



5^A MUNICIPALITA'
ARENELLA - VOMERO

Servizio Municipale Manutenzione Urbana

Proposta di Delibera n. 18 del 28/09/2011

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA 5^A MUNICIPALITA' N° 11 del 14.10.2011

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo riguardante la "Manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici di alcune sedi scolastiche ricadenti nel territorio della V Municipalità Arenella-Vomero" – Importo complessivo € 100.000,00.

Il giorno 14/10/2011, alle ore 14.00 nell'aula consiliare della 5^A Municipalità sita in Via R. Morghen n. 84, si è riunito il Consiglio della 5^A Municipalità.
Assiste, in qualità di Segretario, il gh. Giovanni Tognese
Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i consiglieri

PRESIDENTE

MARIO COPPETO



CONSIGLIERI

BORRICELLI ATTILIO



CAFASSO MARIAROSARIA



CAPONE ALESSANDRO



IOBINO PASQUALE
COZZOLINO CLEMENTINA



D'AVANZO ANTONIO



De CRISTOFARO GIULIANO



De LUCA PAOLO



DE ROSA GIANPAOLO



FELACO LUIGI



FIORE UGO



FONSMORTI ANDREA



DEL GIUSEPPE CINZIA
FRANCIONI IDA



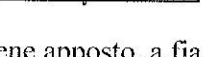
GAUDINI MARCO



IOZZI ANTONIO



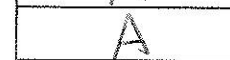
LA PALOMBARA GIUSEPPE



LASTARIA EMANUELE



LETTIERI UMBERTO



MARONE GUIDO



PELUSO MARIANO



POSTIGLIONE ANTONIO



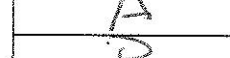
QUATRANO DANIELE



SASSO GIUSEPPE



SAVASTANO IRIS



SCARFIGLIERI SALVATORE



SCIROCCO LORENZO



SIMEOLI ANTONIO



TRANI MARCO



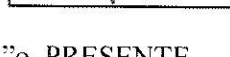
VITALE ELIA



VITELLI MARIAGRAZIA



VON ARX ENRICO



N.B. : Per gli assenti e per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE" o PRESENTE

Assume la Presidenza: gh. Mario Coppeto

IL PRESIDENTE, constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Su proposta del Sig. Presidente della V Municipalità Arenella Vomero, Dr. Mario Coppeto

Premesso che

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 21/09/2005, al Servizio Municipale Manutenzione Urbana compete, tra l'altro, la *"manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili ... di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido"*;
- con Delibera di C.C. n°20 del 15.07.2011 è stato, tra gli altri, approvato il bilancio annuale 2011 ed i relativi allegati e, successivamente, con Delibera di G.C. n°867 del 02/08/2011 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2011 che ha assegnato alla Direzione della V Municipalità il seguente capitolo:

N.	Descrizione delle opere	Bilancio	Capitolo	Intervento	Importi
1	Man. Straordinaria scuole elementari	2011	248200/5	2.04.02.01	€ 100.000,00

Considerato che

- numerose sono ad oggi le richieste di lavori formulate, nel tempo, dai Dirigenti Scolastici;
- in relazione ai sopralluoghi ed alle verifiche tecniche effettuate dal personale del SMMU, è stato possibile valutare le effettive condizioni e lo stato d'uso di manufatti, ambienti ed impianti in varie scuole elementari del territorio;
- in relazione anche alle esigue risorse disponibili è risultato necessario procedere secondo un criterio obiettivo di "priorità", tale da salvaguardare l'aspetto sicurezza e salubrità dei luoghi di lavoro, da raggiungere con il ricorso solo ad alcuni interventi, riguardanti, prevalentemente, gli impianti c.d. "tecnologici" (idrico-sanitario, elettrico, etc.) ed alcune opere parziali di impermeabilizzazioni delle coperture di alcune scuole di seguito elencate:
 - 13° C.D. Elem. S. Ignazio di Loyola
 - 55° C.D. Elem. Piscicelli
 - 36° C.D. Elem. Vanvitelli
 - 38° C.D. Elem. Quarati
- Gli interventi programmati nel progetto saranno finalizzati ad eliminare i vari inconvenienti presenti in manufatti ed impianti, e quindi connessi al loro deterioramento per vetustà, unitamente a opere di ripristino funzionale, rinnovamento ed adeguamento degli stessi.
- Ulteriori lavori saranno finalizzati al superamento dei giudizi di inidoneità o di idoneità condizionata, espressi dalla ASL NA1 nel corso dei periodici sopralluoghi di competenza, effettuati presso le strutture scolastiche. Saranno inoltre apportati, ancorchè in misura limitata, miglioramenti sotto il profilo igienico-sanitario ed ambientale in ambiti circoscritti delle suddette sedi.

Rilevato che

- il Servizio Municipale Manutenzione Urbana della V Municipalità Arenella-Vomero ha, quindi, predisposto il Progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 93 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, riferito alla *"Manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici di alcune sedi scolastiche ricadenti nel territorio della V Municipalità Arenella-Vomero"*, composto dai seguenti atti:
 - Relazione Tecnica e Quadro Economico Riepilogativo;
 - Computo Estimativo per Tipologie di Interventi;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Piano di Sicurezza;
- i prezzi applicati sono quelli desunti sia dal Tariffario 2010, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con Delibera di G.R. n°1914 del

29/12/2009 dalla Regione Campania per l'anno 2010, pubblicato sul BURC n°2 del 07/01/2010, consultabile e/o scaricabile sul sito della Regione Campania al seguente link:

http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com_content&view=article&id=96:prezzario-dei-lavori-pubblici-edizione-2010&catid=43:ossprlavpub&Itemid=80

sia dalle Tariffe di Manutenzione scolastica e/o Prezzari e singoli nuovi prezzi già approvati ed utilizzati in precedenti appalti di manutenzione scolastica da parte dell'Amministrazione Comunale;

- occorre, quindi, provvedere all'approvazione del summenzionato progetto esecutivo, nonché del relativo Capitolato Speciale di Appalto, il cui importo risulta determinato, sulla base delle risorse finanziarie disponibili per l'anno 2011, come da seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 85.147,85
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 4.257,39
	TOTALE A)	€ 89.405,24
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€ 8.940,52
B.2	Oneri tecnici Art. 92 co.5 D.L.vo 163/2006 (coefficiente 0,85)	€ 1.519,89
B.3	IRAP su B2	€ 104,35
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 30,00
	TOTALE B)	€ 10.594,76
	TOTALE A) + B)	€ 100.000,00

- ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 nonché dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
- ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti ex art. 92 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. a favore del personale dipendente, e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con Delibera di G.C. n°375/2008 (coefficiente pari a 0,85);
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi
- al finanziamento delle summenzionate opere si dovrà provvedere mediante l'acquisizione dei fondi derivanti dal Condono 2011;
- ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. c) del DPR n. 380/2001 le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, ed assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 non sono soggette alla normativa di cui al DPR 380/2001 e quindi non necessitano di permesso per costruire o SCIA o CIL etc.;
- Il Verbale di validazione del progetto sarà redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt.52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010, previa acquisizione del Verbale di cui all'art. 106 comma 1 del medesimo Decreto prima dell'indizione della relativa gara;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Municipale Manutenzione Urbana sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente del
Servizio Municipale Manutenzione Urbana
Ing. Gennaro Limongello

DELIBERA

- **Approvare** il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 93 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, riferito ai "Manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici di alcune sedi scolastiche ricadenti nel territorio della V Municipalità Arenella-Vomero", per l'importo scaturente dal seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 85.147,85
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 4.257,39
	TOTALE A)	€ 89.405,24
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (10% di A)	€ 8.940,52
B.2	Oneri tecnici Art. 92 co.5 D.L.vo 163/2006 (coefficiente 0,85)	€ 1.519,89
B.3	IRAP su B2	€ 104,35
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 30,00
	TOTALE B)	€ 10.594,76
	TOTALE A) + B)	€ 100.000,00

- **Stabilire** che il progetto summenzionato verrà sottoposto a verifica e che il relativo verbale nonché la successiva Validazione ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 saranno redatti nel rispetto dei criteri di cui agli artt.52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritti dal Responsabile del Procedimento in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010;
- **Stabilire che i prezzi applicati** sono quelli desunti sia dal Tariffario 2010, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con Delibera di G.R. n°1914 del 29/12/2009 dalla Regione Campania per l'anno 2010, pubblicato sul BURC n°2 del 07/01/2010, consultabile e/o scaricabile sul sito della Regione Campania al seguente link:
http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com_content&view=article&id=96:prezzario-dei-lavori-pubblici-edizione-2010&catid=43:ossprlavpub&Itemid=80
sia dalle Tariffe di Manutenzione scolastica e/o Prezzari e singoli nuovi prezzi già approvati ed utilizzati in precedenti appalti di manutenzione scolastica da parte dell'Amministrazione Comunale;
- **Dare atto** che la somma di € 100.000,00 trova copertura sui seguenti capitoli di bilancio:

N.	Descrizione delle opere	Bilancio	Capitolo	Intervento	Importi
1	Man. Straordinaria scuole elementari	2011	248200/5	2.04.02.01	€ 100.000,00

- **Stabilire che** la consegna dei lavori potrà avvenire entro i termini di legge, dalla data di efficacia della determinazione di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010, nelle more della stipula del contratto.
- **Dare Atto che** ai sensi dall'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
- **Dare atto che** ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- **Stabilire** che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 della RPP, nonché quelle di cui all'art. 38 di cui al D.L.vo 163/06.

- **Dare atto** che il Dirigente del SMMU provvederà con determina ad indire la successiva gara.
- **Stabilire**, inoltre, che:
 - il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 91, comma 1 dello Statuto, dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità e dell'art. 25, comma 7 del Regolamento di Contabilità;
 - il parere di cui all'art. 47, comma 2 del Regolamento delle Municipalità;
 - il Verbale dell'odierna Seduta Consiliare, per la parte riferita all'oggetto della delibera di cui trattasi;

costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

Ai sensi e per gli effetti:

- dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, il Dirigente del Servizio Municipale Manutenzione Urbana della V Municipalità – Vomero Arenella - provvederà con propri atti di gestione per tutti gli adempimenti scaturenti dall'approvazione del presente atto.

Allegati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico Riepilogativo;
- Computo Estimativo per Tipologie di Interventi;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Piano di Sicurezza.

**Il Dirigente del
Servizio Municipale Manutenzione Urbana
Ing. G. Limongello**

**Il Direttore
della V Municipalità
Dr. Giovanni Paonessa**

**Il Presidente della V Municipalità
Arenella-Vomero
Dott. Mario Coppeto**



COMUNE DI NAPOLI
V MUNICIPALITA'
Arenella-Vomero

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA
5^A MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO
n. ____ del ____ / 2011

OGGETTO: Proposta di Deliberazione n. 18 del 28 settembre 2011 del Servizio Municipale Manutenzione Urbana, relativa all'*Approvazione dei lavori di Manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici di alcune sedi scolastiche ricadenti nel territorio della V Municipalità Arenella-Vomero per l'importo complessivo di € 100.000,00.*

Il Dirigente del Servizio Municipale Manutenzione Urbana della V Municipalità Arenella-Vomero, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO MUNICIPALE
Ing. G. Limongello

- 3 OTT. 2011

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot. 10.515

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

*NULLA SI OSSERVA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
LA COPERTURA FINANZIARIA POTRA' ESSERE ATTESTATA SOLO
AB INTERVENUTO ACCERTAMENTO DELLA RELATIVA ENTRATA
Come i pagamenti delle relative riscossioni*

Addì: 04.10/2011

IL RAGIONIERE GENERALE

IL CONSIGLIO DELLA "V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO", AI SENSI DELL'ART. N. 48 , COMMA 1 , APPROVA IL PROVVEDIMENTO CON :

ESECUZIONE IMMEDIATA



ESECUZIONE IL GIORNO SUCCESSIVO ALLA PUBBLICAZIONE PER N.15 GIORNI



IL PRESIDENTE DELLA V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO
DOTT. MARIO COPPETO

Il Consiglio
considerato che ricorrono i motivi
di urgenza previsti dall'articolo 48
comma 1 del regolamento delle
Municipalita' a maggioranza assoluta
dei componenti.
DELIBERA DI DARE ESECUZIONE
immediata alla presente deliberazione
avendo mandato ai competenti uffici
di attuare le determinazioni.

Il Presidente

Il Direttore