



COMUNE DI NAPOLI

Collegio Revisori dei Conti

**PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI**

**Napoli, 20 FEBBRAIO 2018**

**OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 56 del 14/02/2018, avente ad oggetto “ Approvazione Piano delle valorizzazioni e delle alienazioni di immobili di proprietà comunale 2018 – PROPOSTA AL CONSIGLIO”.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20 del mese di febbraio, alle ore 14:40, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Nicola GIULIANO                      Presidente  
dr. Giuseppe CRISCUOLO                Componente  
dr. Giuseppe RIELLO                      Componente

per esprimere il proprio parere alla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto, da sottoporre al Consiglio Comunale.

#### **IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

- **visto** il parere di regolarità tecnica del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, espresso in termine di "favorevole", ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- **visto** il parere di Regolarità contabile del Ragioniere generale espresso in termini di "favorevole", ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ;
- **lette** le osservazioni del Segretario generale;

#### **RICHIAMATO IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO**

- il comma 1 dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con Legge n. 133/2008;

#### **PREMESSO**

- che la corretta gestione del patrimonio immobiliare dell'ente rientra nel quadro degli obiettivi strategici prefissati dall'Amministrazione;
- che la necessità di abbattere gli elevati costi di manutenzione, unitamente all'esigenza di compensare la riduzione di liquidità e salvaguardare il Piano di Riequilibrio finanziario ha indotto il Comune di Napoli ad attivare processi di alienazioni immobiliari;