



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4  
San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Z.I.

ESECUZIONE IMMEDIATA

Servizio Attività Tecniche  
Proposta di Delibera prot. n. 08 del 25.11.2014

17 DIC 2014  
171050

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE DELIB. N. 31 DEL 16/12/2014**

**OGGETTO: Approvazione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al rispetto del Decreto Legislativo 81/2008 nei limiti dell'importo stanziato di € 10.185,00 di cui dalla D.G.C. n. 565/2014 e successivamente assegnato con D.G.C. n. 767/2014.  
C.U.P.: B64B14000230004**

Il giorno 16 dicembre 2014 nella residenza della Municipalità 4 San Lorenzo Vicaria Poggioreale Zona Industriale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Municipale.

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri Municipali

**PRESIDENTE**

ARMANDO COPPOLA Presente

**CONSIGLIERI**

COGNOME	NOME		COGNOME	NOME	
ARINO	ROSARIO	<u>Presente</u>	MAGGIO	MARIO	<i>Assente</i>
ASTUTO	ALFREDO	<u>Presente</u>	MARCHESE	ROSARIO	<i>Assente</i>
BASILE	GIUSEPPE	<u>Presente</u>	MORELLI	MARIO	<u>Presente</u>
BORRIELLO	VINCENZO	<u>Presente</u>	MORRA	VINCENZO	<i>Assente</i>
BROCCARDO	RAFFAELE	<u>Presente</u>	NATALE	ASSUNTA	<u>Presente</u>
CANDELMA	GAETANO	<i>Assente</i>	ODORIFERO	SALVATORE	<u>Presente</u>
CELLA	ENRICO	<u>Presente</u>	PACELLA	EDUARDO	<i>Assente</i>
CONTEMI	PIETRO	<u>Presente</u>	PANE	SALVATORE	<i>Assente</i>
CRISTIANI	ANTONIO	<u>Presente</u>	PARISI	GIOVANNI	<i>Assente</i>
DONZELLI	FRANCESCO	<i>Assente</i>	PERRELLA	GIAMPIERO	<i>Assente</i>
FRANCISCONI	SALVATORE	<i>Assente</i>	PISCOPO	ROSARIO	<u>Presente</u>
GALLO	ALESSANDRO	<u>Presente</u>	SALCINO	CIRO	<u>Presente</u>
GEMITO	GIOVANNI	<u>Presente</u>	SIMEONE	ARMANDO	<i>Assente</i>
GUARINO	SIMONE	<u>Presente</u>	TORTORA	MICHELE	<u>Presente</u>
MAESTRINO	SALVATORE	<u>Presente</u>	TULLIO	GENNARO	<i>Assente</i>

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "ASSENTE";  
Per i presenti viene apposta a fianco del nominativo, la dicitura "PRESENTE" oppure P;

Assume la Presidenza: dott. Armando Coppola – Presidente della Municipalità

Assume le funzioni di Segretario : dott.ssa Patrizia Crocco Egineta, Direttore Vicario

IL SEGRETARIO

4

## IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, nomina scrutatori i consiglieri

NATALE ASSUNTA -

• TORTORA MICHELE - ASTUTO ALFREDO

ed invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio Municipale, su proposta del sig. Presidente

### Premesso che

- è compito delle Municipalità, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità (deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005) l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale inerenti la "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C";
- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27.07.2006 e del 02.11.2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12.04.2007 e n. 30 del 02.08.2012, sono state assegnate ai servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- con Disposizione n. 16 del 16.09.2014, è stato incaricato il funz. ing. Arnaldo STELLA di individuare e quantificare, nel dettaglio e con la massima urgenza, i materiali, i beni e/o i servizi che rivestono ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/2008 e ss.mm.ii. priorità in relazione alle strutture ed infrastrutture della Municipalità 4 a fronte dell'importo di € 10.185,00 attribuito con D.G.C. n. 565 del 31.07.2014;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 767/2014 avente ad oggetto l'Approvazione del PEG per l'esercizio 2014 è stata disposta l'assegnazione dei capitoli di entrata e di spesa;

### Considerato che

- per la manutenzione straordinaria a cura dei datori di lavoro - Municipalità 4 - in virtù delle deliberazioni di Giunta Comunale sopra richiamate è stato assegnato al Servizio Attività Tecniche, un importo complessivo di € 10.185,00 sul capitolo 212205 art. 4 intervento 2010501 *finanziato con fondo vincolato da rendiconto 2013 sottratto all'assorbimento del disavanzo*;
- nei limiti del suindicato importo, del tutto insufficiente alla messa a norma degli uffici e delle scuole comunali di competenza della Municipalità 4, il funz. ing. Arnaldo STELLA ha evidenziato al sig. Direttore della Municipalità 4 la necessità di effettuare delle lavorazioni urgenti ed indispensabili, emerse dal D.V.R. redatto dal Servizio Protezione e prevenzione in collaborazione con la ditta SEA, tendenti al rispetto del D.Lgs. 81/2008 presso due immobili sedi di uffici della Municipalità **allo stato non rientrante in alcun appalto del S.A.T.** e precisamente:
  1. "Ex Ospedale Santa Maria della Pace" via Tribunali, 227,
  2. "Cantiere Fognature S.A.T. 4", via Generale Francesco Pignatelli;
- vista l'urgenza dell'esecuzione dei suddetti interventi, la società CO.GE.SA. di CORVINO Vincenzo & C. s.a.s., già esecutrice dei lavori di *manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone, tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4. C.U.P.: B61112000210004 C.I.G.: 4815800BDE* in data 25.11.2014 ha sottoscritto atto di sottomissione per l'accettazione degli interventi sopra menzionati agli stessi prezzi patti e condizioni del citato appalto, e pertanto scaturisce il seguente quadro economico:

IL SEGRETARIO

A. LAVORI	A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia		€ 14 798,24
	A.1r	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia già ribassati d	40,0992%	€ 8 864,26
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 147,98
<b>Totale (A.1r+A.2)</b>				<b>€ 9 012,24</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.7	Spese tecniche comprensivi degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 85% dello 2,0% di Tot. (A1+A2) a favore dei dipendenti	€ 254,09	
		importo netto		€ 205,24
		oneri riflessi	23,8%	€ 48,85
		I.R.A.P.	8,5%	€ 17,45
	B.12	I.V.A.	10%	€ 901,22
<b>Totale Somme a disposizione (B.1+...+B.12)</b>				<b>€ 1 172,76</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 10 185,00</b>

- il suddetto intervento risulta costituito dai seguenti atti tecnici, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:
  - Relazione con quadro economico;
  - Computo metrico dei lavori.

#### Ritenuto, altresì, che

- possa disporsi l'approvazione dei lavori per la manutenzione straordinaria da eseguirsi presso i riferiti edifici municipali per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 10.185,00;
- ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti come previsto dalla legge 183/2010 a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo n. 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata né per l'esercizio in corso né per i successivi;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore della Municipalità 4, Avv. Luigi TREMATERRA, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.*

Per il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 4  
Il Direttore della Municipalità 4  
Avv. Luigi TREMATERRA

### D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

- Dare atto** del provvedimento di sottomissione allegato alla presente delibera e controfirmato dal Sig. Vincenzo CORVINO, nato a Casal di Principe (CE) il 20.07.1967- C.F.: CRVVCN67L20B872C, quale legale rappresentante della società CO.GE.SA. di CORVINO Vincenzo & C. s.a.s., con sede legale in Aversa (CE) - via Paolo Riviero scala B, 176 c.a.p. 81031 Partita IVA 02099930618 col quale l'impresa ha accettato di eseguire i lavori in oggetto agli stessi patti e condizioni di cui all'appalto inerente agli immobili e scuole di competenza della Municipalità 4 di cui alla procedura di gara C.I.G.: 4815800BDE (Regione Campania prezzario 2011 ribassati dal 40,0992%);
- Approvare** il progetto dei lavori per la manutenzione straordinaria da eseguirsi presso 1. "Ex Ospedale Santa Maria della Pace" via Tribunali, 227 e 2. "Cantiere Fognature S.A.T. 4", via Generale Francesco Pignatelli, in cui prestano attività lavorativa personale incardinato nella Municipalità 4, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 10.185,00 come da successivo quadro economico:

IL SEGRETARIO

A. LAVORI	A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia		€ 14 798,24
	A.1r	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia già ribassati di	40,0992%	€ 8 864,26
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 147,98
<b>Totale (A.1r+A.2)</b>				<b>€ 9 012,24</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.7	Spese tecniche comprensivi degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 85% dello 2,0% di Tot. (A1+A2) a favore dei dipendenti	€ 254,09	
		importo netto		€ 205,24
		oneri riflessi	23,8%	€ 48,85
		I.R.A.P.	8,5%	€ 17,45
	B.12	I.V.A.	10%	€ 901,22
<b>Totale Somme a disposizione (B.1+...+B.12)</b>				<b>€ 1 172,76</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 10 185,00</b>

- **Approvare** i seguenti elaborati allegati al progetto, costituenti parte integrante dello stesso:
  1. Relazione con quadro economico;
  2. Computo metrico dei lavori.
- **Dare atto** che la spesa complessiva di **€ 10.185,00** di cui al quadro economico contabile sopra descritto trova copertura sul seguente capitolo di spesa 212205 art. 4 intervento 2010501 finanziato con fondo vincolato da rendiconto 2013 sottratto all'assorbimento del disavanzo;
- **Demandare** al Dirigente del Servizio Attività Tecniche ad impegnare l'importo di **€ 10.185,00**, per le suesposte finalità, demandando allo stesso tutti gli atti gestionali derivanti dal presente provvedimento;
- **Dare atto** che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle "nuove regole" stabilite dall'Amministrazione (Programma 100) e al risultato dei controlli di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

Il Presidente della Municipalità 4  
Dott. Armando COPPOLA

Il Direttore della Municipalità 4  
Avv. Luigi TREMATERRA

Il Segretario

A votazione separata, stante l'urgenza, il Consiglio, A MAGGIORANZA ASSOLUTA dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Presidente

Il Segretario



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4  
San Lorenzo Vicaria Poggioreale Z.I.

**Servizio Attività Tecniche**

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO MUNICIPALE PROT. N.° 08 DEL 25.11.2014  
AVENTE AD OGGETTO: **Approvazione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al rispetto del Decreto Legislativo 81/2008 nei limiti dell'importo stanziato di € 10.185,00 di cui dalla D.G.C. n. 565/2014 e successivamente assegnato con D.G.C. n. 767/2014.**  
C.U.P.: B64B14000230004

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 esprime, ai sensi dell'art. 134 del D.L.gs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

**FAVOREVOLE**

Napoli, 25/11/2014

per Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 4  
Avv. Luigi TREMATERRA

Prot. 1Y1050

Pervenuta in Ragioneria Generale il - 1 DIC. 2014

Il Ragioniere Generale, esprime ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

*Vedi note alleghe*

*21*  
*R*

Addi \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE GENERALE

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE**

La somma di € \_\_\_\_\_ viene prelevata dal Titolo \_\_\_\_\_ Sez \_\_\_\_\_

Rubrica \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) del Bilancio \_\_\_\_\_ che presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione

*Progr. 15932/2014*  
*P.N. 302/2014 € \_\_\_\_\_*  
*S.N. 2014*  
*LR*

Impegno precedente € . \_\_\_\_\_

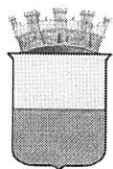
Impegno presente € . \_\_\_\_\_ € . \_\_\_\_\_

Disponibile € . \_\_\_\_\_

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151 comma 4 dell' D.L.gs. L. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi \_\_\_\_\_

**IL RAGIONIERE GENERALE**



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI  
Servizio Controllo Spese

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** reso ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs.267/2000 in ordine alla proposta del Servizio Attività Tecniche IV Municipalità Prot. n. 3 del 22/09/2014  
IY 801 del 24/09/2014

*Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;*

*Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale, ai sensi dell'art. 243 bis, ter e quater del Decr. Leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D.L. 174/12 convertito nella L. 213/12, approvato con Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28.01.2013 e n. 33 del 15.07.2013;*

*Vista la delibera di C.C. n. 56 del 26.09.14 di approvazione del Bilancio Comunale Pluriennale 2014/2016.*

La presente proposta prevede l' approvazione dei lavori di manutenzione straordinaria presso l'Ospedale Santa Maria della Pace e Cantiere Fognature per l'adeguamento normativo ricadenti nella 4 Municipalità ai sensi del D.L.gvo. 81/08, nei limiti dell'importo stanziato di € 10.185,00 di cui alle delibere di Giunta Comunale n. 565/2014 e 767/2014.

La spesa grava sul capitolo 212205 art. 4 intervento 2.01.0501 bilancio 2014, e vista l'urgenza gli interventi sono stati affidati alla Soc. CO.GE.SA di Corvino Vincenzo & s.a.s., già presente con la manutenzione delle scuole ricadenti nella 4 Municipalità, che ha sottoscritto atto di sottomissione agli stessi patti e condizioni.

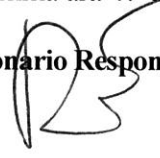
Il dirigente con proprio atto impegnerà la spesa ed affiderà i lavori, pertanto, si esprime parere favorevole.

*Il Ragioniere Generale  
Dott. R. Mucchiariello*

**SI ATTESTA**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 17-12-15... e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

**Il Funzionario Responsabile**



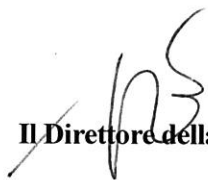
**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si da atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità

**ESECUZIONE IMMEDIATA**

Addì.....

**Il Direttore della Municipalità 4**



**Il presente provvedimento viene assegnato a: Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro**

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Per le procedure attuative.

Addì \_\_\_\_\_

**Il Direttore della Municipalità 4**

Attestazione di avvenuta pubblicazione: