



COMUNE DI NAPOLI

Vice Direzione generale- Area tecnica

Direzione centrale Ambiente, Tutela del territorio e del mare

## RISPOSTE AI QUESITI

in relazione al bando di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento *"parchi, sistemazione a verde - realizzazione del parco della Marinella"*(codice CIG 5259147166)

### Quesito n. 1

Si chiede in relazione al sub punteggio A-sub 1, se le migliorie oggetto di premialità possono essere estese ad altre componenti del progetto o limitate ai temi citati:

- *Impianti:*
  - *impianto di illuminazione delle aree del Parco con particolare riguardo a soluzioni finalizzate al risparmio energetico, purchè il livello prestazionale sia almeno pari a quello dei sistemi posti a base di gara;*
  - *impianto fotovoltaico installato sulla copertura dei gazebi;*
  - *impianto di irrigazione per le aree a verde;*
  - *impianti sistema di fontane previste in progetto.*
- *Strutture:*
  - *cavea e muri di contenimento;*
  - *fontana e locali di servizio;*
  - *gazebo.*

*Inoltre, in merito alla "sicurezza e alla salute dell'ambiente di lavoro" l'argomento si riferisce ai lavori in fase di esecuzione e/o alle future attività manutentive.*

### Risposta al quesito n. 1

Come specificato nel disciplinare di gara al paragrafo "ELEMENTI DELL'OFFERTA TECNICA-Criterio A- Qualità tecnica", il Concorrente, pena l'esclusione, dovrà sviluppare adeguate soluzioni tecniche relative agli impianti ed alle strutture previste nel progetto posto a base di gara, soluzioni che saranno oggetto di valutazione secondo i sub-criteri definiti. Ulteriori migliorie al progetto definitivo posto a base di gara saranno ammesse e potranno essere oggetto di valutazione purché non comportino modifiche sostanziali al progetto architettonico e rispettino le limitazioni previste nel disciplinare di gara laddove si specifica che *"Non potranno subire modifiche: l'assetto e la distribuzione degli spazi esterni del parco, l'assetto planivolumetrico delle strutture che non potranno superare le quote di progetto e di cui dovranno essere mantenuti il perimetro, e l'impostazione strutturale ed architettonica dei singoli elementi"*.

Per quanto riguarda le soluzioni tecniche relative alla sicurezza ed alla salute dell'ambiente di lavoro, il criterio è relativo alle future attività sia di fruizione e gestione oltre che di manutenzione, fermo restando gli obblighi previsti dal Titolo IV D.lg. 81/08 in relazione alla fase di cantierizzazione dell'opera.

**Quesito n.2**

*In relazione ai requisiti speciali richiesti per la progettazione nel Disciplinare di gara, si chiede di precisare se il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni sia pari ad almeno 16 unità o si tratta di un refuso.*

**Risposta al quesito n. 2**

In relazione al quesito pervenuto a questo Servizio circa il numero medio annuo del personale tecnico, si specifica che il dato fornito pari a sedici (16) unità costituisce un mero errore di battitura. Il requisito richiesto è, invece, pari a sei (6) unità in quanto sei (6) è il numero dei componenti lo staff determinati per la redazione del progetto.

**Quesito n.3**

*Si chiede di fornire maggiori chiarimenti e indicazioni in riferimento ai limiti di intervento dell'area oggetto del bando di gara.*

**Risposta al quesito n. 3**

In relazione alla richiesta di chiarimenti relativi ai limiti dell'area di intervento, si rappresenta che l'area oggetto di intervento coincide esclusivamente con quella ricompresa fra i muri di recinzione insistenti su Via Vespucci e l'area portuale, così come da grafici pubblicati.

Si specifica che, per mero errore materiale, fra i grafici allegati è stata inserita la tavola n. 45 relativa alla realizzazione di una nuova strada e di un attiguo parcheggio, interventi previsti in una precedente ipotesi progettuale ma successivamente stralciati dall'intervento in oggetto. A breve sarà pubblicata una errata corrige con allegata una ulteriore planimetria di precisazione dei limiti di intervento.

**Quesito n. 4**

*Studiando il disciplinare abbiamo notato una discordanza riguardo alla richiesta dei requisiti progettuali, punto B) è richiesta la III classifica con categoria a) mentre a pag. 27 RTP DI TIPO VERTICALE TRA PROGETTISTI punto 2) è richiesta VI classifica con categoria a).*

**Risposta al quesito n. 5**

In relazione alla richiesta chiarimenti, si specifica che la classe VI a) che appare a pag. 27 del disciplinare fra i requisiti per la progettazione è un mero errore di battitura. Come da tabella relativa alle classi di progettazione, la categoria prevalente è la I d).

Il RUP- Vice Direttore generale Area tecnica  
Giuseppe Pulli

