



24 APR. 2013

1x374

proposta di delibera n° 1 del 16/04/2013
Servizio Attività Tecniche VII Municipalità

DELIBERAZIONE CONSIGLIO VII MUNICIPALITA'

n. 5 del 27.5.2013

Oggetto : Approvazione progetto lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali e mercati ricadenti nell'ambito territoriale della VII Municipalità, per l'importo lavori pari ad € 54.705,38 (comprensivo di oneri per la sicurezza) oltre IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione per l'importo di € 12.701,76 per un totale complessivo di € 67.407,14. (1

CUP: B66F13000000004 CIG: 499845578C

L'anno 2013 addì 27 del mese di Maggio nella sede comunale di Secondigliano, sala consiliare "G. Errico" si è riunito, il Consiglio della 7ª Municipalità.

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 42 del regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21.9.2005 e succ. modificazioni, è stato notificato l'avviso di convocazione, pubblicato all'Albo Pretorio della Municipalità, previo deposito degli atti per la trattazione dell'argomento iscritto all'odg, si dà atto che dei sottoelencati consiglieri in carica sono presenti o assenti alla votazione uelli per i quali tale circostanza è segnata a fianco di ciascun Consigliere rispettivamente con la lettera "P" o "A".

Cognome	Nome	P/Assente	Cognome	Nome	P/Assente
Solombrino	Vincenzo	P	Iodice	Mario	Assente
Agerola	Pietro	Assente	Mancini	Vincenzo	Assente
Amato	Luigi	P	Manduca	Massimo	Assente
Buono	Gaetano	P	Marotta	Mauro	Assente
Castaldo	Antonio	P	Mattiucci	Francesco	Assente
Coppola	Maria	P	Matuozzo	Salvatore	Assente
D'Arco	Gennaro	P	Molinari	Francesco	P
Di Prisco	Michele	P	Monti	Giuseppe	Assente
Di Vincenzo	Giovanni	P	Pasca	Vincenzo	P
Errichelli	Emanuela	P	Pezzella	Giovanni	Assente
Errichelli	Giuseppe	P	Pistone	Giuseppe	Assente
Esposito	Pasquale	Assente	Scala	Giuseppe	Assente
Folgore	Arturo	Assente	Scognamiglio	Raffaele	Assente
Formica	Ciro	Assente	Sermon	Antonio	Assente
Grazioso	Giuseppe	P	Vanacore	Vincenzo	Assente
Guarino	Giuseppe	P			

Presiede il Presidente della VII Municipalità Vincenzo Solombrino

Assiste, in qualità di Segretario Dott. G. Buono

Partecipano gli Assessori Nunzia Bonaiuto

Il Presidente "constatata la validità della riunione" nomina scrutatori i Consiglieri Coppola;
Grazioso e D'Arco

apre la discussione sull'argomento iscritto al punto () dell'ordine del giorno e a tal fine sottopone al Consiglio, dandone lettura, la proposta di deliberazione avente ad oggetto "Approvazione progetto lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali e mercati ricadenti nell'ambito territoriale della VII Municipalità" preventivamente vistata dal Direttore della VII Municipalità ai sensi dell'art. 12 comma K dell'allegato B) alla deliberazione di G.C. n. 739 dell'1.3.2007 e annotata dal Servizio Ragioneria al n. _____

h

IL CONSIGLIO, su proposta del Presidente della VII^a Municipalità

Premesso

Che ai sensi dell' art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di C.C. n° 68 del 21.09.2005, è di competenza della Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nell'ambito territoriale quali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali;

Che è compito del Servizio Attività Tecniche della VII Municipalità garantire lo stato di buona conservazione del patrimonio immobiliare comunale;

Che, con Deliberazione n° 23 del 21/06/2012 il C.C. ha approvato il bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2012 unitamente alla Relazione Previsionale e Programmatica ed al Bilancio pluriennale per il periodo 2012/2014;

Che con Deliberazione di G.C. n° 638 del 03/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012 e relativi allegati, con la quale sono state assegnate alle singole Municipalità le risorse finanziarie;

Che con la su indicata deliberazione n. 638/2012 la Giunta Comunale ha stabilito di determinare, per esigenze di celerità gli importi dei capitoli di entrata e di spesa relativi agli stanziamenti delle Risorse di Entrate e degli interventi di spesa per le Municipalità come definiti in sede di approvazione del Bilancio 2012;

Che risultano disponibili da residuo mutuo Cassa DD.PP. sui capitoli di seguito riportati €. 67.407,14 derivanti da economie di gara per appalto di manutenzione straordinaria immobili comunali e mercati, aggiudicati con determinazione n° 9 del 28/09/2011 registrata all'I.G. n° 1883 del 07/10/2011:

Posizione Mutuo	Importo	
4549231/00	67.407,14	Manutenzione straordinaria Cap. Spesa 240106/5 50.000,00 Cap. Spesa 240106/11 17.407,14

Che con proposta di Deliberazione n° 3 del 07/06/2012 avente per oggetto " Approvazione della variazione e addizione dei lavori di straordinaria manutenzione degli immobili comunali e mercatini della VII Municipalità è stata prenotata la somma di €. 54.450,00;

Che detta proposta non è stata oggetto di approvazione, da parte del Consiglio della Municipalità e che pertanto se ne chiede la revoca;

Che con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 3 agosto 2012 sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;

Che con la Disposizione Dirigenziale n 66 del 21/09/2011 è stato individuato il Responsabile unico del procedimento nella persona dell'Arch. Laura Bellino.

Considerato

Che gli immobili comunali sotto elencati, ricadenti nel territorio della Municipalità 7, necessitano di interventi manutentivi finalizzati ad assicurare la funzionalità e la sicurezza, il S.A.T. ha redatto un progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 93 comma 5 del D. L.vo 163/2006 e s.m.i., che prevede interventi manutentivi e conservativi di detti spazi.

I lavori previsti possono essere così riassunti:

1. Edificio polivalente di Miano Via Valente. Sono stati previsti interventi di sostituzione dei pavimenti al piano seminterrato, dove la pavimentazione si presenta sconnessa e rialzata in più punti, inoltre ai piani 1° e 2° è stata prevista la parziale sostituzione della pavimentazione in linoleum che presenta parti disconnesse sia per l'usura che per la realizzazione della nuova tompagnatura.
2. Sede Municipale di Piazzetta del Casale. Al secondo piano vi sono infiltrazioni d'acqua meteoriche provenienti dal terrazzo di copertura che vanno eliminate attraverso il parziale rifacimento dello strato impermeabilizzante.
3. Mercatino comunale di Secondigliano. E' necessaria la riparazione dei servizi igienici e il parziale ripristino del rivestimento in piastrelle, inoltre lungo il perimetro dell'edificio è necessario un intervento di sistemazione del manto di asfalto stradale.
4. Centro Giovanile Sandro Pertini. Risulta necessaria la sostituzione di alcuni vetri più volte oggetto di atti vandalici, con l'occasione al piano primo verranno revisionati gli infissi per apporre vetrate più resistenti.
5. Sede giardinieri Parco Rione dei Fiori. Sistemazione del locale ufficio e del servizio igienico annesso al locale con sostituzione degli accessori.

Rilevato

Che il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici, costituenti parte integrante del presente atto deliberativo relativo ai lavori relativi ai **lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali e mercati ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7:**

1. relazione tecnico illustrativa;
2. Computo metrico;
3. Elenco prezzi;
4. Capitolato speciale di appalto;
5. Verbale e validazione;
6. Quadro economico.

Che il citato progetto di manutenzione straordinaria ricade nell'ambito territoriale della VII Municipalità Secondigliano – Miano – S. Pietro a Patierno, ed è definitivo per l'importo complessivo di **€. 67.407,14** corrispondente allo stanziamento dei capitoli di spesa 240106/5 e 240106/11 ed articolato con il seguente quadro economico:

A1) Importo lavori a misura	€.	53.147,38
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	1.558,00
IMPORTO LAVORI	€.	54.705,38

3) Prendere atto

- Che all'appalto dei lavori in questione è allegato verbale di validazione del progetto redatto ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt. 52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal responsabile del Procedimento in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del D.P.R. 207/2010
- Che i prezzi adottati sono quelli della tariffa Provveditorato OO.PP. per la Regione Campania edizione 2010 aumentati del 3,64% giusta Deliberazione di G.C. n° 158 del 08/03/2012;
- che ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo n° 267/2000, l'approvazione del progetto in questione non comporta maggiori spese per la relativa manutenzione ed oneri di gestione;
- che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti ex art. 92 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. a favore del personale dipendente, e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dalla normativa vigente, nonché del vigente regolamento approvato con Delibera di G.C. N° 375/2008;

4) Autorizzare, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D. Lgs 163/2006, la Direzione lavori ad emettere ad ultimazione delle opere in questione il Certificato di regolare Esecuzione dei lavori in luogo di quello di Collaudo;

5) Autorizzare il Dirigente del Servizio Attività Tecniche, con apposita determinazione, ad indire gara d'appalto da esperirsi previa validazione degli atti da parte del Servizio Autonomo Centro Unico degli Acquisti, mediante asta pubblica da esperirsi con il criterio del massimo ribasso sull'Elenco Prezzi, di cui all'art. 82 del D.Lgs. n° 163/2006;

6) Stabilire che saranno osservate le "nuove regole" previste dall'Amministrazione cui al programma 100 della RRPP e le norme di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06;

7) Dare atto che la spesa di 67.407,14 per i lavori in parola trova copertura finanziaria con i seguenti residui mutuo 4549231- bilancio 2010 CAR 240106/S Int. 2010501 su base 50.000,00 e CAR. 240106/II Int. 211.0201 su base 17407,14

Gli allegati sono parte integrante della proposta e sono composti da n° ~~47~~ pagine numerate progressivamente.

Il Presidente VII Municipalità
Vincenzo Solombrino

Il Direttore VII Municipalità
Dott.ssa C. Cetrandolo

La presente deliberazione è stata approvata all'unanimità
dei presenti
con la presenza in aula di n. 13 di cui il Presidente e
Consiglieri

.....dichiarata minoritariamente esecutiva

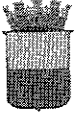
IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Il Presidente

Vincenzo Solombrino

IL SEGRETARIO
DR. GIUSEPPE BUONICCONTI



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE
Servizi Finanziari
Controllo Spese

Prot. n. _____ del _____

Oggetto: PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/00, in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio della 7 Municipalità – Servizio Attività Tecniche – Miano – Secondigliano – S. Pietro a Patierno
Prot. 1 del 16/04/2013 – IX 374 del 24/04/2013

- Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/200, come modificato ed integrato dal D. L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Richiamata la circolare prot. n. 957163 del 13/12/2012 a firma del direttore dei Servizi Finanziari;
- Visto il Piano di Riequilibrio pluriennale di cui all'art. 243 bis, ter e quater del D. Lgs 267/00, approvato con delibera consiliare n. 3 del 28/01/2013.

Con la presente proposta si chiede di approvare il progetto concernente i “lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali e mercati ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7”;

Si chiede, nel contempo la revoca della proposta di deliberazione n. 3 del 07/06/2012 in quanto non approvata dal Consiglio di Municipalità.

NULLA SI OSSERVA, il dirigente, ad approvazione del presente provvedimento, con proprio atto impegnerà la spesa ed affiderà i lavori.

 **Il Ragioniere Generale**


SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. al 21%	€. 11.488,13
Premio incentivante 0,85% del 2% per lavori di straordinaria manutenzione	
Importo netto	€. 751,20
Oneri riflessi	€. 178,79
IRAP 8,50% scorporato del 23,80%	€. 63,85
Contributo Autorità	€. 30,00
Imprevisti	€. <u>189,79</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 12.701,76
TOTALE COMPLESSIVO	€. 67.407,14

Che i prezzi adottati sono quelli della tariffa Provveditorato OO.PP. per la Regione Campania edizione 2010 aumentati del 3,64% giusta Deliberazione di G.C. n° 158 del 08/03/2012;

RILEVATO

Che i lavori di che trattasi essendo di importo inferiore a euro 500.000,00 non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, nonché dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, e che, pertanto, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;

Che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti ex art. 92 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. a favore del personale dipendente, e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dalla normativa vigente, nonché del vigente regolamento approvato con Delibera di G.C. n° 375/2008,

Che l'allegato verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt. 52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del D.P.R. 207/2010.

Che per gli effetti dell'art. 200 del D.Lgs n° 267/2000 l'approvazione del progetto in questione non comporta maggiori spese o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;

RITENUTO

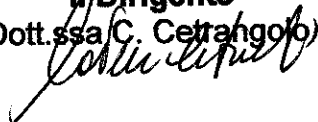
Che, pertanto, possa disporsi l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in questione redatto dal S.A.T. della 7^a Municipalità il cui importo complessivo è di €. 67.407,14

Che la spesa per i lavori in parola trova copertura finanziaria con i seguenti residui mutuo 4549231-bilancio 2010

h

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatte dal Responsabile Unico del Procedimento e confermate dal Dirigente ad interim del Servizio Attività Tecniche, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive:

Il Dirigente
(Dott.ssa C. Cetrangolo)



DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva

1) Approvare il progetto concernente i "lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali e mercati ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 costituito dai sottoelencati atti, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto; *Revoca*

proposte di deliberazione n. 3 del 02/06/2012

1. relazione tecnico illustrativa;
2. Computo metrico;
3. Elenco prezzi;
4. Capitolato speciale di appalto;
5. Verbale e validazione;
6. Quadro economico.

2) Il progetto per un importo complessivo di € 67.407,14 scaturisce dal seguente quadro economico:

A1) Importo lavori a misura	€.	53.147,38
A2) <u>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€.	1.558,00
IMPORTO LAVORI	€.	54.705,38
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. al 21%	€.	11.488,13
Premio incentivante 0,85% del 2% per lavori di straordinaria manutenzione		
Importo netto	€.	751,20
Oneri riflessi	€.	178,79
IRAP 8,50% scorporato del 23,80%	€.	63,85
Contributo Autorità	€.	30,00
Imprevisti	€.	189,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	12.701,76
TOTALE COMPLESSIVO	€.	67.407,14



CONSIGLIO VII MUNICIPALITA'
Miano - Secondigliano - S.Pietro a Patierno

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 1 del 16/4/2013 avente ad oggetto:
Approvazione "Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali e mercati ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7".
Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Secondigliano - Miano - S.Pietro a Patierno, sentito il parere del R.U.P., ai sensi dell'art.49 comma 1 del Dlgs 267/2000 conferma tale parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addi...

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott.ssa C. Cotrangolo

Pervenuta in Ragioneria Generale il 24 APR. 2013 Prot. 1x374
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:
Addi..... *✓ Parere alleprato*

li
IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che
presenta
la seguente disponibilità:

<i>02.05.13</i>	Dotazione	€.....
	Impegno precedente	€.....
	Impegno presente	€.....
	Disponibile	€.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi..... IL RAGIONIERE GENERALE
Deliberazione del Consiglio della VII Municipalità n. _____ del _____

02.05.13
02.05.13
02.05.13

SI ATTESTA:

CHE la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della VII Municipalità il 31.5.2013 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124 comma 1 del d.lgs 267/2000 e art. 48 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

ISTRUTTORE DIRETTIVO

(Nei casi previsti dall'art 47, comma 5 e art. 48 comma 1 del regolamento della VII Municipalità
Copia della presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico del Comune di Napoli con nota
.....del.....)

Il Funzionario Responsabile

A) Procedura per le delibere soggette al controllo di cui all'art. 48 del reg.to della Municipalità'

La presente deliberazione come risulta dal foglio n. ___ del ___ e' stata restituita dall'Ufficio del Difensore Civico entro i 15 giorni stabiliti dal regolamento con invito al Consiglio della VII Municipalità a rimuovere i vizi riscontrati e consegnata al Presidente della VII Municipalità

Spazio riservato ad eventuali decisioni di annullamento di richiesta chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio (art. 48 del regolamento della Municipalità')

Il Consiglio della VII Municipalità, riunito il _____ conferma a maggioranza assoluta la presente deliberazione

Il Funzionario responsabile

Constatato che è decorso il termine di quindici giorni dalla ricezione innanzi indicata senza che sia stato comunicato provvedimento di illegittimità o di richiesta di chiarimenti o elementi integrativi da parte del _____ per le procedure attuative

Difensore Civico si dà atto che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento della Municipalità

Ovvero

Constatato che il Difensore Civico del Comune di Napoli, in data _____

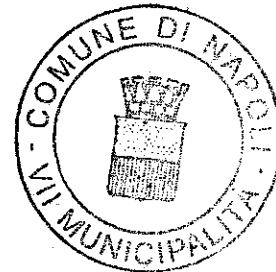
ha comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____

B) Procedure per le delibere non soggette a controllo di legittimità.

Constatato che sono decorsi 15 giorni dalla pubblicazione così come sopra attestato (art. 48 c.1 reg. Municipalità) e che ne e' stata data comunicazione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, sempre come sopra attestato si dà atto che la presente deliberazione e' divenuta da oggi esecutiva ai sensi dell'art. 48 c.1 del reg.to Municipalità (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21.9.2005)

Il Dirigente del Servizio

Addi _____



Il Presente provvedimento viene assegnato a _____

Addi _____

Il Dirigente

Copia della su estesa deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa

firma

IL Dirigente