



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

2[^] MUNICIPALITA'

AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO

PENDINO PORTO

S. GIUSEPPE

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

Proposta di Delibera n. 19 del 14.11.2012

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2[^] MUNICIPALITA'

N. 48 del 07/12/2012

OGGETTO: Approvazione **in linea tecnica** del progetto definitivo per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolatici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2[^] Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino.

Per il triennio 2012-2014

IMPORTO LAVORI : di € 702.575,10 (compreso oneri di sicurezza pari a € 20.463,35) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autcrità di Vigilanza) ,per un totale complessivo di **€ 858.000,00.**

L'anno duemiladodici, il giorno 07 del mese di novembre alle ore 11,30 nell'aula consiliare della 2[^] Municipalità sita in Piazza Dante, si è riunito il Consiglio della 2[^] Municipalità;

Assiste il Direttore della II Municipalità dott.ssa Anna Aiello , in qualità di Segretario.

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i consiglieri

PRESIDENTE Chirico Francesco

CONSIGLIERI

AGOVINO GIUSEPPE VALERIO	A	DE GIACOMO SONIA	P
AIELLO GIUSEPPE	P	DE STASIO GIUSEPPE RENATO	P
ALLOCCA DOMENICO	P	DE VINCENTIIS GIANLUCA	P
ANGRISANO VINCENZO	P	DELLA RAGIONE NUNZIO	A
ARIENZO FEDERICO	A	FERRAGINA PAOLO	A
AUFIERO GIUSEPPE	P	FUSCO MAURIZIO	P
BARBERIO ROBERTO	P	GAMBARDELLA MARCO	P
BIANCHI MARIO	A	GENTILE CIRO	P
BRANDOLINI GIUSEPPE	P	GIULIANO ROSARIA	A
CADAVERO MARCELLO	P	LAUDANNO PASQUALE	A
CASTIELLO SALVATORE	P	MOTTI GIUSEPPE	P
CINQUEGRANA CIRO	P	PETROLI LUIGI	P
COSENTINO FRANCESCA SAVERIA	A	SALINERI NADA	P
D'AGOSTINO ANTONIO	A	SEPE RITA	P
DE FILIPPO FABIO	A	STAVOLA TOMMASO	P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: il Presidente dott. Francesco Chirico

Il Presidente constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL CONSIGLIO DELLA 2^ MUNICIPALITA'

Premesso che:

Con Delibera di C.C. n.68 del 21.09.2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi ;

Con Disposizione del Direttore Generale n. 28 del 30/07/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli.

Con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli.

Visto che

Con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 21/06/2012 è stato approvato il bilancio annuale, il bilancio pluriennale 2012-2014 con i relativi allegati .

Con delibera di G.C. n. 638 del 03/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio 2012.

Considerato che

Nella suddetta delibera di approvazione del PEG, al punto sei della parte dispositiva è stabilito che:
" 6. Di stabilire che, in attuazione di quanto deciso con deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, i capitoli di spesa relativi alla manutenzione ordinaria, attribuiti con il presente atto alle Municipalità, saranno poi, a partire dal primo ottobre, assegnati al Servizio autonomo Centro unico Acquisti e gare".

Osservato che

Il Servizio Attività Tecniche della II Municipalità, ha predisposto un progetto definitivo, nei modi previsti dall'art. 93 del Dlgs 163/06 e smi e in ossequio a quanto previsto dall'art.105 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207, per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso presso gli immobili scolastici , ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino, per il triennio 2012-2014 – di €. 702.575,10 (compreso oneri di sicurezza pari a € 20.463,35) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza) ,per un totale complessivo di € 858.000,00, così come esplicitato nel seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 682.111,75
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 20.463,35
	TOTALE	€ 702.575,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (21% di A)	€ 147.540,77
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 7.025,75
	di cui: a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 5.675,08
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 1.350,67
B.3	IRAP su B2	€ 482,38
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 376,00
	TOTALE B)	€ 155.424,90
	TOTALE A) + B)	€ 858.000,00

I prezzi applicati sono quelli desunti dal Tariffario 2011, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con Delibera di G.R. n°504 del 04/10/2011, pubblicata sul BURC n°64 del 10/10/2011 e recepito dal Comune di Napoli con Delibera di G.C. n°158 del 08/03/2012, consultabile e/o scaricabile al seguente link:
<http://be.a.regione.campania.it/it/tematiche/lavori-pubblici/prezzario-lavori-pubblici-vgkz>

Ritenuto che

la spesa occorrente al finanziamento delle opere trova copertura sui capitoli di spesa traslati e assegnati al CUAG, ai sensi della delibera di G.C. n. 798 del 09/11/2012:

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziamento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.04.01.03	Manut. Ordinaria scuola materne	Bilancio comunale	€ 20.000,00	110401	2
2013	1.04.01.03	Manut. Ordinaria scuola materne	Bilancio comunale	€ 20.000,00		
2014	1.04.01.03	Manut. Ordinaria scuola materne	Bilancio comunale	€ 20.000,00		

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziamento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.10.01.03	Manut. Ordinaria asili nido	Bilancio comunale	€ 37.000,00	126352	2
2013	1.10.01.03	Manut. Ordinaria asili nido	Bilancio comunale	€ 37.000,00		
2014	1.10.01.03	Manut. Ordinaria asili nido	Bilancio comunale	€ 37.000,00		

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziamento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.04.02.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 88.000,00	111502	2
2013	1.04.02.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 88.000,00		
2014	1.04.02.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 88.000,00		

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziamento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.04.03.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 141.000,0	112304	2
2013	1.04.03.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 141.000,0		
2014	1.04.03.03	Manut. Ordinaria scuole medie	Bilancio comunale	€ 141.000,0		

h
rk

Ritenuto che

possa disporsi ai sensi dell'art. 128 - comma 6 – del D.L.vo 163/2006, l'approvazione del progetto definitivo, che si compone degli elaborati previsti dall' art. 105 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Il suddetto progetto definitivo, risulta composto dai seguenti elaborati tecnici:
 Relazione Generale, Computo Metrico Estimativo delle Opere, Elenco Prezzi Unitari delle lavorazioni previste, Piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

Preso atto che il verbale dell'odierna seduta consiliare è parte integrante del presente provvedimento.

DELIBERA

All'incirca.....

1. Approvare **in linea tecnica** del progetto definitivo per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili Scolastici ricadenti, nell'ambito territoriale della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

IMPORTO LAVORI: di € **702.575,10** (compreso oneri di sicurezza pari a € 20.463,35) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza) ,per un totale complessivo di € **858.000,00**.

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 682.111,75
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 20.463,35
	TOTALE	€ 702.575,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (21% di A)	€ 147.540,77
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 7.025,75
	di cui: a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 5.675,08
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 1.350,67
B.3	IRAP su B2	€ 482,38
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 376,00
	TOTALE B)	€ 155.424,90
	TOTALE A) + B)	€ 858.000,00

2. **Dare atto** la spesa occorrente al finanziamento delle opere trova copertura sui capitoli di spesa traslati e assegnati al CUAG ,ai sensi della delibera di G.C. n. 798 del 09/11/2012 :

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziam ento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.04.01.03	Manut. Ordinaria scuola materne	Bilancio comunale	€ 20.000,00	110401	2
2013	1.04.01.03	Manut. Ordinaria scuola materne	Bilancio comunale	€ 20.000,00		
2014	1.04.01.03	Manut. Ordinaria scuola materne	Bilancio comunale	€ 20.000,00		

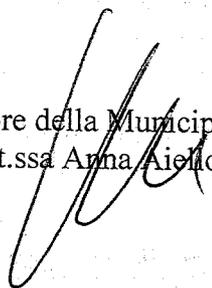
Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziam ento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.10.01.03	Manut. Ordinaria asili nido	Bilancio comunale	€ 37.000,00	126352	2
2013	1.10.01.03	Manut. Ordinaria asili nido	Bilancio comunale	€ 37.000,00		
2014	1.10.01.03	Manut. Ordinaria asili nido	Bilancio comunale	€ 37.000,00		

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziam ento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.04.02.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 88.000,00	111502	2
2013	1.04.02.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 88.000,00		
2014	1.04.02.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 88.000,00		

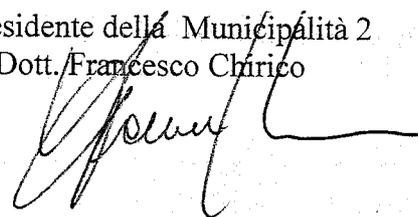
Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziam ento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.04.03.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 141.000,0	112304	2
2013	1.04.03.03	Manut. Ordinaria scuole elementari	Bilancio comunale	€ 141.000,0		
2014	1.04.03.03	Manut. Ordinaria scuole medie	Bilancio comunale	€ 141.000,0		

3. **Dare mandato al CUAG**, quale Servizio competente, alla predisposizione degli atti consequenziali e successivi riferiti alla regolarità contabile e alle procedure di indizione di gara.
4. **A votazione separata unanime**, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.
5. **Allegati:** Relazione Generale, Computo Metrico Estimativo delle Opere, Elenco Prezzi Unitari delle lavorazioni previste, Piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

Il Direttore della Municipalità 2
Dott.ssa Anna Aiello



Il Presidente della Municipalità 2
Dott. Francesco Chrigo



Il referente S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo





COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI
2^ MUNICIPALITA'
AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO
PENDINO PORTO
S.GIUSEPPE
SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

Proposta di Delibera n.19 del 14.11.2012

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2^ MUNICIPALITA'

N. del

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

Il Direttore della II Municipalità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:
favorevole

Il referente S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo

Il Direttore della II Municipalità
dott.ssa Anna Anello

Addi 07/12/2012

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot.....

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....	L.....
Impegno precedente	L.....	
Impegno presente	L.....	L.....
Disponibile		L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Deliberazioni di C.M. n. del composta da n. 5 pagine, progressivamente numerate. + allegati progressivamente numerati *pegi m 7*

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità...*2*.....

Addi ...*07/12/2012*.....

IL Direttore della 2^ Municipalità

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addi.....

IL Direttore della 2^ Municipalità

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Attestazione di avvenuta pubblicazione:



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 2^
Montecalvario Avvocata S. Giuseppe Porto
Mercato Pendino
Servizio Attività Tecnica

OGGETTO: Lavori di manutenzione di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici Ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

Per un importo lavori di € 702.575,10 (compreso oneri di sicurezza pari a € 20.463,35) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza) per un totale complessivo di € 858.000,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE

Progettisti :

Dott. Angelo Ambrosino

Filomena Smiraglia

Alfidi Adu/2012

Il Responsabile del Procedimento
(_____)

visto: **Il Dirigente del Servizio**
(Dott.ssa Anna Aiello)

n.o.	Capitoli Tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità	P R E Z Z O	
			largh.	lungh.	altezza		unitario	TOTALE
1	E.01.10	scavi				stimati		€. 12.000,00
2	E.03.10	Calcestruzzo				stimati		€. 12.000,00
3	E.06.10	Malte				stimati		€. 9.000,00
4	E.07.10	Massetti				stimati		€. 15.000,00
5	E.08.10	Murature – tramezzature				stimati		€. 15.000,00
6	E.11.10	Opere in legno				stimati		€. 15.000,00
7	E.12.10	Impermeabilizzazioni				stimati		€. 36.000,00
8	E.13.10	Pavimentazioni				stimati		€. 15.000,00
9	E.14.10	Opere in marmi e pietra				stimati		€. 15.000,00
10	E.15.10	Intonaci				stimati		€. 30.000,00
11	E.17.10	Controsoffitti				stimati		€. 15.000,00
12	E.18.10	Porte, infissi				stimati		€. 30.000,00

13	E.19.10	Opere metalliche				stimati	€. 15.000,00
14	E.20.10	Opere in vetro				stimati	€. 30.000,00
15	E.21.10	Opere di pittura				stimati	€. 45.000,00
16	I.01.10	Impianti idrico-sanitari				stimati	€. 36.000,00
17	I.013.10	Tubazioni PVC				stimati	€. 15.000,00
18	L.01.010	Impianti elettrici				stimati	€. 24.000,00
19	L.02.010	Cavi elettrici				stimati	€. 15.000,00
20	L.03.010	Lampade				stimati	€. 15.000,00
21	L.04.010	Illuminazione esterna				stimati	€. 9.000,00
22	L.05.010	Impianti esterni				stimati	€. 15.000,00
23	L.06.010	Tubi portacavi /canaline /interruttori				stimati	€. 30.000,00
24	L.15.010	Apparecchi illuminanti				stimati	€. 45.000,00
25	M.07.010	Impianti di riscaldamento				stimati	€. 15.000,00

26	P.03.010	Ponteggi				stimati	€. 15.000,00
27	R.01.10	Scavi eseguiti a mano/ trasporti				stimati	€. 15.000,00
28	R.02.10	Demolizioni /tagli/ rimozioni				stimati	€. 15.000,00
29	R.04.010	Carpenteria metallica				stimati	€. 15.000,00
30	R.05.010	Sarciture/revisioni/riparazioni				stimati	€. 43.374,27
31	R.06.010	Riparazioni di porte e infissi				stimati	€. 27.999,66
32	U.06.010	Arredo Urbano				stimati	€. 6.000,00
33	U.10.010	Opere stradali				stimati	€. 6.000,00
34	S.01.010	Recinzioni provvisorie				stimati	€. 12.000,00
						Totale Lavori	€. 682.111,75
						oneri di sicurezza	€. 20.463,35
						Totale Complessivo	€. 702.575,10

Alf. M. / 2012



COMUNE DI NAPOLI

2[^] Municipalità

Servizio di Manutenzione Urbana

MONTECALVARIO AVVOCATA S. GIUSEPPE

PORTO MERCATO PENDINO

CODICE MU021422

RELAZIONE TECNICA **CON PREVISIONE DI SPESA**

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili scolastici, ricadenti nell'ambito territoriale della 2[^] Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

IMPORTO LAVORI : di **€.702.575,10** (compreso oneri di sicurezza pari a €20.463,35) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza) ,per un totale complessivo di **€. 858.000,00**

Napoli, 14/11/2012

Il Progettisti
Dott. A. Ambrosino
Arch.F. Smiraglia

Il Dirigente del SAT
Dott. Anna Aiello

R E L A Z I O N E

DESCRIZIONE GENERALE DELL'OPERA

L'opera da realizzare avrà le seguenti caratteristiche enunciate nella relazione di seguito riportata:

1. MOTIVAZIONI

Il Servizio Manutenzione Urbana della 2^a Municipalità assicura la manutenzione ordinaria degli "gli immobili scolastici" ricadenti nell'ambito territoriale di Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino, a mezzo di imprese di manutenzione, aggiudicatarie di gare di appalto appositamente predisposte.

Gli interventi che possono eseguirsi con detti appalti sono, pertanto, tutti quelli previsti dalla Legge 457/78 art. 31 comma 1 lett. a) e riguardano opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture delle costruzioni e quelle necessarie a integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti sempre che non comportino alterazione delle preesistenti caratteristiche degli edifici.

La competenza, cioè l'obbligo di Legge di effettuare le suddette lavorazioni è stabilita dal DECRETO LEGISLATIVO 9 aprile 2008, n. 81 art. 3 e art. 18 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e smi, dove tra l'altro individua anche in questa Amministrazione il soggetto deputato alla fornitura e alla manutenzione necessaria per assicurare la sicurezza dei locali e degli edifici assegnati in uso a pubbliche amministrazioni o a pubblici uffici, edifici scolastici, ecc

Visto che nel Bilancio P.E.G. 2012-2014, sono previsti specifici capitoli di spesa per eseguire i suddetti interventi manutentivi (immobili scolastici) ricadenti nel territorio della 2^a Municipalità,

Visto che con disposizione del Il Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 è stata approvata l'attribuzione ai servizi municipali di funzioni, materie e attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20/07/2012, con cui è stata approvata la nuova macrostruttura del comune di Napoli, ed i relativi capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria

Per eseguire gli interventi manutentivi agli immobili scolastici, ricadenti nel territorio della 2^a Municipalità, considerato che allo stato questo Servizio è sprovvisto di impresa di manutenzione all'uopo destinata, ha ritenuto necessario predisporre apposito progetto di manutenzione ordinaria, finalizzati all'adeguamento normativo in materia di igiene e sicurezza sul lavoro.



La perizia è stata redatta utilizzando l'elenco prezzi in uso presso il Servizio P.R.M. Edifici Scolastici e Comunali della Direzione Centrale Lavori Pubblici del Comune di Napoli, la tariffa 2011 del Provveditorato OO.PP della Regione Campania oltre a nuovi prezzi già in vigore presso questa A.C.

2.FINALITA' DI SPESA

adeguare gli edifici alle vigenti normative in materia di sicurezza, ed eliminare le barriere architettoniche.

3.COSTI-BENEFICI (RISULTATI ATTESI)

-gli interventi consentono il recupero e la valorizzazione di parte del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione Comunale,

-gli interventi consentono lo svolgimento di attività lavorative in massima sicurezza nell'abito dall'impegno economico previsto nel PEG triennio 2012/2014 ;

-i fruitori degli immobili comunali operano in una situazione di maggiore sicurezza utilizzando impianti rispondenti alla normativa.

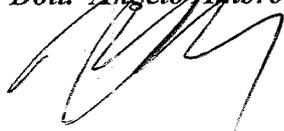
L'importo complessivo dei lavori di cui al presente Appalto, ammonta ad €. 858.000,00 come risulta dal prospetto qui di seguito allegato:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 682.111,75
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 20.463,35
	TOTALE	€ 702.575,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (21% di A)	€ 147.540,77
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 7.025,75
	di cui: a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 5.675,08
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 1.350,67
B.3	IRAP su B2	€ 482,38
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 376,00
	TOTALE B)	€ 155.424,90
	TOTALE A) + B)	€ 858.000,00

La perizia è stata redatta utilizzando la tariffa 2011 del Provveditorato OO.PP della Regione Campania oltre a nuovi prezzi già in vigore presso questa A.C.

Napoli, li 14/11/2012

Il Resp. Della U.O. Scuole
Dott. Angelo Ambrosino



Il Dirigente
del Servizio di Manutenzione Urbana
della 2^ Municipalità.