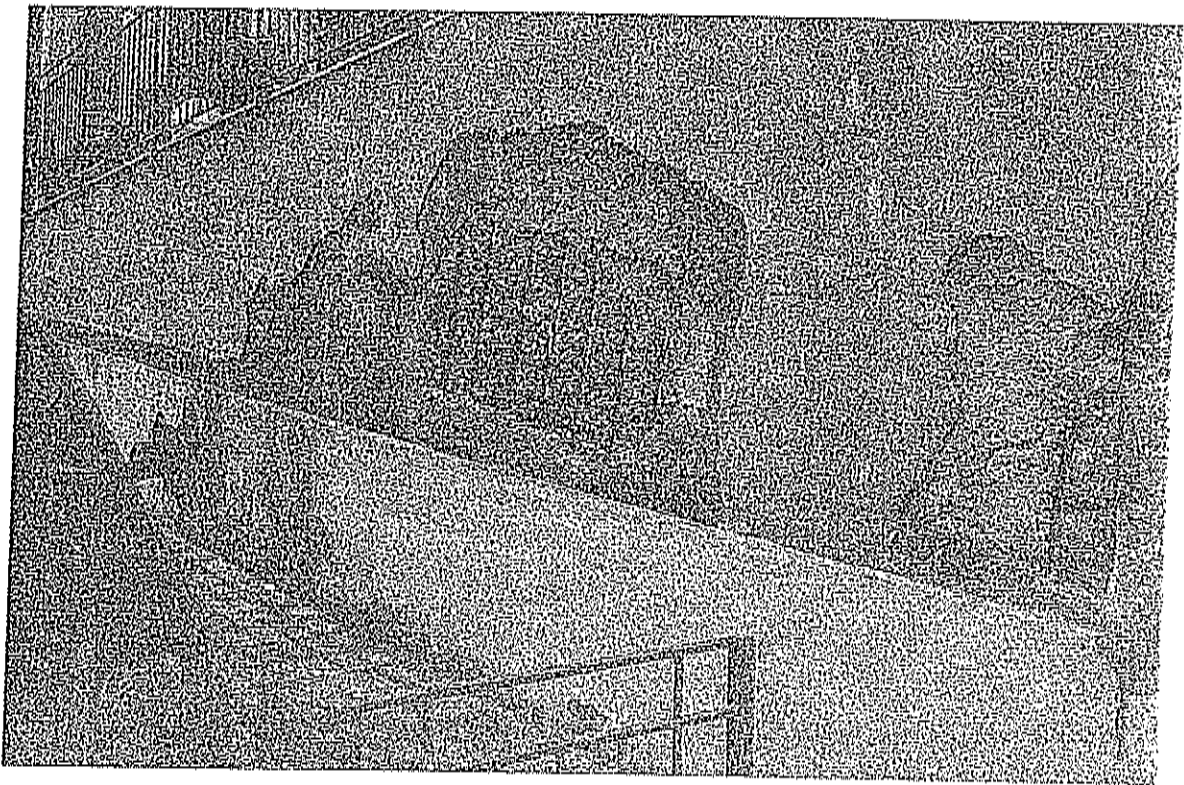
64



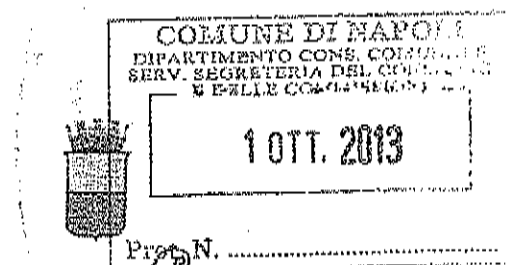
62



Q 63



66 68



COMUNE DI NAPOLI
Dipartimento Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento - Collegio dei Revisori

COMUNE DI NAPOLI
Prot. 2013 0725342 01/10/2013 11.34
Mitt.: Collegio Revisori del Cont.
Rso.: Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi



Don me beltran
2/10/13
18/

Al Servizio Segreteria del Consiglio Comunale
e Gruppi consiliari
Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
Ai Sigg. Vice Presidenti del Consiglio
Al Sig. Assessore al Bilancio, Finanza e
Programmazione
Al Sig. Assessore alla Scuola e Istruzione
Al Sig. Segretario Generale

LORO SEDI

Oggetto: Rif. Delibera di G.C. N° 612 del 08/08/2013 ad oggetto: Proposta al Consiglio: "riconoscimento della spesa e approvazione dei lavori di somma urgenza disposti, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. N. 207/2010, per la messa in sicurezza dei solai del 4° C.D. "M.C. Di Savoia e del plesso scolastico "Villanova". Importo complessivo euro 195.987,48".

