



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI
2^ MUNICIPALITA'
AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO
PENDINO PORTO
S.GIUSEPPE
SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

Proposta di Delibera n. 18 del 14.11.2012

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2^ MUNICIPALITA'

N. 66 del 07/12/2012

OGGETTO: Approvazione **in linea tecnica** del progetto definitivo per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili sedi municipali, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

IMPORTO LAVORI : di €. 95.823,12 (compreso oneri di sicurezza pari a €.2.790,96) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza), per un totale complessivo di €.117.000,00

L'anno duemiladodici, il giorno 07 del mese di novembre ^{degno 8228} alle ore 11,30 nell'aula consiliare della 2^ Municipalità sita in Piazza Dante, si è riunito il Consiglio della 2^ Municipalità; Assiste il Direttore della II Municipalità dott.ssa Anna Aiello, in qualità di Segretario. Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i consiglieri

PRESIDENTE Chirico Francesco**CONSIGLIERI**

AGOVINO GIUSEPPE VALERIO	A	DE GIACOMO SONIA	P
AIELLO GIUSEPPE	P	DE STASIO GIUSEPPE RENATO	P
ALLOCCA DOMENICO	P	DE VINCENTIIS GIANLUCA	P
ANGRISANO VINCENZO	P	DELLA RAGIONE NUNZIO	A
ARIENZO FEDERICO	A	FERRAGINA PAOLO	A
AUFIERO GIUSEPPE	P	FUSCO MAURIZIO	P
BARBERIO ROBERTO	P	GAMBARDELLA MARCO	P
BIANCHI MARIO	A	GENTILE CIRO	P
BRANDOLINI GIUSEPPE	P	GIULIANO ROSARIA	A
CADAVERO MARCELLO	P	LAUDANNO PASQUALE	A
CASTIELLO SALVATORE	P	MOTTI GIUSEPPE	P
CINQUEGRANA CIRO	P	PETROLI LUIGI	P
COSENTINO FRANCESCA SAVERIA	A	SALINERI NADA	P
D'AGOSTINO ANTONIO	A	SEPE RITA	P
DE FILIPPO FABIO	A	STAVOLA TOMMASO	P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: il Presidente dott. Francesco Chirico

Il Presidente constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL CONSIGLIO DELLA 2^ MUNICIPALITA'

Premesso che:

Con Delibera di C.C. n.68 del 21.09.2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi ;

Con Disposizione del Direttore Generale n. 28 del 30/07/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli.

Con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli.

Visto che

Con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 21/06/2012 è stato approvato il bilancio annuale, il bilancio pluriennale 2012-2014 con i relativi allegati .

Con delibera di G.C. n. 638 del 03/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio 2012.

Considerato che

Nella suddetta delibera di approvazione del PEG, al punto sei della parte dispositiva è stabilito che:
" 6. Di stabilire che, in attuazione di quanto deciso con deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, i capitoli di spesa relativi alla manutenzione ordinaria, attribuiti con il presente atto alle Municipalità, saranno poi, a partire dal primo ottobre, assegnati al Servizio autonomo Centro unico Acquisti e gare".

Osservato che

Il Servizio Attività Tecniche della II Municipalità, ha predisposto un progetto definitivo, nei modi previsti dall'art. 93 del Dlgs 163/06 e smi e in ossequio a quanto previsto dall'art.105 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207, per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili sedi municipali, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino, per il triennio 2012-2014 – di €. 95.823,12 (compreso oneri di sicurezza pari a €.2.790,96) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contr. AV) ,per un totale complessivo di €.117.000,00, così come esplicitato nel seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 93.032,16
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 2.790,96
	TOTALE	€ 95.823,12
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (21% di A)	€ 20.122,86
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 958,23
	di cui:	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 774,01
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 184,21
B.3	IRAP su B2	€ 65,79
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 30,00
	TOTALE B)	€ 21.176,88
	TOTALE A) + B)	€ 117.000,00

I prezzi applicati sono quelli desunti dal Tariffario 2011, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con Delibera di G.R. n°504 del 04/10/2011, pubblicata sul BURC n°64 del 10/10/2011 e recepito dal Comune di Napoli con Delibera di G.C. n°158 del 08/03/2012, consultabile e/o scaricabile al seguente link:

<http://beta.regione.campania.it/it/tematiche/lavori-pubblici/prezzario-lavori-pubblici-vgkz>

Ritenuto che

la spesa occorrente al finanziamento delle opere trova copertura sui capitoli di spesa traslati e assegnati al CUAG, ai sensi della delibera di G.C. n. 798 del 09/11/2012 :

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziamento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.01.05.03	Manutenzione Ordinaria sedi	Bilancio comunale	€ 39.000,00	100302	2
2013	1.01.05.03	Manutenzione Ordinaria sedi	Bilancio comunale	€ 39.000,00		
2014	1.01.05.03	Manutenzione Ordinaria sedi	Bilancio comunale	€ 39.000,00		

Ritenuto che

possa disporsi ai sensi dell'art. 128 - comma 6 – del D.L.vo 163/2006, l'approvazione del progetto definitivo, che si compone degli elaborati previsti dall' art. 105 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Il suddetto progetto definitivo, risulta composto dai seguenti elaborati tecnici:

Relazione Generale, Computo Metrico Estimativo delle Opere, Elenco Prezzi Unitari delle lavorazioni previste, Piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

Preso atto che il verbale dell'odierna seduta consiliare è parte integrante del presente provvedimento.

DELIBERA

All' unanimità.....

1. Approvare **in linea tecnica** del progetto definitivo per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili sedi municipali, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

IMPORTO LAVORI : di € 95.823,12 (compreso oneri di sicurezza pari a €2.790,96) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza) ,per un totale complessivo di €117.000,00.

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 93.032,16
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 2.790,96
	TOTALE	€ 95.823,12
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (21% di A)	€ 20.122,86
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 958,23
	di cui: a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 774,01
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a))	€ 184,21
B.3	IRAP su B2	€ 65,79
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 30,00
	TOTALE B)	€ 21.176,88
	TOTALE A) + B)	€ 117.000,00

2. **Dare atto** che la spesa occorrente al finanziamento delle opere trova copertura sui capitoli di spesa traslati al CUAG ,ai sensi della delibera di G.C. n. 798 del 09/11/2012 :

Annualità	Intervento	Descrizione	Finanziamento	importo	Capitolo	Art.
2012	1.01.05.03	Manutenzione Ordinaria sedi	Bilancio comunale	€ 39.000,00	100302	2
2013	1.01.05.03	Manutenzione Ordinaria sedi	Bilancio comunale	€ 39.000,00		
2014	1.01.05.03	Manutenzione Ordinaria sedi	Bilancio comunale	€ 39.000,00		

3. **Dare mandato al CUAG**, quale Servizio competente, alla predisposizione degli atti consequenziali e successivi riferiti alla regolarità contabile e alle procedure di indizione di gara.

4. A votazione separata unanime, stante l'urgenza dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

5. **Allegati:** Relazione Generale, Computo Metrico Estimativo delle Opere, Elenco Prezzi Unitari delle lavorazioni previste, Piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

Il Direttore della Municipalità 2
Dott.ssa Anna Aiello

Il Presidente della Municipalità 2
Dott. Francesco Chirico

Il referente S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

2^ MUNICIPALITA'

AVVOCATA MERCATO MONTECALVARIO

PENDINO PORTO

S.GIUSEPPE

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

Proposta di Delibera n. 18 del 14.11.2012

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 2^ MUNICIPALITA'

N. del

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili sedi municipali, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^ Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

Il Direttore della II Municipalità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: favorevole

Il referente S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo

Il Direttore della II Municipalità
dott.ssa Anna Aiello

Addi 14/12/2012

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot.....

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art.47 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L..... viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Deliberazioni di C.M. n. del composta da n. 5 pagine, progressivamente numerate. + allegati progressivamente numerati *pagine 18*

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità. *2*

Addi *07/12/2012*

IL Direttore della 2^ Municipalità

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

per le procedure attuative.

Addi.....

IL Direttore della 2^ Municipalità


Attestazione di avvenuta pubblicazione:

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili sedi municipali, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014.

COMMITTENTE: Importo complessivo pari ad €. 95.823,12 (compreso oneri di sicurezza pari a €.2.790,96) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza) ,per un totale complessivo di €.117.000,00

Data, _____



IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 E.01.010.030 .a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ... m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 m ³) piazza dante 93 corso garibaldi					100,00 100,00		
	SOMMANO m ³					200,00	3,33	666,00
2 E.03.010.010 .a	Calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattati ... eretta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica: Rck 5 piazza dante 93 corso garibaldi piazza dante 79					15,00 15,00 5,00		
	SOMMANO m ³					35,00	86,27	3'019,45
3 E.06.010.020 .d	Malta con grassello di calce in pasta e pozzolana composta da: 500 kg di grassello di calce per 1 m ³ di pozzolana PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI PIAZZA DANTE 79					10,00 10,00 5,00		
	SOMMANO m ³					25,00	92,98	2'324,50
4 E.07.010.010 .a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					100,00 100,00 100,00		
	SOMMANO m ²					300,00	10,81	3'243,00
5 E.08.010.010 .a	Muratura per opere di fondazione retta o curva formata da scheggioni di pietrame o di tufo e malta, di qualsiasi spessore, assestati a mano compreso ogni onere inerente alla profondità, esclusi gli oneri per il trasporto dai siti di deposito al sito di impegno da valutarsi a parte con malta idraulica PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					10,00 10,00 15,00		
	SOMMANO m ³					35,00	93,56	3'274,60
6 E.08.040.010 .a	Tramezzature in pannelli di gesso, con superficie liscia, sistema con incastro su due lati, posti in opera con apposito collante comprese tracce alle testate ed							
	A RIPORTARE							12'527,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							12'527,55
	ammorsature, stucca ... unti, tagli a misura ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte spessore 6 cm PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					25,00 25,00 40,00		
	SOMMANO m ²					90,00	22,69	2'042,10
7 R.06.010.020 .a	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti, con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI					50,00 50,00		
	SOMMANO m ²					100,00	21,63	2'163,00
8 R.06.010.040 .a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno ... e l'incavicchamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite Grande riparazione di infissi di qualunque genere PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI					100,00 100,00		
	SOMMANO m ²					200,00	45,90	9'180,00
9 E.11.010.040 .a	Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intestatura, la muratura delle testate e la chiodatura alla struttura sottostante in legname di abete							
	SOMMANO m ³					0,00	999,10	0,00
10 E.12.010.020 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume- polimero elastomerica con rivestimento superiore in ardesia, flessibilità a freddo - 25 °C applicata a fiamma su mass ... itudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata filo continuo elastoplastomeriche ardesiate naturale 4,0 kg/m ² PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					100,00 100,00 300,00		
	SOMMANO m ²					500,00	10,40	5'200,00
11 E.13.030.020 .d	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato 10 scelta, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B I, poste in opera fresco su fresc ... li, sfridi, pulitura: finale e pezzi speciali. Dimensioni 60x60 cm, spessore non inferiore a 10,5 mm granigliato levigato PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI					15,00 15,00		
	SOMMANO m ²					30,00	112,95	3'388,50
12	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra							
	A RIPORTARE							34'501,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							34'501,15
E.14.010.010 .a	naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16÷18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m, lucidate sul pi ... con malta bastarda comprese le occorrenti murature, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: Bianco venato PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI PIAZZA DANTE 79					50,00 50,00 50,00		
	SOMMANO m					150,00	26,01	3'901,50
13 E.15.020.010 .a	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII, con superficie liscia o semilucida poste in ... ra dei giunti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale e i pezzi speciali: Da cm 20x20 o 20x25 in tinta PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 78 CORSO GARIBALDI					25,00 25,00 50,00		
	SOMMANO m ²					100,00	36,36	3'636,00
14 E.16.020.010 .a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, steso a mano e costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, per spessore di circa 20 mm. Per interni su pareti verticali: con malta fine di pozzolana PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					150,00 100,00 200,00		
	SOMMANO m ²					450,00	10,05	4'522,50
15 E.17.020.010 .a	Controsoffitto realizzato con pannelli grigliati in alluminio preverniciato, di larghezza 600x600 mm, assemblati in opera, altezza fino a 50 mm, a maglia quadrata con base da 10 mm ... diante pendinatura rigida alla struttura soprastante, compresa, inclusi profili intermedi e perimetrali. Bianco 50x50 mm PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI PIAZZA DANTE 79					30,00 30,00 20,00		
	SOMMANO m ²					80,00	76,64	6'131,20
16 E.18.010.060 .a	Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopra luce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; b... strati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura Porta interna in legno di abete due battenti PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI					2,00 2,00		
	SOMMANO m ²					4,00	216,74	866,96
17 E.19.020.020 .a	Inferriate, recinzioni e simili in acciaio inox Acciaio inox AISI 304 lavorato per inferriate, recinzioni e simili, con impiego di profilati empirici quali piatti, angolari e simili							
	A RIPORTARE							53'559,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							53'559,31
	... li oneri per l'installazione, gli oneri per l'assistenza muraria. In acciaio inox Acciaio AISI 304 satinato a grana fine PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 78 CORSO GARIBALDI					300,00 200,00 200,00		
	SOMMANO kg					700,00	6,65	4'655,00
18 E.20.010.010 .b	Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e tela: di qualunque natura in legno o metallici con fermavetro ripor... ato fissato con viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai comprese guarnizioni, pulitura e sfridi: spessore 8 mm PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					15,00 15,00 15,00		
	SOMMANO m ²					45,00	27,81	1'251,45
19 E.21.010.005 .a	Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					1'000,00 18,47 800,00		
	SOMMANO m ²					1'818,47	1,77	3'218,69
20 E.21.020.040 .a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura traspirante. Vedi voce n° 19 [m ² 1 818.47]					1'818,47		
	SOMMANO m ²					1'818,47	5,09	9'256,01
21 E.21.040.020 .a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura e rasatura PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI					200,00 400,00		
	SOMMANO m ²					600,00	3,67	2'202,00
22 I.01.010.010. a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle ... o necessario per dare il lavoro finito e funzionante Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili fino a 5 pezzi PIAZZA DANTE 93 CORSO GARIBALDI					10,00 10,00		
	SOMMANO cad					20,00	49,72	994,40
23 I.01.010.130. a	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono comprese ... ture igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili fino a 5 pezzi							
	A RIPORTARE							75'136,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							75'136,86
	PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					11,00 10,00 10,00		
	SOMMANO cad					31,00	55,87	1'731,97
24 I.01.020.010. a	Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di : cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità, galleggiante silenzioso, tubo di ri ... esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	251,48	502,96
25 I.02.010.090. g	Rubinetto a maschio in bronzo filettato UNI ISO 7/1 compatibile DIN 2444, fornito in opera, completo di ogni onere ed accessorio il tutto per dare il lavoro a perfetta regola d'arte Posa di rubinetto a maschio in bronzo di diametro 2"					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	60,19	601,90
26 I.03.010.010. j	Tubo in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili prodotti in conformità alla norma UNI EN 1329-1 tipo B, forniti in barre, con sistema di giunzione a bicchiere e guarn ... i tubi in solai o murature ma sono esclusi gli oneri di fori per il passaggio degli stessi Posa di tubo in PVC DE 200 mm					100,00		
	SOMMANO m					100,00	31,38	3'138,00
27 L.01.010.030. e	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie superiore a m ² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del ... ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto luce a interruttore 10 A Punto luce con canaline PIAZZA DANTE 93 PIAZZA DANTE 79 CORSO GARIBALDI					20,00 5,00 20,00		
	SOMMANO cad					45,00	67,28	3'027,60
28 L.02.010.010. p	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, NO7 V-K, non propagante di incendio (CEI 20-22 II), non propagante di fiamma (CEI 20-35), per tensioni nominali 450/750 V ad ... ne CEI 20-22; Ia marca o provenienza di prodotto e marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Sezione 240 mm ²					200,00		
	SOMMANO m					200,00	19,47	3'894,00
29 L.03.080.040	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante da interno per lampade fluorescenti di altissimo							
	A RIPORTARE							88'033,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							88'033,29
a	rendimento costituito da corpo in lamiera d'acciaio stampato in unico pezzo; r ... policarbonato, contatti in bronzo fosforoso; grado di protezione IP 40 Posa di plafoniera schermo in plexiglas da 1x18 W					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	56,15	561,50
30 L.03.080.010	Apparecchio di illuminazione, serie componibile, con corpo base mono e bilampada, per installazione a soffitto e/o a canalina, idoneo a varie composizioni secondo le esigenze appli ... contenente l'equipaggiamento elettrico, cablato e rifasato, portalampada ad innesto, IP 20 con reattore standard 1x18 W					20,00		
a	SOMMANO cad					20,00	33,06	661,20
31 U.08.050.010	Pali in vetroresina per illuminazione pubblica, messi in opera comprensivi di trasporto, di istallazione e bloccaggio del palo nel basamento con sabbia e sigillatura superiore in c ... l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione: altezza pari a 12,00 m, spessore 8 mm, peso 103 kg CORSO GARIBALDI					1,00		
o	SOMMANO cad					1,00	979,10	979,10
32 L.06.010.020	Tubo portacavi flessibile in tombacco a parete continua, con spire elicoidali, ricoperto con treccia in filo di acciaio zincato diametro nominale 1/2"					70,00		
a	SOMMANO m					70,00	23,43	1'640,10
33 L.01.055.020	Canalina in pvc per pavimento completa di coperchio con bordi arrotondati, dei raccordi e dei dispositivi di fissaggio necessari: 10x35 mm					100,00		
a	SOMMANO m					100,00	5,26	526,00
34 M.07.010.01	Corpi scaldanti costituiti da radiatori ad elementi di ghisa del tipo a colonna, completi di nipples di giunzione, tappi laterali, guarnizioni, mensole di sostegno, verniciatura, o ... issaggio, conteggiati per W di emissione termica determinata a norma UNI 6514 (ISO) Altezza massima dell'elemento mm 600					10'000,00		
0.b	SOMMANO w					10'000,00	0,15	1'500,00
35 P.01.010.010	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche Fornitura e posa con lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno CORSO GARIBALDI					50,00		
	A RIPORTARE					50,00		93'901,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					50,00		93'901,19
	SOMMANO m ²					50,00	17,93	896,50
36 P.03.010.130 .a	Ponteggio completo in opera con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione CORSO GARIBALDI					100,00		
	SOMMANO m ²					100,00	9,87	987,00
37 R.01.030.030 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o m ... ca autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate,c					150,00		
	SOMMANO m ³					150,00	50,45	7'567,50
38 R.02.020.010 .a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo					10,00		
	SOMMANO m ³					10,00	112,83	1'128,30
39 R.02.020.030 .a	Demolizione di tramezzatura. Compreso l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Di spessore fino a 10 cm					10,00		
	SOMMANO m ²					10,00	3,40	34,00
40 R.02.030.010 .c	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del tras ... etro quadrato per centimetro di profondità Per tracce in muratura di mattoni pieni o tufo: della larghezza oltre i cm 10					50,00		
	SOMMANO m ² /cm					50,00	26,14	1'307,00
41 R.05.030.020 .a	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e ... e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo PIAZZA DANTE 93					18,84		
	SOMMANO m ³					18,84	492,04	9'270,03
42	Sarcitura di lesioni murarie con malta cementizia e							
	A RIPORTARE							115'091,52

ELENCO PREZZI

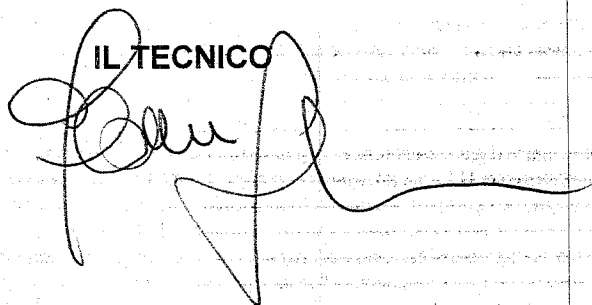
OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili sedi municipali, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014.

COMMITTENTE: Importo complessivo pari ad €. 95.823,12 (compreso oneri di sicurezza pari a €.2.790,96) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza), per un totale complessivo di €.117.000,00

Data, 05/12/2012



IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 E.01.10.30.a E.01.010.030 .a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rifiuto o per rilevato fino ad una distanza massima di 5000 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 m ³) euro (tre/33)	m ³	3,33
Nr. 2 E.03.10.10.a E.03.010.010 .a	Calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattanti (SCC). D max inerti 32 mm. Compreso l'uso di pompa, del vibratore e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica: Rck 5 euro (ottantasei/27)	m ³	86,27
Nr. 3 E.06.10.20.d E.06.010.020 .d	Malta con grassello di calce in pasta e pozzolana composta da: 500 kg di grassello di calce per 1 m ³ di pozzolana euro (novantadue/98)	m ³	92,98
Nr. 4 E.07.10.10.a E.07.010.010 .a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali euro (dieci/81)	m ²	10,81
Nr. 5 E.07.10.10.c E.07.010.010 .c	idem c.s. con malta di cemento rinforzata con rete sintetica apprettata del peso non inferiore a 300 g/m ² , su superfici inclinate euro (quattordici/74)	m ²	14,74
Nr. 6 E.08.10.10.a E.08.010.010 .a	Muratura per opere di fondazione retta o curva formata da scheggioni di pietrame o di tufo e malta, di qualsiasi spessore, assestati a mano compreso ogni onere inerente alla profondità dei cavi, all'ingombro delle armature, alle ammorsature, spigoli e riseghe. Con pietrame di recupero, compresa la cernita, esclusi gli oneri per il trasporto dai siti di deposito al sito di impegno da valutarsi a parte con malta idraulica euro (novantatre/56)	m ³	93,56
Nr. 7 E.08.40.10.a E.08.040.010 .a	Tramezzature in pannelli di gesso, con superficie liscia, sistema con incastro su due lati, posti in opera con apposito collante comprese tracce alle testate ed ammorsature, stuccatura e rasatura dei giunti, tagli a misura ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte spessore 6 cm euro (ventidue/69)	m ²	22,69
Nr. 8 E.11.10.40.a E.11.010.040 .a	Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intestatura, la muratura delle testate e la chiodatura alla struttura sottostante in legname di abete euro (novecentonovantanove/10)	m ³	999,10
Nr. 9 E.12.10.20.b E.12.010.020 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume- polimero elastomerica con rivestimento superiore in ardesia, flessibilità a freddo -25 °C applicata a fiamma su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8÷10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata filo continuo elastoplastomeriche ardesiate naturale 4,0 kg/m ² euro (dieci/40)	m ²	10,40
Nr. 10 E.13.30.20.d E.13.030.020 .d	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato 1 ^a scelta, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B I, poste in opera fresco su fresco su letto di sabbia e cemento previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o colorato, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e pezzi speciali. Dimensioni 60x60 cm, spessore non inferiore a 10,5 mm granigliato levigato euro (centododici/95)	m ²	112,95
Nr. 11 E.14.10.10.a E.14.010.010 .a	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16÷18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m, lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussato, poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe: Bianco venato euro (ventisei/01)	m	26,01
Nr. 12 E.15.20.10.a E.15.020.010 .a	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII, con superficie liscia o semilucida poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, compresa la stuccatura dei giunti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale e i pezzi speciali: Da cm 20x20 o 20x25 in tinta euro (trentasei/36)	m ²	36,36
Nr. 13 E.16.20.10.a E.16.020.010 .a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, steso a mano e costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, per spessore di circa 20 mm. Per interni su pareti verticali: con malta fine di pozzolana euro (dieci/05)	m ²	10,05
Nr. 14 E.17.20.10.a E.17.020.010 .a	Controsoffitto realizzato con pannelli grigliati in alluminio preverniciato, di larghezza 600x600 mm, assemblati in opera, altezza fino a 50 mm, a maglia quadrata con base da 10 mm, ancorati mediante pendinatura rigida alla struttura soprastante, compresa, inclusi profili intermedi e perimetrali. Bianco 50x50 mm euro (settantasei/64)	m ²	76,64
Nr. 15 E.18.10.60.a E.18.010.060 .a	Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopra-luce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; battenti formati da listoni di sezione 8x4,5 cm scorniciati su ambo le facce, armati a telaio a due riquadri con pannelli 2,5 mm e mostra scorniciata; fascia inferiore di altezza fino a 20 cm, in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccioni a rondella, saliscendi incastrati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura Porta interna in legno di abete due battenti		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	euro (duecentosedici/74)	m ²	216,74
Nr. 16 E.19.20.20.a E.19.020.020.a	Inferriate, recinzioni e simili in acciaio inox Acciaio inox AISI 304 lavorato per inferriate, recinzioni e simili, con impiego di profilati empirici quali piatti, angolari e simili, di profilati tubolari o scatolari e profilati a doppio T, a C, ad U o simili, tutti di dimensioni commerciali o realizzabili mediante unione di profili commerciali, con finitura superficiale eseguita mediante sgrossatura e molatura delle saldature, delle bave, etc. e successiva spazzolatura al fine di presentare superficie omogenea con aspetto satinato. Per lavorazioni di elementi anche articolati e di forma non lineare, compreso l'onere per le calandrate secondo archi circolari. Compresi gli oneri per la fornitura dell'acciaio, per tutte le lavorazioni necessarie quali tagli, forature, saldature, piegature, calandrate, accoppiamenti, compresi altresì gli oneri per il carico, il trasporto, lo scarico, la movimentazione dei pezzi finiti in cantiere, gli oneri per l'installazione, gli oneri per l'assistenza muraria. In acciaio inox Acciaio AISI 304 satinato a grana fine euro (sei/65)	kg	6,65
Nr. 17 E.20.10.10.b E.20.010.010.b	Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai di qualunque natura in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai comprese guarnizioni, pulitura e sfриди: spessore 8 mm euro (ventisette/81)	m ²	27,81
Nr. 18 E.21.10.05.a E.21.010.005.a	Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura euro (uno/77)	m ²	1,77
Nr. 19 E.21.20.40.a E.21.020.040.a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura traspirante euro (cinque/09)	m ²	5,09
Nr. 20 E.21.40.20.a E.21.040.020.a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura e rasatura euro (tre/67)	m ²	3,67
Nr. 21 I.01.10.10.a I.01.010.010.a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in rame in lega secondo UNI 5649/1 con titolo di purezza Cu 99,9 rivestito con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo mm 1,5 a sezione stellare con caratteristiche dimensionali come da UNI 6507 B) per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili fino a 5 pezzi euro (quarantanove/72)	cad	49,72
Nr. 22 I.01.10.130.a I.01.010.130.a	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi: il pozzetto a pavimento; le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce escluso il ripristino dell'intonaco e del masso. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili fino a 5 pezzi euro (cinquantacinque/87)	cad	55,87
Nr. 23 I.01.20.10.a I.01.020.010.a	Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di : cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene PVC, placca di comando a pulsante, rete porta intonaco per cassetta ad incasso, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo inoltre di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche; il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso euro (duecentocinquantauno/48)	cad	251,48
Nr. 24 I.02.10.100.j I.02.010.100.j	Filtro in bronzo a Y per acqua filettato UNI ISO 7/1 compatibile DIN 2444, fornito in opera, completo di guarnizione e di ogni altro onere ed accessorio il tutto per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Posa di filtro a Y in bronzo di diametro 4" euro (centotrentacinque/82)	cad	135,82
Nr. 25 I.02.10.90.a I.02.010.090.a	Rubinetto a maschio in bronzo filettato UNI ISO 7/1 compatibile DIN 2444, fornito in opera, completo di ogni onere ed accessorio il tutto per dare il lavoro a perfetta regola d'arte Posa di rubinetto a maschio in bronzo di diametro 3/8" euro (nove/70)	cad	9,70
Nr. 26 I.02.10.90.g I.02.010.090.g	idem c.s. ... di diametro 2" euro (sessanta/19)	cad	60,19
Nr. 27 I.03.10.10.j I.03.010.010.j	Tubo in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili prodotti in conformità alla norma UNI EN 1329-1 tipo B, forniti in barre, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta conforme alla norma UNI EN 681/1, temperatura massima dei fluidi convogliati 70 gradi, fornito in opera compreso i relativi pezzi speciali. I tubi ed i relativi pezzi speciali dovranno garantire una soglia di rumorosità non superiore a 35 db verificati secondo norma prEN 13466 con portata d'acqua di 2/l sec. Classe di resistenza al fuoco B1 secondo norma DIN 4102 (autoestinguenti) . Tutti i requisiti di norma dovranno essere certificati da organismi della Comunità Europea. Il prezzo comprende gli oneri del fissaggio alle pareti con relativo collari antivibranti, gli oneri per il passaggio dei tubi in solai o murature ma sono esclusi gli oneri di fori per il passaggio degli stessi Posa di tubo in PVC DE 200 mm euro (trentauno/38)	m	31,38
Nr. 28	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie superiore a m ² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
L.01.10.30.e L.01.010.030 e	opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm ² 1.5; -scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; -scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da mm 66x82; -supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; -frutto, serie commerciale; -placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto luce a interruttore 10 A Punto luce con canaline euro (sessantasette/28)	cad	67,28
Nr. 29 L.01.55.20.a L.01.055.020 a	Canalina in pvc per pavimento completa di coperchio con bordi arrotondati, dei raccordi e dei dispositivi di fissaggio necessari: 10x35 mm euro (cinque/26)	m	5,26
Nr. 30 L.01.55.20.c L.01.055.020 c	idem c.s. ...fissaggio necessari: 20x75 mm euro (sette/19)	m	7,19
Nr. 31 L.02.10.10.p L.02.010.010 p	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, NO7 V-K, non propagante di incendio (CEI 20-22 II), non propagante di fiamma (CEI 20-35), per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70° C con conduttore a corda flessibile di rame rosso ricotto. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione CEI 20-22, la marca o provenienza di prodotto e marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Sezione 240 mm ² euro (diciannove/47)	m	19,47
Nr. 32 L.03.80.10.a L.03.080.010 a	Apparecchio di illuminazione, serie componibile, con corpo base mono e bilampada, per installazione a soffitto e/o a canalina, idoneo a varie composizioni secondo le esigenze applicative. Corpo base in lamiera di acciaio, verniciato con trattamento anticorrosivo, contenente l'equipaggiamento elettrico, cablato e rifasato, portalampada ad innesto, IP 20 con reattore standard 1x18 W euro (trentatre/06)	cad	33,06
Nr. 33 L.03.80.40.a L.03.080.040 a	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante da interno per lampade fluorescenti di altissimo rendimento costituito da corpo in lamiera d'acciaio stampato in unico pezzo; riflettore in acciaio bianco stabilizzato ai raggi ultravioletti; schermo in plexiglas prismatico antiabbagliante stampato ad iniezione in unico pezzo; verniciatura di colore bianco stabilizzato ai raggi ultravioletti, previa trattamento di fosfatazione; portalampada in policarbonato, contatti in bronzo fosforoso; grado di protezione IP 40 Posa di plafoniera schermo in plexiglas da 1x18 W euro (cinquantasei/15)	cad	56,15
Nr. 34 L.06.10.20.a L.06.010.020 a	Tubo portacavi flessibile in tombacco a parete continua, con spire elicoidali, ricoperto con treccia in filo di acciaio zincato diametro nominale 1/2" euro (ventitre/43)	m	23,43
Nr. 35 L.15.10.50.b L.15.010.050 b	Apparecchi di illuminazione rettangolari per montaggio incassato o esterno in materiale plastico autoestingente, CEI 34-21/22, con circuito elettronico di controllo, classe isol. II, fusibile, spia rete/ricarica, grado di protezione IP 40, alimentazione ordinaria 220 V c.a. da 120 minuti di autonomia con batteria ermetica NiCd. Permanente con lampada fluorescente: 18 W euro (centonovantacinque/15)	cad	195,15
Nr. 36 M.07.10.10.b M.07.010.01 0.b	Corpi scaldanti costituiti da radiatori ad elementi di ghisa del tipo a colonna, completi di nipples di giunzione, tappi laterali, guarnizioni, mensole di sostegno, verniciatura, opere murarie per il fissaggio, conteggiati per W di emissione termica determinata a norma UNI 6514 (ISO) Altezza massima dell'elemento mm 600 euro (zero/15)	w	0,15
Nr. 37 P.01.10.10.a P.01.010.010 a	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche Fornitura e posa con lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno euro (diciassette/93)	m ²	17,93
Nr. 38 P.03.10.130. a P.03.010.130 a	Ponteggio completo in opera con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (nove/87)	m ²	9,87
Nr. 39 P.03.10.30.a P.03.010.030 a	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (due/95)	m ²	2,95
Nr. 40 P.03.10.30.b P.03.010.030 b	idem c.s. ...asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese euro (zero/26)	m ² /30gg	0,26
Nr. 41 R.01.30.30.a R.01.030.030 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, c euro (cinquanta/45)	m ³	50,45
Nr. 42 R.02.20.10.a R.02.020.010 a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo euro (centododici/83)	m ³	112,83

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 43 R.02.20.30.a R.02.020.030.a	Demolizione di tramezzatura. Compreso l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Di spessore fino a 10 cm euro (tre/40)	m ²	3,40
Nr. 44 R.02.30.10.c R.02.030.010.c	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Misurate al metro quadrato per centimetro di profondità Per tracce in muratura di mattoni pieni o tufo: della larghezza oltre i cm 10 euro (ventisei/14)	m ² /cm	26,14
Nr. 45 R.02.60.190.a R.02.060.190.a	Rimozione di rivestimento di cornicioni in lastre di ardesia, compreso il sottofondo della malta di allettamento, nonché l'eventuale traccia per liberare la presa a muro, la cernita per eventuale recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio Rimozione di rivestimento di cornicioni in lastre di ardesia euro (cinque/66)	m ²	5,66
Nr. 46 R.05.30.150.a R.05.030.150.a	Sarcitura di lesioni murarie con malta cementizia e mattoni, previa pulizia della muratura con lavaggio con acqua a pressione, per profondità massima pari a cm 5,00 e di larghezza massima pari a cm 10,00. Sarcitura di lesioni murarie con malta cementizia e mattoni euro (trentaotto/17)	m	38,17
Nr. 47 R.05.30.20.a R.05.030.020.a	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida; compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo euro (quattrocentonovantadue/04)	m ³	492,04
Nr. 48 R.06.10.20.a R.06.010.020.a	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti, con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi euro (ventiuno/63)	m ²	21,63
Nr. 49 R.06.10.40.a R.06.010.040.a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, nonché l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite Grande riparazione di infissi di qualunque genere euro (quarantacinque/90)	m ²	45,90
Nr. 50 S.01.30.10.k S.01.030.010.k	Fornitura di estintore a polvere, omologato secondo DM del 20/12/82, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 34A 233BC euro (cinquantadue/33)	cad	52,33
Nr. 51 U.08.50.10.o U.08.050.010.o	Pali in vetroresina per illuminazione pubblica, messi in opera comprensivi di trasporto, di installazione e bloccaggio del palo nel basamento con sabbia e sigillatura superiore in cemento, di tutti i mezzi d'opera necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione: altezza pari a 12,00 m, spessore 8 mm, peso 103 kg euro (novecentosettantanove/10)	cad	979,10
Data, 05/12/2012			
Il Tecnico			
<div style="border: 1px solid black; height: 285px; width: 100%;"></div>			



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 2

Avvocata - Montecalvario

San Giuseppe - Porto

Mercato - Pendino

Servizio Attività Tecniche

RELAZIONE TECNICA Progetto definitivo

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili sedi municipali, ricadenti nell'ambito territoriale della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino. Per il triennio 2012-2014

Importo complessivo pari ad € 95.823,12 (compreso oneri di sicurezza pari a € 2.790,96) oltre IVA al 21% e somme a disposizione dell'A.C. (Compreso oneri tecnici, IRAP e contributo all'Autorità di Vigilanza) ,per un **totale complessivo di € 117.000,00**

Napoli, 11-11-2012

I progettisti:

dott. Angelo Ambrosino

Arch. Filomena Smiraglia

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione è di accompagnamento al progetto definitivo per i lavori di manutenzione ordinaria delle sedi municipali ricadenti nel territorio della II Municipalità.

La II Municipalità possiede tre sedi ubicati rispettivamente:

- 1 Piazza Dante 93 I-II-III piano
- 2 Piazza Dante 79 IV piano
- 3 Corso Garibaldi 394

Le manutenzioni ordinarie presso le citate sedi municipali hanno lo scopo di elevare gli standard qualitativi e di abitabilità degli ambienti di lavoro.

Le lavorazioni prevedono di adeguare le sedi alle vigenti normative in materia di igiene e sicurezza degli ambienti di lavoro e di intervenire con urgenza, per eliminare situazioni di pericolo a salvaguardia della incolumità degli addetti ai lavori;

OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA PREVISTE

Di massima gli interventi di manutenzione si possono suddividere come segue:

- opere da muratore: ripristino/realizzazioni di pavimenti, intonaci, riparazione coperture, opere murarie in genere, compreso opere murarie classificate ai fini della prevenzione incendi;

- opere da idraulico: riparazione/sostituzione rubinetti, vaschette, sostituzione apparecchi igienico sanitari, gronde pluviali, riparazione/manutenzione e/o integrazione di impianti idrici antincendio, prove /manutenzioni e controlli periodici previsti dalla normativa per gli impianti idrici antincendio di competenza;

- opere da fabbro/falegname: riparazione porte, finestre e posa di nuovi manufatti anche classificati ai fini della prevenzione incendi, sostituzione di ferramenta, riparazione/manutenzione o fornitura e posa o sostituzione di serramenti portoni e porte antincendio;

- opere da vetraio: sostituzione e/o fornitura e posa di vetri di qualsiasi tipo;

- opere da decoratore: pulitura e decorazione di superfici interne, facciate di edifici, recinzioni, cancellate, muri ecc.;

- opere da pozzettiere: disostruzione di fognature, di servizi igienici, di pozzetti di collegamento della rete fognaria interna ecc.;

- opere da elettricista/impiantista: manutenzione e/o sostituzione di parti di impianti elettrici e speciali e/o di manufatti.

Il Servizio Tecnico della 2^a Municipalità assicura la manutenzione ordinaria degli "immobili sedi di uffici comunali" ricadenti nell'ambito territoriale di Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino, a mezzo di imprese di manutenzione, aggiudicatrici di gare di appalto appositamente predisposte.

Le competenze ad effettuare tali interventi sono quelle contemplate dal D.Lgs 81/2008 (in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e s.m.i. e l'art. 18 comma 3 e l'art. 18 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, che individua nell'Amministrazione Comunale il soggetto deputato alla fornitura ed alla manutenzione necessaria per assicurare la sicurezza dei locali e degli edifici in uso a pubbliche amministrazioni o a pubblici uffici, ivi compresa le istituzioni scolastiche ed educative (DD.P.R. 503/56 e 547/55), sempre che non comportino alterazione delle preesistenti caratteristiche degli edifici.

A tali compiti questo Servizio provvede attraverso l'attivazione di distinti appalti manutentivi, secondo quanto rispettivamente previsto dal DPR 380/2001 all'art. 3 comma 1 lett. a) (manutenzione ordinaria), il tutto in relazione alle risorse economiche stanziare dall'Amministrazione Comunale ed assegnate ai Servizi Comunali per le attività di rispettiva competenza.

Con le lavorazioni di manutenzione ordinaria gli addetti ai lavori opereranno in una situazione di maggiore sicurezza e gli interventi consentiranno una economia futura sui costi di manutenzione.

Inoltre trattasi di opere manutentive di edifici già esistenti, che non comportano modifiche della sagoma e dei prospetti e non recano pregiudizi alla staticità dei fabbricati.

IMPORTO DEL PROGETTO

L'importo complessivo del progetto si evince dal seguente quadro economico:

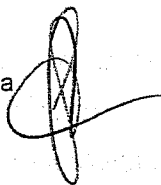
A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 93.032,16
A.2	Oneri di Sicurezza	€ 2.790,96
	TOTALE	€ 95.823,12
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Per IVA (21% di A)	€ 20.122,86
B.2	Importo Oneri tecnici Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006 (Compresi O.R.)	€ 958,23
	di cui:	
	a) Oneri tecnici al netto degli oneri riflessi	€ 774,01
	b) Oneri riflessi (23,80% sub voce a)	€ 184,21
B.3	IRAP su B2	€ 65,79
B.4	Contributo all'autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	€ 30,00
	TOTALE B)	€ 21.176,88
	TOTALE A) + B)	€ 117.000,00

I prezzi che saranno corrisposti per le singole lavorazioni sono quelli di cui al "Prezzario dei lavori Pubblici – Edizione 2011, approvato con Del. G.R. 04/10/2011, n.508, pubblicata sul B.U.R.C. 10/10/2011, n.64;

Tali opere, per il triennio 2012-2014, trovano finanziamento sul bilancio Comunale.

I Progettisti: Dott. Angelo Ambrosino

Arch. Filomena Smiraglia



visto: **Il Dirigente del Servizio**
(Dott.ssa Anna Aiello)