



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

2^a MUNICIPALITA'

AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO

PENDINO PORTO

S.GIUSEPPE

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2^a MUNICIPALITA'

N. 42 del 22.11.2011

OGGETTO: Approvazione bozza del Protocollo d'Intesa con la *Facoltà di Architettura "Luigi Vanvitelli"* *Seconda Università degli Studi di Napoli* -per la realizzazione di una ipotesi progettuale di recupero e riqualificazione dell'area mercatale definita " *Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana*", Autorizzazione al Presidente della II^a Municipalità alla sottoscrizione.

L'anno duemilaundici, il giorno 22 del mese di novembre alle ore 17,00, nell'aula consiliare della 2^a Municipalità sita in Piazza Dante, si è riunito il Consiglio della 2^a Municipalità;

Assiste il Direttore della II Municipalità dott.ssa Anna Aiello, in qualità di Segretario.

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i consiglieri

PRESIDENTE

Chirico Francesco P

CONSIGLIERI

AGOVINO GIUSEPPE VALERIO	P	DE FILIPPO FABIO	A
AIELLO GIUSEPPE	A	DE STASIO GIUSEPPE RENATO	P
ALLOCCA DOMENICO	P	DE VICENTIS GIANLUCA	P
ANGRISANO VINCENZO	P	DELLA RAGIONE NUNZIO	A
ARIENZO FEDERICO	P	FERRAGINA PAOLO	P
AUFIERO GIUSEPPE	A	FUSCO MAURIZIO	P
BARBERO ROBERTO	P	GAMBARDELLA MARCO	A
BIANCHI MARIO	P	GENTILE CIRO	A
BRANDOLINI GIUSEPPE	A	GIULIANO ROSARIA	P
CADAVERO MARCELLO	A	LAUDANNO PASQUALE	P
CAPOCELLI STEFANO MARIA	P	MOTTI GIUSEPPE	P
CASTELLO SALVATORE	P	PETROLI LUIGI	P
CINQUEGRANA CIRO	P	SALINERI NADA	P
COSENTINO FRANCESCA SAVERIA	P	SEPE RITA	A
D'AGOSTINO ANTONIO	A	STAVOLA TOMMASO	P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: il Presidente dott. Francesco Chirico

Il Presidente constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL CONSIGLIO DELLA 2^ MUNICIPALITA'

Su proposta della Commissione Attività Produttive

PREMESSO

la Municipalità 2 ha tra i suoi obiettivi la valorizzazione del patrimonio storico, monumentale e architettonico-urbanistico, anche attraverso la promozione di analisi, attività di catalogazione e inventario, studi, iniziative culturali volte a incentivare la conoscenza, il recupero e in generale a promuovere i beni architettonici-urbanistici della Municipalità;

La Commissione Attività Produttive della Municipalità 2, su proposta del Presidente, nell'ambito delle competenze alla medesima attribuite, ha approfondito e compiuto una specifica trattazione della materia relativa al recupero e riqualificazione delle aree mercatali, definendo gli indirizzi e le linee generali di intervento ed ha ritenuto di assumere come "caso studio" il Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana.

La Municipalità 2 intende definire un piano strategico (linee guida) per il recupero e la riqualificazione delle aree mercatali al fine di introdurre processi di restyling urbano, mediante anche lo studio delle dinamiche degli spazi di relazione e l'analisi dei rapporti tra spazi pubblici e spazi privati.

L'obiettivo è volto ad avviare processi di riappropriazione dello spazio pubblico attraverso interventi in armonia con il contesto, che mirano a migliorare la qualità ambientale, volgendo l'attenzione non solo verso il semplice fruitore/osservatore, attraverso l'analisi del luogo, ma anche sul piano delle componenti psicologiche di appartenenza e di identità.

La facoltà ha manifestato la piena volontà di porre al servizio della Municipalità 2 – a titolo gratuito - le proprie competenze per la realizzazione di una ipotesi progettuale di recupero e riqualificazione dell'area mercatale definita " Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana".

VISTA

La bozza di protocollo d'intesa allegata al presente provvedimento come parte integrante, trasmessa all'Ufficio di Gabinetto ed all'Assessore comunale alle Attività Produttive con nota prot. 3657 dell'8.11.11 per gli adempimenti di competenza.

Preso atto che il verbale dell'odierna seduta consiliare è parte integrante del presente provvedimento.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore della II Municipalità sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive
Dott.ssa Anna Aiello

DELIBERA

All'unanimità

1. Approvare la bozza del Protocollo d'Intesa con la *Facoltà di Architettura "Luigi Vanvitelli" Seconda Università degli Studi di Napoli* per la realizzazione di una ipotesi progettuale di recupero e riqualificazione dell'area mercatale definita " Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana".

2. Subordinare la stipula dello stesso all'approvazione dell'Amministrazione Centrale
3. Autorizzare il Presidente della II^a Municipalità alla sottoscrizione unitamente ai rappresentanti dell'Amministrazione Centrale.

A votazione separata unanime, stante l'urgenza dichiarata la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Presidente della II Municipalità
Dott. Francesco Chirico





COMUNE DI NAPOLI
2^ MUNICIPALITA'
AVVOCATA MONTECALVARIO
MERCATO PENDINO
S.GIUSEPPE PORTO

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2^ MUNICIPALITA'
N. 42 del 22.11.2011

OGGETTO: Approvazione bozza del Protocollo d'Intesa con la *Facoltà di Architettura "Luigi Vanvitelli" Seconda Università degli Studi di Napoli per la realizzazione di una ipotesi progettuale di recupero e riqualificazione dell'area mercatale definita "Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana", Autorizzazione al Presidente della II^ Municipalità alla sottoscrizione.*

Il Direttore della II Municipalità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:
FAVOREVOLE Subordinando la stipula del protocollo d'intesa all'approvazione dell'Amministrazione Centrale

Addì 22.11.2011

Il Direttore della II Municipalità
dott.ssa Anna Nicillo



Pervevuta in Ragioneria Generale il Prot.....

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
 Rubrica.....Cap.....(.....) del Bilancio 200....., che presenta
 la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....	L.....
Impegno precedente	L.....	
Impegno presente	L.....	L.....
Disponibile		L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Deliberazioni di C.M. n. 42 del 22.11.2011 composta da n. 5 pagine, progressivamente numerate. + 3 allegati progressivamente numerati

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

Addì

IL Direttore della 2^ Municipalità

Il presente provvedimento viene assegnato a:

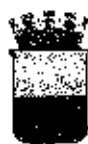
per le procedure attuative.

Addì.....

IL Direttore della 2^ Municipalità

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Attestazione di avvenuta pubblicazione:



COMUNE DI NAPOLI

Avvocata - Montecalvario

Mercato - Pendino

Porto - San Giuseppe

PROTOCOLLO D'INTESA

tra

***Facoltà di Architettura "Luigi Vanvitelli" Seconda Università degli Studi di Napoli -
(di seguito Facoltà) rappresentata dal Preside Prof. Carmine Gambardella***

e

**La Municipalità 2 - Avvocata, Montecalvario, Mercato, Pendino, Porto, San Giuseppe
- del Comune di Napoli, con sede in Napoli, Piazza Dante 93, rappresentata dal
Presidente dott. Francesco Chirico,**

Premesse

La Commissione Attività Produttive della Municipalità 2, su proposta del Presidente Stefano Maria Capocelli, nell'ambito delle competenze alla medesima attribuite, ha approfondito e compiuto una specifica trattazione della materia relativa al recupero e riqualificazione delle aree mercatali, definendo gli indirizzi e le linee generali di intervento ed ha ritenuto di assumere come "caso studio" il Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana.

La Municipalità 2 intende definire un piano strategico (linee guida) per il recupero e la riqualificazione delle aree mercatali al fine di introdurre processi di restyling urbano, mediante anche lo studio delle dinamiche degli spazi di relazione e l'analisi dei rapporti tra spazi pubblici e spazi privati.

L'obiettivo è volto ad avviare processi di riappropriazione dello spazio pubblico attraverso interventi in armonia con il contesto, che mirano a migliorare la qualità ambientale, volgendo l'attenzione non solo verso il semplice fruitore/osservatore, attraverso l'analisi del luogo, ma anche sul piano delle componenti psicologiche di appartenenza e di identità.

La Facoltà ha manifestato la piena volontà di porre al servizio della Municipalità 2 - a titolo gratuito - le proprie competenze per la realizzazione di una ipotesi progettuale di recupero e riqualificazione dell'area mercatale definita " Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana".

le parti

1

manifestano piena volontà reciproca di collaborazione, secondo le rispettive competenze e finalità, su tematiche di ricerca, studio e progettazione al fine di perseguire i seguenti obiettivi:

1. analisi e conoscenza dell'area , mediante acquisizione di dati e scambio reciproco di informazioni
2. definizione di un piano strategico per il recupero e la riqualificazione dell'area mercatale definita " Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana".

Le varie attività potranno essere oggetto di specifiche Convenzioni tra i soggetti costituiti.

Si conviene quindi quanto segue:

La Facoltà si impegna – a titolo gratuito – a:

1. definire un piano strategico per il recupero e la riqualificazione dell'area mercatale definita " Mercato Storico del Pesce di Porta Nolana";
2. definire gli aspetti peculiari di questo tipo di intervento (ridisegno della pavimentazione, del sistema e della tipologia di illuminazione, degli espositori e dei modi di occupazione del suolo pubblico anche attraverso la stesura di una carta dei servizi);
3. fornire consulenza e supporto propositivo alle intenzioni, agli orientamenti generali e alle esigenze della Municipalità;
4. Consegnare, nel termine di dodici mesi, un progetto multidisciplinare volto alla definizione di interventi puntuali, mediante analisi diverse: di natura storica relative alla valorizzazione del ricchissimo patrimonio che ricade nell' area oggetto di intervento, di natura funzionale rivolte allo studio e alla contemporanea definizione di nuovi modi di utilizzo dello spazio urbano, di natura tecnologica tese all'individuazione di soluzioni sostenibili in grado di garantire un basso impatto in termini di consumo di risorse e di inquinamento ambientale e di natura strategica legate alle nuove forme di comunicazione degli spazi della città.

La Municipalità 2 si impegna a:

1. fornire tutto il supporto tecnico per l'acquisizione di dati e informazioni di cui è in possesso;
2. fornire tutta l'assistenza riferita alle attività di propria competenza tese alle finalità oggetto del presente atto, che non comportano alcun impegno economico per l'Amministrazione Comunale;
3. rivolgere agli uffici comunali eventuali richieste della Facoltà legate alle finalità oggetto del presente atto, che non comportano alcun impegno economico per l'Amministrazione Comunale;

h

2

4. *fornire il necessario supporto per lo svolgimento delle attività di approfondimento conoscitivo (sopralluoghi, rilievi tecnici e interviste).*

Inoltre, le parti concordano quanto segue:

Cadenzare mensilmente incontri in cui verificare lo stato dei lavori e le direzioni della ricerca.

La Facoltà individua come referente e responsabile del presente accordo il Prof. Lorenzo Capobianco (delegato dal Presidente).

La Municipalità 2 individua come referente e responsabile del presente accordo il Geom. Leandro De Felice.

Ogni onere riguardante la instaurazione, esecuzione e cessazione dei contratti di prestazione d'opera professionale, per lo svolgimento delle attività di cui sopra, ivi compresi gli obblighi accessori di natura fiscale, contributiva e previdenziale sono a carico della Facoltà.

La Facoltà esonera il Comune di Napoli – Municipalità 2 – da ogni e qualsiasi responsabilità per gli eventuali danni che potranno derivare a persone o a cose durante la realizzazione delle attività previste nel progetto allegato.

Napoli,

FIRMATO

Per la *Facoltà di Architettura "Luigi Vanvitelli" Seconda Università degli Studi di Napoli*

Il Preside

prof. arch. Carmine Gambardella

Per la Municipalità 2

Il Presidente

dott. Francesco Chirico

3