

MOZIONE
rif. delibera 555 del 22.11.2018

SEDUTA DEL 29.11.2018

PROPOSTA DA consiglieri Guangi Ulleto Santoro Moretto Nonno Palmieri e Carfagna

MODIFICATA E APPROVATA a maggioranza

[Faint handwritten notes and a diagonal line]

COMUNE DI NAPOLI

[Handwritten signature]

CONSIGLIO COMUNALE DI NAPOLI

MOZIONE ALLA DELIBERA GC. 555/2018

~~ORDINE DEL GIORNO~~

IL CONSIGLIO COMUNALE DI NAPOLI

PREMESSO CHE

In una recente riunione Congiunta delle Commissioni Attività Produttive e Patrimonio, si è svolto un confronto sui criteri di valutazione per la messa in vendita dei locali posti all'interno dei Poli Artigianali delle dieci Municipalità e che durante tale riunione è emerso che i criteri adottati per la valutazione dei suddetti immobili - a giudizio degli attuali assegnatari, che hanno diritto di prelazione - hanno generato prezzi di vendita troppo elevati.

VISTO

che nella stima dei suddetti immobili sono stati computati anche i lavori effettuati dagli assegnatari e che non è appurato se sussista o meno la possibilità di abbattere, dal prezzo di vendita dei locali, il costo delle superfici realizzate come manutenzione da parte degli utenti interessati;

RITENUTO

che si reputano opportuni e necessari i dovuti approfondimenti per valutare la possibilità di sanare gli abusi commessi dagli stessi assegnatari e di rivedere i prezzi di vendita che sono stati stimati

VISTO

che il rilancio dei Poli Artigianali è funzionale allo sviluppo economico di molte zone periferiche della città quali i quartieri di Barra-San Giovanni, Pianura e Piscinola;

IMPEGNA

[Handwritten note: "impubbe" with an arrow pointing to the text]
Il Sindaco e per esso l'Assessore Competente a prorogare di ~~almeno 3 mesi i~~ ^{*}termini previsti per la vendita delle suddette aree al fine di valutare la possibilità di abbattere, dal prezzo di vendita dei locali, il costo delle superfici realizzate come manutenzione da parte degli utenti, e per consentire ulteriori approfondimenti sulla possibilità di sanare gli abusi commessi.

[Handwritten signatures and notes]
* IN TUTTI I CASI IN CUI SI
RILEVERANNO PROBLEMI
TECNICI LEGATI ANCHE
AD EVENTUALI REVISIONI
DELLE PERIZIE DI SITUAZIONE
DI ALCUNO 90 GIORNI I TERMINI
PREVISTI PER L'ESEERCIZIO
DEL DIRITTO DI PRELAZIONE
DA PARTE DEGLI
AVENTI DIRITTO