

171126  
10 DIC. 2014

ESECUZIONE IMMEDIATA



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7

Servizio Attività Tecniche

proposta di delibera n° 20 del 09/12/2014

*Autore*

DELIBERAZIONE CONSIGLIO VII MUNICIPALITA'

n. 23 del 18 dicembre 2014

**Oggetto** : lavori di rifacimento coperture varie scuole ricadenti nell'ambito territoriale Municipalità 7  
importo € 50.000,00.  
CUP: B64H14001280004

L'anno 2014 addì 18 del mese di dicembre nella sede comunale di Secondigliano, sala consiliare "G. Errico" si e' riunito, il Consiglio della 7^ Municipalità.

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 42 del regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21.9.2005 e succ. modificazioni, e' stato notificato l'avviso di convocazione, pubblicato all'Albo Pretorio della Municipalità, previo deposito degli atti per la trattazione dell'argomento iscritto all'odg, si dà atto che dei sottoelencati consiglieri in carica sono presenti o assenti alla votazione uelli per i quali tale circostanza è segnata a fianco di ciascun Consigliere rispettivamente con la lettera "P" o "A":

Cognome	Nome	P/Assente	Cognome	Nome	P/Assente
Solombrino	Vincenzo	P	Iodice	Mario	assente
Agerola	Pietro	P	Mancini	Vincenzo	P
Amato	Luigi	P	Manduca	Massimo	assente
Buono	Gaetano	P	Marotta	Mauro	assente
Castaldo	Antonio	P	Mattiucci	Francesco	P
Coppola	Maria	P	Matuozzo	Salvatore	assente
D'Arco	Gennaro	P	Molinari	Francesco	P
Di Prisco	Michele	P	Monti	Giuseppe	P
Di Vincenzo	Giovanni	P	Pasca	Vincenzo	P
Errichelli	Emanuela	P	Pezzella	Giovanni	P
Errichelli	Giuseppe	assente	Pistone	Giuseppe	assente
Esposito	Pasquale	P	Scala	Giuseppe	P
Folgore	Arturo	P	Scognamiglio	Raffaele	assente
Formica	Ciro	P	Sermon	Antonio	assente
Grazioso	Giuseppe	P	Vanacore	Vincenzo	assente
Guarino	Giuseppe	assente			

Presiede il Presidente della VII Municipalita' VINCENZO SOLOMBRINO

Assiste, in qualita' di Segretario W. R. DI CORRENZO

Partecipano gli Assessori M. ANNO

Il Presidente "constatata la validità della riunione" nomina scrutatori i Consiglieri MANCINI,  
COPPOLA e SCALA

apre la discussione sull'argomento iscritto al punto \_\_\_) dell'ordine del giorno e a tal fine sottopone al Consiglio, dandone lettura, la proposta di deliberazione avente ad oggetto "Approvazione progetto esecutivo lavori di rifacimento coperture varie scuole ricadenti nell'ambito territoriale Municipalità 7 importo € 50.000,00. preventivamente vistata dal Direttore della VII Municipalità ai sensi dell'art. 12 comma K dell'allegato B) alla deliberazione di G.C. n. 739 dell'1.3.2007 e annotata dal Servizio Ragioneria al n. \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

IL CONSIGLIO su proposta del Presidente della VII<sup>a</sup> Municipalità

**Premesso che**

- ai sensi dell' art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di C.C. n° 68 del 21.09.2005, è di competenza dalla Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nell'ambito territoriale quali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali adibiti ad uso scolastico;
- è compito del Servizio Attività Tecniche della VII Municipalità garantire lo stato di buona conservazione del patrimonio immobiliare comunale;

**Considerato che**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 659 del /09/2014 si è provveduto alla ripartizione dei fondi resi disponibili per ulteriori investimenti da destinare alla Municipalità per interventi straordinari;
- con nota n° 869023 de31 07/11/2014 la Direzione Centrale Servizi Finanziari – Servizio Contabilità, Monitoraggio e Rendiconto ha comunicato la corretta imputazione della spesa, pari ad € 504.174,41, per i progetti redatti dal Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 da finanziare mediante l'utilizzo dei fondi di cui alla Deliberazione di G.C. N° 659/2014;

**Atteso che**

- i manti di copertura degli edifici scolastici sono prevalentemente costituiti da guaina bituminosa finita con vernice protettiva, ed altre coperture sono state impermeabilizzate con materiale poliuretano compresa verniciatura protettiva;

**Considerato che**

- è stata riscontrata in molti plessi scolastici la presenza di infiltrazioni di acqua piovana causata da lesioni e/o scollamenti delle suddette coperture;
- a seguito di quanto sopra il S.A.T. ha redatto un progetto esecutivo per lavori di rifacimento coperture di varie scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7, per l'importo complessivo di € 50.000,00;
- tale importo trova copertura sui seguenti fondi rinvenienti da residui passivi del Titolo 2 finanziati da mutui, già riscossi, per nuovi investimenti:

Capitolo	Articolo	Impegno	Anno	Importo €
243392	15	7529	2012	25.629,62
243392	16	7530	2012	7.536,72
248300	9	8691	2011	7.847,51
255923	0	11935	2005	1.380,00
255007	0	11931	2005	7.606,15

**Rilevato:**

- Che il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici, costituenti parte integrante del presente atto deliberativo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento coperture di varie scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7:

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Computo metrico;
3. Elenco prezzi;
4. Stima incidenza Sicurezza;
5. Stima incidenza manodopera;
6. Capitolato di appalto;
7. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10).
8. Quadro economico;

- **Che** il citato progetto di manutenzione straordinaria ricade nell'ambito territoriale della Municipalità 7 Secondigliano – Miano – S. Pietro a Patierno, ed è definitivo per l'importo complessivo di €. **50.000,00** corrispondente allo stanziamento dei fondi Residui Passivi ed articolato con il seguente quadro economico:

<b>Lavori di recupero funzionale per rifacimento coperture varie scuole della Municipalità 7</b>	
<b>A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>	
importo lavori e liste in economie (di cui € 10.530,25 per incidenza manodopera)	€ 31.879,43
oneri per la Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 5.025,10
oneri per trasporto a rifiuto materiali di risulta	€ 3.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 39.904,53</b>
<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
Imprevisti (iva compreso)	€ 646,02
Premio incentivante compreso oneri riflessi	€ 627,38
IRAP	€ 43,08
<del>spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.</del>	<del>€ 30,00</del>
IVA 22% su totale lavori	€ 8.779,00
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 10.095,47</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 50.000,00</b>

Considerato, altresì, che è stato individuato nell'I.D.T. Alberto Marino il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento straordinario di cui trattasi.

**Che** i prezzi adottati sono quelli della tariffa Provveditorato OO.PP. per la Regione Campania edizione 2013 giusta Deliberazione di G.C. n° 805 del 14/11/2013 e tariffa 2010 aumentati del 3,64% ;

**Che** i lavori di che trattasi essendo di importo inferiore a euro 500.000,00 non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, nonché dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, e che, pertanto, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;

**Che** ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti ex art. 92 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. a favore del personale dipendente, e che gli stessi saranno corrisposti nei

limiti previsti dalla normativa vigente, nonché del vigente regolamento approvato con Delibera di G.C. n° 375/2008,

**Che** l'allegato verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt. 52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del D.P.R. 207/2010.

**Che** per gli effetti dell'art. 200 del D.Lgs n° 267/2000 l'approvazione del progetto in questione non comporta maggiori spese o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;

**Attesa** la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi e l'ammontare delle risorse economiche complessivamente disponibili, non risulta economicamente conveniente suddividere l'appalto in lotti funzionali, ex art. 2 co. 1 bis del D. Lgs. 163/2006;

## **RITENUTO**

**Che**, pertanto, possa disporsi l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in questione redatto dal S.A.T. della 7<sup>a</sup> Municipalità il cui importo complessivo è di €. 50.000,00;

### **Preso atto che**

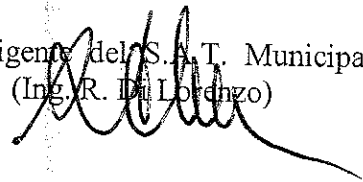
con nota n. 2642 del 02.10.2007 del Segretario Generale sono state dettate indicazioni per la predisposizione di atti che comportano prenotazione ed impegno di spesa da parte degli uffici delle Municipalità, sottolineando, tra l'altro, che nel caso *"la spesa riguardi un impegno pluriennale, occorrerà necessariamente adottare una deliberazione di Consiglio della Municipalità, ovviamente sempre nei limiti delle risorse finanziarie assegnate in sede di bilancio pluriennale"*;

### **Attestato**

**Che** l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del regolamento di contabilità dei controlli interni all'Ente.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatte dal Responsabile Unico del Procedimento e confermate dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive:

Il Dirigente del S.A.T. Municipalità 7  
(Ing. R. Di Lorenzo)



## **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

Approvare il progetto per lavori di per lavori di rifacimento coperture di varie scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7, per l'importo complessivo di € 50.000,00 così come emerge dal seguente quadro economico:

**Lavori di recupero funzionale per rifacimento coperture  
varie scuole della Municipalità 7**

<b>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>	
importo lavori e liste in economie (di cui € 10.530,25 per incidenza manodopera)	€ 31.879,43
oneri per la Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 5.025,10
oneri per trasporto a rifiuto materiali di risulta	€ 3.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 39.904,53</b>
<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
Imprevisti (iva compreso)	€ 646,02
Premio incentivante compreso oneri riflessi	€ 627,38
IRAP	€ 43,08
<del>spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.</del>	<del>€ 30,00</del>
IVA 22% su totale lavori	€ 8.779,00
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 10.095,47</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 50.000,00</b>

- Approvare i seguenti elaborati allegati al progetto, costituenti parte integrante dello stesso:
    1. Relazione tecnico illustrativa;
    2. Computo metrico;
    3. Elenco prezzi;
    4. Stima incidenza Sicurezza;
    5. Stima incidenza manodopera;
    6. Capitolato di appalto;
    7. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10).
    8. Quadro economico;
  
  - Dare atto che l'elenco prezzi è stato desunto dal prezzario dei lavori pubblici Regionale Campania edizione 2013 e ove mancanti prezzi tariffa 2010 aumentati del 3,64%;
  - Dare atto che, attesa la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi e l'ammontare delle risorse economiche complessivamente disponibili, non risulta economicamente conveniente suddividere l'appalto di che trattasi in lotti funzionali, giusta art. 2 co. 1 bis del D. Lgs. 163/2006;
  - Demandare al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 ed al Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Servizio Gare lavori, ciascuno per la parte di propria competenza, gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto;
- Autorizzare, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D. Lgs n. 163/2006, la Direzione Lavori ad emettere ad ultimazione delle opere in questione, il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori in luogo di quello di Collaudo;

- Autorizzare il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 alla prenotazione della spesa necessaria, per un importo complessivo di € 50.000,00 sui seguenti interventi finanziati da mutui, già riscossi, come di seguito riportato:

Capitolo	Articolo	Impegno	Anno	Importo €
243392	15	7529	2012	25.629,62
243392	16	7530	2012	7.536,72
248300	9	8691	2011	7.847,51
255923	0	11935	2005	1.380,00
255007	0	11931	2005	7.606,15

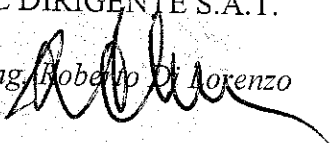
- dare atto, infine, che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle “nuove regole” stabilite dall’Amministrazione (Programma 100) e al risultato dei controlli di cui all’art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

Gli allegati di seguito elencati sono parte integrante della proposta e sono composti da n° \_\_\_\_\_ pagine numerate progressivamente.

1. Relazione Tecnica;
2. Elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste;
3. Computo metrico estimativo;
4. Incidenza della manodopera;
5. Computo metrico oneri di sicurezza;
6. Capitolato Speciale d’appalto;
7. Attestazione di Validazione del RUP ex art. 55 D.Lgs 207/10.

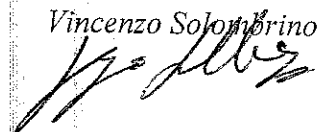
IL DIRIGENTE S.A.T.

Ing. Roberto Di Lorenzo



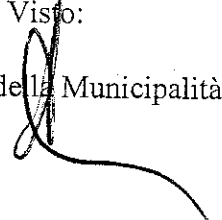
Il Presidente Municipalità 7

Vincenzo Solombrino



Visto:

Il Direttore della Municipalità 7



La presente deliberazione è stata approvata all'unanimità

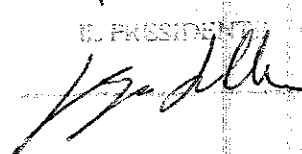
con la presenza in aula di n. 20 (venti) Consiglieri oltre il Presidente

e all'unanimità dichiara irrevocabilmente con  
l'astensione dei Consiglieri Mancani e Esposito.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE





CONSIGLIO VII MUNICIPALITA'  
Miano - Secondigliano - S.Pietro a Patierno

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 20 del 09/12/2014 avente ad oggetto:  
Approvazione del progetto per lavori di rifacimento coperture varie scuole ricadenti  
nell'ambito territoriale Municipalità 7 importo € 50.000,00.

CUP: B64H14001280004

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Secondigliano - Miano - S.Pietro a Patierno, ai sensi dell'art.49 comma 1 del Dlgs 267/2000 conferma tale parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addi.. 9/12/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Ing. R. Di Lorenzo

Pervenuta in Ragioneria Generale il 9 DIC. 2014 Prot. 17/1126

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi.....

VEDI PARERE ALLEGATO

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €..... viene prelevata dal Titolo..... Sez.....

Rubrica..... Cap..... ( ) del Bilancio 200....., che  
presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione

Impegno precedente €.....

Impegno presente €.....

Disponibile €.....

Progr 16348/2014

P.N. 11909/2005

P.N. 11950/2005

P.N. 8756/2011

P.N. 7611/2012

P.N. 7612/2012...

11.12.2014

€.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi..... IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI  
Direzione Centrale Servizi Finanziari  
Servizio Controllo Spese

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DELLA VII MUNICIPALITA' - PROP. N. 20 DEL 09-12-2014 - (Y 1126 DEL 10-12-2014).**

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28-01-2013 e n. 33 del 15-07-2013.

La presente proposta dispone l'approvazione del progetto dei lavori di "Rifacimento coperture di varie scuole della VII Municipalità".

La relativa spesa, per l'importo complessivo di € 50.000,00, I.V.A. compresa, si fa gravare sui capitoli di spesa esattamente riportati nell'atto che presentano sufficiente disponibilità.

Atteso che le disponibilità di cui sopra risultano individuate e messe a disposizione con Delibera di Giunta Comunale n. 659 del 12-09-2014, si evidenzia che l'approvazione definitiva del progetto di cui è cenno dovrà essere oggetto di apposita Delibera di Giunta Comunale come previsto al punto 5) del dispositivo della stessa.

Il Dirigente ad avvenuta approvazione della Delibera di Giunta Comunale dovrà provvedere con propria Determinazione ad individuare le modalità di scelta del contraente e a prenotare la relativa spesa.

Con le osservazioni sopra riportate si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE  
Dr. R. Maccariello





COMUNE DI NAPOLI

**Municipalità 7**

Miano

Secondigliano

San Pietro a Patierno

Servizio Attività Tecniche

**OGGETTO:** Progetto di recupero funzionale per rifacimento  
coperture varie scuole della Municipalità 7

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

(art. 55 del d.P.R. 5 ottobre 2010 n.207)

Il sottoscritto Istr. Dir. Tec. Alberto Marino, Responsabile del procedimento per i lavori indicati in oggetto conferma che il progetto può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Napoli 21/11/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Istr. Dir. Tec. A. Marino)

Deliberazione del Consiglio della VII Municipalità n. 23 del 18 dicembre 2014

SI ATTESTA:

CHE la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della VII Municipalità il 13/12/2014 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124 comma 1 del d.lgs 267/2000 e art. 48 del Regolamento delle Municipalità).  
Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppi Consiliari ( art. 47 comma 5 del Regolamento di Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

constatato che sono decorsi quindici giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.48 comma 1 del regolamento di Municipalità

Addi .....

Il presente provvedimento viene assegnato a:

IL DIRETTORE

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro


per le procedure attuative.

Addi.....

IL DIRETTORE

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... pagine separatamente numerate, sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);  
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile