

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 120.000,00. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 28 settembre 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'I.C. M. Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura (allegati: parere del Collegio dei Revisori dei Conti e deliberazione di G.C. n. 650 del 09 ottobre 2015 di proposta al Consiglio).

L'anno duemilaquindici il giorno 10 del mese di dicembre, nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

SINDACO

de MAGISTRIS LUIGI

- 1) ADDIO GENNARO
- 2) ATTANASIO CARMINE
- 3) BEATRICE AMALIA
- 4) BORRIELLO ANTONIO
- 5) CAIAZZO TERESA
- 6) CAPASSO ELPIDIO
- 7) CASTIELLO GENNARO
- 8) COCCIA ELENA
- 9) CROCETTA ANTONIO
- 10) ESPOSITO ANIELLO
- 11) ESPOSITO GENNARO
- 12) ESPOSITO LUIGI
- 13) FELLICO ANTONIO
- 14) FIOLO CIRO
- 15) FORMISANO GIOVANNI
- 16) FREZZA FULVIO
- 17) GALLOTTO VINCENZO
- 18) GRIMALDI AMODIO
- 19) GUANGI SALVATORE
- 20) IANNELLO CARLO
- 21) IZZI ELIO
- 22) LANZOTTI STANISLAO
- 23) LEBRO DAVID
- 24) LETTIERI GIOVANNI

Assente
P
Assente
p
Assente
P
P
Assente
P
P
Assente
Assente
Assente
p
Assente
P
Assente
Assente
p
Assente
Assente
P
Assente
P
Assente

- 25) LORENZI MARIA
- 26) LUONGO ANTONIO
- 27) MADONNA SALVATORE
- 28) MANSUETO MARCO
- 29) MARINO SIMONETTA
- 30) MAURINO ARNALDO
- 31) MOLISSO SIMONA
- 32) MORETTO VINCENZO
- 33) MUNDO GABRIELE
- 34) NONNO MARCO
- 35) PACE SALVATORE
- 36) PALMIERI DOMENICO
- 37) PARISI SALVATORE
- 38) PASQUINO RAIMONDO
- 39) RINALDI PIETRO
- 40) RUSSO MARCO
- 41) SANTORO ANDREA
- 42) SCHIANO CARMINE
- 43) SGAMBATI CARMINE
- 44) TRONCONE GAETANO
- 45) VARRIALE VINCENZO
- 46) VASQUEZ VITTORIO
- 47) VERNETTI FRANCESCO
- 48) ZIMBALDI LUIGI

Assente
P
Assente
Assente
P
P
Assente
P
P
P
P
Assente
P
Assente
P
Assente
P
P
P
P
Assente
P
P
P

Presiede la riunione il Vicepresidente Marco Nonno

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dr. G. Virtuoso

Il Presidente, pone all'attenzione dell'Aula la proposta di G.C. n.650 del 09 ottobre 2015, avente ad oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 120.000,00. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 28 settembre 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'IC. M. Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura.

Fa presente che il provvedimento è stato trasmesso alle Commissioni Bilancio, Scuola e Istruzione, Trasparenza e al Collegio dei Revisori dei Conti.

Fa presente, altresì, che le Commissioni Bilancio, Scuola e Istruzione hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale e il Collegio dei Revisori dei Conti ha espresso parere favorevole.

Il Presidente, cede la parola all'assessore Palmieri per la relazione introduttiva.

L'assessore Palmieri, precisa che l'atto scaturisce dai lavori di somma urgenza eseguiti per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'IC. M. Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura.

Il Presidente constatato che non vi sono richieste di intervento, pone in votazione la proposta di G.C. n.650 del 09 ottobre 2015, assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio con la presenza in aula di n.27 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto a maggioranza, con il voto contrario dei consiglieri Vasquez, Rinaldi, Moretto e

l'astensione del Vicepresidente Nonno

Delibera

l'approvazione della proposta di G.C. n.650 del 09.10.2015 avente ad oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 120.000,00. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 28 settembre 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'IC. M. Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura.

Il Presidente attesa l'urgenza della proposta approvata, pone in votazione, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.vo 267/2000, **l'esecuzione immediata** della stessa. Assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio l'ha approvata alla unanimità.

- Si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento:
- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- delibera di G.C. n.650 del 09.10.2015, composta da 17 pagine progressivamente numerate.

Il contenuto integrale degli interventi è riportato nel resoconto stenotipico della seduta, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.

Selza
Il Dirigente
Dott.ssa E. Barbati



Il Coordinatore
Dr. G. Scala

del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Vicepresidente del Consiglio Comunale
Marco Nonno

Il Segretario Generale
dr. G. Virtuoso

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'albo pretorio il **22 DIC.2015** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (art.124, co.1 D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex IV co. Art.134 D.L.gvo 267/2000 viene assegnato a Am. Poliniere Dott. Comodo Arch. Morzelle Det. Gale

P.R. _____

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, co. III. D.L.vo 267/2000.-

Addì _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene assegnata per le procedure attuative, ai sensi dell'art.97 D.L.vo 267/2000 a:

Addì _____

Il Segretario Generale

Copia della presente deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

P.R. Firma: _____

Attestazione di conformità

La presente copia, composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione consiliare n. 41 del 10/12/2015

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da complessivi fogli n. _____ progressivamente numerate:

- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
- sono visionabili, in originale, presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Consiglio Comunale
Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE

INTEGRANTE DELLA

DELIBERAZIONE DI C.C.

N° 44 DEL 10/12/2015

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 30/10/2015

OGGETTO: Deliberazione di G.C., n. 650 del 09 ottobre 2015, avente ad oggetto "Proposta al Consiglio, presa d'atto del Verbale di somma urgenza del 28/09/2015 redatto ai sensi del comma 3 dell'art.191 del TUEL, così come modificato dalla Legge 7/12/12 n. 213. Approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'Istituto Comprensorio "M.Troisi - materna Caritas" sito in Via Provinciale, quartiere Pianura. Riconoscimento della spesa complessiva di € 120.000,00".

L'anno duemilaquindici, il giorno 30 del mese di ottobre, alle ore 13:00, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Antonio LUCLANO Componente

dr. Giuseppe TOTO Componente

per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.

Il Collegio dei Revisori;

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dal dirigente del Servizio proponente ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, in termini di "favorevole";
- letto il parere di regolarità contabile del Servizio Controllo e Registrazione Spese, a firma del Ragioniere Generale dott. R. Mucciariello;
- lette le osservazioni del Segretario Generale;

CONSIDERATO CHE

con il provvedimento in esame si procede a proporre al Consiglio comunale la Presa d'Atto del Verbale di Somma Urgenza del 16/09/2015 e della relativa perizia estimativa, relativo ai lavori di somma urgenza da eseguirsi per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'Istituto Comprensorio "M.Troisi



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

materna Caritas" sito in Via Provinciale, quartiere Pianura, ai sensi degli artt. 176 DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e 18 L.R. n. 03/2007";

- letto l'art. 176 del DPR, n. 207/2010, comma 1, che prevede: "in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre contemporaneamente alla redazione del Verbale di cui all'art. 175, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità" che in questa fattispecie, i prescritti elementi e/o requisiti sono presenti;

-visto il comma 3, dell'art. 191 del T.U.E.L., come modificato dal D.L., n. 174/2012, che prevede che "per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale e/o imprevedibile, la Giunta, dopo aver appurato che i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrano insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta a terzi appaltatori, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste all'art. 194, comma 1, lettera e) del T.U.E.L., richiedendo altresì la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità;

RISCONTRATO

- che tale intervento è legittimato ad eliminare il solo pericolo immediato per la pubblica e privata incolumità;*
- che l'art. 18 della L.R., n. 3/2007, comma 4, in cui si dispone che "alle Amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del c.c., l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a € 400.000,00;*
- la ditta appaltatrice risulta essere l'impresa "A.D COSTRUZIONI s.r.l." con sede in Pozzuoli (Na) Via Vecchia Campana n. 9/b – Partita IVA 05641191217;*

LETTO

- in particolare l'art. 24, comma 12, del Regolamento comunale di contabilità di fondamentale importanza;*

2

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

***RICHIAMATO COSI' IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO,
ESAMINATA E RISCONTRATA POI LA DOCUMENTAZIONE TRASMESSA***

il Collegio dei Revisori esprime, per quanto di competenza, il proprio parere in termine di "favorevole" alla proposta al Consiglio di riconoscimento della spesa complessiva di € 120.000,00, relativa ai lavori di somma urgenza da eseguirsi per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'Istituto Comprensorio "M.Troisi materna Caritas" sito in Via Provinciale, quartiere Pianura, ai sensi degli artt. 176 DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e 18 L.R. n. 03/2007, da imputarsi sull'intervento 2.08.01.01 capitolo 233940 - Bil. 2015 - ribadendo, con chiarezza, che tale intervento, così come previsto nel Verbale del 28/09/2015 e della relativa perizia estimativa, è finalizzato all'esclusiva eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità, assolvendo in tal modo anche al proprio obbligo, di cui all'art. 239 del T.U.E.L.

Napoli, lì 30/10/2015

IL COLLEGIO DEI REVISORI



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 9 - Soccavo - Pianura
Servizio Attività Tecniche

ASSESSORATO SCUOLA E ISTRUZIONE

ASSESSORE dott.ssa Annamaria Palmieri

Parlamento proposta al Consiglio

7 OTT. 2015
1w 824

Proposta di delibera prot. n. 19 del 05.10.2015

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 650

OGGETTO:

Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n° 213, del riconoscimento della spesa di € 120.000,00

Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 28 Settembre 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs. n° 267/2000, così come modificato dalla legge n° 213 del 7/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'IC. M.Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura.

C.U.P. B64H15001900004

9 OTT. 2015

Il giorno, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P

ASSESSORI:

Raffaele DEL GIUDICE

P
P
ASSENTE
ASSENTE
P
ASSENTE

Mario CALABRESE

Alessandra CLEMENTE

Gaetano DANIELE

Alessandro FUCITO

Roberta GAETA

Maria Caterina PACE

Salvatore PALMA

Annamaria PALMIERI

Enrico PANINI

Carmine PISCOPO

Ciro BORRIELLO

P
ASSENTE
ASSENTE
ASSENTE
P
P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: SINDACO 20151 de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: DR. GAETANO VIRVORO

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

IL SEGRETARIO

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Scuola e Istruzione dott.ssa Annamaria Palmieri,

2

Premesso che:

in data 25 settembre 2015, il SAT della IX Municipalità, a seguito di richiesta della Dirigente Scolastica, effettuava sopralluogo presso la sede dell'I.C. materno M. Troisi di via Provinciale, riscontrando che quasi tutti gli ambienti interni erano interessati da notevoli infiltrazioni di acqua meteorica, notando altresì deformazioni delle lamiere costituenti la struttura orizzontale della copertura, procedendo poi ad ispezionare l'estradosso della copertura dove si evidenziavano sia numerose lesioni che interessavano il manto impermeabile e il sottostante massetto sia avvallamenti con trattenuta di enorme quantità di acqua meteorica provocando un ulteriore aggravio di peso sulle già deformate lamiere;

con nota fax n° 102 del 25 settembre 2015, nelle more di interventi di "ripristino" il SAT della IX Municipalità si interdiceva l'uso dell'intero complesso scolastico;

alla luce di tutto quanto su esposto il giorno 28.09.2015 convenivano sui luoghi, oltre che il geom. Gabriele Mangiapia, quale responsabile dell'edilizia scolastica per il quartiere di Pianura, il dirigente del SAT ing. Andrea Esposito il quale dichiarava, ai sensi dei combinati disposti di cui all'art. 174, 175, e 176 del DPR n.207/2010, che ricorrevano i presupposti di somma urgenza ed ordinava la immediata esecuzione dei lavori necessari alla riapertura del plesso scolastico mediante interventi mirati al consolidamento ed irrigidimento della struttura orizzontale e verticale e al ripristino del "pacchetto" impermeabilizzante sull'estradosso del solaio dell'I.C. 86 circolo "cariras" di via Provinciale;

Preso atto che:

il dirigente del SAT ing. Andrea Esposito contattava a vista il sig. Paolo Di Costanzo, legale rappresentante dell'impresa A.D. Costruzioni s.r.l., già affidataria dei lavori di manutenzione ordinaria programmata degli immobili scolastici ricadenti nel quartiere di Pianura per il biennio 2014/2015, giusta determina di aggiudicazione n° 36 del 01.09.2015, registrata all'indice generale con il n° 1449 del 15.09.2015, ordinando alla stessa l'immediata esecuzione dei lavori strettamente necessari alla immediata riapertura del plesso scolastico;

l'impresa "A.D. Costruzioni s.r.l." si impegnava, controfirmando per accettazione il verbale di somma urgenza redatto sui luoghi in questione il giorno 28.09.2015, ad effettuare tutte le lavorazioni che l'ufficio di direzione di lavori avrebbero ritenuto necessario;

con atto di sottomissione del 28 settembre 2015 l'impresa "A.D. Costruzioni" s.r.l., con sede in Pozzuoli di Napoli (NA) alla via Vecchia Campana civ. 9/b, Codice Fiscale e Part. 05641191217, tra l'altro accettava e si impegnava a rispettare gli stessi patti, norme e condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria programmata degli immobili scolastici di proprietà comunale ricadenti nel quartiere di Pianura per il biennio 2014/2015, di cui la ditta, come da determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva n° 36 del 01.09.2015 e registrata all'indice generale con il n° 1449 del 15.09.2015, risulta aggiudicataria e a praticare per i lavori in oggetto un ribasso del 40,97570% (**quaranta/novantasetteecinquantesette per cento**) sull'elenco prezzi unitari desunti dal Prezzario dei Lavori Pubblici – Edizione 2013 – Regione Campania, come da offerta economica presentata per la procedura di cui sopra;

il SAT della Municipalità 9, in relazione all'intervento "per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale del solaio di copertura con il rifacimento totale del "pacchetto" impermeabile dell'I.C. 86 circolo M. Troisi materno Caritas di via Provinciale" ha pertanto redatto

5

IL SEGRETARIO 

2

una apposita perizia per l'importo complessivo di € 120.000,00, come risulta dal seguente quadro economico:

A1) Importo lavori (di cui € 71.088,72 costo manodopera)	€ 158.230,91	
A2) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 643,02	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 9.541,02	
Totale A1) + A2) + A3)		€ 168.414,95
A4) Ribasso dell' 40,9757 % dell'importo lavori (A1=158.230,91)	-€ 64.836,22	
A5) Importo al netto del ribasso A1) - A4)	€ 93.394,69	
A6) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 643,02	
A7) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 9.541,02	
Totale A) Importo totale affidamento A5) + A6) + A7)		€ 103.578,73
B) somme a disposizione		
B1) IVA al 10% su totale lavori ed oneri di sicurezza per (A5+A6)	€ 9.403,77	
B2) IVA al 22% su oneri di smaltimento (A7)	€ 2.099,02	
B3) Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (0,85 del 2% di A) a favore dei dipendenti	€ 2.863,05	
B4) Irap (3,50% dell'importo netto delle spese tecniche) a favore dei dipendenti	€ 196,57	
B5) Imprevisti compreso IVA	€ 1.858,86	
Totale B) somme disposizione		€ 16.421,27
TOTALE (A + B)		€ 120.000,00

Letti:

il comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge n.213 del 2012, il quale prevede che *"per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194 comma 1 lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica e privata incolumità"*;

l'art.176 comma 1 del DPR 207/2010 il quale recita: *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"*.

L'art.18 della Legge Regionale n. 3/2007 il quale al comma 4 prevede che *"Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso di uno stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*.

Dato atto che la suddetta perizia è costituita dalla seguente documentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.105, comma 2, D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Planimetria generale dei luoghi;
- Computo metrico Estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;
- Stima incidenza manodopera;

IL SEGRETARIO GENERALE

- Analisi dei prezzi;
- Elenco prezzi;
- Capitolato speciale d'Appalto;
- Documentazione fotografica.

4

Ritenuto:

che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti a favore del personale dipendente e che tali compensi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08.

Vista l'allegata validazione, a firma del Responsabile del Procedimento, nella quale è verificata la conformità del progetto alla normativa vigente ed è stata dichiarata la esecutività e la cantierabilità.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il RUP
ing. Giulio Davini

Il Dirigente del S.A.T.
arch. Immacolata Marsella

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

Prendere atto del verbale di somma urgenza redatto in data 28 Settembre 2015, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 e art. 18 L.R. n° 3/2007, per gli interventi di consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale del solaio di copertura con rifacimento totale del pacchetto impermeabilizzante dell'I.C. 86 circolo M.Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura;

Approvare la perizia dei "lavori di somma urgenza per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale del solaio di copertura con il rifacimento totale del pacchetto impermeabile dell'I.C. M. Troisi, materno, "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura per l'importo complessivo di € 120.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A1) Importo lavori (di cui € 71.088,72 costo manodopera)	€ 158.230,91	
A2) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 643,02	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 9.541,02	
Totale A1) + A2) + A3)		€ 168.414,95
A4) Ribasso dell' 40,9757 % dell'importo lavori (A1=158.230,91)	-€ 64.836,22	
A5) Importo al netto del ribasso A1) - A4)	€ 93.394,69	
A6) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 643,02	
A7) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 9.541,02	
Totale A) Importo totale affidamento A5) + A6) + A7)		€ 103.578,73
B) somme a disposizione		
B1) IVA al 10% su totale lavori ed oneri di sicurezza per (A5+A6)	€ 9.403,77	
B2) IVA al 22% su oneri di smaltimento (A7)	€ 2.099,02	
B3) Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (0,85 del 2% di A) a favore dei dipendenti	€ 2.863,05	
B4) Irap (8,50% dell'importo netto delle spese tecniche) a favore dei dipendenti	€ 196,57	
B5) Imprevisti compreso IVA	€ 1.858,86	
Totale B) somme disposizione		€ 16.431,27
TOTALE (A + B)		€ 120.000,00

IL RESPONSABILE GENERALE

Approvare i seguenti elaborati, costituiti da n. 78 pagine, che allegati alla perizia estimativa di cui trattasi, costituenti parte integrante della stessa:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Planimetria generale dei luoghi;
- Computo metrico Estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;
- Stima incidenza manodopera;
- Analisi dei prezzi;
- Elenco prezzi;
- Capitolato speciale d'Appalto;
- Documentazione fotografica.

Proporre al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, il riconoscimento della spesa di € 120.000,00, per tutti gli interventi necessari alla riapertura immediata dell'I.C. 86M. Troisi, circolo materno "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura, ai sensi degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 e art. 18 L.R. 3/2007 che trova copertura sul capitolo 233940 del bilancio 2015.

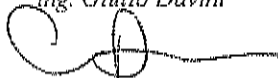
Stabilire che il pagamento delle competenze sarà subordinato al rispetto delle "nuove regole" stabilite dall'Amministrazione (Programma 100) ed al risultato dei controlli di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006.

Allegati:

- Verbale di Somma Urgenza redatto il 28.09.2015;
- Atto di sottomissione sottoscritto in data 28.09.2015;
- Verbale di Validazione.

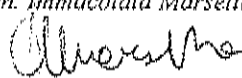
Il RUP

ing. Giulio Davini



Il Dirigente del S.A.T.

arch. Immacolata Marsella



VISTO

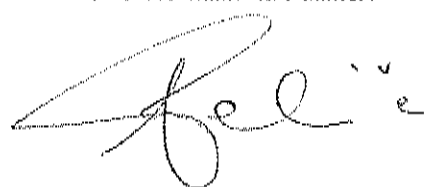
Il Direttore della Municipalità 9

dott. Gaetano Camarda



L'Assessorato alla Scuola e Istruzione

dott.sa. Annamaria Palmieri



Segue emendamento e dichiarazione di
esecuzione immediata su particolare allegato

IL SEGRETARIO GENERALE

8

6

SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 650 del 09/10/2015

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Letto l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, così come modificato con D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

Con voti UNANIMI adotta la proposta precisando che con il presente atto si propone al Consiglio Comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art.191, comma 3, del D.Lgs 267/2000, come sopra novellato, solo il riconoscimento della spesa derivante dall'ordinazione dei lavori di somma urgenza, fermo restando che l'affidamento dei lavori in questione, al pari delle valutazioni tecniche circa la sussistenza delle condizioni, fattuali e di legge, per le quali si è reso necessario l'intervento, rientrano nella competenza dirigenziale.

Sralcia, inoltre, il secondo, il terzo e l'ultimo punto del deliberato trattandosi di attività rientranti nei compiti della dirigenza.

CM

LA GIUNTA

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Con voti UNANIMI

DELIBERA

di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione, limitatamente alla parte rientrante nella propria competenza, dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO



IL SEGRETARIO
GENERALE



7

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 19 DEL 05.10.2015, AVENTE AD OGGETTO:

Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n° 213, del riconoscimento della spesa di € 120.000,00

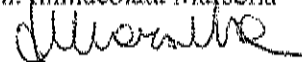
Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 28 Settembre 2015 -- redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs. n° 267/2000, così come modificato dalla legge n° 213 del 7/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'IC. M.Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura

C.U.P. B64H15001900004

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9, arch. Immacolata Marsella, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

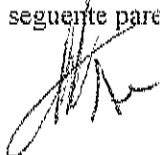
Addi.....

IL DIRIGENTE
arch. Immacolata Marsella



Pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 07/10/2015 Prot. 110824

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: **PARERE ALLEGATO**



Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € viene prelevata dal Titolo Sez.
Rubrica Cap. (.....) del Bilancio che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione €
Impegno precedente €
Impegno presente €
Disponibile €

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

10

IL RAGIONIERE GENERALE



8

COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo e Registrazione Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO - PROP. N. 19 DEL 05-10-2015 - (IW 824 DEL 07-10-2015) .

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Dcr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazione Consiliare n. 3 del 28-01-2013 e aggiornato con la Deliberazione Consiliare n. 33 del 15-07-2013.
- Vista la Delibera di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 488 del 24-07-2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015 e Consiliare n. 45 del 06-08-2015.

La presente proposta dispone di prendere atto del verbale di somma urgenza redatto il 28-09-2015 e della relativa perizia per gli interventi di consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale del solaio di copertura con rifacimento totale del pacchetto impermeabilizzante dell'I.C. 86° circolo M. Troisi, per l'importo complessivo di € 120.000,00.

Atteso che per la copertura della spesa l'atto dispone l'utilizzo di somme iscritte in bilancio 2015 al capitolo 233940 codice intervento 2.08.0101 che presenta uno stanziamento di € 660.741,41.

Il Dirigente ad avvenuta approvazione del presente atto da parte del Consiglio, dovrà provvedere con propria Determinazione a regolarizzare l'affidamento e ad impegnare la relativa spesa.

Con le osservazioni di cui sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. R. Mucciarillo

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Il provvedimento perviene alla Segreteria Generale nell'immediatezza della seduta di Giunta e, dunque, è oggetto di una sommaria disamina degli elementi di cognizione rilevabili dall'atto proposto. Con esso si propone di prendere atto dei lavori di somma urgenza presso l'I.C. 86° circolo M. Troisi, materna Caritas, per un importo complessivo pari a € 120.000,00.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole"*.

Letto il parere di regolarità contabile, secondo cui: *"[...] Il Dirigente ad avvenuta approvazione del presente atto da parte del Consiglio, dovrà provvedere con propria Determinazione a regolarizzare l'affidamento e ad impegnare la relativa spesa. Con le osservazioni di cui sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole."*

Si richiamano:

- l'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, in cui si prevede che *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. [...] Qualora un'opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l'approvazione del competente organo della stazione appaltante, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'opera o dei lavori realizzati."*;
- l'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, in cui si dispone che, per i lavori pubblici di somma urgenza, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su provvedimento del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta;
- l'art. 18 L.R. 3/2007, il cui comma 4 stabilisce che: *"Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*;
- l'art. 24, comma 12, del regolamento comunale di contabilità;
- la segretariale prot. n. 313484 del 14.4.2015, indirizzata all'intera dirigenza dell'Ente, agli organi di governo del Comune, al Direttore Generale e al Collegio dei Revisori dei Conti; con tale nota, ribadendo quanto già chiarito con segretariali prot. 855052 del 14.11.2013 e prot. 188141 del 6 marzo 2014, si è inteso, in particolar modo, richiamare l'attenzione sul procedimento da seguire a seconda della sussistenza o meno di fondi specificamente previsti in bilancio per la copertura finanziaria dei lavori di somma urgenza; si è, quindi, precisato che la deroga alla procedura ordinaria *"è consentita dal legislatore solo allorquando non vi siano sufficienti fondi destinati a coprire la spesa per l'esecuzione di lavori di somma urgenza; restano fermi, ovviamente, i presupposti di necessità ed improcrastinabilità degli interventi a farsi limitati (indispensabili) a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"*; si ricorda, inoltre, che con la precedente segretariale prot. 855052 del 14.11.2013 si chiariva che:

12

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

- *“le modalità di individuazione dei soggetti affidatari dei lavori di somma urgenza sono, comunque, da rinvenirsi nelle disposizioni dettate dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici [...] la dirigenza interessata opererà, nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità, rotazione e non discriminazione, con gli strumenti semplificati previsti nel Codice degli Appalti e ritenuti più idonei alla fattispecie da risolvere.”;*
- attesa la natura di debito fuori bilancio rivestita dalla spesa per lavori di somma urgenza, qualora affidati in mancanza di copertura finanziaria, il riconoscimento della spesa deve essere sottoposto al parere del Collegio dei Revisori dei Conti ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b), punto 6, del T.U. n. 267/2000, con conseguente trasmissione del provvedimento adottato dal Consiglio Comunale alla Procura della Corte dei Conti ai sensi dell'articolo 23, comma 5, della L. 289/2002.

Si evidenzia che:

- alcuni punti del dispositivo non rilevano ai fini della competenza dell'Organo deliberante o attengono alle attribuzioni della dirigenza (in particolare il secondo, il terzo e l'ultimo punto, nei quali si propone l'approvazione di atti di natura tecnica e l'adozione di adempimenti rimessi all'esclusiva competenza della dirigenza); compete, pertanto, alla Giunta la sola presa d'atto dell'avvenuta ordinazione di spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 ai fini della proposta al Consiglio comunale del riconoscimento della relativa spesa; sul punto si richiama la citata segretariale prot. n. 313484 del 14.4.2015, laddove si precisava che *“[...] il procedimento prefigurato dal legislatore si sviluppa secondo un iter che [...] vede il RUP o il tecnico ordinare ad uno o più operatori economici l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, pur in mancanza di fondi sufficienti a coprire la relativa spesa. In tale evenienza la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione dei lavori, sottopone al Consiglio la proposta di riconoscimento della spesa ai sensi dell'articolo 194, comma 1, lettera e), del T.U.E.L., nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Al Consiglio, quindi, è rimessa la responsabilità di verificare la necessità della spesa ordinata per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e di approvare la relativa copertura finanziaria proposta dalla Giunta, utilizzando le risorse previste dagli articoli 193, comma 3, e 194, comma 3, del T.U. n. 267/2000. In conclusione si attua una procedura derogatoria «con cui l'Ente può procedere a costituire un debito fuori bilancio al fine di tutelare interessi primari e consentire, successivamente, all'Ente di attivare un percorso che consenta l'individuazione delle risorse da destinare alla copertura finanziaria dei lavori ordinati in via d'urgenza»”;*
- attiene alla responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza la verifica della sussistenza dei presupposti, fattuali e normativi, di assoluta necessità ed improcrastinabilità degli interventi indispensabili a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità ai fini del ricorso alla procedura derogatoria consentita dall'ordinamento in caso di somma urgenza, in presenza di una situazione oggettiva di assoluta urgenza ed eccezionalità tale da non permettere alcun indugio per rimuovere lo stato di pericolo derivante da fatti imprevisti e imprevedibili;
- resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di “Favorevole” ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

VISTO:
Il Sindaco

13

Il Segretario Generale

09.X.15

11 ①

VERBALE DI SOPRALLUOGO RESTATO IN MAFOL
PIONUM PRESSO L'IC. 86 CIRCOLO MARINO DI
VIA PROVINCIALE. A SEGUITO DELLA NOTA DEL
25.02.2015 CON LA QUALE IL RESPONSABILE
DELL'EDILIZIA SCOLASTICA DEL QUARTIERE DI FRANCA,
GEOH GABRIELE MARCAPA, INTERDICA L'USO DEI
LOCALI CAUSA DEFORMAZIONE DELLA STRUTTURA
ORIZZONTALE IN CAMERA, NOTATA DELLE NOTUOLE
LESIONI E AVALUAMENTI DELL'ESTRADOSSO SUPERIORE
DELLA COPERTURA PROVOCANDO RISTAGNI DI ACQUA
PIUVANA CON ULTERIORE APPESANTIMENTO SULLA
GLA DEFORMATA CAMERE.

L'INDAGINE È PROSEGUITA ANCHE IL GIORNO
28.09.2015, CON L'ASSISTENZA DELLA DITTA AGGIUDICATRICE
DELL'APPALTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL
BIENNIO 2014/2015, AD COSTRUZIONI SRL, DOVE
A SEGUITO DI ULTERIORE VERIFICHE SI VALUTAVA
L'EFFETTIVO PERICOLO INCOMBENTE, E ACCORDATO
CIO' IL DIRIGENTE DEL SAT. DELLA G. MUNICIPALITA',
ING. ANDREA ESPOSITO, INFORMATO. ~~DOPO~~ A SEGUITO
DELLA CRITICITA' RILEVATA DECIDE DI COMPORRE
AMALGIAMI INDUGIO SULLA NECESSITA' DI INTERVENIRE
PER LA RISOLUZIONE DELLE PROBLEMATICHE EMERSE
E PER LA IMMEDIATA RESTITUZIONE DEL PIANO
SCOLASTICO ALLA PLATEA DEL QUARTIERE.

SUL LUOGO, PREVIO CONVOCAZIONE TELEFONICA SONO
CONVENUTI, OLTRE CHE L'ING. ANDREA ESPOSITO
QUALI DIRIGENTE DEL SAT. IL GEOH GABRIELE
MARCAPA. ALLA LUCE DI QUANTO RILEVATO DALLA
STATO DEI LUOGHI, IL DIRIGENTE DICHIARA, AI SENSI

A.D. COSTRUZIONI S.R.L.
VIA VERONESE CAMERALE 816
30137 PADOVA (PD)
Pec: info@adcostruzioni.it

12

12

2

DEI COMBINATI DISPOSTI, DECCART. 174, 175 e 176 DEL
DPR 207/2010, NONCHÉ DECCART. 57/163

CHE RICORDANO I PRESUPPOSTI DI SOMMA URGENZA
ED ORDINA IMMEDIATA ESECUZIONE DEI LAVORI
STRUTTURALE NECESSARIE ALLA IMMEDIATA REAPERTURA

DEL PLESSO SCOLASTICO MEDIANTE INTERVENTI MIRATI
AL CONSOLIDAMENTO ED IRREGIMENTAZIONE DELLA STRUTTURA
ORIZZONTALE E AL RIPRISTINO DEL "PACIFICATO"

IMPERMEABILIZZANTE SULL'ESTERNO DELLA COPERTURA.

IL DIRIGENTE SOTTOSCRITTO L'IMPRESA AD COSTRUZIONI
SRL, NELLA PERSONA DEL SIG. PAOLO DI COSTANZO

LEGGERE RAPPRESENTATA DALLA DITTA E GIÀ PRESENTE
SUI LUOGHI E AFRONTATA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE

ORDINARIA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO BIENNIO 2014/2015,
L'IMPRESA ASSICURA DI POTER INTERVENIRE A VISTA

E VIENE INVITATA DAL DIRIGENTE AD OPERARE AD
HORAS SUI LUOGHI. L'IMPRESA INFORMATA DELLA

IMMEDIATA NECESSITA' DI INTERVENIRE SI DICHIARA
PRONTA CON UOMINI E MEZZI AD ESEGUIRE QUANTO

ORDINATO E DI QUANTO ORDINATO, DEL CORPO
DEI LAVORI, LA D.L. 16 SOTTOSCRITTO ING. ANDREA

ESPOSITO, NELLA QUALITA' DI DIRIGENTE DEL S.A.T.
DELLA MUNICIPALITA' E DISPONE CHE IL RUP

E' L'ING. GIULIO LAVINI E IL DL E' IL GEOG.
GABRIELE MANGIAPICCOLI ENTRO IN SERVIZIO PRESSO

IL S.A.T. NEI DIECI GIORNI SUCCESSIVI AL
VERBALE SARA' SOTTOSCRITTO ALL'APPROVAZIONE DELLA

A.C. LA PERIZIA DI SOMMA URGENZA AGLI SCOPPI
DI CUI IMMANI. L'IMPRESA PRESENTE SUI LUOGHI

SI DICHIARA DISPOSTA FINA SUBITO AD ESEGUIRE

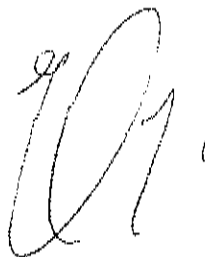
AUGUSTINONI S.p.A.
Viale della Repubblica 10
00187 Roma (RM)
Tel. 06/4981111
Fax 06/4981112
E-mail: info@augustinoni.it

13

③

L'INTERVENIO AGLI STADI PAVI, NORDO, CONDIZIONI
E TURISMO D'ASTA ACCOMPAGNO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA PER IL BIENNIO 2014/2015, DICHIARA
AUTORI DI NON ESSERE STATI ABBANDONATI DI
ALTE INTEROGENTI DI SORVEGLIANZA PRESSO
QUESTO SETTORE.

SOTTOSCRITTO IN DATA 28.09.2015

A.D. COSTRUZIONI s.r.l.
Via Vecchia Campana 018
00178 Pozzuoli (NA)
P.IVA 05641167217

14

OGGETTO: Lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza e l'immediata riapertura del P.L.C.86 circolo materno "caritas" di via Provinciale - quartiere di Pianura

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il sottoscritto sig. Paolo Di Costanzo nato a Napoli, il 27 marzo 1987, in qualità di legale rappresentante della Soc.A.D. Costruzioni" s.r.l. con sede legale in Pozzuoli di Napoli (NA) alla via Vecchia campana 9/b Codice Fiscale e Part. IVA: 05641191217 intervenuto a seguito di verbale di somma urgenza redatto alle ore 15:30 del 28-09.2015 presso la scuola 86 circolo "caritas" sita alla via Provinciale, quartiere di Pianura, per eliminazione delle criticità rilevate e per una immediata riapertura del plesso scolastico.

ACCETTA E SI IMPEGNA

a) ad eseguire i lavori disposti con il verbale di somma urgenza redatto in data 28 settembre 2015 consapevole del fatto che detto atto, nel mentre è vincolante per l'impresa sin dal momento della sua sottoscrizione, lo diventerà per la Stazione Appaltante nel momento dell'avvenuta superiore approvazione della perizia dei lavori e della sua copertura finanziaria;

b) a rispettare gli stessi patti, norme condizioni e ribasso d'asta di cui al capitolato speciale d'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria degli immobili scolastici ricadenti nel quartiere di Pianura per il biennio 2014/2015, di cui la ditta, come da determina di aggiudicazione n° 36 del 01.09.2015, registrata in data 15.09.2015 al n° 1449 è, risulta aggiudicataria;

c) ad assumere completamente a suo carico ogni onere relativo agli adempimenti: contratto nazionale di lavoro degli operai, oneri previdenziali, assicurativi e sicurezza nei cantieri, nonché a dare atto che i prezzi accettati, come da punto b), si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato.

L'impresa inoltre, è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

Tutte le imprese fornitrici di beni e servizi, quali soggetti terzi, sono tenute, nei rapporti con la stazione appaltante, ad uniformare la loro condotta nel rispetto delle norme definite nel Codice di Comportamento, come dallo stesso previsto all'art.2 comma 3.

In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dallo 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine.

A.D. COSTANZO S.R.L.
Via Vecchia Campana 9/b
80073 Pozzuoli (NA)
P. Di Costanzo

15 d

La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata da Dirigente/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, c/o al danno all'immagine.

Napoli, 28/09/2015

Il RUP
Ing. Giulio Davini

il D.A.
Geom. Gabriele Mangiapia

Il Referente S.A.T.
ing Elio Borghetti

Il Dirigente
ing. Andrea Esposito



COMUNE DI NAPOLI

**MUNICIPALITA' 9
PIANURA - SOCCAVO
SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE**

VERBALE DI VALIDAZIONE DEGLI ATTI

(art. 55 del D.Lgs 207/10)

Perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per il consolidamento statico della struttura orizzontale e verticale, con rifazione del pacchetto impermeabilizzante del solaio di copertura dell'IC. M.Troisi, materna "Caritas" di via Provinciale, quartiere di Pianura.
C.U.P. B64H15001900004

L'anno 2015 il giorno 02 del mese di Ottobre il sottoscritto Responsabile del procedimento, a seguito della comunicazione ha convocato nella qualità di progettista incaricato il geom. Gabriele Mangiapia e sono state effettuate le seguenti verifiche nel rispetto delle prescrizioni normative, tecniche legislative:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente in materia di sicurezza;
- c) corrispondenza del nominativo dei progettisti;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica e amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico economici, previsti dal regolamento;
- f) esistenza del computo metrico-estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati;
- g) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di gestione;

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

I progettisti

- ing. Giulio Davini

- geom. Gabriele Mangiapia

Il RUP
ing. Giulio Davini

17

Deliberazione di G. C. n. 650 del 09/10/2015 composta da n. 17 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati come descritti nell'atto.

SI ATTESTA:

(per la parte di competenza di Giunta):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27.10.15 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27.10.15 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione (per la parte di competenza della Giunta) è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

La presente copia, composta da n. 17 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. 650 del 9.10.15

☐ divenuta esecutiva (per la parte di competenza della Giunta) in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto

☐ sono rilasciati in copia conforme uniformemente alla presente (1);

☒ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.

2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.