



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI
2^ MUNICIPALITA'
AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO
PENDINO PORTO S.GIUSEPPE
DELIBERAZIONE CONSILIARE DELLA MUNICIPALITA'

<p>DIREZIONE II MUNICIPALITA'</p>	<p>Parere espresso da parte del Direttore che assiste ai lavori del Consiglio - art. 47 comma 2 - Regolamento delle Municipalità:</p> <p>Il Direttore Dott.ssa Anna Aiello</p>
<p>SERVIZIO PROPONENTE</p> <p>Servizio Attività Tecniche Servizio Attività Amministrative</p> <p>Proposta di Delibera n. 24 del 19/11/2015</p>	<p>DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO</p> <p>IN DATA <u>1-12-15</u> N. <u>51</u></p>
<p>Approvazione progetto dei Lavori Complementari di "manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici: Cairoli ,M. Schipa, IC. Borsellino, Ex nautico ,Ristori , Petrarca ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità . PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 CUP: B68C14000470004" aggiudicati a seguito di regolare gara esperitasi in data 22/06/2015.</p> <p>Autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta ottenuto dai lavori di "manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 " per la copertura finanziaria dell'appalto relativo ai lavori complementari.</p> <p>Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche, esprime, nella sua propria qualità, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs.vo 267/2000, parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta.</p> <p>Parere del Responsabile Amministrativo: FAVOREVOLE Parere del Responsabile Tecnico: FAVOREVOLE</p> <p>Data</p> <p>Il Responsabile del SAT arch. Claudio Piccirillo</p> <p>Il Direttore 2^ Municipalità dott.ssa A. Aiello</p> <p>L'Amministratore dott. Francesco Chirico</p>	<p>PRESENTI N. <u>14 + Presidente</u></p> <p>FAVOREVOLI N. <u>14</u></p> <p>CONTRARI N. <u>0</u></p> <p>ASTENUTI N. <u>0</u></p> <p>ESECUZIONE IMMEDIATA <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE</p>
<p>RAGIONERIA GENERALE</p> <p>PROT. N. DEL</p> <p>Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria:</p> <p>Espresso il</p> <p>Il Ragioniere Generale</p>	<p>SECRETARIA DEL CONSIGLIO II MUNICIPALITA'</p> <p>Pervenuta in Segreteria il</p> <p>Il Responsabile</p> <p>ANNOTAZIONI</p>



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 2
MONTECALVARIO AVVOCATA S. GIUSEPPE
PORTO MERCATO PENDINO
SERVIZIO ATTIVITÀ TECNICHE

Proposta di Deliberazione Municipale prot. 24 del 19/11/2015

Categoria _____ classe _____ fascicolo _____

Annotazioni _____

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE
DELIBERAZIONE N. 51 del 1-12-2015

OGGETTO: Approvazione progetto dei Lavori Complementari di "manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici: Cairoli ,M. Schipa, IC. Borsellino, Ex nautico ,Ristori , Petrarca ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità . PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 CUP: B68C14000470004" aggiudicati a seguito di regolare gara esperitasi in data 22/06/2015.

Autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta ottenuto dai lavori di "manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 " per la copertura finanziaria dell'appalto relativo ai lavori complementari per complessivi €. 24.575,03

Il giorno 1-12-15 alle ore 12.33 nella residenza della Municipalità Montecalvario Avvocata S. Giuseppe Porto Mercato Pendino , convocata nei modi di legge si è riunito il Consiglio della Municipalità. Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. _____ Consiglieri Municipali.

SANTORO UMBERTO	P	DE GIACOMO SONIA	P
AIELLO GIUSEPPE	P	DE STASIO GIUSEPPE RENATO	P
ALLOCCA DOMENICO	A	DE VINCENTIIS GIANLUCA	P
ANGRISANO VINCENZO	P	DELLA RAGIONE NUNZIO	A
ARIENZO FEDERICO	A	FERRAGINA PAOLO	A
AUFIERO GIUSEPPE	A	FUSCO MAURIZIO	A
BARBERIO ROBERTO	A	GAMBARDELLA MARCO	A
BIANCHI MARIO	P	GENTILE CIRO	P
BRANDOLINI GIUSEPPE	P	GIULIANO ROSARIA	A
CADAVERO MARCELLO	P	LAUDANNO PASQUALE	A
CASTIELLO SALVATORE	A	MOTTI GIUSEPPE	P
CINQUEGRANA CIRO	P	PETROLI LUIGI	P
COSENTINO FRANCESCA SAVERIA	A	SALINERI NADA	A
GENTILE ALFONSO	A	SEPE RITA	A
REGA MARIA LUISA	P	STAVOLA TOMMASO	A

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P"

Assume la Presidenza il Presidente dr. FRANCESCO CHIRICO

Assume le funzioni di Segretario il Direttore II MUNICIPALITA' d.ssa ANNA AIELLO

OK

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio della Municipalità, su proposta del Presidente della Municipalità, Dott. Francesco Chirico,

Premesso

che, con Deliberazione di G.C. 2^a Municipalità n. 46 del 05/12/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo riguardante lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. **PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016-** per un'importo di €. 200.529,58 (compreso oneri di sicurezza pari a €. 4.055,42 e costo del personale pari a €.35.030,29) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza), **per un totale complessivo di €259.000,00**

Rilevato che il costo preventivo complessivo dell'intervento risulta pari a €. 259.000,00 ed è ripartito secondo il seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a Misura (DI CUI €. 35.030,29 PER COSTO PERSONALE)	€. 196.474,16
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 4.055,42
	TOTALE A)	€. 200.529,58
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA 22% di A)	€. 44.116,51
B.2	Oneri tecnici art.92 c. 5 D.lvo 163/2006(compreso O.R.) Di cui a) Oneri tecnici al netto degli O.R. €. 1.619,76 Di cui b) oneri riflessi (23,80% di sub voce a) €. 385,51	€. 2.005,30
B.3	Irap su voce B.2a	€. 137,68
B.4	Contributo Autorità di Vigilanza	€. 226,00
B.5	Imprevisti 5% di A.1	€. 9.823,71
B.6	IVA 22% su B.5.	€. 2.161,22
	TOTALE B)	€. 58.470,42
	TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€. 259.000,00

che con determinazione dirigenziale n° 40 del 10/12/2014 reg. all'indica generale al n. 1965 del 12/12/2015, è stata indetta la gara per Pubblico Incanto ai sensi dell'art.82 comma 2- lett. A, del D.Lvo 12/4/2006 n. 163, - da eseguirsi mediante procedura aperta;

che a seguito di regolare gara esperitasi in data 22/06/2015, presso la Sala Gare del Servizio Servizio Autonomo CUAG, Area Lavori, è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Società Edil Coan di Costagliola Antonio con sede in Bagnoli Napoli, alla Via Sibilla n. 29, partita IVA n° 06856730632, rappresentata dal Sig. Costagliola Antonio nato A Bacoli (NA) il 04/11/1962 che ha offerto il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione di €. 120.004,45 compreso €. 4.055,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, 22% corrispondente ad un ribasso percentuale del 40,9851% sull'importo posto a base di gara; giusto verbale di gara allegato;

che con Determinazione Dirigenziale n° 31 del 02 settembre 2015 fu approvata l'aggiudicazione definitiva in favore della Società Edil Coan di Costagliola Antonio con sede in Bagnoli Napoli, alla Via Sibilla n. 29, partita IVA n° 06856730632 che ha offerto un ribasso del 40,9851%, per un importo contrattuale complessivo di €. 120.004,45 (compreso €. 4.055,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA, 22% corrispondente ad un ribasso percentuale del 40,9851% sull'importo posto a base di gara;

che in data 29/09/2015 è stato redatto processo di verbale di consegna lavori sotto riserva di legge;

che presso le scuole: Cairoli, M. Schipa, IC. Borsellino, Ex nautico, Ristori, Petrarca seguito delle copiose piogge degli ultimi mesi e delle numerose richieste dei dirigenti Scolastici, relativi ad interventi di rappezzi di guaina per eliminare numerose e copiose infiltrazioni dai solai di copertura occorrono una serie di interventi molto onerosi per cui si rende necessario utilizzare i fondi del ribasso ancora disponibili;

2

che si rendono necessari eseguire lavori di manutenzione straordinaria complementari ,indispensabili ai fini del miglioramento tecnico funzionale dell'opera consistenti nella realizzazione della impermeabilizzazione delle coperture a mezzo guaine di sacrificio ,e relativo ripristino dei locali sottostanti ammalorati e inagibili ;

Dato atto

che il direttore dei lavori ha predisposto gli elaborati progettuali per un importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 40,9851%% di € 20.150,50 oltre IVA 22% ;

che i prezzi da applicarsi sono quelli riportati nell'elaborato relativo all'Elenco Prezzi Unitari e nel caso di lavorazioni o componenti non previsti, si farà riferimento alla Tariffa dei Prezzi Regione Campania vigenti e dai prezzi adottati dal Comune di Napoli , da considerarsi allegata al Capitolato Speciale Prestazionale.

che gli elaborati progettuali che compongono il progetto risultano essere i seguenti:

- Relazione Generale;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Quadro Economico;

che il quadro economico dei lavori complementari e di seguito riportato:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a Misura (al netto del ribasso del 40,9851)	€. 19.588,05
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 555,42
	TOTALE A)	€. 20.143,47
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA 22% di A)	€. 4.431,56
	TOTALE B)	€. 4.431,56
	TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€. 24.575,03

Considerato

che con Determina n. 31 del 02/09/2015 reg. all'indice generale al n1451 del 15/09/2015 è stata aggiudicata la gara relativa ai lavori di " lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 -

che con la sopracitata determina si è dato atto che le economie di gara dovute al ribasso d'asta, pari a €25.240,66 che restavano a disposizione del Servizio Attività Tecniche della II^ Municipalità come da specchietto di seguito indicato:

CAPITOLO	INTERVENTO	SCUOLE	ANNO 2015
110400/2	1.04.01.03	MATERNE	€. 580,20
111500/2	1.04.02.03	ELEMENT.	€. .. 3.596,92
112300/2	1.04.03.03	MEDIE	€. 13.596,92
126351/2	1.10.01.03	ASILI	€. . 7.466,62
		Totali	€. 25.240,66

Visto l'art.57,comma 5, lett.a) del D.Lgs 163 del 12 aprile 2006, il quale consente l'affidamento di lavori complementari al contratto principale purchè non separabili tecnicamente ed economicamente dallo stesso al medesimo soggetto affidatario del contratto principale, nel limite massimo del 50% dell'importo contrattuale le seguenti condizioni per l'affidamento dei lavori complementari al contratto principale.

Considerato che la tipologia di lavorazioni in questione, rientra nella casistica di cui alle norme citate.

Visto il D. Lgs 267/00 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs 163/00 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/00 e s.m.i.;

Visto l'art.193,comma 1 del D. Lgs 267/00 e s.m.i.;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate. Le stesse sono sottoscritte dal Dirigente del Servizio, nella sua propria qualità.

Il Dirigente del S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo



DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

- 1) **Approvare** gli elaborati progettuali riguardanti i Lavori Complementari di "manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 CUP: B68C14000470004" aggiudicati a seguito di regolare gara esperitasi in data 22/06/2015.
- 2) **Approvare** il seguente quadro economico dei lavori complementari:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a Misura (al netto del ribasso del 40,9851)	€. 19.588,05
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 555,42
	TOTALE A)	€. 20.143,47
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA 22% di A)	€. 4.431,56
	TOTALE B)	€. 4.433,11
	TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€. 24.575,03

- 3) **Autorizzare** ad assumere l'impegno di spesa pari a € 24.575,03 , sui seguenti capitoli:

CAPITOLO	INTERVENTO	SCUOLE	ANNO 2015
110400/2	1.04.01.03	MATERNE	€. 580,20
111500/2	1.04.02.03	ELEMENT.	€. .. 3.596,92
112300/2	1.04.03.03	MEDIE	€. 13.596,92
126351/2	1.10.01.03	ASILI	€. . 6.800,99
		Totali	€. 24.575,03

- 4) **Dare atto** che l'affidamento dei lavori complementari in conformità all'art.57 comma 5, lettera a) del D.Lgs.n. 163/2006 e s.m.i., avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- 5) **Stabilire** che i prezzi applicati sono quelli desunti sia dal Prezzario dei Lavori Pubblici, in vigore, della Regione Campania il tutto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 133, co. 8, del D.Lgs. 163/2006.,

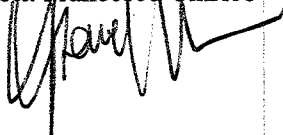
Si attesta che la spesa di che trattasi è necessaria al fine di non arrecare danni all'ente ed alla comunità così come disposto dalla deliberazione di G.C. n.535 del 05/07/2012;

Si allegano, quale parte integrante, del presente provvedimento i seguenti documenti, composti complessivamente da n. _____ pagine, progressivamente numerate e siglate:

- Determinazione Dirigenziale n. 31 del 02/09/2015 reg. all'indice generale al n1451 del 15/09/2015
- Relazione tecnica;
- computo metrico
- Quadro economico

Il Presidente della Municipalità 2

Dott. Francesco Chirico



Il Dirigente del S.A.T.

Arch. Claudio Piccirillo



Visto:

Il Direttore della Municipalità 2

Dott.ssa Anna Ajello





MUNICIPALITÀ 2
MONTECALVARIO AVVOCATA S. GIUSEPPE PORTO
MERCATO PENDINO
Servizio Attività Tecniche

Proposta di deliberazione n. 24 del 19/11/2015 avente ad oggetto:

Approvazione progetto dei Lavori Complementari di “manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici: Cairoli ,M. Schipa, IC. Borsellino, Ex nautico ,Ristori , Petrarca ricadenti nell’ambito territoriale della 2^ Municipalità . PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 CUP: B68C14000470004” aggiudicati a seguito di regolare gara esperitasi in data 22/06/2015.

Autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta ottenuto dai lavori di “manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell’ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. PEG 2014 e pluriennale PEG 2015/2016 ” per la copertura finanziaria dell'appalto relativo ai lavori complementari per complessivi €. 24.575,03

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche, esprime, nella sua propria qualità, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs.vo 267/2000, parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta.

FAVOREVOLE

Ai sensi e per gli effetti dell’art.107 del Dlgs 267/200 il Dirigente del Servizio Attività Tecniche, provvederà con propri atti di gestione per tutti gli adempimenti scaturenti dall’approvazione del presente atto.

Lo stesso Dirigente del Servizio Attività Tecniche attesta, inoltre, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e dell’art. 13, c.1, lett. b) ed art. 17, c. 2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 28/2/2013, la regolarità e la correttezza dell’attività amministrativa in ordine al presente provvedimento.

Napoli, li _____

Il Dirigente del S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo

Si attesta, altresì, che nella formazione ed adozione del presente provvedimento sono intervenuti il Responsabile del Procedimento in questione ed il Direttore della Municipalità, così come sottoindividuati, i quali hanno formato ed assunto il presente provvedimento nei termini qui riportati.

Napoli, li _____

Il Dirigente del S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo