



COMUNE DI NAPOLI

**MUNICIPALITA' 5  
ARENELLA - VOMERO**

**Servizio Attività Tecniche**

Proposta di Delibera n. 08 del 26 Ottobre 2016

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA 5<sup>A</sup> MUNICIPALITA' N° 8 del 17.11.2016**

<b>OGGETTO:</b>	<p>Preso d'atto in linea tecnica del progetto esecutivo relativo all' adeguamento funzionale riguardante l'immobile ex sottostazione elettrica ANM di via Verrotti, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, per i lavori di conversione in "Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali" ubicato in via Verrotti 5 - Municipalità 5 Arenella/Vomero per un importo lavori di € 317.184,90 e oneri della sicurezza per € 9.000,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA al 10%, spese tecniche e IRAP per un totale complessivo di € 364.954,24. CUP: B64H15002750004</p>

Il giorno 17/11/2016, alle ore \_\_\_\_\_ nell'aula consiliare della 5<sup>a</sup> Municipalità sita in Via R.Morghen n. 84, si è riunito il Consiglio della 5<sup>a</sup> Municipalità;  
Assiste, in qualità di Segretario, il DIRETTORE AVV. GIUSEPPINA SILVI  
Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i Consiglieri

**PRESIDENTE**

PAOLO DE LUCA

P

**CONSIGLIERI**

Raffaele BONETTI	A	Ginevra GIANNATTASIO	P
Attilio BORRICELLI	P	Giovanni GRECO	P
Mariarosaria CAFASSO	P	Antonio IOZZI	P
Alessandro CAPONE	P	Giovanni LA BANCA	P
Domenico CERULLO	P	Pietro LAURO	P
Giorgio CINQUEGRANA	P	Mauro MORELLI	P
Alessandro COCCIA	P	Gennaro NASTI	P
Adriana COPPOLA	P	Daniele QUATRANO	P
Clementina COZZOLINO	P	Stefania SANNINO	P
Antonio CULIERS	P	Walter SAVARESE	P
Cinzia DEL GIUDICE	P	Carlo SIMEOLI	P
Adolfo DE SANTIS	P	Maria Margherita SINISCALCHI	P
Fabiana FELICITA'	P	Gianluca TAGLIAFERRO	P
Francesco FLORES	P	Mariagrazia VITELLI	P
Vincenzo GAMARDELLA	A	Enrico VON ARX	P

**N. B. :** Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE";

Per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE";

Assume la Presidenza: Arch. Paolo De Luca



**IL PRESIDENTE**, constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**Su proposta del Sig. Presidente della Municipalità 5 Arenella Vomero, Arch. Paolo De Luca**

**Premesso :**

-con Delibera di C.C. n. 68 del 21/09/2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;

-con Delibera di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27/07/2006 e del 02/11/2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze della Municipalità;

-con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12/04/2007, sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;

-Ai sensi di quanto disposto dall'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 21/09/2005, al Servizio Attività Tecniche compete, tra l'altro, la *"manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali ricadenti nell'ambito territoriale della 5ª Municipalità"*;

-con Disposizione del Direttore Generale n° 30 del 02.08.2012, sono state assegnate ai Servizi Attività Tecniche delle Municipalità le funzioni e competenze precedentemente attribuite ai Servizi Manutenzione Urbana e Gestione del Territorio, tenendo conto delle modifiche intervenute con la Disposizione dirigenziale n° 28 del 30/07/2012, come modificata dalla n°38 del 05/10/2012;

**-Lo stabile di via Verrotti angolo via Metzinger è nella disponibilità della Municipalità 5 Comune di Napoli in quanto con disposizione n.21 del 03/02/11 del Dirigente del Servizio Patrimonio e Demanio si è provveduto ad assegnare, al Direttore della Municipalità 5 Arenella/Vomero il citato immobile di proprietà comunale ex sottostazione elettrica ANM, sita in via Verrotti n.5.**

**Visto che**

-Con determina n.27 del 10/06/11 a firma del Direttore della Municipalità Dr.ssa Angela Cecere, è stato assegnato al Dirigente del Servizio Municipale Manutenzione Urbana l'edificio in via Verrotti n. 5, stabilendo, che successivamente all'assegnazione di adeguate risorse economiche dedicate, il dirigente provveda alla ristrutturazione e messa a norma della struttura i questione al fine di destinare la stessa a funzioni sociali;

-Allo stato la struttura versa in condizioni di degrado ed abbandono ;

**Considerato**

-che il Servizio Attività Tecniche su indirizzo del Presidente della Municipalità 5 ha elaborato ai sensi del d.lgs 163/06 il progetto definitivo per la riqualificazione di tale immobile al fine di offrire alla cittadinanza il primo centro polifunzionale di proprietà comunale nell'ambito territoriale del Vomero-Arenella, denominato: *"Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali"*, incoraggiando l'aggregazione sociale, le iniziative teatrali, musicali, culturali e associative destinate a tutte le fasce di età dei cittadini. A tal scopo si è ipotizzato di utilizzare detti locali per trasformarli attraverso opere innovative di carattere manutentivo straordinario e di messa in sicurezza ed adeguamento normativo al D.Lgs 81/2008, come da relazione allegata;

-con Delibera di C.M. n. 19 del 23/11/2015, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo redatto ai sensi del d.lgs 163/06 riguardante l'immobile ex sottostazione elettrica ANM di via Verrotti, redatto ai sensi dell'art. 93 comma 4 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, per i lavori di adeguamento funzionale in *"Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali" ubicato in via Verrotti 5 - Municipalità 5 Arenella/Vomero* per un importo lavori di €. 317.184,90 e oneri della sicurezza per € 9.000,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA al 10%, spese tecniche e IRAP per un totale complessivo di € 366.000,00;



che in data 26.11.2015 prot. PG/2015/935620 con lettera a firma congiunta del Presidente e del Dirigente del Servizio Attività Tecniche veniva chiesto il finanziamento con i relativi Capitoli su cui imputare le somme in questione del predetto progetto, ai Dirigenti del Servizio Bilancio e Servizio Contabilità Monitoraggio e rendiconto;

**Considerato che**

con la **Delibera di Giunta Comunale n. 874 del 29/12/2015** è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto definitivo di adeguamento funzionale riguardante l'immobile ex sottostazione elettrica ANM di via Verrotti, redatto ai sensi dell'art. 93 comma 4 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, per i lavori di adeguamento funzionale in **"Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali" ubicato in via Verrotti 5 - Municipalità 5 Arenella/Vomero** per un importo lavori di € 317.184,90 e oneri della sicurezza per €9.000,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA al 10%, spese tecniche e IRAP per un totale complessivo di € 366.000,00 – successivamente emendato in € 364.594,16;

- **Considerato** che l'intervento a farsi trova copertura sul Capitolo 254420 Intervento 2010501 del Bilancio 2016 per un totale di € 364.954,24 così come approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 874 del 29/12/2015 ;

- che per tale progetto è stato previsto un investimento complessivo di € 364.954,24 rilevabile dal seguente Quadro economico:

- che per quanto, considerando che il D.lgs 163/2006 è stato abrogato e sostituito con il D.lgs 50/2016 è stato predisposto **progetto esecutivo** di adeguamento funzionale riguardante l'immobile ex sottostazione elettrica ANM di via Verrotti , redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, per i lavori di conversione in **"Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali" ubicato in via Verrotti 5 - Municipalità 5 Arenella/Vomero**, di competenza della 5ª Municipalità , corredato dei seguenti atti:

1. Relazione Tecnica e Quadro Economico Riepilogativo;
2. Computo Metrico;
3. Elenco Prezzi;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Elaborati Grafici – n. 3 tavole
6. Verbale di Validazione del progetto esecutivo

A)	<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura		€ 317.184,90
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso incidenza manodopera		€ 9.000,00
	<b>TOTALE A</b>		€ 326.184,90
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	per IVA al 10%		€ 32.618,49
B.2	oneri tecnici art. 93 c.7 D. Lgs. 163/2006		€ 5.514,13
B.2.1.	Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi del 23,8 %		€ 31,00
B.3	IRAP 8,5% su importo al netto degli oneri riflessi		€ 380,72
B.4	contributo Autorità di Vigilanza		€ 225,00
	<b>TOTALE B</b>		€ 38.769,34
	<b>TOTALE A + B</b>		€ 364.954,24



#### **Dare atto che**

- i prezzi applicati, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Legge della Regione Campania n°3 del 27/02/2007, sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2014, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con Delibera di G.R. n°713 del 30/12/2014 - Prezzario dei lavori pubblici Edizione 2014 -, pubblicato sul BURC n°1 del 05/01/2015, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: [http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com\\_content&view=category&layout=blog&id=43&Itemid=80;](http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com_content&view=category&layout=blog&id=43&Itemid=80)

#### **Rilevato che :**

- ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
- che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti art. 93 comma 7,7 bis, 7ter del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. a favore del personale dipendente, e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con Delibera di G.C. n°375/2008 ;
- Ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. c) del DPR n. 380/2001 le opere pubbliche dei Comuni deliberate dal Consiglio Comunale, ovvero dalla Giunta Comunale, ed assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 non sono soggette alla normativa di cui al DPR 380/2001 e quindi non necessitano di permesso per costruire o SCIA o CIL etc.;

#### **Preso atto che**

- il verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt.52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, arch. Alfonso Ghezzi , in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

**Il Dirigente del  
Servizio Attività tecniche  
Arch. Alfonso Ghezzi**



## DELIBERA

Per tutti i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

**Prendere atto degli atti tecnici di approvazione del progetto esecutivo di adeguamento funzionale riguardante l'immobile ex sottostazione elettrica ANM di via Verrotti, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, per i lavori di conversione in "Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali" ubicato in via Verrotti - Municipalità 5 Arenella/Vomero per un importo lavori di € 317.184,90 e oneri della sicurezza per € 9.000,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA al 10%, spese tecniche e IRAP per un totale complessivo di € 364.954,24. come da seguente Quadro Economico:**

A)	<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura		€ 317.184,90
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.000,00
	incidenza manodopera		
		<b>TOTALE A</b>	€ 326.184,90
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	per IVA al 10%		€ 32.618,49
B.2	oneri tecnici art. 93 c.7 D. Lgs. 163/2006		€ 5.514,13
B.2.1.	Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi del 23,8 %		€ 31,00
B.3	IRAP 8,5% su importo al netto degli oneri riflessi		€ 380,72
B.4	contributo Autorità di Vigilanza		€ 225,00
		<b>TOTALE B</b>	€ 38.769,34
	<b>TOTALE A + B</b>		€ 364.954,24

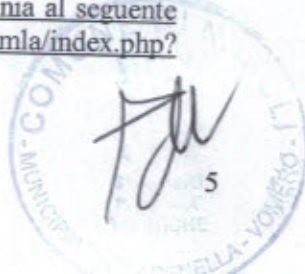
forma parte integrante e sostanziale del progetto la seguente documentazione:

1. Relazione Tecnica e Quadro Economico Riepilogativo;
2. Computo Metrico;
3. Elenco Prezzi;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Elaborati Grafici - n. 3 tavole
6. Verbale di Validazione

### **Prendere atto**

-che al progetto summenzionato è allegato il relativo verbale di Validazione, redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 e nel rispetto dei criteri di cui agli artt.52 e 53 del medesimo Decreto;

**Dare atto che i prezzi applicati, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Legge della Regione Campania n°3 del 27/02/2007, sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2014, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con Delibera di G.R. n°713 del 30/12/2014 - Prezzario dei lavori pubblici Edizione 2014 -, pubblicato sul BURC n°1 del 05/01/2015, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link:**  
[http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com\\_content&view=category&layout=blog&id=43&Itemid=80;](http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com_content&view=category&layout=blog&id=43&Itemid=80)



**Demandare** al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 5 ed, eventualmente, al Servizio Gare lavori, quest'ultimo incardinato presso il Servizio Autonomo – Centro Unico Acquisti e Gare, ciascuno per la parte di propria eventuale competenza, gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto;

**Dare Atto che** ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;

**Dare Atto che**, altresì, che la spesa di cui si dispone rientra nella previsione dell'art. 191 comma 5 del D.L.vo 267/2000.

**Stabilire che,**

a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 5 potrà disporre dell'importo complessivo del progetto come di seguito indicato pari a € 364.954,24, da gravare sul Capitolo 254420 Intervento 2010501 del Bilancio 2016 come espresso nel parere contabile della Direzione Centrale Servizi Finanziari, allegato alla Delibera di Giunta Comunale n. 874 del 29/12/2015;

la consegna dei lavori potrà avvenire prima dello spirare del termine dilatorio per la stipula contrattuale ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Stabilire** che il pagamento delle competenze sarà subordinato al rispetto **“nuove regole”** stabilite dall'Amministrazione programma 100 della RPP;

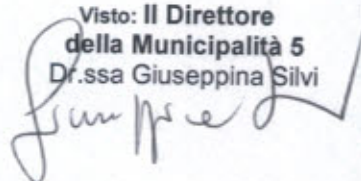
**Allegati:**

1. Relazione Tecnica e Quadro Economico Riepilogativo;
2. Computo Metrico;
3. Elenco Prezzi;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Elaborati Grafici – n. 3 tavole
6. Verbale di Validazione

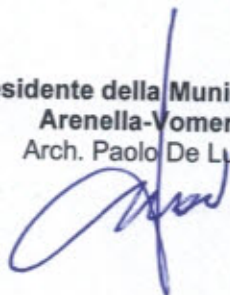
**Il Dirigente del  
Servizio Attività Tecniche**  
Arch. Alfonso Ghezzi



**Visto: Il Direttore  
della Municipalità 5**  
Dr.ssa Giuseppina Silvi



**Il Presidente della Municipalità 5  
Arenella-Vomero**  
Arch. Paolo De Luca





COMUNE DI NAPOLI  
COMUNE DI NAPOLI  
MUNICIPALITA' 5

Arenella-Vomero

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA  
5ª MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO

n. 8 del 17/11 / 2016

<b>OGGETTO:</b>	Prescribed act in technical line of the <b>project</b> relative to the upgrade of the functional regarding the immobile ex substation ANM of via Verrotti, drafted in accordance with art. 23 of D.L. no 50/2016 and s.m.i., and art. 12 paragraph 6 of L.R. 03/2007, for the works of conversion in " <i>Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali</i> " located in via Verrotti 5 - <i>Municipality 5 Arenella/Vomero</i> for a total amount of works of € 317.184,90 and costs of safety for € 9.000,00 not subject to discount, plus sums at the disposal of the Administration for VAT at 10%, technical expenses and IRAP for a total of € 364.954,24. CUP: B64H15002750004
-----------------	--

The Director of the Technical Activities Service of the Municipality 5 Arenella-Vomero, expresses, in accordance with art. 49, paragraph 1, of D.Lgs. 267/2000, and art. 47, paragraph 1 of the Regulation of the Municipality, the following **technical regularity opinion** in order to the above proposal:

**FAVOREVOLE**

It is attested, in accordance with and for the effects of art. 147 bis of T.U. 267/2000 and art. 13 of the internal control regulation of the Entity, the regularity and the correctness of the administrative action.

Addi

26. x. 2016



IL DIRIGENTE  
DEL SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

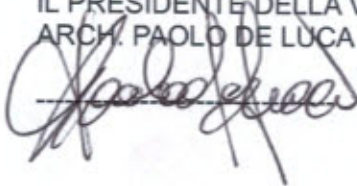
Arch. Alfonso Ghezzi

CONSIGLIO DELLA "MUNICIPALITA' 5 ARENELLA-VOMERO" , AI SENSI DELL'ART. N. 48 ,  
COMMA 1 , APPROVA IL PROVVEDIMENTO CON :

ESECUZIONE IMMEDIATA

ESECUZIONE IL GIORNO SUCCESSIVO ALLA PUBBLICAZIONE PER N.15 GIORNI

IL PRESIDENTE DELLA V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO  
ARCH. PAOLO DE LUCA







## COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI  
*Servizio Controllo e Registrazione Spese*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** reso ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs.267/2000 in ordine alla proposta del Servizio Attività Tecniche 5 Municipalità Prot. n. 08 del 26.10.2016  
IZ 848 del 07.11.2016

*Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;*

*Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale, ai sensi dell'art. 243 bis. ter e quater del Decr. Leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D.L. 174/12 convertito nella L. 213/12, approvato con Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28.01.2013 e n. 33 del 15.07.2013;*

Vista la Delibera di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 318 del 29-04-2016 di approvazione del Bilancio di Previsione 2016 e Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 05-08-2016.

Con la presente proposta si chiede l'approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo di adeguamento funzionale riguardante l'immobile ex sottostazione elettrica ANM di Via Verrotti redatto ai sensi dell'art. 23 del d.l.gvo. 50/2016 e s.m.i. nonchè dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, per i lavori di conversione in " Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali" ricadente nella 5 Municipalità per l'importo complessivo di € 364.954,24.

La spesa grava sul capitolo 254420 bilancio 2016 classificazione 01.02.2.02 che presenta sufficiente disponibilità.

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, adotterà apposita determinazione per la scelta del contraente nonchè per la prenotazione della spesa.

Si esprime parere favorevole.

*Il Ragioniere Generale*  
*Dott. R. Mucciariello*

2 A

7 NOV. 2016  
12 848

V MUNICIPALITA' – servizio Attivita' Tecniche

Deliberazione Consiliare prot. n. 8 del 26 ottobre 2016

Wald - 16002/16

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000 e dell'art. 147 bis comma1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. 174 del 10.10.2012 convertito in legge 7.12.2012 n.213 e della nota del Direttore dei Servizi Finanziari n. 957163 del 13.12.2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

CLASSIFICAZIONE 01-02-2-02

Pal-2016-esp-254420 - VIUCOLO 486 -  
10-11-16

v. f. p.

  
IL RAGIONIERE GENERALE

**SI ATTESTA:**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della 5<sup>a</sup> Municipalità sito in Via R. Morghen n. 84 il..... e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

**Il Funzionario Responsabile**

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

.....  
Addì .....

IL SEGRETARIO

---

**Il presente provvedimento viene assegnato a:**  
presente

Data e firma per ricevuta di copia del  
atto da parte dell'addetto al ritiro

per le procedure attuative

Addì.....

IL SEGRETARIO

---

**Attestazione di avvenuta pubblicazione:**



COMUNE DI NAPOLI

**MUNICIPALITA' 5**  
**Servizio Attività Tecniche**  
ARENELLA - VOMERO

**VERBALE CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO**  
(art. 54 comma 7 del d.P.R. 5 ottobre 2010 n.207)

Progetto esecutivo di adeguamento funzionale riguardante l'immobile ex sottostazione elettrica ANM di via Verrotti, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007, per i lavori di conversione in **"Centro polifunzionale, centro giovanile, casa della socialità, dei diritti e delle attività culturali" ubicato in via Verrotti 5 - Municipalità 5 Arenella/Vomero** per un importo lavori di €. 317.184,90 e oneri della sicurezza per € 9.000,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA al 10%, spese tecniche e IRAP per un totale complessivo di **€ 364.954,24**.  
**CUP: B64H15002750004**

L'anno 2016 il giorno 26 del mese di Ottobre il sottoscritto Arch. Alfonso Ghezzi, Responsabile del procedimento, in contraddittorio con i progettisti ha proceduto alla verifica di cui all'art. 44 e seguenti del DPR 207/2010.

Il summenzionato RUP, preliminarmente evidenzia:

- Il progetto in questione riguarda lavori di conversione funzionale dell'edificio Comunale di via Verrotti;
- Gli interventi riguardano, prevalentemente, opere di carattere manutentivo straordinario finalizzate a d un risanamento e conversione d'uso e migliorare ed elevare, sotto l'aspetto della sicurezza.

Per tali motivi l'attività di verifica ha consentito di accertare:

- a) l'affidabilità, la completezza e la qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 52 a 54 del DPR 207/2010;
- a) la conformità del progetto alla normativa vigente;
- b) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- c) la leggibilità, la comprensibilità e la chiarezza di tutti gli elaborati;
- d) l'esistenza del computo metrico-estimativo richiesto dall'art. 105 comma 2 del DPR 207/2010, elaborato per "capitoli", conformemente alla natura dei lavori;
- e) la compatibilità del computo metrico con la tipologia di opere necessarie all'esecuzione dell'appalto;
- f) il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.
- g) la conformità del progetto al rispetto della normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche (art. 9 della L.R. 03/2007);
- h) la conformità del Piano di Sicurezza e Coordinamento al tipo di appalto ed alla tipologia di lavorazioni da eseguire;
- i) la conformità del quadro economico alle disposizioni di cui all'art.16 del DPR 207/2010;

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO