

RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 3 (scambiatori)

Pagina (1) : di

A. DATI IDENTIFICATIVI codice catasto
Impianto: di Potenza termica nominale totale max (kW) sito nel Comune Prov.
Indirizzo N..... Palazzo..... Scala..... Interno.....
Responsabile dell'impianto (2): Cognome..... Nome..... C.F.
Ragione Sociale..... P.IVA
Indirizzo (3)..... N..... Comune Prov.
Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☐ Terzo Responsabile
Impresa manutentrice (4): Ragione Sociale P.IVA
Indirizzo N..... Comune Prov.

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Dichiarazione di Conformità presente	☐ Sì ☐ No	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☐ Sì ☐ No
Libretto impianto presente	☐ Sì ☐ No	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐ Sì ☐ No

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA
Durezza totale dell'acqua:.....(°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.chimico
Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.chimico

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO (esami visivi)

	☐ Sì ☐ No ☐ Nc		☐ Sì ☐ No ☐ Nc
Luogo di installazione idoneo	☐ ☐ ☐	Stato delle coibentazioni idoneo	☐ ☐ ☐
Linee elettriche idonee	☐ ☐ ☐	Assenza perdite dal circuito idraulico	☐ ☐ ☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DELLO SCAMBIATORE SC.....

Fabbricante ☐ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS (7)
Modello Potenza termica nominale (kW)
Matricola

Alimentazione: ☐ Acqua calda ☐ Acqua surriscaldata ☐ Vapore ☐ Altro Potenza compatibile con i dati di progetto ☐ Sì ☐ No ☐ Nc
Stato delle coibentazioni idoneo ☐ ☐ ☐

Fluido vettore termico in uscita: ☐ Acqua calda ☐ Vapore ☐ Altro Dispositivi di regolazione e controllo funzionanti ☐ ☐ ☐
Assenza di trafilamenti sulla valvola di regolazione ☐ ☐ ☐

Temperatura esterna °C	Temperatura mandata Primario °C	Temperatura ritorno Primario °C	Potenza termica (kW)
Portata fluido primario m ³ /h)	Temperatura mandata Secondario °C	Temperatura ritorno Secondario °C	

F. CHECK-LIST
Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica: ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
☐ Verifica coerenza tra parametri della curva climatica impostati sulla centralina ed i valori di temperatura ambiente
☐ Verifica presenza perdite di acqua
☐ Installazione di adeguato "involucro" di coibentazione per lo scambiatore se non presente

OSSERVAZIONI (10)

RACCOMANDAZIONI (11)

PRESCRIZIONI (12)

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☐ Sì ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il.....

Data del presente controllo/...../..... Orario di arrivo/partenza presso l'impianto/...../.....

Tecnico che ha effettuato il controllo: Nome e Cognome

Firma leggibile del tecnico Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto