



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4  
San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Z.I.

IV 652

ESECUZIONE IMMEDIATA

Servizio Attività Tecniche  
Proposta di delibera prot. n.° 03 del 07.12.2012

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE DELIB. N. 14 DEL 11.12.2012

**OGGETTO:** Approvazione del progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 120.000,00 per la manutenzione straordinaria da eseguirsi presso i seguenti edifici scolastici: "Luigi Miraglia" di piazza Nazionale 33 - "IV Giornate" di via Marino Freccia 11 - "Borelli" di via Borelli 2 - "G. Bovio" di via Carbonara 31 - "L. Radice" di via R. Cuomo snc - "Capasso" di via O. Costa 45 - "F. Mastriani" di via Gorizia 1/A, tutti ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 4. CUP B66E11001410004.

Il giorno 11.12.2012 nella residenza della IV Municipalità San Lorenzo Vicaria Poggioreale Zona Industriale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Municipale.

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti n. 24 Consiglieri Municipali + 16 ~~STUDENTI~~

PRESIDENTE

ARMANDO COPPOLA

PRESENTE

CONSIGLIERI

COGNOME	NOME		COGNOME	NOME	
ARINO	ROSARIO	PRESENTE	MAGGIO	MARIO	PRESENTE
ASTUTO	ALFREDO	PRESENTE	MARCHESE	ROSARIO	A
BASILE	GIUSEPPE	PRESENTE	MORELLI	MARIO	PRESENTE
BORRIELLO	VINCENZO	PRESENTE	MORRA	VINCENZO	PRESENTE
BROCCARDO	RAFFAELE	PRESENTE	NATALE	ASSUNTA	PRESENTE
CANDELMA	GAETANO	A	ODORIFERO	SALVATORE	PRESENTE
CELLA	ENRICO	PRESENTE	PACELLA	EDUARDO	PRESENTE
CONTEMI	PIETRO	PRESENTE	PANE	SALVATORE	PRESENTE
CRISTIANI	ANTONIO	PRESENTE	PARISI	GIOVANNI	A
DONZELLI	FRANCESCO	PRESENTE	PERRELLA	GIAMPIERO	PRESENTE
FRANCISCONI	SALVATORE	A	PISCOPO	ROSARIO	PRESENTE
GALLO	ALESSANDRO	PRESENTE	SALCINO	CIRO	PRESENTE
GEMITO	GIOVANNI	PRESENTE	SIMEONE	ARMANDO	A
GUARINO	SIMONE	PRESENTE	TORTORA	MICHELE	PRESENTE
MAESTRINO	SALVATORE	PRESENTE	TULLIO	GENNARO	A

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "ASSENTE";  
Per i presenti viene apposta a fianco del nominativo, la dicitura "PRESENTE" oppure P;

Assume la Presidenza 16 PRESIDENTE, Dott. A. COPPOLA

Assume le funzioni di Segretario 16 DIRETTORE, Avv. L. TREMATERRA

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, nomina scrutatori i consiglieri ARINO ROSARIO -

BROCCARDO RAFFAELE - MAESTRINO SALVATORE

ed invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio Municipale, su proposta del sig. Presidente

**Premesso che**

- è compito delle Municipalità, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità (deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005) l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale inerenti la "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C";
- con Deliberazioni di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27.07.2006 e del 02.11.2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12.04.2007 e n. 30 del 02.08.2012, sono state assegnate ai servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 638 del 03.08.2012 avente ad oggetto *l'Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012* è stata disposta l'assegnazione dei capitoli di entrata e di spesa.
- per la manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4 è stato assegnato al Servizio Attività Tecniche l'importo di **€ 120.000,00** sul seguente capitolo di spesa:

**capitolo 243394 - art. 26 - intervento 2040201 - importo finanziato con:**

1. avanzo vincolato 2011	€ 5.428,44+
2. mutuo pos. 4468404/01	€ 31.804,86+
3. mutuo pos. 4468404/01	€ 82.766,70=
<b>totale €</b>	<b>€ 120.000,00</b>

**Considerato che**

- con deliberazione di Consiglio Municipale n. 14 del 16/12/2011 il Consiglio della Municipalità 4 ha approvato in linea tecnica ed economica i lavori di manutenzione straordinaria inerenti alle medesime scuole di cui in oggetto;
- che non è stato possibile portare a termine le relative procedure di aggiudicazione atteso che, giusta comunicazioni dei Servizi Finanziari dell'Ente, le fonti di finanziamento delle spese di che trattasi non si sono poi accertate;
- è necessario riproporre all'approvazione i lavori già decisi dal Consiglio Municipale, rimodulandoli in linea tecnica ed economica in base alle risorse assegnate con il P.E.G. 2012 ed al dissesto statico del solaio piano terra ambiente corridoio verificatosi nella scuola "Luigi Miraglia";
- l'Unità Operativa Manutenzione Scolastica del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Zona Industriale, in considerazione delle risorse disponibili e in base all'elenco prezzi Regione Campania 2011, ha predisposto i relativi atti per l'approvazione del progetto dei lavori per la manutenzione straordinaria delle seguenti scuole della Municipalità 4:

1. "Luigi Miraglia" di piazza Nazionale 33
2. "IV Giornate" di via Marino Freccia 11
3. "Borelli" di via Borelli 2
4. "G. Bovio" di via Carbonara 31

5. "L. Radice" di via R. Cuomo snc
6. "Capasso" di via O. Costa 45
7. "F. Mastriani" di via Gorizia 1/A,

per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 120.000,00 come da seguente Quadro Economico:

A. LAVORI		A. Importo dei Lavori e delle forniture			
		A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia a base d'asta		€ 102.667,96
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.277,31		
		<b>Totale (A.1+A.2)</b>		<b>€ 104.945,28</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
		B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 2.623,63	
		B.7	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
			Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 85% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti		€ 1.784,07
			importo netto	€ 1.441,09	
			oneri riflessi	€ 342,98	
			I.R.A.P.		€ 122,49
		B.12	I.V.A. eventuali altre imposte dovute per legge		
			I.V.A. 10%		€ 10.494,53
			Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.12)</b>		<b>€ 15.054,72</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 120.000,00</b>	

- i prezzi applicati sono desunti dal prezzario Regione Campania - edizione 2011 (edizione 2010 incrementata del 3,64%, - cfr. Delibera di G.R. n° 508 del 04.10.2011) adottata con Delibera di Giunta Comunale n° 158 dell'8.03.2012;
- il predetto progetto risulta costituito dai seguenti elaborati:
  1. Relazione con quadro economico;
  2. Computo metrico dei lavori;
  3. Computo metrico oneri di sicurezza;
  4. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  5. Capitolato Speciale d'Appalto;
  6. Cronoprogramma lavori;
  7. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10);
  8. Fascicolo delle manutenzioni.

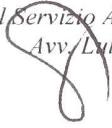
#### Ritenuto, altresì, che

- possa disporsi l'approvazione dei lavori per la manutenzione straordinaria da eseguirsi presso i riferiti edifici scolastici per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 120.000,00.
- ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti come previsto dalla legge 183/2010 a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo n. 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata né per l'esercizio in corso né per i successivi;
- il verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt. 52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in osservanza dell'art. 47 del D.P.R. 207/2010;

**Preso** atto che il Coordinatore per la Sicurezza di cui al D.Lvo 81/08, sarà nominato in fase di consegna dei lavori;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio, Avv. Luigi TREMATERRA, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 4  
Avv. Luigi TREMATERRA



**DELIBERA**

ALL'UNANIMITA' DEI VOTANTI

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

- **Approvare** il progetto dei lavori per la manutenzione straordinaria da eseguirsi presso i sottoelencati edifici scolastici, ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 4, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 120.000,00 come da successivo quadro economico:

1. "Luigi Miraglia" di piazza Nazionale 33
2. "IV Giornate" di via Marino Freccia 11
3. "Borelli" di via Borelli 2
4. "G. Bovio" di via Carbonara 31
5. "L. Radice" di via R. Cuomo snc
6. "Capasso" di via O. Costa 45
7. "F. Mastriani" di via Gorizia 1/A,

Quadro Economico:

		A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A. LAVORI	A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia a base d'asta		€ 102.667,96
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.277,31
	<b>Totale (A.1+A.2)</b>			<b>€ 104.945,28</b>
		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 2.623,63
	B.7	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
		Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D. Lgs. 163/06) pari al 85% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti		€ 1.784,07
		importo netto	€ 1.441,09	
		oneri riflessi	€ 342,98	
	I.R.A.P.			€ 122,49
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte dovute per legge			
		I.V.A.	10%	€ 10.494,53
		Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.12)</b>			<b>€ 15.054,72</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 120.000,00</b>

- **Approvare** i seguenti elaborati allegati al progetto, costituenti parte integrante dello stesso:
  1. Relazione con quadro economico;
  2. Computo metrico dei lavori;
  3. Computo metrico oneri di sicurezza;
  4. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  5. Capitolato Speciale d'Appalto;
  6. Cronoprogramma lavori;
  7. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10);
  8. Fascicolo delle manutenzioni.

IL SEGRETARIO



- **Dare atto** che l'elenco prezzi è stato desunto dal prezzario dei lavori Regione Campania edizione 2011 (2010 incrementato del 3,64%);
- **Demandare**, al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 e al Servizio Gare lavori quest'ultimo incardinato presso il Servizio Autonomo – Centro Unico Acquisti e Gare, ciascuno per la parte di propria competenza, gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto;
- **Dare atto** che la spesa complessiva di € **120.000,00** trova copertura sui seguenti capitoli di spesa:  
**capitolo 243394 - art. 26 - intervento 2040201 - importo finanziato con:**

1. avanzo vincolato 2011	€ 5.428,44+
2. mutuo pos. 4468404/01	€ 31.804,86+
3. mutuo pos. 4468404/01	€ 82.766,70=
<b>totale €</b>	<b>€ 120.000,00</b>
- **Autorizzare** il Dirigente del Servizio Attività Tecniche alla devoluzione, per le susesposte finalità, delle posizioni mutuo **4468404/01 e 4468404/01**, demandando allo stesso tutti gli atti gestionali derivanti dal presente provvedimento;
- **Dare atto** che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle “nuove regole” stabilite dall'Amministrazione (Programma 100) e al risultato dei controlli di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

**Il Presidente della Municipalità 4**  
*Dott. Armando COPPOLA*



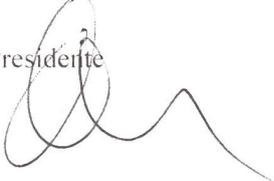
**Il Dirigente del S.A.T. Municipalità 4**  
*Avv. Luigi TREMATERRA*

**Il Segretario**

ALL'UNANIMITA'

A votazione separata, stante l'urgenza, il Consiglio, \_\_\_\_\_ dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Presidente



Il Segretario





COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4

San Lorenzo Vicaria Poggioreale Z.I.

Servizio Attività Tecniche

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO MUNICIPALE PROT. N.° 03 DEL 07.12.2012
AVENTE AD OGGETTO: Approvazione del progetto dei lavori per la manutenzione straordinaria da eseguirsi presso gli edifici scolastici: "Luigi Miraglia" di piazza Nazionale 33 - "IV Giornate" di via Marino Freccia 11 - "Borelli" di via Borelli 2 - "G. Bovio" di via Carbonara 31 - "L. Radice" di via R. Cuomo snc - "Capasso" di via O. Costa 45 - "F. Mastriani" di via Gorizia 1/A, tutti ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 4, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 120.000,00.

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 esprime, ai sensi dell'art. 134 del D.L.gs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, 7/12/2012

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 4
Avv. Luigi TREMATERRA

Pervenuta in Ragioneria Generale il

10 DIC. 2012

Prot. IV 652

Il Ragioniere Generale, esprime ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: VESPI PARORO ALBERTO

Addi M.N.R.

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € viene prelevata dal Titolo Sez

Rubrica Cap. ( ) del Bilancio che presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione €

Impegno precedente €

Impegno presente €

Disponibile €

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151 comma 4 dell' D.L.gs. L. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari  
Servizio Controllo Spese

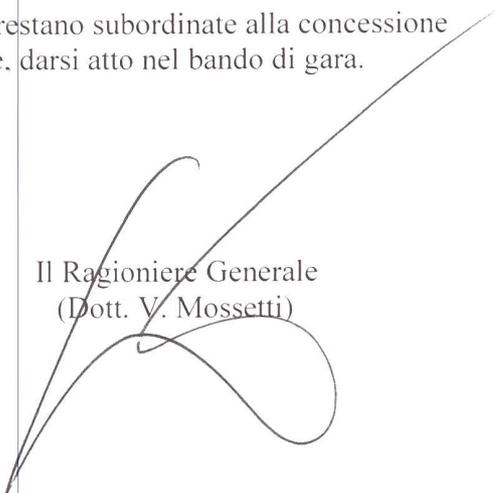
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. L.gs.vo 267/2000 IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DELLA IV MUNICIPALITA' PROT. N. 03 DEL 07-12-12 (IV 652 DEL 10-12-12).

Nulla si osserva sotto il profilo della regolarità contabile.

La copertura finanziaria potrà essere attestata solo ad avvenuto assenso, da parte della Cassa DD. PP., alla devoluzione dei mutui nella stessa riportati.

L'aggiudicazione definitiva e l'impegno della relativa spesa restano subordinate alla concessione delle devoluzioni di cui sopra, di tanto deve, necessariamente, darsi atto nel bando di gara.

Il Ragioniere Generale  
(Dott. V. Mossetti)



Deliberazione di C.M. n. 14 del 11.12.2012 composta da n. 8 pagine, nonché da allegati di complessive pagine ..... progressivamente numerate, che ne costituiscono parte integrante.

**SI ATTESTA**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 17.12.12 e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si da atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità

**ESECUZIONE IMMEDIATA**

Addi .....

Il Direttore della IV Municipalità

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....

Per le procedure attuative.

Addi .....

Il Direttore della Municipalità 4

Attestazione di avvenuta pubblicazione: