

Municipalità 2

Avvocata · Montecalvario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

Servizio Manutenzione Urbana

PROPOSTA DI DELIBERA N. 15 DEL 5.10.12

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA 2^ MUNICIPALITA' N° 35 del 6/11/2012

OGGETTO: Approvazione in LINEA TECNICA, ai sensi dell' art. 128 del D.L.vo 163/2006, del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riqualificazione dei Gradini Suor Orsola ricadente nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino.

IMPORTO LAVORI: di €. 241.880,89 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.7.045,08), oltre IVA al 21 % e somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo complessivo di €. 297.296,27.

Il giorno 6/11/2012, alle ore 16,35 nell'aula consiliare della 2^ Municipalità sita in Piazza Dante n. 93, si è riunito il Consiglio della 2^ Municipalità. Assiste, in qualità di Segretario, il Sig. *dot. Anna Miello - Direttore*. Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i consiglieri

PRESIDENTE

FRANCESCO CHIRICO

A

CONSIGLIERI

N.B.: Per gli assenti e per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE" o PRESENTE

AGOVINO GIUSEPPE VALERIO	P	DE FILIPPO FABIO	A
AIELLO GIUSEPPE	P	DE STASIO GIUSEPPE RENATO	P
ALLOCCA DOMENICO	A	DE VINCENTIIS GIANLUCA	P
ANGRISANO VINCENZO	P	DELLA RAGIONE NUNZIO	A
ARIENZO FEDERICO	P	FERRAGINA PAOLO	P
AUFIERO GIUSEPPE	P	FUSCO MAURIZIO	A
BARBERIO ROBERTO	P	GAMBARDELLA MARCO	A
BIANCHI MARIO	P	GENTILE CIRO	P
BRANDOLINI GIUSEPPE	P	GIULIANO ROSARIA	P
CADAVERO MARCELLO	P	LAUDANNO PASQUALE	A
DE RIACOMO SONIA	P	MOTTI GIUSEPPE	A
CAPOCELLI STEFANO MARIA	P	PETROLI LUIGI	P
CASTIELLO SALVATORE	A	SALINERI NADA	P
CINQUEGRANA CIRO	A	SEPE RITA	P
COSENTINO FRANCESCA SAVERIA	A	STAVOLA TOMMASO	P
D'AGOSTINO ANTONIO	A		

N.B.: Per gli assenti e per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE" o PRESENTE

Assume la Presidenza:

IL PRESIDENTE, constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**Su proposta del Sig. Presidente della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto
Mercato Pendino dott. Francesco Chirico**

Premesso che

l'ordinanza del Tribunale di Napoli n. 20371 del 3 luglio 2009 depositata in cancelleria il 06/07/2009 condominio C.so Vittorio Emanuele n. 274 c/ Comune di Napoli ha ordinato al Comune di Napoli di eseguire su via Gradini Suor Orsola le opere per eliminare le infiltrazioni nelle proprietà dei condomini di C.so Vittorio Emanuele.

Considerato che:

in riferimento alla suddetta ordinanza il Servizio Manutenzione Urbana della II Municipalità con fax n. 95 del 24/11/2009 informava il servizio autonomo Avvocatura che avrebbe ricoperto provvisoriamente la pavimentazione stradale con tappetino bituminoso in prospettiva del futuro appalto di manutenzione straordinaria finanziato con PEG 2009 che avrebbe previsto la realizzazione di un sistema di smaltimento delle acque superficiali pluviali e reflue.

A far data del 11/12/2009 sino al 5/03/2010 il direttore dei lavori Ciro Aprile ordinava (con vari ordini di servizi) alla ditta Società Giemme la posa in opera di conglomerato bituminoso.

Visto

Il ricorso ex art. 700 c.p.c. del 18/01/2010, ad istanza di Capone Rita con cui il giudice della VI sezione Civile del Tribunale di Napoli ordina al Comune di Napoli di eseguire le opere per l'eliminazione delle cause delle infiltrazioni che danneggiano l'immobile sito in Napoli al C.so Vittorio Emanuele n. 285 II piano.

Vista

La raccomandata del 12/02/2012, a firma dell'ing Roberto Setola, in qualità di CTU della vertenza condominio Corso Vittorio Emanuele 274 c/Comune di Napoli, con cui quest'ultimo denuncia il non idoneo intervento teso ad eliminare in modo definitivo il pericolo ed il perpetuarsi dei danni alle strutture del condominio, non conforme all'ordinanza del Tribunale di Napoli del 3 luglio 2009.

La nota del 12/11/11 a firma dell'avv. Cirino Crisci con la quale, per conto del condominio di Corso Vittorio Emanuele 274, invitava ancora una volta il Comune di Napoli a provvedere all'esecuzione delle opere così indicate nella ordinanza di cui sopra al fine di non costringere quest'ultimo all'esecuzione in danno del Comune.

La nota pg/2011/597023 con cui il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana predisponendo un sopralluogo congiunto con l'arch. Claudio Piccirillo, responsabile unità di progettazione dello SMU della II Municipalità, e l'avv. Crisci.

Considerato che

A seguito di detto sopralluogo il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana nominava quali progettisti i funzionari architetti Claudio Piccirillo e Filomena Smiraglia.

Nel mese di novembre 2011 i funzionari hanno predisposto un progetto esecutivo, nei modi previsti dall'art. 93 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, costituito da relazione tecnica con previsione di spesa, progetto definitivo, quadro economico riepilogativo per: Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riqualificazione dei Gradini Suor Orsola - ricadenti nell'ambito della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino - di €. 241.880,89 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.7.045,08), oltre IVA al 21 % e somme a disposizione

dell'Amministrazione, per un importo complessivo di € 297.296,27, così come esplicito nel seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 234.835,89
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 7.045,08
	TOTALE	€ 241.880,97
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (21% di A)	€ 50.795,00
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 4.111,98
	di cui:	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 3.321,47
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 790,51
B.3	IRAP su B2	€ 282,32
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 226,00
	TOTALE B)	€ 55.415,30
	TOTALE A) + B)	€ 297.296,27

Ritenuto che

tale progetto è stato incluso nel Programma triennale LL.PP. 2011-2013 e precisamente nell'annualità 2012;

possa disporsi ai sensi dell'art. 128 - comma 6 – del D.L.vo 163/2006, l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, che si compone degli elaborati previsti dall' art. 24. del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Rilevato che

La Municipalità non dispone delle adeguate risorse economiche e che si possa chiedere alla Giunta Comunale l'autorizzazione al prelievo dal fondo di riserva trattandosi di intervento necessario per evitare che siano arrecati ulteriori danni all'Ente.

Il suddetto progetto esecutivo, risulta composto dai seguenti elaborati tecnici: 1- Relazione descrittiva, 2-Documentazione Fotografica, 3-Computo metrico, 4-Quadro Economico, 5- n. 3 Tavole di progetto,6-Capitolato Speciale d'Appalto, 7-Piano di Sicurezza

DELIBERA

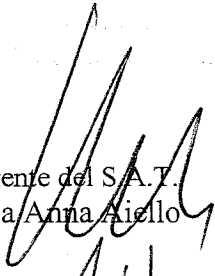
A...MAGGIORANZA...

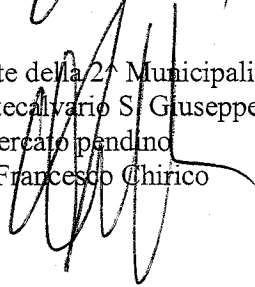
1. **Approvare IN LINEA TECNICA**, ai sensi dell'art. 128 del D.L.vo 163/2006, il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell' art. 128 del D.L.vo 163/2006, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riqualificazione dei Gradini Suor Orsola ricadente nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino – di €. **241.880,89** (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €7.045,08), oltre IVA al 21 % e somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo complessivo di €. **297.296,27**.

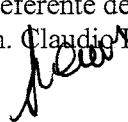
2. Prendere atto che tale progetto è stato redatto secondo quanto previsto dall'art. 93 comma 6 del D.L.vo 163/2006.
3. Demandare al Dirigente del Servizio Attività Tecniche la predisposizione degli atti necessari per l'autorizzazione da parte della Giunta Comunale del prelievo dal fondo di riserva delle somme di cui a detto progetto, al fine di evitare che siano arrecati ulteriori danni all'Ente.

Allegati : n. 7 atti tecnici :

- 1- Relazione descrittiva
- 2- Documentazione Fotografica
- 3- Computo metrico
- 4- Quadro Economico
- 5- n. 3 Tavole di progetto
- 6-Capitolato Speciale d'Appalto
- 7-Piano di Sicurezza


Il Dirigente del S.A.T.
Dott.ssa Anna Aiello


Il Presidente della 2ª Municipalità
Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto
Mercato pendino
dott. Francesco Chirico


Il Referente del S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 2

Avvocata · Montecalvario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

Servizio Manutenzione Urbana

Proposta di Delibera n. del 15 del 5.10.12

OGGETTO: Approvazione in LINEA TECNICA , ai sensi dell' art. 128 del D.L.vo 163/2006, del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riqualificazione dei Gradini Suor Orsola ricadente nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino.

IMPORTO LAVORI : di €. 241.880,89 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.7.045,08), oltre IVA al 21 % e somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo complessivo di €. 297.296,27.

Il Dirigente del Servizio Municipale Manutenzione Urbana della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino , esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità , il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi 5.10.12

IL DIRIGENTE DEL SAT
Dott.ssa Anna Aiello

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot.....

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 47 , comma 1 del Regolamento delle Municipalità , il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta :

Multiple horizontal lines for text entry.

Addi : _____/2012

IL RAGIONIERE GENERALE

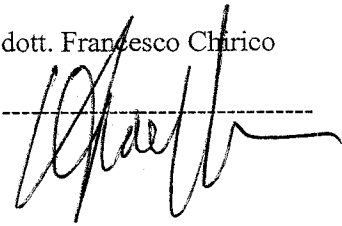
IL CONSIGLIO DELLA "II^ MUNICIPALITA' "AVVOCATA MONTECALVARIO S. GIUSEPPE PORTO MERCATO PENDINO", AI SENSI DELL'ART. N. 48 , COMMA 1 , APPROVA IL PROVVEDIMENTO CON :

ESECUZIONE IMMEDIATA

ESECUZIONE IL GIORNO SUCCESSIVO ALLA PUBBLICAZIONE PER N.15 GIORNI

IL PRESIDENTE DELLA 2^ MUNICIPALITA' AVVOCATA MONTECALVARIO S. GIUSEPPE PORTO MERCATO PENDINO

dott. Francesco Chirico



Deliberazione di C.M n. _____ del _____ composta da n. _____ pagine progressivamente numerate.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della 2^ Municipalità sita in Piazza Dante n. 93 , il..... e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

Addi

IL SEGRETARIO

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative

Addi.....

IL SEGRETARIO

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Attestazione di avvenuta pubblicazione:

OK



COMUNE DI NAPOLI

Am

Municipalità 2

Avvocata - Montecalvario

San Giuseppe - Porto

Mercato - Pendino

Servizio Attività Tecniche

PG/2012/810896

del 23/10/2012

Alla Commissione Beni Comuni



Al Dirigente SAT
Dott.ssa Anna Aiello

Oggetto : Progetto scale Suor Orsola

In riferimento alla nota PG/2012/768319 del 09/10/2012 proveniente dalla Commissione Beni Comuni, come già comunicato per le vie brevi, si specifica che non risultano altre sentenze passate in giudicato che ordinano al Comune di Napoli l'esecuzione di lavori sulle strade di competenza municipale.

Si specifica altresì, che si è rintracciata in archivio una sentenza che condanna il Comune di Napoli al ripristino di una bocca di lupo posta a servizio di un terraneo di Calata San Marco, 4; Alla stessa non è stata data ancora esecuzione in quanto non è chiaro se tale bocca di lupo afferisca alla viabilità di competenza municipale, si è richiesto quindi all'Avvocatura copia della CTU e si è in attesa di risposta.

~~Il Funz. Ing.~~

Valerio Esposito

Il Referente SAT

Arch. Claudio Piccirillo