



COMUNE DI NAPOLI
1^a MUNICIPIALITÀ
CHIAIA - SAN FERDINANDO - POSILLIPO
DELIBERA n. 6 DEL CONSIGLIO MUNICIPALE
Seduta del 17 MAGGIO 2012

OGGETTO: Approvazione senza impegno di spesa del progetto concernente i lavori urgenti di trasformazione dell'ex casa custode in aula presso la scuola media "Viviani" Via Manzoni 198 ricadente nell'ambito del territorio della 1^a Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo. Importo progetto € 39.993,245 C.U.P. B66E12000100005

L'anno 2012 addì 17 del mese di maggio alle ore 11, nella sala delle adunanze sita in Piazza S. Maria degli Angeli a Pizzofalcone n.1, si è riunito il Consiglio Municipale di Chiaia - S. Ferdinando - Posillipo previo regolare avviso di convocazione notificato ai Sigg. Consiglieri, per la trattazione del seguente ordine del giorno, debitamente pubblicato all'albo pretorio e riflettente:

Approvazione senza impegno di spesa del progetto concernente i lavori urgenti di trasformazione dell'ex casa custode in aula presso la scuola media "Viviani" Via Manzoni 198 ricadente nell'ambito del territorio della 1^a Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo.

Si dà atto che sono presenti i Consiglieri, in carica, indicati con la lettera "P" a fianco del proprio nominativo mentre risultano assenti quelli indicati con la lettera "A":

ADDATTILO DOMENICO	P	MANNA FEDERICO	P
BOCCALATTE ALBERTO	A	MATTERA FEDERICO	P
BRUNO ANNA	A	MATRUSCIANO MARCELLO	P
CAMPOBASSO VALERIO	P	MAZZONE GIOVANNA	P
CARIA MARIA CRISTINA	A	MONTELLA GENNARO	A
CARRINO GENNARO	P	MUSCETTOLA GIANLUCA	P
CICALA FABIO	P	ORFANO FRANCESCO	P
CORSICATO GIANLUCA	A	PARISI ANDREA	P
CORSO FEDERICA	P	PEZZA BORRELLI DIANA	P
D'ALESSIO DIEGO	P	PIERANTONI ALBERTO	P
De SANCTIS FRANCESCA	P	PIPOLO ALFONSO	P
ESPOSITO FRANCESCO	P	POSTIGLIONE GUIDO	P
LEONARDI DAVIDE	P	RUFFOLO ALBERTO	A
LEONETTI EMILIA MARIA	P	SALERNO FRANCESCO	P
LIBRINO ALESSANDRO	P	SCARPATO GIOVANNI	P

Assume la Presidenza, il Presidente del Consiglio Municipale, **FABIO CHIOSI**.

Assiste, nella qualità di Segretario, il Direttore della Municipalità, **ing. Aldo Zaccà**

Il Presidente, constatato che sono presenti n. 23 Consiglieri su 30, dichiara valida la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri Carrino, Corso Cicala e mette in discussione l'argomento iscritto all'ordine del giorno:

Approvazione senza impegno di spesa del progetto concernente i lavori urgenti di trasformazione dell'ex casa custode in aula presso la scuola media "Viviani" Via Manzoni 198 ricadente nell'ambito del territorio della 1^a Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo.

Su proposta del Dirigente del Servizio S.M.U. arch. Luigi Lopez

IL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITA'

PREMESSO:

CHE, in data 15/11/2011 con delibera n. 14 fu approvato dal Consiglio della Municipalità il progetto per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria ,per un periodo di mesi 12 a partire dalla data di consegna dei Lavori, delle scuole della 1^a Municipalità, adottando i prezzi del tariffario per le OO.PP. Per la Campania ed.2010 per un importo complessivo di € 309.731,19 compreso IVA somme a disposizione CHE a seguito della definizione delle nuove procedure per la redazione dei Bandi di Gara, con Determina n.01 del 03/01/2012 fu indetta la gara di appalto mediante pubblico incanto

CHE con nota prot.26390 del 12/01/2012 il Servizio Ragioneria e Controllo Spese restituiva la suddetta determina in quanto non aveva potuto effettuare correttamente la prenotazione della relativa spesa;

CHE sempre più numerose e frequenti arrivano allo S.M.U. della 1^a Municipalità , da parte dei dirigenti scolastici richieste di urgenti interventi di restauro locativo e/o adeguamento normativo dei propri istituti scolastici,

CHE allo stato non sono stati finanziati nuovi progetti di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento normativo delle scuole della 1^a Municipalità;

CHE in attesa dell'approvazione del Bilancio 2012 che assegni risorse sui capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle scuole della 1^a Municipalità , per soddisfare in particolare le richieste sempre più frequenti del dirigente scolastico della S.M.S."Viviani" di Via Manzoni 198 e garantire il regolare svolgimento dell'attività didattica del Plesso scolastico in questione; è stata redatta una perizia per lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione dell'ex casa custode in un aula risolvendo così un problema igienico sanitario di un'aula della scuola, segnalato dal dirigente scolastico. L'importo del suddetto progetto ammonta ad € 39.960,00 oltre IVA e somme a disposizione dell'A.C. Per un totale di € 48.778,64.

I prezzi adottati sono stati desunti dalla tariffa delle OO.PP. per la Campania ed .2011

CHE la suddetta spesa in attesa dell'approvazione del Bilancio per l'anno 2012 può comunque essere prenotata sui capitoli di spesa del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici ovvero dalle economie sui lavori di manutenzione straordinaria diretti dal suddetto Servizio

PERTANTO l'importo totale della spesa viene specificato dal seguente:

Quadro Economico:

(A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 29.544,65
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
	€ 1.500,00
oneri di scarica non soggetti a ribasso	Totale 32.944,65
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) 10 % I.V.A.	€ 3.294,46
B2) Aliquota 2% su importo lavori A-€658,89 per oneri di progettazione e direzione lavori(ex art.92 comma 5 D.Lgs 163/06) decurtato per man.straord. e al netto oneri riflessi	€ 532,22

B3) Oneri riflessi (23,80 % su B2)	€ 126,67
B4) IRAP 8,50% su B2	€ 45,24
Totale (B)	€ 3.998,59
Totale Complessivo (A+B)	€ 36.993,24

– **Rilevato** che con Disposizione Dirigenziale n.10 del 07/02/2012 è stato nominato l'arch. Vittorio Barrella Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori, del piano di prevenzione ;

– **Visto** l'allegato Capitolato Speciale d'Appalto riportante le norme e le condizioni regolanti l'appalto relativo ai lavori di manutenzione di che trattasi, nonché il relativo Elenco Prezzi, parimenti allegato al presente provvedimento;

Ritenuto che, pertanto, possa disporsi l'approvazione del suindicato progetto di manutenzione straordinaria presso la scuola media statale "Viviani" di Via Manzoni 198 ricadente nell'ambito territoriale della 1^a Municipalità, stabilendosi che per l'appalto dei relativi lavori si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.125 comma 8 del D.lvo 163/06

L'appalto avrà la durata di gg 90 decorrenti dalla data di consegna lavori alla ditta aggiudicataria;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della 1^a Municipalità di Chiaia S.Ferdinando Posillipo sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive.

Tanto premesso

DELIBERA

Per tutto quanto espresso in narrativa che si intende integralmente trascritto e confermato:

1. Approvare senza impegno di spesa ai sensi dell'art. 93 del D.lgs n. 163/2006 il progetto esecutivo dell'importo complessivo di **€36.993,24** secondo il quadro economico di seguito riportato, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria urgenti di trasformazione dell'ex casa custode in aula ricadente nell'ambito territoriale della 1^a Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo :

(A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 29.544,65
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
	<u>€ 1.500,00</u>
oneri di scarica non soggetti a ribasso	Totale 32.944,65
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) 10 % I.V.A.	€ 3.294,46

B2) Aliquota 2% su importo lavori A-€658,89 per oneri di progettazione e direzione lavori(ex art.92 comma 5 D.Lgs 163/06) decurtato per man.straord. e al netto oneri riflessi	€ 532,22
B3) Oneri riflessi (23,80 % su B2)	€ 126,67
B4) IRAP 8,50% su B2	€ 45,24
Totale (B)	€ 3.998,59
Totale Complessivo (A+B)	€ 36.993,24

2 stabilire che all'appalto dei lavori in questione si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.125 comma 8 del D.lvo 163/06

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE S.M.U.
arch.Luigi Lopez

Il Presidente
Fabio Chiosi

Il Direttore
ing. Aldo Zaccà

si allegano - quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. pagine, progressivamente numerate:
relazione; Spesa di Previsione;capitolato speciale d'appalto;Elenco Prezzi -Piano di Sicurezza



1^ MUNICIPALITÀ
CHIAIA - SAN FERDINANDO - POSILLIPO

DELIBERA n. DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ
SEDUTA del

OGGETTO: Approvazione senza impegno di spesa del progetto concernente i lavori urgenti di trasformazione dell'ex casa custode in aula presso la scuola media "Viviani" Via Manzoni 198 ricadente nell'ambito del territorio della 1^ Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo.

OSSERVAZIONI DEL DIRETTORE DELLA MUNICIPALITÀ

Il Direttore
ing. Aldo Zaccà



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.04 DEL 22/03/2012 AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione senza impegno di spesa del progetto concernente i lavori urgenti di trasformazione dell'ex casa custode in aula presso la scuola media "Viviani" Via Manzoni 198 ricadente nell'ambito del territorio della 1^a Municipalità di Chiaia San Ferdinando Posillipo.

Il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della 1^a Municipalità, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

Parere favorevole

Addì.....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Luigi Lopez

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot.....

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....

Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che
presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione L.....

Impegno precedente L......

Impegno presente L....., L.....

Disponibile L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi......



1^ MUNICIPALITÀ
CHIAIA - SAN FERDINANDO - POSILLIPO
Piazza S. Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1

Deliberazione di Consiglio Municipale n... del ... composta da n...7...pagine, nonché da allegati di complessive
pagine . progressivamente numerate e tavola grafica, che ne costituiscono parte integrante.

SI ATTESTA :

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio 2011 e vi rimarrà per 15 giorni (art. 48 comma 1 del Regolamento delle Municipalità approvato con delibera n.68 del 21/09/05)
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 47 comma 5 del regolamento delle Municipalità approvato con delibera n. 68 del 21/09/05).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo Consiliare, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi

esecutiva ai sensi dell' art. 48, comma 2 del Regolamento delle Municipalità approvato con delibera n. 68 del 21/09/05.....
.....

Addi.....

IL DIRETTORE DELLA MUNICIPALITA'

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del
presente atto da parte dell' addetto al ritiro

per le procedure attuative

Addi.....

IL DIRETTORE DELLA

MUNICIPALITA'

Attestazione di avvenuta pubblicazione:

Addi.....