

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 190.000,00. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 16 settembre 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in via Marco Aurelio n. 93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio. (allegati: parere del Collegio dei Revisori dei Conti e deliberazione di G.C. n. 649 del 09 ottobre 2015 di proposta al Consiglio).

L'anno duemilaquindici il giorno 10 del mese di dicembre, nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

SINDACO

de **MAGISTRIS LUIGI**

- 1) **ADDIO GENNARO**
- 2) **ATTANASIO CARMINE**
- 3) **BEATRICE AMALIA**
- 4) **BORRIELLO ANTONIO**
- 5) **CAIAZZO TERESA**
- 6) **CAPASSO ELPIDIO**
- 7) **CASTIELLO GENNARO**
- 8) **COCCIA ELENA**
- 9) **CROCETTA ANTONIO**
- 10) **ESPOSITO ANIELLO**
- 11) **ESPOSITO GENNARO**
- 12) **ESPOSITO LUIGI**
- 13) **FELICO ANTONIO**
- 14) **FIOLA CIRO**
- 15) **FORMISANO GIOVANNI**
- 16) **FREZZA FULVIO**
- 17) **GALLOTTO VINCENZO**
- 18) **GRIMALDI AMODIO**
- 19) **GUANGI SALVATORE**
- 20) **IANNELLO CARLO**
- 21) **IZZI ELIO**
- 22) **LANZOTTI STANISLAO**
- 23) **LEBRO DAVID**
- 24) **LETTIERI GIOVANNI**

Assente			
P	25)	LORENZI MARIA	Assente
Assente	26)	LUONGO ANTONIO	P
p	27)	MADONNA SALVATORE	Assente
Assente	28)	MANSUETO MARCO	Assente
P	29)	MARINO SIMONETTA	P
P	30)	MAURINO ARNALDO	P
Assente	31)	MOLISSO SIMONA	Assente
P	32)	MORETTO VINCENZO	P
P	33)	MUNDO GABRIELE	P
Assente	34)	NONNO MARCO	P
Assente	35)	PACE SALVATORE	P
Assente	36)	PALMIERI DOMENICO	Assente
p	37)	PARISI SALVATORE	P
Assente	38)	PASQUINO RAIMONDO	Assente
P	39)	RINALDI PIETRO	P
Assente	40)	RUSSO MARCO	Assente
Assente	41)	SANTORO ANDREA	P
p	42)	SCHIANO CARMINE	P
Assente	43)	SGAMBATI CARMINE	P
Assente	44)	TRONCONE GAETANO	P
P	45)	VARRIALE VINCENZO	Assente
Assente	46)	VASQUEZ VITTORIO	P
P	47)	VERNETTI FRANCESCO	P
Assente	48)	ZIMBALDI LUIGI	P

Manfred

John G.

Presiede la riunione il Vicepresidente Marco Nonno

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dr. G. Virtuoso

Il **Presidente**, pone all'attenzione dell'Aula la proposta di G.C. n.649 del 09 ottobre 2015, avente ad oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 190.000,00. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 16 settembre 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in via Marco Aurelio n. 93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.

Fa presente che il provvedimento è stato trasmesso alle Commissioni Bilancio, Scuola e Istruzione, Trasparenza e al Collegio dei Revisori dei Conti.

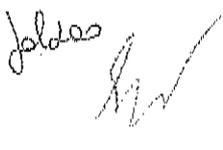
Fa presente, altresì, che le Commissione Bilancio, Scuola e Istruzione hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale e il Collegio dei Revisori dei Conti ha espresso parere favorevole.

Rientra in aula il consigliere Santoro.(presenti 27)

Il **Presidente**, cede la parola all'assessore Palmieri per la relazione introduttiva.

L'assessore **Palmieri**, precisa che l'atto scaturisce dai lavori di somma urgenza eseguiti per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in via Marco Aurelio n. 93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.

Il **Presidente** constatato che non vi sono richieste di intervento, pone in votazione la proposta di G.C. n.649 del 09 ottobre 2015, assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio con la presenza in aula di n.27 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto a maggioranza, con il voto contrario dei consiglieri Vasquez, Rinaldi, Moretto e



l'astensione del Vicepresidente Nonno

Delibera

l'approvazione della proposta di G.C. n.649 del 09.10.2015 avente ad oggetto: ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 07 dicembre 2012 n. 213, del riconoscimento della spesa di € 190.000,00. Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 16 settembre 2015 - redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.lgs n. 267/2000, così come modificato dalla legge n. 213 del 07/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in via Marco Aurelio n. 93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.

Il Presidente attesa l'urgenza della proposta approvata, pone in votazione, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.vo 267/2000, l'**esecuzione immediata** della stessa. Assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio l'ha approvata alla unanimità.

- Si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento:
- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- delibera di G.C. n.649 del 09.10.2015, composta da 20 pagine progressivamente numerate.

Il contenuto integrale degli interventi è riportato nel resoconto stenotipico della seduta, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.