Si trasmette, in allegato, per gli adempimenti di competenza e per opportuna conoscenza, copia del parere del Collegio dei Revisori relativo alla delibera in oggetto.

Si ricorda, altresì, che le relazioni e i pareri del Collegio sono pubblicati sul sito web e sulla intranet dell'Ente.

Distinti saluti

Il Coordinatore
Dr. G. SCALA



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 30/09/2013

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 612 del 08 agosto 2013 -- Proposta al Consiglio di riconoscimento della spesa, ai sensi dell'art. 191, co. 3, d.lgs. 267/00, e di approvazione dei lavori di SOMMA URGENZA disposti, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. N. 207/2010, per la messa in sicurezza di quota parte dei solai del 4° Circolo Didattico, "M.C. di Savoia", ubicato in Napoli al viale M.C. Di Savoia, 2D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "VILLANOVA", via Manzoni 175. Importo complessivo della spesa € 195.987,48. Autorizzazione al diverso utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi cap. 46300, interv. 2080101, bilancio 1985 per la copertura della spesa prevista secondo quanto disposto con deliberazione di G.C. n. 542 del 18.07.13.

C.U.P. B6H13001140000

L'anno duemilatredecim, il giorno 30 del mese di settembre, alle ore 16:00, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Vincenzo DE SIMONE	Presidente
dr. Giuseppe TOTO	Componente
dr. Antonio LUCIANO	Componente

per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione di G.C., di cui all'oggetto.

Il Collegio dei Revisori;

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente proponente ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 con la formula "favorevole";
- visto il parere del Ragioniere generale e del Segretario generale, entrambi favorevoli all'approvazione della perizia dei lavori di somma urgenza;
- letto l'art. 176 del DPR n. 207/2010, comma 1, che prevede: "in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

del procedimento ed il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 175, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”;

-visto il comma 3 dell'art. 191 del T.U.E.L. come modificato dal D.L. n. 174/2012 che prevede che “per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale e/o imprevedibile, la Giunta dopo aver appurato che i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrano insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta a terzi appaltatori, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste all'art. 194, comma 1, lettera e) del T.U.E.L. richiedendo altresì la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità;

-riscontrato che, con il provvedimento in esame si propone al Consiglio comunale di approvare la perizia di spese per i lavori di somma urgenza, quali la messa in sicurezza di quota parte dei solai del 4° circolo didattico, M.C. Di Savoia ubicato in Napoli al viale M.C. Di Savoia, 2/D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico “Villanova” in via Manzoni, 175 per l'importo complessivo di € 195.987,48.

- rilevato che il Servizio proponente ha già affidato i lavori nel rispetto della normativa del caso;

- il Dirigente del Servizio attività tecniche della I Municipalità ha espresso il proprio parere di regolarità tecniche in ordine alla suddetta proposta con la formula “favorevole” ed in conformità dell'art. 176 del D.P.R. 267/2000, laddove si recita che “interventi di somma urgenza sono quelli strettamente necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e gli eventuali lavori a “corredo” devono essere affidati con le procedure consentite dal codice dei contratti”.

Considerato che

- la portata dei lavori di somma urgenza affidati non può che essere circoscritta alla



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

sola eliminazione del pericolo immediato; pertanto qualora l'amministrazione ravvisi l'opportunità di effettuare lavori non strettamente funzionali alla eliminazione del pericolo questi dovranno essere oggetto di separati atti di progettazione e di appalto da effettuarsi con procedure ordinarie.

- il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della giunta e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo appaltatore interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare.

- si è riscontrato infine anche il rispetto che alla stessa impresa non può essere affidato nel corso dell'anno solare l'esecuzione di appalti per importi complessivi superiori ad euro 400.000,00 come disposto dall'art. 24 comma 12. del Regolamento comunale di contabilità.

TUTTO CIO' RICHIAMATO, ESAMINATO ED APPROFONDITO,

il Collegio dei Revisori esprime parere favorevole alla proposta al Consiglio per l'approvazione e la copertura finanziaria dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di quota parte dei solai del 4° circolo didattico M.C di Savoia ubicato in Napoli al viale M.C. Di Savoia 2/D e aule dell'ultimo piano del plesso scolastico "Villanova" in via Manzoni 75.

Napoli, li 30/09/2013

IL COLLEGIO DEI REVISORI

