



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4
San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Z.I.
Servizio Attività Tecniche

14 150
6 MAR. 2015

ESECUZIONE IMMEDIATA

Proposta di delibera prot. n.° 07 del 05.03.2015

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE
N. 9 DEL 02/04/2015**

OGGETTO: Lavori per riqualificazione funzionale dell'impianto di riscaldamento dell'Istituto Comprensivo "Gennaro CAPUOZZO", inserito nel Lotto III (cod. impianto 521) dell'appalto in capo al Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale. Fondi di cui alla deliberazione di G.C. n. 659/2014. Importo complessivo lavori: € 23.403,07.
C.U.P.: B68H11000120000. C.I.G.: 4390872632

Il giorno 2 aprile 2015, nella residenza della Municipalità 4 San Lorenzo Vicaria Poggioreale Zona Industriale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Municipale.

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri Municipali

PRESIDENTE

ARMANDO COPPOLA Presente

CONSIGLIERI

COGNOME	NOME		COGNOME	NOME	
ARINO	ROSARIO	Presente	MAGGIO	MARIO	Presente
ASTUTO	ALFREDO	Presente	MARCHESE	ROSARIO	Assente
BASILE	GIUSEPPE	Presente	MORELLI	MARIO	Assente
BORRIELLO	VINCENZO	Presente	MORRA	VINCENZO	Presente
BROCCARDO	RAFFAELE	Presente	NATALE	ASSUNTA	Presente
CANDELMA	GAETANO	Assente	ODORIFERO	SALVATORE	Assente
CELLA	ENRICO	Presente	PACELLA	EDUARDO	Assente
CONTEMI	PIETRO	Presente	PANE	SALVATORE	Assente
CRISTIANI	ANTONIO	Assente	PARISI	GIOVANNI	Assente
DONZELLI	FRANCESCO	Presente	PERRELLA	GIAMPIERO	Presente
FRANCISCONI	SALVATORE	Assente	PISCOPO	ROSARIO	Assente
GALLO	ALESSANDRO	Presente	SALCINO	CIRO	Assente
GEMITO	GIOVANNI	Presente	SIMEONE	ARMANDO	Assente
GUARINO	SIMONE	Presente	TORTORA	MICHELE	Presente
MAESTRINO	SALVATORE	Presente	TULLIO	GENNARO	Assente

Assume la Presidenza: dott. Armando Coppola – Presidente della Municipalità 4

Assume le funzioni di Segretario: Avv. Luigi Trematerra – Direttore della Municipalità

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, nomina scrutatori i consiglieri MORRA VINCENZO -

ODORIFERO SALVATORE - MAZZE ASSUNTA

ed invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio Municipale, su proposta del sig. Presidente

Premesso che

- il Dirigente Scolastico dell'Istituto Scolastico "Capuozzo", ricadente nel territorio municipale, con nota prot. n° 182/D7a del 14.01.2015 ha comunicato tra gli altri, alla Municipalità 4 il "mal funzionamento riscaldamento della sede Capuozzo al Centro Direzionale";
- con nota PG/39280 del 16.01.2015, l'Assessore alla Scuola ed Istruzione del Comune di Napoli ha trasmesso al Servizio Attività Tecniche analoghe segnalazioni alla stessa pervenuta in merito al mal funzionamento dell'impianto di riscaldamento in parola;
- con successiva nota prot. N° 221/D7a del 16.01.2015, il riferito Dirigente Scolastico ha sollecitato la "richiesta per intervento della sede Capuozzo al Centro Direzionale";
- in pari data, giusta nota PG/2015/42969, il Servizio Attività Tecniche ha investito della problematica, per competenza, il Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale – U.O. Termotecnica;
- il Dirigente dell'I.C. Capuozzo con successive e ravvicinate comunicazioni (prot. N° 255/D7a del 19.01.2015, prot. N° 321/D7a del 20.01.2015, nota prot. N° 515/D7a del 29.01.2015, prot. N° 525/D7a del 30.01.2015), ha sollecitato l'intervento di manutenzione dell'impianto di riscaldamento;
- con nota PG/2015/10266 del 04.02.2015, avente ad oggetto "Problematica relativa all'impianto di riscaldamento dell'I.C.S. Gennaro CAPUOZZO", il Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale ha informato la Presidenza della Municipalità circa gli interventi effettuati dalla Società S.T.C., aggiudicataria del Lotto III dell'appalto di manutenzione degli impianti termici del Comune di Napoli. In particolare, il Direttore dei Lavori ha rappresentato che "l'appalto relativo al Lotto III degli impianti termici del Comune di Napoli ha come oggetto solo la manutenzione degli impianti. Dunque le problematiche relative alla progettazione e alla realizzazione, come quelle evidenziate nell'impianto in oggetto, esulano dalle competenze in capo alla scrivente D.L. e dalle società vincitrici dell'Appalto", invitando il Servizio Tecnico ad intervenire in sostituzione;
- il Servizio P.R.M. Patrimonio ha allegato alla richiamata nota PG/2015/10266 del 04.02.2015, la relazione degli interventi tecnici proposti dalla Ditta "STC s.c.a.r.l." (aggiudicataria dell'appalto relativo al Lotto III degli impianti termici del Comune di Napoli) per l'adeguamento funzionale dell'impianto termico dell'I.C. Capuozzo, in uno al relativo computo metrico estimativo;
- a seguito della citata corrispondenza, attesa la mancata definizione delle competenze in ordine all'attività a farsi, su proposta del Presidente della Municipalità 4 e sentito il Servizio P.R.M. Patrimonio comunale, si è deciso di finanziare l'intervento di manutenzione straordinario

dell'impianto termico in parola con le risorse assegnate alla Municipalità 4 con deliberazione di Giunta Comunale n. 659/2014, giusta nota del Servizio Attività Tecniche PG/2015/119260 del 9/02/2015;

- con nota PG/127041 del 11.02.2015 l'Assessore al Patrimonio, con riferimento alla richiamata nota del Servizio Attività Tecniche PG/2015/119260 ed, in particolare, alla disponibilità offerta dalla Municipalità 4 in ordine alla copertura finanziaria dell'intervento, ha invitato gli uffici preposti *“ognuno per quanto di specifica competenza ad eseguire tutte le attività necessarie per ripristinare e rendere operativo l'impianto, anche ricorrendo, dove necessario e vista l'esiguità dell'importo, con le procedure ordinarie d'urgenza consentite dal codice degli appalti”*;

Vista la nota PG/151236 del 18.02.2015 a firma congiunta del Dirigente del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale e del Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 avente ad oggetto *“Autorizzazione dei lavori di Riqualificazione Funzionale dell'impianto di Riscaldamento dell'I.C.S. Gennaro CAPUOZZO cod. 521”*, indirizzata, tra gli altri, alla Società *“S.T.C. s.c.a.r.l.”*;

Considerato che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 659 del 12/09/2014 è stato autorizzato l'utilizzo dei fondi rinvenienti dai residui passivi finanziati da mutui per un importo complessivo di € 5.036.026,49 da destinare alle Municipalità, individuando quali priorità dei settori di intervento la manutenzione delle strade, delle scuole, dell'ambiente e dell'arredo urbano;
- il Servizio Registros Contabili ha reso disponibile, giusta nota PG/2014/869033 del 7.11.2014, l'elenco dei capitoli di spesa assegnati alla Municipalità 4 su cui fare gravare gli interventi di cui alle riferita delibera n. 659/2014;
- sono stati assegnati alla Municipalità 4, tra gli altri, i seguenti fondi immediatamente disponibili

cap. spesa	anno	impegno	Importo	riscosso	Oggetto finanziamento
43008	1999	8939	€ 178.053,56	€ 178.053,56	Ristrutturazione teatro S. Ferdinando

Considerato, altresì, che

- il Servizio Progettazione Realizzazione Manutenzione del Patrimonio Comunale risulta essere stazione appaltante dell'*“Appalto per l'affidamento quinquennale del servizio per la gestione (conduzione, fornitura del combustibile, manutenzione ordinaria degli impianti termici e dei condizionatori autonomi), la manutenzione straordinaria e la fornitura ed installazione di nuovi condizionatori autonomi, per gli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali ricadenti nel I lotto (zona ovest di Napoli) e nel III lotto (zona centro est di Napoli)”* contrassegnato dal C.U.P.: B68H11000120000 e dal C.I.G.: 4390872632 aggiudicato dall'Impresa ATI *“SACCIR S.p.A./MUGNAI S.p.A.”*;
- il ribasso d'asta risulta essere il 35,01%;
- il citato intervento necessita dell'importo di € 23.403,07 da prelevare dallo stanziamento dei fondi Residui Passivi derivanti da mutui già riscossi ed articolato come da seguente quadro economico:

A. LAVORI	A.1a	Importo Lavori a misura da computo metrico (ex "DEI II sem. 2011")		€ 27.591,77
	A.1b	Oneri della sicurezza		€ 827,75
	A.2a	Lavori con ribasso del	35,01%	€ 17.931,89
	Totale Lavori (A.1b+A.2a)			€ 18.759,64
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.7	Spese tecniche comprensivi degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 85% del 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti	€ 483,13	
		importo netto		€ 390,26
		oneri riflessi		€ 92,88
		I.R.A.P.		€ 33,17
	B.12	IVA su lavori all'aliquota del	22%	€ 4.127,12
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.4+....+B.12)			€ 4.643,42	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			23.403,07	

Ritenuto che:

- occorre provvedere all'approvazione del summenzionato intervento, il cui importo risulta determinato nel seguente quadro economico:
- il responsabile unico del procedimento è l'ing. Massimiliano PETRONELLI ed il Direttore dei Lavori è l'ing. Giovanni TOSCANO incaricati nel Servizio P.R.M. Patrimonio comunale;
- ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti come previsto dalla legge 183/2010 a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo n. 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata né per l'esercizio in corso né per i successivi;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatte dal Dirigente ad interim del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente ad interim qui appresso sottoscrive

p. Il Dirigente del S.A.T. 4
Il Direttore della Municipalità 4
Avv Luigi TREMATERRA

DELIBERA

ALL'UNANIMITA'

1. Approvare gli elaborati progettuali dei lavori di **"riqualificazione funzionale dell'impianto di riscaldamento dell'I.C.S. "Gennaro CAPUOZZO". Lotto III, cod. impianto 521"**, da eseguirsi per il tramite dell'operatore economico già aggiudicatario dell'appalto di cui in parola agli stessi prezzi patti e condizioni;

IL SEGRETARIO

2. Approvare il quadro economico dell'intervento, per € 23.403,07 così determinato:

A. LAVORI	A.1a	Importo Lavori a misura da computo metrico (ex "DEI II sem. 2011")		€ 27.591,77
	A.1b	Oneri della sicurezza		€ 827,75
	A.2a	Lavori con ribasso del	35,01%	€ 17.931,89
	Totale Lavori (A.1b+A.2a)			€ 18.759,64
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.7	Spese tecniche comprensivi degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 85% del 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti	€ 483,13	
		importo netto		€ 390,25
		oneri riflessi		€ 92,88
		I.R.A.P.		€ 33,17
	B.12	IVA su lavori all'aliquota del	22%	€ 4.127,12
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.7+....+B.12)			€ 4.643,42	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 23.403,07

3. Dare atto che la spesa complessiva di € 23.403,07 trova copertura finanziaria sui seguenti fondi, assegnati alla Municipalità 4 con deliberazione di G.C. n. 659/2014:

cap. spesa	anno	impegno	importo	riscosso	Oggetto finanziamento
43008	1999	8939	€ 178.053,56	€ 178.053,56	Ristrutturazione teatro S. Ferdinando

- Demandare al Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 ed al Dirigente del Servizio P.R.M. Patrimonio comunale gli adempimenti scaturenti dall'approvazione del presente atto;
- Dare atto che tali interventi di manutenzione straordinaria non comportano, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs n. 267/2000, ulteriori spese per la manutenzione ordinaria a carico dell'esercizio finanziario in corso né per quelli successivi;
- Trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Servizi Finanziari – Servizio Contabilità, Monitoraggio e Rendiconto per gli adempimenti di cui al p. 5) della Delibera di G.C. n. 659 del 12.09.2014.

Il Presidente della Municipalità 4
dott. Armando COPPOLA

p. Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche
Il Direttore della Municipalità 4
Avv. Luigi TREMATERRA

Il Segretario

ALL'UNANIMITA'

A votazione separata, stante l'urgenza, il Consiglio, _____ dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Presidente

IL SEGRETARIO

Il Segretario



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4
San Lorenzo Vicaria Poggioreale Z.I.

Servizio Attività Tecniche

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO MUNICIPALE PROT. N.° 07 DEL 05.03.2015

AVENTE AD OGGETTO: Lavori per riqualificazione funzionale dell'impianto di riscaldamento dell'Istituto Comprensivo "Gennaro CAPUOZZO", inserito nel Lotto III (cod. impianto 521) dell'appalto in capo al Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale. Fondi di cui alla deliberazione di G.C. n. 659/2014. Importo complessivo lavori: € 23.403,07. C.U.P.: B68H11000120000 C.I.G.: 4390872632

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 esprime, ai sensi dell'art. 134 del D.L.gs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, _

p. Il Dirigente del S.A.T. Municipalità 4
Il Direttore della Municipalità 4
Avv. Luigi TREMATERRA

Pervenuta in Ragioneria Generale il - 6 MAR. 2015

Prot. 16150

Il Ragioniere Generale, esprime ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

ved. nota allegata

2

Addi _____

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € _____ viene prelevata dal Titolo _____ Sez _____

Rubrica _____ Cap. _____ (_____) del Bilancio _____ che presenta

la seguente disponibilità:

Progn 2568/2015

16.03.2015

Dotazione

P.N. 8952/1999

€ _____ *LR*

Impegno precedente € _____

Impegno presente € _____

€ _____

Disponibile

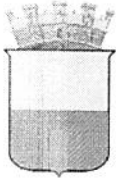
€ _____

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151 comma 4 dell' D.L.gs. L. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi _____

IL RAGIONIERE GENERALE

IL SEGRETARIO



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI
Servizio Controllo Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE reso ai sensi dell'art.49, comma 1. D. Lgs.267/2000 in ordine alla proposta del Servizio Attività Tecniche IV Municipalità Prot. n. 07 del 05/03/2015
IW 150 del 06/03/2015

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale, ai sensi dell'art. 243 bis, ter e quater del Decr. Leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D.L. 174/12 convertito nella L. 213/12, approvato con Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28.01.2013 e n. 33 del 15.07.2013;

La presente proposta prevede l'approvazione del progetto per i lavori di riqualificazione funzionale dell'impianto di riscaldamento dell'Istituto Comprensivo "Gennaro Capuozzo" per l'importo di € 23.403,07.

L'intervento trova copertura, sul capitolo: 43008 bilancio 1999 intervento 2.05.0201, reso disponibile con delibera di G.C. n. 659 del 12.09.14. e con delibera n. 542 del 18.07.2013.

Resta intesa che l'approvazione definitiva è di competenza della Giunta Comunale così come indicato nella nota della Direzione Centrale, Servizi Finanziari - Servizio Contabilità, Monitoraggio e Rendiconto n. 148045 del 18.02.15.

Il Dirigente, ad avvenuta formalizzazione dell'atto da parte della G.C. adotterà apposita determinazione per la scelta del contraente nonché per la prenotazione della spesa.

Si esprime parere favorevole.

M

L

R

**Il Ragioniere Generale
Dott. R. Mucciariello**

G. TIBERIO

A

IL SEGRETARIO

1

7

Deliberazione di C. M. n. 9 del 2/04/2015 composta da n. 8 .. pagine, nonché da allegati che ne costituiscono parte integrante.

SI ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il **03/04/2015** e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile



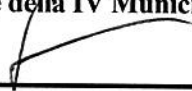
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si da atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

ESECUZIONE IMMEDIATA

Addi 2/04/2015

Il Direttore della IV Municipalità



Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Per le procedure attuative.

Addi _____

Il Direttore della IV Municipalità

Attestazione di avvenuta pubblicazione: