

Approvazione del progetto concernente i lavori urgenti di manutenzione ordinaria degli Immobili scolastici ricadenti nell'ambito del territorio della 1[^] Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo.

Su proposta del Dirigente del Servizio S.M.U. arch. Luigi Lopez

IL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITA'
PREMESSO:

CHE con deliberazione di C.C. n. 20 del 15/07/2011 è stato approvato tra l'altro il Bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2011

CHE la Giunta Comunale con deliberazione n.867 del 02/07/2011 ha approvato il P.E.G. 2011 contenente unitamente agli obiettivi assegnati alle singole Municipalità, specifici allegati in cui vengono assegnati alle stesse le risorse finanziarie catalogate per intervento ai sensi e per gli effetti dell'art.70, comma 1, del Regolamento delle Municipalità;

CHE, per garantire il regolare svolgimento dell'attività didattica del nuovo anno scolastico, attese le numerose richieste di interventi urgenti inviate dai dirigenti scolastici, fu redatto apposito progetto per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria ,per un periodo di mesi 12 a partire dalla data di consegna dei Lavori, delle scuole della 1[^] Municipalità, adottando i prezzi del tariffario per le OO.PP. Per la Campania ed.2010 per un importo complessivo di € 309.731,19 compreso IVA somme a disposizione

CHE tale progetto fu approvato con delibera del Consiglio della Municipalità n.14 del 15/11/2011

CHE a seguito della definizione delle nuove procedure per la redazione dei Bandi di Gara, con Determina n.01 del 03/01/2012 fu indetta la gara di appalto mediante pubblico incanto

CHE con nota prot.26390 del 12/01/2012 il Servizio Ragioneria e Controllo Spese restituiva la suddetta determina in quanto non aveva potuto effettuare correttamente la prenotazione della relativa spesa;

CHE sempre più numerose e frequenti arrivano allo S.M.U. della 1[^] Municipalità , da parte dei dirigenti scolastici richieste di urgenti interventi di restauro locativo e/o adeguamento normativo dei propri istituti scolastici,

CHE allo stato non sono stati finanziati nuovi progetti di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento normativo delle scuole della 1[^] Municipalità;

CHE in attesa dell'approvazione del Bilancio 2012 che assegni risorse sui capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria delle scuole, per soddisfare in parte le richieste di manutenzione ordinaria sempre più frequenti e garantire i minimi requisiti per il funzionamento dell'attività didattica, è stata redatta una perizia per lavori di manutenzione ordinaria dell'importo di € £39.960 oltre IVA e somme a disposizione dell'A.C. Per un totale di € 48.778,64.

I prezzi adottati sono stati desunti dalla tariffa delle OO.PP. per la Campania ed .2011

CHE la suddetta spesa in attesa dell'approvazione del Bilancio per l'anno 2012 può comunque essere prenotata sui capitoli della manutenzione scolastica dello S.M.U. avendo considerato un importo totale disponibile, derivato dal calcolo in dodicesimi degli importi assegnati dal Bilancio 2011 sui capitoli della manutenzione scolastica.

PERTANTO l'importo totale della spesa viene specificato dal seguente

Quadro Economico:

(A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.960,00
(B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) 21 % I.V.A.	€ 8.391,60
B2) Aliquota 2% su importo lavori (ex art.92 comma 5 D.Lgs 163/06) € 5.077,00 oneri di progettazione (decurtato per man.ord. e al netto oneri riflessi)	€ 322,78
B3) Oneri riflessi (23,80 % su B2)	€ 76,82
B4) IRAP 8,50% su B2	€ 27,44
Totale (B)	€ 8.818,64
Totale Complessivo (A+B)	€ 48.778,64

La spesa complessiva di € 48.778,64 di cui al suindicato appalto di manutenzione scolastica sarà imputata sugli esercizi finanziari 2012 nel seguente modo:

Anno 2012: cap.110400/1 € 16.600,00 – cap.111500/1 € 16.600,00
cap.112300/1 € 15.578,64

– **Rilevato** che con Disposizione Dirigenziale n.10 del 07/02/2012 è stato nominato l'arch. Vittorio Barrella Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori, del piano di prevenzione ;

– **Visto** l'allegato Capitolato Speciale d'Appalto riportante le norme e le condizioni regolanti l'appalto relativo ai lavori di manutenzione di che trattasi, nonché il relativo Elenco Prezzi, parimenti allegato al presente provvedimento;

Ritenuto che, pertanto, possa disporsi l'approvazione del suindicato progetto di manutenzione ordinaria degli Immobili Scolastici della 1^a Municipalità, stabilendosi che per l'appalto dei relativi lavori si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.125 comma 8 del D.lvo 163/06

L'appalto di manutenzione scolastica avrà la durata di gg 120 decorrenti dalla data di consegna lavori alla ditta aggiudicataria;

– **Che** l'importo complessivo del progetto relativo alla manutenzione degli Immobili Scolastici ricadenti nell'ambito del territorio della 1^a Municipalità ammonta ad € 48.778,64 ;

– **Ritenuto**, inoltre, doversi autorizzare il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della 1^a Municipalità, per l'appalto dei lavori rientranti nel proprio ambito di competenza territoriale e nei limiti del relativo importo progettuale, così come risulta dal quadro economico innanzi riportato a provvedere,

con le modalità indicate nella deliberazione n. 2294 del 30 giugno 2000, alla prenotazione di spesa sugli interventi di cui allo schema precedente e ai successivi adempimenti d'aggiudicazione.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della 1ª Municipalità di Chiaia S.Ferdinando Posillipo sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive.

Tanto premesso

DELIBERA

Per tutto quanto espresso in narrativa che si intende integralmente trascritto e confermato:

1. Approvare ai sensi dell'art. 93 del D.lgs n. 163/2006 il progetto esecutivo dell'importo complessivo di **€ 48.778,64** secondo il quadro economico di seguito riportato, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, degli Immobili scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 1ª Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo :

(A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.960,00
(B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) 21 % I.V.A.	€ 8.391,60
B2) Aliquota 2% su importo lavori (ex art.92 comma 5 D.Lgs 163/06) € 5.077,00 oneri di progettazione (decurtato per man.ord. e al netto oneri riflessi)	€ 322,78
B3) Oneri riflessi (23,80 % su B2)	€ 76,82
B4) IRAP 8,50% su B2	€ 27,44
Totale (B)	€ 8.818,64
Totale Complessivo (A+B)	€ 48.778,64

2. Stabilire che all'appalto dei lavori in questione si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.125 comma 8 del D.lvo 163/06
3. Autorizzare il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della 1ª Municipalità Chiaia S. Ferdinando Posillipo a provvedere all'indizione della gara d'appalto ed ai successivi adempimenti di aggiudicazione;
4. Demandare al Servizio Manutenzione Urbana della 1ª Municipalità Chiaia S. Ferdinando Posillipo gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento;
5. Demandare al Servizio Gare d'Appalto gli adempimenti conseguenziali al presente provvedimento;
6. Di avvalersi della facoltà concessa al soggetto appaltante dell'art. 141 del D.lgs n. 163/2006 di sostituire il certificato di collaudo con quello di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei lavori;
7. Che il finanziamento del progetto in questione è previsto nel Bilancio pluriennale di previsione, assegnato al Servizio Manutenzione Urbana della 1ª Municipalità, :
 Anno 2012: cap.110400/1 € 16.600,00 – cap.111500/1 € 16.600,00
 cap.112300/1 € 15.578,64 –
8. dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 della R.P.P. 2008-2010 e che saranno osservate le disposizioni previste dall'art. 38 del D.lgs 163/2006;
9. Dare atto che la spesa complessiva di € 48.778,64 di cui al suindicato appalto di manutenzione

sarà imputata sull'esercizio finanziario 2012 nel seguente modo

Anno 2012: cap.110400/1 € 16.600,00 – cap.111500/1 € 16.600,00

cap.112300/1 € 15.578,64 –

- si allegano - quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. pagine, progressivamente numerate:
- relazione; Spesa di Previsione; capitolato speciale d'appalto; Elenco Prezzi - Piano di Sicurezza

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE S.M.U.

arch. Luigi Lopez

Il Presidente

Fabio Chiosi

Il Direttore

ing. Aldo Zaccà



1^ MUNICIPALITÀ

CHIAIA - SAN FERDINANDO - POSILLIPO

**DELIBERA n. DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ'
SEDUTA del**

OGGETTO: Approvazione del progetto concernente i lavori di manutenzione ordinaria degli Immobili scolastici ricadenti nell'ambito del territorio della 1^ Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo.

OSSERVAZIONI DEL DIRETTORE DELLA MUNICIPALITÀ'

Il Direttore
ing. Aldo Zaccà



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.01 DEL 14/02/2012 AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione del progetto concernente i lavori urgenti di manutenzione ordinaria degli Immobili scolastici ricadenti nell'ambito del territorio della 1^a Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo.

Il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della 1^a Municipalità, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

Parere favorevole

Addì.....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Luigi Lopez

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot.....

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....

Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che
presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione

L.....

Impegno precedente L.....,

Impegno presente L..... L.....

Disponibile L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall' art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....,

IL RAGIONIERE GENERALE



1^ MUNICIPALITÀ

CHIAIA - SAN FERDINANDO - POSILLIPO

Piazza S. Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1

Deliberazione di Consiglio Municipale n... del ... composta da n...7...pagine, nonché da allegati di complessive pagine . progressivamente numerate e tavola grafica, che ne costituiscono parte integrante.

SI ATTESTA :

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio 2011 e vi rimarrà per 15 giorni (art. 48 comma 1 del Regolamento delle Municipalità approvato con delibera n.68 del 21/09/05)
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 47 comma 5 del regolamento delle Municipalità approvato con delibera n. 68 del 21/09/05).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo Consiliare, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva ai sensi dell' art. 48, comma 2 del Regolamento delle Municipalità approvato con delibera n. 68 del 21/09/05.....

Addi.....

II DIRETTORE DELLA MUNICIPALITA'

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del
presente atto da parte dell'addetto al ritiro

per le procedure attuative

Addi.....

II DIRETTORE DELLA

MUNICIPALITA'

Attestazione di avvenuta pubblicazione:

Addi.....,