Il Dirigente
Dott.ssa E. Barbati



Il Coordinatore
Dr. G. Scala

del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

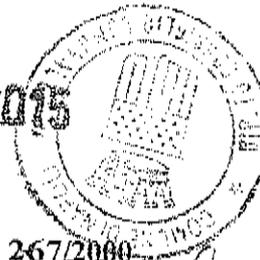
Il Vicepresidente del Consiglio Comunale
Marco Nonno

Il Segretario Generale
dr. G. Virtuoso

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'albo pretorio il 22 DIC. 2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (art.124, co.1 D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile

[Handwritten signature]



Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex IV co. Art.134 D.L.vo 267/2000 viene assegnato a Am. Palmieri Dott. Leonardo Arch. Marsella Dott. Paolo

P.R. _____

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, co. III. D.L.vo 267/2000.-

Addì _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene assegnata per le procedure attuative, ai sensi dell'art.97 D.L.vo 267/2000 a:

Addì _____

Il Segretario Generale

Copia della presente deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

P.R. Firma: _____

Attestazione di conformità

La presente copia, composta da n. 40 pagine progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione consiliare n. 70 del 10/12/2015

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da complessivi fogli n. 22 progressivamente numerate:

- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
- sono visionabili, in originale, presso l'Archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Consiglio Comunale
Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE

INTEGRANTE DELLA

DELIBERAZIONE DI C.C.

N° 40 DEL 10/12/2015



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

03/2007";

- letto l'art. 176 del DPR, n. 207/2010, comma 1, che prevede: "in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre contemporaneamente alla redazione del Verbale di cui all'art. 175, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità" che in questa fattispecie, i prescritti elementi e/o requisiti sono presenti;

-visto il comma 3, dell'art. 191 del T.U.E.L., come modificato dal D.L., n. 174/2012, che prevede che "per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale e/o imprevedibile, la Giunta, dopo aver appurato che i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrano insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta a terzi appaltatori, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste all'art. 194, comma 1, lettera e) del T.U.E.L., richiedendo altresì la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità;

RISCONTRATO

- che tale intervento è legittimato ad eliminare il solo pericolo immediato per la pubblica e privata incolumità;
- che l'art. 18 della L.R., n. 3/2007, comma 4, in cui si dispone che "alle Amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del c.c., l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a € 400.000,00;
- la ditta appaltatrice risulta essere l'impresa "La Metropoli a r.l." con sede in Marano (Na) alla Via Tevere n. 20 - Partita IVA 01440640637;

LETTO

- in particolare l'art. 24, comma 12, del Regolamento comunale di contabilità di fondamentale importanza;

RICHIAMATO COSI' IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO,

Piazza Municipio - Palazzo S. Giacomo 3° piano - 80133 www.comune.napoli.it - tel.:(+39) 081 795 9702-3 - fax:(+39) 081 795 9707
e mail: revisori.conti@comune.napoli.it



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

ESAMINATA E RISCONTRATA POI LA DOCUMENTAZIONE TRASMESSA

il Collegio dei Revisori esprime, per quanto di competenza, il proprio parere in termine di "favorevole" alla proposta al Consiglio di riconoscimento della spesa complessiva di € 190.000,00, relativa ai lavori di somma urgenza da eseguirsi presso l'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n. 93 e del tratto di strada sottostante lungo Via Lattanzio ai sensi degli artt. 176 DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e 18 L.R. n. 03/2007", da imputarsi sull'intervento 2.08.01.01 capitolo 233940 - Bil. 2015 - ribadendo, con chiarezza, che tale intervento, così come previsto nel Verbale del 16/09/2015 e della relativa perizia estimativa, è finalizzato all'esclusiva eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità, assolvendo in tal modo anche al proprio obbligo, di cui all'art. 239 del T.U.E.L.

Napoli, lì 30/10/2015

IL COLLEGIO DEI REVISORI

686
9-10-15
COMUNE DI NAPOLI

Parzialmente proposta al Consiglio

MUNICIPALITÀ 9 - Soccavo - Pianura
Servizio Attività Tecniche

ASSESSORATO SCUOLA E ISTRUZIONE

ASSESSORE dott.ssa Annamaria Palmieri

ORIGINALE

30 SET. 2015
IW 788

Proposta di delibera prot. n. 17 del 24.09.2015

Proposta al Consiglio

Categoria Classe Fascicolo
Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 649

OGGETTO:

Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n° 213, del riconoscimento della spesa di € 190.000,00
Preso d'atto del verbale di somma urgenza del 16 Settembre 2015 – redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs. n° 267/2000, così come modificato dalla legge n° 213 del 7/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.
CUP B57H15000800094

9 OTT. 2015

Il giorno nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Nel dibattito che sono presenti i seguenti n° Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P

ASSESSORI:

Raffaele DEL GIUDICE

P

Stefano CALABRESE

P

Alfonso CLEMENTE

ASSENTE

Quirino DANIELE

ASSENTE

Alessandro FUCHIO

P

Roberta GAETA

ASSENTE

Maria Caterina PACE

P

Salvatore PALMA

ASSENTE

Annamaria PALMIERI

ASSENTE

Enrico PANINI

ASSENTE

Carmino PISCOPO

P

Ciro BORRIELLO

P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Aiutare la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assistete il Segretario del Comune: DR. SREJANO VIRIVOSO

IL PRESIDENTE

contestata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato

IL SEGRETARIO GENERALE

4

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Scuola e Istruzione dott.ssa Annamaria Palmieri,

2

Premesso che:

con ordine di sicurezza n.0025259 del 05.08.2015 il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli comunicava di essere intervenuto in via Lattanzio per la presenza di un dissesto statico che interessa il muro di contenimento perimetrale del cortile del 21° Circolo Marco Aurelio sito in Via Marco Aurelio n.93, nonché la parte di via Lattanzio sottostante predetto muro, ed in particolare il marciapiede e il capostrada;

con la stessa nota il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli richiedeva al SAT della 9 Municipalità un transelemento più idoneo, nonché l'accertamento dei sottoservizi;

il SAT della Municipalità 9 ha provveduto ad effettuare ripetuti sopralluoghi con i tecnici dell'ABC e del servizio fognature del comune di Napoli nonché con la Napoletanagas, dai quali non emergevano la presenza di anomalie ai loro impianti;

con nota PG/2015/677874 del 04.09.2015 a seguito di un'evoluzione del dissesto il servizio di protezione civile avendo rilevato l'esistenza di un concreto pericolo ha inibito tassativamente la praticabilità dell'intero edificio scolastico e dell'intera area scoperta a servizio della scuola e demandava al SAT della Municipalità 9 l'adozione dei provvedimenti di competenza;

il SAT della Municipalità 9 avviava una serie di accertamenti sia alle aree limitrofe del muro che alla vasta area cortilizia dell'edificio ed in seguito ad un ulteriore sopralluogo con il servizio fognature eseguito in data 15.09.2015, all'interno dell'edificio della scuola, accertava che il sistema di smaltimento delle acque superficiali del cortile della scuola era tale che le acque non venivano confluire all'interno del sistema fognario cittadino, ma disperse nel terrapieno del cortile dell'edificio a ridosso della muratura oggetto del dissesto;

i tecnici del SAT riscontravano da un esame visivo, in data 16.09.2015, un'evoluzione complessiva del dissesto che imponeva di intervenire immediatamente e senza indugio per la risoluzione delle gravi problematiche emerse;

alla luce di ciò convenivano sui luoghi, oltre che l'ing. Giulio Davini e il geom. Giacomo Esposito, il dirigente del SAT ing. Andrea Esposito il quale dichiarava, ai sensi dei combinati disposti di cui all'art. 174, 175, e 176 del DPR n.207/2010, che ricorrevano i presupposti di somma urgenza ed ordinava la immediata esecuzione dei lavori strettamente necessari alla salvaguardia della sicurezza e dell'incolumità pubblica, sia perché il muro è di contenimento del terrapieno di sostegno del complesso scolastico adiacente e sia perché lo stesso aggetta su una pubblica strada sulla quale occorre ripristinare nel più breve tempo possibile il transito;

Preso atto che:

il dirigente del SAT ing. Andrea Esposito contattava a vista il sig. Francesco Cavallo, legale rappresentante dell'impresa "LA METROPOLI" a.r.l., già affidataria dei lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico in oggetto, giusto verbale di aggiudicazione provvisoria del 09.09.2015, ordinando alla stessa l'immediata esecuzione dei lavori strettamente necessari alla salvaguardia della sicurezza e dell'incolumità pubblica;

5

IL SEGRETARIO GENERALE

l'impresa "LA METROPOLI" a.r.l. si impegnava, controfirmando per accettazione il verbale di somma urgenza redatto sui luoghi in questione il giorno 16.09.2015, ad effettuare tutte le lavorazioni che l'ufficio di direzione di lavori avrebbero ritenuto opportuno;

con atto di sottomissione del 16 settembre 2015 l'impresa "LA METROPOLI" a.r.l., con sede in Marano di Napoli (NA) alla via Tevere n.20, Codice Fiscale e Part. IVA: 01440640637, tra l'altro accettava e si impegnava a:

- rispettare gli stessi patti, norme e condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto dei lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico 21 circolo Marco Aurelio sito in via Marco Aurelio n.93, di cui la ditta, come da verbale di aggiudicazione provvisoria del 09 settembre 2015 risulta aggiudicataria,
- praticare per i lavori in oggetto un ribasso del 11,30% (**undici/30 per cento**) sull'elenco prezzi unitari desunti dal Prezzario dei Lavori Pubblici - Edizione 2013 - Regione Campania, come da offerta economica presentata per la procedura di cui sopra;

il SAT della Municipalità 9, in relazione all'intervento di "per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio", ha pertanto redatto una apposita perizia per l'importo complessivo di € 190.000,00, come risulta dal seguente quadro economico:

A1) Importo lavori (di cui € 47.615,55 costo manodopera)	€ 174.933,88	
A2) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.998,89	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5.000,00	
Totale A1) + A2) + A3)		€ 187.932,77
A4) Ribasso dell' 11,30 % dell'importo lavori (A1=174.933,88)	-€ 19.767,53	
A5) Importo al netto del ribasso A1) - A4)	€ 155.166,35	
A6) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.998,89	
A7) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5.000,00	
Totale A) importo totale affidamento A5) + A6) + A7)		€ 168.165,24
B) somme a disposizione		
B1) IVA al 10% su totale lavori ed oneri di sicurezza per (A5+A6)	€ 16.316,52	
B2) IVA al 22% su oneri di smaltimento (A7)	€ 1.100,00	
B3) Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (0,85 del 2% di A) a favore dei dipendenti	€ 3.194,86	
B4) Imp (0,50% dell'importo netto delle spese tecniche) a favore dei dipendenti	€ 219,36	
B5) Imprevisti compreso IVA	€ 1.004,02	
Totale B) somme disposizione		€ 21.834,76
TOTALE (A + B)		€ 190.000,00

Letti:

il comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge n.213 del 2012, il quale prevede che "per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194 comma 1 lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica e privata incolumità";

l'art.176 comma 1 del DPR 207/2010 il quale recita: "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto

Indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità".

L'art.18 della Legge Regionale n. 3/2007 il quale al comma 4 prevede che "Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso di uno stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila".

Dato atto che la suddetta perizia è costituita dalla seguente documentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.105, comma 2, D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Planimetria generale dei luoghi;
3. Computo metrico Estimativo;
4. Stima incidenza sicurezza;
5. Stima incidenza manodopera;
6. Analisi dei prezzi;
7. Elenco prezzi;
8. Capitolato speciale d'Appalto;
9. Documentazione fotografica.

Ritenuto:

che, a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 potrà disporre dell'importo complessivo della perizia, come di seguito indicato:

€ 190.000,00 da gravare sul Capitolo **233940** Intervento del Bilancio 2015;

che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti a favore del personale dipendente e che tali compensi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08.

Vista l'allegata validazione, a firma del Responsabile del Procedimento, nella quale è verificata la conformità del progetto alla normativa vigente ed è stata dichiarata la esecutività e la cantierabilità.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il RUP

Ing. Giulio Davini

Il Dirigente di S.A/T.

ing. Andrea Esposito

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

Prendere atto del verbale di somma urgenza redatto in data 16 Settembre 2015, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 e art. 18 L.R. n° 3/2007, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.

Approvare la perizia dei "lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio" per

IL SEGRETARIO GENERALE

l'importo complessivo di € 190.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A1) Importo lavori (di cui € 47.615,55 costo manodopera)	€ 174.933,88	
A2) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.998,89	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5.000,00	
Totale A1) + A2) + A3)		€ 187.932,77
A4) Ribasso dell' 11,30 % dell'importo lavori (A1=174.933,88)	-€ 19.767,53	
A5) Importo al netto del ribasso A1) - A4)	€ 155.166,35	
A6) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.998,89	
A7) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5.000,00	
Totale A) Importo totale affidamento A5) + A6) + A7)		€ 168.165,24
B) somme a disposizione		
B1) IVA al 10% su totale lavori ed oneri di sicurezza per (A5+A6)	€ 16.316,52	
B2) IVA al 22% su oneri di smaltimento (A7)	€ 1.100,00	
B3) Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (0,85 del 2% di A) a favore dei dipendenti	€ 3.194,86	
B4) Irap (8,50% dell'importo netto delle spese tecniche) a favore dei dipendenti	€ 219,36	
B5) Imprevisti compreso IVA	€ 1.004,02	
Totale B) somme disposizione		€ 21.834,76
TOTALE (A + B)		€ 190.000,00

Approvare i seguenti elaborati, costituiti da n. 84 pagine, che allegati alla perizia estimativa di cui trattasi, costituiscono parte integrante della stessa:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Planimetria generale dei luoghi;
3. Computo metrico Estimativo;
4. Stima incidenza sicurezza;
5. Stima incidenza manodopera;
6. Analisi dei prezzi;
7. Elenco prezzi;
8. Capitolato speciale d'Appalto;
9. Documentazione fotografica.

Proporre al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, il riconoscimento della spesa di € 190.000,00, per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità ed eseguire le opere limitate alle sole lavorazioni indispensabili per consentire il regolare transito veicolare su via Lattanzio e ripristinare la capacità statica del muro di contenimento del terrapieno dell'edificio scolastico sito in via Marco Aurelio n.93, ai sensi degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 e art. 18 L.R. 3/2007 che la spesa graverà sul capitolo 233940 del bilancio 2015.

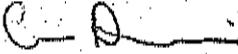
Stabilire che il pagamento delle competenze sarà subordinato al rispetto delle "nuove regole" stabilite dall'Amministrazione (Programma 100) ed al risultato dei controlli di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006.

8
IL SEGRETARIO GENERALE

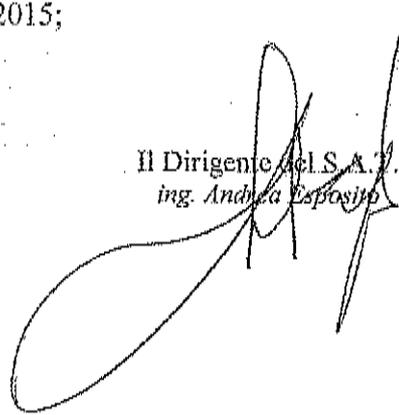
Allegati:

- Verbale di Somma Urgenza redatto il 16.09.2015;
- Atto di sottomissione sottoscritto in data 16.09.2015;
- Verbale di Validazione.

Il RUP
ing. Giulio Davini

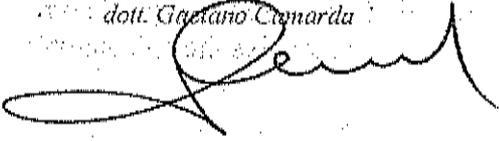


Il Dirigente del S. A. P.
ing. Andrea Esposito

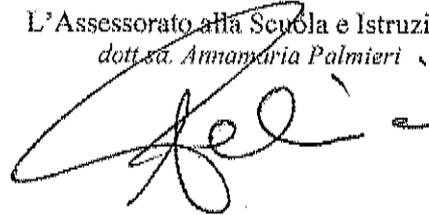


VISTO

Il Direttore della Municipalità 9
dott. Gaetano Camarda



L'Assessorato alla Scuola e Istruzione
dott.ssa Annamaria Palmieri



Segue emendamento e dichiarazione di
esecuzione immediata su intercalare allegato
IL SEGRETARIO GENERALE



9

SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 649 del 09/10/2015

7

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Letto l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267\2000, così come modificato con D.L. 174\2012, convertito in L. 213\2012;

Con voti UNANIMI adotta la proposta precisando che con il presente atto si propone al Consiglio Comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art.191, comma 3, del D.Lgs 267\2000, come sopra novellato, solo il riconoscimento della spesa derivante dall'ordinazione dei lavori di somma urgenza, fermo restando che l'affidamento dei lavori in questione, al pari delle valutazioni tecniche circa la sussistenza delle condizioni, fattuali e di legge, per le quali si è reso necessario l'intervento, rientrano nella competenza dirigenziale.

Stralcia, inoltre, il secondo, il terzo e l'ultimo punto del deliberato trattandosi di attività rientranti nei compiti della dirigenza.

CR

LA GIUNTA

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Con voti UNANIMI

DELIBERA

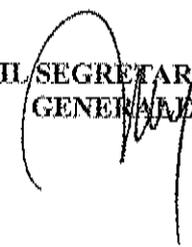
di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione, limitatamente alla parte rientrante nella propria competenza, dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO



IL SEGRETARIO
GENERALE





8

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 17 DEL 24.09.2015, AVENTE AD OGGETTO:
Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del TUEL, così come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n° 213, del riconoscimento della spesa di € 190.000,00
Preso d'atto del verbale di somma urgenza del 16 Settembre 2015 – redatto ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del d.lgs. n° 267/2000, così come modificato dalla legge n° 213 del 7/12/2012, ed approvazione della perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.
CUP :B67H15000800004

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9, ing. Andrea Esposito, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi.....

IL DIRIGENTE
 ing. Andrea Esposito

Pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il **08.09.2015** Prot. **1W 788**

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: **VSB1 PARERE ALLEGATO**

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € viene prelevata dal Titolo..... Sez.....

Rubrica..... Cap..... (.....) del Bilancio che presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione	€	Progr 11907/2015	9/10/2015
		O.G. 1769/2015	TR
Impegno precedente	€
Impegno presente	€
Disponibile	€

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

M

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo e Registrazione Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO - PROP. N. 17 DEL 24-09-2015 - (IW 788 DEL 30-09-2015).

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazione Consiliare n. 3 del 28-01-2013 e aggiornato con la Deliberazione Consiliare n. 33 del 15-07-2013.
- Vista la Delibera di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 488 del 24-07-2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015 e Consiliare n. 45 del 06-08-2015.

La presente proposta dispone di prendere atto del verbale di somma urgenza redatto il 16-09-2015 e della relativa perizia, finalizzati alla messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n. 93 e del tratto di strada sottostante lungo Via Lattanzio, per l'importo complessivo di € 190.000,00.

Atteso che per la copertura della spesa l'atto dispone l'utilizzo di somme iscritte in bilancio 2015 al capitolo 233940 codice intervento 2.08.0101 che presenta uno stanziamento di € 660.741,41.

Il Dirigente ad avvenuta approvazione del presente atto da parte del Consiglio, dovrà provvedere con propria Determinazione a regolarizzare l'affidamento e ad impegnare la relativa spesa.

Con le osservazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. R. Mucciariello

Osservazioni del Segretario Generale

10

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Il provvedimento perviene alla Segreteria Generale nell'immediatezza della seduta di Giunta e, dunque, è oggetto di una sommaria disamina degli elementi di cognizione rilevabili dall'atto proposto. Con esso si propone di prendere atto dei lavori di somma urgenza presso l'edificio scolastico sito in via Marco Aurelio n. 93 per un importo complessivo pari a € 190.000,00.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: "Favorevole".

Letto il parere di regolarità contabile, secondo cui: "[...] Il Dirigente ad avvenuta approvazione del presente atto da parte del Consiglio, dovrà provvedere con propria Determinazione a regolarizzare l'affidamento e ad impegnare la relativa spesa. Con le osservazioni di cui sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole."

Si richiamano:

- l'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, in cui si prevede che "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. [...] Qualora un'opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l'approvazione del competente organo della stazione appaltante, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'opera o dei lavori realizzati.";
- l'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, in cui si dispone che, per i lavori pubblici di somma urgenza, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su provvedimento del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta;
- l'art. 18 L.R. 3/2007, il cui comma 4 stabilisce che: "Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila";
- l'art. 24, comma 12, del regolamento comunale di contabilità;
- la segretariale prot. n. 313484 del 14.4.2015, indirizzata all'intera dirigenza dell'Ente, agli organi di governo del Comune, al Direttore Generale e al Collegio dei Revisori dei Conti; con tale nota, ribadendo quanto già chiarito con segretariali prot. 855052 del 14.11.2013 e prot. 188141 del 6 marzo 2014, si è inteso, in particolar modo, richiamare l'attenzione sul procedimento da seguire a seconda della sussistenza o meno di fondi specificamente previsti in bilancio per la copertura finanziaria dei lavori di somma urgenza; si è, quindi, precisato che la deroga alla procedura ordinaria "è consentita dal legislatore solo allorché non vi siano sufficienti fondi destinati a coprire la spesa per l'esecuzione di lavori di somma urgenza; restano fermi, ovviamente, i presupposti di necessità ed improcrastinabilità degli interventi a farsi limitati (indispensabili) a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"; si ricorda, inoltre, che con la precedente segretariale prot. 855052 del 14.11.2013 si chiariva che:

VISTO:
Il Sindaco

13

IL SEGRETARIO GENERALE

11

- *“le modalità di individuazione dei soggetti affidatari dei lavori di somma urgenza sono, comunque, da rinvenirsi nelle disposizioni dettate dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici [...] la dirigenza interessata opererà, nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità, rotazione e non discriminazione, con gli strumenti semplificati previsti nel Codice degli Appalti e ritenuti più idonei alla fattispecie da risolvere.”;*
- attesa la natura di debito fuori bilancio rivestita dalla spesa per lavori di somma urgenza, qualora affidati in mancanza di copertura finanziaria, il riconoscimento della spesa deve essere sottoposto al parere del Collegio dei Revisori dei Conti ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b), punto 6, del T.U. n. 267/2000, con conseguente trasmissione del provvedimento adottato dal Consiglio Comunale alla Procura della Corte dei Conti ai sensi dell'articolo 23, comma 5, della L. 289/2002.

Si evidenzia che:

- alcuni punti del dispositivo non rilevano ai fini della competenza dell'Organo deliberante o attengono alle attribuzioni della dirigenza (in particolare il secondo, il terzo e l'ultimo punto, nei quali si propone l'approvazione di atti di natura tecnica e l'adozione di adempimenti rimessi all'esclusiva competenza della dirigenza); compete, pertanto, alla Giunta la sola presa d'atto dell'avvenuta ordinazione di spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 ai fini della proposta al Consiglio comunale del riconoscimento della relativa spesa; sul punto si richiama la citata segretariale prot. n. 313484 del 14.4.2015, laddove si precisava che *“[...] il procedimento prefigurato dal legislatore si sviluppa secondo un iter che [...] vede il RUP o il tecnico ordinare ad uno o più operatori economici l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, pur in mancanza di fondi sufficienti a coprire la relativa spesa. In tale evenienza la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione dei lavori, sottopone al Consiglio la proposta di riconoscimento della spesa ai sensi dell'articolo 194, comma 1, lettera e), del T.U.E.L., nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Al Consiglio, quindi, è rimessa la responsabilità di verificare la necessità della spesa ordinata per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e di approvare la relativa copertura finanziaria proposta dalla Giunta, utilizzando le risorse previste dagli articoli 193, comma 3, e 194, comma 3, del T.U. n. 267/2000. In conclusione si attua una procedura derogatoria «con cui l'Ente può procedere a costituire un debito fuori bilancio al fine di tutelare interessi primari e consentire, successivamente, all'Ente di attivare un percorso che consenta l'individuazione delle risorse da destinare alla copertura finanziaria dei lavori ordinati in via d'urgenza»”;*
- attiene alla responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza la verifica della sussistenza dei presupposti, fattuali e normativi, di assoluta necessità ed improcrastinabilità degli interventi indispensabili a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità ai fini del ricorso alla procedura derogatoria consentita dall'ordinamento in caso di somma urgenza, in presenza di una situazione oggettiva di assoluta urgenza ed eccezionalità tale da non permettere alcun indugio per rimuovere lo stato di pericolo derivante da fatti imprevisti e imprevedibili;
- resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di “Favorevole” ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

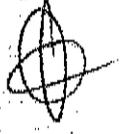
VISTO:
Il Sindaco

14

Il Segretario Generale

09.X.15

12



(1)

VERBALE DI SOPRALUOGO REDATTO IN NAPOLI
 PRESSO LA SCUOLA 21° CIRCOLO 'MARCO AURELIO'
 SITO IN VIA MARCO AURELIO n° 013 A SEQUITO
 DEL DISSESTO STATICO DEL MURO DI CONTENIMENTO
 DI TALE EDIFICIO E DEL TRATTO DI STRADA
 SOTTOSTANTE LUNGO VIA LATTANZIO, COMUNICATO
 CON ORDINE DI SICUREZZA N° 25259 DEL 05.08.15
 DAL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO
 DI NAPOLI. IN PARTICOLARE I VIGILI DEL FUOCO
 RICHIEDEVANO CON SUDDETTO ORDINE L'ISTITUZIONE
 DI UN DONGO TRAMSENNAMENTO, L'ACCERTAMENTO
 DEI SOTTOSERVIZI E TRA L'ALTRO L'INIBIZIONE
 ALLA PATTIBILITA' DELL'EDIFICIO SCOLASTICO
 PROSPICIENTE TALE MURO.
 SUCCESSIVAMENTE IL S.A.T. DELLA MUNICIPALITA' 9A
 PROVVEDEVA AD EFFETTUARE RIPETUTI
 SOPRALUOGHI, CON I TECNICI DELL'A.B.C.
 E DEL SERVIZIO FOMATURE DEL COMUNE DI NAPOLI,
 NONCHE' CON LA NAPOLITANA GAS, DAI QUALI
 E' EMERSO CHE NON VI ERANO ANOMALIE AI LORO
 IMPIANTI. IL SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE, A
 SEQUITO DI UN'EVOLUZIONE DEI DISSESTI,
 CON NOTA N° 677874 DEL 04.09.2015 A
 SEQUITO DI SOPRALUOGO CONGIUNTO CON UNA

Fireco Napoli

SOC. COOP. LA METROPOLI P.I.
 VIA TIRRELLA 10
 80134 NAPOLI (NA)
 Tel/Fax 081 576 22 22
 081 40640637

13



②

SQUADRA DEI VICILI DEL FUOCO INIBIVA TASSATIVAMENTE LA PRATICABILITA' DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E DEMANDAVA AL S.A.T. DELLA MUNICIPALITA' 9^ L'ABOZIONE DEI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA.

IL S.A.T. AVUIAVA UNA SERIE DI ACCERTAMENTI SIA ALLE ARGE LIMITROFE AL MURO CHE ALLA VASTA AREA CORTILIBIA DELL'EDIFICIO ED

IM SEQUITO AD UN 'ULTERIORE SOPRALLUOGO CON IL SERVIZIO FOGNATURE ESECUITO IN

DATA 15.09.2015, ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA, ACCERTAVA CHE IL SISTEMA

DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI DEL CORTILE DELLA SCUOLA ERA TALE CHE LE

ACQUE NON VENIVANO CONFLUITE ALL'INTERNO

DEL SISTEMA FOGNARIO CITTADINO, MA

DISPERSE NEL TERRAPIENO DEL CORTILE

DELL'EDIFICIO A RIDOSSO DELLA MURATURA

OGGETTO DEL DISSESTO.

L'INDAGINE E' PROSEQUITA ANCHE IL GIORNO

16.09.2015 DOVE A SEQUITO DI VISIVA

EVOLUZIONE DEL DISSESTO IL DIRIGENTE DEL

S.A.T. DELLA MUNICIPALITA' 9, ING. ANDREA ESPOSITO

INFORMATO DELL'EVOLUZIONE COMPLESSIVA

DEL DISSESTO DALL'ING. GIULIO BAVINI E DAL

SOS COOP. L. 10/11/2001
80136 Marano di Napoli (NA)
Tel./Fax 081 576 22 22
199-0114 406 40637

M

3

GEOM. GIACOMO ESPOSITO, VISTO L'AVVICINARSI DELLA STAGIONE DELLE PIOGGE, DECIDE DI ROMPERE QUALSIASI INDOVIO SULLA NECESSITA' DI INTERVENIRE PER LA RISOLUZIONE DELLE GRAVI PROBLEMATICHE EMERSE SUI LUOGHI PREVIA CONVOCAZIONE TELEFONICA, SONO CONVENUTI, OLTRE CHE L'ING. ANDRE ESPOSITO, QUALE DIRIGENTE DEL S.A.T., L'ING. GIULIO DAVINI ED IL GEOM. GIACOMO ESPOSITO. ALLA LUCE DI QUANTO RISULTA DALLO STATO DEI LUOGHI, IL DIRIGENTE DICHIARA AI SENSI DEI COMBINATI DISPOSTI DELL'ART. 174, 175, 176 DEL D.P.R. 207/2010 CHE RITORRONO I PRESUPPOSTI DI SOMMA URGENZA ED ORDINA L'IMMEDIATA ESECUZIONE DEI LAVORI STRETTAMENTE NECESSARI ALLA SALVA GUARDIA DELLA SICUREZZA E DELL'INCOLUMITA' PUBBLICA SIA PERCHE' IL MURO E' DI CONTENIMENTO E SICUREZZA DEL TERRAPIENO DI SOSTEGNO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SIA PERCHE' IL MURO AGGETTA SU UNA PUBBLICA STRADA DI CUI OCCORRE RIPRISTINARE NEL PIU' BREVE TEMPO POSSIBILE IL TRANSITO CON IL PRESENTE VERBALE, DICHIARATA LA SUSTISTENZA DELLE CONDIZIONI DI SOMMA URGENZA

Sec. Coop. LA METROPOLITANA
 Via Tevato 20
 40024 S. Maria del Monte (BO)
 Tel/Fax 051 3500222
 Web 051 440648637

firmatario

15

2

~~3~~

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE CONTATTA A VISTA L'IMPRESA "LA METROPOLI A.R.L." NELLA PERSONA DEL SIG. FRANCESCO CAVALLO LEGACE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA GIA' AFFIDATARIA DEI LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN OGGETTO. L'IMPRESA ASSICURA DI POTER INTERVENIRE A VISTA E VIENE INVIATA DAL DIRIGENTE SUI LUOGHI.

L'IMPRESA INFORMATA DELL'IMPELLENTE NECESSITA' DI INTERVENIRE SI DICHIARA PRONTA CON UOMINI E MEZZI AD ESEGUIRE QUANTO ORDINATO E QUANTO ORDINERA' NEL CORSO DEI LAVORI LA D.L. IL SOTTOSCRITTO ING. ANDREA ESPOSITO NELLA QUALITA' DI DIRIGENTE DEL S.A.T. DELLA MUNICIPALITA' A DISPONE CHE IL RUP DELL'INTERVENTO SIA L'ING. GIULIO DAVINI E IL D.L. IL GEOM. GIACOMO ESPOSITO ENTRAMBI IN SERVIZIO PRESSO IL S.A.T. NEI DIECI GIORNI SUCCESSIVI AL PRESENTE VERBALE SARA' SOTTOPOSTA ALL'APPROVAZIONE DELL'A.C. LA PERIZIA DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA AGLI SCOPPI DI SICUREZZA EVIDENZIATI.

ALLE ORE 15,30 E' INTERVENUTA SUI LUOGHI L'IMPRESA "LA METROPOLI A.R.L." NELLA

[Handwritten signature]

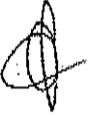
[Stamp: LA METROPOLI A.R.L. - Via ... - 20016 Milano di Napoli (VA) - Tel./Fax 02 576 22 22 - IVA: 01440640637]

9
1
1
1

[Handwritten signature]

16

5



QUALITA' DEL SIG. FRANCESCO CAVALLO LEGALE
 RAPPRESENTANTE DELLA CITTA' DICHIARANDOSI
 DISPOSTO FIN DA SUBITO AD ESEGUIRE L'INTERVENTO
 DEL CHE E' VERBALE, LETTO CONFERMATO E
 SOTTOSCRITTO IN DATA 16.09.2015

Soc. Coop. LA MONTAGNA
 Via Tevere, 28
 80018 Mirano di Napoli (NA)
 Tel./Fax 081 576 22 22
 IVA: 01440640637



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9

Pianura

Soccavo

Servizio Attività Tecniche

17

OGGETTO: Lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il sottoscritto sig. Francesco Cavallo nato a Napoli, il 23 dicembre 1976, in qualità di legale rappresentante della Soc. Coop. "LA METROPOLI" a.r.l. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla via Tevere n.20, Codice Fiscale e Part. IVA: 01440640637 intervenuto a seguito di verbale di somma urgenza redatto alle ore 15:30 del 16.09.2015 presso la scuola Marco Aurelio sita alla Via Marco Aurelio n.93 per eliminazione dello stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità sorto in seguito al dissesto del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio,

ACCETTA E SI IMPEGNA

- a) ad eseguire i lavori disposti con il verbale di somma urgenza redatto in data 16 settembre 2015 consapevole del fatto che detto atto, nel mentre è vincolante per l'impresa sin dal momento della sua sottoscrizione, lo diventerà per la Stazione Appaltante nel momento dell'avvenuta superiore approvazione della perizia dei lavori e della sua copertura finanziaria;
- b) a rispettare gli stessi patti, norme e condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto dei lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico 21 circolo Marco Aurelio sito in via Marco Aurelio n.93, di cui la ditta, come da verbale di aggiudicazione provvisoria del 09 settembre 2015, risulta aggiudicataria;
- b) a praticare per i lavori in oggetto un ribasso del 11,30% (**undici/30 per cento**) sull'elenco prezzi unitari desunti dal Prezzario dei Lavori Pubblici – Edizione 2013 – Regione Campania, come da offerta economica presentata per la procedura di cui sopra;
- d) ad assumere completamente a suo carico ogni onere relativo agli adempimenti: contratto nazionale di lavoro degli operai, oneri previdenziali, assicurativi e sicurezza nei cantieri, nonché a dare atto che i prezzi accettati, come da punto b), si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato.

L'impresa inoltre, è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

19

Soc. Coop. "LA METROPOLI" a.r.l.
Via Tevere n. 20
01440640637
19/09/2015 15:30:22
19/09/2015 15:30:22

18



Tutte le imprese fornitrici di beni e servizi, quali soggetti terzi, sono tenute, nei rapporti con la stazione appaltante, ad uniformare la loro condotta nel rispetto delle norme definite nel Codice di Comportamento, come dallo stesso previsto all'art.2 comma 3.

In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dalle 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine.

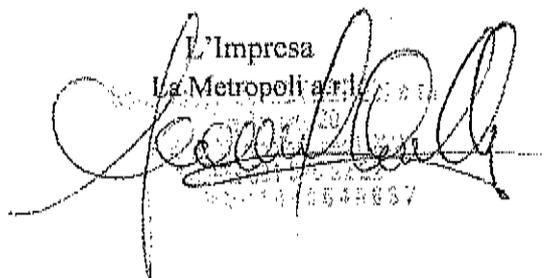
Qualora l'impresa aggiudicataria reiteri la violazione delle norme di cui al Codice di Comportamento, si applicherà la pena maggiorata variabile dallo 0,6% allo 0,8% del valore del relativo contratto.

In caso di eventuale ed ulteriore reiterazione delle violazioni delle norme di cui al richiamato codice, si procederà alla risoluzione del contratto.

La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata da Dirigente/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, e/o al danno all'immagine.

In tutti i casi di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento resta fermo il pieno diritto della stazione appaltante di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

Napoli, 16/09/2015

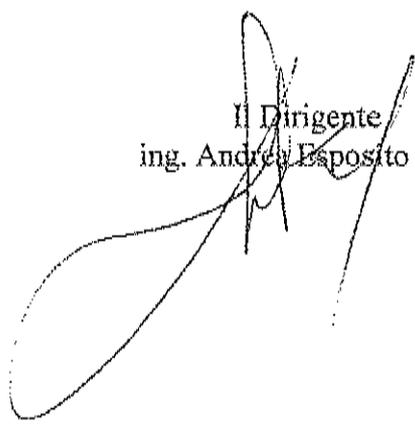
L'Impresa
La Metropoli s.r.l.


Il RUP
ing. Giulio Davini


Il Referente S.A.T.
ing Elio Borghetti

M


Il Dirigente
ing. Andrea Esposito





COMUNE DI NAPOLI

**MUNICIPALITA' 9
PIANURA - SOCCAVO
SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE**

VERBALE DI VALIDAZIONE DEGLI ATTI
(art. 55 del D.Lgs 207/10)

Perizia relativa ai lavori di somma urgenza, per la messa in sicurezza del muro di contenimento dell'edificio scolastico sito in Via Marco Aurelio n.93 e del tratto di strada sottostante lungo via Lattanzio.
CUP :B67H15000800004

L'anno 2015 il giorno 23 del mese di Settembre il sottoscritto Responsabile del procedimento, a seguito della comunicazione ha convocato nella qualità di progettisti incaricati:

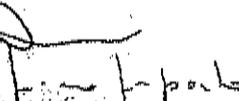
- ing. Giulio Davini
- geom. Giacomo Esposito

sono state effettuate le seguenti verifiche nel rispetto delle prescrizioni normative, tecniche legislative:

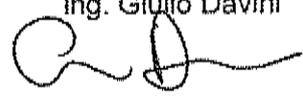
- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente in materia di sicurezza;
- c) corrispondenza del nominativo dei progettisti;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica e amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico economici, previsti dal regolamento;
- f) esistenza del computo metrico-estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati;
- g) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di gestione;

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

I progettisti
- ing. Giulio Davini 
- geom. Giacomo Esposito 

II RUP
ing. Giulio Davini



21

20

Deliberazione di G. C. n. 649 del 09/10/2015 composta da n. 20 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati come descritti nell'atto.

SI ATTESTA:

(per la parte di competenza di Giunta):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27.10.15 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27.10.15 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione (per la parte di competenza della Giunta) è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

.....
.....
.....
.....
.....

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

.....
.....
.....
.....
.....

La presente copia, composta da n. 20 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. 649 del 9.10.15

- divenuta esecutiva (per la parte di competenza della Giunta) in data (1);
Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto
- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);
- sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.
2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.