



Ente Parco
Metropolitano
delle Colline
di Napoli

P.O.R. Campania 2000-2006 – Asse I Misura 1.9 azione a)
**Bando di gara Pubblico Incanto per l'affidamento degli "Interventi di
risanamento e sistemazione del versante Verdolino I stralcio (SIC Collina
dei Camaldoli – IT8030003)"**

1 STAZIONE APPALTANTE :Ente Parco Metropolitanamente delle Colline di Napoli –
Centro Direzionale di Napoli, Is.A6, p.9 - 80143 – Napoli c/o Settore Monitoraggio e
Controlli Accordi di Programma. Tel. 081/7966973 - Fax. 081/7966967;

2 PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi del DLgs. n° 163/06 e del
D.P.R. 554/99 e s.m.i.

3 LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI LAVORI:

3.1 LUOGO DI ESECUZIONE :Napoli – Territorio del Parco Metropolitanamente delle
Colline di Napoli;

3.2 DESCRIZIONE: La forma, le principali dimensioni e le altre caratteristiche
geometriche e fisiche delle opere che formano l'oggetto dell'appalto risultano dagli
elaborati progettuali definitivi predisposti dal progettista incaricato. Le opere
previste, sommariamente, consisteranno in: lavori di riqualificazione del verde
storico compreso opere complementari di carattere di vario tipo;

3.3 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € **200.580,55** di cui € **4.000,00**
relativi ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed oneri relativi all'attuazione
dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

3.3.1 categoria prevalente OS24;

3.4 LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Categoria prevalente: OS24: €**196.580,55**;

Categoria scorponabile: nessuna

4 TERMINE DI ESECUZIONE: Giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi
decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5 DOCUMENTAZIONE: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del
presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di
compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo
della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati
grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e il capitolato speciale di appalto
sono visibili presso la sede dell'Ente Parco Metropolitanamente delle Colline di Napoli
all'indirizzo di cui al punto 1 del presente bando, nei giorni lavorativi dalle ore 9.30
alle ore 13.00;

Ai fini della partecipazione al pubblico incanto è fatto obbligo, a pena di esclusione,
a tutti i soggetti partecipanti di prendere visione di tutti gli atti progettuali sopra
descritti. La visione degli atti deve essere obbligatoriamente effettuata dal
rappresentante legale dell'impresa o dal direttore tecnico o da un soggetto munito



**Ente Parco
Metropolitano
delle Colline
di Napoli**

di apposita delega. Al suddetto, previo accertamento dell'identità e qualifica ricoperta nell'impresa di appartenenza ed a seguito anche della visita ai luoghi oggetto dell'intervento, verrà rilasciato l'attestato di sopralluogo e di presa visione degli atti. Tale attestato dovrà essere allegato alla documentazione. Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente in tutti i giorni di lunedì e di mercoledì, previo appuntamento da concordare con gli uffici dell'Ente Parco, ai recapiti telefonici di cui al punto 1.

6 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

6.1 Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché in possesso dei requisiti di qualificazione previsti e precisamente:

OS24 classifica I;

6.2 Ulteriori requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 201 commi 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006; concorrenti che dichiarino e dimostrino di aver realizzato nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2003-2005), eseguendo categorie di lavoro analoghe a quelle contenute nel progetto di gara e nello specifico:

- uno o più lavori per la singola categoria OS24, relativi alla riqualificazione del verde eseguito in parchi e/o giardini storici sottoposti a tutela, iniziati ed ultimati con buon esito nell'ultimo triennio di ammontare complessivo pari a tre volte l'importo complessivo dell'appalto e con almeno un lavoro di importo pari ad € 80.232,22;

6.3 Concorrenti in possesso di un sistema di gestione ambientale inerente i lavori oggetto dell'appalto certificato secondo le norme UNI ISO 14001 – 2004; tale requisito deve essere comprovato mediante la presentazione dell'originale o copia conforme del certificato; in caso di associazioni o consorzi, tale requisito deve essere posseduto almeno dalla capogruppo facente parte delle associazioni o consorzi;

6.4 Concorrenti aventi all'interno del proprio organico, da almeno tre anni, n° 1 architetto paesaggista e/o conservatore dei beni culturali ed ambientali e n°1 agronomo e/o perito agrario, tutti regolarmente iscritti al proprio ordine e/o collegio; tale requisito deve essere comprovato mediante la presentazione della copia conforme del libro matricola aziendale a cui vanno allegati le copie conformi dei certificati di laurea e/o di diploma e le copie conformi del certificato di iscrizione all'ordine e/o collegio; in caso di associazioni o consorzi, tale requisito deve essere posseduto complessivamente dal raggruppamento;

6.5 Concorrenti che dimostrino il possesso o la piena disponibilità documentata di un impianto vivaistico attrezzato per la produzione di piante forestali destinate ad interventi di rimboschimento e/o rinaturalizzazione ai sensi della Legge 269/73 e s.m.e.i. e del Decreto Legislativo 386/03 ed iscritto al pertinente all'albo regionale della Regione Campania; tale requisito dovrà essere dimostrato mediante un documento di intenti tra il vivaio ed il soggetto partecipante alla gara all'interno del quale siano riportati gli estremi del numero di iscrizione all'albo di cui sopra; in caso di associazioni o consorzi, tale requisito deve essere posseduto complessivamente dal raggruppamento;



Ente Parco
Metropolitano
delle Colline
di Napoli

6.6 Concorrenti in possesso di autorizzazione fitosanitaria di cui alla legge 987 del 18/06/1931 e s.m.i.; tale requisito deve essere comprovato mediante la presentazione dell'originale o copia conforme dell'autorizzazione; in caso di associazioni o consorzi, tale requisito deve essere posseduto almeno dalla capogruppo facente parte delle associazioni o consorzi;

6.7 Concorrenti in possesso della Certificazione Regionale di iscrizione nel Registro dei Produttori (D. Lgs.vo n° 536/92); tale requisito deve essere comprovato mediante la presentazione dell'originale o copia conforme dell'autorizzazione; in caso di associazioni o consorzi, tale requisito deve essere posseduto almeno dalla capogruppo facente parte delle associazioni o consorzi;

6.8 Concorrenti in possesso dell'autorizzazione al trasporto "conto terzi"; tale requisito deve essere comprovato mediante la presentazione dell'originale o copia conforme dell'autorizzazione; in caso di associazioni o consorzi, tale requisito deve essere posseduto almeno dalla capogruppo facente parte delle associazioni o consorzi;

7 TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1 TERMINE PERENTORIO: L'offerta dovrà essere consegnata entro le ore 12.00 del giorno **6.11.2006**;

7.2 INDIRIZZO: Centro Direzionale di Napoli, Is.A6, p.9 - 80143 - Napoli c/o Settore Monitoraggio e Controlli Accordi di Programma;

7.3 MODALITA': Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando;

7.4 APERTURA OFFERTE: Prima seduta pubblica il giorno **7.11.2006** alle ore 11.00 presso l'indirizzo di cui al punto 7.2; seconda seduta alle ore 11.00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi, mediante fax inviato almeno cinque giorni prima della data fissata per la detta seduta;

La stazione appaltante, preventivamente all'apertura delle offerte, acquisirà le informazioni antimafia ai sensi del D. Lgs. 252/98 così come previsto dal "Protocollo di Legalità" e, qualora risultassero, a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente e pertanto non procede all'apertura della relativa offerta. La stazione appaltante si impegna a considerare di non gradimento per l'Ente e, pertanto, a procedere alla rescissione del relativo contratto di appalto anche in corso d'opera, se l'impresa si rendesse responsabile dell'inosservanza di una delle clausole inserite nel Protocollo di Intesa della Prefettura di Napoli.

8 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9 CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta, di cui al punto 3.3, costituita da fideiussione



Ente Parco
Metropolitano
delle Colline
di Napoli

bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, che escluda espressamente il beneficio della preventiva escussione e preveda l'espressa rinuncia ai termini di cui all'art. 1957 c.c. co.2°, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; essa dovrà avere una validità di 180 giorni.;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, a norma dell'art. 113 D.Lgs. 163/06.

10 FINANZIAMENTO: POR Campania 2000-2006 Misura 1.9, cofinanziata dal Fondo Europeo per lo Sviluppo Regionale (F.E.S.R.). Decreto Dirigenziale n.93 del 16.2.2006. I pagamenti saranno erogati secondo le modalità previste nel C.S.A;

11 TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

12 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, comma 1°, lettera b della citata legge n.109/94 e successive modificazioni; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

13 VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante;

14 ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti per cui sia venuto meno il possesso dei requisiti generali di cui al D.P.R. n.34/2000 e di cui alla legge n.68/99;
- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse con l'automatismo prescritto dall'art.10, L.109/94 s.m.i.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) non sono ammesse offerte in aumento;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà a norma di legge;
- f) è facoltà insindacabile dell'Amministrazione di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possono accampare pretese al riguardo, altresì i concorrenti non potranno avanzare alcuna pretesa, anche al solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione alla presente gara o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni;



**Ente Parco
Metropolitano
delle Colline
di Napoli**

- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
- i) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D. P. R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL), le rate di acconto saranno pagate con la modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- j) non si applica la revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 133 comma 2 del D.Lgs. n.163/2006;
- k) non verranno concesse anticipazioni sui pagamenti;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture con indicazioni delle ritenute a garanzia effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni;
- o) versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici secondo le prescrizioni emanate con Deliberazione 26.1.2006 (G.U. n° 25 del 31.1.2006) ;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- s) responsabile del procedimento: Ing. Michele Fiore, Ente Parco, tel.081 7966973.

15 AVVISO DI PREINFORMAZIONE NELLA GUCE: Il presente bando non è stato preceduto da avviso periodico;

16 DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO DI GARA: Il presente Bando è inviato agli Albi Pretori dell'Ente Parco Metropolitanamente delle Colline di Napoli ed ai portali internet del detto ente e del Comune di Napoli per la relativa pubblicazione.

Napoli, lì 28.09.2006

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Ente Parco Metropolitanamente
delle Colline di Napoli**

Il Presidente

Arch. Agostino Di Lorenzo